



8/2026

ausgegeben am 31.07.2026

Tropischer Eichenauer Open Air Sommer



Bei Temperaturen bis zu 36 Grad fand am Wochenende 27./28. Juni das Eichenauer Open Air 2026 statt. Ein stimmiges Programm lockte insgesamt fast 20.000 Besucher an beiden Tagen auf den Hauptplatz. Höhepunkt war erneut das Konzert von „Nachtstark“ am Samstag Abend, an dem alleine ca. 15.000 Personen anwesend waren. Aber auch die Konzert von Hanna Sikasa und Band, die Auftritte des Musikvereins, das Kinderprogramm, die Lasershow und vieles mehr erfreuten sich großen Zuspruchs.

Wir freuen uns bereits auf das kommende Jahr.



Eine Initiative der kommunalen Spitzenverbände

unterstützt von:



DEUTSCHER
LANDKREISTAG



DSTGB
Deutscher Städte-
und Gemeindebund



Liebe Eichenauerinnen,
liebe Eichenauer,

in den vergangenen Jahren ist es uns gelungen, einen fünfstelligen Betrag für das St. James Seminary in Tansania zu sammeln. Im kommenden Jahr wird die Schule 100 Jahre alt. Wir wollen zu diesem Anlass gerne bei ihren Sanierungsbemühungen finanziell unterstützen. Daher bitten wir Sie um weitere Spenden, die helfen, jungen Menschen eine Ausbildung zu ermöglichen.

Vielen Dank dafür im Voraus.

Peter Münster
Erster Bürgermeister

**Verwendungszweck: Fly and Help,
1000Schulen**

IBAN: DE94 7005 3070 0005 9062 27
BIC: BYLADEM1FFB
Sparkasse Fürstenfeldbruck, Gesch.
st. Eichenau

IBAN: DE 55 7016 3370 0000 8103 98
BIC: GENODEF1FFB
VR Bank FFB eG, Gesch.st. Eichenau

Kontoinhaber: Gemeinde Eichenau

Rathaus, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau
 gemeinde@eichenau.de; www.eichenau.de ☎ 730-0
 ☎ 730-195

Parteiverkehrszeiten:

Mo, Do, Fr von 8-12 Uhr, Di 15-18 Uhr
 Termine grundsätzlich nach Vereinbarung

Erster Bürgermeister Peter Münster ☎ 730-100
 ☎ 730-199
 priv. 82489

Sprechstunden Di von 17-18 Uhr u. Fr von 8-9 Uhr;
 Mo-Fr u. Sa Vormittag Termine nach Vereinbarung

Gemeindebauhof, Holzkirchner Str. 4 ☎ 72972

Großer Wertstoffhof, Holzkirchner Str. 2 ☎ 37441
Öffnungszeiten siehe Seite 12

Gemeindebücherei, Johanna-Oppenheimer-Pl.1 ☎ 82183
 Mo 15-19.30, Di 10-13/15-18, Do 15-18, Fr 10-15 Uhr

Bürgerzentrum, Hauptstr. 60, Verwaltung ☎ 730-0

Sport- und Freizeitzentrum, Budrio Allee 2 ☎ 730-0

Josef-Dering-Grundschule, Schulstr. 38 ☎ 36144
 E-Mail: sekretariat@josefderingschule.de ☎ 37452
 Intensivförderung, Schulstr. 34 ☎ 80415
Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Schulstr. 34 ☎ 70745
 E-Mail: mittags-deringschule@awo-germering.de

Starzelbachschule, Parkstr. 41 ☎ 36158
 E-Mail: buero@starzelbachschule.eichenau.de ☎ 37371
Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Parkstr. 41 ☎ 7307300
 E-Mail: ogts-starzelbach@awo-germering.de

Jugendzentrum, Adalbert-Stifter-Weg 1 ☎ 36143
Beratung zu Fragen zur Rentenversicherung,
 Frau Nagel, Frau Neff, Rathaus
 telefonische Terminvereinbarung ☎ 730-103

Kindertagesstätten

Evang. Kinderhaus am Glockenturm, Hauptstr. 33 ☎ 360840
 Gemeinde, Forststraße 11 ☎ 539595 ☎ 5372094
 Gemeinde, Kapellenstraße 40 ☎ 38110 ☎ 5372091
 Gemeinde, Schulstraße 42 ☎ / ☎ 82430
 Gemeinde, Parkstraße 41 ☎ 5372040
 Schutzengel-Kindergarten und -Hort der
 Kath. Kirchenstiftung, Georg-Koch-Str. 1 ☎ 8889090/80635
 NBH Kinderhaus Rasselbande, Bahnhofstr. 115 ☎ 365394
 NBH Kindergarten Rasselbande, Fasanstr. 32 ☎ 3691-20
 NBH Kinderkrippe Rasselbande, Hauptstr. 29 ☎ 3633656
 Denk Mit!, Tannenstr. 8 ☎ 1507250
 Private Kinderkrippe Eichenau, Bahnhofstr. 115 a ☎ 5372722

Evang.-Luth. Kirchengemeinde, Hauptstr. 33 ☎ 3608-00
Kath. Pfarrgemeinde, Hauptstr. 2 ☎ 3782-0
 ☎ 378216
Ev. Pflegezentrum, Bahnhofstr. 117 ☎ 363800
Kranken- u. Altenpflegeverein, Fasanstr. 32 ☎ 538443

Polizei-Notruf ☎ 110
Polizeiinspektion Germering ☎ 089 894157-0
Feuerwehr-Notruf ☎ 112
Feuerwehrkommandant Maximilian Grain ☎ 0151 43284573

Störungsdienst Strom ☎ 0800 0202120
Störungsdienst Wasser ☎ 0172 8991272

Abwassernotdienst, Kanalbetrieb ☎ 0172 8305975
Kläranlage ☎ 0172 8151839
Giftnotruf München ☎ 089 19240
Gaswache ☎ 089 1530-16, -17

IMPRESSUM

Herausgeber: Gemeinde Eichenau
 Hauptplatz 2, 82223 Eichenau
 Tel. 08141 730-0
 Verantwortlich: Amtlicher Teil: Erster Bürgermeister Peter Münster
 Nichtamtlicher Teil: die jeweiligen Verfasser
 -Kürzungen behält sich die Gemeinde vor-
 Redaktionelle Gestaltung
 und Anzeigenannahme: Doris Dietrich, Tel. 730-104
 E-Mail: mitteilungsblatt@eichenau.de
 Auflagenhöhe: 5.800 Stück
 Verteilung: kostenlos an alle Haushalte in Eichenau
 Erscheinen: 1 x monatlich und zusätzlich bei gegebenem Bedarf
 Druck: Digital- & Offsetdruck Wolfertstetter KG
 82205 Gilching, Carl-Benz-Str. 14, Tel. 08105 5044
 Fax 08105 5047; E-Mail: info@wolfertstetter.de
 Dieses Papier ist chlorfrei
 gebleicht und stammt aus nachhaltiger Forstwirtschaft.

Ärzte-/Apotheken-Notdienst

Ärztlicher Bereitschaftsdienst Bayern: 116117

Notarzt und Rettungsdienst: 112

Kinderärztlicher Notdienst

(von 9 bis 12 und 15 bis 18 Uhr nur nach telefonischer Vereinbarung)

01./02.08. Dr. Nordmann, FFB, Leonhardpl. 8, 08141 44958
 08./09.08. Dr. M.Leps, Puchheim, Gutenbergstr. 13, 089 377998899
 15./16.08. Dr. v. Hornstein, Olching, Ilzweg 9, 08142 15700
 22./23.08. Fr. Tielker, Eichenau, Joh.-Oppenheimer-Pl. 1-2, 08141 37309
 29./30.08. Dr. Rohr, FFB, Geschw.-Scholl-Pl. 8, 08141 15299

Notfalldienst der Zahnärzte

Die aktuellen Termine finden Sie im Internet unter www.notdienst-zahn.de.

Heilpraktiker-Bereitschaft

01./02.08. Sandra Gaiser, Schloßstr. 82 A, 82140 Olching, 01525 3389053
 08./09.08. Sabine Dietlmeier, Kirchenstr. 7, 82194 Gröbenzell, 08142 4244907
 15./16.08. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987
 22./23.08. Sabine Dietlmeier, Kirchenstr. 7, 82194 Gröbenzell, 08142 4244907
 29./30.08. Sandra Gaiser, Schloßstr. 82 A, 82140 Olching, 01525 3389053

(Für die Richtigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr)



Gemeinde
Eichenau

**EUTB Fürstenfeldbruck
Teilhabeberatung****Ergänzende unabhängige Teilhabeberatung (EUTB)**

Die Ergänzende unabhängige Teilhabeberatung (EUTB) unterstützt Menschen mit Behinderungen, von Behinderung bedrohte Menschen sowie deren Angehörige – kostenfrei und unabhängig – in allen Fragen rund um Rehabilitation und Teilhabe.

Wir helfen Ihnen dabei,

- Leistungen zu beantragen und sich im Antragsverfahren zurechtzufinden,
- Kontakte zu passenden Fachstellen zu vermitteln,
- Unterstützung bei psychischen Belastungen zu finden,
- und Wege zu einem selbstbestimmten, eigenverantwortlichen Leben zu gestalten.

Offene Sprechzeiten

- **Dienstag: 10:00 – 12:00 Uhr**
- **Donnerstag: 10:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 15:00 Uhr**

An allen anderen Tagen nur nach Terminvereinbarung.

Wir beraten Sie **persönlich, telefonisch, per Video oder per E-Mail** – ganz nach Ihrem Bedarf.

Kontakt

EUTB OSPE Fürstenfeldbruck
 Schöngesinger Straße 64-66
 82256 Fürstenfeldbruck
 Telefon: 08141 / 54335640
 E-Mail: eutb.ffb@ospe-ev.de
 Web: www.eutb-ospe.de

Auf ein Wort

Liebe Eichenauerinnen,
liebe Eichenauer,

anders als um uns herum hat Eichenau wie auch die anderen Mitgliedskommunen des Wasserzweckverbands der Ampergruppe Olching, Puchheim und Gröbenzell kein Problem mit der Wasserversorgung. Man könnte sagen, wir haben ein Aufregerthema weniger.

Allerdings stellt sich auch in Eichenau die Frage, wie wir es langfristig mit der Demokratie halten wollen. Denn auch in Eichenau gehen die Meinungen über viele Themen stark auseinander. Wir wollen uns daher in der Woche zwischen 2. und 12. Oktober mit vielen Facetten demokratischen Lebens und der Demokratie an sich auseinandersetzen und diskutieren, wo wir gemeinsam hin wollen. Ich lade Sie herzlich ein, die verschiedenen Veranstaltungen zu besuchen. In der Bücherei wird am 2. Oktober der Auftakt mit der „Langen Nacht der Demokratie“ sein, am 6. Oktober wird uns Christian Springer besuchen, am 8. Oktober Prof. Dr. Ursula Münch und am 12. Oktober endet die Woche mit einer Neuauflage der Reihe „Zur Lage der Region“ der VHS. Weitere Veranstaltungen entnehmen Sie bitte der Ankündigung, die in der September- und Oktoberausgabe dieses Mitteilungsblattes enthalten sein wird.

Ebenfalls stattfinden wird eine Veranstaltung zur Straßenerschließung in Eichenau. Dieses ist ein Aufregerthema und von daher insbesondere interessant für alle Anwohner der Forststraße, der Falkenstraße, der Birkensteiner Straße, der Johann-Neumaier-Straße, der Schwalbenstraße, der Sperberstraße, dem Bärenweg, der Karwendelstraße West, der Nelkenstraße, des Puchheimer Wegs, der Roggensteiner Allee West (teilweise), der Sandstraße, der Scharwerkstraße und Zur Leit, die nach bisheriger Erkenntnis noch nicht erstmalig erschlossen sind.

Am 28. September 2026 um 19:00 Uhr in der Aula der Starzelbachschule sind selbstverständlich alle Bürgerinnen und Bürger Eichenaus zu dieser Veranstaltung eingeladen.

Mit den besten Grüßen für einen schönen Sommer.

Ihr



Peter Münster
Erster Bürgermeister



Aus dem Sitzungssaal

Gemeinderatssitzung vom 30.06.2026

Bauantrag auf Anbau eines Wintergartens an das bestehende Mehrfamilienhaus, Schillerstraße 28, FlNr. 1913/42

Der Gemeinderat befürwortete den Antrag auf Anbau eines Wintergartens an das bestehende Mehrfamilienhaus auf dem Grundstück FlNr. 1913/42, Schillerstraße 28 und stimmte den erforderlichen Befreiungen bezüglich GRZ-Überschreitung, GFZ-Überschreitung und Dachneigung zu. (24:0 Stimmen)

Bauantrag auf Umbau eines Einfamilienhauses zum Zweifamilienhaus mittels Dachaufstockung sowie energetische Sanierung, Fuchsbergstraße 8, FlNr. 1912/0

Der Gemeinderat befürwortete den Antrag auf Umbau eines Einfamilienhauses zum Zweifamilienhaus mittels Dachaufstockung sowie energetische Sanierung auf dem Grundstück FlNr. 1912/0, Fuchsbergstraße 8 und stimmte den erforderlichen Befreiungen bezüglich GRZ-Überschreitung, Dachneigung und Höhe EG-Fußboden unter Hinweis an das Landratsamt auf die Prüfung der Baumartenwahl und Festsetzung geeigneterer Arten zur Erfüllung der bauleitplanerisch beabsichtigten Funktionen zu. (24:0 Stimmen)

Josef-Dering-Grundschule, Bau 3, Erneuerung der Flucht- und Rettungstreppe, Vergabe von Bauleistungen

In der Gemeinderatssitzung am 10.02.2026 wurde der Projektbeschluss zur Erneuerung der Flucht- und Rettungstreppe der Josef-Dering-Grundschule, Bau 3 gefasst. Die Kostenberechnung des Planers für den Schlosser ohne Verglasung lag bei 130.900 €. Die Angebotseinholung für die Stahlbau-/Schlosserarbeiten erfolgte im Rahmen einer Freihändigen Vergabe im Verhandlungsverfahren nach ex-ante-Veröffentlichung. Auf die ex-ante-Veröffentlichung haben 6 Firmen ihr Interesse am Auftrag bekundet. Alle 6 Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert. 4 Firmen haben der Gemeinde ein Angebot unterbreitet. Gemäß dem Beschluss hat die Verwaltung Angebote zur Erneuerung der Treppenanlage – ohne Verglasung – eingeholt. Er beauftragte die Klass-Metallbau, Nassenhausen gemäß dem Angebot vom 16.03.2026 die Stahlbau- bzw. Schlosserarbeiten zu erbringen. Die Auftragssumme beträgt 164.928,05 €. (24:0 Stimmen)

Sanierung der Dreifachsporthalle an der Budrio Allee, Vergabe von Bauleistungen

Nach EU-weiter Ausschreibung vergab die Gemeinde am 25.11.2025 die Baumeisterarbeiten einschließlich des Abbruchs des Hallenbodenestrichs mit Fußbodenheizung. Um die Leistung detailliert ausschreiben zu können, wurde bereits frühzeitig vor Durchführung der Ausschreibung der Boden

Redaktionsschluss für die
Ausgabe 9/2026

(ausgegeben am 31.08.2026):

Montag, 10.08.2026

im Randbereich geöffnet, um den Fußbodenaufbau feststellen und die Bauleistungen planen zu können. Die Bauteilöffnung erfolgte im Randbereich, da der Hallenbetrieb noch einige Monate lief. Im Zuge der Abbrucharbeiten wurde festgestellt, dass der Estrichaufbau im Feld von der Probeöffnung im Randbereich abweicht. Für den Rückbau des von der Ausschreibung abweichenden Estrichs hat die Baufirma der Gemeinde ein Nachtragsangebot unterbreitet. Die Nachtragssumme in Höhe von 94.846,67 € brutto als Aufpreis zu den bereits beauftragten Leistungen in Höhe von rund 22.500,00 € erfordert nach Auffassung der Verwaltung einen Preisvergleich mittels Vergleichsangebot. Das eingeholte Vergleichsangebot bei einer Abbruchfirma liegt mit 59.381,00 € brutto (Pauschalangebot) deutlich unter dem Nachtragsangebot der Baufirma, die zustimmt, die Leistung aus ihrem Umfang zu entfernen, da sie diese an einen Subunternehmer vergeben würde. Der Gemeinderat nahm daher das Nachtragsangebot der Rohbaufirma zum Abbruch des Hallenestrichs nicht an. Die Abbruchleistungen für den Hallenestrich mit Fußbodenheizung vergab er gemäß dem Sachvortrag an die Abbruchfirma. Die Auftragssumme beträgt pauschal 59.381,00 € inkl. Mehrwertsteuer. Mit Beschluss vom 14.04.2026 wurden die Elektroinstallationsleistungen zur Errichtung einer PV-Anlage auf dem Dach der Dreifachsporthalle vergeben. Den Ausschreibungsunterlagen lag eine Modulleistung von 70 Wp pro Modul zugrunde. Auf Basis dieser Modulleistung ergibt sich eine Gesamtleistung bei geplanter Vollbelegung von 117 kWp. Aufgrund des schnelllebiges Marktes sind Module mit einer Leistung von 70 Wp nicht mehr verfügbar. Lieferbar sind Module mit einer Leistung von 77 Wp bzw. 95 Wp pro Modul. Die Ausführung ist auf eine dieser Modulleistungen abzustimmen. Offenblieb bis zur Sitzung, welche Variante realisierbar sein wird. Der Gemeinderat ermächtigte daher den Ersten Bürgermeister, die PV-Anlage der Dreifachsporthalle entweder mit 95 Wp pro Modul oder mit 80 Wp pro Modul auf dem Turnhallendach zu erweitern. Die Auftragssumme darf sich um maximal 48.302,00 € von 375.739,39 € auf nominal 424.041,39 € erhöhen. (24:0 Stimmen)

Sanierung der Turnhalle Starzelbachschule, Beauftragung von Nachtragsleistungen

Im Zuge der Sanierung der Turnhalle Starzelbachschule sind im Innenbereich der Turnhalle weitere Bauleistungen erforderlich. Die Gewerke Schreiner, Schlosser, Gerüstbau und Elektroinstallation mit Beleuchtung wurden bereits vergeben. Der Auftrag „Schreiner- mit Brandschutzleistungen“ vom 15.04.2026 wird um die Leistungen des Nachtrags Nr. 01, Erneuerung der Prallwand, schwerentflammbarer Dämmung der Decke und Schutzmaßnahmen der laufenden Anstrichs erweitert. Die Auftragssumme erhöht sich um 31.290,00 € von 426.128,60 € auf 457.418,60 €. (24:0 Stimmen)

Ausschreibung der Reinigungsleistungen in den gemeindlichen Schulen ab 01.12.2026

Die Reinigung der gemeindlichen Schulen ist neu auszuschreiben. Der Reinigungsvertrag beginnt ab 01.12.2026 mit einer Grundlaufzeit von 2 Jahren mit der Option zur 2-maligen Vertragsverlängerung um jeweils 1 Jahr. Die Ausschreibung muss aufgrund der Überschreitung des Schwellenwertes (216.000,00 €) im Rahmen einer europaweiten Ausschreibung erfolgen. Um die hohe rechtliche Komplexität zu be-

wältigen, Ressourcen zu entlasten und das Risiko von teuren Vergabeverstößen zu minimieren, wurde als Dienstleister die Firma Cleansolution, Gersthofen, mit der Durchführung der Ausschreibung beauftragt. Nach deren Schätzung können hierdurch Kosten in Höhe von 40.409,02 €, d.h. ca. 15,24% im Jahr 2027 gegenüber 2026 eingespart werden. Der Gemeinderat ermächtigte den Ersten Bürgermeister, dem wirtschaftlichsten Angebot den Zuschlag zu erteilen. Er ermächtigte den Ersten Bürgermeister weiter, entsprechende Verträge über die Gebäudereinigung in der Josef-Dering-Grundschule und der Starzelbachschule abzuschließen. (24:0 Stimmen)

Sanierung der Toilettenanlage im Rathaus

Die Sanierung der Toilettenanlage im Rathaus einschließlich Realisierung einer barrierefreien Toilette wird schon seit Jahren – auch im Gemeinderat – thematisiert. Im Haushalt 2026 stehen Mittel zur Durchführung der Baumaßnahme zur Verfügung. Aufgrund der doch sehr hohen Schätzkosten von 154.000,00 € bat der Gemeinderat um Prüfung weiterer evtl. kostengünstiger Möglichkeiten durch die Verwaltung, um bei einem späteren Termin über die Maßnahme endgültig abzustimmen.

