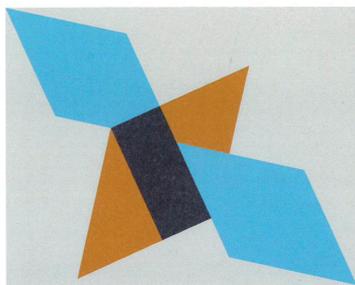




## Bienenfreundliche Gemeinde

### Anerkennung Bienenfreundliche Gemeinde 2023



Für ihren engagierten Beitrag zum Wettbewerb  
*Bienenfreundliche Gemeinde 2023*

erhält die Gemeinde

**Eichenau**

unsere Anerkennung.

Amerang, 30. Juni 2023

Josef Mederer  
Bezirkstagspräsident von Oberbayern

Soziales | Gesundheit | Bildung | Kultur | Heimat | Umwelt

[www.bezirk-oberbayern.de](http://www.bezirk-oberbayern.de)



### Räumungsaktion der Fahrrad- ständer am Bahnhof Eichenau

Die Gemeinde Eichenau wird ab **04.09.2023** wieder eine Räumungsaktion der gesamten Fahrradständer am Bahnhof Eichenau durchführen.

Dazu werden bereits ab Anfang August die Räder, von denen vermutet wird, dass sie dauerhaft in den Fahrradständern abgestellt sind, sowie auch offensichtlich nicht mehr benutzbare Räder durch die Gemeinde Eichenau markiert und mit einem Hinweis versehen.

Sollten diese markierten Räder nach einer Frist von 4 Wochen noch am selben Platz vorzufinden sein, werden wir diese durch den Bauhof Eichenau entfernen lassen. Noch gut erhaltene Räder werden von der Gemeinde als Fundräder erfasst, bereits stark beschädigte bzw. verrostete werden noch 14 Tage am Bauhof gelagert und anschließend verschrotet.

Weiterhin erhält die Polizei eine Liste der entfernten Räder, um prüfen zu können, ob sich gestohlene Räder darunter befinden.

Wir bitten Sie daher, sollten Sie dauerhaft ein Fahrrad am Bahnhof abgestellt haben, dieses zu entfernen, damit dringend benötigter Platz in den Fahrradständern wieder zur Verfügung steht.

Für Ihre Mithilfe bedanken wir uns!

Gemeindeverwaltung  
Abt. Straßen

Zum 2. Mal ist die Gemeinde Eichenau als bienenfreundliche Gemeinde vom Bezirk Oberbayern ausgezeichnet worden.

Wir freuen uns, dass sich die Bemühungen der letzten Jahre um die Gestaltung und den Erhalt von Blühwiesen und -streifen, aber auch die vielen, vielen Blühflächen auf privaten Grundstücken positiv auf die Gemeinde auswirken.

Wir wünschen allen Wild- und Honigbienen, aber auch den Imkern eine gute Ernte.

Ihre Gemeindeverwaltung

### Erreichbarkeit Rathaus

Am **Montag, 14.08.2023**, ist die Gemeindeverwaltung im Rathaus, der Bauhof, die Kindertagesstätten, Horte, Bücherei und Jugendzentrum **geschlossen**.

In Notfällen wenden Sie sich bitte an die Polizeiinspektion Germering, Tel. 089 894157-0.

**Rathaus**, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau  
 gemeinde@eichenau.de; www.eichenau.de ☎ 730-0  
 ☎ 730-195

**Parteiverkehrszeiten:**

Mo, Do, Fr von 8-12 Uhr, Di 15-18 Uhr  
 Termine grundsätzlich nach Vereinbarung

**Erster Bürgermeister Peter Münster** ☎ 730-100  
 ☎ 730-199  
 Sprechstunden Di von 17-18 Uhr u. Fr von 8-9 Uhr;  
 Mo-Fr u. Sa Vormittag Termine nach Vereinbarung priv. 82489

**Gemeindebauhof**, Holzkirchner Str. 4 ☎ 72972

**Großer Wertstoffhof**, Holzkirchner Str. 2 ☎ 37441  
**Öffnungszeiten siehe Seite 6**

**Gemeindebücherei**, Johanna-Oppenheimer-Pl.1 ☎ 82183  
 Mo 15-19.30, Di 10-13/15-18, Do 15-18, Fr 10-15 Uhr

**Bürgerzentrum**, Hauptstr. 60, Verwaltung ☎ ☎ 80498  
 ☎ 0151 28163995  
**Sport- und Freizeitzentrum**, Budrio Allee 2 ☎ 0151 28150786

**Josef-Dering-Grundschule**, Schulstr. 38 ☎ 36144  
 E-Mail: sekretariat@josefderingschule.de ☎ 37452  
 Intensivförderung, Schulstr. 34 ☎ 80415  
**Schüler-Mittagsbetreuung AWO**, Schulstr. 34 ☎ 70745  
 E-Mail: mittags-deringschule@awo-germering.de

**Starzelbachschule**, Parkstr. 41 ☎ 36158  
 E-Mail: buero@starzelbachschule.eichenau.de ☎ 37371  
**Schüler-Mittagsbetreuung AWO**, Parkstr. 41 ☎ 7307300  
 E-Mail: ogts-starzelbach@awo-germering.de

**Jugendzentrum**, Adalbert-Stifter-Weg 1 ☎ 36143  
**Beratung zu Fragen zur Rentenversicherung**,  
 Frau Nagel, Frau Neff, Rathaus  
 telefonische Terminvereinbarung ☎ 730-103

**Kindertagesstätten**  
 Evang. Kinderhaus am Glockenturm, Hauptstr. 33 ☎ 360840  
 Gemeinde, Forststraße 11 ☎ 539595 ☎ 5372094  
 Gemeinde, Kapellenstraße 40 ☎ 38110 ☎ 5372091  
 Gemeinde, Schulstraße 42 ☎ /☎ 82430  
 Gemeinde, Parkstraße 41 ☎ 5372040  
 Schutzensengel-Kindergarten und -Hort der  
 Kath. Kirchenstiftung, Georg-Koch-Str. 1 ☎ 8889090/80635  
 NBH Kinderhaus Rasselbande, Bahnhofstr. 115 ☎ 365394  
 NBH Kindergarten Rasselbande, Fasanstr. 32 ☎ 3691-20  
 NBH Kinderkrippe Rasselbande, Hauptstr. 29 ☎ 3633656  
 Denk Mit!, Tannenstr. 8 ☎ 1507250  
 Private Kinderkrippe Eichenau, Bahnhofstr. 115 a ☎ 5372722

**Evang.-Luth. Kirchengemeinde**, Hauptstr. 33 ☎ 3608-00  
**Kath. Pfarrgemeinde**, Hauptstr. 2 ☎ 3782-0  
 ☎ 378216

**Ev. Pflegezentrum**, Bahnhofstr. 117 ☎ 363800  
**Kranken- u. Altenpflegeverein**, Fasanstr. 32 ☎ 538443

**Polizei-Notruf** ☎ 110  
**Polizeiinspektion Germering** ☎ 089 894157-0  
**Feuerwehr-Notruf** ☎ 112  
**Feuerwehrkommandant Maximilian Grain** ☎ 0151 43284573

**Störungsdienst Strom** ☎ 0800 0202120  
**Störungsdienst Wasser** ☎ 0172 8991272

**Abwassernotdienst, Kanalbetrieb** ☎ 0172 8305975  
**Kläranlage** ☎ 0172 8151839  
**Giftnotruf München** ☎ 089 19240  
**Gaswache** ☎ 089 1530-16, -17

**IMPRESSUM**

Herausgeber: Gemeinde Eichenau  
 Hauptplatz 2, 82223 Eichenau  
 Tel. 08141 730-0  
 Verantwortlich: Amtlicher Teil: Erster Bürgermeister Peter Münster  
 Nichtamtlicher Teil: die jeweiligen Verfasser  
 -Kürzungen behält sich die Gemeinde vor-  
 Redaktionelle Gestaltung  
 und Anzeigenannahme: Doris Dietrich, Tel. 730-104  
**E-Mail: mitteilungsblatt@eichenau.de**  
 Auflagenhöhe: 5.750 Stück  
 kostenlos an alle Haushalte in Eichenau  
 Verteilung: 1 x monatlich und zusätzlich bei gegebenem Bedarf  
 Erscheinen: Digital- & Offsetdruck Wolfertstetter KG  
 Druck: 82205 Gilching, Carl-Benz-Str. 14, Tel. 08105 5044  
 Fax 08105 5047; E-Mail: info@wolfertstetter.de  
 Dieses Papier ist chlorfrei gebleicht und stammt aus nachhaltiger Forstwirtschaft.

