



Herzliche Einladung

Eichenauer Seniorentag

Freitag, 18. Juli 2025,

13:30 – 17:00 Uhr

im Bürgerzentrum

Friesenhalle, Hauptstr. 60



PFLEGE. BEWEGUNG. MITEINANDER.

Dieses Jahr:

**Pflege im Fokus – u. a. Vortrag
zur Begutachtung und Erreichung
eines Pflegegrades, Vorstellung der
Angebote der Seniorenbegegnungsstätte
u.v.m.**

**Für das leibliche Wohl ist gesorgt –
Kuchen und Kaffee laden zum
gemeinsamen Verweilen ein.**

SOZIALE EINRICHTUNGEN STELLEN SICH VOR
Informationsstände mit eigenen Highlights
rund um Pflege, Unterstützung, Freizeit &
Ehrenamt – Persönliche Gespräche und
Begegnungen in angenehmer Atmosphäre

TELEFONISCHE ANMELDUNG ERBETEN UNTER
08141/730 – 102, Frau Schmidt und
Frau Hofmann

Auf Ihren Besuch freuen sich das
Pflegezentrum Eichenau, das Landratsamt
FFB, die Nachbarschaftshilfe, die Caritas
Sozialstation, der Kranken- und
Altenpflegeverein, die PI Germering, der VdK,
die Evangelische Friedenskirche, die
Gemeinde Eichenau und viele mehr.



Gemeinde
Eichenau

Veranstalter Gemeinde Eichenau
gemeinde@eichenau.de | www.eichenau.de



Vorankündigungen

KINO IN EICHENAU – Kino
Frauen aller Kulturen

Nächste Termine:
24.09.2025/17.10.2025/21.11.
2025/ 16.12.2025/
Bürgerzentrum/Friesenhalle,
Hauptstraße 6

„Mit dem Bürgermeister im Dialog“

am **Samstag, 12.07.2025**, von
10 bis 12 Uhr vor der Schutzengel-
Apotheke in der Hauptstraße. Gerne
beantworte ich Ihre Fragen.

Peter Münster
Erster Bürgermeister

Erreichbarkeit Rathaus

Am **Mittwoch, 09.07.2025**, sind
die Gemeindeverwaltung im Rat-
haus, der Bauhof, die Kindertag-
esstätten, Horte, Bücherei und
Jugendzentrum **geschlossen**.
In Notfällen wenden Sie sich bitte
an die Polizeiinspektion Germe-
ring, Tel. 089 894157-0.

Rathaus, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau
gemeinde@eichenau.de; www.eichenau.de ☎ 730-0
☎ 730-195

Parteiverkehrszeiten:

Mo, Do, Fr von 8-12 Uhr, Di 15-18 Uhr
Termine grundsätzlich nach Vereinbarung

Erster Bürgermeister Peter Münster ☎ 730-100
☎ 730-199
Sprechstunden Di von 17-18 Uhr u. Fr von 8-9 Uhr;
Mo-Fr u. Sa Vormittag Termine nach Vereinbarung
priv. 82489

Gemeindebauhof, Holzkirchner Str. 4 ☎ 72972

Großer Wertstoffhof, Holzkirchner Str. 2 ☎ 37441
Öffnungszeiten siehe Seite 9

Gemeindebücherei, Johanna-Oppenheimer-Pl.1 ☎ 82183
Mo 15-19.30, Di 10-13/15-18, Do 15-18, Fr 10-15 Uhr

Bürgerzentrum, Hauptstr. 60, Verwaltung ☎ ☎ 80498
☎ 0151 28163995

Sport- und Freizeitzentrum, Budrio Allee 2 ☎ 0151 28150786

Josef-Dering-Grundschule, Schulstr. 38 ☎ 36144
E-Mail: sekretariat@josefderingschule.de ☎ 37452
Intensivförderung, Schulstr. 34 ☎ 80415
Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Schulstr. 34 ☎ 70745
E-Mail: mittags-deringschule@awo-germering.de

Starzelbachschule, Parkstr. 41 ☎ 36158
E-Mail: buero@starzelbachschule.eichenau.de ☎ 37371
Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Parkstr. 41 ☎ 7307300
E-Mail: ogts-starzelbach@awo-germering.de

Jugendzentrum, Adalbert-Stifter-Weg 1 ☎ 36143
Beratung zu Fragen zur Rentenversicherung,
Frau Nagel, Frau Neff, Rathaus
telefonische Terminvereinbarung ☎ 730-103

Kindertagesstätten
Evang. Kinderhaus am Glockenturm, Hauptstr. 33 ☎ 360840
Gemeinde, Forststraße 11 ☎ 539595 ☎ 5372094
Gemeinde, Kapellenstraße 40 ☎ 38110 ☎ 5372091
Gemeinde, Schulstraße 42 ☎ / ☎ 82430
Gemeinde, Parkstraße 41 ☎ 5372040
Schutzengel-Kindergarten und -Hort der
Kath. Kirchenstiftung, Georg-Koch-Str. 1 ☎ 8889090/80635
NBH Kinderhaus Rasselbande, Bahnhofstr. 115 ☎ 365394
NBH Kindergarten Rasselbande, Fasanstr. 32 ☎ 3691-20
NBH Kinderkrippe Rasselbande, Hauptstr. 29 ☎ 3633656
Denk Mit!, Tannenstr. 8 ☎ 1507250
Private Kinderkrippe Eichenau, Bahnhofstr. 115 a ☎ 5372722

Evang.-Luth. Kirchengemeinde, Hauptstr. 33 ☎ 3608-00
Kath. Pfarrgemeinde, Hauptstr. 2 ☎ 3782-0
☎ 378216
Ev. Pflegezentrum, Bahnhofstr. 117 ☎ 363800
Kranken- u. Altenpflegeverein, Fasanstr. 32 ☎ 538443

Polizei-Notruf ☎ 110
Polizeiinspektion Germering ☎ 089 894157-0
Feuerwehr-Notruf ☎ 112
Feuerwehrkommandant Maximilian Grain ☎ 0151 43284573

Störungsdienst Strom ☎ 0800 0202120
Störungsdienst Wasser ☎ 0172 8991272

Abwassernotdienst, Kanalbetrieb ☎ 0172 8305975
Kläranlage ☎ 0172 8151839
Giftnotruf München ☎ 089 19240
Gaswache ☎ 089 1530-16, -17

Ärzte-/Apotheken-Notdienst

Ärztlicher Bereitschaftsdienst Bayern: 116117

Notarzt und Rettungsdienst: 112

Kinderärztlicher Notdienst

(von 9 bis 12 und 15 bis 18 Uhr nur nach telefonischer Vereinbarung)

05./06.07. Dr. Habelt, Gröbenzell, Kirchenstr. 4, 08142 9849
12./13.07. Dr. Woitsch, Germering, Sandstr. 5, 089 848008
19./20.07. Dr. Merget, Germering, Planeggerstr. 2, 089 844342
26./27.07. Dr. Schommer, Germering, Landsbergerstr. 27, 089 8402174

Notfalldienst der Zahnärzte (jeweils 10 - 12 Uhr, 18 - 19 Uhr)**05./06.07.2025**

Dr. Thomas Schiller, Feursstr. 13, 82140 Olching, 08142 / 18644
Dr. med. dent. Maximilian Schloderer, Bahnhofplatz 4, 82110 Germering,
089 / 843115

12./13.07.2025

Dr. med. dent. Alexander Michael Schönberger, Drachenweg 1A, 82256 Fürs-
tenfeldbruck, 08141 / 63333
Mirjana Maria Eberl M.Sc. MDSc, Hauptstr. 1, 82223 Eichenau, 08141 / 7711

19./20.07.2025

Günter Kwiotek, Antonistr. 1, 82239 Alling, 08141 / 7669
Dr. med. dent. Marija Zelenka Marinkovic, Schillerstr. 17, 82110 Germering,
26./27.07.2025

Dr. Marina Maticcevic, Leonhardsplatz 2, 82256 FFB, 08141 / 517998
Dr. Tilmann Fischer, Olching Str. 1, 82140 Olching/Neu Esting 08142/16066

Die aktuellen Termine finden Sie im Internet unter www.notdienst-zahn.de.

Heilpraktiker-Bereitschaft

05./06.07. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987
12./13.07. Sandra Gaiser, Schloßstr. 82 A, 82140 Olching, 01525 3389053
19./20.07. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987
26./27.07. Sabine Dietlmeier, Kirchenstr. 7, 82194 Gröbenzell, 08142 4244907

(Für die Richtigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr)

Beilagenhinweis

Dieser Ausgabe des Mitteilungsblattes liegt ein
Veranstaltungsflyer des Kulturvereins Eichenau
und ein Werbeflyer von MAREI BEAUTY LOUNGE
bei.

**IMPRESSUM**

Herausgeber: Gemeinde Eichenau
Hauptplatz 2, 82223 Eichenau
Tel. 08141 730-0
Verantwortlich: Amtlicher Teil: Erster Bürgermeister Peter Münster
Nichtamtlicher Teil: die jeweiligen Verfasser
-Kürzungen behält sich die Gemeinde vor-
Redaktionelle Gestaltung
und Anzeigenannahme: Doris Dietrich, Tel. 730-104
E-Mail: mitteilungsblatt@eichenau.de
Auflagenhöhe: 5.800 Stück
Verteilung: kostenlos an alle Haushalte in Eichenau
Erscheinen: 1 x monatlich und zusätzlich bei gegebenem Bedarf
Druck: Digital- & Offsetdruck Wolfertstetter KG
82205 Gilching, Carl-Benz-Str. 14, Tel. 08105 5044
Fax 08105 5047; E-Mail: info@wolfertstetter.de
Dieses Papier ist chlorfrei
gebleicht und stammt aus nachhaltiger Forstwirtschaft.

Hinweis zum Mitteilungsblatt 9/2025:

Aufgrund von Urlaubszeiten in der Druckerei ist
es **nicht möglich**, im Mitteilungsblatt Nr. 9/2025
(ausgegeben am 31.08.2025) **Beilagen einzulegen**.
Wir bitten Sie, dies bei Ihren Dispositionen zu be-
rücksichtigen.

Ihr Redaktionsteam Mitteilungsblatt

Auf ein Wort

Liebe Eichenauerinnen,
liebe Eichenauer,

Generationengerechtigkeit ist einer jener in den vergangenen Jahren inflationär verwendeten Begriffe. Dabei war Generationengerechtigkeit in allen Zeiten immer wesentliche Voraussetzung für das Funktionieren einer Gesellschaft und ist es noch heute. Dieser gerecht zu werden wird schwieriger in Zeiten, in denen Geburtenjahrgänge in Eichenau auf 75 Kinder schrumpfen, wenn gleichzeitig die stärksten Jahrgänge bei etwa 60 Lebensjahren 250 Erwachsene umfassen.

Nicht zuletzt aus diesem Grunde werden wir zukünftig sehr genau darauf achten müssen, wie viele Kindertagesstättenplätze tatsächlich erforderlich sind, wenn wir nicht mutig bei der Frage der Ansiedlung junger Familien voranschreiten. Dies erfordert zum einen die Schaffung von Wohnraum für junge Familien, zum anderen für die Generation, denen ihr Garten und Haus allein schon heute zu viel an Arbeit werden und die sich daher gerne an einen anderen Ort begeben möchten. Beides tut dringend Not in Eichenau, wenn wir die demografische Struktur der letzten zwanzig Jahre auch nur ansatzweise erhalten wollen.

Noch nicht angesprochen ist in diesem Zusammenhang die notwendige Infrastruktur, um langfristig das Niveau erhalten zu können. Im Bereich der Sporthallen gehen wir aktiv den in die Jahre gekommenen Bestand an, im Bereich der Kultur sind wir noch weit davon entfernt. Sicher ist nur, dass wir uns zeitnah und intensiv mit den Fragen auseinandersetzen haben. Die Weichenstellungen des Gemeinderats in den kommenden Jahren werden wesentliche Voraussetzung dieser Zukunftsfähigkeit sein. Dabei dürfen wir nicht zu zaghaft vorgehen, andernfalls verlieren wir unsere Handlungsfähigkeit. Nur mit Mut und Tatkraft werden wir gemeinsam die kommenden Jahre für die Zukunft in Eichenau gestalten können.

Mit den besten Grüßen für den kommenden Sommer

Ihr



Peter Münster
Erster Bürgermeister



Einwohnerstand am 31.05.2025:
12.060 Einwohner mit Hauptwohnsitz
(- 22 Einwohner gegenüber dem 31.04.2025)

Aus dem Sitzungssaal

Gemeinderatssitzung vom 29.04.2025

Bauantrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit 1 offenem Stellplatz und 1 Carportstellplatz, Allinger Straße 79, FlNr. 1918/9

Der Gemeinderat befürwortete den Antrag bezüglich des Neubaus eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück FlNr. 1918/9, Allinger Straße 79 und stimmte der erforderlichen Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans bezüglich Firstrichtung zu. (24:0 Stimmen)

Bebauungsplan B 53 „Nahversorger zwischen der Wiesen- und der Niblerstraße“; Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans

Der Bebauungsplan B 53 wurde auf der Grundlage des Einzelhandelskonzeptes aufgestellt, um dessen wesentliche Zielsetzung einem klar definiertes Ortszentrum im zentralen Nahversorgungsbereich zu schaffen. Dabei wurde insbesondere ein Lebensmittelmarkt als Vollsortimenter mit einer Verkaufsfläche von insgesamt mindestens 1.200 m² und maximal 1.800 m² im Erdgeschoss festgesetzt. Schon damals war klar, dass dieser Bebauungsplan im Wesentlichen der Sicherung dieser Planungsvorstellungen dient und durch einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan fortgeschrieben werden soll. Durch Beschluss in der Sitzung am 06.10.2020 beauftragte der Gemeinderat die Verwaltung, die Realisierung der Ziele des fortgeschriebenen Einzelhandelskonzeptes zu verfolgen und in der Bauleitplanung umzusetzen.

Nachdem die BG Immobiliengruppe als potentielle Vorhabenträgerin einen Antrag auf Entscheidung über die Einleitung des Bebauungsplanverfahrens entsprechend § 12 Abs. 2 BauGB gestellt hat, wurde der Gemeinderat in seiner Sitzung am 01.04.2025 mit der Entscheidung über die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans befasst. Der Aufstellungsbeschluss entfaltet keine unmittelbare Regelungswirkung, sondern leitet lediglich das formelle Bebauungsplanverfahren ein. Grundlage des Bebauungsplans ist der Vorhaben- und Erschließungsplan, der zwischen Vorhabenträger und Gemeinde abzustimmen ist. Der Aufstellungsbeschluss ist daher notwendig, um das Projekt auf den Weg zu bringen, wobei der genaue Planinhalt der Abstimmung zwischen Gemeinde und Vorhabenträgerin bedarf. Der Gemeinderat stimmte der Aufstellung des folgenden vorhabenbezogenen Bebauungsplans nicht zu. (12:12 Stimmen)

Beschaffung eines KDOW für die Feuerwehr Eichenau

In der Gemeinderatssitzung vom 11.03.2025 erklärte der Gemeinderat die grundsätzliche Zustimmung zur Anschaffung eines Kommandowagens für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Eichenau. Von 18 angefragten Autohäusern gaben nur 4 Autohäuser ein Angebot ab. Der Vollständigkeit halber hat die AV ferner einige Angebote aus den Fachanzeigen der Plattform www.Feuerwehr.de herausgesucht. Diese sind nicht auf die Bedürfnisse der

Redaktionsschluss für die
Ausgabe 8/2025

(ausgegeben am 31.07.2025):

Donnerstag, 10.07.2025

Freiwilligen Feuerwehr Eichenau (rechtliche Grundlagen Freistaat Bayern) zugeschnitten und müssten noch in der Sonderausstattung ergänzt werden. Die Gemeinde Eichenau beschafft auf Grund der Auswahl einen PKW Modell BMW X1 xDrive 20d mit KdoW-Vollausstattung gemäß Leistungsbeschreibung auf Grundlage des Angebots Nr. 5306503 der BMW Group, BMW AG vom 24.02.2025 über 52.939,93 EUR als Kommandofahrzeug. Der anteilige Kaufpreis für die Gemeinde Eichenau für das zu beschaffende Fahrzeug beläuft sich dabei auf 25.439,93 EUR. Der Differenzbetrag von 27.500,00 EUR ist durch den Feuerwehrverein Eichenau e.V. zu tragen. (11:6 Stimmen)

Bekanntgabe der dringlichen Anordnung nach Art. 37 Abs. 3 GO zu: Josef-Dering-Schule - Erneuerung von Laufbahn und Weitsprunganlage zum Nachtragsangebot 01

Derzeit werden die Laufbahn und die Weitsprunganlage der Josef-Dering-Schule erneuert. Für die Maßnahme wurden dem Kostenanschlag entsprechend 200.000 € in den Haushalt aufgenommen. Nach Ausschreibung konnte der Auftrag zu dem deutlich günstigeren Preis von 141.000 € vergeben werden. Angesichts dessen bietet sich nun die Möglichkeit, eine hochwertigere Ausführung als ursprünglich vorgesehen, zu realisieren. Die mit den Sportplatzbauarbeiten beauftragte Firma hat auf Anfrage das erste Nachtragsangebot unterbreitet, das soweit zur Beauftragung vorgesehen, Mehrkosten in Höhe von 27.696,92 € brutto auslöst. (Dem Angebot von 58.272,54 € brutto stehen Einsparungen in Höhe von 30.575,62 € brutto gegenüber). Der Betrag steht unter der Haushaltsstelle 1.2110.9500 (J-D-Schule Außenanlagen) zur Verfügung. Die entsprechende Beschlussvorlage zur Vergabe des Nachtragsauftrags lag dem Gemeinderat zur letzten Sitzung am 01.04.2025 nicht vor. Die Arbeiten der Zaunbaufirma und der Sportplatzbaufirma greifen zeitlich und organisatorisch ineinander, ebenso ist der Subunternehmer für den Kunststoffbelag in den Bauablauf einzubeziehen. Um Verzögerungen bei der Bauausführung zu vermeiden, wird ein Teil des Nachtragsangebots im Wege der dringlichen Anordnung beauftragt. Nach Art. 37 Abs. 3 der Gemeindeordnung ordnete der Erste Bürgermeister im Wege der dringlichen Anordnung an, den Auftrag entsprechend dem Nachtragsangebot mit einer Auftragssumme in Höhe von 13.623,98 € zu erteilen. Dies umfasst die Leistungen hochwertigerer, wasserundurchlässiger Kunststoffbelag auf Laufbahn und Anlaufbahn, (Mehrkosten abzüglich des gem. LV beauftragten offenporigen Belags: 4.919,94 € brutto, da die als Subunternehmer beauftragte Fachfirma wegen des Baubestands eine geänderte Ausführung empfahl. Laub und Schmutz würden die Poren des ausgeschriebenen offenporiger Belags relativ schnell verschließen, was einen erhöhten Pflegeaufwand und früher einsetzenden Algenwuchs zur Folge hätte. Anfallendes Niederschlagswasser kann in den angrenzenden Grünflächen versickern) und Herstellen einer Mähkante als Platten-Einzeiler auf Beton unter dem Zaun (Mehrkosten: 8.704,04 € brutto), da der alte Ballfangzaun stark von Sträuchern eingewachsen war, weil er direkt in der Rasenfläche stand. Der neue Zaun hat wegen der Fundamente einen größeren Abstand zur bestehenden Einfassung des Allwetterplatzes. Die Pflasterung reduziert den künftigen Unterhalt und verhindern das Einwachsen von Sämlingen in den neuen Doppelstabmattenzaun. Wegen des Blitzschutzes muss um den Zaun herum sowieso für den zu verlegenden Ringerder Boden ausgekoffert werden.