Dabei soll eine mögliche Einsparung bei den Schiebetüren durch Tausch der Situierung der barrierefreien Toilette mit der Unisex-Toilette, die Erreichbarkeit der Toilette über den Rathausparkplatz, eine Alternative zur Schiebetür und die Neuauslegung und Seitentausch des Behinderten-WC geprüft werden.

Vergabe: Ersatzbeschaffung Lindner Unitrac 122 LD

Das Fahrzeug Lindner Unitrac 112 wurde im Dezember 2020 im Rahmen eines Leasingvertrages über 72 Monate angeschafft, der Leasingvertrag endet spätestens am 18.01.2027 durch Erwerb bzw. Rückgabe des Fahrzeuges. Die Leasingkosten belaufen sich voraussichtlich auf 134.620 € inkl. der Rest Rate. Der Lindner Unitrac wird zur Durchführung des Winterdienstes benötigt und sollte rechtzeitig zur Einsatzbereitschaft umgerüstet werden. Das Fahrzeugkonzept hat sich in der Vergangenheit insbesondere durch seine universelle Einsetzbarkeit bewährt. Da die vorhandene Winterdienst Ausstattung für den Unitrac 122 LD übernommen werden kann, sind keine nennenswerten Umrüstkosten zu erwarten. Beim angestrebten Leasing ist eine Verhandlungsvergabe ohne Teilnahmewettbewerb möglich, da der EU-Schwellenwert in Höhe von 216.000€ Netto nicht überschritten wird. Es wurden 5 Leasingangebote für das gewünschte Fahrzeug eingeholt. Die Fa. Henne Nutzfahrzeuge hat der Gemeinde darüber hinaus ein Angebot unterbreitet wonach, das derzeit als Ersatzfahrzeug bereitgestellte, Lindner Unitrac 122 Vorführfahrzeug für einen Kaufpreis von 178.500 € zzgl. MwSt. erworben werden kann. Ein Antrag, das Fahrzeug zu kaufen, fand keine Mehrheit. (0:24 Stimmen) Die Ersatzbeschaffung für den Lindner Unitrac 112 wird schnellstmöglich vorgenommen. Den Zuschlag erhielt die GEFA Bank GmbH. Der Gemeinderat ermächtigte den Ersten Bürgermeister Peter Münster zum Abschluss des Leasingvertrag mit einer Laufzeit von 72 Monaten. Die voraussichtlichen Gesamtkosten betragen 195.074,23€. Für die Folgejahre sind bis einschließlich 2032, jährlich 32.500,00€ auf der Haushaltsstelle 1.7719.9350 (Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens) bereitzustellen. Die Option der Garantieverlängerung für 6.525,00 € netto wird in

Anspruch genommen und ein entsprechender Garantievertrag abgeschlossen. (24:0 Stimmen)

Ertüchtigung der Baumstandorte entlang der Hauptstraße - Projektbeschluss

Am 16.12.2025 beschloss der Eichenauer Gemeinderat die Vergabe der Planungsleistung zur Ertüchtigung der Baumstandorte an der Hauptstraße. Inzwischen steht das beauftragte Landschaftsarchitekturbüro unmittelbar vor der Fertigstellung der Ausführungsplanung. Diese sieht die auf den Einzelfall abgestimmte Sanierung und Erweiterung der Baumstandorte vor. Für die Umsetzung der Wurzelraumerweiterung der Bestandsbäume wurde eine Bauweise gewählt, die es mittels Schraubanker eingebauter Wurzelbrücke ermöglicht, flexibel auf etwaig unerwartete Situationen, etwa abweichend verlegte Sparten, zu reagieren und diese erforderlichenfalls noch im Bauablauf entsprechend anzupassen. Über die Gesamtheit der Standorte kann somit ein Wurzelraumvolumen von jeweils mindestens 30 m³ erreicht werden. Dabei werden zwei unterschiedliche Bodensubstrate eingebaut. Die Verwaltung empfiehlt, das Landschaftsarchitekturbüro auf Grundlage der Ausführungsplanung mit der Vorbereitung der Vergabe und fachlichen Begleitung des Verfahrens zu betrauen. Für die Ertüchtigung der Baumstandorte liegt eine Zuschusszusage der KfW i.H.v. 80 % der tatsächlichen Kosten, maximal jedoch 415.196,- € vor. Im diesjährigen Haushalt stehen 550.000,- € unter der Haushaltsstelle 1.5800.9500 (Gesamtvolumen der überschlägig kalkulierten Kosten, 80 % der Summe entsprechen dem KfW-Zuschuss) für die Umsetzung des Vorhabens zur Verfügung. Nach derzeitigem Planungsstand reichen die zur Verfügung stehenden Mittel aus. Eine Kostenschätzung auf Grundlage der aktuellen Planung wird spätestens zum Sitzungstermin nachgereicht. Die Baumstandorte entlang der Hauptstraße sollen entsprechend der im Vortrag genannten Ausführungsplanung ausgebaut werden. Der Gemeinderat beauftragte die Gemeindeverwaltung, die Ausschreibung für das Bauvorhaben auf Basis dieser Planung durchzuführen. (23:0 Stimmen)

Sachstandsbericht Asylbewerberunterkunft: Weiteres Vorgehen

Der Erste Bürgermeister erließ die anliegende dringliche Anordnung, in der er das gemeindliche Einvernehmen für eine Verlängerung der Baugenehmigung am Lindenweg 15 ablehnte (bereits berichtet). Auf Nachfrage teilte die zuständige Sachbearbeiterin der Unteren Bauaufsichtsbehörde des LRA mit, das Einvernehmen der Gemeinde nicht zu ersetzen, da die Begründung auch aus Sicht der Unteren Bauaufsichtsbehörde die Ablehnung des Bauantrages trägt. Eine Erteilung nach § 246 BauGB sei aus Sicht der Unteren Bauaufsichtsbehörde nicht angezeigt. Aktuell sind von den über 50 Bewohnern der Einrichtung 31 sog. Fehlbeleger, deren Asylverfahren abgeschlossen sind. Bei Telefonaten mit der Mitarbeiterin des Referats 45 im LRA, die für die Unterbringung von Asylbewerbern zuständig ist, sicherte der Erste Bürgermeister zu, keine aktiven gemeindlichen Maßnahmen bis Jahresende zur Räumung der Anlage einleiten zu wollen. Mit dem Auslaufen der Baugenehmigung am 30.06.2026 verbunden ist naturgemäß aber auch das Erfordernis, in näherer Zukunft eine Verlegung der in der Einrichtung verbliebenen Asylbewerber anzugehen. Die sog. Fehlbeleger sind Einwohner der Gemein-

de, d. h. eine Verlegung dieser aus der Einrichtung wird das Referat 45 des LRA nicht vornehmen. Der Erste Bürgermeister hat bereits deutlich gemacht, dass die Gemeinde im Wege der Wiedereinweisung als ultima ratio mangels ausreichender Kapazitäten eigener Obdachlosenunterkünfte und solcher, die die Gemeinde regelmäßig anzumieten in der Lage ist, erfolgen wird. Dies ist im Referat 45 des LRA und bei der Unteren Bauaufsichtsbehörde in den Akten vermerkt. Somit wird im zweiten Halbjahr eine Verlegung derjenigen Bewohnerinnen und Bewohner, die sich aktuell noch im Verfahren befinden, erfolgen, im Übrigen werden die sogenannten Fehlbeleger voraussichtlich eine Ausweisungsverfügung aus der Einrichtung erhalten. Die Gemeindeverwaltung wird im Rahmen der Ausübung ihrer Verpflichtung zur Obdachlosenunterbringung nach Art. 7 LStVG mit den ausführenden Verordnungen die Betroffenen in dieselbe Einrichtung einweisen.

Bestellung des Datenschutzbeauftragten der Gemeinde Eichenau

Dr. Michael Pöhlmann wird zum Datenschutzbeauftragten der Gemeinde Eichenau benannt. Seine Stellvertretung übernimmt Frau Veronika Stumbaum in der Gemeindeverwaltung wahr. Die Bestellung gilt bis auf Widerruf. (23:0 Stimmen)

Nächste öffentliche Sitzung:

**Ferienausschuss:
Dienstag, 04.08.2026**

im Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung und Ort der öffentlichen Sitzungen finden Sie im Internet unter www.eichenau.de oder im **Bürgerinfoportal**:
<https://buergerinfo.eichenau.eu>



Abfuhrplan Landkreis-Papiertonne

120-Liter-Tonne, 240-Liter-Tonne u. 1.100-Liter-Container mit 4-wöchentlicher Leerung:

Donnerstag, 06.08.2026

Stellen Sie die Tonne am Leerungstag ab 6:00 Uhr gut sichtbar an der nächstgelegenen mit einem LKW befahrbaren Straße bereit.

Einwohnerstand am 30.06.2026:
12.006 Einwohner mit Hauptwohnsitz
(- 39 Einwohner gegenüber dem 31.05.2026)

Fundrader

Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,
falls Sie Ihr Fahrrad vermissen, wenden Sie
sich bitte an die Gemeinde Eichenau unter:
fundraeder@eichenau.de

Ihre Gemeindeverwaltung

Auch Eichenau hat einen Leuchtturm

Bereits in der Mai-Ausgabe des Mitteilungsblatt, haben wir über den Eichenauer Leuchtturm berichtet. In einer größer angelegten Reihe möchten wir Sie informieren, wie die Gemeinde Eichenau sich im Notfall aufstellt. Eine außergewöhnliche Situation kann aus verschiedenen Gründen auftreten. Wir alle haben bereits kleinere Hochwasserereignisse bis zum sogenannten 25-jährigen Hochwasser erlebt, aber wir bereiten uns für das sogenannte 100-jährige Hochwasser bzw. das extreme Hochwasser vor. Dies sind Ereignisse, in denen voraussichtlich die meisten Keller in Eichenau unter Wasser stehen werden und wir auch im Übrigen erhebliche Versorgungsprobleme an verschiedenen Stellen bekommen werden. Darüber hinaus sind längere Stromausfälle möglich, sogenannte Blackout- oder sogenannte Brownout-Fälle. Letztere sind Ereignisse, bei denen zur Aufrechterhaltung des Netzes im Übrigen einzelne Gemeinden vom Netz genommen werden. In Eichenau sind wir hiervon möglicherweise betroffen. Darüber hinaus sind alle denkbaren Fälle des Zivilschutzes, d. h. des Schutzes der Bevölkerung vor sonstigen Einwirkungen bis hin zu militärischen Auseinandersetzungen denkbar.

Im Rahmen der Vorbereitung hat die Gemeinde Eichenau seit 2021 verschiedene Szenarien überprüft. Dabei sind eine Reihe unterschiedlicher Themenfelder aufgetreten, die für unsere zukünftige Überprüfung erforderlich sind. In Kommunen, die einen kompaktere Siedlungskerne aufweisen, wie in Eichenau, genügt ein Leuchtturm. In Eichenau haben wir uns für die Starzelbachschule entschieden. Dort gibt es im Fall die Möglichkeiten, sich über einen längeren Zeitraum aufzuwärmen, warme Mahlzeiten einzunehmen und kleinere medizinische Überprüfungen vorzunehmen. Wir haben verschiedene Szenarien beleuchtet, bei denen wir bis zu 10.000 Mahlzeiten am Tag an dieser Schule ausgeben können. Erforderlichenfalls werden sie über Lautsprecher aus Fahrzeugen informiert, zu welchen Zeiten Sie Ihre Mahlzeit einnehmen können. Wir werden den Einfluss und die Prüfung der jeweiligen Zeitfenster für die verschiedenen Gemeindeteile so einfach als möglich gestalten. Dennoch wird zur reibungslosen Gestaltung eine entsprechende Kontrolle erforderlich sein. Bereits 2022 hat die Gemeinde ein Notstromaggregat beschafft, mit dem die Küche in der Starzelbachschule gleichzeitig betrieben werden kann und so die Möglichkeit gibt, bis zu 14 Stunden am Tag Mahlzeiten zu produzieren und auszugeben. Die Mahlzeiten können dabei in der Mensa eingenommen werden, oder auch in der Turnhalle. Gleichzeitig dient die Turnhalle in der kalten Jahreszeit dann dazu, allen im jeweiligen Gemeindeteil Wohnenden die Chance zum Aufwärmen über einen Zeitraum von bis zu 2 Stunden zu geben. Sollte die Kommunikation mit der Außenwelt per Mobiltelefon und Festnetz nicht mehr möglich sein, stehen der Verwaltung Satellitentelefone zur Verfügung, die im Leuchtturm Starzelbachschule, in der Einsatzzentrale Rathaus und im Feuerwehrgerätehaus zur Verfügung. Sollte der Bedarf an Mahlzeiten über die genannte Zahl von 10.000 hinausgehen, so besteht im Feuerwehrgerätehaus die Möglichkeit, weitere ca. 3.000 Mahlzeiten täglich zuzubereiten.

Mit einigen niedergelassenen Ärzten in Eichenau ist besprochen, dass eine Notfallpraxis ebenfalls in der Starzelbachschule eingerichtet werden kann,

gängige Arzneimittel werden die beiden örtlichen Apotheken, soweit vorhanden, zur Verfügung stellen können.

Wir gehen davon aus, dass wir die meisten Fälle außergewöhnlicher Ereignisse mit dieser Vorbereitung abdecken können. Dies gilt auch für jene Fälle, die als Katastrophenfall an die Gemeinde zurückfallen, weil die Einsatzzentrale im Landratsamt nicht oder nicht mehr erreichbar ist.

Ende des Jahres werden wir Sie über die weiteren Pläne und Maßnahmen der Gemeinde in einer Broschüre informieren.

Sollten Sie Fragen haben, wenden Sie sich bitte an das Bürgermeisteramt, Telefonnummer 08141-730 101.

Ihre Gemeindeverwaltung



Gebrauchte Mobiltelefone gesucht!



Mobiltelefone stellen eine wertvolle Quelle von wiederverwertbaren Rohstoffen dar. Seltene Erden, aber auch Edelmetalle sind hierin enthalten. Auf Initiative der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen steht nun im Rathaus ebenso wie in der Bücherei eine Sammelbox, in der gebrauchte Mobiltelefone abgegeben werden können. Sollte sie noch funktionsfähig sein, werden sie direkt in den Nutzungskreislauf zurückgeführt, sonst verwertet. Sicherergestellt ist auch, dass sämtliche Daten auf diesen zuvor gelöscht werden. Sollten Sie also ein altes Mobiltelefon haben, das Sie nicht mehr benötigen, so geben Sie es gerne an einer der beiden Sammelstellen ab.

Ihre Gemeindeverwaltung

Der Umweltbeirat informiert:

Wasser ist kostbar – gemeinsam Verantwortung übernehmen

Die Daten der Grundwassermessstelle in Eichenau zeigen, dass sich auch bei uns die Grundwassersituation verändert. In den vergangenen Wochen lagen die Wasserstände zeitweise auf einem für die Jahreszeit ungewöhnlich niedrigen Niveau. Auch der Starzelbach führte stellenweise sehr wenig Wasser. Die anhaltende Trockenheit machte sich damit auch direkt vor Ort bemerkbar – unter anderem mussten Fische aus besonders wasserarmen Bachabschnitten umgesetzt werden.

Auch wenn es zwischendurch immer wieder regnet, ist die langfristige Entwicklung eindeutig: In den vergangenen Jahren fiel insgesamt häufig zu wenig Niederschlag. Unsere Böden trocknen in längeren Hitze- und Trockenperioden stärker aus und die Grundwasserstände können sich vielerorts nur langsam erholen. Hinzu kommt, dass in den Alpen immer weniger Schnee fällt. Die Schneedecke speichert Wasser über den Winter und gibt es im Frühjahr langsam wieder an die Landschaft ab – ein wichtiger Beitrag zur Neubildung unseres Grundwassers.

Das Hochwasser im Juni 2024 ist vielen noch in Erinnerung. Es darf jedoch nicht darüber hinwegtäuschen, dass sich unsere Grundwassersituation langfristig anders entwickelt. Nach längeren Trockenperioden können selbst kräftige Regenfälle den Wassermangel nicht sofort ausgleichen. Ist der Boden ausgetrocknet oder sind Flächen versiegelt, kann Regenwasser nur begrenzt versickern. Für die Grundwasserneubildung sind deshalb möglichst viele unversiegelte Flächen und länger anhaltende Niederschläge besonders wichtig.

Aktuell besteht in Eichenau zwar kein Wassernotstand und es sind keine behördlichen Einschränkungen erforderlich. Das sollte jedoch kein Grund sein, sorglos mit Trinkwasser umzugehen. Rund 90 Prozent unseres Trinkwassers in Bayern stammen aus dem Grundwasser. Ein bewusster Umgang mit Wasser und eine klimaangepasste Gestaltung unserer Gärten helfen, diese wertvolle Ressource langfristig zu schützen.

Was können wir tun?

- Möglichst früh am Morgen und gezielt im Wurzelbereich gießen.
- Regenwasser in Regentonnen sammeln und zum Gießen nutzen.
- Beete mulchen und heimische, trockenheitsverträgliche Pflanzen bevorzugen.
- Bäume und Sträucher pflanzen – sie spenden Schatten und verbessern das Kleinklima.
- Flächen entsiegeln, damit Regenwasser versickern kann.
- Auf unnötig versiegelte Flächen und Schottergärten verzichten.
- Vögeln, Igel und Insekten mit einer flachen Schale frisches Wasser bereitstellen.

Viele kleine Maßnahmen können zusammen viel bewirken – für unser Grundwasser, die Natur und die Lebensqualität in Eichenau.

Hinweis: Dieser Beitrag wurde Anfang Juli verfasst. Bis zum Erscheinen des Mitteilungsblatts kann sich die Wetterlage geändert haben. An den langfristigen Herausforderungen für Grundwasser, Trinkwasserversorgung und Klimaanpassung ändert das jedoch nichts.