**Ärzte-/Apotheken-Notdienst****Ärztlicher Bereitschaftsdienst Bayern: 116117****Notarzt und Rettungsdienst: 112****Kinderärztlicher Notdienst**

(von 9 bis 12 und 15 bis 18 Uhr nur nach telefonischer Vereinbarung)

05./06.08. Dr. Pauli, Olching, Hauptstr. 37, 08142 15700  
 12./13.08. Dr. Lichdi, Gröbenzell, Kirchenstr. 7, 08142 9849  
 15.08. Dr. S.Leps, Puchheim, Lochhauserstr. 12, 089 801684  
 19./20.08. Dr. Nordmann, FFB, Leonhardplatz 8, 08141 44958  
 26./27.08. Dr. Meiler, Grafath, Bahnhofstr. 87, 08144 8283

**Apotheken-Notdienst**

(Dienstbereitschaft tägl. von 8.00 früh - 8.00 früh des nächsten Tages)

01.08. Ap. Roter Löwe, Germering, Münchener Str. 1, 089 89463810  
 Marien-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 8, Tel. 089 807080  
 02.08. Amper-Ap., FFB, Geschw.-Scholl-Platz 4, 08141 6254440  
 03.08. Kazmaier-Ap., Emmering, Hauptstr. 18, 08141 44334  
 Petri-Apotheke-Olching, Olching, Hauptstr. 31, Tel. 08142 13723  
 04.08. Marien Ap., FFB, Dachauer Str. 15, 08141 44459  
 05.08. Andreas-Apotheke, Germering, Landsberger Str. 27, 089 8401616  
 09.08. Ap. Puchheim, Lochhauser Str. 3, Tel. 089 801125  
 06.08. Ahorn Ap. im Ärztehaus, FFB, Am Sulzbogen 27, 08141 15255  
 07.08. Birken-Ap., Maisach, Hauptstr. 4, Tel. 08141 2285280  
 VitaPlus-Ap., gilching, Pollingerstr. 21, 08105 2082590  
 08.08. Ahorn Ap. im Citypoint, FFB, Ludwigstr. 7, 08141 2222564  
 09.08. Ap. Mammendorf, Mammendorf, Augsburgstr. 20, 08145 92060  
 St. Hildegard-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 62, Tel. 089 80078800  
 10.08. Bosco-Ap., Germering, Planegger Str. 6, 089 846800  
 Center-Ap., Olching, Hermann-Böcker-Str. 13, Tel. 08142 6698412  
 11.08. Sonnen-Ap., Gröbenzell, Bahnhofstr. 6, Tel. 08142 9948  
 12.08. Rosen-Apotheke OHG, Olching, Hauptstr. 30, Tel. 08142 15042  
 St. Martin-Ap., Germering, Untere Bahnhofstr. 38, 089 843222  
 13.08. Ap. im Germedicum, Germering, Unt. Bahnhofstr. 44, 089 81891290  
 St. Georgs-Ap., Gröbenzell, Tannenflecker Str. 2, Tel. 08142 51977  
 14.08. Stadt-Apotheke, FFB, Hauptstr. 18, 08141 92400  
 15.08. Linden-Ap., Maisach-Gernlinden, Heinestr. 5, Tel. 08142 12720  
 Römer-Ap., Gilching, Römerstr. 4 A, 08105 4555  
 16.08. Erasmus-Ap., Eichenau, Hauptstr. 20, Tel. 08141 38380  
 17.08. Bahnhofs-Ap. Olching, Ilzweg 1, Tel. Tel. 08142 400705  
 Kurfürsten-Ap., Germering, Kurfürstenstr. 6, 089 8942450  
 18.08. Kreuz-Ap., Gröbenzell, Puchheimer Str. 2, Tel. 08142 540222  
 19.08. Ap. am Bahnhof, Germering, Unt. Bahnhofstr. 58, 089 89427356  
 Ap. im Ikarus Center, Puchheim, Dornierstr. 3, Tel. 089 80072455  
 20.08. Ap. im Edeka Center, FFB, Oskar-von-Miller-Str. 2, 08141 527850  
 21.08. Löwen-Ap., Maisach, Hauptstr. 7, Tel. 08141 90584  
 St. Vitus-Ap., Gilching, Römerstr. 32, 08105 208250  
 22.08. Johannes-Ap., Gröbenzell, Kirchenstr. 7, Tel. 08142 59670  
 23.08. West Ap., FFB, Heimstättenstr. 34, 08141 12375  
 24.08. Amper-Ap., Olching, Dachauer Str. 5, Tel. 08142 13808  
 Stern-Ap., Germering, Otto-Wagner-Str. 16, 089 848418  
 25.08. Schutzensengel-Ap., Eichenau, Hauptstr. 10, Tel. 08141 80067  
 26.08. Bären-Ap., Olching, Feursstr. 15 b, Tel. 08142 13037  
 Ulmen-Ap., Germering, Hartstr. 50, 089 8413652  
 27.08. Fichten-Ap., FFB, Fichtenstr. 27, 08141 524709  
 28.08. Ap. Roter Löwe, Germering, Münchener Str. 1, 089 89463810  
 Marien-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 8, Tel. 089 807080  
 29.08. Amper-Ap., FFB, Geschw.-Scholl-Platz 4, 08141 6254440  
 30.08. Kazmaier-Ap., Emmering, Hauptstr. 18, 08141 44334  
 Petri-Apotheke-Olching, Olching, Hauptstr. 31, Tel. 08142 13723  
 31.08. Marien Ap., FFB, Dachauer Str. 15, 08141 44459

**Notfalldienst der Zahnärzte** (jeweils 10 - 12 Uhr, 18 - 19 Uhr)

**05./06.08.2023**  
 Dr. Lars Schoefer, Jahnstr. 22, 82140 Olching, 08142 / 13675  
 Dr. Friederike Sölch, Lochhauser Str. 57, 82178 Puchheim, 089 / 802274  
**12./13.08.2023**  
 Dr. (UMF Klausenburg) Manfred Edgar Gehl, Hauptstr. 25, 82140 Olching,  
 Dr. Pascal Black MSc, Landsberger Str. 43a, 82110 Germering, 089 / 849172  
**14./15.08.2023**  
 Dr. (UMF Klausenburg) Manfred Edgar Gehl, Hauptstr. 25, 82140 Olching,  
 08142 / 4488389  
 Dr. Roland Stelzel, Hauptstr. 8, 82223 Eichenau, 08141 / 38072  
**19./20.08.2023**  
 Dr. Tolga Toker, Graf-Törring-Str. 2b, 82216 Maisach/OT Gernlinden,  
 08142 / 12561  
 Dr. Christine Roth, Kriegerstr. 60, 82110 Germering, 089 / 842579  
**26./27.08.2023**  
 Raimund Weiß, Oberdorfer Str. 18, 82278 Althegnenberg, 08202 / 1016  
 Dr. Heinz Wichert, Planegger Str. 7-9, 82110 Germering, 089 / 8413753

Die aktuellen Termine finden Sie im Internet unter [www.notdienst-zahn.de](http://www.notdienst-zahn.de).**Heilpraktiker-Bereitschaft**

05./06.08. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987  
 12./13.08. Sabine Dietmeier, Gröbenzell, Kirchenstr. 7, 08142 4222907  
 19./20.08. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987  
 26./27.08. Sandra Gaiser, Schloßstr. 82 A, 82140 Olching, 01525 3389053

(Für die Richtigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr)

**Ärztliche Bereitschaftspraxis in der Kreisklinik Fürstenfeldbruck**

Tel. 08141 99-3700, Fax 08141 99-3709  
 Sprechzeiten: Mi und Fr 18 - 20 Uhr, Sa, So, Feiertag 9 - 19 Uhr

**Feuersirenenprobe im August 2023**  
 Samstag, 05.08.2023, um 11:30 Uhr

## Auf ein Wort

Liebe Eichenauerinnen,  
liebe Eichenauer,

auch dieses Jahr ist der Sommer wunderschön und wir können uns glücklich schätzen, hier leben zu dürfen.

Viele von uns suchen gerne die Natur auf, zum Joggen, zum Gassi gehen oder auch nur, um spazieren zu gehen. Der Genuss der Landschaft ist in Bayern ein verfassungsrechtlich verbrieftes Recht und ein hohes Gut. Allerdings unterliegt auch dies Grenzen. Während der landwirtschaftlichen Nutzungsperiode dürfen Weiden, Felder und Wiesen nicht betreten werden. Dies führt in Einzelfällen immer wieder zu Konfliktsituationen, die es aufzulösen gilt. Aus einzelnen, die neue Wege suchen, und denen zahlreiche andere folgen, entwickeln sich Trampelpfade. Eigentümer oder landwirtschaftliche Pächter sehen oft, dass dies zu negativen Folgen für ihre landwirtschaftliche Entwicklung führt. Bitte nehmen Sie Rücksicht auf diese.

Als Beispiel mag der vom Wendehammer am Ende der Moosstraße nach Westen führende Trampelpfad dienen, der ein großes landwirtschaftliches Grundstück, das zur Heu- und Strohgewinnung dient, teilt. Dieser Pfad ist nicht offiziell angelegt. Die von der Pächterfamilie angedachten Schilder sind von Unbekannten entfernt und Mitglieder der Familie bei persönlichen Ansprachen beleidigt und bedroht worden. Im Umgang miteinander ist dies aus meiner Sicht eine inakzeptable Vorgehensweise. Ich halte es für angemessen, denjenigen, die unsere Überlebensgrundlagen schaffen, größeren Respekt entgegenzubringen und bitte Sie dringend, das in Eichenau gut ausgebaute Wegenetz im Landschaftsschutzgebiet zu nutzen.