Josef-Dering-Schule, Erneuerung Laufbahn und Weitsprunganlage - Nachtragsauftrag 01

Zusätzlich beantragte die Verwaltung, die Lieferung und das Verteilen von zertifizierten Holzschnitzeln in der Gehölzfläche am Buchenweg und Adalbert-Stifter-Weg beauftragen zu dürfen. Dabei handelt es sich um eine notwendige Unterhaltsarbeit, die zweckmäßig im Zuge der Baumaßnahme erfolgen sollte. Der Gemeinderat beschloss, die Sportplatzbaufirma mit der Lieferung und dem Einbau der zertifizierten Holzschnitzel zum Preis von 14.072,94 € brutto und die Zulage zur Entsorgung des Bodenaushubs in Höhe von 7.640,51 € brutto zu beauftragen. (23:0 Stimmen)

Starzelbachschule, Sanierung des Schulhaupteindachs

Mit Beschluss vom 18.02.2025 wurden die Gewerke Flachdachabdichtung mit Spengler und Dachbegrünung (Auftragssumme: 361.669,29 €) sowie Gerüstbau (Auftragssumme: 66.830,33 €) vergeben. Für das Gewerk Gerüstbau fallen zusätzlich Nachträge NA 1 (6.060,05 €) und NA 2 (5.715,67 €) an, sodass sich die Auftragssumme des Gewerks Gerüstbau auf 78.636,05 € erhöht. Beide Gewerke liegen deutlich unter den berechneten Kosten (455.989,05 € für Flachdacharbeiten und 129.813,32 € für Gerüst). Der Nachtrag NA 1 beinhaltet Mehrkosten für eine freistehendes Gerüst ohne Rückverankerungen, sowie zusätzliche Maßnahmen bzgl. „Kletterschutz“. Der Nachtrag NA 2 beinhaltet ein zusätzliches Schutzgerüst auf dem Flachdach um die Fallhöhe >2 m vom Auladach auf das Flachdach abzusichern (aus Sicht des Sicherheits- und Gesundheitsschutzes ist dies eine erforderliche Maßnahme). Im Haushalt 2025 stehen – unter Berücksichtigung der 60%-Pauschalierung - für die Maßnahme (ohne PV-Anlage) Mittel in Höhe von 448.000,- € zur Verfügung. Durch die haushalterische Deckelung der berechneten Projektkosten auf 60% ist trotz äußerst günstiger Auftragsvergaben bereits eine Haushaltslücke in Höhe von rund 156.297,14 € ersichtlich. Durch die notwendigen und beschlussmäßig gefassten Auftragsvergaben für Planung und Bauausführung sind bereits 604.297,14 € an Finanzmittel gebunden. Der Fehlbedarf in Höhe von gerundet 156.300,00 € ist durch Mittelbereitstellung der Haushaltsstelle 1.5652.9400 (Hochbaumaßnahmen - Dreifachsporthalle an der Budrio Allee) zu decken. Im Rahmen der aktuellen Planung der PV-Anlage wurden Modulen mit Aufständigung ausgewählt, die schwimmend auf der sanierte Dachabdichtung aufgestellt werden können. Eine zusätzliche Lastabtragung mittels Stahlunterkonstruktion auf darunterliegende tragenden Bauteile wie Wände, Unterzüge, usw. ist nach vorliegender Berechnung nicht mehr erforderlich. Durch den Verzicht auf die Stahlbaukonstruktion können geplante Ausgaben in Höhe von 176.000,- € eingespart werden. Lediglich der Mehraufwand für die Ausführung der Dachbegrünung im Bereich der Aufständigung der Module ist zu berücksichtigen (u.a. zusätzlicher Flachdachschutz, erhöhter Aufwand bei Aufbringung des Substrats, usw.). Der Aufwand für das Anpassen der Dachbegrünung im Bereich der Aufständigung ist deutlich geringer als, der Aufwand für eine Stahlbauunterkonstruktion. Die Wirtschaftlichkeit der PV-Anlage wird durch den Verzicht der Stahlkonstruktion deutlich gesteigert. Bei Kosten in Höhe von 127.925,00 € und dem Mehraufwand bei den Flachdacharbeiten mit geschätzt Kosten in Höhe von 40.000,00 € kann die komplette Sanierungsmaßnahme einschließlich PV-Anlage im Jahr 2025 mit Kosten in Höhe von voraussichtlich 772.300,00 € abgeschlossen werden. Die Sanierung

der Dachabdichtung ist für Mai/Juni 2025 und der Einbau der Dachbegrünung für August 2025 vorgesehen. Der Gemeinderat nahm den Kostenüberblick wird zur Kenntnis. Die zusätzlich erforderlichen Nachträge für Gerüstbau NA 1 (6.06.0,05 €) und NA 2 (5.715,67 €) bestätigte er. Den Fehlbetrag in Höhe von rund 156.300,00 € – begründet durch die haushaltsbedingte 60%-Deckelung – deckte durch die im Jahr 2025 noch nicht gebundenen Haushaltsmittel der Haushaltsstelle 1.5652.9400. Der Empfehlung des Planers folgte er. Die PV-Anlage wird bereits 2025 mit voraussichtlichen Kosten in Höhe von 127.925,00 € zuzgl. Mehrkosten in Höhe von ca. 40.000,00 € bei den Flachdacharbeiten realisiert. Die zur Realisierung der PV-Anlage erforderlichen zusätzlichen Haushaltsmittel in Höhe von voraussichtlich 168.000,- € werden bereitgestellt und sind ebenfalls der Haushaltsstelle 1.5652.9400 zu entnehmen. Er ermächtigte den Ersten Bürgermeister zur Auftragsvergabe im Rahmen der präsentierten bzw. berechneten Kosten. (23:0 Stimmen)

Starzelbachschule, Flachdach Pfefferminzmuseum/Musikschule - 1. Zustandsbericht 2. Beschluss einzuleitender Maßnahmen

Das Flachdach des Nebengebäudes weist vermutlich mehrere Undichtigkeiten auf. Die Verwaltung hat auf Grund der Probleme eine Fachfirma mit der Instandsetzung von gebrochenen Lichtkuppeln und der Erkundung der Undichtigkeiten beauftragt. Die Bauteilöffnungen konnten erst im März 2025 durchgeführt werden, da in den zu öffnenden Bereichen dauerhaft Wasser auf der Abdichtungsebene steht und mehrfach geplante Termine wegen vorherigen Regenfällen abgesagt werden mussten. Die Flachdachabdichtung wurde an mehreren Stellen geöffnet, um das Schadensbild einzugrenzen. Die Untersuchung hat ergeben, dass bei mindestens 75 % der Dachfläche die (60 mm EPS) Dämmung durchnässt ist. Die wirtschaftlich vertretbarste Variante stellt aus Sicht der Verwaltung die zeitnahe, komplette Erneuerung der Flachdachabdichtung mit Wärmedämmung dar. Der Gemeinderat nahm den schlechten Zustand der Flachdachabdichtung zur Kenntnis. Er folgte der Empfehlung der Verwaltung. Die Flachdachsanieierung wird 2025 mit voraussichtlichen Kosten in Höhe von 250.000 € durchgeführt. Die zur Realisierung der der Sanierung erforderlichen Mittel werden bereitgestellt und sind den Haushaltstellen 1.1301.9400 (Feuerwehr, 110.000,00 €) und 1.5652.9400 (Dreifachsporthalle, 140.000,00 €) zu entnehmen. Der Erste Bürgermeister wird zur Auftragsvergabe im Rahmen der präsentierten bzw. ermittelten Kosten ermächtigt. (23:0 Stimmen)

Beitritt zum Zweckverband München-West, Hier: Beschluss über die Endfassung der Satzung

Zuletzt am 26.11.2024 beschäftigte sich der Gemeinderat mit dem Beitritt zum Zweckverband München-West. Mehrheitlich stimmte der Gemeinderat damals dem zum Zeitpunkt der Beschlussfassung vorliegenden Entwurf zu. Die Regierung von Oberbayern überprüfte diesen Entwurf als zuständige Rechtsaufsichtsbehörde und stellte fest, dass gem. Ziff. 4.2 der Richtlinie für Zuwendungen des Freistaats Bayern zur Förderung der interkommunalen Zusammenarbeit nur solche Kooperationen gefördert werden können, die dauerhaft, mindestens jedoch auf fünf Jahre eingerichtet werden. Diese Dauerhaftigkeit der Kooperation ist in einer Vereinbarung rechtlich zu sichern. Daher ist nach Auskunft der Regierung von Oberbayern die Passage „das Ausscheiden nach der Gründung des Zweckverbandes ist frühestens nach einer Mitgliedschaft

von fünf Jahren möglich“ in § 15 Abs. 3 oder 4 der Verbandssatzung aufzunehmen, ohne Einschränkung der außerordentlichen Kündigung aus wichtigem Grund gem. § 15 Abs. 5 der Verbandssatzung. Ergänzend sollte danach auch die Dauerhaftigkeit der Kooperation – unabhängig von den Mitgliedern – auch unter § 18 der Verbandssatzung verankert werden. Daneben fielen redaktionelle Änderungen bei Durchsicht auf. Der Gemeinderat stimmte dem vorgelegten Satzungsentwurf zur Gründung des Zweckverbands München-West zu. Der Gemeinderat ermächtigt den Ersten Bürgermeister, auf Basis des vorliegenden Verbandssatzungsentwurfs den Beitritt zu erklären. (19:4 Stimmen)

Barrierefreier Umbau von Bushaltestellen - Vergabe

Mit dem Beschluss vom 18.02.2025 hat der Gemeinderat die Verwaltung beauftragt, den barrierefreien Umbau von 4 Haltestellen (Bahnhof- und Schillerstraße) auszuschreiben. Die Kostenschätzung der Verwaltung belief sich auf 72.000 €. Zum Eröffnungstermin sind 3 wertbare Angebote aus fünf Anfragen abgegeben worden. Der Gemeinderat beauftragte die Neudert Straßenbau GmbH, München, die Haltestellen Bahnhofstraße und Schillerstraße gemäß Angebot vom 02.04.2025 in Höhe von 62.964,51 € umzubauen. Die erforderlichen Mittel stehen im Haushalt unter Haushaltsstelle 1.7920.9500 Bahnhof zur Verfügung. (23:0 Stimmen)

Gemeinderatssitzung vom 13.05.2025

Beschaffung Einsatzkleidung für die Freiwillige Feuerwehr Eichenau

Die Einsatzkleidung der Freiwilligen Feuerwehr Eichenau weist in Teilen ein Alter von bis zu 20 Jahren auf und hat ihre vorgesehene Lebensdauer in vielen Fällen deutlich überschritten. Notwendige Reparaturen können aufgrund des Alters der Kleidung nicht mehr wirtschaftlich durchgeführt werden. Daher ist eine Erneuerung und die Umstellung auf moderne, den aktuellen Standards entsprechende Einsatzkleidung vorgesehen. Derzeit wird bei der Freiwilligen Feuerwehr Eichenau eine einheitliche Einsatzkleidung sowohl für den Innen- als auch für den Außenangriff sowie für technische Hilfeleistung (THL)-Einsätze verwendet.

Durch die Neubeschaffung von unterschiedlichen Ausführungen können in den nächsten Jahren Kosten eingespart werden, da der Preisunterschied zwischen den Varianten etwa 200 € pro Jacke und 100 € pro Hose beträgt. Die Gemeinde Eichenau beschafft für ihre Freiwillige Feuerwehr neue Einsatzkleidung. Sie erwirbt 50 Garnituren der für den Innenangriff und 95 Garnituren für den Außenangriff bzw. THL-Einsatz, laut dem vorliegenden Angebot der Fa. Der Klassiker vom 17.05.2025. Die Gesamtkosten belaufen sich auf 114.070,50 €. Die Haushaltsmittel sind unter der Haushaltsstelle 1.1301.9350 bereitgestellt. Im Vermögenshaushalt sind angemeldete 111.000 Euro für Einsatzkleidung unter der pauschalierten Haushaltssumme von 900.000 Euro enthalten. Die Mehrsumme von 3.070,50 Euro können innerhalb der Haushaltsstelle entnommen werden. (20:0 Stimmen)

Sport- und Freizeitzentrum - Dritter Beachvolleyballplatz

Der Eichenauer Sportverein, Abteilung Volleyball, beabsichtigt zusammen mit der KommEnergie einen „KommEnergie Beach Cup“ zu veranstalten. Um dieses Turnier in einer entsprechenden Größe durchführen zu können, wäre ein drittes Beachfeld

nötig. Mit zwei Plätzen sind Turniere nur schwer umsetzbar und nicht rentabel. Auch verschiedene Sponsoren haben Interesse an einem Turnier bekundet, verbunden mit einer Bannerwerbung am Zaun. Die Beachvolleyballplatzvergrößerung ist im Haushalt 2025 enthalten (HHSt. 1.5602.9500 SFZ Aussenanlagen / 100.000 € Baukosten und Honorar). Ein Projektbeschluss durch den Gemeinderat ist noch erforderlich. Um Kostensicherheit zu haben, wurde bereits das Landschaftsarchitektbüro A mit den Leistungsphasen 1-3 (Grundlagenermittlung, Vorentwurf, Entwurf) beauftragt. Die Honorarkosten für die Leistungsphasen 1-9 betragen insgesamt 20.133,17 € brutto (Honorarzone III Mindestsatz). Ein Vorabzug mit Kostenschätzung (Stand 28./29.04.2025) liegt vor. Die Baukosten für die Anlage betragen gem. Schätzung 101.226,26 € brutto. Zusammen ergibt sich eine Summe von ca. 122.000 € brutto. Die zusätzlichen 22.000 € können innerhalb der Haushaltstelle ohne Mittelbereitstellung aufgefangen werden, da die Mittel für die Flutlichtumrüstung auf LED größtenteils noch im Haushalt 2024 abgerechnet werden konnten. Der Gemeinderat fasste den Projektbeschluss in Höhe von 101.226,26 € brutto auf der Grundlage des Vorabzugs und der Kostenschätzung vom 28./29.04.2025. Nach Abstimmung über den Geschäftsordnungsantrag über das Ende der Debatte (18:2 Stimmen) beauftragte er stufenweise das Landschaftsarchitekturbüro Hinnenthal Landschaftsarchitekten, München mit Leistungsphasen 4 (Genehmigungsplanung) und 5-9 (Ausführungsplanung bis Dokumentation). Die Honorarkosten betragen insgesamt (LP 1-9) 20.133,17 € brutto. (20:0 Stimmen)

Starzelbachschule - Energetische Sanierung der Turnhalle mit Tragwerksertüchtigung - Vergabe von Bauleistungen

In der Gemeinderatssitzung am 25.07.2023 wurde der Projektbeschluss zur energetischen Sanierung der Turnhalle mit Tragwerksertüchtigung gefasst. Die Verwaltung wurde beauftragt, die erforderlichen Ausschreibungsverfahren durchzuführen. Bereits in der Sitzung am 28.01.2025 wurden die Gewerke Stahlbau- und Blechdacharbeiten, Metallbau mit Fenster und Außentüren, Baumeisterarbeiten sowie Gerüstbau vergeben. Aktuell steht die Vergabe der Fassadenbauarbeiten mit Dämmung an. Das Ausschreibungsverfahren wurde elektronisch nach VOB/A durchgeführt. Die Submission fand am 05.05.2025 statt. 25 Bewerber haben die Ausschreibungsunterlagen angefordert bzw. heruntergeladen. Davon haben lediglich 2 Bieter ein Angebot abgegeben. Aus technischen Gründen muss das Dachentwässerungssystem von einem innenliegenden verdeckten Rinnensystem auf ein außenliegendes, vorgehängtes Rinnensystem geändert werden. Die Änderung ist vorzunehmen, um die berechnete und erforderlich Abflussleistung sicherzustellen. Mehrkosten entstehen auch aufgrund der farblich notwendigen Anpassung des künftig sichtbaren Rinnensystems an die Fassadengestaltung. Aus technischen Gründen müssen die Verstärkungsmaßnahmen der Spannbetonbinder abgeändert werden. Aufgrund unzureichender Betonüberdeckung der Bewehrung können CFK-Lamellen (CFK = carbonfaserverstärkter Kunststoff) nicht wie geplant zur Ausführung kommen. Das geänderte Sanierungssystem sieht die statische Ertüchtigung mit Stahllamellen vor. Die Mehrkosten beinhalten auch die Kosten für die Überprüfung der vorgenannten statisch notwendigen Änderungen. Der Gemeinderat vergab die Fassadenbauarbeiten mit Dämmung gemäß Angebot vom 05.05.2025 die Leistungen für die Fas-

sadenarbeiten an die Süd-Fassaden GmbH, Königsbrunn. Die Auftragssumme beträgt 404.783,45 €. (20:0 Stimmen) Er vergab die zusätzlichen Stahlbauarbeiten mit Blechdach gemäß Nachtragsangebot Nr. 1 an die T+H Ackermann Metalltechnik GmbH, Nürtingen. Die Auftragssumme der Stahlbaufirma erhöht sich um 3.455,62 € von 434.561,84 € auf 438.017,46 €. (20:0 Stimmen) Weiter vergab er die zusätzlichen Baumeisterarbeiten gemäß der Nachtragsangebote Nr. 1 und Nr. 2 an die Innovo Bau GmbH, Dachau. Die Auftragssumme der Baumeisterfirma erhöht sich um 9.859,35 € von 192.189,59 € auf 202.048,94 €. (20:0 Stimmen)

Josef-Dering-Schule - Erneuerung von Laufbahn und Weitsprunganlage; Ermächtigung des 2. Bürgermeisters zur Beauftragung eines Nachtragsangebots zur Erneuerung von Entwässerungsrinne und Einfassung am Allwetterplatz

Die ca. 45 m lange Entwässerungsrinne mit Einlaufkasten an der Ostseite und ein 12 m langes Beton-einfassungsbord sind in einem schlechten Zustand. Insbesondere ist die mindestens 40 Jahre alte Rinne an zwei Stellen gebrochen, ebenso das Betoneinfassungsbord. Ein großer Teil der Einfassung war in der Vergangenheit bereits erneuert worden, jedoch nicht vollständig um den ganzen Platz herum. Des Weiteren liegt das metallene Abdeckrost nur lose auf der Rinne. Dies kann eine Verkehrsgefährdung darstellen, da der neue Ballfangzaun 50 cm von der Rinne entfernt erstellt wird. Der alte Maschendrahtzaun befand sich direkt neben der Rinne, weshalb bislang keine Probleme entstanden sind. Der neue Doppelstabmattenzaun ist wegen der erforderlichen größeren Fundamente weiter vom Rand entfernt. Im Bereich der Pflegezufahrt hat die Rinne eine andere Belastungsklasse. Das neue Tor hat sich gegenüber der alten Zufahrt seitlich verschoben. Die mit dem Bau der Laufbahn beauftragte Sportplatzbaufirma wurde gebeten, für die Erneuerung der Rinne und des Bordsteins ein Nachtragsangebot zu unterbreiten. Dies beinhaltet auch einen Eingriff in die Asphalttragschicht und Kunststoffbeschichtung des Allwetterplatzes, um den nötigen Arbeitsraum herzustellen. Die Abdeckung der neuen Rinne soll verschraubt sein. Auf der Haushaltsstelle 1.2110.9500 (Josef-Dering-Schule Außenanlagen) sind noch 79.000 € verfügbar. Diese sind in jedem Fall auskömmlich. Das Nachtragsangebot lag zur Sitzung noch nicht vor. Der Gemeinderat ermächtigte den Bürgermeister, das Nachtragsangebot der mit dem Bau der Laufbahn beauftragten Sportplatzfirma zur Erneuerung der Entwässerungsrinne und des Einfassungsbords am Allwetterplatz zu beauftragen, sollte die Auftragssumme den Zuständigkeitsbereich des Ersten Bürgermeisters überschreiten. (20:0 Stimmen)

Nächste öffentliche Sitzungen:

Gemeinderat:
Dienstag, 01.07.2025
Dienstag, 22.07.2025

im Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung und Ort der öffentlichen Sitzungen finden Sie im Internet unter www.eichenau.de oder im **Bürgerinfoportal:**
<https://buergerinfo.eichenau.eu>

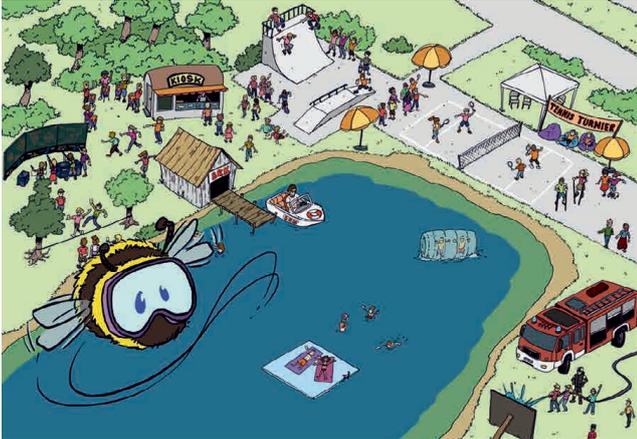
KINDERTAG

SAMSTAG 10:30-16:00 UHR

5. JULI 2025

BEI SCHLECHTEM WETTER AUSWEICHTERMIN: SO. 6. JULI
EICHENAUERBADESEE

Ein Verschieben auf den Ausweichtermin wird auf der Website der Gemeinde Eichenau unter Jugendzentrum bekannt gegeben.



Gemeinde
Eichenau

Liebe Eichenauer Kinder und Jugendliche,

auch in diesem Jahr freuen wir uns, Euch wieder zum Eichenauer Kindertag begrüßen zu dürfen. Der Kindertag beginnt um 10:30 Uhr und endet um 16 Uhr.

Wir freuen uns auf einen schönen gemeinsamen Tag mit Euch. Einen herzlichen Dank an die teilnehmenden Vereine und Einrichtungen, die uns diesen Tag erst möglich machen.

Ergänzend zu den ganztägigen Angeboten freuen wir uns, von **14:00 bis 14:30 Uhr** musikalische Darbietungen des **Schülerensemble des Musikverein Eichenau** erleben zu dürfen.

Im Anschluss daran und nochmal **um 15:30 Uhr** bieten wir euch die Möglichkeit, eure Ausdauer beim **Kinder-Zumba** unter Beweis zu stellen. Mitmachen gewünscht!

Wann: Samstag, 5. Juli 2025 (Bei schlechtem Wetter, Ausweichtermin Sonntag 6. Juli)

Wo: Eichenauer See

Wichtiger Hinweis:

An diesem Tag sind die Parkplätze gesperrt, da die Flächen für die Veranstaltung benötigt werden. Bitte nach Möglichkeit zu Fuß oder mit dem Fahrrad kommen. Herzlichen Dank!

Hüseyin Mentès
(JUZ)

Markus Hausberger
(Jugendreferent)



Jugendzentrum Eichenau
Adalbert-Stifter-Weg 1,
82223 Eichenau
Telefon: 08141 730-8500

MONATSPROGRAMM Juli 2025
und SOMMERFERIENPROGRAMM



Liebe Kinder und Jugendliche, liebe Eltern, auch dieses Jahr wird es bei unserem Sommerferienprogramm spannend und abwechslungsreich!

Auf unserer Homepage und unter:
www.unserferienprogramm.de/eichenau



wird ab dem 23. Juni wieder eine Online-Anmeldung zur Verfügung stehen. Anmeldeschluss ist der 13. Juli und die Verlosung aller Anmeldungen erfolgt am 14. Juli 2025. Zusätzlich erhalten die Grundschülerinnen und -schüler ab dem 23. Juni einen Flyer mit den nötigen Informationen. Gerne können Sie nach telefonischer Rücksprache auch eine konventionelle Anmeldung im Jugendzentrum vornehmen.

Während der kompletten Ferienzeit können neue Veranstaltungen hinzukommen. Also, reinschauen lohnt sich! Sollten nach der Verlosung noch Plätze frei sein, so geht es nach dem „Wer zuerst kommt mahlt zuerst“ Prinzip.

Aus datenschutzrechtlichen Gründen müssen Sie sich für das Sommerferienprogramm 2025 wieder neu im System anmelden.

Programm für die „Großen“ ab 13 Jahren

Do. 03.07. 16:15 Uhr Pizzatag im JUZ *
Fr. 11.07. 16:00 Uhr Dartturnier *
Fr. 25.07. 17:00 Uhr School Out – Grillparty *

Programm für die „Kleinen“ ab 7 Jahren

Für Geburtstage, Feiern und Feste steht Euch unser Partyraum zur Verfügung.

Do., 03.07., 14:30 – 16:00 Uhr Pizzatag im JUZ *
Mi., 16.07., 15:00 – 16:00 Uhr Tassen bemalen *

Kosten jeweils 2.-

Für die mit einem Stern* gekennzeichneten Veranstaltungen müsst ihr euch mindestens eine Woche vorher im Jugendzentrum anmelden.

Hüseyin Mentès
Maria Angermaier
Yüksel Mentès

Internet-Adresse: www.eichenau.de

Der Umweltbeirat informiert:

Friedliebende Brummer: Die Hornisse hat jetzt Hochsaison

„Bruuuuuuhhhh“. Ein Geräusch, als wäre da ein kleiner Hubschrauber im Anflug. Wer Glück hat, hört es jetzt in den Sommermonaten öfters. Denn nun haben Hornissen Hochsaison und sind Tag und Nacht auf Futtersuche. Den imposanten Insekten begegnen leider immer noch viele Menschen mit Unbehagen und Vorurteilen. Tatsächlich aber sind Hornissen wie Hummeln: erstaunlich tolerant und friedfertig! Willkommen in der faszinierenden Welt von *Vespa crabro*! Wussten Sie, dass Hornissen die größte Gattung der Echten Wespen sind? Dass die Königinnen bis zu 35 mm groß werden? Dass sie über einen beeindruckend langen Stachel von etwa 3,5 mm verfügen, den sie aber nur im äußersten Notfall nutzen? Dass ihr Stich nicht giftiger ist als der von Wespen und Bienen. Und erst die mikroskopische Aufnahme ihres Kopfes ... mal ehrlich, wer denkt da nicht automatisch an eine Science-Fiction-Figur? Besonders die drei zusätzlichen Augen zwischen den beiden Facettenaugen sehen ungewöhnlich aus. Es sind sogenannte Ocelli. Diese einfachen Augen dienen den Hornissen nicht zum Sehen, sondern der Aufnahme von Helligkeit und sind sozusagen eine Hauptvoraussetzung dafür, dass sie bei jeglichen Lichtverhältnissen fliegen können.