Ihr Umweltbeirat



Kindertag 2026

Strahlender Sonnenschein, leuchtende Kinderaugen und jede Menge Action!

Bei bestem Sommerwetter kamen die Kids bei unserem Kindertag so richtig in Schwung. Ob süße Zuckerwatte, spannendes Stockschießen, klassisches Sackhüpfen oder erste Versuche am Tennisschläger – das bunte Programm der Vereine ließ keine Wünsche offen. Es wurde gelacht, getrommelt und voller Begeisterung Neues ausprobiert!

Ein riesiges Dankeschön geht an alle Beteiligten, die diesen Tag unvergesslich gemacht haben:

- **TCE:** Spannende Kleinfeldturniere
- **Wasserwacht:** Dosenwerfen & süße Zuckerwatte
- **Jugendrotkreuz:** Balancieren auf der Slackline & kreatives Malen
- **FME:** Funkelnde Glitzertattoos
- **Familienstützpunkt:** Rhythmisches Trommeln & Bastelspaß
- **ESV:** Spannende Erlebnisse auf dem Barfußpfad
- **Jugendzentrum:** Kreative Buttons zum Selbermachen
- **Jugendbeirat:** Action beim Sackhüpfen, Tauziehen & mehr
- **Stockschützen:** Treffsicherheit auf den Bahnen
- **Bund Naturschutz:** Spannendes Pflanzen-Quiz
- **Kreisjugendring:** Spiel & Spaß mit dem beliebten Spielmobil
- **Gemeinde:** Action in der Wasserlaufrolle



Für die perfekte musikalische Untermalung sorgte das großartige Schülerensemble des Eichenauer Musikvereins.

Wer danach immer noch Power hatte, konnte sich beim mitreißenden Kinderzumba mit Frau Aldoshyna so richtig auspowern.

Ein herzliches Dankeschön an alle Helferinnen und Helfer für euren großartigen, tatkräftigen Einsatz!

Wir freuen uns schon jetzt auf den nächsten Kindertag mit euch!



RAMA DAMA 2026 – helfen Sie mit beim jährlichen Rama Dama!

In diesem Herbst wird die Gemeinde wieder eine gemeinsame Clean-Up Aktion der Grünflächen und Landschaft in und um Eichenau veranstalten. Hierfür werden tatkräftige Helferinnen und Helfer gesucht.

Das RAMA DAMA findet statt am:

Samstag, den 12.09.2026

Treffpunkt: 9:00 Uhr am Marktplatz (beim Maibaum)

Bitte vergessen Sie nicht, dass festes Schuhwerk und Arbeitshandschuhe erforderlich sind. Im Anschluss lädt die Gemeinde zu einer gemeinsamen Brotzeit in der Bürgerstuben ein.



Damit die Aktion gut vorbereitet werden kann und für ausreichend Brotzeit gesorgt ist, bitten wir um vorherige Anmeldung bis zum 04.09.2026 per E-Mail an bv@eichenau.de (Betreff: RamaDama), telefonisch unter 730-301 oder postalisch mit dem Anmeldeschein.

Bitte geben Sie bei der Anmeldung an, in welchem Sammelgebiet (1-4) Sie gerne helfen möchten (siehe unten).



Gemeinde Eichenau

Hauptplatz 2, 82223 Eichenau

ANMELDUNG zum RamaDama

Ich möchte mich am Rama Dama beteiligen und werde am Samstag, 12.09.2026, um 9 Uhr am vereinbarten Treffpunkt Marktplatz (beim Maibaum) erscheinen:

Name:

Straße:

Telefon:

Anzahl der Personen: Person(en)

E-Mail:

Ich würde gerne in folgendem Sammelgebiet sammeln (bitte ankreuzen):

- ☐ 1. Scharwerkholz
- ☐ 2. Wäldchen Bgm.-Kraus-Straße, Eichenau, Grünfläche Friesenstraße
- ☐ 3. Wischgorodweg am SFZ, Grünfläche Elsterstraße, Badensee
- ☐ 4. Grünfläche am Ev. Pflegezentrum mit Starzelbach, Straße zur Leite/Parkplatz Heuweg, Weiher Walter-Schleich-Straße

Die Karte, auf der die einzelnen Gebiete eingetragen sind, finden Sie auf unserer Homepage www.eichenau.de



Jugendzentrum Eichenau
Adalbert-Stifter-Weg 1,
82223 Eichenau
Telefon: 08141 730-8500

Leider müssen die Öffnungszeiten des Jugendzentrums im August und September wegen den Programmpunkten des Sommerferienprogramms verändert werden. Diese Öffnungszeiten hängen eine Woche vor dem ersten Programmpunkt im Jugendzentrum Eichenau aus.
Vielen Dank für euer Verständnis.

Für Geburtstage, Feiern und Feste steht Euch, auch in den Ferien, unser Partyraum zur Verfügung.

Noch was:

Ihr habt die Anmeldung zum Sommerferienprogramm verpasst? Ein Blick ins Programm lohnt sich trotzdem noch, denn vielleicht gibt es ja noch die ein oder anderen Restplätze zu vergeben. Schaut einfach vorbei:
www.unser-ferienprogramm.de/eichenau



Nähere Infos erhaltet Ihr auch mit diesem QR-Code



Spannend wird es auch in diesem Jahr bleiben! Wir starten mit einer Leseralley, begeben uns auf die Suche nach wilden Tieren, basteln Trommeln, fahren mini Fahrzeuge auf dem Kiddi-Car Gelände, experimentieren mit Licht, Strom und Sprudel, lassen unserer Kreativität freien Lauf beim Action-Painting, Basteln, und, und, und.... Und wenn nicht? Dann kommt einfach so ins Jugendzentrum, wir haben die ganzen Ferien geöffnet!

Hüseyin Mentés
Vanessa Ruff
Sandra Weinhardt
Yüksel Mentés

Problemmüllsammlung in Eichenau

Die nächste Problemmüllsammlung finde am **Mittwoch, 23.09.2026 von 14:00 - 16:00 Uhr** in der **Emmeringer Str., am Parkplatz vor der Kirche** statt.

Bei Bedarf kann Problemmüll auch an den Großen Wertstoffhöfen von **Gröbenzell** (mittwochs 14:00 - 19:00 Uhr (Haushalt)) und **Germaring** (donnerstags 14:00 - 18:00 Uhr (Haushalt)) abgegeben werden.

Wir gratulieren ...



Alois Schießl
zum 90. Geburtstag



Margarethe Janik
zum 85. Geburtstag

Stellenanzeigen

Gemeinde
Eichenau

Unsere aktuellen Stellenausschreibungen finden Sie auf unserer Homepage www.eichenau.org unter:

<https://www.eichenau.org/karriereausbildung>



Johanna-Oppenheimer-Platz 1 • Telefon 081 41/82183
www.gemeindebuecherei-eichenau.de

Ein sehr besonderes Bilderbuch!

„Hühnchenklein“ ist derzeit nicht nur eines der ältesten Bücher in der Kinderabteilung der Bücherei, es hat auch eine lange Geschichte und sozusagen „Migrationshintergrund“.

Das Bilderbuch von Steven Kellogg (die dt. Ausgabe wurde 1987 in Dänemark gedruckt) kam 1990 in den Bestand der Bücherei, wurde gerne und oft entliehen und ging dann leider verloren. Wie wir jetzt erfahren haben, war es 2004 aus Versehen mit einer Familie nach Italien umgezogen. Kürzlich ist es dort tatsächlich wieder entdeckt und mit einer Entschuldigung nach Eichenau zurückgeschickt worden. Sein Zustand lässt zwar eine Ausleihe nicht mehr zu – vielfach geklebt und von Kinderhand liebevoll handkoloriert! – doch dieses schöne Exemplar stellen wir gerne eine Weile aus, so dass es hier noch sein und bewundert werden darf! Vielleicht findet sich ja ein/e Liebhaber/in und gegen eine kleine Spende an die Bücherei ein gutes neues Zuhause für den unverhofften Heimkehrer aus Padua...



Flohmarkt

Unsere Flohmarkttecke ist wieder einmal übertoll. Wir brauchen dringend Platz für die schönen Neuerwerbungen. Zahlreiche Bücher (nicht nur) aus dem Bestand – Kochbücher, Reiseführer u. v. m. – einfach zu schade für die Müllverbrennung! – warten dort auf Interessent*innen. Und kleine Spenden (zum Beispiel für das Ferienprogramm, denn heuer bekommen wir dafür keine Fördermittel!) wären immer willkommen!

Bitte beachten Sie darüber hinaus die nachhaltige **Büchertauschbörse** mit Romanen in gutem Zustand, nicht älter als ca. 5 Jahre!

Lesen was geht!

Während der Ferien läuft wieder die Leserallye (für Kinder bis 10 Jahre) und der Leseclub (11 bis 14 Jahre) lädt ein – zusammen mit über 200 neuen Büchern und Comics – also genug spannendes Lesefutter – **nur für Teilnehmer*innen - kostenlos!** Mitmachen lohnt sich sowieso immer und für den Buchkunst-Workshop am 26. August (Anmeldung erforderlich!) bekommen Clubmitglieder eine Ermäßigung.

Gib Hitze keine Chance!

Besonders an den zuletzt wieder sehr heißen Tagen steht die Bücherei während der Öffnungszeiten auch als angenehm **klimatisierter Aufenthaltsort für Alle bereit!**

Hier finden Sie auch „Infos & Tipps für Ihre Gesundheit an Hitzetagen“ und das „Merkblatt „Hitzeschutz“ – für Senioren“ (herausgegeben vom Landratsamt FFB).

Mit sommerlichen Grüßen
von Ihrem Büchereiteam

.....im Gedenken



Sterbefälle im Juni:

- 02.06. Walter Alfred **Gieg** (63)
- 04.06. Helga **Riemschneider** (84)
- 07.06. Ursula **Müller** (81)
- 07.06. Bernd **Schlüter** (64)
- 08.06. Manfred Bernhard **Oelmaier** (92)
- 09.06. Horst Günter **Lang** (82)
- 09.06. Anna Karolina Franziska **Meyer** (93)
- 11.06. Angelika Dagmar **Torno-Rebstein** (81)
- 15.06. Robert Tertullian **Schnetzer** (64)
- 17.06. Herbert Friedrich **Poeverlein** (99)
- 17.06. Herlinde Elfriede Franziska **Stahl** (88)
- 22.06. Joachim Alfred **Meyer** (87)
- 28.06. Günther **Schönberger** (68)

Nachtrag:

- 30.05. Heinz Günter Emil Hermann **Lüdke** (86)

Zu weiteren Sterbefällen keine Veröffentlichung.

Internet-Adresse: www.eichenau.de



**Pflegeberatung vor Ort
in Eichenau
im Rathaus**

**22.01.2026
26.02.2026
26.03.2026
23.04.2026
25.06.2026
23.07.2026
24.09.2026
22.10.2026
26.11.2026**

**Donnerstag von
9.30-11.30 Uhr**

**WICHTIG: Nur mit vorheriger
Terminvereinbarung!**

Landratsamt Fürstentfeldbruck
Münchner Str. 32 in 82256 Fürstentfeldbruck
☎ 08141 519-7070 • ✉ pflegestuetzpunkt@lra-fb.de • 🌐 www.pfp-fb.de

Feuersirenenprobe im August 2026
Samstag, 01.08.2026, um 11:30 Uhr

Energieberatung bei der Klima- und Energieagentur

Die Agentur ist Beratungszentrum der Verbraucherzentrale Energieberatung für private Haus- und Wohnungseigentümer, private Vermieter sowie Mieter und Bauherren.



Bei der Geschäftsstelle in Türkenfeld findet einmal monatlich eine Energie-Sprechstunde statt. Wegen der großen Nachfrage empfiehlt sich eine frühzeitige Anmeldung. Beratungsanfragen können telefonisch

- über die kostenlose Hotline der Verbraucherzentrale unter der Tel. Nr. 0800-809 802 400 oder
- direkt an die Agentur unter Tel. Nr. 08193 31239-13 gerichtet werden.

Auch die anderen Energie-Stützpunkte im Landkreis in Germering und Gröbenzell haben Sprechstundentermine, die ebenfalls unter den genannten Telefon-Nummern gebucht werden können.

Diverse Online- und andere Veranstaltungen finden sich auf der Webseite der Klima- und Energieagentur: www.klimahochdrei.bayern

Internet-Adresse: www.eichenau.de

Öffnungszeiten Wertstoffhof

Holzkirchner Str. 2, Tel. 37441

Montag	geschlossen
Dienstag	14:00 - 18:30 Uhr
Mittwoch	10:00 - 12:00 Uhr und 14:00 - 18:30 Uhr
Donnerstag	geschlossen
Freitag	14:00 - 18:30 Uhr
Samstag	08:00 - 14:00 Uhr

Straßenreinigung 2026

Die Gemeindestraßen werden in regelmäßigen Abständen von Splitt, Staub und Unrat gereinigt. Die Kehrungen erfolgen zu den nachstehend aufgeführten Zeiten:

KW 35,	24.08. - 28.08.2026
KW 42,	12.10. - 16.10.2026
KW 47,	16.11. - 20.11.2026

Angegeben ist jeweils der erste und der letzte Tag der Kehrungen.

Konstituierende Sitzung PVÄW und RPV Planungsregion 14



Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum und Regionaler Planungsverband haben sich am 25. Juni 2026 für die laufende Wahlperiode konstituiert. Aus dem Landkreis waren die Bürgermeister Markus Kennerknecht, Grafrath, Dr. Daniel Holmer, Gröbenzell, Erwin Fraunhofer, Jesenwang, Stefan Joachimsthaler, Alling, Thomas Totzauer, Schöngeising, Josef Heckl, Mammendorf, Peter Münster, Eichenau, und Thomas Hofschuster, Puchheim, (v.l.) anwesend, ebenso Bürgermeisterin Andrea Schweitzer, Landsberied, leider jedoch nicht im Bild. Bürgermeister Kennerknecht wird die Landkreiskommunen in den wesentlichen Planungsgremien, insbesondere dem Planungsausschuss, in den kommenden sechs Jahren vertreten. Er fungiert als Ansprechpartner auch für Eichenau.

Bayerisches Landesamt für Statistik



Halbzeit im Mikrozensus: 65 000 Bürgerinnen und Bürger in Bayern werden bis Jahresende noch befragt

Mikrozensus als kleine Volkszählung zur wirtschaftlichen und sozialen Lage der Bevölkerung

Auch in diesem Jahr findet in Bayern – wie im gesamten Bundesgebiet – der Mikrozensus statt. Mit der größten jährlichen Haushaltsbefragung Deutschlands werden wichtige Informationen zur wirtschaftlichen und sozialen Lage der Bevölkerung erhoben. Die Ergebnisse helfen dabei, politische Entscheidungen auf einer verlässlichen Datengrundlage zu treffen. In Bayern werden dafür rund 130 000 Bürgerinnen und Bürger befragt. Seit Jahresbeginn haben bereits etwa 65 000 Personen Auskunft gegeben und damit einen wichtigen Beitrag zur amtlichen Statistik geleistet. Bis zum Jahresende werden weitere rund 65 000 Personen vom Landesamt für Statistik angeschrieben. Wer ausgewählt wird, ist gesetzlich verpflichtet, an der Befragung teilzunehmen.

Ausführliche Informationen zum Mikrozensus (u.a. im Videoformat) finden Sie unter:

https://www.statistik.bayern.de/statistik/gebiet_bevoelkerung/mikrozensus/index.html

Eichenauer Vereinsliste

Der Gemeinde Eichenau ist sehr daran gelegen, die Vereinsliste auf dem neuesten Stand zu halten. Dies gelingt aber nur mit Ihrer Hilfe. Bitte teilen Sie uns deshalb Änderungen im Vorstand, Adressänderung etc. zeitnah mit, gerne per Mail an gemeinde@eichenau.de oder telefonisch unter 08141 – 730 101.

Vielen Dank!
Ihr Team Bürgermeister-Vorzimmer

Termine Eichenauer Vereine

Die Gemeinde Eichenau bittet darum, gewünschte Termineintragungen zur Veröffentlichung auf der Homepage direkt per Mail an redaktion@eichenau.de zu senden.

Vielen Dank!
Ihr Team Bürgermeister-Vorzimmer



Kath. Kirche „Zu den Hl. Schutzengeln“

Tel. 0 81 41 / 37 82 – 0, Fax: 0 81 41 / 37 82 16
Internet: www.pv-eichenau-alling.de
E-mail: hl-schutzengel.eichenau@ebmuc.de

Öffnungszeiten des Pfarramts:

Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 8.30 - 11.30 Uhr, Dienstag von 16:00 – 18:00 Uhr

Öffnungszeiten des Pfarrbüros in den Ferien:

Montag, Dienstag, Donnerstag von 8.30 - 11.30 Uhr,



Besonderes im August

Messen in Hoflach und Kapelle Roggenstein

Unsere Filialkirchen öffnen wieder die Tore: Erleben Sie am **1. August in unserer Votivkirche St. Maria und Georg in Hoflach** und am **8. August in der Kapelle St. Georg in Roggenstein** um jeweils 18 Uhr einen der seltenen Gottesdienste (zwischen Mai und September immer am ersten bzw. zweiten Samstag im Monat).

Samstag, 15.08.26

10:30 Uhr Gottesdienst mit Segnung der Kräuterbuschen zum Fest Maria Aufnahme in den Himmel

Samstag, 29.08.26

KEIN Samstagsnachmittagsgottesdienst
KEIN Kirchencafé

Gottesdienst-Übersicht August 2026:

Samstag, 01.08.26

18:00 Uhr Gottesdienst in der Votivkirche St. Maria und Georg in Hoflach

Sonntag, 02.08.26

10:30 Uhr Gottesdienst

Dienstag, 04.08.26

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen - 10 Min. der Besinnung

Mittwoch, 05.08.26

16:00 Uhr Gottesdienst im Pflegezentrum

Freitag, 07.08.26

8:30 Uhr Gottesdienst

Samstag, 08.08.26

18:00 Uhr Gottesdienst in der St. Georg Kapelle/ Roggenstein

Sonntag, 09.08.26

10:30 Uhr Gottesdienst

Dienstag, 11.08.26

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen - 10 Min. der Besinnung

Freitag, 14.08.26

8:30 Uhr Gottesdienst

18:00 Uhr Kräuterbuschbinden im Pfarrzentrum

Samstag, 15.08.26

10:30 Uhr Gottesdienst mit Segnung der Kräuterbuschen,

zum Fest Maria Aufnahme in den Himmel

Sonntag, 16.08.26

10:30 Uhr Gottesdienst

19:00 Uhr Friedensgebet – Taizé-Andacht

Dienstag, 18.08.26

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen - 10 Min. der Besinnung

Mittwoch, 19.08.26

16:00 Uhr Gottesdienst im Pflegezentrum

Freitag, 21.08.26

8:30 Uhr Gottesdienst

Sonntag, 23.08.26

10:30 Uhr Gottesdienst

Dienstag, 25.08.26

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen - 10 Min. der Besinnung

Freitag, 28.08.26

8:30 Uhr Gottesdienst

Samstag, 29.08.26

KEIN Samstagsnachmittagsgottesdienst

KEIN Kirchencafé

Sonntag, 30.08.26

10:30 Uhr Gottesdienst

Bitte beachten Sie auch unsere Schaukästen an der Kirche sowie unsere neue Homepage, www.pv-eichenau-alling.de, Vielen Dank!