Ebenso inakzeptabel ist es, wenn an öffentlich zugänglichen Stellen mit Gift versetzte Köder ausgebracht werden, auch wenn diese möglicherweise der Ratenbekämpfung dienen sollen. Dies kann schnell zu einem qualvollen Verenden von Hunden oder Katzen führen, die zufällig auf diesen Köder stoßen. Bitte bedenken Sie dies beim Ausbringen von Ködern dringend. Vielen Dank.

Im Übrigen werden wir im August versuchsweise die Ausweisung von Schul- und Parkstraße als Fahrradstraße und der Forststraße im nördlichen Abschnitt als Fahr- und Gehweg vornehmen.

Ich wünsche Ihnen noch eine wunderbare Sommerzeit.

Mit den besten Grüßen

Ihr



Peter Münster  
Erster Bürgermeister



## Aus dem Sitzungssaal

Gemeinderatssitzung vom 13.06.2023

### Änderung der Satzung über die Gebühren der Kindertageseinrichtungen in der Gemeinde Eichenau (KiTaGS)

Der Gemeinderat setzte sich immer wieder mit der Frage der Kindertagesstättengebühren auseinander. Die aktuelle Gebührensatzung, die ab 2018 eine Steigerung von 4 % pro Kind enthielt, endet mit dem Kindergartenjahr 2022/2023. Aus diesem Grunde stand eine Änderung der entsprechenden Satzung an. In den vergangenen Jahren entstand eine Unterdeckung im sechsstelligen Bereich. Zwei Varianten standen zur Diskussion, Variante 1 enthielt eine gleiche Erhöhung Kindergarten und Hort, Variante 2 eine unterschiedliche. In der Vorlage und daher im Satzungstext waren unzutreffenderweise die Ausgangsgebühren von 2018, nicht die von 2023 hinterlegt. Daher erfolgt hierüber keine Abstimmung. Auf Grund einiger Anregungen von Gemeinderats- und einem vom Gemeinderat zugelassenen Elternbeiratsmitglied (20:0 Stimmen) fasste der Gemeinderat, nachdem ein Vertagungsantrag erfolglos war (10:10 Stimmen), aber einige Richtungsbeschlüsse zur Vorbereitung des nächsten Satzungsentwurfs. Er befürwortet eine einmalige Anhebung der Gebühren um einen Sprung, der die bisherigen Defizite ausgleicht (11:9 Stimmen), eine Differenzierung zwischen Hort und Kindergartengebühren (17:3 Stimmen), eine Erhöhung ab 01.09.2024 um jeweils 6 % bis einschließlich 01.09.2028 (11:9 Stimmen), das Tee- und Spielgeld abzuschaffen (20:0 Stimmen) und Kinder, die unterjährig in der Krippe das 3. Lebensjahr vollenden und keinen Kindergartenplatz erhalten können, in den Gebühren wie Kindergartenkinder zu behandeln (19:1 Stimmen). Er erwog, nach nochmaliger Prüfung durch die Verwaltung, eine Geschwisterermäßigung bei den Kindertagesstättengebühren wieder einzuführen (19:1 Stimmen) und befürwortete eine Gebührenerhöhung zum 01.09.2023 um 4 %, wie bereits in der Satzung vorgesehen, nicht (10:10 Stimmen).

### Aufstellung eines Bebauungsplans zum Neubau eines Clubheims durch den TC Eichenau

Das Clubheim des Tennisclubs Eichenau (TCE) befindet sich in einem schlechten Zustand. Die Mitgliederversammlung des TCE hat sich mehrheitlich für einen Neubau am selben Standort ausgesprochen. Für das Gesamtvorhaben (Clubhaus, Tennisplatz, Durchgangsweg) ist die Aufstellung bzw. Änderung der für das Grundstück maßgeblichen Bebauungspläne 1. Änderungsplan zum Bebauungsplan B 18 Sport- und Freizeitgebiet erforderlich. Im 1. Bauabschnitt soll das Erdgeschoss mit den Räumlichkeiten für Gastronomie, Terrassen, Technikraum, Aufenthaltsräume für Trainer und Schiedsrichter, Umkleiden sowie ein Geräteschuppen errichtet werden. Durch die Positionierung des Gebäudes Richtung Wall mit Lärmschutzwand und den Rückbau der bestehenden Ballwand soll der Schallschutz für

Redaktionsschluss für die  
Ausgabe 9/2023

(ausgegeben am 31.08.2023):

**Freitag, 11.08.2023**



Grundstück Flstnr. 1830/1 nördlich des Bikeparks auf einer Teilfläche von 5.000 qm eine umzäunte Hundewiese einzurichten und mit den Pächtern ggf. auch einen frühzeitigeren Beginn zu vereinbaren, fand keine Mehrheit (4:16 Stimmen), ebenso wenig der, im 2. Halbjahr 2025/26 zu überprüfen, wie sich die in Puchheim eingerichtete Hundewiese bewährt hat, dies neu zu bewerten und anschließend erneut über die Einrichtung einer Hundewiese zu beschließen. (7:13 Stimmen)

### Aufstellung eines Bebauungsplans nach städtebaulicher Voruntersuchung Wendelsteinstraße

Der Gemeinderat beschloss am 14.09.2021 eine städtebauliche Voruntersuchung zur Nachverdichtung der Grundstücke beidseits der Wendelsteinstraße. Die Verwaltung hat Eigentümer über die geplanten Änderungen informiert. Entsprechend dem in der städtebaulichen Voruntersuchung entwickelten Planungskonzept überlagert der vorgesehene Planungsumgriff die rechtsverbindlichen Bebauungspläne B 34 Wiesenstraße Süd und B 16 I Hauptstraße samt seinen Änderungen.



Der Gemeinderat beschloss, für das im Lageplan vom 24.05.2023, M 1:1000, rot gekennzeichnete Gebiet an der Wendelsteinstraße zwischen Hauptstraße und Allinger Straße, Gemarkung Alling, einen Bebauungsplan zur Änderung der Bebauungspläne aufzustellen. Der Lageplan ist Bestandteil dieses Beschlusses. Das Planungskonzept Variante 3-alternativ dient als Grundlage für das weitere Verfahren. Er beauftragte den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum mit der Erstellung des Bebauungsplans und die Verwaltung, das Bebauungsplanverfahren durchzuführen. (20:0 Stimmen)

### Gemeinderatssitzung vom 04.07.2023

#### Vorplanung von Ausbau und Hochwasserschutz an der Forststraße

In der Sitzung beriet der Gemeinderat die Fragen vom 07.02.2023 eingehend. Der Gemeinderat beschloss, den Entwässerungsgraben nicht von Süden nach Norden durchgehend zu gestalten (8:14 Stimmen), sondern den Entwässerungsgraben im Bereich der Eiche zu unterbrechen, im südlichen Grabenbereich wird das Wasser nach Süden, im nördlichen Grabenbereich nach Norden abgeleitet (18:4 Stimmen). Südlich der Rabenstraße wird die Fahrbahnbreite in der Regel 4,85 m betragen, nördlich konnte sich der Gemeinderat weder auf 4,85 m (9:13 Stimmen), noch auf 3,50 m verständigen (11:11 Stimmen). Dafür beschloss der Gemeinderat die einjährige probeweise Einrichtung eines Fuß- und Rad-

weges nördlich der Rabenstraße mit vergleichender Verkehrszählung vorher und nach einem Jahr (13:9 Stimmen). Die weiteren Überlegungen stellte er zurück.

#### Ausbau der Meisenstraße - Teilbereich Ost

Die Meisenstraße soll im Bereich zwischen Hoflacher Straße und Starenweg nach dem Ausbauplan von April 2023 ausgebaut werden. Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt, die Ausschreibung für das Bauvorhaben auf der Basis dieser Planung durchzuführen (22:0 Stimmen).

#### Änderung der Satzung über die Gebühren der Kindertageseinrichtungen in der Gemeinde Eichenau (KiTaGS)

Der Gemeinderat beschloss den Satzungswortlaut der Kindergarten- und Hortgebühren (17:5 Stimmen). Die Krippengebühren beschloss er gesondert (14:8 Stimmen). Er ergänzte für den Besuch des Schülerhortes während der Schulferien die Buchungszeit von 6 – 7 Stunden (22:9 Stimmen). Der Antrag, in sämtlichen Kinderbetreuungseinrichtungen einen trägerbezogenen Geschwisterbonus für das 1. Kind von 10 % und für das 2. Kind von 15 % einzuführen, fand keine Mehrheit (9:13 Stimmen). Abschließend beschloss der Gemeinderat die Änderung der Satzung über die Gebühren der Kindertageseinrichtungen in der Gemeinde Eichenau (KiTaGS) mit der in dieser Sitzung beschlossenen Änderungen als Satzung (16:6 Stimmen).

Die Satzung ist auf S. 8 ff veröffentlicht.