Nützliche Schädlingsbekämpfer

Hornissen bestechen aber nicht nur durch ihr Äußeres, sondern auch durch ihren Lebensstil. Sie sind ausgesprochen nützlich und echte Schädlingsbekämpfer. Auf ihrem Speiseplan stehen weder unser morgendlicher Frühstückstisch, noch unsere Kaffeetafel am Nachmittag oder die gegrillten Würstchen am Abend: Sehr begehrt dagegen sind Wespen, Fliegen und Mücken. Zur Mittagszeit, bei hohen Temperaturen, machen sie gerne ein Schläfchen und schöpfen Kraft für die Jagd in den späteren Tages- und Abendstunden. Auch nachts sind sie unterwegs, immer auf der Suche nach Beute.



Vor allem aber sind die friedlichen Jäger soziale Wesen, die sich das heimische Nest mit zahlreichen Mitbewohnern teilen. Werden die Wohnverhältnisse zu eng, ziehen sie einfach um! Hornissen sind die einzigen Insekten, die „Filialen“ bilden, weshalb sie auch „Filialwespen“ genannt werden. Wer also plötzlich in seinem Schuppen ein neues Hornissennest entdeckt, braucht sich nicht wundern und auch nicht ängstigen. Es geht keinerlei Gefahr aus, sofern man das Nest und seine Bewohner einfach in Ruhe lässt. Das Nest zu entfernen ist keine gute Idee, sondern eine strafbare Angelegenheit. Nester und Hornissen sind streng geschützt! Mit ein bisschen Geduld regelt der Lebenszyklus einer Hornisse von selbst die neue Insekten-Nachbarschaft im heimischen Schuppen ...

Frühlingserwachen und November-Blues

Mit dem Frühlingserwachen beginnt im April die Saison der Hornissen. Die im vorherigen Herbst begatteten Jungköniginnen verlassen ihr Überwinterungsquartier, um eine geeignete Behausung zum Nestbau zu finden. Meist sind dies alte Baumhöhlen. Hier beginnt sie mit dem Bau von Waben und der direkten Eiablage. Ab jetzt folgt alles einem klar strukturierten Ablauf. Aus Puppen entwickeln sich Larven und schließlich Hornissen. Ab August produziert die Königin Eier, aus denen sich vor allem männliche Hornissen und spätere Jungköniginnen ausbilden. Ein Zeichen dafür, dass sich die Hornissen-Saison dem Ende nähert. Die Jungköniginnen werden von den Männchen begattet und suchen sich einen Unterschlupf für den Winter. Anfang November erlischt das letzte Leben im Hornissenbau. Bis dann im nächsten Sommer hoffentlich irgendwo wieder das tiefe Summen einer neuen Hornissen-Generation die Welt erfüllt.

Streng geschützt

Wer Hornissen hören und vorsichtig beobachten möchte, unternimmt einen Spaziergang in Mischwäldern, strukturreichen Wald- und Wegrändern oder natürlichen Waldgesellschaften. Vielleicht haben Sie Glück! Hornissen sind leider sehr selten geworden und nach der Bundesartenschutzverordnung (BArtSchV) und dem Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) besonders streng geschützt. Die Tiere dürfen nicht gefangen oder getötet und ihre Nester nicht bekämpft werden. Ausnahmen bedürfen der vorherigen Genehmigung, zuständig ist hier die Fachabteilung Artenschutz der unteren Naturschutzbehörde am Landratsamt Fürstfeldbruck <https://www.lra-ffb.de/bau-umwelt/umweltschutz/artenschutz/>.

(Foto: Roman Kohl)

Ihr Umweltbeirat Eichenau

Straßenreinigung 2025

Die Gemeindestraßen werden in regelmäßigen Abständen von Splitt, Staub und Unrat gereinigt. Die Kehrungen erfolgen zu den nachstehend aufgeführten Zeiten:

KW 36, 01.09. - 05.09.2025

Angegeben ist jeweils der erste und der letzte Tag der Kehrungen.

Problemmüllsammlung in Eichenau

Die nächste Problemmüllsammlung findet am **Mittwoch, 27.08.2025, von 16:30 - 18:30 Uhr in der Emmeringer Str., am Parkplatz vor der Kirche** statt.

Bei Bedarf kann Problemmüll auch an den Großen Wertstoffhöfen von **Gröbenzell** (mittwochs 14:00 - 19:00 Uhr (Haushalt)) und **Germering** (donnerstags 14:00 - 18:00 Uhr (Haushalt)) abgegeben werden.

Ökologische Gartenberatung 2025 für interessierte Bürger*Innen

Zehn kostenlose Beratungsangebote der Gemeinde Eichenau für ihre Einwohner*innen

Unsere Hausgärten bieten vielfältigste Chancen, Insekten, Säugetieren und Vögeln einen Lebensraum neben dem Menschen zu bieten. Vogel-Nistkästen, Wildbienen-Nisthilfen, Totholzhaufen für Igel und Amphibien sowie eine naturnahe Bepflanzung mit einheimischen Arten sind nur einige Beispiele dafür, was mit wenig Aufwand möglich ist.

Wer seinen Garten naturnah und klimaangepasst neu- oder umgestalten möchte, hat ab April die Möglichkeit eine einstündige kostenlose Beratung in Anspruch zu nehmen. Bei einem Rundgang vor Ort wird die vorhandene Situation aufgenommen und die möglichen Veränderungen gemeinsam besprochen.

Dabei werden Tipps zum Anlegen von insektenfreundlichen Staudenbeeten und lebenden Hecken gegeben sowie Anregungen zum Bau/Kauf von Nistkästen, Nisthilfen für Wildbienen, Vögel und Fledermäuse. Infomaterial für die Gartenbesitzer mit Broschüren, Einkaufs- und Buchtipps runden die Beratung ab.

Das Beratungsangebot gilt nur für Eichenauer Einwohner*innen.

Anmeldungen ab sofort bei Anke Simon unter simonanke@t-online.de

Ihre Gemeindeverwaltung/Umwelt

Internet-Adresse: www.eichenau.de

Energieberatung bei der Klima- und Energieagentur

Die Agentur ist Beratungszentrum der Verbraucherzentrale Energieberatung für private Haus- und Wohnungseigentümer, private Vermieter sowie Mieter und Bauherren.

Bei der Geschäftsstelle in Türkenfeld findet einmal monatlich eine Energie-Sprechstunde statt. Wegen der großen Nachfrage empfiehlt sich eine frühzeitige Anmeldung. Beratungsanfragen können telefonisch

- über die kostenlose Hotline der Verbraucherzentrale unter der Tel. Nr. 0800-809 802 400 oder
- direkt an die Agentur unter Tel. Nr. 08193 31239-13 gerichtet werden.

Auch die anderen Energie-Stützpunkte im Landkreis in Germering und Gröbenzell haben Sprechstundentermine, die ebenfalls unter den genannten Telefon-Nummern gebucht werden können.

Diverse Online- und andere Veranstaltungen finden sich auf der Webseite der Klima- und Energieagentur: www.klimahochdrei.bayern

.....im Gedenken



Sterbefälle im Mai:

- 04.05. Hugo Ernst **Fiedler** (89)
- 04.05. Gabriela Magdalena **Himmelsbach** (92)
- 04.05. Peter Michael **Staab** (84)
- 10.05. Victor **Rodewald** (82)
- 11.05. Monika Ingeborg Maria **Hösch** (64)
- 17.05. Peter **Brangs** (66)
- 25.05. Ursula **Paap** (70)

Nachtrag:

- 26.03. Gisela **Demir** (89)
- 30.04. Karin Elisabeth **Bertram** (84)

Zu weiteren Sterbefällen keine Veröffentlichung.

Die Gemeinde Eichenau trauert um



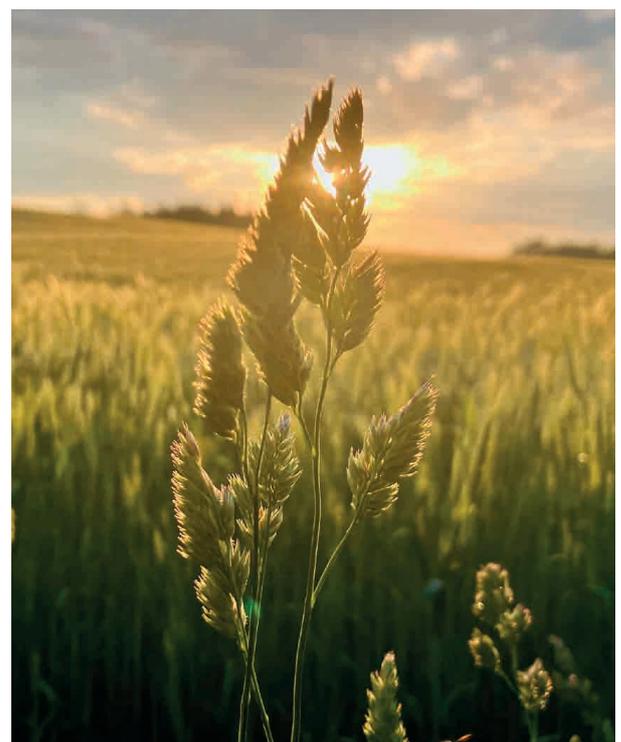
Robert Schmidt

Viel zu früh wurde Herr Robert Schmidt aus seinem Leben abberufen.

Herr Schmidt war seit 1997 bis zu seinem Ableben in der Friesenhalle als Hausmeister für die Gemeinde Eichenau tätig.

Wir werden ihn in ehrender Erinnerung behalten.

Peter Münster
Erster Bürgermeister





Johanna-Oppenheimer-Platz 1 • Telefon 081 41/82183
www.gemeindebuecherei-eichenau.de

Einladung zur Lesung - Puchheimer Buchpreis!

Am **Freitag, den 4. Juli 2025**, liest **Paola Lopez** um 19 Uhr in der Gemeindebücherei Eichenau aus ihrem Romandebüt **„Die Summe unserer Teile“**. Sie ist eine der vier Autorinnen, die es auf die Shortlist des Leserpreises geschafft hat. Die Stadt Puchheim lädt erstmals auch die Leserinnen und Leser aus dem Landkreis zur Teilnahme ein. Sie können alle Titel in Ihrer Bücherei entleihen und dort bis 31. Oktober 2025 mit abstimmen.

Der Eintritt ist frei, doch eine **Anmeldung ist erforderlich**, da die Anzahl der Plätze begrenzt ist. [Kostenfreie Anmeldung zur Lesung: bibliothek@puchheim.de oder Tel. 089-80098-115]



Drei Generationen, drei starke Frauen. Alle drei sind Wissenschaftlerinnen und somit eigentlich strukturiertes Denken gewohnt, aber sie sind doch in ähnlichen, emotional gesteuerten Familienmustern gefangen.

Sonne-Sommer-Ferienprogramm

Die Bücherei lädt wie immer zur landesweiten Aktion **„Lesen, was geht!“** ein. Mitmachen können Ferienleser*innen von 7 bis 10 Jahren bei der **Leserallye**, ab 11 Jahren (bis 14) heißt es wieder **„Willkommen im Club!“** - Anmeldung und Teilnahme sind **kostenlos**. In den Ausstellungen dazu stehen viele ganz neue Bücher, Comics, Mangas und Hörbücher bereit. Jüngere Kinder holen sich in der Bücherei ihren Lese(S)pass und sammeln darin Stempel für jedes gelesene Buch. Clubmitglieder bekommen ein Sommerjournal. Auf sie wartet auch ein kleines Begrüßungsgeschenk. Geplant ist erstmals ein Lesclubtreffen für Daheimgebliebene.

Anmeldungen für Leserallye und Sommerferien-Leseclub ab Montag, den 28. August 2025, in der Bücherei.

„Sonne, Sommer, Steckerleis“ gibt's am **Mittwoch, den 20. August 2025, von 10 bis 12 Uhr** in der Bücherei. (Die Anmeldung dafür läuft online im Rahmen des Ferienprogramms der Gemeinde.) Für die Veranstaltung können sich Kinder von 7 bis 10 Jahren anmelden. Hier ist die Anzahl der Plätze begrenzt! [Teilnahmegebühr incl. Getränke und Material 10,- €]

Weitere Infos in der Bücherei oder online im Ferienprogramm der Gemeinde und auf unserer Website! (www.gemeindebuecherei-eichenau.de)

Das Team der Bücherei wünscht einen spannenden (Lese)Sommer!

Mariä Himmelfahrt (15. August) ist in der Gemeinde Eichenau weiterhin ein gesetzlicher Feiertag

Das Bayerische Landesamt für Statistik hat mitgeteilt, dass, nach den im Rahmen des Zensus 2022 erhobenen Daten, in der Gemeinde Eichenau mehr katholische, als evangelische Einwohner ihren Wohnsitz hatten. Damit ergibt sich im Vergleich zur bisherigen Regelung keine Änderung. Mariä Himmelfahrt ist ab dem Jahr 2025 auch weiterhin ein gesetzlicher Feiertag in der Gemeinde Eichenau.

In bayerischen Gemeinden mit überwiegend katholischer Bevölkerung ist „Mariä Himmelfahrt“ (15. August) ein gesetzlicher Feiertag. Auf welche Kommunen dies zutrifft, stellt gemäß Art. 1 Abs. 3 Feiertagsgesetz das Bayerische Landesamt für Statistik auf Basis der letzten Volkszählung fest. Mit dem 15. August 2025 gilt erstmals die Regelung basierend auf den Ergebnissen des Zensus 2022. https://www.statistik.bayern.de/statistik/gebiet_bevoelkerung/zensus/himmelfahrt/index.php.

Ihre Gemeindeverwaltung

Feuersirenenprobe im Juli 2025
Samstag, **05.07.2024**, um 11:30 Uhr

Gemeinde
Eichenau



Teilhabeberatung Ergänzende unabhängige Teilhabeberatung (EUTB)

Beratungstermine

im Multifunktionsraum des Rathauses der Gemeinde Eichenau, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau **Einmal im Monat, donnerstags von 9:00-11:00 Uhr**, bietet die Ergänzende unabhängige Teilhabeberatung (EUTB®) Beratungstermine im Rathaus der Gemeinde Eichenau an.

Nächster Termin: Donnerstag, 10. Juli 2025

Die EUTB unterstützt Sie in Fragen zur Teilhabe, wenn Sie zum Beispiel Fragen zu Assistenz oder zu Hilfsmitteln haben oder wenn Sie wissen wollen, was ein Teilhabeplan ist. Sie erhalten Unterstützung im Vorfeld der Beantragung konkreter Leistungen zum Beispiel bei folgenden Themen:

- Leistungen zur medizinischen Rehabilitation und der Zuständigkeit der Rehabilitationsträger.
- Fragen rund um das Thema Teilhabe, wie beispielsweise der Teilhabe am Arbeitsleben. Teilhabe am Arbeitsleben heißt, Ihre Möglichkeiten beruflicher Perspektiven entdecken, den passenden Arbeitsplatz finden und erhalten.
- Rechtsberatung und Begleitung werden im Widerspruchs- und Klageverfahren nicht angeboten.

Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter:
Gemeinde Eichenau, Tel.: 08141 730-103

Öffnungszeiten Wertstoffhof

Holzkirchner Str. 2, Tel. 37441

Montag	geschlossen
Dienstag	14:00 - 18:30 Uhr
Mittwoch	10:00 - 12:00 Uhr und 14:00 - 18:30 Uhr
Donnerstag	geschlossen
Freitag	14:00 - 18:30 Uhr
Samstag	08:00 - 14:00 Uhr

**Abfuhrplan Landkreis-Papiertonne**

120-Liter-Tonne, 240-Liter-Tonne u. 1.100-Liter-Container mit 4-wöchentlicher Leerung:

Donnerstag, 10.07.2025

Stellen Sie die Tonne am Leerungstag ab 6:00 Uhr gut sichtbar an der nächstgelegenen mit einem LKW befahrbaren Straße bereit.

Landratsamt Fürstenfeldbruck

Das Inklusionsforum informiert:

Das heutige Thema:

Vorstellung des VdK Fürstenfeldbruck

Der VdK Fürstenfeldbruck ist Mitglied im Inklusionsforum des Landkreises Fürstenfeldbruck. Inklusion bedeutet gleichberechtigte Teilhabe für Menschen mit Behinderung in allen Lebensbereichen. Das Inklusionsforum soll Bewusstsein dafür schaffen und die Gesellschaft darauf aufmerksam machen.

Und was macht der VdK? Der Sozialverband VdK setzt sich besonders für Menschen ein, die benachteiligt sind und Hilfe brauchen. Der VdK bietet seinen Mitgliedern qualifizierte Sozialrechtsberatung und Vertretung in sämtlichen sozialrechtlichen Fragen, beispielsweise im Rentenrecht oder dem Schwerbehindertenrecht, und hilft etwa beim Ausfüllen von Anträgen sowie bei der Formulierung von Widersprüchen und begleitet bei Klagen vor den Sozialgerichten.

In seinen 15 Ortsverbänden im Landkreis Fürstenfeldbruck bietet der VdK zudem ein lebendiges Vereinsleben. Hier sorgen die vielen Ehrenamtlichen mit großem Engagement dafür, dass auch abseits der rechtlichen Betreuung eine Anlaufstelle im Landkreis gegeben ist und die Mitglieder vielseitig betreut werden. Die Ortsverbände organisieren gemeinsame Aktivitäten, Ausflüge und Kurzreisen, laden zu Spielnachmittagen, Grillfesten oder Weihnachtsfeiern ein.

Darüber hinaus gibt der VdK durch gezielte Netzwerkarbeit den sozial benachteiligten Menschen eine Stimme, macht auf Probleme und Schwierigkeiten aufmerksam und setzt sich intensiv dafür ein, dass soziale Themen in den Fokus der Gesellschaft rücken. Dabei ist der VdK in zahlreichen politischen Arbeitsgruppen und Gremien vertreten. Das Thema Inklusion begleitet den VdK schon seit seiner Gründung. Insbesondere die Beschäftigung

von mehr Menschen mit Schwerbehinderung spielt hierbei eine große Rolle. Bei der Inklusion auf dem ersten Arbeitsmarkt gibt es noch viel zu tun. Es wäre für alle Beteiligten von Vorteil, wenn endlich mehr Menschen mit Schwerbehinderung eine echte Chance auf dem ersten Arbeitsmarkt bekommen würden.

Inklusion funktioniert zudem nicht ohne Barrierefreiheit. Denn wo Orte, Räume, Gebäude, Kommunikationsmittel oder Beförderungsmittel wie Bus und Bahn nicht barrierefrei sind, bleibt die Teilhabe am kulturellen und politischen Leben, an der Arbeitswelt und in der Freizeit verwehrt. Daher setzt sich der VdK vor Ort aktiv mit seinen Beratern für Barrierefreiheit ein.

Aber nicht nur Schranken, Treppen und Stufen schränken die Möglichkeiten der Menschen ein. Schranken und Barrieren entstehen zuerst im eigenen Kopf; wie schnell ordnen wir andere Menschen dem Augenschein nach in Schubläden ein? Ziel von Inklusion es, auf die Bedürfnisse aufmerksam zu machen und somit die Teilhabe von Menschen mit Behinderung in unserer Gesellschaft zu fördern.

Kontakt zum VdK Fürstenfeldbruck:

VdK Kreisverband Fürstenfeldbruck, Ludwigstr. 7, 82256 Fürstenfeldbruck,

Telefon: 08141/227 10-0, Email: kv-ffb@vdk.de

www.vdk.de/kv-fuerstenfeldbruck

gez. Claudia Höll

Inklusionsbeauftragte und

Vorsitzende des Inklusionsforums

„Treffpunkt Selbsthilfe“ im Landratsamt Fürstenfeldbruck

Interessierte Bürgerinnen und Bürger, bereits bestehende Selbsthilfegruppen sowie Fachkräfte aus dem Sozial- und Gesundheitswesen können sich über das Thema Selbsthilfe informieren.

Der „Treffpunkt Selbsthilfe“ ist kostenfrei und kann ohne Anmeldung und während des genannten Zeitraums besucht werden.

Bei Rückfragen wenden Sie sich gerne an die Ansprechpartnerin des Selbsthilfezentrum München unter der Telefonnummer 089/532956-25 oder per Mail an ute.koeller@shz-muenchen.de

Der nächste „Treffpunkt Selbsthilfe“ findet statt am **Mittwoch, den 26.11.2025**, von 10-13 Uhr im kleinen Sitzungssaal des Landratsamtes Fürstenfeldbruck im Haupthaus 2.OG, Münchner Str. 32, 82256 Fürstenfeldbruck.

Julia Stecher

Kommunale Beauftragte

für Menschen mit Behinderung



Ende amtlicher Teil

Pfarramt der Kath. Kirchenstiftung zu den Hl. Schutzengeln



Hauptstraße 2, 82223 Eichenau
Tel. 0 81 41 / 37 82 – 0, Fax: 0 81 41 / 37 82 16
Internet: www.kirche-eichenau-alling.de
e-mail: hl-schutzengel.eichenau@ebmuc.de

Öffnungszeiten des Pfarrbüros:

Montag, Dienstag, Donnerstag
und Freitag von 8.30 - 11.30
Uhr, Dienstag von 16:00 – 18:00
Uhr



Besonderes im Juli:

Messen in Hoflach und Kapelle Roggenstein

Unsere Filialkirchen sind wieder geöffnet: Erleben Sie am **5. Juli** in unserer **Votivkirche St. Maria und Georg** in Hoflach und am **12. Juli** in der **Kapelle St. Georg in Roggenstein** einen der seltenen Gottesdienste (zwischen Mai und September immer am ersten bzw. zweiten Samstag im Monat um 18 Uhr).

Rosenkranzandacht in Alling

Immer am 13. des Monats findet in der Kirche Maria Geburt in Alling um 18:00 Uhr eine Rosenkranzandacht für den Pfarrverband statt. Sie sind herzlich eingeladen.