Die Kirche als ein Ort der Begegnung und der Einkehr ist für Sie tagsüber für das persönliche Gebet geöffnet. Gerne können Sie mit Ihren persönlichen Anliegen über das Pfarrbüro zu den Seelsorgern Kontakt aufnehmen. Wir freuen uns, mit Ihnen in Kontakt zu kommen.



Für das Team der Schutzengelgemeinde

Joseph Vijay Kumar **Nanduri**
Pfarrer



Evangelische Kirchengemeinde

Hauptstr. 33, 82223 Eichenau
Tel. 08141 / 3608-00
Fax 08141 / 3608-33

Öffnungszeiten des Pfarramts:

Mo, Di, Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr
E-Mail: pfarramt.eichenau@elkb.de
Internet: www.friedenskirche-eichenau.de
Instagram: pfarrer_im_gruenen



Anmeldung für den digitalen Newsletter:



<https://www.friedenskirche-eichenau.de/newsletter>
#

SommerNachtKonzert am 1. August, 19.30 Uhr in der Friedenskirche



Sommerfestival-Atmosphäre in der Friedenskirche am ersten Feriensamstag! Herzliche Einladung zum Sommernachtskonzert mit Werken von Georg Philipp Telemann, Johann Sebastian Bach, Michel Blavet, Jean-Marie Leclair, Antoine Forqueray und Jean-Philippe Rameau

Thomas Hunger - Tenor
Julia Scheerer - Barockvioline
Dietrich Haböck - Viola da Gamba
Christian Prader - Traversflöte
Helene Lerch - Cembalo / Orgel
Karten: 25 Euro; Schüler, Studenten, Auszubildende 14 Euro; Kinder bis 14 Jahre frei
Abendkasse ab 19.00 Uhr (kein Kartenvorverkauf)
Sommerfestival-Atmosphäre herrscht auch in der Konzertpause im lauschigen Innenhof der Friedenskirche, wo zur „récréation“ Erfrischungen gereicht werden – herzliche Einladung!

Unsere Gottesdienste im August:

Sonntag, 02.08. 9. So. n. Trinitatis
10.00 Uhr : Regionaler Gottesdienst
Puchheim, Evangelische Auferstehungskirche
mit: Religionspädagoge Frank Lehmann

Sonntag, 09.08. 10. So. n. Trinitatis
10.00 Uhr : Regionaler Gottesdienst
Gröbenzell, Zachäuskirche
mit: Pfarrerin Susanne Kießling-Prinz,

Mittwoch, 12.08.
16.00 Uhr : Gottesdienst im Pflegezentrum
Pflegezentrum Eichenau
mit: Norbert und Gertrud Weidinger

Sonntag, 16.08. 11. So. n. Trinitatis
10.00 Uhr : Regionaler Gottesdienst
Evang. Friedenskirche
mit: Pfarrer Christian Wolfram

Sonntag, 23.08. 12. So. n. Trinitatis
10.00 Uhr : Regionaler Gottesdienst
Puchheim, Evangelische Auferstehungskirche
mit: Pfarrerin Jutta Fuchs

Mittwoch, 26.08.
16.00 Uhr : Gottesdienst im Pflegezentrum

Pflegezentrum Eichenau
mit: Norbert und Gertrud Weidinger
Sonntag, 30.08. 13. So. n. Trinitatis
10.00 Uhr : Regionaler Gottesdienst
Gröbenzell, Zachäuskirche
mit: Pfarrer Dr. Fries

Gruppen und Kreise im August

Kontakt soweit nicht anders angegeben übers Pfarramt, Tel. 08141 360800, pfarramt.eichenau@elkb.de

Damengymnastik

Jeden Dienstag, 10 Uhr im Gemeindehaus
Leitung: Anita Georgii

Selbsthilfegruppe "Leben mit Krebs"

Jeden 1. Freitag im Monat, 9 – 11 Uhr
Wir informieren Sie gerne:

Ingeborg Heilmann 08141-71639
Siegl. Kretschmann 0151-42529996

Severin Brodersen
Pfarrer



Fasanstr.32, Tel. 0178/1970862,
www.kav-eichenau.de,
oerderverein@kav-eichenau.de

Besondere Service-Angebote. Auch für Sie?!

Sie möchten einfach mal mit Jemandem reden? Über Belangloses, ein Problem oder über etwas, das Sie beschäftigt oder gar bedrückt? Eins zu Eins vertraulich und anonym am Telefon? Oder offen im kleinen Kreis? Wir haben für Sie entsprechende kostenlose Angebote: Montags bis Freitags (außer an Feiertagen) steht Ihnen eine der ehrenamtlichen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter unseres Telefonischen Gesprächsdienstes zwischen 15 und 17 Uhr für ein individuelles Gespräch zur Verfügung. Wählen Sie einfach die Nummer **08141-8886400**.



Aber Sie können sich auch in kleiner geselliger Runde unterhalten und Gedanken austauschen, wenn Sie donnerstags zwischen 10 und 12 Uhr zur „Ratsch-Ecke“ des Vereins ins Bäckerei-Café Fritz in der Eichenauer Hauptstraße kommen, bei der immer auch mindestens zwei Aktive des Fördervereins KAV als Ihre Ansprechpartner anwesend sind.

Ein dritter Service: Auf Ihren Wunsch hin überbringt unser ehrenamtlicher Besuchsdienst Glückwünsche zu besonderen Anlässen oder besucht Menschen im Evangelischen Pflegezentrum Eichenau oder auch daheim. Melden Sie sich einfach per E-mail unter foerderverein@kav-eichenau.de oder telefonisch unter 08141-8886400. Egal, wie alt Sie sind: Probieren Sie doch diese Angebote einmal aus!



KAV, Verein zur Förderung von Kranken- und offener Seniorenarbeit e. V.

Dr. Ursula Bernhofer-Schied
1. Vorsitzende

Caritas

Nah. Am Nächsten

Ambulante Pflege Caritas
KAV – Sozialstation Eichenau
 Ambulante Pflege

Pflegedienstleitung: Justyna Langosch
Verwaltung: Frau Roeder und Frau Gerhardt
 Fasanstraße 32 (Haus der Sozialdienste)
 82223 Eichenau
Tel.: 0 8141 – 5 384 43, **Fax:** 0 8141 – 7 250 7
E-Mail: ambulante-pflege-eichenau@caritasmuenchen.org
Internet: www.caritas-nah-am-naechsten.org

Wie können wir IHNEN helfen?

Unsere Aufgaben:

- Ambulante Pflege
- Entlastungsleistungen- / Betreuungsleistungen
- Verhinderungspflege
- Pflegeberatung
- Hilfe bei der häuslichen Pflege nach Krankenhausaufenthalt
- Pflege von Schwer- und Langzeiterkrankten
- Übernahme von ärztlich angeordneten Leistungen (Spritzen, Verbände, Medikamentengabe etc.)

Herr Frik und Herr Peise sind für sie die Ansprechpartner für Beratungseinsätze bei Pflegegeld- und Sachleistungsempfängern der Grade I – V.

Telefonische Sprechzeiten:

Montag bis Freitag von 9:00 Uhr bis 13:00 Uhr

Justyna Langosch
 Pflegedienstleitung

Susan Hiekisch
 Leitung Pflege,
 Caritas Oberbayern



Eichenauer Sportverein e.V.

Im Internet: www.eichenauersv.de
 E-Mail: mail@eichenauersv.de
 Telefon/Fax: 08141-818542

Öffnungszeiten Geschäftsstelle:

Donnerstag: 09.00-11.00 Uhr
 (außer in den Schulferien und an schulfreien Tagen)

Facebook

http://www.facebook.com/Eichenauer-Sportverein

Die Geschäftsstelle ist während der Sommerferien geschlossen.

Wir wünschen unseren Mitgliedern sowie allen Eichenauer Bürgerinnen und Bürgern eine schöne Sommerzeit!

Judo:

Seit Januar 2026 findet das Judo-Training wie folgt statt:

1. Training Anfänger (Kinder bis gelb-orange): Mittwoch 17:15 - 18:45 Uhr im kleinen Saal der Friesenhalle



PUC-PROGRAMM im September



So. 20.09. • TANZTEE MIT LIVEMUSIK •
 Foxtrott, Walzer ... 14.30 Uhr

Mi. 23.09. • SCIENCE BUSTERS •
 Infotainment, 20 Uhr

Fr. 25.09. • CAFÉ VOYAGE • Konzert
 Zwischen allen Stühlen, 20 Uhr

Sa. 26.09. • CUBAN LATIN NIGHT •
 Salsa & Bachata Party, 20 Uhr



INFOS & TICKETS

Puchheimer Kulturzentrum PUC
 Oskar-Maria-Graf-Str. 2
 82178 Puchheim
 Tel: 089-80098 700; www.puc-puchheim.de

2. Training Fortgeschrittene (Jugendliche und Erwachsene): Donnerstag 17:30 - 19:00 Uhr im großen Saal der Friesenhalle

Dorfturnier der Stockschützen – wieder ein voller Erfolg



Auch in diesem Jahr war unser Dorfturnier der Stockschützen ein voller Erfolg. Wir bedanken uns herzlich bei allen teilnehmenden Mannschaften sowie den zahlreichen Fans und Zuschauern, die für eine tolle Stimmung gesorgt haben.

Die Platzierungen:

1. Bauhof (Gewinner des Wanderpokals)
2. FC Eichenau Ehrenliga
3. Pfefferminzverein
4. Gemeinderat
5. Kegelfreunde Schwarz/Rot
6. Freiwillige Feuerwehr
7. Fischerreinverein
8. Bayerisches Rotes Kreuz
9. Musikverein

Herzlichen Glückwunsch an den Bauhof zum Turniersieg und zum Gewinn des Wanderpokals! Ein ganz besonderer Dank gilt unseren vielen Helferinnen und Helfern. Ohne ihren tatkräftigen Einsatz – bei der Vorbereitung, der Durchführung und der Bewirtung – wäre ein solches Turnier nicht möglich. Ihr Engagement trägt jedes Jahr maßgeblich zum Gelingen dieser Veranstaltung bei.

Wir bedanken uns bei allen Beteiligten für den fairen Wettkampf und freuen uns schon heute auf das nächste Dorfturnier im nächsten Jahr.

Stockschießen – Auch was für Dich?

Du hast Lust auf Sport, Gemeinschaft und Spaß?
Dann mach mit!

Egal ob Einsteiger oder bereits mit Erfahrung – bei uns zählt Teamgeist und Freude am Stocksport.

Informationen unter:

Sigi Schamberger 08141/539719 oder

Sepp Spieß 08141/72330

oder per Mail an

eichenauer-stockschiuetzen@web.de

Maximilian Schamberger
1. Vorstand



**Deutsch-Französischer
Freundeskreis Eichenau e.V.**

Seit 32 Jahren Deutsch-Französische Kultur in Eichenau

Jeder ist Willkommen - Französisch-Kenntnisse sind nicht erforderlich

Boule - Boulodrome Bahnhofstraße

Wenn das Wetter nicht zu schlecht ist, treffen wir uns jeden 2. Freitag (ungerade Woche) am Boulodrome Bahnhofstraße / Ecke Schillerstraße in Eichenau (neben der Fahrschule).

Unsere nächsten Boule-Termine:

31. Juli, 14. August, 28. August Beginn um 18 Uhr

Weitere Veranstaltungen sind in Planung.

Unsere Mitglieder werden per E-Mail über Neuigkeiten informiert.

Alle Informationen finden Sie auch auf unserer Homepage.

Pour toute information, veuillez consulter notre site internet: www.dffeichenau.de

Anmeldungen und Auskünfte beim Vorstand:

1. Vors. R. Djebali, E-Mail: rdjebali@aol.com

2. Vors. I. Ramm, E-Mail: webmaster@dffeichenau.de

Ridha Djebali
1. Vorsitzender



Musikverein Eichenau e.V.

Rückblick Juli und Ausblick in den Herbst

Liebe Mitglieder und Freunde des Musikvereins, liebe Eichenauer Bürger,

im Juni und Juli fanden diverse Auftritte all unserer Ensembles statt: Beim Eichenauer Pfarrfest, Sound in Eichenau, dem Eichenauer Open-Air-Sommer, dem Kindertag und unserem stimmungsvollen Sommerkonzert waren das Schülerensemble, das JuBla, das Alla Breve Orchester und das große sinfonische Orchester im Einsatz. Wir hoffen, Sie hatten Gelegenheit, bei einem der Auftritte dabei zu sein und der Musik zu lauschen.

Im August geht es für alle Musiker in die wohlverdiente Sommerpause.

Der Musikverein Eichenau wünscht Ihnen eine schöne und erholsame Ferienzeit!

Für den Spätsommer/Herbst sind derzeit folgende Termine geplant:

18.08.2025 Dämmerchoppen im Hirschgarten – nur bei guter Witterung!

05.09.2024 Herbstfest Aubing

27.09.2024 Frühschoppen im Hirschgarten – nur bei guter Witterung!

Wir würden uns freuen, Sie bei einem unserer Auftritte begrüßen zu dürfen.

Aktuelle Termine und weitere Infos erfahren Sie auch auf unserer Homepage www.musikverein-eichenau.de

Ihr Musikverein Eichenau e.V.

Patrick Keck
1. Vorsitzender



Volkshochschule Eichenau e.V.

Hauptstraße 37, Telefon 08141-80405

info@vhs-eichenau.de; www.vhs-eichenau.de

Geschäftszeiten: Dienstag und Donnerstag 9.00 – 12.00 Uhr, Mittwoch 14.00 – 16.00 Uhr

Liebe Teilnehmerinnen und Teilnehmer, in den **Sommerferien** haben wir **geschlossen**, ab dem 15.09.2026 sind wir in der Geschäftsstelle wieder für Sie da. Zwischenzeitlich können Sie uns gern per E-Mail oder auf dem Anrufbeantworter eine Nachricht zukommen lassen.

Das neue Programm ist ab 31.07.2026 online und das neue Semester beginnt am 28.09.2026.

Anmeldungen für alle neuen Kurse sind auch in den Ferien jederzeit möglich. Wir empfehlen Ihnen die online Anmeldung über unsere Webseite, damit sichern Sie sich (sofern noch etwas frei ist) automatisch einen Platz.

Wir freuen uns, Sie im Herbst-/Wintersemester wieder in unseren Kursen begrüßen zu können!

Wir wünschen Ihnen einen schönen Sommer,
Ihr Team der Vhs Eichenau

Peter Münster
1. Vorsitzender


SPD Ortsverein Eichenau
Stammtisch:

Zu unserem monatlichen offenen Stammtisch treffen wir uns am **Donnerstag, den 6. August, ab 19:30 Uhr**, im Ristorante Veliano (ehem. Vero Italiano oder Primavera) Bahnhofstraße 11.

Sie haben dort die Möglichkeit, sich in ungezwungener Atmosphäre zu unterhalten, unseren Ortsverein kennenzulernen sowie mit unseren Gemeinderats- und Vorstandsmitgliedern über aktuelle Themen aus Politik und Gesellschaft zu diskutieren. Kommen Sie gerne mit Ihren Fragen und Wünschen zu uns, teilen Sie uns Ihre Vorschläge und auch Ihre Kritik mit, damit wir diese in unsere kommunalpolitischen Entscheidungen einbeziehen können.

spd-eichenau@email.de

 Gertrud Merkert
1. Vorsitzende

Arbeiterwohlfahrt Eichenau e.V.

Liebe Freundinnen und Freunde der AWO, auch in diesem Jahr macht der AWO Seniorenclub im **August Sommerpause**.

Wir freuen uns darauf, Sie dann alle am 8. September, wie immer um 14 Uhr, wieder beim Seniorenclubnachmittag in der Friesenhalle begrüßen zu können.

Wir wünschen Ihnen einen schönen Sommer, den Sie hoffentlich froh gestimmt, bei angenehmen Temperaturen und möglichst guter Gesundheit genießen können.

 Michael Gumtau
1. Vorsitzender
(72591)

 Gabi Riehl
Stellvertreterin
(818775)

Frauen-Union Eichenau

Im August findet keine Mitgliederversammlung statt.

Dafür treffen wir uns am **Mittwoch, 5. August 2026, ab 18.00 Uhr** im Biergarten des „Emmeringer – Griechisches Restaurant“, Amperstraße 13. Die Radgruppe trifft sich um 18.00 Uhr am Eichenauer Maibaum, um gemeinsam dorthin zu fahren. Gäste für ein lockeres Kennenlernen sind herzlich willkommen.

Denken Sie an unseren **Geschirrverleih** für private Feiern: Sie benötigen Tafel- oder Kaffeegeschirr, Besteck und Gläser? Wir können für viele Anlässe für bis zu 100 Personen das richtige Geschirr anbieten. Bestellung und Beratung unter FU.Geschirrverleih@gmx.de

Wir wünschen sonnige und erholsame Ferien!

Aktuelle Informationen: <https://www.csu.de/verbaende/ov/eichenau/frauen-union/>
Facebook: Frauen-Union Eichenau (FU)

 Lara Stenssen
1. Vorsitzende

**BUND Naturschutz
Ortsgruppe Eichenau**

Am 30. Juni 2026 fand die Jahreshauptversammlung der Ortsgruppe Eichenau des Bund Naturschutzes statt. Im Rahmen der Versammlung wurde auch der Vorstand neu gewählt.

Der neu gewählte Vorstand besteht aus **Roman Kohl, 1. Vorsitzender, und Marion Behr, 2. Vorsitzende**. Almut Kaps ist die wiedergewählte Kassiererin, Jochen Langbein ist weiterhin unser Schriftführer, Eugenie Scherb und Hans-Peter Weiß sind Beisitzer.

Wir bedanken uns herzlich für das Vertrauen unserer Mitglieder und freuen uns darauf, uns auch in den kommenden vier Jahren für den Naturschutz im Gemeindegebiet Eichenau einzusetzen.

Unsere Ortsgruppentreffen finden weiterhin **regelmäßig am letzten Dienstag des Monats um 19:30 Uhr im Haus 37** statt. Wenn Sie sich aktiv für den Naturschutz engagieren möchten oder Fragen und Anregungen zu einem konkreten Anliegen haben, freuen wir uns sehr über Ihren Besuch.

Die **nächste Sitzung** findet am **29. September** statt; im August entfällt das Treffen aufgrund der Sommerferien. Schwerpunkt der September-Sitzung wird die Planung und Organisation der Herbstpflege unserer Naturschutzflächen in Eichenau sein. Dies bietet auch eine gute Gelegenheit für neue Interessierte, unsere Arbeit und die betreuten Flächen kennenzulernen.

Für Fragen und Anregungen zum Naturschutz in Eichenau erreichen Sie uns gerne per E-Mail unter: eichenau@bund-naturschutz.de

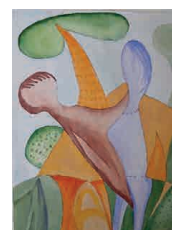
Schöne Sommerferien wünschen Euch:

 Roman Kohl und Marion Behr
Vorstand der OG Eichenau

 Internet: kultur-in-eichenau.de

In unserem neuen **KulturRaum21** in der **Hauptstr. 21** präsentieren ab Juni unsere Vereinsmitglieder ihre Werke. Im monatlichen Wechsel werden Einzelausstellungen aus den Bereichen der Bildenden Kunst sowie fotografische Projektarbeiten ausgestellt.