#### Sachstandsbericht und Projektbeschluss zur Errichtung einer befristeten 2-gruppigen Kinderkrippe in Modulbauweise auf dem Grundstück Niblerstraße 24

Die geplante Containeranlage an der Niblerstraße liegt aufgrund der erforderlichen Sonderausstattung (behindertengerechter Zugang, Behinderten-Toilette, Dusche, Fingerschutzprofile an Türen, usw.) mit Projektkosten (Bau-, Liefer- und Mietkosten) gerundet bei 687.500,00 € über dem Ausstattungs- und Preisniveau von Schul- bzw. Klassenraumcontainern. Sie teilen sich auf in Baukosten mit 432.381,28 € und Liefer- und Mietleistungen in Höhe von voraussichtlich 255.000,00 €. Die Containeranlage an der Starzelbachschule konnte nicht verwendet werden. Die erforderlichen Mittel für die Bauleistungen in Höhe von 432.381,28 € sind auf der Haushaltsstelle 1.4648.9400 bereitzustellen. Zur Deckung wird die Haushaltsstelle 1.5652.9400 (Dreifachsporthalle an der Budrio Allee) vorgeschlagen, da sich aufgrund des Förderablaufs (Förderprogramm des Bundes SJK 2022) und der anstehenden VgV-Vergabeverfahren zur Planer- und Fachplanerbeauftragung der geplante Baubeginn voraussichtlich in das Jahr 2024 verschieben wird. Der Gemeinderat beschloss, die Kinderbetreuungseinrichtung (Kinderkrippe) in Modulbauweise auf dem Grundstück Niblerstraße 24 zu errichten. Die Projektkosten in Höhe von voraussichtlich 687.500,00 € werden genehmigt. Die erforderlichen Mittel in Höhe von 432.381,28 € für die Bauleistungen werden auf der Haushaltsstelle 1.4648.9400 bereitgestellt. Zur Deckung wird gemäß Sachvortrag die Haushaltsstelle 1.5652.9400 herangezogen. Die Verwaltung wird bis zur Sitzung am 25.07.2023 prüfen, ob der Erwerb der Container mit möglicher nachfolgender Veräußerung günstiger erscheint als die bislang angestrebte Mietlösung.

Darüber hinaus wird die Kostenzusammenstellung der Kostengruppen 100 – 700 nochmals überprüft. (21:1 Stimmen)

**Vorstellung Machbarkeitsstudie Hauptstraße 6 im Städtebaulichen Rahmenplan Hauptstraße**

In der Sitzung am 28.03.2023 stellte der Gemeinderat den Beschluß über die Machbarkeitsstudie für das ehemalige Postgebäude, Hauptstraße 6, durch TEAMWERK ARCHITEKTEN zurück und verwies ihn in die Fraktionen zur Beratung. Der Gemeinderat beschloss nun den Kubus entsprechend dem Planungskonzept der Machbarkeitsstudie (15:7 Stimmen) und darüber hinaus, im Obergeschoss I zusätzlich eine gewerbliche Nutzung zuzulassen (20:2 Stimmen)

**Bauantrag auf Errichtung einer zweigeschossigen Containeranlage zur Unterbringung von 106 Asylbewerbern, Schreberweg 1, FlNrn. 2065/1, 2065/3, 2041 und 2040**

Nach längerer Diskussion und nach einem Antrag auf sofortige Abstimmung (16:6 Stimmen) befürwortete der Gemeinderat den Antrag bezüglich Errichtung einer zweigeschossigen Containeranlage zur Unterbringung von 106 Asylbewerbern auf den Grundstücken FlNrn. 2065/1, 2065/3, 2041 und 2040, Schreberweg 1. Der erforderlichen Ausnahme gemäß § 8 Abs. 3 Nr. 2 BauNVO (Anlagen für soziale Zwecke) sowie der erforderlichen Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes bezüglich öffentlicher Grünfläche stimmte er zu. Bezüglich des Stellplatzes Nr. 3 weist der Gemeinderat darauf hin, dass die Anordnung eines Stellplatzes im Kreuzungsbereich problematisch ist. Er empfiehlt daher die Anordnung des Stellplatzes 3 parallel zur Brucker Straße (am besten entlang des Gebäudes) und nicht, wie bisher geplant, parallel zum Schreberweg. (16:6 Stimmen). Außerdem weist er das Landratsamt auf den Beschluss zu TOP 13 der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 28.03.2023 hin.

**Mittelbereitstellung für Prüfungskosten der Jahresrechnungen 2018 bis 2022 im Rahmen der überörtlichen Prüfung durch den Kommunalen Prüfungsverband**

Der Gemeinderat stellt für die Kosten der überörtlichen Prüfung durch den BKPV werden für die Haushaltsstelle 0.0300.6554 Mittel in Höhe von bis zu 39.000 € aus der Haushaltsstelle 0.4642.1714 bereit. (22:0 Stimmen)

Internet-Adresse: [www.eichenau.de](http://www.eichenau.de)

Nächste öffentliche Sitzungen:

**Ferienausschuss**  
**Dienstag, 08.08.2023**  
**Dienstag, 29.08.2023**

im Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung und Ort der öffentlichen Sitzungen finden Sie im Internet unter [www.eichenau.de](http://www.eichenau.de) oder im **Bürgerinfoportal**:  
<https://buergerinfo.eichenau.eu>

**.....im Gedenken**



**Sterbefälle im Juni:**

- 03.06. Volker Huhn (68)
- 07.06. Josef Brenner (75)
- 08.06. Hubert Paul Detlef Blessin (88)
- 10.06. Erick Joseph Krofta (91)

Nachtrag:

- 23.05. Hubert Franz Xaver Birlmeier (82)
- 24.05. Heinz Neumeyer (80)
- 26.05. Anna Weber (95)
- 27.05. Irmgard Elisabeth Pöllath (76)

Zu weiteren Sterbefällen keine Veröffentlichung.

**Stellenanzeigen**

Gemeinde  
**Eichenau**

**Wir suchen:**

für unsere

**Kinderbetreuungseinrichtungen**

(Kinderkrippe, Kindergarten, Naturgruppe, Hort)

**Kinderpfleger/innen**

(m/w/d)  
(Vollzeit/Teilzeit)

\*\*\*\*\*

für unser

**Sport- und Freizeitgebiet**

eine/n Hausmeister/in (m/w/d)

\*\*\*\*\*

für unsere

**Allgemeine Verwaltung, Standesamt/  
öffentliche Sicherheit und Ordnung**

eine/n Vertretungskraft  
in Vollzeit oder Teilzeit

\*\*\*\*\*

Nähere Auskünfte erhalten Sie gerne von Frau Kaps, Tel. 08141/730-230

Die ausführlichen Stellenausschreibungen finden Sie auf unserer Homepage [www.eichenau.org](http://www.eichenau.org).

Bitte bewerben Sie sich bei: Gemeinde Eichenau, Personalabteilung, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau bzw. E-Mail: [bewerbung@eichenau.de](mailto:bewerbung@eichenau.de).

**Öffnungszeiten Wertstoffhof**

Holzkirchner Str. 2, Tel. 37441

- Montag geschlossen
- Dienstag 14:00 - 18:30 Uhr
- Mittwoch 10:00 - 12:00 Uhr  
und 14:00 - 18:30 Uhr
- Donnerstag geschlossen
- Freitag 14:00 - 18:30 Uhr
- Samstag 08:00 - 14:00 Uhr

## EICHENAUER OPEN-AIR SOMMER 2023 am 17. + 18. Juni auf der Rathauswiese

Der **Eichenauer Open-Air Sommer** ging dieses Jahr in seine dritte Runde und lud alle Musik- und Kulturliebhaber zu einem unvergesslichen Wochenende bei schönstem Sommerwetter auf die Rathauswiese ein. Vom 17. bis 18. Juni 2023 erwartete unsere Besucher ein buntes Programm mit Live-Musik, Lasershows, Kinder- und Familienaktionen, Cocktails und kulinarischen Köstlichkeiten.

**Highlight** in diesem Jahr war, wie in den vergangenen Jahren, **NACHTSTARK - die Kultband vom Münchner Oktoberfest**, die mehr als 7.500 Besucher auf das Festivalgelände lockte und die Rathauswiese zum Beben brachte sowie die **fünfzehn-köpfige Bigband JAZZRAUSCH - eine der legendärsten Bigbands Europas**, die von Jazz bis Techno mit ihrer Musik die Eichenauer in ein anderes Raum-und-Zeit-Kontinuum versetzten.

Wir bedanken uns bei allen Mitwirkenden für ein unbeschreibliches Sommerwochenende. Ein herzliches Dankeschön geht besonders an das BRK Eichenau, die freiwillige Feuerwehr Eichenau, die Einsatzkräfte der PI Germering und Fürstenfeldbruck, den Ministranten und dem Pfarramt der kath. Kirche zu den Hl. Schutzengeln, One World, DORA Showtechnik, DS Showlaser, Nachtstark, JazzRausch Bigband, Cross 5, dem Musikverein Eichenau, Claudia Krebs – Kinderdisco, dem KJR FFB, dem Amperverband sowie dem Bauhof und den Mitarbeiter\*innen der Gemeinde Eichenau.