Gottesdienst-Übersicht im Juli:

Dienstag, 01.07.25

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen - 10 Min. der Besinnung

Freitag, 04.07.25

8:30 Uhr Eucharistiefeier

Samstag, 05.07.25

18:00 Uhr Eucharistiefeier in Hoflach

Sonntag, 06.07.25

10:30 Uhr Eucharistiefeier

Dienstag, 08.07.25

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen - 10 Min. der Besinnung

20:00 Uhr Come & Pray, Impuls, Stille – Eucharistische Anbetung/Andacht

Mittwoch, 09.07.25

16.00 Uhr Wortgottesfeier im Pflegezentrum

Freitag, 11.07.25

8:30 Uhr Eucharistiefeier

18:00 Uhr Rosenkranzandacht für den Pfarrverband in Alling

Samstag, 12.07.25

18:00 Uhr Eucharistiefeier in der Kapelle Roggenstein

Sonntag, 13.07.25

10:30 Uhr Eucharistiefeier

18:00 Uhr Rosenkranzandacht für den Pfarrverband in Alling

Dienstag, 15.07.25

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen - 10 Min. der Besinnung

Sonntag, 20.07.25

10:30 Uhr Eucharistiefeier

19:00 Uhr Taizéandacht - Friedensgebet

Dienstag, 22.07.25

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen - 10 Min. der Besinnung

Mittwoch, 23.07.25

16:00 Uhr Wortgottesfeier im Pflegezentrum

17:00 Uhr Schultütengottesdienst des Kindergartens

Sonntag, 27.07.25

10:30 Uhr Familiengottesdienst zum Schuljahresende,

Es spielt die Schutzengelband

Dienstag, 29.07.25

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen - 10 Min. der Besinnung

Bitte beachten Sie auch unsere Schaukästen an der Kirche sowie unsere neue Homepage, www.pv-eichenau-alling.de, Vielen Dank!

Die Kirche als ein Ort der Begegnung und der Einkehr ist für Sie tagsüber für das persönliche Gebet geöffnet. Gerne können Sie mit Ihren persönlichen Anliegen über das Pfarrbüro zu den Seelsorgern Kontakt aufnehmen. Wir freuen uns, mit Ihnen in Kontakt zu kommen.



Für das Team der Schutzengelgemeinde.

Joseph Vijay Kumar **Nanduri**
Pfarrer



Evangelische Friedenskirche
Eichenau Alling

Evangelische Kirchengemeinde

Hauptstr. 33, 82223 Eichenau

Tel. 08141 / 3608-00

Fax 08141 / 3608-33

E-Mail:

pfarramt.eichenau@elkb.de

Internet:

www.friedenskirche-eichenau.de

Anmeldung für den digitalen Newsletter

<https://www.friedenskirche-eichenau.de/newsletter>



Öffnungszeiten des Pfarramts:

Mo, Di, Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr



Internet-Adresse: www.eichenau.de

Gemeindefest mit Abschied von Andrea Rilling am 19. Juli

**Gemeindefest
Kindergartenfest
am Samstag 19. Juli 2025
im Wäldchen der Friedenskirche**

**mit Verabschiedung von
Andrea Rilling (Leitung Kinderhaus)**

**Beginn 14 Uhr: Open-Air-Gottesdienst
mit Beteiligung der Kindergartenkinder
und dem Posaunenchor FFB**

buntes
Kinderprogramm

Live Musik
mit der Band
„Ampergroove“

Kaffee und Kuchen
Leckerer vom Grill
Getränke

Bitte bringen Sie Ihr
Geschirr selbst mit

Evangelische Friedenskirche
Eichenau Alting

Herzliche Einladung zum Gottesdienst mit den Kindergartenkindern um 14 Uhr im „Wäldchen“ hinter dem Kinderhaus und anschließend dem Fest mit Musik, Genuss und Spaß.

Vielen Dank und Gottes Segen



1982 wurde Andrea Rilling von Pfarrer Höhne als Berufseinsteigerin eingeführt, heute nehmen wir von ihr als Leitung des evangelischen Kinderhauses Abschied. Als Kirchengemeinde möchten wir uns bei Andrea Rilling ganz herzlich bedanken: Für das immense Engagement, für ihre Treue und Loyalität gegenüber dem evangelischen Kinderhaus Eichenau in den vergangenen 43 Jahren, für ihr Einfühlungsvermögen gegenüber Kindern und Personal, für ihre fröhliche sowie im entschiedenen Moment auch besonnene Art und nicht zuletzt für die hervorragende Arbeit, die sie in der Gruppe, im Büro und in der Zusammenarbeit mit so vielen Akteuren in Kirche, Kommune und Verwaltung geleistet hat.

Als Gemeindemitglied bleibt sie uns – Gott sei Dank – verbunden und so freuen sich nicht nur die Kinder auf ein baldiges Wiedersehen, dann aber in anderer Funktion.

Pfarrer Severin Brodersen

Gottesdienste im Juli

Mittwoch, 02.07.

16.00 Uhr: Gottesdienst im Pflegezentrum
Pflegezentrum Eichenau
mit: Pfarrer Brodersen

Sonntag, 06.07. 3. Sonntag nach Trinitatis

10.00 Uhr: Gottesdienst mit Abendmahl
Evang. Friedenskirche
mit: Pfarrer Brodersen

Sonntag, 13.07. 4. Sonntag nach Trinitatis

10.00 Uhr: Gottesdienst
Evang. Friedenskirche
mit: Pfarrer Brodersen

Mittwoch, 16.07.

16.00 Uhr: Gottesdienst im Pflegezentrum
Pflegezentrum Eichenau
mit: Pfarrer Brodersen

Samstag, 19.07.

14.00 Uhr: Gottesdienst zu Beginn des Gemeindefestes

Im Wäldchen am Kinderhaus

mit: Pfarrer Brodersen und Team

Sonntag, 27.07. 6. Sonntag nach Trinitatis

10.00 Uhr Gottesdienst
Evang. Friedenskirche
mit: Prädikantin Sengpiehl-Schlamm

Mittwoch, 30.07.

16.00 Uhr: Gottesdienst im Pflegezentrum
Pflegezentrum Eichenau
mit: Pfarrer Brodersen

Gruppen und Kreise

Kontakt soweit nicht anders angegeben übers Pfarramt, Tel. 08141 360800, pfarramt.eichenau@elkb.de

Angebote für Kinder und Jugendliche

Kindergruppe

für Kinder von 9-12 Jahren, Sport-Rätsel-Spiele, eine Geschichte für dein Herz...

mittwochs, 17.00 – 18.30 Uhr

Leitung: Pascal Nachtigall vom CVJM München

Jugendtreff

dienstags und freitags 19 Uhr im Jugendhaus (in der Regel)

nähere Infos: RelPäd Judith Osterkamp, Tel. 08141-3608-20 judith.osterkamp@elkb.de

Angebote für Erwachsene

„Frauen mitten im Leben“

Nette Frauen ...gute Gespräche ...interessante Gedanken...

1 x im Monat montags, 20 Uhr,
Ansprechpartnerin: Regina Löser

Kreistanz

für Menschen, die Freude an Bewegung, Neugier und Lust haben, sich auf Neues einzulassen

14. Juli von 19 - 21 Uhr

Leitung: Christine Anijs-Rupprecht (Tanzpädagogin)

Damengymnastik

dienstags, 10 Uhr

Leitung: Anita Georgii

Dienstagstreff der Frauen

Ökumenische Frauengruppe, für alle offen

jeden 2. Dienstag im Monat, 15 Uhr

Leitung: Waldtraud Mühlhaus, Monika Joergens

Mittwochrunde

Ökumenische Frauengruppe, für alle offen

1x im Monat, 9 Uhr

Leitung: Edelgard Roßbach, Annemarie Grage
„Allein zu Hause essen kann ich jeden Tag“
 Gemeinsames Mittagessen am 13. Juli nach dem Gottesdienst im Kaminzimmer
 Anmeldung bis zum jeweiligen Dienstag vorher im Pfarramt notwendig.
 Organisation: Familie Weidinger
Gitarrenworkshop für Anfänger und Fortgeschrittene
 Donnerstag, 10. und 24. Juli 18.30 - 20 Uhr,
Selbsthilfegruppe "Leben mit Krebs"
 Jeden 1. Freitag im Monat, 9 – 11 Uhr
 Wir informieren Sie gerne:
 Ingeborg Heilmann 08141-71639
 Siegl. Kretschmann 0151-42529996

Öffentliche Kirchenvorstandsitzung
 am 8. Juli um 19.45 Uhr in Alling (Weitere Infos im Pfarramt)

Severin Brodersen
 Pfarrer



Ziel: Bessere Kommunikation untereinander, direkt, von Ohr zu Ohr oder Angesicht zu Angesicht

Telefonischer Gesprächsdienst

Mit uns kann man reden, denn wir sind offen für Ihre Gedanken, Gefühle, Sorgen und alles, was Sie bewegt. Wir hören Ihnen zu, unterhalten uns mit Ihnen und können – wenn Sie es wollen – vielleicht auch einen Ratschlag oder eine nützliche Information geben.



Wir sind Ehrenamtliche, die Ihnen Zeit, Aufmerksamkeit und Beachtung schenken wollen. Unter der Telefonnummer (08141)-8886400 erreichen Sie einen bzw. eine von uns, an Werktagen zwischen 15 und 17 Uhr. Ein kostenloser und absolut vertraulicher Service.

Und wenn Sie außerhalb dieser Zeiten anrufen, können Sie – wenn Sie wollen - auf dem Anrufbeantworter Ihren Namen und Ihre Telefonnummer hinterlassen. Wir rufen Sie dann innerhalb von drei Tagen am Nachmittag zurück.

Die **Ratschecke** findet so viel Anklang, dass wir uns gerne das gesamte Jahr über treffen wollen. Wir sind meist 15-20 Leute, meist aus Eichenau, aber gerne auch aus anderen Orten. Jedes Mal sind ein paar Neue dabei. Es ist wie ein offener Stammtisch. Wir freuen uns über Alle!!!
 Donnerstag 10-12 Uhr, Bäckerei-Cafe Die Bäckerbuam (früher Fritz)

Ökumenischer Besuchsdienst



Der Ökumenische Besuchsdienst ist ein weiteres Angebot für Sie: Wenn Sie es wünschen, überbringen dessen ehrenamtliche Mitglieder

PUCHHEIMER OPEN-AIR SOMMER 2025

- 26.06. MAXI PONGRATZ TRIO
- 27.06. PJKO SOMMERKONZERT
- 04.07. PUC LOUNGE... goes OPEN-AIR
- 05.07. SUSI RAIETH & die Spießer
- 11.07. PUC SOMMERFEST Eintritt frei
- 26.07. CAFÉ DEL MUNDO

Infos & Tickets: www.puc-puchheim.de
 Puchheimer Kulturzentrum PUC + Oskar-Maria-Graf-Str. 2 + 82178 Puchheim + Tel: 089-80098 700

OPEN-AIR SOMMER 2025
 auf der PUC-Wiese

- 26.06. MAXI PONGRATZ TRIO
- 27.06. PJKO SOMMERKONZERT
- 04.07. PUC LOUNGE... goes Open-Air
- 05.07. SUSI RAIETH & die Spießer
- 11.07. PUC-SOMMERFEST Eintritt frei
- 26.07. CAFÉ DEL MUNDO

Infos und Tickets unter www.puc-puchheim.de
 Veranstalter: Stadt Puchheim

Glückwünsche zu besonderen Anlässen und besuchen Menschen im Evangelischen Pflegezentrum Eichenau oder nach Absprache zuhause. Möchten Sie diesen ebenfalls kostenlosen Service in Anspruch nehmen, dann lassen Sie es uns bitte wissen. Sie erreichen uns dazu unter der mail-Adresse foerderverein@kav-eichenau oder telefonisch unter (08141)-8886400.
 Wer möchte noch mithelfen? Bitte melden Sie sich unter 0178-1970862

Tanja Kaludjerovic Ferdinand Huber
 Leiterteam Besuchsdienst

Dr. Ursula Bernhofer-Schied Barbara Scheitinger
 1. Vorsitzende 2. Vorsitzende



Grundschule Starzelbachschule Elternbeirat

Manege frei! - Die Starzelbachschule wurde zur Zirkusarena



Vom 5. bis 10. Mai 2025 hieß es an der Starzelbachschule: „Manege frei für den Circus ZappZarap-Kannst Du nicht war gestern!“ Eine Woche lang verwandelte sich unsere Schule in ein buntes Zirkusdorf - mit allem, was dazugehört: echten Artisten, staunenden Kindern und Jugendlichen, begeistertem Publikum und jeder Menge Herzblut hinter den Kulissen.

Bereits lange im Voraus hatte die Schulfamilie mit großem Engagement die Planung übernommen. Mit kreativen Aktionen wie Spendenlauf und Bücherflohmarkt sammelten unsere Schülerinnen und Schüler selbst einen stolzen Beitrag für das Projekt. Unterstützt wurden sie dabei von der Schulleitung, dem Lehrerkollegium und vielen helfenden Händen aus der Elternschaft und Gemeinde.

Nicht nur die Kinder und Jugendlichen, auch die Lehrkräfte bereiteten sich intensiv auf die Zirkuswoche vor - in Fortbildungen und Workshops eigneten sie sich das nötige Know-how an, um ihre Klassen durch eine ganz besondere Lernwoche zu begleiten. Statt Mathe und Deutsch standen Jonglage, Akrobatik, Seiltanz, Fakir-Kunst und Clownerie auf dem Stundenplan. In altersgemischten Zirkusgruppen arbeiteten Grund- und Mittelschüler/-innen Hand in Hand - ein gelebtes Beispiel für Gemeinschaft, Kreativität und Mut.

Der Höhepunkt der Woche waren die großen Vorstellungen am Freitag und Samstag. Die Begeisterung im Publikum war riesig - Eltern, Großeltern und Geschwisterkinder füllten das Zirkuszelt bis auf den letzten Platz und belohnten die kleinen und großen Artisten mit tosendem Applaus. Zwischen beeindruckenden Akrobatikeinlagen, waghalsigen Fakir-Kunststücken und lustigen Clown-Nummern blieb auch Zeit für den Genuss: Selbstgemachtes Popcorn, Getränke und kleine Snacks sorgten für das leibliche Wohl.

Ein großes Dankeschön gilt allen, die dieses unvergessliche Erlebnis möglich gemacht haben: der Gemeinde Eichenau, den großzügigen Spendern, der Schulleitung und allen Lehrkräften, dem Elternbeirat, dem Förderverein, den Helferinnen und Helfern

beim Auf- und Abbau des Zelts, den Betreuerinnen und Betreuern während der projektfreien Zeit - und natürlich den Schülerinnen und Schülern, die mit so viel Freude, Mut und Fantasie in die Manege getreten sind.

Die Zirkuswoche war mehr als nur ein Projekt - sie war ein Erlebnis, das uns allen noch lange in Erinnerung bleiben wird.

Der Elternbeirat
der Grundschule der Starzelbachschule



Bridgeclub Eichenau

30 Jahre  Bridgeclub Eichenau

Noch am **1. Juli** und **15. Juli 2025** finden die **Anfänger-Turniere** statt und zwar um **18:00 Uhr** im **Adolf-Kolping-Saal**, Anschrift siehe unten.

Danach gibt es eine **2-monatige Pause** und ab **7. Oktober** geht es wieder los.

Am **28. Juni 2025** haben wir wie schon 2024 an der Eichenauer Vereinsmesse teilgenommen. Wir hoffen erneut auf rege Beteiligung in einem neuen Bridge-Kurs für Ein- und Wiedereinsteiger bei der Eichenauer VHS ab Oktober.

Am **8. Juli 2025** findet zum **32. Mal** unser traditionelles **Sommerfest** statt.

Die wöchentlichen Spielzeiten unseres Clubs sind jeden Dienstag pünktlich um **14 Uhr** bis ca. **17.45 Uhr**. Sie finden uns im **Hildegardsaal** sowie im **Adolf-Kolping-Saal** der **Kath. Kirche** zu den **Hl. Schutzengeln**, **Hauptstr. 2**, im rückwärtigen roten Gebäude im **1. Stock**.

Bridge ist ein internationales Spiel, das weltweit einheitlich gespielt wird. Bridge ist ein strategisches Kartenspiel. Beim Bridge treffen sich Gleichgesinnte. Durch Bridge ergeben sich soziale Kontakte außerhalb von Beruf und Familie, besonders im Ruhestand. Bridge ist ein wirklich preiswertes Vergnügen. Bridge hilft beim totalen Abschalten von jeglichen Alltagsproblemen, da man hoch konzentriert spielen muss.

Wir freuen uns über jeden einzelnen Bridge begeisterten Interessenten als Gast oder neues Mitglied in unserem Eichenauer Bridgeclub. Sie sind uns immer herzlich willkommen!

Kontaktaufnahme über **Renate Weiß**, 1. Vors.
Bridgeclub Eichenau Tel. **08142 -6503960**

Renate Weiß
1. Vorsitzende



Wir können zurückschauen auf ein erfolgreiches, sehr gut besuchtes Kolpingtheater Die Online-Kartenbuchung wurde gut angenommen und für die BesucherInnen, die keine Internetmöglichkeit hat-

ten, konnte auch eine Lösung gefunden werden. Bei den sechs Aufführungen hatten die Gäste viel Spaß und beste Unterhaltung bei gutem Essen und zünftiger Musik. Alle Beteiligten waren wieder mit großem Eifer und Herzblut dabei, um die Tradition des Kolpingtheaters weiterzuführen. Dafür ein herzliches Dankeschön und auf ein Wiedersehen im nächsten Jahr, wenn es wieder heißt: „Vorhang auf“ auf der Bühne des Kath. Pfarrzentrums.

Am **Do., 10.07., um 15 Uhr** treffen sich wieder die **Kegelfreunde** im Kath. Pfarrzentrum/Kegelbahn zum geselligen Kegeln und Ratschen. Interessierte sind herzlich willkommen!

Am **Sa., 12.07., ab 17 Uhr** können sich die Vereinsmitglieder jeder Generation zum **Vereinsgrillfest** im Pfarrgarten des Kath. Pfarrzentrums wieder gemütlich zusammensetzen, das feine Büffet, die Grillspezialitäten und die Gesellschaft genießen.

Für **Sonntag, 27.07.**, hat das Orgateam vom **Familiencafé** eine Schlauchboottour auf der Amper angekündigt.

Nähere Informationen bei familiezach@gmx.de

Charlotte Spiess
Pressewartin



Volkshochschule Eichenau e.V.

Hauptstraße 37, Telefon 08141-80405
info@vhs-eichenau.de; www.vhs-eichenau.de

Geschäftszeiten: Dienstag und Donnerstag 9.00 – 12.00 Uhr, Mittwoch 14.00 – 16.00 Uhr

Vhs Veranstaltungen mit noch freien Plätzen im Juli (Anmeldung unbedingt erforderlich):

Gebühren, Kursorte und weitere Details finden Sie unter www.vhs-pucheich.de oder in unserem Programmheft.

Führungen und Exkursionen

E1960 Schloss Blütenburg – Kleinod an der Würm, Do. 03.07., 14.30 – 16 Uhr, Hausführung

E1908 Wo kommt unser Trinkwasser her? Besichtigung Wasserwerk, Di. 08.07., 9.30 – 12 Uhr, Dozentin: Marianne Kaunzinger

Kultur

E2911 „Langer Abend“ der Vhs Eichenau: Die Goldenen 20er Jahre – Die Kunst und die Welt der Künstler in Berlin, Fr. 11.07., 18.30 – 21.30 Uhr, Dozentin: Ursula Mosebach

Recht, Finanzen, Gesellschaft

E1306 Testament, Erbrecht und Schenkungen, Do. 10.07., 19 – 20.30 Uhr, Dozent: Markus Rainer

Gesundheit

E3294 Sportbootführerschein (SBF Binnen), Sa. 19.07./So. 20.07., 9.30 – 16.30 Uhr, Dozent: Sven T. Jenschur

E3295 Schnupper-Segeln am Ammersee für Erwach-

sene und Kinder (ab 8 Jahren), Sa. 02.08., 9.30 – 17 Uhr, Dozent: Sven T. Jenschur

E3296 Schnupper-Segeln am Ammersee für Erwachsene und Kinder (ab 8 Jahren), So. 03.08., 9.30 – 17 Uhr, Dozent: Sven T. Jenschur

Junge Vhs

E7502 STARK wie ein Löwe/Eltern-Kind-Resilienztraining für Vorschulkinder, Sa. 12.07., 10 – 15 Uhr, Dozentin: Dunja Horn

E7303 Skateboardkurs für Fortgeschrittene (ab 8 Jahren), Sa. 12.07./So. 13.7., 10 – 13 Uhr

Das Wintersemester beginnt am 29.09.2025, das neue Programm ist ab August online!

Während der Sommerferien ist unsere Geschäftsstelle geschlossen. Ab Dienstag, 16.09.2025, sind wir wieder für Sie da. Wir wünschen allen unseren Kursteilnehmerinnen und Kursteilnehmern, Dozenten und Dozentinnen und allen Freunden der Volkshochschule Eichenau erholsame Ferien!

Viele weitere Kurse finden Sie auf unserer Website www.vhs-pucheich.de!

Peter Münster
1. Vorsitzender



VolkstanzFreunde Eichenau

Email: volkstanzfreunde-eichenau@gmx.de
Telefon: 08141 / 888454

Haben Sie Lust auf Volkstanz? Dann laden wir Sie herzlich zu unseren Übungsabenden ein, die 14-tägig stattfinden. In einer lockeren und geselligen Atmosphäre werden neue Tänze eingeübt und bereits Gelerntes wiederholt und vertieft. Neue Volkstänzer können jederzeit einsteigen. Auch ohne Partner sind Sie willkommen.

Die nächsten **Übungsabende** finden am **Mittwoch, 02./ 16. / 30. Juli** jeweils um 19:30 Uhr im Pfarrheim, Hildegard von Bingen-Saal statt.

Auf ihr Kommen freuen sich die VolkstanzFreunde Eichenau

Erwin Niebauer
1. Vorsitzender

Freie Demokraten



Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer,

am **Donnerstag, den 10. Juli 2025**, findet unser monatlicher offener Stammtisch statt. **Ab 19:00 Uhr** laden wir in die Schankwirtschaft „Zur Tinny“ ein.

Nutzen Sie die Gelegenheit, in lockerer Atmosphäre mit uns über kommunale und überregionale Themen ins Gespräch zu kommen.

Wir freuen uns auf Ihr Kommen und einen anregenden Austausch!

Mit liberalen Grüßen

Matthias Hertel
Ortsvorsitzender



Tanzsportclub Eichenau e.V.

www.tsc-eichenau.de / info@tsc-eichenau.de

Aida

Der Opernfreund denkt an Giuseppe Verdi und an die tragische Liebe der äthiopische Prinzessin Aida mit dem ägyptischen Heerführer Radamès. Kreuzfahrer denken an – üblicherweise nicht so tragische - Schiffreisen auf diesen sanft dahingleitenden Ozeanriesen. Wer jetzt noch die Tanzmöglichkeiten auf hoher See nutzt, hat die Chance, Aida auch als Tanzfigur bei Rumba oder Chachacha kennenzulernen. Und wer in nächster Zeit weder Gelegenheit zu tragischer Liebe noch zu einer Kreuzfahrt hat, kann die Tanzfigur auch bei uns erlernen und üben – mit viel Spaß und ohne Drama. Ihr seid herzlich eingeladen, eines unserer Trainings auszubücheln. Für Einsteiger und Anfänger ist besonders das Training freitags von 17-18 Uhr zu empfehlen, da hier auch auf Grundschrirte zu den einzelnen Tänzen eingegangen wird.