Gestartet ist die Ausstellungsserie im Juli mit der Künstlerin Dagmar Horn-Schmid mit dem Thema „Meine Farben“. Im August zeigt dann Regina Hutz in ihren



Werken das Thema „verschiedene Epochen und verschiedene Malweisen“.

Die Ausstellungen können jeweils **mittwochs zwischen 15 Uhr bis 17 Uhr** besucht werden. Die Ausstellenden sind dann auch persönlich anwesend und beantworten gerne ihre Fragen.

Zukünftig kuratieren wir im Monatswechsel weitere Ausstellungen mit Exponaten unserer Vereinsmitglieder. Näheres können sie zeitnah den Veröffentlichungen im Mitteilungsblatt der Gemeinde Eichenau oder unserer Homepage entnehmen.

Nächste Termine:

Do, 06.08.2026 / 19 Uhr

Treffen der **Fotogruppe** für alle an Fotografie Interessierte

Mo, 17.08.2026 / 18 Uhr

Treffen der **Literaturgruppe** für alle an Literatur Interessierte

Do, 17.09.2026 / 19 Uhr

Kulturstammtisch

Alle Treffen sind öffentlich und finden im **Kultur-Raum 21, Hauptstr. 21** in Eichenau statt. Kommt vorbei, lernt uns kennen und redet mit uns über Kunst, Kultur und was in Eichenau noch alles möglich ist. Neben Infos zu geplanten Aktivitäten bleibt viel Raum für Austausch – genau so, wie es sein soll.

Harald Schönewald, Schriftführer

Kontakt: Steffi Möllers (1. Vorsitzende)

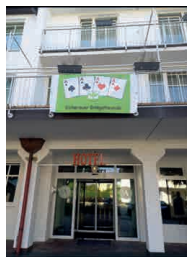
Tel. 0176 – 569 706 80 / Homepage <http://www.kulturverein-Eichenau.de>

Steffi Möllers
1. Vorsitzende



Eichenauer Bridgefreunde

Liebe Leser, liebe Bridgefreunde, ja, wir spielen auch im August, in den Ferien! Spielort all unserer Bridgeturniere und Workshops ist das Konferenzzimmer im Abasto Hotel, Bahnhofstraße 11, Eichenau (1. OG, Lift vorhanden). Mittlerweile sieht man uns schon von Weitem, unser Banner weist allen Bridgebegeisterten und Interessierten den Weg.



Im August veranstalten wir auch wieder einen Workshop (am 28.08.). Dieses Mal zum Thema „Alles über Sans Atout“, sowie unser beliebtes Abendturnier, das immer am letzten Mittwoch im Monat stattfindet (im August am 26.08.). Wir bitten hier jeweils um Anmeldung über unsere WhatsApp Gruppe oder über Eichenauer Bridgefreunde@web.de.

Einen sonnigen, nicht zu heißen August wünscht Ihnen und Euch

Susanne Wellisch
für die Eichenauer Bridgefreunde



www.fw-eichenau.de

Freie Wähler Eichenau – sachbezogen. unabhängig. bürgernah.

Eichenau lebt vom Engagement seiner Bürgerinnen und Bürger. Die Freien Wähler Eichenau setzen sich dafür ein, kommunale Politik unabhängig von Parteivorgaben, sachorientiert und nah an den Anliegen der Menschen vor Ort zu gestalten.

Bürgertreff am 13. August

Am 13. August um 19.30 Uhr laden wir herzlich zu unserem monatlichen Bürgertreff in die Bürgerstuben ein. Nutzen Sie die Gelegenheit, Fragen zu stellen, Ihre Anliegen einzubringen und mit uns ins Gespräch zu kommen. Auch unsere Mitglieder des Gemeinderates sind vor Ort und diskutieren gerne mit Ihnen über aktuelle Themen und Entwicklungen in Eichenau.

Unsere Mitglieder des Gemeinderates



Claus Guttenthaler
Fraktionssprecher
Referent für Städtepartnerschaft



Nicola Guttenthaler



Markus Wendling
stellv. Fraktionssprecher
Referent für Gewerbe und Wirtschaftsförderung
Referent für Hoch- und Grundwasserschutz

Digital informieren



fw-eichenau.fraglokal.de

Sie möchten mehr über die Freien Wähler Eichenau erfahren?

Frag lokal – einfach QR-Code scannen und loslegen.

Für den Vorstand
Nicola Guttenthaler



Senioren-Begegnungsstätte

Ansprechpartner: Antonia Hunger
Kolpingweg 2, 82223 Eichenau, Tel.: 08141/80229,
E-Mail: antonia.hunger@caritasmuenchen.org

Bürozeiten: Montags, 09:00 – 13:00 Uhr,
Mittwochs, 09:00 – 16:00 Uhr und nach Vereinbarung

August 2026

Infos zu unseren Angeboten finden Sie u.a. im Schaukasten vor der Senioren Begegnungsstätte oder in unserem Programmheft, auch online abrufbar unter www.caritas-seniorenbegegnungsstaette-eichenau.de

Möchten Sie sich zu einem unserer Kurse oder Veranstaltungen anmelden oder benötigen weitere Infos, dann kontaktieren Sie uns gerne per Telefon unter 08141 80229, per E-Mail antonia.hunger@caritasmuenchen.org oder kommen persönlich im Büro der SBS vorbei.

04.08.2026, 13:00 Uhr: Smartphone Sprechstunde

Berater Günter Kaindl, Eine Anmeldung ist nötig.

04.08.2026, 13:00 Uhr: Offene Sprechstunde seelische Gesundheit im Alter

Beraterin Stefanie Piscitelli, Eine Anmeldung ist nicht nötig.

12.08.2026, 09:30 Uhr: Radtour: „Über Erdweg und Kalvarienberg nach Altomünster“ Rückfahrt mit Sbahn

Treffpunkt um 09:30 Uhr an der Senioren Begegnungsstätte Eichenau, Kolpingweg 2.

Kosten: 3,- € / 1,50 € als KAV-Mitglied

Keine Anmeldung nötig!

Montag, 24. und 31. August von 14:00 - 17:00 Uhr: Montagstreff / Spielenachmittag mit Maria Lau-dahn und Ferdinand Huber

Sind Sie ein Freund unterhaltsamer Gesellschaftsspiele? Dann kommen Sie in unsere fröhliche Runde! Wir spielen Schafkopf, Skat, Rommee, Mensch ärgere dich nicht, Skibo. Sie können gerne auch Spiele mitbringen.

Es gibt Kaffee, Kaltgetränke, Kuchen und Butterbrot zum kleinen Preis.

Jeden Montag von 10:00 – 14:00 Uhr (in Räumen der evangelischen Kirche) und jeden Donnerstag von 10:15 – 14:15 Uhr (in der Senioren Begegnungsstätte):

Gruppenangebot für Menschen mit leichter bis mittelschwerer Demenz

Das Angebot kann über den Entlastungsbetrag der Pflegekasse finanziert werden.

Leitung: Stefica Müller Tel.: 08141 320736

Nur mit Anmeldung möglich!

Offener Computer-Treff / PC Stammtisch Eichenau

Im August befindet sich der Offene Computer-Treff in der Sommerpause.

Der Nächste Termin findet am 11. September statt.

REHA-Sportgruppen und Bewegungskurse

In den KW 33/34/35 findet nur Pilates und Qi Gong statt. Die anderen Kurse befinden sich in der Sommerpause.

In einigen Kursen sind noch Plätze frei und es besteht die Möglichkeit jederzeit einzusteigen. Möchten Sie sich zu einem unserer Kurse anmelden oder benötigen weitere Informationen, dann rufen Sie

uns gerne unter der Telefonnummer: 08141 80229 an.

Übersicht über unsere wöchentlichen Reha- und Sportangebote:

MONTAG	DIENSTAG	MITTWOCH	DONNERSTAG
Tai Chi / Qi Gong 09:15 – 10:15 Uhr	REHA Gymnastik Osteoporose 09:00 – 09:45 Uhr	REHA Sport Rücken fit 09:00 – 09:45 Uhr	Mobilitäts- und Faszientraining 08:45 – 09:45 Uhr
Pilates 10:30 – 11:30 Uhr	REHA Gymnastik Osteoporose 10:00 – 10:45 Uhr	REHA Sport Rücken fit 10:00 – 10:45 Uhr	
Qi Gong 11:45 – 12:45 Uhr	Gymnastik im Sitzen 11:00 – 11:45 Uhr		
	REHA Sport Orthopädie 12:00 – 12:45 Uhr	Internationale Kreistänze - Anfänger 13:45 – 14:45 Uhr / 14-tägig	
		Internationale Kreistänze - Fortgeschritten 15:00 – 16:00 Uhr / 14-tägig	
		REHA Sport am Abend 17:00 – 17:45 Uhr	

Sollten Sie Hilfe benötigen, Fragen haben, oder auch einfach ein Gespräch suchen, rufen Sie einfach an.

Ihre
Silvia Dörr
Fachdienstleitung
Leben im Alter

Antonia Hunger
Leitung der Senioren
Begegnungsstätte



Tennisclub Eichenau e.V.
www.tc-eichenau.de

Platz 11: Hartplatztennis in Eichenau

Seit Mitte Juni kann endlich auf unserem neuen Hartplatz gespielt werden. Früher als gedacht fügt sich der blaue Platz 11 in unseren modernisierten Vereinsstandort ein. Ein besonderes Extra hat der Platz auch noch im Gepäck: Dank kleiner Markierungen können wir ganz leicht Pickleball-Felder aufkleben, sodass wir ab und an bei Events oder zum Spaß kleinere Aktionen anbieten können. Bitte beachtet die Hinweise am Platz, etwa bezüglich Schuhwerk und Netz. Die Buchung erfolgt regulär über ebusy. Ein großes Dankeschön an unser Projektteam, das sich neben dem Clubhausbau zusätzlich um diesen Platz gekümmert hat. Wir wünschen Euch viel Spaß beim Spielen und sind gespannt auf euer Feedback.



Für Kurzschnellse: Last Minute Feriencamp

Ferien ohne Ferienprogramm ist ja auch irgendwie fad. Wie wäre es mit einem Tenniscamp? Die Tennisschule Turk veranstaltet auf der Anlage des TCE-Feriencamps für Kinder und Jugendliche, von Anfänger bis Mannschaftsspieler. Trainiert werden Taktik und Technik, Koordination, und zum Abschluss gibt es ein kleines Turnier für die Teilnehmenden mit tollen Preisen. Das Mittagessen kann dazugebucht werden. Weitere Infos unter <https://www.tennisschule-turk.de/camps/>

Anmelden könnt ihr euch im TCE-Büro unter sekretariat@tc-eichenau.de oder telefonisch 08141-70879.

Termine: 9:00 – 14:00 Uhr (Ankunft und Betreuung 8:30 Uhr möglich)
 10.08. – 14.08. (Anmeldeschluss 03.08.)
 07.09. – 11.09. (Anmeldeschluss 31.08.)
Trainingsgebühr: 275€ (zzgl. 25€ für Nicht-Mitglieder). Wir freuen uns auf euch!

Kindertag: TCE am Badesee

Beim Kindertag am Eichenauer Badesee zog es die Kleinsten nicht nur ans Wasser, sondern auch auf den Parkplatz. Dort hatte der Tennisclub seinen Stand aufgebaut. Ob mit oder ohne Schläger, ob Ball übers Netz mit Schläger oder ohne und selbst (einfach drüberklettern); die Kinder gingen sehr kreativ mit den Tennisutensilien um. Völlig ok, dafür sind Spieletage da! Hauptsache sie hatten Spaß mit Filzkugel und Racket. Andere nahmen an der Kindertag Rallye teil und holten sich nebenbei Infos über den Verein ab. Danke an die TCE-Helferinnen und Helfer! Was für ein toller Tag am See.



Schon vormerken: Wintertraining und Hallenabo

Wer im Winter ein neues Hallen-Abo abschließen möchte, kann sich schon jetzt beim TCE melden. Die Halle ist täglich von 7:00 bis 23:00 Uhr geöffnet. Weitere Infos zur Hallenbuchung findet ihr auf der TCE-Site unter Verein/Freiplätze und Halle <https://www.tc-eichenau.de/anlage-2/>. Bei Interesse schreibt gern eine Mail an unser Büro (sekretariat@tc-eichenau.de).

Die Tennisschule Turk macht im Winter selbstverständlich keine Pause und hat für die Halle ein umfangreiches **Trainingsangebot** parat. Schaut euch auf der Webseite <https://www.tennisschule-turk.de> um und informiert euch über die Angebote. Die Anmeldung erfolgt wie gewohnt über ebusy.

TCE aktuell immer unter www.tc-eichenau.de

Simone Schnell
und Daniel Classen



Liebe Eichenauerinnen, liebe Eichenauer, ob in der Schublade, im Schrank oder im Keller im Karton: Die Menschen in Deutschland bewahren aktuell rund 167 Millionen ausrangierte Handys und Smartphones bei sich zu Hause auf. Dabei enthalten Smartphones wertvolle Rohstoffe, deren Gewinnung viel Energie und Ressourcen verbraucht. Rund 80 Prozent der CO₂-Emissionen eines Smartphones entstehen bereits bei seiner Herstellung. Jede verlängerte Nutzung und jede fachgerechte Rückgabe helfen daher, Ressourcen zu schonen sowie Umwelt und Klima zu schützen.

Wie Sie ein altes „Schublade-Handy“ loswerden und zum Ressourcen- und Klimaschutz beitragen können? Ganz einfach! Wir Eichenauer Grüne unterstützen die bundesweite Handysammelaktion der Deutschen Umwelthilfe (DUH). **Seit Juni stehen Sammelboxen für alte Handys in der Gemeindebücherei und im Rathaus.** Also, ganz einfach zu den

jeweiligen Öffnungszeiten die ausrangierten Mobiltelefone in die Sammelbox werfen – und wertvolle Rohstoffe im Kreislauf halten!

Jedes abgegebene Gerät wird einzeln geprüft und – anders als bei der Entsorgung über den Wertstoffhof – nach Möglichkeit wiederverwendet. Nicht mehr nutzbare Geräte werden von zertifizierten Betrieben in Deutschland fachgerecht recycelt.



Erster Bürgermeister Peter Münster, mit dem Referenten für Digitalisierung und IT, GR Jan Bertram und 3. Bürgermeisterin GRin Rike Schiele, beide Bündnis 90/Die Grünen.

Großes Pub Quiz im September

Unter dem Motto „Gemeinsam rätseln, lachen und gewinnen!“ können Sie sich auf einen unterhaltsamen Quizabend freuen: Teams von drei bis sechs Personen treten gegeneinander an und beantworten Fragen aus verschiedenen Kategorien. Dabei geht es nicht darum, alles zu wissen – sondern gemeinsam zu knobeln und Spaß zu haben.

Termin: Freitag, 25.09.2026, 19:00 Uhr, Ort: Große Friesenhalle

Anmeldung (erforderlich): Bitte bis 18.09.2026 per E-Mail an sabine.canditt@gruene-eichenau.de. Auch Einzelanmeldungen sind herzlich willkommen – wir stellen passende Teams zusammen. Wir freuen uns auf einen unterhaltsamen Abend!

Nächster Stammtisch

Raum für Informationen, Austausch und Diskussionen über lokal politische Entwicklungen in Eichenau bietet unser monatlicher Stammtisch! Der nächste Stammtisch findet am **Mittwoch, den 5. August 2026, um 19:30 Uhr im Vereinszimmer der Bürgerstuben, Hauptstraße 60** statt. Wir laden Sie sehr herzlich ein und freuen uns auf Ihr Kommen, Ihre Ideen und Ihre Anregungen.

Mitteilungen des Ortsverbandes Bündnis 90/Die Grünen finden Sie auf www.gruene-eichenau.de. Fragen, Wünsche, oder Kritik nehmen wir gerne über info@gruene-eichenau.de entgegen.

Vielen Dank für Ihr Vertrauen – und schöne, erholsame Sommerferien!

Inge Hofmann und Ursula Kelichhaus
Sprecherinnen
OV Bündnis 90/Die Grünen



familien- und mütter- zentrum eichenau e.v.

Das familien- und mütterzentrum eichenau e.v. ist eine Kontaktstelle für Familien und Frauen jeden Alters mit und ohne Kinder. Adresse: Schulstraße 36, 82223 Eichenau, Telefon: 08141 / 80625, Internet: www.fme-eichenau.de, E-Mail: info@fme-eichenau.de

AB SEPTEMBER 2026 starten neue Baby- und Eltern-Kind Kurse bei fme Eichenau!

Freut Euch auf die einfühlsame Betreuung, erste Spielzeiten und viel Austausch mit anderen Eltern. Jetzt Plätze sichern!

Anmeldung und Info: Annette Weber, Tel.: 0170/ 4095207

Babykurse (5–12 Monate)

Gemeinsam wollen wir die Babies u.a. mit Fingerspielen und Liedern unterhalten. Dabei werden die Lieder und Verse, als auch das spätere gemeinsame Spielen oftmals mit einfachen Bewegungsanregungen kombiniert, sodass alle Sinne der Babies angesprochen werden. Die Baby-Kurse sind für Mütter und Väter und deren Kinder von 5 bis 12 Monaten.

Anmeldung und Info: Annette Weber, Tel.: 0170/ 4095207

Eltern-Kind-Kurse (früher MuKi) (1-3 Jahre)

Die Eltern-Kind-Gruppen sind für Mütter und Väter und deren Kinder von 1 bis 3 Jahre. Es wird gesungen, gespielt, gebastelt und gemeinsam Brotzeit gemacht. Die Gruppenstärke liegt bei ca. 8 Kindern gleichen Alters.

Anmeldung und Info: Annette Weber, Tel.: 0170/ 4095207

Mama Stammtisch

Ein monatlicher Stammtisch für Mütter aus Eichenau und Umgebung.

Di 25 Aug / Mi 30 Sep / Di 27 Okt / Mi 25 Nov / Di 15 Dez

Wo: Bürgerstube Eichenau, Hauptstrasse 60, 82223 Eichenau

Zur besseren Planung wird um **Anmeldung** unter info@fme-eichenau.de gebeten.

Spanischkurs für Kinder von 7 bis 12 Jahren, nach den Sommerferien

Die Kinder lernen Spanisch spielerisch und mit viel Spaß - mit Liedern, Spielen, kleinen Dialogen und kreativen Übungen. Ideal für Anfänger, keine Vorkenntnisse nötig

Wann: donnerstags, 17:00 - 18:00 Uhr

Kosten für 10er Block: 60 € für Mitglieder und 65 € für Nicht-Mitglieder, bzw. wird nach Eintritt abgerechnet **Anmeldung** und Info: Blanca Beatriz Gómez Chamorro, blanca@jenschur.de Tel. 0176/99207688,

Yoga für Schwangere

Yoga in der Schwangerschaft stärkt Körper und Geist, fördert die Entspannung und bereitet optimal auf die Geburt vor.

Bitte eine Yogamatte mitbringen und bequeme Kleidung anziehen.

Wann: mittwochs 19:45 - 21:00 Uhr, Einstieg ist jederzeit möglich.