**Bitte beachten Sie die Hinweise am Ende des Satzungstextes**

**33 b**

**SATZUNG**

**über die Gebühren der Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Eichenau  
(Kindertageseinrichtung - Gebührensatzung - KiTaGS)  
vom 16.02.2005**

Die Gemeinde Eichenau erlässt aufgrund des Art. 2 Abs. 1 und Art. 8 Abs. 1 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 (GVBl. S. 264), zuletzt geändert durch Gesetz vom 26.07.2004 (GVBl. S. 272), folgende Satzung über die Gebühren der Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Eichenau

**§ 1**

**Gebührenerhebung, Gebührentatbestand**

- (1) Die Gemeinde Eichenau erhebt
  - a) für den Besuch der gemeindlichen Kindertageseinrichtungen Benutzungsgebühren
  - b) für die Teilnahme an der Mittagsverpflegung im Rahmen des Besuches der Kindertageseinrichtung Verpflegungsgebühren,
- (2) Der Besuch im Sinne des Absatzes 1 beginnt an dem Tag, der in der Bestätigung über die Aufnahme des Kindes in der jeweiligen Kindertageseinrichtung als Aufnahmetag genannt ist.
- (3) Benutzungsgebühren werden erhoben für den Besuch der jeweiligen Kindertages-einrichtung. Der Besuch der Kindertageseinrichtung endet durch Abmeldung oder Ausschluss.
- (4) Der Einzug der Gebühren erfolgt im Lastschriftverfahren. Zu diesem Zweck soll der Gemeinde eine Einzugsermächtigung erteilt werden.

**§ 2**

**Gebührensschuldner**

Gebührensschuldner der Benutzungs- und Verpflegungsgebühren sind die Personensorgeberechtigten bzw. die weiteren Unterhaltsverpflichteten im Sinne des Bürgerlichen Gesetzbuches, wenn durch sie selbst oder in ihrem Auftrag das Kind in der Kindertagesstätte aufgenommen wird; mehrere Gebührensschuldner sind Gesamtschuldner.

**§ 3**

**Gebührensatz, Benutzungsgebühren**

- (1) Für den Besuch der gemeindlichen Kindergärten (Kinder ab Vollendung des 3. Lebensjahres bis zu Einschulung) und der gemeindlichen Schülerbetreuung sind folgende monatliche Benutzungsgebühren zu entrichten:

	Gebühr aktuell	Gebühr 01.01.2024	Gebühr 01.09.2024	Gebühr 01.09.2025	Gebühr 01.09.2026	Gebühr 01.09.2027	Gebühr 01.09.2028
1-2 Std	97,40	118,28	125,38	132,90	140,87	149,33	158,29
2-3 Std	107,14	133,07	141,05	149,51	158,48	167,99	178,07
3-4 Std	117,85	147,85	156,72	166,12	176,09	186,66	197,86
4-5 Std	129,64	162,64	172,39	182,74	193,70	205,32	217,64
5-6 Std	142,60	177,42	188,07	199,35	211,31	223,99	237,43
6-7 Std	156,86	192,21	203,74	215,96	228,92	242,65	257,21
7-8 Std	172,55	206,99	219,41	232,57	246,53	261,32	277,00
8-9 Std	189,80	221,78	235,08	249,19	264,14	279,99	296,78
9-10 Std	208,78	236,56	250,75	265,80	281,75	298,65	316,57

- (2) Für den Besuch der gemeindlichen der Schülerbetreuung sind folgende monatliche Kinderbetreuungsbenutzungsgebühren zu entrichten:

	Gebühr aktuell	Gebühr 01.01.2024	Gebühr 01.09.2024	Gebühr 01.09.2025	Gebühr 01.09.2026	Gebühr 01.09.2027	Gebühr 01.09.2028
1-2 Std	97,40	97,40	103,24	109,44	116,00	122,97	130,34
2-3 Std	107,14	107,14	113,57	120,38	127,61	135,26	143,38
3-4 Std	117,85	117,85	124,92	132,42	140,36	148,78	157,71
4-5 Std	129,64	129,64	137,42	145,66	154,40	163,67	173,49
5-6 Std	142,60	142,60	151,16	160,23	169,84	180,03	190,83
6-7 Std	156,86	156,86	166,27	176,25	186,82	198,03	209,91
7-8 Std	172,55	172,55	182,90	193,88	205,51	217,84	230,91
8-9 Std	189,80	189,80	201,19	213,26	226,05	239,62	254,00
9-10 Std	208,78	208,78	221,31	234,59	248,66	263,58	279,39

- (3) Für den Besuch der gemeindlichen Krippe sowie des gemeindlichen Kindergartens bei Kindern unter 3 Jahren sind folgende monatliche Benutzungsgebühren zu entrichten:

	Gebühr aktuell	Gebühr 01.01.2024	Gebühr 01.09.2024	Gebühr 01.09.2025	Gebühr 01.09.2026	Gebühr 01.09.2027	Gebühr 01.09.2028
1-2 Std	225,88	242,65	257,21	272,64	289,00	306,34	324,72
2-3 Std	248,46	272,98	289,36	306,72	325,12	344,63	365,31
3-4 Std	273,31	303,31	321,51	340,80	361,25	382,92	405,90
4-5 Std	300,64	333,64	353,66	374,88	397,37	421,21	446,49
5-6 Std	330,71	363,97	385,81	408,96	433,50	459,51	487,08
6-7 Std	363,78	394,30	417,96	443,04	469,62	497,80	527,67
7-8 Std	400,15	424,63	450,11	477,12	505,75	536,09	568,26
8-9 Std	440,17	454,97	482,26	511,20	541,87	574,38	608,85
9-10 Std	484,19	485,30	514,41	545,28	578,00	612,68	649,44

- (4) Wechselnde Buchungszeiten werden auf den Tagesdurchschnitt bei einer 5-Tage-Woche umgerechnet; krankheits- und urlaubsbedingte Fehlzeiten sowie Schließzeiten von bis zu 30 Tagen im Jahr bleiben dabei unberücksichtigt.

- (5) Für den Besuch des Schülerhortes während der Schulferien sind folgende Buchungszeiten möglich:

7 - 8 Stunden

8 - 9 Stunden

mehr als 9 Stunden

Die Anzahl der im Betreuungsjahr benötigten Ferientage werden zu Beginn des Betreuungsjahres im Betreuungsvertrag vereinbart. Zur Bestimmung der erhöhten Betreuungsgebühr wird ein Durchschnitt der gebuchten Ferienbetreuungszeit und der Betreuungszeit an den Schultagen über das gesamte Schuljahr ermittelt.

- (6) Beginnt oder endet der Besuch der Kindertageseinrichtung durch Anmeldung bzw. Kündigung im Laufe eines Monats, so wird die Gebühr nur anteilig erhoben. Die Gebührenberechnung richtet sich nach folgender Formel: Zahl der möglichen Besuchstage durch das Kind geteilt durch die Zahl der planmäßigen Öffnungstage der jeweiligen Kindertagesstätten im betreffenden Monat, multipliziert mit dem jeweiligen Gebührensatz. Entstehende Teilbeträge werden auf volle € abgerundet.

- (7) Für Kinder mit Anspruch auf den Zuschuss zu den Betreuungsgebühren wird der vom Freistaat Bayern zur Entlastung der Familie gewährte Zuschuss auf den Gebührensatz nach Abs. 1 angerechnet. Die Anrechnung ist auf die Höhe der festgesetzten Gebühr begrenzt.

#### § 4 Verpflegungsgebühren

- (1) Für die zur Verpflegung angemeldeten Kinder ist zur Abgeltung eine Gebühr zu entrichten. Diese wird vom externen Essensanbieter festgesetzt. Die Abrechnung der Mittagessensgebühren erfolgt, sofern die Möglichkeit besteht, durch den externen Anbieter. Wird die Abrechnung der Verpflegung nicht von einem externen Anbieter vorgenommen, betragen die Gebühren täglich pro Kind pro ausgereichtem Essen 3,20 € in der Kinderkrippe, 3,50 € im Kindergarten und 3,70 € in der Schülerbetreuung.
- (2) Grundsätzlich wird für jedes zur Verpflegung angemeldete Kind die in Abs. 1, Satz 1 genannte Verpflegungsgebühr erhoben, unabhängig davon ob das Kind tatsächlich an der Verpflegung teilnimmt oder nicht. Von einer Erhebung der Verpflegungsgebühr wird abgesehen, wenn das zu verpflegende Kind aus wichtigem Grund an der Teilnahme an der Verpflegung gehindert ist und die Verhinderung vom Personensorgeberechtigten dem externen Essensanbieter bzw. bei Versorgung durch die Einrichtung dem Personal der Kindertageseinrichtung rechtzeitig mitgeteilt wird. Bei Versorgung durch einen externen Essensanbieter gibt dieser die Fristen für eine Abmeldung von der Mittagsverpflegung vor. Bei einer Verpflegung durch die Einrichtung erfolgt die Mitteilung an dem Tage, an dem das Kind nicht an der Verpflegung teilnehmen soll, bis spätestens 8.30 Uhr, so gilt diese als rechtzeitig im Sinne von Satz 2.

Wichtige Gründe sind insbesondere:

- Krankheit des Kindes
- Urlaubsbedingte Abwesenheit
- Familienfeiern

Wichtige Gründe sind nicht:

kurzfristige Veränderungen im Tagesablauf des oder der Personensorgeberechtigten.