Generell steht unseren Mitgliedern aber die Teilnahme an allen weiteren Trainings frei.

Das sind unsere Trainingszeiten.

Sonntags

16-18 Uhr Boogie (zweimal im Monat)
18-20 Uhr Freies Training (jeden Sonntag)

Montags (Standard, Latein)

19-20 Uhr (Wieder-)Einsteiger
20-21 Uhr Wiedereinsteiger / Fortgeschrittene
21-22 Uhr Fortgeschrittene

Dienstags (Standard, Latein)

20-22 Uhr Fortgeschrittene oder freies Training mit Trainer (im 2-wöchigen Wechsel)

Freitags (Standard, Latein)

17-18 Uhr (Wieder-)Einsteiger / Anfänger
18-19 Uhr Wiedereinsteiger / Fortgeschrittene
19-20 Uhr Fortgeschrittene
20-22 Uhr Freies Training ohne Trainer

Detailliertere Zeitpläne und weitere Informationen findet ihr unter www.tsc-eichenau.de.

Wir freuen uns auf euch, beim TSC-Eichenau.

Dr. Ulrich Henger
2. Vorsitzender



Deutsch-Französischer Freundeskreis Eichenau e.V.

Seit 30 Jahren Deutsch-Französische Kultur in Eichenau

Jeder ist Willkommen

Französisch-Kenntnisse sind nicht erforderlich

Wir würden uns freuen, sie bei den nächsten Veranstaltungen begrüßen zu können

Boule

Wenn das Wetter nicht zu schlecht ist, treffen wir uns jeden 2. Freitag (ungerade Woche) am Boulo-drome Bahnhofstraße / Ecke Schillerstraße in Eichenau (neben der Fahrschule).

Der nächste Termin ist Freitag, 04.07., um 18 Uhr.

Weitere Termine: 18.07., 01.08., 15.08., 31.08.

Wir sind auch auf der **Vereinsmesse** in Eichenau vertreten am **28.06.25**.

Weitere Treffen sowie gemeinsame Aktivitäten werden den Mitgliedern rechtzeitig bekannt gegeben.

Unsere Vorträge finden in deutscher Sprache statt

Alle Informationen finden Sie auch auf unserer Homepage.

Pour toute information, veuillez consulter notre site internet: www.dffeichenau.de

Wir wünschen allen einen schönen Sommer

Anmeldungen und Auskünfte beim Vorstand:

1. Vors. R. Djebali, E-Mail: rdjebali@aol.com
2. Vors. I. Ramm, E-Mail: webmaster@dffeichenau.de

Ridha Djebali
1. Vorsitzender



familien- und mütter- zentrum eichenau e.v.

Das familien- und mütterzentrum eichenau e.v. ist eine Kontaktstelle für Familien und Frauen jeden Alters mit und ohne Kinder. Adresse: Schulstraße 36, 82223 Eichenau, Telefon: 08141 / 80625, Internet: www.fme-eichenau.de, E-Mail: info@fme-eichenau.de

Kursleiterin für unsere MuKi Gruppen gesucht!

Für unsere Mutter/Vater -Kind Gruppen am Vormittag suchen wir ab September 2025 eine Kursleiterin. Wenn Du Spaß und Freude am Umgang mit Familien und Kindern hast, Kreativität, Einfühlungsvermögen, so wie ausgeprägte Sozialkompetenz, Teamfähigkeit und etwas Zeit am Vormittag mitbringst, dann melde Dich bei Annette Weber, Tel.: 08141/526410. Wir freuen uns auf Dich!

Mama Stammtisch

Ein monatlicher Stammtisch für Mütter aus Eichenau und Umgebung.

Ein Stammtisch für Mamas jeden Alters, mit kleinen

oder großen Kindern, Vollzeitmamas, berufstätige Mamas, soon-to-be Mamas oder alte Hasen.

Wir wollen uns austauschen, kennenlernen, unterstützen, Tipps geben, zuhören, miteinander lachen, uns gegenseitig stärken und aufbauen, Freundinnen finden, über unsere Kinder reden, und einfach eine kleine Auszeit miteinander genießen.

Wann: Jeden letzten Dienstag/Mittwoch eines Monats ab 19Uhr

2025: Di 29. Jul / Mi 27. Aug / Di 30. Sep / Mi 29. Okt / Di 25. Nov / Mi 17. Dez.

Wo: Bürgerstube Eichenau, Hauptstraße 60, 82223 Eichenau

Zur besseren Planung wird um Anmeldung unter info@fme-eichenau.de gebeten.

MalCLUB – Kinderatelier, für Kinder ab 6 Jahren

Eine Stunde abtauchen dürfen und die Geheimnisse der Kunst ergründen: Der MalCLUB ist ein Ort für junge Kreative, die sich gerne über Bilder ausdrücken, Spaß an Farben, am Zeichnen und Malen und nicht zuletzt am Experimentieren haben.

Auf spielerische und altersgerechte Weise wird die räumliche Wahrnehmung geschult sowie die Motorik gefördert. Kinder und Jugendliche erlernen so ganz leicht die Zeichen- und Maltechniken und erhalten ein Gefühl für Farben. Mit unterschiedlichen Materialien wie Pinsel, Kreiden, Zeichenstifte, Papier oder Leinwand tauchen sie ein in eine Welt voller Farben und Formen.

Hierbei zeichnen und malen wir gegenständliches bis hin zum Abstrakten und lernen dabei viele Künstler sowie Kunstrichtungen kennen.

Wann: 10er Block immer dienstags, 15:00 – 16:00 Uhr; 16:15 – 17:15 Uhr und 17:30 – 18:30 Uhr (Jugendgruppe); Gebühr: 180 € / 170 € für fme Mitglieder, Alle Materialien werden bereitgestellt.

Einstieg jederzeit möglich

Anmeldung und Information: ARTelier Franzke, Kursleitung: Gisela Franzke, Master of Arts, Tel. 0173/3818591, info@artelierfranzke.de, www.artelierfranzke.de

Ihr müsst nur Spaß und rutschfeste Socken mitbringen! Ich freue mich auf Euch!

Schwangerschaftsyoga

Yoga während der Schwangerschaft bietet eine perfekte Mischung aus sanfter Bewegung und Entspannung für Körper und Geist. Bei den Körperhaltungen wird die Durchblutung angeregt, die Körperwahrnehmung gestärkt und die werdende Mama kommt zur Ruhe. Regelmäßiges Üben und tiefes Atmen können den Schwangerschaftsverlauf positiv beeinflussen. Es tut einfach gut sich dem Körper und dem heranwachsenden Baby zu widmen. Für Anfängerinnen und Fortgeschrittene geeignet. Einstieg jederzeit möglich.

Mitbringen: Yogamatte, bequeme Kleidung

10 Termine à 75 Min. Uhrzeit: 19:45 -21:00 Uhr, jeden Mittwoch

Kosten: 110 € für Mitglieder, 120 € für Nichtmitglieder

Info und Anmeldung: Yogalehrerin Sarah Kamala Beroš, Doula, Mama von 2 Kindern und Yogi seit 20 Jahre, sarah@doulamala.de, Tel. 0176-63123455

Mitreden. Mitgestalten. Frauen in die Kommunalpolitik!

Eichenauer Gemeinderätinnen stellen sich vor – Einladung zum Austausch

Am **Donnerstag, 17. Juli 2025**, laden aktive und ehe-

malige Gemeinderätinnen unter dem Motto „Mitreden. Mitgestalten. Frauen in die Kommunalpolitik!“ zu einem offenen Austausch in die Räume des Familien- und Mütterzentrums Eichenau e.V. (fme) ein. Beginn ist um 19:30 Uhr.

Das überparteiliche Veranstaltungsformat möchte Frauen ermutigen, sich kommunalpolitisch zu engagieren und den Prozentanteil an Frauen in dem Gremium zu erhöhen. Derzeit sitzen neun Frauen im 24-köpfigen Gemeinderat in Eichenau. Im Vorfeld der Kommunalwahlen 2026 stellen sich engagierte Kommunalpolitikerinnen vor, erzählen von ihrem Weg in die Politik, sprechen offen über Herausforderungen und Schattenseiten – und darüber, was sie antreibt.

Im Mittelpunkt stehen dabei zentrale Fragen:

Wie lässt sich Kommunalpolitik mit Familie, Beruf und Ehrenamt vereinbaren? Was motiviert uns? Wie gehen wir mit Gegenwind um – und was gibt uns Kraft, weiterzumachen?

Ziel des Abends ist es, sich zu vernetzen, Erfahrungen auszutauschen und Impulse zu setzen – für mehr Sichtbarkeit, mehr Teilhabe und mehr Frauen in den Gremien der Kommunalpolitik.

Alle interessierten Bürgerinnen – ganz gleich ob politisch aktiv oder einfach nur neugierig – sind herzlich eingeladen, dabei zu sein, Fragen zu stellen, mitzudiskutieren oder einfach zuzuhören.

Termin: **Donnerstag, 17. Juli 2025**

Uhrzeit: **19:30 Uhr**

Ort: **Familien- und Mütterzentrum Eichenau e.V. (fme), Schulstraße 36, 82223 Eichenau**

Alle unsere Kurse finden in den Räumen des fme Eichenau statt.

NEU! Möchtest Du regelmäßig über unser aktuelles Angebot informiert werden, so laden wir dich in unsere WhatsApp Gruppe ein: Anmeldung unter info@fme.de.

Alle detaillierten Informationen zu unserem umfangreichen Kursangebot findet Ihr auch im Internet unter www.fme-eichenau.de.

Jana Thomé
Vorstandsmitglied



Musikverein Eichenau e.V.

Liebe Mitglieder und Freunde des Musikvereins, liebe Eichenauer Bürger,

Musikverein Eichenau unter neuer musikalischer Leitung – Mathias Wehr wird 1. Dirigent

Der Musikverein Eichenau hat einen neuen ersten Dirigenten! In einem demokratischen Auswahlverfahren wurde Mathias Wehr von den Musikerinnen und Musikern des großen sinfonischen Blasorchesters gewählt. Nach der erfolgreichen Ära von Philipp Lüddecke (2013–2025) beginnt damit ein spannendes neues Kapitel – mit frischen Visionen bei gewohnt hoher, musikalischer Qualität.



Mathias Wehr (*1984) ist freischaffender Dirigent und Komponist. Seine Werke werden weltweit aufgeführt und erscheinen bei renommierten Verlagen. Wehr gewann bereits mit 23 Jahren den Titel „European Conductor of the Year“ und wurde international vielfach ausgezeichnet. Als Dirigent, Juror und Gastdirigent ist er europa-weit aktiv.

Das Eichenauer Orchester ist für seine große musikalische Bandbreite bekannt – von traditioneller bayerischer Blasmusik bis zu sinfonischen und zeitgenössischen Werken. In diesem vielseitigen Umfeld will Wehr gemeinsam mit den motivierten Musikerinnen und Musikern neue Impulse setzen.

Herzliche Einladung zum ersten **Konzert** unter der Leitung von Mathias Wehr am

18. Juli 2025 um 19:30 Uhr
im **Innenhof des katholischen Pfarrzentrums Eichenau** statt.

(Ausweichtermin bei schlechtem Wetter: 19. Juli 2025 zur gleichen Zeit)

Es musizieren das große sinfonische Blasorchester, das JuBla und das Alla Breve-Orchester des Musikvereins. Alle Bürger und Musikfreunde sind herzlich eingeladen, den neuen Dirigenten kennenzulernen und einen besonderen Konzertabend zu erleben. Der Eintritt ist frei. Bringen Sie gerne Decken für die Wiese oder eine Stärkung mit, nehmen Sie an den bereitgestellten Tischen Platz und genießen Sie erfrischende Getränke im Ausschank an unserer Bar.

Musikalischer Feierabend

Nach der Premiere im Mai bei noch nicht optimalem Wetter laden wir zu einem weiteren musikalischen Feierabend ein – diesmal hoffentlich an einem lauen Sommerabend:

Am **30. Juli 2025 von 19.30 bis 20.30 Uhr** findet ein kleines, unkompliziertes Standkonzert auf der Wiese am Rathaus statt. Sie sind herzlich eingeladen, einfach vorbei zu spazieren, sich dazu zu setzen und Live-Musik zu genießen!

Newsletter des Musikvereins Eichenau – immer bestens informiert!

Um unsere Mitglieder sowie interessierte Freunde und Unterstützer stets über die neuesten Entwicklungen im Musikverein Eichenau auf dem Laufenden zu halten, haben wir einen regelmäßigen Newsletter ins Leben gerufen. Dieser bietet ausführlichere Informationen als bisherige Mitteilungen und wird durch vielfältiges Bildmaterial ergänzt, um einen lebendigen Einblick in unser Vereinsleben zu geben. Wenn Sie Interesse haben, den Newsletter regelmäßig per E-Mail zu erhalten, senden Sie uns bitte eine kurze Nachricht an presse@musikverein-eichenau.de. Wir nehmen Sie dann gerne in unseren Verteiler auf.

Aktuelle Termine und weitere Infos erfahren Sie auch auf unserer Homepage www.musikverein-eichenau.de.

Haben Sie weitere Fragen?

Ich stehe Ihnen gerne Rede und Antwort:
Barbara Neider, Mobil: 0177 / 34 22 718
Email: presse@musikverein-eichenau.de

Mit musikalischen Grüßen
Ihr Musikverein Eichenau e.V.

Johannes Beck
1. Vorsitzender



Tanz- und Turnierclub Grün-Weiß Eichenau e.V.

NEU! Breakdance beim TTC Grün-Weiß Eichenau Breakdance für Jugendliche von 7 – 17 Jahren

Im Mai veranstaltete der Tanz- und Turnierclub Grün-Weiß Eichenau e.V. erstmals einen Breakdance-Workshop. Über 20 Teilnehmer hatten sich angemeldet, Mädchen und Jungs im

Alter von 7 bis 10 Jahren – mit einem so großen Interesse hatten wir nicht gerechnet! Es war großartig zu sehen, wieviel Freude und Energie die Kinder in jede Aufgabe



gesteckt haben. Aufgrund des überwältigenden Erfolgs wird künftig ein regelmäßiger Kurs stattfinden. Jeden Mittwoch 17 – 18 Uhr im kleinen Saal der Friesenhalle mit Profitrainer Stebo.

Breaking ist eine Kombination aus rhythmischen Schrittfolgen zu Hip-Hop Musik und coolen Posen (Freezes,) mit schnellen Drehungen am Boden und auch akrobatischen Elementen. Es fördert die körperliche Fitness und das Selbstbewusstsein. **Infos und Anmeldung telefonisch oder per Mail unter breaking@ttc-eichenau.de.**

Standard- und Lateintraining für Breitensport und Turniertanz

Professionelles Basic- und Techniktraining im Standard- und Lateintanz für Hobbypaare, turnierambitionierte Breitensportler und Turniertänzer mit erfahrenen Tanztrainern. Beim Erlernen von einfachen Grundschritten bis zu komplexeren Figurenfolgen steht der Spaß und die Freude an Bewegung doch immer an erster Stelle.

Trainingszeiten:

- Sonntag 19 Uhr Einsteiger (kl. Saal) / 20 Uhr Fortgeschrittene 1 / 21 Uhr Fortgeschrittene 2
- Lateintanz Mittwoch von 19:30 - 21:00 Uhr (kleiner Saal Friesenhalle)
- Standardtanz Freitag 20:00 - 21:00 Uhr

Modern LineDance

Einfache, sich wiederholende Schrittkombinationen zu verschiedenen Musikstilen. Für Tanzbegeisterte ohne Partner*in. Am Sonntag im kleinen Saal der Friesenhalle von 17:50 bis 18:50 Uhr. Tanzerfahrung von Vorteil. Anmeldung erwünscht.

Kreativer Kindertanz & Bewegungsspaß

Montag 17 Uhr für Kids (ca. 7 - 11 Jahre), die Spaß an einfachen Tanzschritten haben. Mittwoch 16 Uhr für Minis ab ca. 4 1/2 Jahre. Ab 17 Uhr für Kids im Alter von ca. 6-7 Jahren. Rhythmusgefühl, Körperbewusstsein, Koordinationsfähigkeit etc. werden gefördert. Anmeldung erwünscht.

Ihr seid herzlich willkommen zum Schnuppertraining. Einstieg jederzeit möglich. Anmeldungen unter tanz@ttc-eichenau.de. Weitere Infos unter Tel. 08141/8906076 oder www.ttc-eichenau.de

TTC Pressewart
/Abb. Breakdance-Workshop



Neugierig auf das, was vor Ihrer Haustür passiert?
Mit Ihrem Interesse beginnt gelebtes Miteinander.

Wir laden Sie zu folgender „Eichenauer Runde“ ein:

Gemeinsamer Kegelabend

Am **Mittwoch, 23. Juli 2025**, trifft sich die CSU Eichenau ab 18:00 Uhr zum gemeinsamen Kegeln in der Kegelbahn der Bürgerstuben Eichenau. Es erwartet Sie ein geselliger Abend mit guter Stimmung, interessanten Gesprächen und der Gelegenheit zum persönlichen Austausch. Mit dabei sind Mitglieder des Ortsvorstands und unsere Gemeinderäte, die gerne in lockerer Atmosphäre für Fragen, Ideen und Anregungen zur Verfügung stehen. Ob Kegelprofi, Gelegenheitsspieler oder einfach nur am Gespräch interessiert – alle sind herzlich willkommen, um in entspannter Runde einen unterhaltsamen Abend zu verbringen.

Die angekündigte **Unternehmensführung bei Transgourmet** am 24. Juli 2025 muss leider aus organisatorischen Gründen **abgesagt** werden. Wir bitten um Verständnis.

Wir laden Sie außerdem zu folgender überparteilicher Veranstaltung ein:

Mitreden. Mitgestalten. Frauen in die Kommunalpolitik! Eichenauer Gemeinderätinnen stellen sich vor – Einladung zum Austausch

Am **Donnerstag, 17. Juli 2025**, laden aktive und ehemalige Gemeinderätinnen unter dem Motto „Mitreden. Mitgestalten. Frauen in die Kommunalpolitik!“ zu einem offenen Austausch in die Räume des Familien- und Mütterzentrums Eichenau e.V. (fme) ein. Beginn ist um **19:30 Uhr**.

Von Seiten der CSU nehmen die ehemaligen Gemeinderätinnen Dr. Céline Lauer und Marille Mulsolff teil.

Merken Sie sich gerne schon folgenden Termin vor:
20.09.2025: Familien- und Weinfest der CSU, FU und JU

Kommen Sie gerne vorbei! Nähere Details, weitere Termine und Ankündigungen des CSU-Ortsverbandes Eichenau finden Sie auf www.csu-eichenau.de. Wünsche, Fragen oder Kritik nehmen wir gerne per E-Mail unter info@csu-eichenau.de entgegen.

Dr. Gregor **Banik**
Ortsvorsitzender

Dr. Céline **Lauer**
Pressebeauftragte



Neuigkeiten, Veranstaltungen und Termine aus dem OV Eichenau

Erfolg im Gemeinderat

Durch einen Antrag von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP, SPD und EBV wird es ein neues Einzelhandels-

konzept für Eichenau geben. Auf expliziten Antrag der Grünen wird in Zukunft die ganze Bahnhofstraße und die gesamte Hauptstraße in das Einzelhandelskonzept einbezogen. Wir lehnen den Bebauungsplan für das geplante Nahversorger-Projekt in Form eines weiteren Vollsortimenters und hochpreisigen Seniorenwohnungen ab. Wir halten dieses Vorhaben nicht für zukunftsfähig, nicht sozial ausgewogen und riskant für den lokalen Einzelhandel. Eine gemeinwohlorientierte Entwicklung mit Aufenthaltsgüte unseres Ortes sehen wir anders: Eichenau braucht keine zusätzlichen Verkaufsflächen, sondern bezahlbaren Wohnraum. Außerdem wichtig für einen belebten Ortskern wären Treffpunkte für Jung und Alt mit Räumlichkeiten z.B. für VHS, Bücherei und Vereinen. Dafür setzen wir uns ein.

Ein heißer Sommer

wird vom europäischen Klimadienst vorhergesagt. Deshalb möchten wir Sie darauf hinweisen, dass Hitze besonders für ältere Menschen, kleine Kinder, Kranke, Schwangere und Tiere besonders gefährlich ist.

Schützen Sie sich

- indem Sie auf sich und Menschen in Ihrem Umfeld achten: bei Symptomen, die auf Überhitzung hinweisen, wie z.B. Schwindel, Kopfschmerzen und Übelkeit, Sofortmaßnahmen ergreifen, wie Abkühlung der Füße und Unterarme mit kaltem Wasser und kühles, feuchtes Tuch auf die Stirn.
- Meiden Sie direkte Sonne und halten Sie ihren Wohnraum kühl und luftig. Mit Hilfe von Jalousien, Ventilatoren und Lüftung am Abend hält man die Temperaturen niedriger.
- Trinken Sie mindestens 2 Liter Wasser am Tag und meiden Sie, so weit wie möglich körperliche Anstrengungen.
- Den Sonnenschutz nicht vergessen (Creme und Kopfbedeckung)!

Kartoffelkombinat Ausflug vom 01.06.25

Mit dem Rad bei herrlichstem Wetter zum Kartoffelkombinat wurde am 1.6.2025 für eine interessierte Gruppe aus Eichenau zu einem spannenden Besuch.

Mit naturnahem Gemüseanbau in genossenschaftlicher Vermarktung werden ca. 2.400 Haushalte solidarisch, nachhaltig und zukunftsfähig versorgt.

Die Energie wird über eine PV-Anlage gewonnen, ein Regenwasserbecken für zukünftige Rückhaltung ist geplant und das Team erhält eine faire Bezahlung.

Werden Sie Mitglied unter dem Motto „gutes Gemüse und gutes Wirtschaften“ unter der Web-Seite: www.kartoffelkombinat.de



Wichtige Termine!

Am **14.07.25 um 19.30 Uhr** findet unsere **Mitgliederversammlung** in der Friesenhalle statt. Hauptthema wird die Kommunalwahl sein.

Erinnern möchten wir auch nochmals folgenden Termin:

Eichenauer Gemeinderätinnen stellen sich vor - Einladung zum Austausch

Am **Donnerstag, 17.07.25**, laden aktive und ehemalige Gemeinderätinnen unter dem Motto „Mitreden. Mitgestalten. Frauen in der Kommunalpolitik!“

zu einem offenen Austausch in die Räume des Familien- und Mütterzentrums Eichenau e.V. (fme) ein. Beginn ist um 19.30 Uhr.