Kosten pro Yogastunde: 20 € / 18 € für Mitglieder

Anmeldung und Info: Yogalehrerin Sarah Kamala

Beroš, Tel. 0176-63123455, sarah@doulamala.de

Strickbegeisterte Person als Gruppenleitung gesucht!

Wir starten ab Herbst 26 einmal im Monat einen gemütlichen Strickabend oder Nachmittag und suchen jemanden, der Lust hat, dieses Treffen mitzugestalten, Ideen einzubringen und die Gruppe zu begleiten.

Wenn Du Spaß am Stricken hast und Menschen inspirieren willst, dann melde Dich gerne bei uns.

Interesse geweckt? Bitte bei Annette Weber melden: 0170/ 4095207

MalCLUB – Kinderatelier, für Kinder ab 6 Jahren

Der MalCLUB ist ein Ort für junge Kreative, die sich gerne über Bilder ausdrücken, Spaß an Farben, am Zeichnen und Malen und nicht zuletzt am Experimentieren haben.

Wann: 10er Block immer dienstags, 15:00 – 16:00 Uhr; 16:15 – 17:15 Uhr und 17:30 – 18:30 Uhr (Jugendgruppe); Gebühr: 180 € / 170 € für fme Mitglieder, Alle Materialien werden bereitgestellt.

Einstieg jederzeit möglich

Anmeldung und Info: ARTelier Franzke, Kursleitung: Gisela Franzke, Master of Arts, Tel. 0173/3818591, info@artelierfranzke.de, www.artelierfranzke.de

Ihr müsst nur Spaß und rutschfeste Socken mitbringen!

Zeichen- und Malkurse für Erwachsene

In regelmäßigen Abständen finden Zeichen- und Malkurse für Erwachsene statt. Die Kursangebote mit Terminangaben finden sie auf www.artelierfranzke.de

Alle unsere Kurse finden in den Räumen des fme Eichenau statt.

Aktuell informiert? Komme in unsere WhatsApp Gruppe: Anmeldung unter info@fme.de, oder folge uns auf dem WhatsApp Kanal: fme Eichenau Alle detaillierten Informationen zu unserem spannenden Kursangebot findet Ihr auch unter www.fme-eichenau.de.

Jana Thomé
Vorstandsmitglied



**Ortsverband
Eichenau**

Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer, mit dem Beginn der Sommerferien kehrt für viele etwas Ruhe ein. Nach einem arbeitsreichen ersten Halbjahr ist jetzt die Zeit, um durchzuatmen, Kraft zu sammeln und die sonnigen Tage mit Familie und Freunden zu genießen.

Wir wünschen allen Schülerinnen und Schülern schöne und erholsame Ferien, den Familien viele gemeinsame Erlebnisse und allen, die verreisen, eine gute und sichere Reise. Allen, die den Sommer zu Hause verbringen, wünschen wir viele schöne Momente in unserer Gemeinde und der Region.

Ein herzliches Dankeschön sagen wir allen, die auch während der Ferien für unsere Gemeinschaft im Einsatz sind. Ob bei der Feuerwehr, im Rettungsdienst, bei der Wasserwacht, in der Pflege, im Gesundheitswesen, bei der Polizei oder in vielen anderen Bereichen: Ihr Einsatz verdient unseren Respekt und un-

sere Anerkennung.

Wir wünschen Ihnen allen einen schönen Sommer, erholsame Tage und viele unvergessliche Momente.

Zum Ende der Sommerferien freuen wir uns darauf, Sie bei unserem Familien- und Weinfest begrüßen zu dürfen.

Herzliche Einladung zum Familien- und Weinfest:

Der CSU-Ortsverband Eichenau lädt Sie gemeinsam mit der Frauen-Union Eichenau und der Jungen Union Eichenau herzlich zum Familien- und Weinfest am **Samstag, 12. September 2026**, ein.

Los geht es **ab 15.00 Uhr** im Hof der Josef-Dering-Schule, Schulstraße 38, mit einem großen **Familienfest für Groß und Klein**. Kinder-DJ Notschi sorgt für gute Stimmung, auf der großen Hüpfburg können sich die Kinder austoben und auch für das leibliche Wohl ist bestens gesorgt. Freuen Sie sich auf Bratwürstl in der Semmel, Pommes, frisch gebackene Waffeln sowie Kaffee, Kuchen und Muffins. Dazu gibt es eine große Auswahl an kalten Getränken.

Ab 18.00 Uhr beginnt unser traditionelles **Weinfest**. Bei Regen findet das Fest in der Aula und bei gutem Wetter im Hof der Josef-Dering-Schule statt. Freuen Sie sich auf liebevoll zusammengestellte Brotzeiten, ausgewählte Weine und Livemusik mit Salvatore bis 22.00 Uhr.

Bei schlechtem Wetter wird nur das Weinfest stattfinden.

Der Eintritt ist zu beiden Veranstaltungen frei!

Termine zum Vormerken:

- Samstag, 10. Oktober 2026: Radltour
- Freitag, 13. November 2026: Fackelwanderung

Nähere Details, weitere Termine und Ankündigungen des CSU-Ortsverbandes Eichenau finden Sie auf www.csu-eichenau.de. Wünsche, Fragen oder Kritik nehmen wir gerne per E-Mail unter info@csu-eichenau.de entgegen.

Dr. Gregor Banik
Ortsvorsitzender

Dr. Céline Lauer
Pressebeauftragte



Verein für die Erhaltung der Kapelle St. Georg Roggenstein e.V.

Die Kapelle St. Georg in Roggenstein ist regelmäßig bis einschließlich Oktober am 1. Sonntag im Monat für Besichtigungen geöffnet. Von 15 – 17 Uhr geben Mitglieder des Fördervereins Informationen zu Geschichte und Kunstgeschichte der Georgskapelle.



Mit ihren wertvollen Wandmalereien aus dem 15. Jahrhundert zählt die Roggensteiner Kapelle zu den wenigen mittelalterlichen Kirchen Bayerns, die noch einen so umfangreichen originalen Bilderzyklus besitzen.

Nächster Termin ist Sonntag, 2. August 2026, 15 – 17 Uhr.

Für Sonderführungen außerhalb der regulären Öffnungszeiten wenden Sie sich bitte an die Vorsitzende des Vereins (Tel. 08141/70577).

Wir freuen uns auf Ihr Kommen.

Infos zu St. Georg Roggenstein auch unter www.roggenstein.eu.

Ursula Mosebach
1. Vorsitzende



Schützengesellschaft Immergrün

www.eichenauer-schuetzen.de



Eine Abordnung des Vorstandes samt Böllerschützen gratulierte Anfang Juli dem Ehrenvorsitzenden Alois Schießl zum 90. Geburtstag. Wir wünschen ihm noch viele gesunde und aktive Jahre!

Unsere Termine:

Freitag, 7. August und 21. August, jeweils 19.00 Uhr „Sommerstammtisch“ beim Vereinsheim des Tennisclubs Eichenau, Gäste sind herzlich willkommen.

Während der Sommerferien kein Schieß- und Trainingsbetrieb.

Weitere Informationen unter www.eichenauer-schuetzen.de.

Claus Guttenthaler
1. Schützenmeister

Deutsch-
Italienischer



Freundeskreis
Eichenau e. V.

Bei den Amici d'Italia genießen wir italienische Kultur, gutes Essen und vor allem die Geselligkeit.

In offener und herzlicher Atmosphäre entstehen Gespräche, neue Bekanntschaften und ein lebendiges Vereinsleben.

Interessierte sind herzlich eingeladen, unseren Verein und seine Mitglieder bei einer unserer Veranstaltungen kennenzulernen.

Nächster Termin:

19. August 2026 ab 19 Uhr Stammtisch im Veliano,
Bahnhofstr. 11, Eichenau

Weitere Informationen:

Nicola Guttenthaler, 1. Vorsitzende
Tel. 0176 63778145, E-Mail: amici@bayern-mail.de
Mehr über uns auf www.amici-d-italia-eichenau.de
und auf Facebook.
A presto!

Nicola **Guttenthaler**
1. Vorsitzende



Asylhelferkreis Eichenau
www.asylhelfer-eichenau.de

Gemeinsam Zukunft gestalten – machen Sie mit!

Als sich 2014 viele engagierte Bürgerinnen und Bürger zusammenschlossen, entstand der Asylhelferkreis Eichenau. Mit zahlreichen Arbeitskreisen, großem ehrenamtlichem Engagement und vielen Ideen wurde Menschen, die aus ihrer Heimat fliehen mussten, das Ankommen in Eichenau erleichtert. Heute – zwölf Jahre später – können wir mit Stolz sagen: Vieles ist gelungen. Zahlreiche Familien leben seit vielen Jahren in unserer Gemeinde, Kinder sind hier aufgewachsen, machen Ausbildung oder arbeiten bereits. Besonders freut uns, dass einige der Menschen, die damals Unterstützung erfahren haben, heute selbst im Asylhelferkreis mithelfen und Verantwortung übernehmen.

Wie viele ehrenamtliche Vereine hat sich auch unser Helferkreis verändert. Einige Arbeitskreise sind abgeschlossen, langjährige Ehrenamtliche haben ihre Aufgaben abgegeben und der Kreis der Aktiven ist kleiner geworden. Deshalb suchen wir Menschen, die unsere Arbeit mit neuen Ideen und frischem Engagement bereichern.

Besonders freuen wir uns über Interessierte, die sich eine Mitarbeit im Vorstand vorstellen können. Dort werden die organisatorischen Aufgaben gemeinsam getragen – niemand muss alles können oder viel Zeit mitbringen. Wichtig ist die Bereitschaft, Verantwortung im Team zu übernehmen und den Verein aktiv mitzugestalten.

Natürlich ist auch jede andere Form der Unterstützung willkommen. Ob regelmäßig oder gelegentlich, praktisch oder organisatorisch – jede und jeder entscheidet selbst, wie viel Zeit er oder sie einbringen möchte. Jeder Beitrag zählt. Lernen Sie uns gerne bei einem unserer Stammtische unverbindlich kennen.

Wir freuen uns auf Sie – denn auch in Zukunft lebt unser Verein von Menschen, die Gemeinschaft gestalten möchten.

Unsere nächsten **Stammtischtermine** zum Austausch und kennenlernen sind wie folgt:

Donnerstag, 06.08.2026
Dienstag, 08.09.2026



Dienstag, 06.10.2026

jeweils um 19:30 Uhr,
im Vereinszimmer der ‚Bürgerstuben‘ Eichenau,
Hauptstraße 60.

Man findet uns zudem im Internet auf unserer Homepage:

<https://asylhelfer-eichenau.de/>

oder auf Facebook:

<https://www.facebook.com/asylhelferkreiseichenau>

oder per Mail:

Vorstand@Asylhelfer-Eichenau.de

Herzliche Grüße vom Vorstand des Helferkreises:

Yasemin **Bilgic**
Reinhard **Neuhofer**
Ibrahim **EL-Mahgary**

**Wasserwacht Eichenau – Sicher durch den Sommer**

Ob am Eichenauer See, an Flüssen oder im Schwimmbad – der Sommer lädt viele Menschen zum Baden und Schwimmen ein. Umso wichtiger ist es, einige einfache Sicherheitsregeln zu beachten.

Die Wasserwacht Bayern zählte Ende Juni bereits mindestens 28 Badetote im Freistaat und appelliert eindringlich an alle Badegäste, die Gefahren im und am Wasser nicht zu unterschätzen. Auch wenn sich diese Zahl zwischenzeitlich verändert haben kann, macht sie deutlich, wie wichtig umsichtiges Verhalten beim Baden und Schwimmen ist.

Mit ein paar einfachen Verhaltensregeln lässt sich das Unfallrisiko deutlich verringern:

- Den aufgeheizten Körper langsam an das Wasser gewöhnen und nie erhitzt – z. B. nach längerem Sonnenbaden oder direkt vom SUP – ins kalte Wasser springen.
- Die eigenen Kräfte nicht überschätzen und Seen sowie Flüsse nicht unterschätzen.
- Möglichst nie alleine ins Wasser gehen und zur eigenen Sicherheit eine Schwimmboje oder Schwimmnudel mitführen.
- Nicht direkt nach einer großen Mahlzeit, aber auch nicht mit völlig leerem Magen ins Wasser gehen.
- Ausreichend trinken und regelmäßige Pausen im Schatten einlegen.
- Bei Gewitter das Wasser sofort verlassen.

Mit gegenseitiger Rücksicht und etwas Vorsicht können wir alle dazu beitragen, dass der Badetag für alle sicher und unbeschwert bleibt.

Rückblick - Kindertag am Eichenauer See am 04.07.

Beim diesjährigen Kindertag am Eichenauer See durften wir wieder viele Familien begrüßen. Bei bestem Sommerwetter sorgten wir nicht nur für die sanitätsdienstliche Absicherung, sondern auch mit unserem Zuckerwattestand, Dosenwerfen und kleinen Quietscheuten für viele strahlende Kinderaugen. Ein besonderes Highlight war erneut die Wasserlaufrolle der Gemeinde, deren Absicherung wir übernommen haben. Es hat uns viel Freude gemacht, gemeinsam mit den vielen anderen Eichenauer Vereinen zu einem gelungenen Kindertag beizutragen.

Ehrenamt mit Sinn -- Wir freuen uns über Verstärkung!

Sie möchten sich sinnvoll ehrenamtlich engagieren, Teil eines tollen Teams werden und dabei anderen Menschen helfen? Dann sind Sie bei uns genau richtig. Ob Jugendliche, Erwachsene oder Familien – bei der Wasserwacht Eichenau ist jeder herzlich willkommen. Unsere Aufgaben reichen von der Wasserrettung und dem Sanitätsdienst über die EH-, Schwimm- und Rettungsschwimmausbildung bis hin zur Jugendarbeit und vielen gemeinsamen Aktivitäten. Schauen Sie einfach einmal bei uns vorbei – wir freuen uns auf neue Gesichter und zeigen Ihnen gerne, was die Wasserwacht Eichenau ausmacht.

Wir wünschen allen Bürgerinnen und Bürgern einen schönen Sommer und vor allem eine sichere und unfallfreie Badesaison!

Luitgard Scheiblich

Technische Leiterin Wasserwacht Eichenau
01522/7864570



Tanzsportclub Eichenau e.V.

www.tsc-eichenau.de / info@tsc-eichenau.de

Nicht weitersagen

Der Vorverkauf für den TSC-Herbstball am 17. Oktober 2026 läuft. Wer eine Teilnahme ins Auge gefasst hat, aber die Entscheidung noch hinausschieben möchte, sollte davon nichts weitersagen. Es könnte sonst sein, dass keine Plätze mehr frei sind. Aus der Erfahrung der vergangenen Jahre wird es mit dem Ergattern von Eintrittskarten schon Mitte August recht eng. Was wird geboten? Sektempfang ab 19:30 Uhr, Tanzmusik von Georg Kohlmann und Band von 20 Uhr bis 1 Uhr und zwischendrin Tanzvorführungen und Mitmachseinlagen.

Was ist zu tun? Unsere Website aufrufen unter www.tsc-eichenau.de/aktuelles/herbstball/, Plätze aussuchen und anmelden, entweder über das Kontaktformular oder, wie gehabt, mit einer Email an info@tsc-eichenau.de. Und zur Vorbereitung wären ein paar Tanzrunden ein wunderbarer Einstieg. Am besten in einem unserer Trainings. Wir tanzen mit eingeschränktem Programm auch in der Ferienzeit. Genauer findet sich unter <https://tsc-eichenau.de/tanzen/#trainingsplan>. Jetzt aber Psst!

Detailliertere Zeitpläne, Trainingszeiten und weitere Informationen findet ihr unter www.tsc-eichenau.de.

Wir freuen uns auf euch, beim TSC-Eichenau.

Dr. Ulrich Henger
2. Vorsitzender



FC Eichenau e.V.

Spieltermine 1. / 2. Mannschaft:

Freundschaftsspiele

Samstag 01.08.2026

15:00 Uhr FC Eichenau 2 SV Blumenau 1

Sonntag 02.08.2026

12:30 Uhr SV Günding 1 FC Eichenau 1

Samstag 08.08.2026

16:00 Uhr TSV Dachau 3 FC Eichenau 2

Sonntag 09.08.2026

17:00 Uhr FC Anadolu Bayern 1 FC Eichenau 1

Freitag 21.08.2026

19:30 Uhr SV Adelshofen 2 FC Eichenau 2

Punktspiele

Sonntag 16.08.2026

15:00 Uhr FC Eichenau 1 SV Germering 1

Sonntag 23.08.2026

15:00 Uhr SC Maisach 1 FC Eichenau 1

Samstag 29.08.2026

14:00 Uhr TSV Gilching 2 FC Eichenau 1

18:00 Uhr TSV Gilching 3 FC Eichenau 2

Spieltermine Jugend:

Saison ist beendet, im August kein Punktspielbetrieb

Alte Herren (Senioren A) Spieltermine:

Saison ist beendet, im August kein Punktspielbetrieb

Weitere Termine und Informationen entnehmen Sie bitte der Tagespresse oder unter www.fc-eichenau.de.

Armin Ziegler
1. Vorsitzender



Haus der Sozialdienste
Fasanstr. 32, Tel.: 08141-3691-0
E-Mail: info@nbh-eichenau.de
Internet: www.nbh-eichenau.de

Bürozeit: Montag - Freitag, 09.00 - 12.00 Uhr,
Beratungstermine und Hausbesuche nach Vereinbarung.

Unsere Angebote für Sie

Ein starkes Helfernetzwerk unterstützt Sie mit:

- Essen auf Rädern
- Einkaufs- und Besorgungsfahrten
- Mobile Begleitung
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Familienentlastender Dienst: Stundenweise

Betreuung, Spaziergänge oder Gespräche zur Entlastung pflegender Angehöriger

Kontakt:

Manuela Eisenkolb oder Annabel Friedrich
Tel.: 08141-3691-10 oder 08141-3691-15

Offene Behindertenarbeit

Für Fragen rund um Behinderung, Pflegeversicherung und Entlastungsangebote steht Ihnen zur Verfügung: Ruth Imschweiler

Dienstag bis Freitag, 09:00 – 12:00 Uhr

Tel.: 08141-3691-14

Mail: ruth.imschweiler@nbh-eichenau.de

Treffpunkt-Angebote

• **Weißwurstfrühstück in München und Ausstellungsbesuch „Haar-Macht-Lust“** am 11.08., 10:20 – ca. 16:00 Uhr

• **Frühstückstreff:** Sommerpause im August, ab September wieder einmal monatlich von 10:00 – 12:00 Uhr

• **Spielesachmittag:** Sommerpause im August, ab September wieder jeden Mittwoch, 14:00 – 16:30 Uhr (Karten- und Brettspiele mit Kaffee & Kuchen)

Anmeldung erforderlich (sofern nicht anders angegeben) + nähere Auskünfte Tel.: 08141-3691-14 oder 08141-3691-0



Familienstützpunkt der Nachbarschaftshilfe Eichenau

Unterstützung für Familien vor Ort

Der Familienstützpunkt Eichenau, Emmerring, Alling ist eine zentrale Anlaufstelle für Familien – offen für alle, kostenlos und vertraulich. Unser Ziel ist es, Eltern und Familien schnell, unkompliziert und wohnortnah zu unterstützen.