#### § 5 Ermäßigung für Kinder in Krippeneinrichtungen, die das dritte Lebensjahr vollenden

Für Kinder, die eine gemeindliche Krippeneinrichtung besuchen, unterjährig in der Krippe das 3. Lebensjahr vollenden und keinen Kindergartenplatz erhalten können, fallen dieselben Gebühren an wie für Kinder, die einen gemeindlichen Kindergarten besuchen.

#### § 6 Entstehung, Ende und Fälligkeit der Gebühren

- (1) 1. Entstehen der Benutzungsgebühren

Grundsätzlich entsteht die Benutzungsgebühr am Monatsersten für den gesamten Monat. Beginnt der Besuch der Kindertageseinrichtung im Laufe eines Monats (§ 3 Abs. 4), so entsteht die Gebühr an dem Tag, zu dem das Kind für den Besuch der Kindertageseinrichtung angemeldet wurde, anteilig für diesen Monat.

2. Entstehung der Verpflegungsgebühren

Die Verpflegungsgebühr entsteht täglich und zwar an dem Tag an dem die Verpflegung planmäßig ausgegeben wird. Unerheblich ist, ob das Kind tatsächlich an der Verpflegung teilnimmt oder nicht. Lediglich in den Fällen des § 4 Abs. 2 Satz 2 entsteht die Verpflegungsgebühr nicht.“

- (2) Die Gebührenpflicht endet bei den Benutzungsgebühren mit dem Tag, an dem die Kündigung durch den Personensorgeberechtigten (Abmeldung) oder durch die Gemeinde (Ausschluss) wirksam wird. Die Kündigungsfristen der Kindertageseinrichtung-Benutzungssatzung sind bei einem vorzeitigen Ausscheiden entsprechend zu beachten.
- (3) Benutzungsgebühren werden jeweils am 15. Tag des laufenden Kalendermonats für den gesamten Kalendermonat fällig. Verpflegungsgebühren für den gesamten laufenden Monat werden jeweils am 15. Tag des Folgemonats fällig.

**§ 7**  
**Ermäßigung der Gebühren bei Schließung**

Wird die jeweilige Kindertageseinrichtung aus Gründen, die die Gemeinde nicht zu vertreten hat, an mindestens 15 zusammenhängenden Besuchstagen eines Monats geschlossen, wird für diesen Monat ein Viertel der Benutzungs- und Verpflegungsgebühren erhoben.

**§ 8**  
**Auskunftspflichten**

Die Gebührenschuldner sind verpflichtet, der Gemeinde die für die Höhe der Gebührenschuld maßgeblichen Veränderungen unverzüglich zu melden und über den Umfang der Veränderungen Auskunft zu erteilen.

**§ 9**  
**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.08.2023 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für den Besuch der Kindergärten der Gemeinde Eichenau (Kindertageseinrichtung – KiTaGS) vom 11.12.1995 zuletzt geändert durch Satzung vom 14.07.2003 außer Kraft.

Gemeinde Eichenau  
Eichenau, den 17.07.2023  
Peter Münster  
Erster Bürgermeister

*In der vorstehenden Textfassung ist der Inhalt folgender Änderungssatzungen berücksichtigt:*

*Änderungssatzung vom 10.08.2005, veröffentlicht am 31.08.2005, in Kraft seit 01.09.2005*  
*Änderungssatzung vom 05.10.2005, veröffentlicht am 31.10.2005, in Kraft seit 01.09.2005*  
*Änderungssatzung vom 06.07.2006, veröffentlicht am 31.07.2006, in Kraft seit 01.08.2006*  
*Änderungssatzung vom 03.04.2013, veröffentlicht am 30.04.2013, in Kraft seit 01.05.2013*  
*Änderungssatzung vom 09.07.2014, veröffentlicht am 31.07.2014, in Kraft seit 01.08.2014*  
*Änderungssatzung vom 09.05.2018, veröffentlicht am 31.05.2018, in Kraft seit 01.06.2018*  
*Änderungssatzung vom 08.06.2018, veröffentlicht am 30.06.2018, in Kraft seit 01.07.2018*  
*Änderungssatzung vom 09.03.2021, veröffentlicht am 31.03.2021, in Kraft seit 01.04.2021*  
*Änderungssatzung vom 04.07.2023, veröffentlicht am 01.08.2023, in Kraft seit 17.07.2023*

Die Satzung über die Gebühren für die Erhebung von Benutzungsgebühren für den Besuch der Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Eichenau (Kindertageseinrichtung-Gebührensatzung - KiTaGS) vom 17.07.2023 wurde in dem für amtliche Bekanntmachungen bestimmten Teil des Amtsblattes (Mitteilungsblatt) der Gemeinde Eichenau Nr. 8/2023 vom 01.08.2023 veröffentlicht.

**Änderungen und Berichtigungen vorbehalten. Rechtlich verbindlich ist ausschließlich der in den jeweiligen Amtsblättern (Mitteilungsblatt) der Gemeinde Eichenau veröffentlichte Satzungstext.**

## Fragen zur Rentenversicherung

Frau Anna Nagel und Frau Hannelore Neff unterstützen gesetzlich Versicherte und deren Hinterbliebene im Eichenauer Rathaus (Hauptplatz 2, 82223 Eichenau) an einzelnen Tagen **nach telefonischer Terminvereinbarung**.

Sie helfen beim Ausfüllen von Formularen des Rentenversicherungsträgers, insbesondere bei der Rentenantragstellung und Kontenklärung. **Vorherige telefonische Terminvereinbarung bei der Gemeinde Eichenau** unter Tel. 08141 730-103 (Frau Wild) sowie in Vertretung unter 730-233 (Frau Gabriel).

Gerne können Sie uns auch per E-Mail: [rente@eichenau.de](mailto:rente@eichenau.de) eine Terminanfrage senden.

**Die Erörterung findet derzeit telefonisch statt.**



## Abfuhrplan Landkreis-Papiertonne

120-Liter-Tonne, 240-Liter-Tonne u. 1.100-Liter-Container mit 4-wöchentlicher Leerung:

**Donnerstag, 10.08.2023**

Stellen Sie die Tonne am Leerungstag ab 6:00 Uhr gut sichtbar an der nächstgelegenen mit einem LKW befahrbaren Straße bereit.

## Energieberatung bei der Klima- und Energieagentur

Die Agentur ist Beratungszentrum der Verbraucherzentrale Energieberatung für private Haus- und Wohnungseigentümer, private Vermieter sowie Mieter und Bauherren.



Bei der Geschäftsstelle in Türkenfeld findet einmal monatlich eine Energie-Sprechstunde statt. Wegen der großen Nachfrage empfiehlt sich eine frühzeitige Anmeldung. Beratungsanfragen können telefonisch

- über die kostenlose Hotline der Verbraucherzentrale unter der Tel. Nr. 0800-809 802 400 oder
- direkt an die Agentur unter Tel. Nr. 08193 31239-13 gerichtet werden.

Auch die anderen Energie-Stützpunkte im Landkreis in Germering und Gröbenzell haben Sprechstundentermine, die ebenfalls für die genannten Telefon-Nummern gebucht werden können.

Diverse Online- und andere Veranstaltungen finden sich auf der Webseite der Klima- und Energieagentur: [www.klimahochdrei.bayern](http://www.klimahochdrei.bayern)

## Ausbau der Forststraße

### Testphase für Fuß- und Radweg zwischen Kindergarten und Budrio Allee

Die Gemeinde Eichenau plant im Jahr 2023 den Ausbau der Forststraße. Derzeit werden verschiedene Varianten untersucht. Darunter befindet sich eine Variante, die eine Rückstufung des Abschnittes zwischen dem Waldhäuschenkindergarten und dem kleinen Wertstoffhof zu einem Fuß- und Radweg vorsieht. Durch diese Variante könnten Flächen entsiegelt werden und die Verkehrssicherheit insbesondere vor dem Kindergarten bzw. die Aufenthaltsqualität für Fußgänger und Radfahrer erhöht werden. Dadurch würde aber der motorisierte Fahrverkehr auf andere Straßen verlagert werden. Um die Konsequenzen einer Rückstufung der Straße besser abschätzen zu können, hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 4. Juli beschlossen, dass diese Lösung zunächst ein paar Monate getestet werden soll. Voraussichtlich im Laufe des Monats August wird daher die Forststraße zwischen dem Kindergarten und dem kleinen Wertstoffhof für Kraftfahrzeuge gesperrt.

Konstruktive Rückmeldungen sind willkommen.

Gemeindeverwaltung  
Abt. Straßen



## Teilhabeberatung

### Ergänzende unabhängige Teilhabeberatung (EUTB)

#### Beratungstermine

im Multifunktionsraum des Rathauses der Gemeinde Eichenau, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau

**Einmal im Monat, donnerstags von 9:00-11:00 Uhr**, bietet die Ergänzende unabhängige Teilhabeberatung (EUTB®) Beratungstermine im Rathaus der Gemeinde Eichenau an.