Außerdem save the date: Nächster **Stammtischtermin** am **07.08.25, 19.30 Uhr**, im Vereinszimmer der Bürgerstuben Eichenau. Wir freuen uns auf Euch!

Besucht bitte auch unsere Webseite www.gruene-eichenau.de, dort findet ihr regelmäßig Informationen.

Inge **Hofmann** und Ursula **Kelichhaus**
Sprecherinnen
OV Bündnis 90/Die Grünen



Internet: kultur-in-eichenau.de

AR*TE Kulturfestival 2025: Kulturverein Eichenau e.V. lädt erneut zum kreativen Sommerhighlight ein

Eichenau, 12.–13. Juli 2025 – Nach dem großen Erfolg im Jahr 2023 bringt der Kulturverein Eichenau das AR*TE Kulturfestival zurück. Mit einem abwechslungsreichen Programm aus Kunst, Musik, Literatur und Kreativangeboten verwandelt sich die Tennishalle und das Freigelände an der Budrio Allee in Eichenau in eine lebendige Kulturwelt. Die ehrenamtlich organisierte Veranstaltung bietet am 12. und 13. Juli 2025 ein Festivalerlebnis für alle Generationen.

Festivaleröffnung mit prominenten Gästen Am **Samstag, 12. Juli, um 14:00 Uhr** wird das Festival feierlich von Eichenhaus 1. Bürgermeister Peter Münster eröffnet. Anschließend begrüßt Steffi Möllers, Ideengeberin des AR*TE Festivals und 1. Vorsitzende des Kulturvereins, die Gäste und spricht einleitende Worte sowie einen Dank an alle Unterstützer und Sponsoren.

Höhepunkte des Festivals:

- **Kunstaussstellung „FRAUEN“:** Künstlerinnen und Künstler aus verschiedenen Bereichen der bildenden Kunst präsentieren ihre Werke.
- **Kunsthändlermarkt:** Kreative Kunsthandwerker stellen ihre einzigartigen Arbeiten aus und bieten sie zum Verkauf an.
- **Live-Bühnenprogramm:** Hochkarätige Live-Musik, Tanz und Gesang sorgen für mitreißende Festivalstimmung.
- **Lesungen für Jung und Alt:** Literaturfreunde kommen bei spannenden Vorträgen auf ihre Kosten.
- **Mitmach-Malaktion:** Ein kreatives Angebot für Groß und Klein, das zum freien Gestalten einlädt.
- **Tombola mit Kunstpreisen:** Zu gewinnen gibt es vor allem Kunstwerke und kreative Überraschungen.
- **Kulinarische Genüsse:** Für das leibliche Wohl ist mit einer Auswahl an Speisen und Getränken bestens gesorgt.

Der Eintritt ist frei, der Kulturverein Eichenau freut sich über Spenden. Das ganze Programm finden Sie unter: www.kulturverein-eichenau.de

Wir laden alle Kultur- und Kunstbegeisterten herzlich ein, dieses besondere Wochenende mit uns zu feiern!



Das AR*TE Kulturfestival Bühnen-Programm:

Samstag, 12. Juli 2025

- **14:00 Uhr:** Begrüßung durch den 1. Bürgermeister Eichenaus Peter Münster und Steffi Möllers, 1. Vorsitzende des Kulturvereins Eichenau e.V.
- **14:30 Uhr:** The Dynamic Diamonds – Das Modern-Jazz-Tanz-Ensemble unter der Leitung von Elsa Ferragloni begeistert mit farbenfrohen, mitreißenden Choreografien.
- **15:30 Uhr:** Benny Gast – Der vielseitige Singer-Songwriter präsentiert ein abwechslungsreiches Programm von Rock über Swing bis Blues.
- **17:00 Uhr:** Alla-Breve Orchester des Musikvereins Eichenau e.V. Ein musikalisches Highlight mit beeindruckendem Repertoire.
- **19:00 Uhr:** Altitude – Das sympathische Gitarrenduo trifft auf die energiegeladenen Tänzerinnen von The Dynamic Diamonds.

Sonntag, 13. Juli 2025

- **11:00 Uhr:** Literatur & Musik – Eine inspirierende Kombination aus Wort und Klang.
- **13:00 Uhr:** Jazzy Moments – Die Band entführt das Publikum in die Welt des Swing, Blues und Latin-Jazz.
- **14:00 Uhr:** Trommeln – Rhythmus, der mitreißt!
- **15:00 Uhr:** Die Chor-y-Feen – Der Frauenchor der Kreismusikschule Eichenau/Fürstenfeldbruck unter der Leitung von Daniela Hennecke, begleitet von den Tänzerinnen des Tanzstudios MOSAICO unter der Leitung von Roberta Cretella.
- **16:00 Uhr:** Paul-Daly-Band – die überregional bekannte Band aus München präsentiert hochkarätige „Irish Folk Musik“ zum krönenden Abschluss.

Festivalzeiten & Ort:

- Samstag, 12. Juli: 14:00 – 22:00 Uhr
- Sonntag, 13. Juli: 11:00 – 18:00 Uhr
- Veranstaltungsort: Tennishalle & Freigelände, Budrio Allee / Winterstraße 44, Eichenau
- Kontakt: Steffi Möllers (1. Vorsitzende)

Harald Schönewald, Schriftführer

Kontakt: Steffi Möllers (1.Vorsitzende)

E-Mail: info@kulturverein-eichenau.de

Tel.: 0176 – 569 706 80

Steffi **Möllers**
1. Vorsitzende

Deutsch-
Italienischer



Freundeskreis
Eichenau e. V.

Die Amici d'Italia sind ein Verein, der die Sprache, Bräuche und Kultur Italiens pflegt und lebt, durch verschiedene Aktivitäten, wie, Kochabende, Ausstellungsbesuche und Kulturreisen.

Bilder und Rezepte zu den Kochabenden finden Sie auf unserer Webseite www.amici-d-italia-eichenau.de

Besuchen Sie uns gerne bei unseren Veranstaltungen um den Verein und seine Mitglieder kennen zu lernen.

Unsere nächsten Termine:

Sonntag, 13. Juli, 16.00 Uhr, mit dem Rad nach Gilching, zum Festa Italiana.
Treffpunkt am Maibaum. Nur bei gutem Wetter.

Mittwoch 16. Juli, 19 Uhr Stammtisch im Restaurant Primavera in der Bahnhofstraße

Samstag, 19. Juli, 16.00 Uhr Grillfest, anstelle eines Kochabends, bei Guttenthalers. Näheres dazu, wenn absehbar ist, dass auch das Wetter die Veranstaltung zulässt.

Für mehr Informationen kontaktieren Sie, Frau Nicola Guttenthaler unter 0176 63778145 oder amici.eichenau@t-online.de.

Besuchen Sie unsere Homepage unter www.amici-italia-eichenau.de und Sie finden uns auch auf Facebook.

A presto
Nicola Guttenthaler
1. Vorsitzende



Eichenauer Sportverein e.V.

Im Internet: www.eichenauersv.de
E-Mail: mail@eichenauersv.de
Telefon/Fax: 08141-818542

Öffnungszeiten Geschäftsstelle:

Donnerstag: 09.00-11.00 Uhr
(außer in den Schulferien und an schulfreien Tagen)

Kindertag:

Am **Samstag, den 05.07.2025**, (Ausweichtermin bei schlechtem Wetter: Sonntag, der 06.07.) findet am **Eichenauer Badensee** der Kindertag **von 10.30 bis 16.00 Uhr** statt. Der ESV wird wieder mit seinem Barfußpfad vertreten sein. Wir freuen uns auf Euer Kommen !

Theater:

Werde Teil unserer Theaterfamilie!

Bist du ein schüchterner Schauspieler, der darauf brennt, das Rampenlicht zu erobern? Oder bist du vielleicht ein technisches Genie, das das geheimnisvolle Wesen hinter den Kulissen ist? Egal, ob du die nächste große Rolle spielen oder einfach nur als Souffleuse dafür sorgen willst, dass die Texte immer sitzen – wir suchen DICH!

Wenn du schon immer davon geträumt hast, in menschlicher Form auf der Bühne zu erscheinen oder als „Bühnengeist“ den Spielerinnen und Spielern den Rücken freihalten möchtest, dann könnte jetzt der perfekte Zeitpunkt sein!

Was wir suchen:

Rollen in allen Formen und Größen: Vom Dramatischen bis zum... nun ja, lassen wir das. Weitestgehend spielen wir dann doch nur bayrische Stücke.
Technikbegeisterte: Wenn du mehr über Licht und Ton weißt als dein Smartphone, bist du unser Held!



Kreative Köpfe: Künstlerische Talente sind immer willkommen – egal, ob du malen, zeichnen, fotografieren oder einfach nur handwerklich begabt bist

Schau vorbei und finde deinen Platz in unserem bunten Ensemble! Und wer weiß? Vielleicht entdeckst du, dass das Theater dein wahres Zuhause ist – oder zumindest der beste Ort für einen kleinen Abend voller Spaß und Lachen ist.

Wen jetzt spontan die Lust packt, meldet sich einfach unter: info@theater-esv.de – wir freuen uns auf Dich!

Maximilian Schamberger
1. Vorstand



FC Eichenau e.V.

Spieltermine 1. / 2. Mannschaft:

Saison ist beendet, im Juli kein Punktspielbetrieb. Die 1. und 2. Mannschaft haben den Klassenerhalt in der Kreisliga bzw. A-Klasse geschafft.

Freundschaftsspiele

Sonntag 13.07.2025
15:00 Uhr FC Hofstetten FC Eichenau 1
Sonntag 20.07.2025
15:00 Uhr FC Aich 2 FC Eichenau 2

Spieltermine Jugend:

Saison ist beendet, es finden noch Turniere statt

Samstag 05.07.2025

Jugendsommerfest mit Turnieren

Alte Herren (Senioren A) Spieltermine:

Freitag 04.07.2025 19:30 Uhr
FC Eichenau FC Puchheim
Montag 07.07.2025 19:30 Uhr
FC Eichenau SG Olching
Freitag 11.07.2025 19:30 Uhr
FC Eichenau FC Emmering
Mittwoch 16.07.2025 19:00 Uhr
SC Unterpfaffenhofen FC Eichenau
Freitag 18.07.2025 19:30 Uhr
SG Olching FC Eichenau
Freitag 25.07.2025 19:30 Uhr
SG Olching SC Unterpfaffenhofen

Weitere Termine und Informationen entnehmen Sie bitte der Tagespresse oder unter www.fc-eichenau.de.

Armin Ziegler
1. Vorsitzender



Tennisclub Eichenau e.V.

www.tc-eichenau.de

Sommerlicher Aufschwung beim TC Eichenau: Ein Rückblick und Ausblick

Die Sonne strahlt über der Anlage des TC Eichenau, und der Sommer zeigt sich in seiner vollen Pracht.

Doch bevor wir uns ins sommerliche Treiben stürzen, werfen wir einen Blick zurück auf ein besonderes Ereignis, das im Juni auf der Anlage stattfand.

Das Clubheim 2.0 feiert Richtfest



Am 6. Juni 2025 versammelten sich rund 70 Vereinsmitglieder und Gäste, um das Richtfest für unser neues Clubheim zu feiern. Der historische Meilenstein wurde auch begleitet von den Vorständen Daniel Classen, Verena Knöllinger und Marco Brümmer, sowie der Projektleiterin Ines Winklharer und Vertretern der Gemeinde Eichenau. Nach dem feierlichen Segensspruch des Bauleiters von Bals Bau hatten die Anwesenden die Gelegenheit, die Innenräume zu besichtigen und sich bereits vor der Fertigstellung über die einzelnen Räume zu informieren. Für das leibliche Wohl war bestens gesorgt, und die Stimmung war ausgelassen und freudig. Ein herzlicher Dank an alle Beteiligten! Wie geht es nun weiter? Im Juli stehen wichtige Bauarbeiten an: Die Instandsetzung der sanitären Einrichtungen, der Fensterbau und die Elektrik werden in Angriff genommen.

Sommerevents beim TCE

Der Juli hält noch mehr bereit: Am **19. Juli** findet unser beliebtes **Sommerfest** statt. Der DJ ist gebucht und wir hoffen auf ein weiteres TCE-Highlight. Die Anmeldung erfolgt über unser Buchungssystem ebusy (tc-eichenau.ebusy.de).

Ein weiteres spannendes Ereignis sind die **Jugendclubmeisterschaften vom 25. bis 27. Juli**, für die sich bereits über 130 Kinder angemeldet haben. Damit ist die Prognose des Jugendwartes Henry Wäsch, mehr als 100 Teilnehmende zu registrieren, erneut eingetreten. Differenziert wird wieder zwischen Mannschafts- und Freizeitspieler, so dass ausgewogene Spiele zu sehen sein werden. Gleichzeitig feiern wir am **25. Juli den Abschluss der Punktspielsaison** (inklusive der Ehrung der erfolgreichen Mannschaften) mit einem Grillfest. Auch hierfür ist die Anmeldung über Ebusy erwünscht.

Für alle, die in den **Sommerferien** noch keine Pläne haben, bietet sich unser Tenniscamp als großartige Möglichkeit an. Die **Sommercamps** finden in der **ersten, zweiten und letzten Ferienwoche** jeweils von 09:30 Uhr bis 14:00 Uhr statt, wobei **ab 9:00 Uhr Betreuungspersonal** vor Ort ist, um die Kinder bis

zum Trainingsbeginn in Empfang zu nehmen. Zusätzlich gibt es von 18:00 bis 20:00 Uhr ein Erwachsenen-Camp, ebenfalls in der ersten, zweiten und letzten Ferienwoche. Die Anmeldung erfolgt über die Website der Tennisschule Turk (www.tennisschule-turk.de).

Und schließlich ein kleiner Ausblick auf den Herbst: Wer im Winter ein neues **Hallen-Abo** abschließen möchte, kann sich ab Juli bei unserem Büro melden (sekretariat@tc-eichenau.de).

Wir wünschen allen Eichenauerinnen und Eichenauern einen fantastischen Juli und freuen uns auf euren Besuch auf unserer Anlage oder in unserem neu errichteten Biergarten bei unseren Wirtsleuten Taskeen und Waseem, die euch mit kulinarischen Köstlichkeiten verwöhnen werden.

Weitere Informationen zu den Veranstaltungen und Neuigkeiten zum TCE findet ihr wie gewohnt auf unserer Homepage unter www.tc-eichenau.de.

Yvonne Kaiser-Steinbrecher
Simone Schnell



Eichenauer Bürgervereinigung
Demokratisch. Kommunal. Bürgernah.

www.eichenauer-buerger.de

Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer, habt Ihr Lust, uns kennenzulernen? Wollt Ihr Euch aktiv in die Politik einbringen? Oder einfach in lockerer Atmosphäre über politische und kommunale Themen plaudern?

Dann kommt gerne zu unserem nächsten Stammtisch! Dieser findet am **Donnerstag, den 24. Juli 2025, um 19:00 Uhr** in der Vereinsgaststätte **Jadaway, Walter-Schleich-Str. 37**, statt.

Wir freuen uns schon sehr auf Euer Kommen!

Herzliche Grüße, Ihre EBV

Markus **Brüstle**
Vorstand

Markus **Hausberger**
Vorstand



Asylhelferkreis Eichenau
www.asylhelfer-eichenau.de

Abschied von Burkhard von Roéll – ein Nachruf aus dem Asylhelferkreis Eichenau

„Ich habe in meinem Leben überwiegend Freude gehabt – und deswegen soll meine Beerdigung ein heiteres Ereignis werden!“

So zitierte der Pfarrer Burkhard von Roéll zu Beginn der Trauerfeierlichkeiten. Wie passend. Wir haben Burkhard als positiven, lebensfrohen und menschenzugewandten Mitstreiter erlebt. Er war bereits in hohem Alter, als er zu uns stieß und so voller Elan und Schaffenskraft. Immer interessiert an allen The-

men, und vor allem an unseren geflüchteten Mitbürgerinnen und Mitbürgern. Nicht genug damit, dass er zwei Geflüchtete in allen Lebenslagen unterstützte, er gab auch sehr engagiert weiteren Personen Deutschunterricht mit der klaren Haltung, dass dies der Schlüssel für gelingende Integration ist. Bei Besprechungen, Kundgebungen, Versammlungen, Festen, Burkhard war immer mittendrin statt nur dabei. Er hat uns mit großem Tatendrang unterstützt, und wir haben uns sehr an seiner Menschlichkeit, liebevollen und authentischen Art und Geradlinigkeit erfreut.

Mögest du in Frieden ruhen – wir vermissen dich!

Kristin Eissfeldt,- für und im Namen des Helferkreises Eichenau

Vorstand des Helferkreises:
Yasemin Bilgic / Reinhard Neuhofer /
Ibrahim El-Mahgary



Arbeiterwohlfahrt Eichenau e.V.

Liebe Freundinnen und Freunde der AWO,
Am **Dienstag, 08. Juli 2025**, laden wir **ab 14 Uhr** wieder zum **Seniorenclubnachmittag** in den Saal der Friesenhalle (Hauptstraße 60) ein. Es gibt wie immer Kaffee und Kuchen, und Alois Ippisch spielt auf seinem Akkordeon zum Tanz auf. Gäste sind herzlich willkommen.

Rufen Sie bitte bei Gumtau an (08141 – 72591), wenn Sie einen Fahrdienst für den Seniorenclubnachmittag benötigen.

Im **August** machen auch wir eine **Sommerpause**. Über unsere Veranstaltungen im September werden wir Sie wieder rechtzeitig informieren.

Michael Gumtau
1. Vorsitzender
(72591)

Gabi Riehl
Stellvertreterin
(818775)



Schützengesellschaft Immergrün

www.eichenauer-schuetzen.de

Unsere Termine im Juli:

Mittwoch, 2. Juli: Trainingsmöglichkeit für alle Altersklassen, keine Bewirtung.

Freitag, 4. Juli: Vereinsabend mit Training, Jahreswertung und Ausschießen Alois-Schieß-Wanderpokal (mit Bewirtung)

Samstag, 5. Juli: Teilnahme am Kindertag der Gemeinde am Eichenauer Badeseesee 10.30 – 16.00 Uhr, es stehen zwei Lasergewehre samt Betreuung zur Verfügung

Freitag, 18. Juli: Letzter Vereinsabend mit Training und Jahreswertung (mit Bewirtung)

Ab **Freitag, 25. Juli, 19.00 Uhr**, Stammtisch beim Tennisüberl 14-tägig. Gäste sind herzlich willkommen.

Während der **Sommerpause im August/September** findet kein Schieß- und Trainingsbetrieb statt.

Weitere Informationen unter www.eichenauer-schuetzen.de

Claus Guttenthaler
1. Schützenmeister



OV Eichenau/Alling

Zukunft braucht Menschlichkeit.

Ortsverband des VdK Eichenau/Alling

Thomas Lupzik - Vorsitzender

Peter-Rosegger-Str. 5, 82223 Eichenau, Tel.: 0173-8070629

E-Mail: OV-Eichenau-Alling@VdK.de

Internet: <https://www.vdk.de/ov-eichenau-alling/>

Am **1. Juli** um 12:00 Uhr findet der **Stammtisch** in der Bürgerstuben statt.

Am **12. Juli** findet ab 16:30 Uhr die **Jahreshauptversammlung mit Sommerfest** in der Vereinsgaststätte Jadaway, Walter-Schleich-Str. 37, hinter der Budriohalle statt.

Am **25. Juli** findet der **Integrativtreff** um 18 Uhr im katholischen Pfarrheim mit Kegeln und kleinem Imbiss statt.

Rechtsberatung und Auskunft im Sozialrecht

bekommen Sie bei der VdK-Kreisgeschäftsstelle, im City-Point, Ludwigstr. 7, Fürstenfeldbruck. Termine können direkt über die Zentrale vereinbart werden. Telefon: 08141/22710-0, Email: KV-FFB@VdK.de Internet: <https://www.vdk.de/kv-fuerstenfeldbruck>

Martin Eberl
Schriftführer VdK Eichenau/Alling



www.fw-eichenau.de

Warum Freie Wähler Eichenau?

Weil wir tun, was zählt – für Eichenau.

Die Freien Wähler Eichenau stehen für bürgernahe, sachorientierte Kommunalpolitik ohne Parteidruck. Wir hören zu, entscheiden mit Vernunft und handeln mit Verantwortung – für Familien, für unsere Umwelt und für eine lebenswerte Gemeinde.

Eichenau braucht Menschen wie dich!

Mach mit bei den Freien Wählern – gestalte mit Herz und Verstand deine Gemeinde.

Du willst nicht länger nur zusehen, sondern mitgestalten?

Dann bist du bei uns richtig!

Wir suchen Menschen, die anpacken, mitdenken und Eichenau lebenswerter machen wollen – ganz unabhängig von Parteilpolitik.

Freie Wähler Eichenau – engagiert. unabhängig. bürgernah.

Werde Teil von etwas Echtem. Gestalte mit. Für Eichenau. Für uns alle.

Am **Donnerstag, den 10. Juli, ab 19.30 Uhr** findet unser monatlicher **Bürgertreff** in den Bürgerstuben statt.

Komm vorbei, um uns kennen zu lernen. Diskutiere mit unseren Mitgliedern des Gemeinderates über aktuelle Themen.

Nicola **Guttenthaler**
für den Vorstand



SPD Ortsverein Eichenau

Stammtisch:

Zu unserem monatlichen offenen Stammtisch treffen wir uns wieder am **Donnerstag, den 3. Juli, ab 19:30 Uhr** in der **Vereinshausstätte Jadaway**, Walter-Schleich-Str. 37, hinter der Budriohalle.

Sie haben dort die Möglichkeit, sich in ungezwungener Atmosphäre zu unterhalten, unseren Ortsverein kennenzulernen sowie mit unseren Gemeinderats- und Vorstandsmitgliedern über aktuelle Themen aus Politik und Gesellschaft zu diskutieren. Kommen Sie gerne mit Ihren Fragen und Wünschen zu uns, teilen Sie uns Ihre Vorschläge und auch Ihre Kritik mit, damit wir diese in unsere kommunalpolitischen Entscheidungen einbeziehen können.

Mitreden. Mitgestalten. Frauen in die Kommunalpolitik:

Am **Donnerstag, 17. Juli 2025**, stellen sich **ab 19:30 Uhr** in den Räumen des Familien- und Mütterzentrums Eichenau e.V. (Schulstraße 36, Eichenau) aktive und ehemalige **Eichenauer Gemeinderätinnen** vor und laden unter dem Motto „**Mitreden. Mitgestalten. Frauen in die Kommunalpolitik**“ zu einem offenen Austausch ein.