Unser Angebot umfasst unter anderem:

- Fragen rund um Erziehung und Familienleben
- Informationen zu finanziellen Hilfen und Unterstützungsangeboten
- Offene Treffs und Austauschmöglichkeiten für Familien
- Veranstaltungen, Kurse und Vorträge zu unterschiedlichen Themen

Ansprechpartner: Florian Schweizer

Tel.: 08141-3691-18

E-Mail: familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de

Sprechzeiten: Dienstag 13:00 – 16:30 Uhr

Mittwoch 08:30 – 12:00 Uhr

Der Familienstützpunkt bietet auch online Videoberatung an. Vereinbaren Sie einfach einen Termin.

Sie möchten über aktuelle Angebote informiert bleiben? Schreiben Sie mir – ich freue mich über Ihre Nachricht.

Ehrenamt gesucht – Gemeinsam unvergesslich!

Sie möchten Kindern, Familien und Senior:innen ein Lächeln ins Gesicht zaubern? Ob Zirkusbesuch, Bastelnachmittag oder Ausflug – wir suchen Sie als Begleitung oder Helfer:in. Fahrt- und Eintrittskosten übernehmen wir natürlich. Interesse? Melden Sie sich bei uns:

Florian Schweizer Familienstützpunkt: Tel. 08141-3691-18, familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de

Ruth Imschweiler, Seniorenarbeit: Tel. 08141-3691-14, ruth.imschweiler@nbh-eichenau.de

Mittwochs wird gespielt – und dafür brauchen wir Sie!

Jeden Mittwoch trifft sich bei der Nachbarschaftshilfe Eichenau eine fröhliche Runde von Seniorinnen und Senioren zum Spielen, Ratschen, Lachen und Genießen. Natürlich dürfen dabei Kaffee und Kuchen nicht fehlen! Damit unser beliebter Spielesachmittag auch weiterhin so gemütlich bleibt, **suchen wir ehrenamtliche Helferinnen und Helfer**, die uns ein wenig unter die Arme greifen. Kaffee einschenken, Kuchen ausgeben, beim Vorbereiten und Aufräumen helfen oder einfach als freundliche Ansprechpartnerin bzw. freundlicher Ansprechpartner vor Ort sein – mehr braucht es nicht. Pflege- oder Betreuungsaufgaben fallen dabei nicht an. Und falls Sie lieber den Kochlöffel als die Kaffeekanne schwingen: **Auch über Kuchenspenden freuen wir uns sehr!** Viele Jahre lang wurden unsere Gäste mit selbst gebackenen Kuchen verwöhnt. Diese schöne Tradition möchten wir gerne fortführen und freuen uns über jeden leckeren Beitrag für den Mittwochsachmittag.

Ob mit Zeit, Tatkraft oder einem selbst gebackenen Kuchen – jede Unterstützung hilft und macht unse-

ren Spielesachmittag noch ein Stück schöner. Haben Sie Lust mitzumachen? Dann melden Sie sich bei der Nachbarschaftshilfe Eichenau. Wir freuen uns auf Sie!

Bei Interesse melden Sie sich gerne vor Ort bei uns im Büro oder telefonisch unter 08141 36910.

Mitglied werden? Aber sowas von!

Du findest, Nachbarschaft soll mehr sein als ein Kopfnicken im Treppenhaus? Dann komm zu uns in den Verein! Wir helfen, betreuen, begleiten, beko-

chen – und du kannst Teil davon sein. Schon ab ein paar Euro im Jahr unterstützt du echte Hilfe vor Ort. Unkompliziert. Solidarisch. Sinnvoll. Jetzt Mitglied werden: www.nbh-eichenau.de.

Oder einfach anrufen: 08141 / 3691-0

Stellenanzeige



**Nachbarschaftshilfe
Sozialdienst Eichenau e.V.**

WIR SUCHEN SIE! – Gemeinsam für eine starke Gemeinschaft

Sie möchten in einem engagierten, herzlichen Team arbeiten und dabei wirklich etwas bewegen? Dann werden Sie Teil unserer Gemeinschaft! Die Nachbarschaftshilfe Sozialdienst Eichenau e.V. sucht Verstärkung in folgenden Bereichen:

Fahrer / Fahrer:in (m/w/d)

Minijob

Sie unterstützen unsere Kunden zuverlässig im Alltag und sorgen für einen freundlichen und professionellen Service. Durchführung von Fahrdiensten, mobiler Begleitung, Essensauslieferungen sowie Besorgungs- und Einkaufsaufträgen.

Wenn Sie Interesse an dieser Position haben, freuen wir uns über Ihre Kurzbewerbung per E-Mail an: personal@nbh-eichenau.de

Gemeinsam schaffen wir schöne Momente.

Dirk Flechsig
1. Vorsitzender



Eichenauer Bürger Vereinigung
Demokratisch. Kommunal. Bürgernah.
www.eichenauer-buerger.de

Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer, mit dem Beginn der Sommerzeit möchten wir allen Bürgerinnen und Bürgern herzliche Grüße senden und uns für die zahlreichen Begegnungen, Anregungen und den konstruktiven Austausch bedanken.

Wir wünschen Ihnen/Euch einen sonnigen, erholsa-

men Sommer, schöne Urlaubstage und viele angenehme Stunden mit Familie, Freunden und Nachbarn.

Unser Stammtisch pausiert im August.

Merken Sie sich gerne schon heute den Termin : Am **Donnerstag, 24. September, um 19:00 Uhr** treffen wir uns wieder zu unserem offenen politischen Stammtisch. Wir freuen uns auf interessante Gespräche, neue Ideen und einen lebendigen Austausch. Genießen Sie den Sommer – wir freuen uns auf das Wiedersehen im September!

Für aktuelle Informationen und Neuigkeiten schaut bitte auf unsere Homepage.

Herzliche Grüße, Ihre EBV

Markus **Brüstle**
Vorstand

Markus **Hausberger**
Vorstand



OV Eichenau/Alling

Ortsverband des VdK Eichenau/Alling

Thomas Lupzik - Vorsitzender

Peter-Rosegger-Str. 5, 82223 Eichenau, Tel.: 0173-8070629

E-Mail: OV-Eichenau-Alling@VdK.de

Internet: <https://www.vdk.de/ov-eichenau-alling/>

Am **01.08.2026** findet ab **14 Uhr** das **VdK-Sommerfest** in der Gaststätte Jadaway, Walter-Schleich-Str. 37 statt (Anfahrt über Parkplatz Budrioallee)

Am **28.08.2026** findet der **VdK-Treff um 14:30 Uhr** in der Cafeteria im evangelischen Pflegeheim statt.

Rechtsberatung und Auskunft im Sozialrecht

bekommen Sie bei der VdK-Kreisgeschäftsstelle, im City-Point, Ludwigstr. 7, Fürstenfeldbruck. Termine können direkt über die Zentrale vereinbart werden. Telefon: 08141/22710-0, Email: KV-FFB@VdK.de
Internet: <https://www.vdk.de/kv-fuerstenfeldbruck>

Martin **Eberl**
Schriftführer VdK Eichenau/Alling



Einladung an alle Gewerbetreibenden in Eichenau
Der Gewerbeverband Eichenau lädt alle Gewerbetreibenden aus Eichenau zu einem gemeinsamen **Get-together** ein. Am **10. September 2026 um 19:00 Uhr** treffen wir uns in den **Bürgerstuben** zu einem gemütlichen Abend in entspannter Atmosphäre. Neben einem geselligen Abend steht vor allem der persönliche Austausch im Mittelpunkt. Nutzen Sie die Gelegenheit, Kontakte zu pflegen, neue Impulse zu gewinnen und sich mit anderen Unternehmerinnen und Unternehmern aus Eichenau zu vernetzen. Besonders freuen wir uns auch auf den Austausch

mit Ihnen zu Ihren Ideen und Anregungen für unsere Gemeinde – insbesondere im Hinblick auf die Weiterentwicklung und Stärkung des Gewerbes in Eichenau. Der Gewerbeverband freut sich auf einen inspirierenden Abend, gute Gespräche und ein lebendiges Miteinander unserer lokalen Wirtschaft. Wir freuen uns auf Ihr Kommen!

Jessica **Schamberger**
Schriftführerin



Eichenauer Pfefferminzmuseum e.V.

Neue Sonderausstellung im Eichenauer Pfefferminzmuseum

Ab sofort präsentiert das Eichenauer Pfefferminzmuseum eine neue Sonderausstellung zur Ortsgeschichte „**100 Jahre katholische Kirche Zu den Heiligen Schutzengeln**“.

Wir freuen uns sehr, dass ein Teil der Jubiläumsausstellung, die anlässlich des 100jährigen Bestehens der Schutzengelkirche mit großem Engagement im Pfarrzentrum gezeigt wurde, nun in einem kleineren Rahmen auch im Pfefferminzmuseum zu sehen ist. Die Ausstellung lädt dazu ein, die Geschichte der Kirche und ihre Bedeutung für die Entwicklung Eichenau noch einmal zu entdecken.

Das Eichenauer Pfefferminzmuseum befindet sich im Nebengebäude der Starzelbachschule, Parkstraße 43 in Eichenau und ist **jeden Sonntag von 14 bis 16 Uhr geöffnet**. Der Eintritt ist frei.

Sonderführungen für Gruppen ab zehn Personen sind nach vorheriger Terminvereinbarung möglich.

Weitere Informationen finden Sie unter www.minzmuseum.de.

Für Anfragen oder die Vereinbarung einer Sonderführung erreichen Sie uns gerne per E-Mail unter kontakt@minzmuseum.de

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Ihre Vorstandschaft des
Eichenauer Pfefferminzmuseum e.V.



Tanz- und Turnierclub TTC Grün-Weiß Eichenau e.V.

Mit 88 Jahren, da fängt das Leben an...

Dass Tanzen keine Frage des Alters ist, bewiesen Irmgard Neuwirth und Max Krampfl vom TTC Grün-Weiß Eichenau überzeugend beim Erwerb des Deutschen Tanzsportabzeichens. Mit seinen 88 Jahren ist Max der älteste aktive Hobbytänzer in unserem Club – und gemeinsam mit Irmgard ein wunderbares Beispiel dafür, wie viel Lebensfreude, Beweglichkeit und Begeisterung im Tanzsport stecken können.

Die Tanzsportabteilung des TSV Eintracht Karlsfeld führte bereits zum 21. Mal eine DTSA-Abnahme

durch. Insgesamt nahmen 28 Paare aus acht verschiedenen Clubs und Tanzschulen aus dem Münchner Westen teil. Auch unser fleißiges TTC-Tanzpaar hatte sich akribisch auf diesen Tag vorbereitet. Beim Deutschen Tanzsportabzeichen werden die Paare je nach Leistungsstufe geprüft und präsentieren dabei ihre einstudierten Figurenfolgen. Für Bronze sind drei Tänze erforderlich, für Silber vier, für Gold fünf und für Brillant sechs Tänze. Im klimatisierten Bürgerhaus Unterschleißheim legte sich nach dem ersten Eintanzen auch die anfängliche Nervosität der Paare. Irmgard und Max zeigten eine souveräne Leistung und ertanzten sich mit Bravour ihr DTSA-Abzeichen in Silber.

Wir gratulieren ganz herzlich zu dieser tollen Leistung und wünschen den beiden weiterhin viel Spaß auf dem Parkett! Sie zeigen eindrucksvoll, wie sehr Tanzen dazu beitragen kann, bis ins hohe Alter fit, beweglich und voller Freude zu bleiben.

Tanzen für jung und alt - beim TTC Grün-Weiss Eichenau

Egal ob Kindertanz, Breakdance oder Modern Line-Dance – bei uns ist für jeden etwas dabei. Zusätzlich bieten wir ein professionelles Basic- und Techniktraining im Standard- und Lateintanz. Ganz egal, ob du als Hobbypaar tanzen möchtest, sportlich ambitioniert bist oder sogar Turniere im Blick hast. Ob Einsteiger oder erfahrenes Tanzpaar, jung oder etwas älter – bei uns kannst du jederzeit einsteigen. Vom ersten Grundschrift bis hin zu anspruchsvolleren Figuren lernst du alles in entspannter Atmosphäre. Dabei gilt immer: Der Spaß an der Bewegung steht an erster Stelle.

Komm doch einfach vorbei und lerne uns ganz unverbindlich bei einem Schnuppertraining kennen – wir freuen uns auf dich! Anmeldungen unter tanzen@ttc-eichenau.de. Weitere Infos unter Tel. 08141/8906076 oder www.ttc-eichenau.de

TTC Pressewart

Anzeigen

Unterwegs für die Wärme der Zukunft



Seismische Mess-Trucks erfassen präzise Daten für die Wärmewende in der Gemeinde Eichenau.

→ QR Code scannen, mehr erfahren!

Partner der Seismik

SW/M

Stadtwerke München

Energie-Wende-Garching
EWG

Die Seismik ist Teil des Forschungsprojektes GIGA-M

GIGA M

Dieses Bild ist KI-generiert.

Gefördert durch:

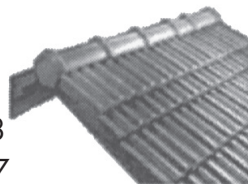


Bundesministerium
für Wirtschaft
und Energie

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

**Dachdeckerei
BRAUN**

Friesenstraße 43
82223 Eichenau
Tel. (08141) 38 65 08
Fax (08141) 38 65 07



Umdeckungen
Neueindeckungen
Flachdachisolierungen
Spenglerarbeiten

BÄCKEREI FRITZ BROTMEISTEREI



MONTAG - FREITAG 06:30-18:00 UHR

SAMSTAG 07:00-13:00 UHR

SONNTAG 07:00-11:00 UHR

Bäckerei Fritz Brotmeisterei
Hauptstraße 9
82223 Eichenau

Heizöl



**Gebrüder Ott
Heizöl**

Metzgerstr. 7
82216 MAISACH
Tel.: 08141 - 90468
Fax.: 08141 - 90469
gebrueder.ott@web.de

RAe Münster & Blasig

Rechtsanwälte

Hauptstraße 42 • 82223 Eichenau
Telefon 08141/53984-13 • info@ramuenster.de

PC-Probleme? Wir helfen!

obermeier.it

PC.Kommunikation.Web

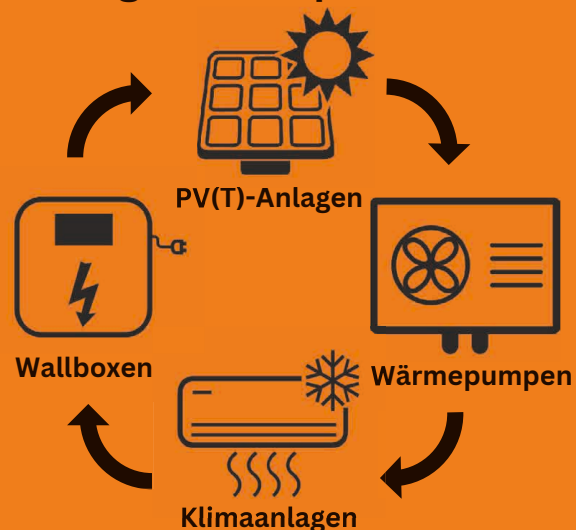
Hauptstr. 43 • 82223 Eichenau • (08141) 36 31 711

Wimmer

www.waerme-wimmer.de

Tel.: 089/81 888 333

Ihr regionaler Spezialist für



Wir freuen uns auf Sie!

**Vortrag:
Aktuelle Förderungen
für Wärmepumpen
und PV(T)-Anlagen**

21.10.26, 19 Uhr Büro Gröbenzell
(um Anmeldung wird gebeten)



4,8 ★★★★★ 172 Rezensionen

Wärme Wimmer GmbH & Co.KG
Am Weidegrund 1
82194 Gröbenzell
info@waerme-wimmer.de

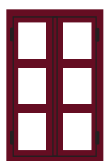
MALERFIRMA

U. KAMMHOLZ GMBH

**FASSADENANSTRICHE
BETON- u. BALKONSANIERUNG**

J.-Neumaier-Straße 7
82223 Eichenau
Tel. 08141/7 10 13, Fax 08141/53 97 34

Jetzt Fenster & Türen abdichten!



Der Winter ist da – vermeiden Sie Zugluft und sparen Sie Heizkosten.
Wir machen Ihr Zuhause winterfest!

Schreiner + Energieberater B. Pirker
Mobil 0179/2161458 aus Olching
www.schreiner-restaurator.de

Privatpraxis Orthopädie

www.doctor-becker.de
Puchheim 089/849 333 50

Alle privaten Kassen und Beihilfe
Postbeamtenkassen – KVB I-III
Standardtarif – Studententarif
Selbstzahler – Nicht Versicherte

TrauerHilfe **DENK** TrauerVorsorge
Bestattungstradition seit 1844

*„Vielen Dank,
dass Sie mir in dieser
schweren Zeit geholfen haben.“*

Ein Trauerfall stellt Hinterbliebene vor schwere Aufgaben. Wir gehen gern gemeinsam mit Ihnen die ersten Schritte in dieser schwersten Zeit.

Wir helfen Ihnen weiter.

089 - 80 49 70
www.trauerhilfe-denk.de



MALERBETRIEB

Antonio Tomaselli

WIR MALEN KREATIV MIT AMORE UND FANTASIE

- FASSADENANSTRICH
- INNENANSTRICH
- FASSADENDÄMMUNG
- TAPEZIERARBEITEN
- BIOLOGISCHE ANSTRICHE
- LACKIERARBEITEN
- DESIGNARBEITEN
- HOLZSCHUTZANSTRICH

TEL.: 0176 223 77 347

ANTONIO.TOMASELLI@T-ONLINE.DE
WWW.MALER-TOMASELLI-EICHENAU.DE

ERNA-VOLL-WEG. 4
82223 EICHENAU

Ihre Apothekerin
Matine Hajian
und Ihr Team machen sich für
Sie und Ihre Gesundheit stark.



Erasmus Apotheke

Matine Hajian c.K.
Hauptstrasse 20
82223 Eichenau
Tel. 08141/38380
Fax 08141/38381
info@erasmus-apo.de
www.erasmus-apo.de

Jetzt eine Heizung von...



Heizung und

Sanitärbau

Neubau Umbau

Kundendienst

Solaranlagen

82223 Eichenau Tel.: 08141 / 37435 Fax: 538951 www.heizung-eichenau.de

40 Jahre in Eichenau

Altbausanierung Werner Krappatsch

Wir sind eine Herstellerfirma von Kunststoff- und Holzfenster. Jedes Element wird nach Maß hergestellt und eingebaut.
Unser weiteres Programm: Rolläden jeglicher Art, Kellerfenster, Dachflächenfenster, Sanierung der Bodenbeläge: Parkett, Laminat, PVC, Badsanierung komplett, Haustüren, Maler- und Lackierarbeiten im Innen- und Außenbereich, sämtliche Reparaturen.