**Nächster Termin: 14. September 2023**

Die EUTB unterstützt Sie in Fragen zur Teilhabe, wenn Sie zum Beispiel Fragen zu Assistenz oder zu Hilfsmitteln haben oder wenn Sie wissen wollen, was ein Teilhabeplan ist. Sie erhalten Unterstützung im Vorfeld der Beantragung konkreter Leistungen zum Beispiel bei folgenden Themen:

- Leistungen zur medizinischen Rehabilitation und der Zuständigkeit der Rehabilitationsträger.
- Fragen rund um das Thema Teilhabe, wie beispielsweise der Teilhabe am Arbeitsleben. Teilhabe am Arbeitsleben heißt, Ihre Möglichkeiten beruflicher Perspektiven entdecken, den passenden Arbeitsplatz finden und erhalten.
- Rechtsberatung und Begleitung werden im Widerspruchs- und Klageverfahren nicht angeboten.

**Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter:**  
Gemeinde Eichenau, Tel.: 08141 730-103



Jugendzentrum Eichenau  
 Adalbert-Stifter-Weg 1,  
 82223 Eichenau  
 Telefon: 08141 36143

Leider müssen die Öffnungszeiten des Jugendzentrums im August und September wegen den Programmpunkten des Sommerferienprogramms verändert werden. Diese Öffnungszeiten hängen eine Woche vor dem ersten Programmpunkt im Jugendzentrum Eichenau aus.

Vielen Dank für euer Verständnis.



Für Geburtstage, Feiern und Feste steht Euch, auch in den Ferien, unser Partyraum zur Verfügung.

Noch was:  
 Ihr habt die Anmeldung zum Sommerferienprogramm verpasst? Ein Blick ins Programm lohnt sich trotzdem noch, denn vielleicht gibt es ja noch die ein oder anderen Restplätze zu vergeben. Schaut einfach vorbei: [www.unser-ferienprogramm.de/eichenau](http://www.unser-ferienprogramm.de/eichenau)

Schaut einfach vorbei: [www.unser-ferienprogramm.de/eichenau](http://www.unser-ferienprogramm.de/eichenau)

Für die coole Aktion "Modellfliegen und Radeln" sind noch Plätze für 10-15jährige frei: Nähere Infos erhaltet Ihr mit diesem QR-Code



Spannend wird es auch in diesem Jahr bleiben! Wir starten mit einer Leserally, begeben uns auf die Suche nach wilden Tieren, dürfen Modellflugzeuge in die Luft bringen, fahren mini Fahrzeuge auf dem Kiddi-Car Gelände, experimentieren mit Licht, Strom und Sprudel, Tanzen Zumba, lassen unserer Kreativität freien Lauf beim Action-Painting, Basteln, Backen, lernen das Skaten, und, und, und.... Und wenn nicht? Dann kommt einfach so ins Jugendzentrum, wir haben die ganzen Ferien geöffnet!

Euer JUZ-Team  
 Hüseyin Mentés  
 Maria Angermaier  
 Yüksel Mentés

Johanna-Oppenheimer-Platz 1 • Telefon 08141/82183  
[www.gemeindebuecherei-eichenau.de](http://www.gemeindebuecherei-eichenau.de)

**Lesen, was geht!**

Im Sommerferien-Leseclub (ab 11 Jahre) sind noch Plätze frei und auch bei der Leserallye (7 bis 10 Jahre) können Ferienleser\*innen jederzeit an den Start gehen. Rund 200 neue Bücher, Comics, Mangas und Graphic Novels warten auf Euch. Die Teilnahme ist natürlich kostenlos. Holt Euch die Sommer-Journale und die Lesepässe in der Bücherei!

**Große Kunst (nicht nur) für Kleine**

Bilderbücher und Sachbücher für Kinder sind oft wahre Kunstwerke. In einer kleinen Ausstellung präsentieren wir eine Auswahl der Schönsten. Unter anderem erwartet Sie „Die blaue Stunde“ von Isabelle Simler, „Wind: Wo kommt er her, Wo weht er hin?“ von Olga Fadejewa, „Mathilda, die Museumskatze“ von Jono Ganz sowie „Aus der Vogelperspektive: Von rodelnden Raben, plappernden Papageien und tricksenden Rothühnern“ vom Ornithologen Tim Birkhead mit Bildern der preisgekrönten Illustratorin Catherine Rayner. Kommen, schauen und staunen!



**Wussten Sie schon...**

... dass alle Dreijährigen in der Gemeindebücherei ein Lesestartset bekommen? Im Rahmen der Leseförderung unterstützt uns die Stiftung Lesen mit Material. Vorleser\*innen finden in der Bücherei viele geeignete Titel und unter [www.einfachvorlesen.de](http://www.einfachvorlesen.de) wertvolle Tipps – kostenlos!

Das Team der Bücherei wünscht viel Spaß beim Lesen und Vorlesen!

das Team der Gemeindebücherei

Einwohnerstand am 03.07.2023:  
 12.248 Einwohner mit Hauptwohnsitz  
 (- 38 Einwohner gegenüber dem 01.06.2023)

**Problemmüllsammlung in Eichenau**  
 Die nächste Problemmüllsammlung findet am **Mittwoch, 23.08.2023, von 16:30 - 18:30 Uhr** in der **Emmeringer Str., am Parkplatz vor der Kirche** statt.  
 Bei Bedarf kann Problemmüll auch an den Großen Wertstoffhöfen von **Gröbenzell** (mittwochs 14:00 - 19:00 Uhr (Haushalt)) und **Germering** (donnerstags 14:00 - 18:00 Uhr (Haushalt)) abgegeben werden.

**Schulweghelfer dringend gesucht!**  
 Die Gemeinde Eichenau sucht zur Absicherung der Schulwege noch dringend Schulweghelfer für die Mittagszeit.  
 Bei Interesse bewerben Sie sich bitte unter: [bewerbung@eichenau.de](mailto:bewerbung@eichenau.de) (nur pdf-Dateien).  
 Für Rückfragen stehen Ihnen Frau Isenberg, Tel. 08141/730-200 oder die Kinderbetreuung unter 08141/730-223 od. 225 zur Verfügung.

## Gemeindlicher Kindergarten Sterntaler

### Was krabbelt, fliegt und hüpf rund um unsere Kita?

Diese Frage stellten sich die Kinder des Gemeindekindergartens Sterntaler im Rahmen ihres Jahresprojektes. Unter Anleitung ihrer Gruppenleiter\*innen beschäftigten sich die Kinder vor allem mit der Vielfalt der Insektenwelt, den kostenlosen Ökosystemdienstleistungen für uns Menschen und mit den Gefahren, denen sie ausgesetzt sind.



In einer eintägigen Fortbildung, geleitet von der Waldpädagogin Anke Simon, informierten sich das Kita-Team vorab über die Lebensweise bestimmter Insekten und wie das Thema Insektenvielfalt pädagogisch umfassend umgesetzt werden kann. Das Erleben mit allen Sinnen stand hierbei im Vordergrund, so hilft das genaue Betrachten der Tiere in der Becherlupe Ängste abzubauen und lässt die Kinder Empathie entwickeln.

Ein wichtiger BNE Ansatz war der behandelte Aspekt „Welche Nahrungsmittel verschwinden ohne Insektenbestäubung?“. Spielerisch erarbeiteten die Kinder, dass ihre Lieblingsfrüchte nicht im Supermarkt wachsen, sondern von der Bestäubung durch Insekten abhängen. Nach den Maximen von Konfuzius „... lass es mich selber tun und ich verstehe!“ stellten die Kinder als Mutter/Vatertagsgeschenk Kräuteröl und Früchteessig her.

Mit Hilfe des Märchens die Bienenkönigin wurden die Kompetenzen Achtsamkeit und Verantwortung für die Geschöpfe dieser Erde thematisiert. Dazu durften verschiedene Honigsorten verkostet werden.

Die Hortgruppe im Sterntalerkindergarten erforschte die Bodenlebewesen im nahen Wald der Emmeringer Leite. Unter dem Motto „wer räumt im Wald die Blätter weg?“ suchten die Schulkinder Käfer, Asseln und Tausendfüßer und erarbeiteten ihre wichtige Aufgabe bei der Umwandlung von Biomasse in fruchtbare Erde.

Ziel dieses Projektes war, Bewusstsein und die Kenntnis unserer heimischen Tier- und v.a. Insektenwelt rund um die Kita zu vertiefen, ihre wichtige Rolle im Ökosystem Erde zu erkennen und damit Begeisterung für die Welt der Lebewesen unserer Erde zu wecken.

Anke Simon  
für den Sterntaler

## Gemeindlicher Kindergarten Sterntaler

### Abschlussausflug der Vorschulkinder Auf geht's zum Infozentrum 2. Stammstrecke!



Voller Vorfreude trafen sich die Vorschulkinder des Sterntaler Kindergartens am 27.6.2023 am S-Bahnhof in Eichenau. Von dort ging es direkt zum Infozentrum 2. Stammstrecke am Marienhof.

Dort erwarteten uns schon Jörg Müller und seine Mitarbeiterinnen.

Gemeinsam gingen wir auf die Dachterrasse, von der wir einen tollen Blick auf die große Baustelle hatten.

Nach der gemeinsamen Brotzeit erfuhren wir alles über den Bau der 2. Stammstrecke.

Im Infozentrum konnten wir einiges Ausprobieren. z.B. wie hält eine Tunnelröhre.

Der Spaziergang durch die UVR – Nord war sehr spannend.