Das überparteiliche Veranstaltungsformat möchte Frauen ermutigen, sich kommunalpolitisch zu engagieren und den Prozentanteil an Frauen in dem Gremium zu erhöhen. Derzeit sitzen neun Frauen im 24-köpfigen Gemeinderat in Eichenau. Im Vorfeld der Kommunalwahlen 2026 stellen sich engagierte Kommunalpolitikerinnen vor, erzählen von ihrem Weg in die Politik, sprechen offen über Herausforderungen und Schattenseiten – und darüber, was sie antreibt. Im Mittelpunkt stehen dabei zentrale Fragen: Wie lässt sich Kommunalpolitik mit Familie, Beruf und Ehrenamt vereinbaren? Was motiviert uns? Wie gehen wir mit Gegenwind um – und was gibt uns Kraft, weiterzumachen?

Ziel des Abends ist es, sich zu vernetzen, Erfahrungen auszutauschen und Impulse zu setzen – für mehr Sichtbarkeit, mehr Teilhabe und mehr Frauen in den Gremien der Kommunalpolitik.

Für die SPD werden die aktiven Gemeinderätinnen Elisabeth Böhlau, Elke Hornung und Gertrud Merkert teilnehmen sowie als ehemalige Ratsmitglieder Anita Hertel und die langjährige zweite Bürgermeisterin Gabriele Riehl.

Alle interessierten Bürgerinnen – ganz gleich ob politisch aktiv oder einfach nur neugierig – sind herzlich eingeladen, dabei zu sein, Fragen zu stellen,

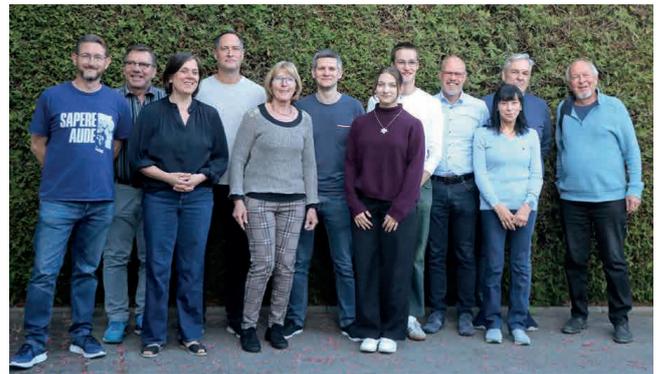
mitzudiskutieren oder einfach zuzuhören.

Vorstandswahlen:

Auf seiner Jahreshauptversammlung am 9. April 2025 wählte der SPD Ortsverein Eichenau turnusmäßig einen neuen Vorstand. Der amtierende Vorstand stellte sich nahezu vollständig zur Wiederwahl, bestätigt wurden Gertrud Merkert als Vorsitzende, Andreas Knipping und Fritz Grum als Stellvertreter sowie Martin Eberl als Schriftführer.

Da die bisherige Kassiererin Becky Grum aus beruflichen Gründen nicht mehr kandidierte, wurde als Nachfolgerin Anita Hertel gewählt.

Die Beisitzer Elin Eberl, Erik Hoeschen, Simon Mendisch und Annegret Scheffold wurden ebenfalls im Amt bestätigt, neu hinzukommen als Beisitzer Max Fiedler, Gerard Korsch und Julian Schell.



Der neue Vorstand (von links): Martin Eberl, Fritz Grum, Annegret Scheffold, Maximilian Fiedler, Gertrud Merkert, Simon Mendisch, Elin Eberl, Julian Schell, Gerard Korsch, Anita Hertel, Erik Hoeschen und Andreas Knipping

Gertrud **Merkert**
1. Vorsitzende

Caritas
Nah. Am Nächsten

Senioren-Begegnungsstätte

Ansprechpartner: Antonia Hunger
Kolpingweg 2, 82223 Eichenau, Tel.: 08141/80229,
E-Mail: antonia.hunger@caritasmuenchen.org
Bürozeiten: Montags, 09:00 – 13:00 Uhr,
Mittwochs, 09:00 – 16:00 Uhr und nach Vereinbarung

Juli 2025

Infos zu unseren Angeboten finden Sie u.a. im Schaukasten vor der Senioren Begegnungsstätte oder in unserem Programmheft, auch online abrufbar unter www.caritas-seniorenbegegnungsstaette-eichenau.de

Möchten Sie sich zu einem unserer Kurse oder Veranstaltungen anmelden oder benötigen weitere Infos, dann kontaktieren Sie uns gerne per Telefon unter 08141 80229, per E-Mail antonia.hunger@caritasmuenchen.org oder kommen persönlich im Büro der SBS vorbei.

01.07.2025, 13:00 – 14:00 Uhr: Smartphone-Sprechstunde

Wir unterstützen Sie in einer Eins-zu-eins-Beratung, Ihr Smartphone, Tablet oder Ihren Laptop kennenzulernen, zu nutzen und sicher damit umzugehen. Die Smartphone-Sprechstunde findet jeden ersten Dienstag im Monat von 13:00 – 14:00 Uhr in der Senioren Begegnungsstätte statt. Bitte vereinbaren Sie telefonisch oder per E-Mail einen individuellen Termin.

Momentan können wir dieses Angebot nur für Geräte, die mit Android oder Microsoft Betriebssystem laufen anbieten.

01.07.2025, 16:00 Uhr: Gesprächskreis für pflegende Angehörige

02.07.2025, 09:30 Uhr: Radtour „Freizeitgelände Mammendorf“

Treffpunkt um 09:30 Uhr an der Senioren Begegnungsstätte Eichenau, Kolpingweg 2. Kosten: 3,- € / 1,50 € als KAV-Mitglied Keine Anmeldung nötig!

02.07.2025, 15:00 Uhr: Internationale Kreistänze

03.07.2025, 15:00 Uhr: Gesprächskreis mit Marlies Kolbe

Treffen in der Eisdiele

08.07.2025, 13:00 Uhr: Offene Sprechstunde seelische Gesundheit im Alter

Beraterin Stefanie Piscitelli

09.07.2025, 14:30 Uhr: Kunst am Nachmittag – Griechenland

An diesem Nachmittag reisen wir mit Bildern, Liedern und Gedichten nach Griechenland. Lieben Sie auch die griechischen Götter, die Tempel und die griechischen Insel? Dann lassen Sie sich in Bildern auf die Akropolis und nach Santorin entführen. Singen Sie mit bei „Ein Schiff wird kommen“ (Nana Mous-kouri) und bei „Griechischer Wein“ (Udo Jürgens). Und vielleicht tanzen Sie auch einen Sirtaki mit Alexis Sorbas? Wir freuen uns auf Sie!

Die Veranstaltung wird von Petra Kellermann auf unterhaltsame Weise gestaltet.

Wenn Sie Freude daran haben, bringen Sie ein Souvenir aus Griechenland zur Veranstaltung mit. Kunst am Nachmittag ist für Sie kostenfrei und wird gefördert vom

Treffpunkt: Innenhof der Pfarrkirche zu den Hl. Schutzengeln (Platz vor dem roten Haus)

Anmeldung erforderlich!

Anmeldeschluss: Mi, 02.07.25

11.07.2025, 15:00 Uhr: Singen mit Frau Gemperlein

16.07.2025, 12:00 Uhr: Gemeinsames Mittagessen mit Marlies Kolbe, Anmeldung nötig!

16.07.2025, 15:00 Uhr: Internationale Kreistänze

25.07.2025, 09:00 Uhr: Frühstücks-Café: Märchenfrühstück. Anmeldung nötig!

30.07.2025, 15:00 Uhr: Internationale Kreistänze

Jeden Montag (außer Feiertage), 14:00 - 17:00 Uhr: Montagstreff / Spielenachmittag mit Maria Laudahn

Sind Sie ein Freund unterhaltsamer Gesellschaftsspiele? Dann kommen Sie in unsere fröhliche Runde! Wir spielen Schafkopf, Skat, Rommee, Mensch ärgere dich nicht, Skibo. Sie können gerne auch Spiele mitbringen.

Es gibt Kaffee, Kaltgetränke, Kuchen und Butterbrezn zum kleinen Preis.

Momentan keine Plätze mehr frei.

Jeden Montag von 10:00 – 14:00 Uhr (in Räumen der evangelischen Kirche) und jeden Donnerstag von 10:15 – 14:15 Uhr (in der Senioren Begegnungsstätte):

Gruppenangebot für Menschen mit leichter bis mittelschwerer Demenz

Das Angebot kann über den Entlastungsbetrag der Pflegekasse finanziert werden.

Leitung: Stefica Müller und Bianca Brummer, Tel.: 08141 320736 Nur mit Anmeldung möglich!

Offener Computer-Treff / PC Stammtisch Eichenau

Termine:

Freitag, 04. Juli 25 09:00 – 12:00 Uhr

Freitag, 11. Juli 25 09:00 – 12:00 Uhr

Freitag, 18. Juli 25 09:00 – 12:00 Uhr

Freitag, 01. August 25 09:00 – 12:00 Uhr

Das Offene Treffen der Digitalen Medienwelt Eichenau ist für alle Interessierten zugänglich und wird ehrenamtlich betreut. Die Teilnahme ist kostenlos. Eine Anmeldung ist NICHT erforderlich. Einfach vorbeikommen!

Bewegungs-/Sportkurse

In den meisten Kursen sind noch Plätze frei und es besteht die Möglichkeit, jederzeit einzusteigen.

Möchten Sie sich zu einem unsere Kurse anmelden oder benötigen weitere Informationen, dann rufen Sie uns gerne unter der Telefonnummer: 08141 80229 an.

Übersicht über unsere Sportangebote:

MONTAG	DIENSTAG	MITTWOCH	DONNERSTAG
Tai Chi/Qigong 09:10 – 10:10 Uhr	REHA Gymnastik Osteoporose 09:00 – 10:00 Uhr	REHA Sport Rücken fit 09:00 – 09:45 Uhr	Mobilitäts- und Faszientraining 08:45 – 09:45 Uhr
Pilates 10:25 – 11:25 Uhr	REHA Gymnastik Osteoporose 10:00 – 11:00 Uhr	REHA Gymnastik bei/nach Krebs 10:00 – 10:45 Uhr	
Qi Gong 10:40 – 12:40 Uhr	Gymnastik im Sitzen 11:00 – 12:00 Uhr	REHA Sport Rücken fit 11:00 – 11:45 Uhr	
Qi Gong 12:45 – 13:45 Uhr		REHA Sport am Abend 17:00 – 17:45 Uhr	

Sollten Sie Hilfe benötigen, Fragen haben, oder auch einfach ein Gespräch suchen, rufen Sie einfach an.

Ihre
Silvia Dörr
Fachdienstleitung
Leben im Alter

Antonia Hunger
Leitung der Senioren
Begegnungsstätte



Förderverein Pfefferminzmuseum e.V.

Der Förderverein Pfefferminzmuseum hat sich aus dem Überschuss des Teeverkaufs im Museum und Spenden eine Ackerfräse für unseren nostalgischen Traktor angeschafft. Diese erleichtert uns die Arbeit auf unserem Pfefferminzfeld.



Auf dem Bild Stephan Hagenbucher beim herrichten des Feldes.

Das Pfefferminzmuseum Eichenau ist im Monat Juli an **jedem Sonntag von 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr geöffnet**.

Auf www.minzmuseum.de finden Sie viele interessante Informationen über den Förderverein und den Pfefferminzanbau. Außerdem einen Film über sämtliche Arbeitsschritte im Jahreskreis des Anbaus der Minze.

Hans Kugler
1. Vorsitzender



Haus der Sozialdienste
Fasanstr. 32, Tel.: 08141-3691-0
E-Mail: info@nbh-eichenau.de
Internet: www.nbh-eichenau.de

Bürozeit: Montag - Freitag, 09.00 - 12.00 Uhr,
Beratungstermine und Hausbesuche nach Vereinbarung.

Unsere Angebote für Sie

Ein starkes Helfernetzwerk unterstützt Sie mit:

- Essen auf Rädern
- Einkaufs- und Besorgungsfahrten
- Mobile Begleitung
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Familienentlastender Dienst: Stundenweise Betreuung, Spaziergänge oder Gespräche zur Entlastung pflegender Angehöriger

Kontakt:

Manuela Eisenkolb oder Annabel Friedrich
Tel.: 08141-3691-10 oder 08141-3691-15

Offene Behindertenarbeit

Für Fragen rund um Behinderung, Pflegeversicherung und Entlastungsangebote steht Ihnen zur Verfügung: Ruth Imschweiler
Dienstag bis Freitag, 09:00 – 12:00 Uhr
Tel.: 08141-3691-14

Mail: ruth.imschweiler@nbh-eichenau.de

Veranstaltungen & Freizeit

- Eiscafé-Nachmittag mit Vortrag Hitzeschutz: **03.07.**, 14.00 – 16.00 Uhr
- Frühstückstreff: **16.07.**, 10:00 – 12:00 Uhr mit kleinem Überraschungsprogramm
- Spielenachmittag: **Jeden Mittwoch**, 14:00 – 16:30 Uhr (Bingo, Karten, Brettspiele mit Kaffee & Kuchen)
Anmeldung erforderlich (sofern nicht anders angegeben): Tel.: 08141-3691-14 oder 08141-3691-0



Familienstützpunkt der Nachbarschaftshilfe Eichenau

Leitung: Claudia Wüst
Tel.: 08141-3691-18

familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de

Sprechzeiten: Montag 08:30 – 11:30 Uhr, Donnerstag 11:00 – 14:00 Uhr

Immer aktuell die Angebote des Familienstützpunkts erhalten? Ich nehme Sie gerne in den E-Mail-Verteiler auf.

Angebote:

- **03.07.** Basteln in Alling, 15:00 – 17:00 Uhr (ab 3 Jahren, im Bürgerhaus, Anmeldung: buecherei@alling.de)
- **05.07.** Naturerlebnis-Vormittag: Bachflohkrebse in Alling, 10-12 Uhr (ab 5 Jahren, Anmeldung bis 25.06., Beitrag 5.-/Familie)
- **05.07.** Kindertag am Eichenauer Badesee (Trommelspaß & Basteln) von 11 – 16 Uhr
- **07.07.** Offenes Babycafe, 10:00 – 11:30 Uhr (Fasanstr. 32, EG)
- **11.07.** Familien-Kochevent „Alles fürs Picknick“, 16:00 – 18:00 Uhr (ab 4 Jahren, Anmeldung bis 01.07., Beitrag: 8.-/Familie)
- **14.07.** Online-ELTERNTALK zum Thema Medienkonsum für Kita-Alter, 20 – 22 Uhr über zoom, Anmeldung bis 10.07., kostenfrei
- **24.07.** Online-ELTERNTALK zum Thema Medienkonsum für Grundschul-Alter, 20 – 22 Uhr über zoom, Anmeldung bis 21.07.
- **26.07.** Familien-Kochevent „Wir rollen uns satt!“, 10-12 Uhr (ab 4 Jahren, Anmeldung bis 17.07., Beitrag: 8.-/Familie)

Ehrenamt gesucht – Gemeinsam unvergesslich!

Sie möchten Kindern, Familien und Senior:innen ein Lächeln ins Gesicht zaubern? Ob Zirkusbesuch, Bastelnachmittag oder Ausflug – wir suchen Sie als Begleitung oder Helfer:in. Fahrt- und Eintrittskosten übernehmen wir natürlich. Interesse? Melden Sie sich bei uns: Claudia Wüst, Familienstützpunkt: Tel. 08141-3691-18, familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de, Ruth Imschweiler, Seniorenarbeit: Tel. 08141-3691-14, ruth.imschweiler@nbh-eichenau.de

Mitglied werden? Aber sowas von!

Du findest, Nachbarschaft soll mehr sein als ein Kopfnicken im Treppenhaus?

Dann komm zu uns in den Verein!

Wir helfen, betreuen, begleiten, bekochen – und du kannst Teil davon sein.

Schon ab ein paar Euro im Jahr unterstützt du echte Hilfe vor Ort.

Unkompliziert. Solidarisch. Sinnvoll.

Jetzt Mitglied werden: www.nbh-eichenau.de

Oder einfach anrufen: 08141 / 3691-0

Mehr Miteinander – mit dir!

Stellenanzeigen:

Nachbarschaftshilfe
Sozialdienst Eichenau e.V.

WIR SUCHEN SIE! – Gemeinsam für eine starke Gemeinschaft

Sie möchten in einem engagierten, herzlichen Team arbeiten und dabei wirklich etwas bewegen? Dann werden Sie Teil unserer Gemeinschaft! Die Nachbarschaftshilfe Sozialdienst Eichenau e.V. sucht Verstärkung in verschiedenen Bereichen:

Küchenhilfskraft (m/w/d)

Teilzeit

Sie unterstützen unser Küchenteam bei der Vorbereitung, beim Spülen und bei der Essensausgabe. Zuverlässigkeit, Hygienebewusstsein und Teamfähigkeit sind uns besonders wichtig.

Erzieher / Erzieherin (m/w/d)

Vollzeit oder Teilzeit

Begleiten Sie unsere Kinder mit pädagogischem Fachwissen, Einfühlungsvermögen und Engagement durch ihren Alltag. Wir freuen uns auf Ihre Erfahrung und Ihre Ideen.

Engagierte Mitstreiter/innen im Vorstand (m/w/d)

Ehrenamtlich

Sie wollen sich engagieren für das Gemeinwohl in Eichenau und den Gedanken der Nachbarschaftshilfe weitertragen und mit uns ausbauen? Melden Sie sich! Wir suchen weitere Mitstreiter.

Was wir Ihnen bieten:

- Ein herzliches, kollegiales Team
- Sinnstiftende Aufgaben mit Gestaltungsspielraum
- Faire Arbeitsbedingungen und flexible Arbeitszeiten
- Möglichkeiten zur Fort- und Weiterbildung
- Eine offene, wertschätzende Arbeitskultur

Wenn Sie Interesse an einer dieser Positionen haben, freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung per E-Mail an: personal@nbh-eichenau.de Wir freuen uns darauf!

Dirk Flechsig
1. Vorsitzender

Diakonie

München und Oberbayern | Hilfe im Alter

Evang. Pflegezentrum Eichenau

Bahnhofstr. 117

82223 Eichenau, Tel. 08141 36380-0

E-Mail: epz-eichenau@diakonie-muc-obb.de

Dringend 2- Zimmer Wohnung gesucht

Das evangelische Pflegezentrum Eichenau sucht für Pflegefachkräfte bezahlbaren Wohnraum im Landkreis Fürstentfeldbruck (S-Bahn Nähe).

Kontakt:

Susanne Brenner – Einrichtungsleitung
sbrenner@diakonie-muc-obb.de
Telefon: 08141/36380-12

Wir laden Sie recht herzlich jeden letzten Mittwoch im Monat zu unserer Hausführung ein. Beginn ist um 15.30 Uhr im Foyer. Bitte melden Sie sich vorab am Empfang unter der Telefonnummer 08141-36380 0 oder per E-Mail an epz-eichenau@diakonie-muc-obb.de an.

Haben Sie noch weitere Fragen, rufen Sie uns gerne an und sprechen mit unserer Bewohnerverwaltung. Diese erreichen Sie Montag bis Donnerstag: 09.00 Uhr - 12.00 Uhr und 13.00 Uhr - 17.00 Uhr sowie Freitag: 09.00 Uhr - 12.00 Uhr.

Aktuelle Informationen finden Sie auch auf unserer Homepage www.pflegezentrum-eichenau.de.

Susanne Brenner
Einrichtungsleitung

Caritas

Nah. Am Nächsten

Ambulante Pflege Caritas KAV -Sozialstation Eichenau

Ambulante Pflege

Pflegedienstleitung: Justyna Langosch

Verwaltung: Frau Gerhardt und Frau Roeder

Fasanstraße 32 (Haus der Sozialdienste)

82223 Eichenau

Tel.: 0 8141 – 5 384 43, Fax: 0 8141 – 7 250 7

E-Mail: ambulante-pflege-eichenau@caritasmuenchen.org

Internet: www.caritas-nah-am-naechsten.org

Wie können wir IHNEN helfen?

Unsere Aufgaben:

- Ambulante Pflege
- Entlastungsleistungen
- Verhinderungspflege
- Hilfe bei der häuslichen Pflege nach Krankenhausaufenthalt
- Pflege von Schwer- und Langzeiterkrankten
- Pflegeberatung
- Übernahme von ärztlich angeordneten Leistungen (Spritzen, Verbände, Medikamentengabe etc.)

Herr Frik und Herr Peise sind für Sie, die Ansprechpartner für Beratungseinsätze bei Pflegegeld- und Sachleistungsempfängern der Grade I – V.

Telefonische Sprechzeiten:

Montag bis Freitag von 9:00 Uhr bis 13:00 Uhr

Justyna Langosch
Pflegedienstleitung

Susan Hiekisch
Leitung Pflege,
Caritas Oberbayern



Internet-Adresse: www.eichenau.de

Anzeigen im Mitteilungsblatt

Mit einer Anzeige im amtlichen Mitteilungsblatt der Gemeinde Eichenau erreichen Sie alle Haushalte in der Gemeinde Eichenau.

Das Mitteilungsblatt besitzt amtlichen Charakter - es ist kein Anzeigenblatt wie z. B. der Amperkurier oder der Kreisbote - und wird einmal monatlich zum 1. eines jeden Monats an alle Haushalte in Eichenau verteilt.

Die aktuellen Mediadaten finden Sie auf unserer Homepage www.eichenau.de unter dem Stichwort „Mitteilungsblatt“.

Haben Sie Interesse? Fragen beantwortet Frau Dietrich, Ihre Ansprechpartnerin im Rathaus. Rufen Sie an unter der Tel. 730-104 oder schreiben Sie eine E-Mail an mitteilungsblatt@eichenau.de.

Anzeigen

Immobilienverkauf einfach sicher!

Ihre Immobilienvermittlerin in Eichenau, Puchheim und Alling.



Katharina Niedermeier
Tel. 08141/407-9770
Katharina.Niedermeier@sparkasse-ffb.de



Sparkasse Fürstenfeldbruck in Vertretung der



wenn`s ums drucken geht...



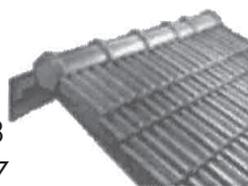
WOLFERTSTETTER GmbH & Co. KG

**Offsetdruck • Digitaldruck
Copyshop**

Carl-Benz-Str. 14 | 82205 Gilching
Tel. 0 81 05 / 50 44 • info@wolfertstetter.de

**Dachdeckerei
BRAUN**

Friesenstraße 43
82223 Eichenau
Tel. (08141) 38 65 08
Fax (08141) 38 65 07



Umdeckungen
Neueindeckungen
Flachdachisolierungen
Spenglerarbeiten

Jetzt eine Heizung von...