Krappatsch, Friedenstr. 15, 82178 Puchheim, Tel. 089 / 84 03 98 29, Fax 089 / 84 80 71 73



Rechtsanwälte

Grau - Eberl - Roßmann*

*Fachanwältin für Familienrecht

Hauptstr. 17, 82223 Eichenau

Tel: 08141 / 709 98

Fax: 08141 / 808 92

info@grau-eberl.de

www.grau-eberl.de

WEIGERT IMMOBILIEN

Ihr Eichenauer Sachverständigenbüro für Immobilienbewertungen

Unsere Leistungen im Überblick:

- ✓ Verkehrswertgutachten
- ✓ Marktpreiseinschätzung
- ✓ Vermietung und Verpachtung
- ✓ Verkauf von Immobilien
- ✓ Immobilienaustausch
- ✓ Bauträgervertrieb
- ✓ Bewertung & Beurteilung von Bauschäden
- ✓ Gutachten zu Baumängeln und Bauschäden
- ✓ Baubegleitung und Bauabnahmen
- ✓ Kauf- / & Verkaufsberatung
- ✓ Feuchtemessungen
- ✓ Schimmelpilzanalysen
- ✓ Wohnraumvermessung



Sebastian Weigert

Diplom-Sachverständiger (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und Pachten und für Schäden an Gebäuden

Büro Eichenau:

☎ 08141 / 36 30 969

☎ 0176 / 80881778

Roggensteiner Allee 230

✉ info@weigert-immobilien.de

www.weigert-immobilien.de

<https://www.facebook.com/weigertimmobilien>

 **Kardiologisches Zentrum München Pasing**
PRIVATPRAXIS FÜR HERZGESUNDHEIT

Schnelle Termine
telefonisch und online



Dr. Vera Schneider Prof. Dr. Jakob Ledwoch

KENNEN SIE IHR HERZ-KREISLAUF-RISIKO?



Kaflerstraße 4
81241 München
Tel. 089-20005147 0

wenn's ums
drucken geht...



WOLFERTSTETTER GmbH & Co. KG

**Offsetdruck • Digitaldruck
Copyshop**

Carl-Benz-Str. 14 | 82205 Gilching
Tel. 0 81 05 / 50 44 • info@wolfertstetter.de

 **AUTOHAUS EISELT** G m b H
Ihr PEUGEOT-Partner in Eichenau

Zugspitzstraße 32
82223 EICHENAU
Tel. 0 81 41 / 8 00 16
Fax 0 81 41 / 8 00 17
E-mail:
info@autohaus-eiselt.de

Neu- und Gebrauchtfahrzeuge
Reparaturen und
Unfallinstandsetzung
Peugeot-Leasing-
Finanzierung
**TÜV-Abnahme + AU
für alle Fabrikate**

www.autohaus-eiselt.de

HaarfiX 

ohne Anmeldung
Öffnungszeiten
Montag-Freitag 8.30-18.30 Uhr • Samstag geschlossen

Hauptstraße 45 • 82223 Eichenau • Telefon 08141 / 538853

DAMEN
Waschen
Schneiden
Föhnen
ab 42,00 €

HERREN
Waschen
Schneiden
Föhnen
ab 28,00 €



Alt- und Neubauten
Reparatur- und Kundendienst
Öl- und Gasheizung
Bäder
Solaranlagen
Beratung / Planung / Ausführung

RASCHER
SANITÄRE ANLAGEN GMBH
MEISTERBETRIEB

Florian Rascher
Birkenweg 6 a
82223 Eichenau
08141 818582
www.raschergmbh.de
info@raschergmbh.de

 **Wir sind so schnell wie Sie uns rufen!**

Elektroservice Huber

Innungsmeisterbetrieb • Beratung nur vom Fachmann

Gut Roggenstein 1
82223 Eichenau
Tel. (0 81 41) 3 73 35
Fax (0 81 41) 3 72 02
Mobil (0172) 8 2019 23

Partnerschaftlich. Vertrauensvoll. Nachhaltig.



Den Kunden im Fokus – Ganzheitlich und
umfassend beraten in den Bereichen
Sicherheit, Vorsorge & Generationenberatung,
das ist unser Ziel!

Wann dürfen wir Ihre Ziele kennenlernen?

*Ihr kompetenter
Partner seit 1983*

SEELIGER & Co
Sicherheit, Vorsorge, Vermögen.



Seeliger & Co. GmbH ■ Emmeringer Str. 2 ■ 82223 Eichenau ■ Telefon: 08141-3787-0 ■ www.seeliger.eu



Unternehmerstammtisch Get Together

10. September 2026
ab 19 Uhr
Bürgerstuben Eichenau

Paket 1

ab 35.000 €

Buderus WLW186i ab 7 kw
Luft-Wasser-Wärmepumpe
-Testsieger auch in 10-12 kw lieferbar.
-Pufferspeicher 350 Liter mit Frischwasserstation
-inkl. Zubehör und Montage
-inkl. Fundament & hydr. Abgleich
-inkl. Förderservice (bis zu 70% Förderung möglich)

Paket 2

ab 42.000 €

IDM-WP ab 8 kw
-Österreichischer Premiumhersteller und wir als
IDM-Wärmepumpenmeister bieten ihnen:
-Pufferspeicher 350 Liter mit Frischwasserstation
-inkl. Zubehör und Montage
-inkl. Fundament & hydr. Abgleich
-inkl. Förderservice (bis zu 70% Förderung möglich)



Moosfeldstr. 4 - 82275 Emmering
www.synergie.center



Foto: Corinna Eichberger-Renneisen (Magazin Gustl)

Paket 3

ab 13.000 €

Photovoltaikanlage 5 kwp
-Glas-Glas Module
-Österreichischer Hersteller Fronius
Hybridwechselrichter mit Energiemanagement
-inkl. Metaldachziegel
-inkl. Zubehör Montage und allen Anmeldungen
-Ihr Vorteil: Ohne MwSt. - Sie sparen 19%
Zusätzlich sparen Sie bei
unserer PV-Winteraktion
100 Euro Rabatt pro kw
bei Auftragserteilung zwischen dem
15.11.2025 -28.02.2026



Paket 4

ab 2.500 €

Speicherpaket 5,12 kwh
-BYD HVS Speichersystem
-inkl. Zubehör & Montage und Anmeldungen
-Ihr Vorteil: Ohne MwSt. - Sie sparen 19%

Die Aktion (Paket 1,2 ,3 und 4) ist bis April 2026 gültig. Anlagenspezifisch können die genannten Preise variieren. Auch andere Anlagengrößen verfügbar.



MICHAEL WÖLF
heizung & sanitär

Telefon: +49 (0)8141 – 355 93 33
info@michael-woelfl.de

**Energiesparoffensive
2026
Sparen & profitieren**



SUNLINKENERGY
solarenergie & e-mobilität

Telefon: +49 (0)8141 – 588 30 30
hello@sunlinkenergy.de

raum-zauber
gerbl 

Fensterkleider zum Verlieben

Vorhänge - Plisseé - Rollos
Möbel - Couchen - Lampen
Wohn- und Lichtkonzepte

www.gerbl.de
Hauptstr. 46 82223 Eichenau
T 08141 818080 info@gerbl.de



Harald Tröndle Malerfachbetrieb



Malerarbeiten
Trockenbauarbeiten
Lackierarbeiten
Beschriftungen
Fassadengestaltung
Gerüsterstellung
Bodenlegearbeiten

GmbH & Co. KG
Inh. Patrick Böken
Brucker Straße 7
82223 Eichenau
Tel. 0 81 41 / 66 62 16-0
info@malerei-troendle.de
www.malerei-troendle.de

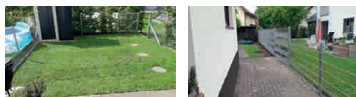


SCHÄFER & KIENAST GMBH
Bedachungen

Brucker Straße 8 · 82223 Eichenau
Telefon 08141 / 404 55 90
info@schaeferundkienast.de

Dachdeckerei · Spenglerei
Flachdachsanie rung · Altbausanierung · Kundendienst

Rasenpflege ab April:
Obwohl für viele eine Last, gehört
das **Vertikutieren** zum
Frühjahrsputz.



Gerne gestalten wir auch Ihren
Garten vom Frühling bis in den
Herbst neu.

1x 5% Rabatt* auf Arbeitsleistungen
*nur gültig mit den Originalabschnitt aus den
Mitteilungsblatt Eichenau

Objektmanagement Steffen Lotsch

Alles Rund um Haus & Garten

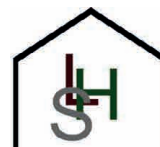
Bahnhofstraße 77, 82223 Eichenau

☎ 08141 38 987

Mobil: 0172 81 29 515

Email: info@L-HS.de

www.L-hs.de



Seit 2005

Ihr zuverlässiger Partner
in Eichenau

Objektbetreuung,
Garten- & Rasenpflege,
Gebäudereinigung,
Renovierungsarbeiten,
und vieles mehr

Mieten Sie mit HEOS Ihre Wunschimmobilie

Sofort beziehbar – Für Gartenliebhaber, Mü.-Neuhausen – **Freie 2-Zi.-EG-Gartenwohnung mit Südostterrasse und Westbalkon**, Nähe **Therese-Danner-Platz**, ruhige Lage, gepfl. Wohnanlage (Bj. 97), im EG in Südost/West-Ausrichtung, gehobene Ausstattung ca. 60m² Wfl. + Nfl., Wohn-/Esszi. (Parkett) mit offener Ebküche, Schlafzi. (Parkett), Bad/WC mit WM-Anschluss, Diele, Südostterrasse, Westbalkon, Keller, inkl. TG-Stellplatz, € 1.310,- + Nk/Kt. (KWK regenerativ, Bj. 1997, EA-V, 115 kwh/(m²a) EEK-D) (Ideal für 2 Personen, keine Haustiere, NR, langfristiges Mietverhältnis erwünscht)

Investieren Sie sicher mit HEOS in Ihre Zukunft

Freie, gr. Dachterrassenwohnung in Super-Lage von Mü.-Obermenzing – **Ca. 100m²-Dachterrassen-Wohnung u. ca. 142m² Dachterrasse u. ca. 81m² Tageslichtkeller** in ruhiger sonniger Lage, mit altem Baumbestand, S-Bahnnahe S2, gute Nahversorgung, nur 4 WE, Bj. 1972, laufend saniert, zuletzt Fassadensanierung, E+2, ca. 38m² gr. Wohn-Esszi., Schlafzi., Kinderzi., Küche mit Ebküche, Bad/DU/WC + gr. Gäste-WC (jeweils mit Fenster), Diele, inkl. einem neuem Duplex-Stellplatz, € 945.000,- (Öl-ZH neu in 2024, Bj. 1977, EA-V, 163,9 kwh/(m²a) EEK-F) **Keine zusätzliche Käufer-Provision**

Ideal für die Familie – mit guter Raumaufteilung – **Sonnige, große 4-Zi.-Wohnung in Mü.-Moosach U3/S1**, Abbachstr., nahe Seydlitzplatz, in ruhiger Lage, gepfl. Mehrfam.-Haus, nur 8 WE im Anwesen, Bj. 1971 (bereits erneuert, u.a. Dach, Fassade, Fenster, Heizkörper, Fernwärme), im 1.0G (kein Lift), ca. 86m² Wfl., Wohn-Esszi., Schlaf- u. 2 Kinderzi., Küche mit Ebküche, Bad mit WM-Anschluss + sep. WC (jeweils mit Fenster), Diele, Südbalkon, Keller, Speicher, inkl. TG-Stellplatz, € 498.000,- (Whg. ist solvent vermietet, ist teilrenovierungsbedürftig) (Fernwärme neu 04/2025, vorher Öl-ZH, Bj. 1971, EA-V, 139 kwh/(m²a) EEK-E) **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Nah zur S-Bahn u. zur Waldfläche Fasanerie – **Besondere 2-Zi.-Dachgeschoss-Whg. mit offenem Giebeln, 2 Balkone u. TG-Stellplatz**, Mü.-Fasanerie, Georg-Pickl-Weg (Sackgasse), gepfl. Wohnanlage mit 12 WE, im DG (2.0G), ca. 55m² Wfl., Wohn-Esszi., Schlafzi., Küche mit Küchenzeile (jeweils offene Giebel) funktionales Bad/WC, Diele, Abstellka., Kellerabteil, inkl. TG-Stellplatz, frei, € 389.000,- (Gas-Hz., Bj. 1984, EA-V, 118 kwh/(m²a) EEK-D) Wohnung ist teil-renovierungsbedürftig, **Keine zusätzliche Käuferprovision**



In absoluter Spitzenlage von Mü.-Obermenzing – kurzfristig beziehbar **Alte Stadtvilla auf ca. 800m² großem Traumgrundstück**, ruhige Lage, mit schönem, altem Baumbestand, auch als 2-Fam. nutzbar, Bj. ca. 1935, E+1+D, über 220m² Wfl. + Nfl., insges. 8 Zi. (z.T. altes Fischgrät-/Dienparkett), Wintergarten, gr. Wohnküche, 3 Bäder/WC, Südterrasse mit Pergola, Dachterrasse mit Gartenzugang, vollunterkellertes Anwesen, Öl-ZH 1998, Einzelgarage, sofort beziehbar, € 2.478.000,- (Öl-ZH, Bj. 1935, EA-B, 209,7kwh/(m²a) EEK-G) **Keine zusätzliche Käufer-Provision**

***Weitere Daten zu Kauf- und Mietobjekte auf unserer Internet-Seite www.heos.de**

(ab 23.12.2020 Maklergebühr inkl. 19% MwSt. gemäß gesetzlichen Vorgaben)

Großzügig - sonnig - gut ausgestattet - **Gut geschnittene 4-Zimmer-Wohnung mit 2 Loggien, Olching S3**, Hauptstraße, in gepflegten Wohn- u. Geschäftshaus, im 3.0G (Lift) ca. 109qm Wfl., Wohn-Esszi. mit offener Küche (leer), Schlafzi., 2 Kinderzi, Bad/WC + DU/WC, Keller, Bezug ab 01.10.2026 oder nach Vereinbarung früher, € 1.520,- + Nk/Kt, (Gas-ZH, Bj. 1974, EA-B, 115 kwh/(m²a) EEK-D) (langfristiges Mietverhältnis gewünscht)

Demnächst – Lassen Sie sich vormerken:

Viel Platz zum Wohnen – Bezug 01.11.2026 - Freistehendes, großes Einfamilienhaus in Grafrath

Super erweiterungsfähig GF ca. 230m² – **Grüne Oase München-Laim**, Nähe Geßlerstraße – **Baugrund ca. 660m² mit gepflegtem Altbestand in Spitzenlage** – lt. §34 gemäß Voranfrage, GF ca. 230m², L-förmiger Baukörper, II Vollgeschoss, E+D-Bauweise mit Winkel-Satteldach (52° Dachneigung), Einliegerwhg. möglich, sofort verfügbar, (Gas-ZH, Bj. 1936, EA-B, 329,0 kwh/(m²a) EEK-H) € 1.155.000,- Weitere aussagekräftige Unterlagen auf Anfrage; **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Ideal für die große Familie - In ruhiger Lage Nähe Siedlerplatz – **Über 175m² Wfl. – Freies gr. Reiheneckhaus mit schönem Südwestgarten, Fürstenfeldbruck**, ca. 390m² Grund inkl. Wegeanteil, (3-Spänner) Bj. 1968/1972, E+1+D, 7 Zi., Küche, älteres Bad/WC + DU/WC + sep WC (jeweils mit Fenster), Dielen, Südbalkon, -terrasse, voll unterkellert, Hobbyraum, Gas-ZH (Bj. 2002), inkl. Einzelgarage am Haus, € 658.000,- (Gas-ZH, Bj. 1968/1972, EA-B, 467,0 kwh/(m²a) EEK-H) Haus ist renovierungsbedürftig, **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Bebaubar mit DH bzw. großem 3-Familien-Haus – **Ideale Himmelsausrichtung – Ca. 800m² großes Baugrundstück Puchheim Bhf. S4**, Nah zur Gemeindegrenze Gröbenzell, lt. B-Plan reines Wohngebiet (WR) GR 165m², II Vollgeschoss, E+1+D, Sattel-/Walmdach, Dachneigung 22 – 38° Grad, 6,30 m Wandhöhe, derzeit mit Altbestand (Einfamilienhaus in E+D-Bauweise mit großem Satteldach, keine Ausweisung nach ENEV da Abriss-Althaus), frei, € 988.000,- Weitere aussagekräftige Unterlagen auf Anfrage, **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Viel Platz für die Familie – In ruhiger Lage, nah zum Landschaftsschutzgebiet – **Freie, solide gebaute Doppelhaushälfte, ca. 350m² Grund, mit schönem Garten, Eichenau S4**, südlicher Ortsbereich, insges. 5 Zi. (inkl. Studio), E+1+D, ca. 135m² Wfl. + Nfl., Küche (leer), Bad/WC + sep WC + Dusche, Diele, Ostbalkon, -terrasse, voll unterkellert (Sperrbeton), Hobbyraum, Öl-ZH, inkl. Einzelgarage, € 740.000,- (Öl-ZH v. 1998, Bj. 1980, EA-B, 191,3 kwh/(m²a) EEK-F) Schönheitsreparaturen notwendig, **Keine zusätzliche Käuferprovision**

In S-Bahnnahe, Eichenau S4 – mit offenem Dachgiebel – **Freie 3-Zi.-Dachgeschoss-Wohnung mit 2 Loggien und Schlafgalerie**, gepfl. Wohnanlage (nur 8 WE) mit neuer effizienter Wärmepumpe (Bj. 2025), im 2.0G, Südostseite, ca. 93qm Wfl. + Nfl., gute Bauausführung u. Ausstattung (u.a. Fußboden, Kachelofen, Galerie), Wohnzi., Schlafzi., Kinderzi., Küche, Duschbad/sep. WC, Diele, inkl. Einzelgarage + sep. Stellplatz, € 488.000,- (Luft-WP neu 2025, Bj. 1982, EA-B, 59,3 kwh/(m²a) EEK-B) **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Freie 3-Zi.-Wohnung mit Südloggia, Eichenau S4 – Jahnstraße, gepflegte Wohnanlage, 9 WE, im 2.0G (kein Lift), ca. 73m² Wfl., Wohnzi., Schlafzi., Kinderzi., Küche mit Küchenzeile und Essplatz, erneuertes Bad/WC (jeweils m. Fenster) mit WM-Anschluss, Diele, Südloggia, gr. Keller, inkl. Garage, € 338.000,- (jetzt Gas-Hz. mit Solar, (bisher Öl-ZH), Bj. 1970, EA-V, 141,3 kwh/(m²a) EEK-E) Wohnung ist renovierungsbedürftig, **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Nah zu Wiesen und Feldern – **Schönes 1,5-Zi.-EG-Appartement mit von der Wohnung begehbarem Hobbyraum und kl. eigenen Gartenanteil**, Puchheim S4, Allinger Str., ca. 55qm Wfl. + ca. 33qm Nfl., im EG: Wohn/Esszi. mit offener Küche, Bad/WC, Diele mit Zugang zum Hobbyraum, im UG: gr. Hobbyraum, sep. Kellerabteil, große Diele mit sep. Eingang (vom Treppenhaus), gepflegte Anlage, nur 8 WE, in S-Bahn/Zentrumsnähe, inkl. TG-Stellplatz, € 297.000,- (solvent vermietet) (Gas-ZH, Bj. 1990 neuer Boiler (Bj. 1998/2025), EA-V, 177 kwh/(m²a) EEK-F) **Keine zusätzliche Käuferprovision**