Heizung und

Sanitärbau

Neubau Umbau

Kundendienst

Solaranlagen

82223 Eichenau Tel.: 08141 / 37435 Fax: 538951 www.heizung-eichenau.de

40 Jahre in Eichenau

Altbausanierung Werner Krappatsch

Wir sind eine Herstellerfirma von Kunststoff- und Holzfenster. Jedes Element wird nach Maß hergestellt und eingebaut. **Unser weiteres Programm:** Rolläden jeglicher Art, Kellerfenster, Dachflächenfenster, Sanierung der Bodenbeläge: Parkett, Laminat, PVC, Badsanierung komplett, Haustüren, Maler- und Lackierarbeiten im Innen- und Außenbereich, sämtliche Reparaturen.

Krappatsch, Friedenstr. 15, 82178 Puchheim, Tel. 089 / 84 03 98 29, Fax 089 / 84 80 71 73



K. Grundler

SPENGLEREI + BEDACHUNGEN / ZIMMEREI

Zimmerarbeiten

Dachstühle Gartenhäuschen
Carports Dachgauben
Vordächer Dachausbau

Spenglerarbeiten

Dachrinnen
Kamine oder
Blechdächer

Dachdeckerarbeiten

Dächer Wärmeisolierung
Dachum- Solaranlagen
deckungen Photovoltaik



WEIGERT IMMOBILIEN

Ihr Eichenauer Sachverständigenbüro für Immobilienbewertungen

Unsere Leistungen im Überblick:

- ✓ Verkehrswertgutachten
- ✓ Marktpreiseinschätzung
- ✓ Vermietung und Verpachtung
- ✓ Verkauf von Immobilien
- ✓ Immobilietausch
- ✓ Bauträgervertrieb
- ✓ Grundstücksentwicklung
- ✓ Bewertung & Beurteilung von Bauschäden
- ✓ Gutachten zu Baumängeln und Bauschäden
- ✓ Baubegleitung und Bauabnahmen
- ✓ Kauf- / & Verkaufsberatung
- ✓ Feuchtemessungen
- ✓ Schimmelpilzanalysen
- ✓ Wohnraumvermessung



➤ Wir zahlen attraktive Tippgeber-Provisionen für Verkäufe und Vermietungen!



Sebastian Weigert
Diplom-Sachverständiger (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und Pachten und für Schäden an Gebäuden

Büro Eichenau:
☎ 08141 / 36 30 969
☎ 0176 / 80881778
Roggensteiner Allee 230

✉ info@weigert-immobilien.de
www.weigert-immobilien.de

<https://www.facebook.com/weigertimmobilien>

MALERFIRMA

U. KAMMHOlz GMBH

**FASSADENANSTRICHE
BETON- u. BALKONSANIERUNG**

J.-Neumaier-Straße 7
82223 Eichenau
Tel. 08141/7 10 13, Fax 08141/539734

Schreinerei Pirker

Fenster - Türen - Möbel

Holz - Kunststoff - Alu

Reparatur
Abdichtung
Erneuerung



Glasarbeiten
Restaurierung
Einbruchschutz

www.schreiner-restaurator.de
Gottlieb-Daimler-Str. 12, 82140 Olching
Tel.: 08142/6511308, Mobil 0179/2161458

**Gesang
+ Musik**

Trauerfeier
Beerdigung
Beisetzung
Sterbebett, Hospiz
Todestag

Stephanie Patchev

Musik bleibt

0162 / 272 5778
www.musikbleibt.de

TrauerHilfe **DENK** TrauerVorsorge
Bestattungstradition seit 1844

„Vielen Dank,
dass Sie mir in dieser
schweren Zeit geholfen haben.“

Ein Trauerfall stellt Hinterbliebene vor schwere Aufgaben. Wir gehen gern gemeinsam mit Ihnen die ersten Schritte in dieser schwersten Zeit.

Wir helfen Ihnen weiter.

089 - 80 49 70
www.trauerhilfe-denk.de



Malerbetrieb Tomaselli Antonio

Wir malen kreativ mit Amore und Phantasie

Erna-Voll-Weg 4, 82223 Eichenau
Tel/Fax.: 08141 / 228 3993 Mobil: 0176 2237 7347
www.maler-tomaselli-eichenau.de · eMail: antonio.tomaselli@t-online.de

- Fassadenanstrich
- Fassadendämmung
- Innenanstrich
- Tapezierarbeiten
- Biologische Anstriche
- Holzschutzanstrich
- Lackierarbeiten
- Creative und Designarbeiten

Ihre Apothekerin
Matine Hajian
und Ihr Team machen sich für
Sie und Ihre Gesundheit stark.



Erasmus Apotheke

Matine Hajian e.K.
Hauptstrasse 20
82223 Eichenau
Tel. 08141/38380
Fax 08141/38381
info@erasmus-apo.de
www.erasmus-apo.de

Alt- und Neubauten
 Reparatur- und Kundendienst
 Öl- und Gasheizung
 Bäder
 Solaranlagen
 Beratung / Planung / Ausführung

RASCHER

SANITÄRE ANLAGEN GMBH

MEISTERBETRIEB

Florian Rascher

Birkenweg 6 a
 82223 Eichenau
 08141 818582

www.raschergmbh.de
 info@raschergmbh.de



AUTOHAUS EISELT GmbH

Ihr PEUGEOT-Partner in Eichenau

Zugspitzstraße 32
82223 EICHENAU

Tel. 0 81 41 / 8 00 16

Fax 0 81 41 / 8 00 17

E-mail:
 info@autohaus-eiselt.de

www.autohaus-eiselt.de

Neu- und Gebrauchtfahrzeuge

Reparaturen und
 Unfallinstandsetzung
 Peugeot-Leasing-
 Finanzierung

**TÜV-Abnahme + AU
 für alle Fabrikate**

Harald Tröndle Malerfachbetrieb



Malerarbeiten
 Trockenbauarbeiten
 Lackierarbeiten
 Beschriftungen
 Fassadengestaltung
 Gerüsterstellung
 Bodenlegearbeiten

GmbH & Co. KG
 Inh. Patrick Böken
 Brucker Straße 7
 82223 Eichenau
 Tel. 0 81 41 / 66 62 16-0
 info@malerei-troendle.de
 www.malerei-troendle.de

HaarfIX

ohne Anmeldung

Öffnungszeiten

Montag-Freitag 8.30-18.30 Uhr · Samstag geschlossen

Hauptstraße 45 · 82223 Eichenau · Telefon 08141 / 538853



DAMEN
 Waschen
 Schneiden
 Föhnen
 ab 42,00 €

HERREN
 Waschen
 Schneiden
 Föhnen
 ab 28,00 €



VERKAUF-VERMIETUNG

Ihres Hauses oder Ihrer Wohnung
 übernehmen wir kompetent.

Sprechen Sie mit uns!

Grupe Immobilien

Finkenstraße 3a, 82223 Eichenau, Tel. 0 81 41-88 99 00
 info@ga-immobilien.de, www.ga-immobilien.de



Wir sind so schnell wie Sie uns rufen!

Elektroservice Huber

Innungsmeisterbetrieb · Beratung nur vom Fachmann

Gut Roggenstein 1
 82223 Eichenau
 Tel. (0 81 41) 3 73 35
 Fax (0 81 41) 3 72 02
 Mobil (0172) 8 20 19 23

Partnerschaftlich. Vertrauensvoll. Nachhaltig.



Den Kunden im Fokus – Ganzheitlich und
 umfassend beraten in den Bereichen
Sicherheit, Vorsorge & Generationenberatung,
 das ist unser Ziel!

Wann dürfen wir Ihre Ziele kennenlernen?

*Ihr kompetenter
 Partner seit 1981*

SEELIGER & Co
 Sicherheit. Vorsorge. Vermögen.



BÄCKEREI
FRITZ
 BROTMESTEREI



MONTAG - FREITAG 06:30-18:00 UHR
 SAMSTAG 07:00-13:00 UHR
 SONNTAG 07:00-11:00 UHR

Bäckerei Fritz Brotmeisterei
 Hauptstraße 9
 82223 Eichenau

Heizöl



**Gebrüder Ott
 Heizöl**

Metzgerstr. 7
 82216 MAISACH
 Tel.: 08141 - 90468
 Fax.: 08141 - 90469
 gebueder.ott@web.de

RAe Münster & Blasig

Rechtsanwälte

Hauptstraße 42 • 82223 Eichenau
 Telefon 08141/53984-13 • info@ramuenster.de

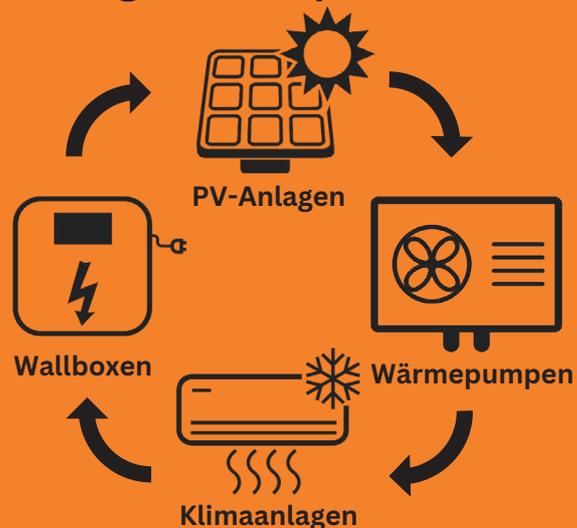
PC-Probleme? Wir helfen!

obermeier.it
 PC.Kommunikation.Web
 Hauptstr. 43 • 82223 Eichenau • (08141) 36 31 711

Wimmer
 www.waerme-wimmer.de

Tel.: 089/81 888 333

Ihr regionaler Spezialist für



Wir freuen uns, Sie auf der
 Messe begrüßen zu dürfen!

**Energiemesse
 Eichenau**

13. u. 14.09.25, Friesenhalle



4,5 ★★★★★ 160 Rezensionen

Wärme Wimmer GmbH & Co.KG
 Industriestr. 35a
 82194 Gröbenzell
 info@waerme-wimmer.de




SCHÄFER & KIENAST GMBH
Bedachungen
 Brucker Straße 8 · 82223 Eichenau
 Telefon 08141 / 404 55 90
 info@schaeferundkienast.de

Dachdeckerei · Spenglerei
 Flachdachsanie rung · Altbausanierung · Kundendienst



raum-zauber
gerbl

Fensterkleider zum Verlieben

Vorhänge - Plisseé - Rollo
 Möbel - Couchen - Lampen
 Wohn- und Lichtkonzepte

www.gerbl.de
 Hauptstr. 46 · 82223 Eichenau
 T 08141 818080 info@gerbl.de

Rasenpflege ab April:
 Obwohl für viele eine Last, gehört das **Vertikutieren** zum Frühjahrsputz.



Gerne gestalten wir auch Ihren Garten vom Frühling bis in den Herbst neu.

1x 5% Rabatt* auf Arbeitsleistungen
 *nur gültig mit den Originalabschnitt aus den Mitteilungsblatt Eichenau

Objektmanagement

Steffen Lotsch

Alles Rund um Haus & Garten

Bahnhofstraße 77, 82223 Eichenau
 ☎ 08141 38 987
 Mobil: 0172 81 29 515
 Email: info@L-HS.de
 www.L-hs.de



Seit 2005
 Ihr zuverlässiger Partner
 in Eichenau

Objektbetreuung,
 Garten- & Rasenpflege,
 Gebäudereinigung,
 Renovierungsarbeiten,
 und vieles mehr



**Kaufst du vor Ort,
 BLEIBEN AUCH DIE
 GESCHÄFTE DORT!**



Fachhandel und Service

GEMEINSAM GROSSES BEWIRKEN

... denn IHR Einkauf macht den Unterschied

WIR sind für Sie da:
 persönlich während unserer Öffnungszeiten
 oder
 per Whatsapp unter 0176-78276147

PHOTOVOLTAIK & WÄRMEPUMPE INTELLIGENT GEMACHT.

➤ PROFITIEREN SIE VON UNSEREM GANZHEITLICHEN ANSATZ FÜR EINE NACHHALTIGE ENERGIEZUKUNFT

Entdecken Sie innovative Lösungen für Wärmepumpen, Photovoltaik und E-Mobilität, die Ihr Zuhause zukunftssicher machen.

➤ WIR SIND ZUM ANFASSEN

In unserem neuen Showroom erleben Sie Wärmepumpe, Heizstab und PV-Anlage sowie Wallbox live bei der Arbeit.

Melden Sie sich jetzt zu einem unserer Events an und erfahren Sie Energie in einer neuen Form für Ihr Zuhause!



www.synergie.center

JETZT ANMELDEN!



SUNLINKENERGY
solarenergie & e-mobilität



MICHAELWÖFL
heizung & sanitär



ÖKOSTROM

ÖKOGAS

PHOTOVOLTAIK

E-MOBILITÄT

Alles aus einer Hand

Ihr regionaler



Energiepartner

08141 2287-0 • info@kommenergie.de

KommEnergie

HEOS

IHR IMMOBILIEN-PARTNER

Häuser, Wohnungen, Grundstücke und Gewerbeobjekte verkaufen Sie erfolgreich mit HEOS Immobilien

HEOS verkauft auch Ihr Objekt professionell, sicher und schnell.

Immobilien laufend gesucht

Mieten Sie mit HEOS Ihre Wunschimmobilie

Ideal für Kleinunternehmer/Handwerker und Gartenliebhaber – **Freie, große 4-Zimmer-Erdgeschoss-Gartenwohnung, Schöngesing S4**, im EG ca. 120m² Wfl. + ca. 80m² Nfl. im UG (z. Teil mit Tageslicht), in ruhiger, grüner, sonniger Lage nahe Römerstraße, in 3-Fam. haus (DHH), Bj. 1973, 4 Zi., Küche, Bad/DU/WC + sep. WC, Diele, Südterrasse/-garten, Ideal für 3-4 Personen, Öl-ZH, Garage, Bezug n. Vereinbarung, **Preis auf Anfrage + Nk./Kt.** (Öl-ZH, Bj. 1973, EA-B, 119,3 kWh/(m²a) EEK-D) (langfristiges Mietverhältnis gewünscht, NR, keine Haustiere, Whg. wird unrenoviert übergeben)

Investieren Sie sicher mit HEOS in Ihre Zukunft

Nah zur Natur wohnen – Ideal für die Familie – **Gut geschnittene 4-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Fürstenfeldbruck S4**, Kurt-Schumacher-Str., in gepflegten Mehrfam.-Haus, nur 12 WE im Anwesen, Bj. 1973/1974 (bereits erneuert, u.a. VWS-Fassade, Dach, Fenster, Balkone), E+4, kein Lift, 2 zusammengelegte Wohnungen, gesamt ca. 108m² Wfl., Wohn-/Esszi., 2 Kinderzi., Küche, 2 Bäder/WC, Dielen, Südbalkon, großer Keller, Bezug kurzfristig möglich, **Preis auf Anfrage** (Gas-ZH, Bj. 1973, EA-V, 87 kWh/(m²a) EEK-C) **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Viel Platz zum Wohnen - Nah zu Wiesen und Feldern – **Freie, große 3-Zimmer-Wohnung mit 2 Balkone, Puchheim-Bhf. S4** (südl. Ortsteil), Narzissenstr., in gepflegtem Mehrfam.-Haus (E+3+T, Lift) Bj. 1972, (bereits erneuert, u.a. Fenster, Fassade, Balkone, Heizung) auf großem, parkähnlichem Grundstück, Sackgassenlage, im 3.OG, ca. 86m² Wfl., Wohn-/Esszi., Schlafzi., Kinderzi., Küche, Bad, sep. WC, große Eingangsdiele, 2 Balkone, Gemeinschaftssauna/Ruherraum vorhanden, **€ 398.000,-** (BHKW-Gas-ZH, Bj. 1972, EA-V, 89 kWh/(m²a) EEK-C) Tiefgaragenstellplatz für € 20.000,- möglich, **Keine zusätzliche Käuferprovision**



Komfort und Energieeffizienz – für die Zukunft vorgesorgt – **Gepflegtes Einfamilienhaus mit Photovoltaik und Einzelgarage, Eichenau S4**, nah zum Biotop und Sportgelände, gute Bauausführung und Ausstattung, lfd. instandgehalten, Bj. 1994, E+D, 4 Zi., ca. 150m² Wfl. + ca. 50m² Nfl., über 45m² gr. Wohn-/Esszi. mit Kaminofen, Küche mit EbK, Bad/DU/WC + sep. WC, Südterrasse/Pergola, Ostbalkon, voll unterkellert, gr. Hobbyraum, Gas-ZH, ca. 358m² Grund, inkl. Einzelgarage und Photovoltaik/Balkonanlage, Bezug kurzfristig möglich, **€ 935.000,-** (Gas-ZH, Bj. 1994, EA-V, 92,3 kWh/(m²a) EEK-C, Wohnfl. n. Wofiv) **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Demnächst: Nah zu Wiesen und Felder – solvent vermietet – **Gut geschnittene 2-Zimmer-Wohnung**

*Weitere Daten zu Kauf- und Mietobjekte auf unserer Internet-Seite www.heos.de (ab 23.12.2020 Maklergebühr inkl. 19% MwSt. gemäß gesetzlichen Vorgaben)

mit Balkon, Fürstenfeldbruck S4, Adalbert-Stifter-Ring, in gepflegter Anlage (nur 6 WE im Anwesen), Bj. 1968, im 1.OG, ca. 67qm Wfl. (Wohnzi. mit Zugang Südbalkon, Schlafzi., Küche, erneuertes Bad + sep. WC, Diele, gute Ausstattung u.a. Parkett-/Laminat- u. Fliesenböden, Bezug n. Vereinbarung, **€ 328.000,-** (Gas-ZH neu 2011, Bj. 1968 EA-V, 149,1 kWh/(m²a) EEK-E) **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Nur **€ 259.000,-** – Vorsorgt für die Zukunft – solvent vermietet – **Schöne 2-Zimmer-Dachgeschoss-Wohnung mit Ostbalkon, Eichenau S4**, demnächst mit ausgeführter Dachsanierung, bereits mit Vollwärmeschutz und erneuerten Fenstern ausgestattet, nur 6 WE, Nah zum Zentrum und zur S-Bahn, im 2.OG (=DG, kein Lift) Bj. 1966, ca. 52qm Wfl., Wohn-/Esszi. mit Zugang zum Ostbalkon, Schlafzi., sep. Küche mit älterer Ebküche, gepflegtes, älteres Bad/WC, Diele, gute Ausstattung u. a. Parkett-/Fliesenböden, Kellerraum, Bezug n. Vereinbarung, (neue Gas-ZH Bj. 2021, bisher Öl-ZH, Bj. 1966, EA-V, 143,9 kWh/(m²a), EEK-E), keine Garage/kein Stellplatz, **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Nur als Kapitalanlage - Nur **€ 498.000,-** - mit Nießbrauch/Wohnrecht – **Reihenhaus mit schönem Südgarten, Eichenau S4**, Nähe Landschaftsschutzgebiet u. Zentrum, Bj. 1970, E+1+D, ca. 116qm Wfl. + Nfl., 4 Zi. + Dachspeicher (ausbaufähig), gr. Wohn-/Esszimmer, Küche, Bad/DU/WC + sep. WC (jeweils mit Fenster), Diele, Südbalkon, voll unterkellert, Hobbyraum, Öl-ZH, Südgarten, Einzelgarage, ca. 245 Grund inkl. Hof-/Wegeanteil, (bereits neue Fenster/Haustüre, Hausdach gedämmt, neue Terrasse) (Öl-ZH Bj. 1970 Energiepass in Vorbereitung) Haus wird vom Eigentümer weiter bewohnt, ein lebenslanges Wohnrecht wird vereinbart, eine Selbstnutzung ist nicht möglich, **Keine zusätzliche Käuferprovision**

In Top-Zentrallage von Eichenau S4 – **Großer Atrium-Einfamilienhaus-Bungalow mit eingewachsenem Grundstück und Außenpool**, alles auf einer Ebene, solide gebaut, ca. 136m² Wfl. + 100m² Nfl., im EG: 5 Zi., Küche, Dusche/WC + sep. WC, Diele; teilunterkellertes UG: gr. Hobbyraum, Sauna, HW-Raum mit Dusche, Kellerräume, Öl-ZH; Südterrasse, Garten u. Außenpool, Geräteraum, ca. 615m² Grund (inkl. Wege-/Hoffläche), Bezug Ende 2025, inkl. Einzelgarage **€ 819.000,-** (bereits neue Fenster, Duschbad, Heizkörper, Öl-ZH (2000) Haus ist z. T. renovierungsbedürftig, Bj. 1969, EA-B, 319,8 kWh/(m²a) EEK-H) **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Nähe München-Westkreuz S6/S8 – Mit ca. 350m² Grund – **Freies Einfamilienhaus mit Ostgarten, gr. Garage und Carport, Mü.-Pasing**, zentrale Lage, Nähe Heimbürgstr., gute Einkaufsmöglichkeiten, E+1+Speicher, Bj. 1969, ca. 120m² Wfl., + Nfl., im EG: Wohnzi. mit Kaminanschluss und Zugang Garten und Terrasse, sep. Esszi., Arbeitszi., Küche mit Ebküche, sep. WC, im 1.OG: 3 Schlafzi., DU/WC, Balkon; voll unterkellert, Hobbyraum, Öl-ZH, übergroße Garage, Carport, (Öl-ZH, Bj. 1969, EA-B, 355 kWh/(m²a) EEK-H) Haus hat zum Teil Erstaussstattung, ist z.T. renovierungsbedürftig, **€ 928.000,-** **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Eigennutzen kurzfristig möglich
Ideal als Generationenhaus - **Gepflegtes Wohnhaus mit 3 Wohnungen, Mü.-Pasing**, Nähe S-Bahn Westkreuz S6/S8, zentrale Lage, Nähe Heimbürgstr., gute Einkaufsmöglichkeiten, E+1+D, schöne 4-Zimmer-Maisonette-Whg. (EG ca. 55m² Wfl. + 1.OG ca. 55m² Wfl., zur Zeit getrennt 2 x 2 Zimmer) mit Freisitz und Balkon und separate 2-Zimmer-Dachgeschoss-Whg. ca. 34m² Wfl., voll unterkellert, Hobbyräume, Gas-ZH, ca. 350qm gr. Grund, inkl. Einzelgarage, **€ 1.298.000,-** (Gas-ZH, Bj. 1993 EA-V, 147 kWh/(m²a) EEK-E) **Keine zusätzliche Käuferprovision**



FOCUS

TOP

IMMOBILIEN
MAKLER

2024

EICHENAU

FOCUS-BUSINESS.DE
IN KOOPERATION MIT
statista

HEOS

Ihr Fachmann vor Ort

Schulstr. 15 • 82223 Eichenau • Tel: 08141 3 60 60
FAX: 08141 8 03 83 • Email: info@heos.de • www.heos.de