Ausgestattet mit weißem Käppi und oranger Weste bewegte sich die kleine Besuchergruppe.

Herr Müller und seine Mitarbeiterinnen erzählten uns von den Arbeiten untertage ....

Die vielen Baumaschinen und ein großer Gabelstapler waren sehr beeindruckend und ließen nicht nur die Augen der Jungs glänzen, auch die Mädchen und Betreuerinnen waren mit großem Interesse dabei.

Nach einem so ausführlichen Erkundungsgang konnten die Kinder an einer liebevoll vorbereiteten Tafel Platz nehmen und sich beim Verzehr einer leckeren Pizza stärken.

Herr Müller arbeitet in diesem Unternehmen und hat uns diesen gelungenen Ausflug ermöglicht. Ein herzliches Dankeschön!

Seit 3 Jahren ist sein Sohn in unserem Kindergarten und nun auch ein Vorschulkind.

Tina Wenzel  
für den Sterntaler



# RAMA DAMA 2023 – helfen Sie mit beim jährlichen Rama dama!

In diesem Herbst wird die Gemeinde wieder eine gemeinsame Clean-Up Aktion der Grünflächen und Landschaft in und um Eichenau veranstalten. Hierfür werden tatkräftige Helferinnen und Helfer gesucht.

Das RAMA DAMA findet statt am:

**Samstag, den 16. September 2023**

**Treffpunkt: 9:00 Uhr am Marktplatz (beim Maibaum)**

Bitte vergessen Sie nicht, dass festes Schuhwerk und Arbeitshandschuhe erforderlich sind. Im Anschluss lädt die Gemeinde zu einer gemeinsamen Brotzeit ein.

Damit die Aktion gut vorbereitet werden kann und für ausreichend Brotzeit gesorgt ist, bitten wir um vorherige Anmeldung bis zum 11. September per E-Mail an [umwelt@eichenau.de](mailto:umwelt@eichenau.de) (Betreff: Rama dama), telefonisch unter 730-317 oder postalisch mit dem Anmeldeschein.



Foto: Gemeinde Eichenau

Bitte geben Sie bei der Anmeldung an, in welchem Sammelgebiet (1-4) Sie gerne helfen möchten (siehe unten).



Gemeinde Eichenau  
Hauptplatz 2, 82223 Eichenau

## ANMELDUNG zum Rama Dama

Ich möchte mich am Rama Dama beteiligen und werde am Samstag, 16. September, um 9 Uhr am vereinbarten Treffpunkt Marktplatz (beim Maibaum) erscheinen:

Name: ..... Straße: .....  
Telefon: ..... Anzahl der Personen: ..... Person(en)  
E-Mail: .....

Ich würde gerne in folgendem Sammelgebiet sammeln (bitte ankreuzen):

- 1. Scharwerkholz
- 2. Wäldchen Bgm.-Krauss-Str., Eichenau, Grünfläche Friesenstr.
- 3. Wischgorod Weg am SFZ, Grünfläche Elsterstr., Badesee
- 4. Grünfläche am Ev. Pflegezentrum mit Starzelbach, Str. zur Leite/Parkplatz Heuweg, Weiher Walter-Schleich-Str.

Die Karte finden Sie auf unserer Website [www.eichenau.de](http://www.eichenau.de).

Ende amtlicher Teil

## Pfarramt der Kath. Kirchenstiftung zu den Hl. Schutzengeln



Hauptstraße 2, 82223 Eichenau  
Tel. 0 81 41 / 37 82 – 0, Fax: 0 81 41 / 37 82 16  
Internet: [www.kirche-eichenau-alling.de](http://www.kirche-eichenau-alling.de)  
e-mail: [hl-schutzengel.eichenau@ebmuc.de](mailto:hl-schutzengel.eichenau@ebmuc.de)

**Öffnungszeiten des Pfarrbüros in den Ferien:**  
Montag, Dienstag, Donnerstag von 8.30 - 11.30 Uhr,  
Tel. 08141 3782-0, Fax: 08141 378216  
E-Mail: [hl-schutzengel.eichenau@ebmuc.de](mailto:hl-schutzengel.eichenau@ebmuc.de)  
Internet: [www.kirche-eichenau-alling.de](http://www.kirche-eichenau-alling.de)

### Dienstag, 01.08.23

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Be-  
sinnung

### Samstag, 05.08.23

18:00 Uhr Eucharistiefeier in Hoflach

### Sonntag, 06.08.23

10:30 Uhr Eucharistiefeier

### Dienstag, 08.08.23

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Be-  
sinnung

20:00 Uhr Come & Pray – Eucharistische Anbetung,  
Gebet, Impuls, Stille

### Mittwoch, 09.08.23

16:00 Uhr Eucharistiefeier im Pflegezentrum

### Sonntag, 13.08.23

10:30 Uhr Eucharistiefeier

### Dienstag, 15.08.23

10:30 Uhr Eucharistiefeier zum Fest Maria Himmel-  
fahrt

### Sonntag, 20.08.23

10:30 Uhr Eucharistiefeier

### Dienstag, 22.08.23

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Be-  
sinnung

### Mittwoch, 23.08.23

16.00 Uhr Eucharistiefeier im Pflegezentrum

### Sonntag, 27.08.23

10:30 Uhr Eucharistiefeier

### Dienstag, 29.08.23

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Be-  
sinnung

Eucharistiefeiern unter der Woche: siehe Schutzengel-Info.

Bitte beachten Sie auch unsere Schaukästen an der Kirche sowie unsere Homepage. Vielen Dank!

Sie wollen immer wissen, was sich bei uns im Pfarrverband tut?

Über die Homepage unseres Pfarrverbandes ([www.kirche-eichenau-alling.de](http://www.kirche-eichenau-alling.de)) können Sie unseren Newsletter abonnieren, der Sie regelmäßig über die Neuigkeiten aus dem Pfarrverband informiert.

Die Kirche als ein Ort der Begegnung und der Einkehr ist für Sie tagsüber für das persönliche Gebet geöffnet. Gerne können Sie mit Ihren persönlichen Anliegen über das Pfarrbüro zu den Seelsorgern Kontakt aufnehmen. Wir freuen, uns mit Ihnen in Kontakt zu kommen.

Für das Team der Schutzengelgemeinde.

Ihr Dr. Vijay **Nanduri**,  
Kaplan



## Evangelische Kirchengemeinde

Hauptstr. 33, 82223 Eichenau  
Tel. 08141 / 3608-00, Fax 08141 / 3608-33  
Email: [pfarramt.eichenau@elkb.de](mailto:pfarramt.eichenau@elkb.de)  
Internet: [www.friedenskirche-eichenau.de](http://www.friedenskirche-eichenau.de)  
Anmeldungen für die aktuellen Neuigkeiten:



**Öffnungszeiten des Pfarramts:**  
Mo, Di, Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr  
Mi 16.00 bis 18.00 Uhr  
Do geschlossen



### Gottesdienste:

#### **Sonntag, 06.08.2023**

10.00 Uhr Kein Gottesdienst in der Friedenskirche – Einladung in die Auferstehungskirche nach Puchheim, Pfarrer Axel Schmidt

#### **Sonntag, 13.08.2023**

10.00 Uhr Kein Gottesdienst in der Friedenskirche – Einladung in die Zachäuskirche nach Gröbenzell, Pfarrer Dr. Michael Fries

#### **Sonntag, 20.08.2023**

10.00 Uhr Gottesdienst, Pfarrer Christoph Böhlau

#### **Sonntag, 27.08.2023**

10.00 Uhr Kein Gottesdienst in der Friedenskirche – Einladung in die Auferstehungskirche nach Puchheim, Pfarrer Axel Schmidt

### Regelmäßige Angebote:

**Jeden Dienstag** um 10 Uhr Gymnastik im Gemein-  
desaal

**Jeden Montag** um 9.30 – 14.30 Uhr Betreuungs-  
gruppe für Menschen mit mittelschwerer oder be-  
ginnender Demenzerkrankung im Gemeindehaus.  
Anmeldung bei Frau Stefica Müller, Caritas Fürsten-  
feldbruck, Tel. 08141 – 32 07 36.

#### **Freitag, 04.08.2023**

09.00 Uhr Leben mit Krebs – Selbsthilfegruppe Ei-  
chenau, Gemeindegottesdienst

#### **Sonntag, 06.08.2023**

11.00 Uhr „Allein zu Hause essen kann ich jeden  
Tag“ – Gemeinsames Mittagessen im Kaminzimmer.  
Achtung: vorher KEIN Gottesdienst. An-  
meldung bitte übers Pfarramt bis Dienstag 12 Uhr  
zuvor.

#### **Dienstag, 08.08.2023**

15.00 Uhr Dienstagtreff der Frauen, Kaminzim-  
mer

#### **Dienstag, 15.08.2023**

19.15 Uhr Leben mit Krebs – Selbsthilfegruppe,  
Kaminzimmer

#### **Samstag, 26.08.2023**

19.30 Uhr SommerNachtKonzert in der Friedens-  
kirche Eichenau



**Sommer Nacht Konzert**  
*Alleluja!*

Gerlinde Sämann Sopran  
Julia Scheerer & Lina Jarvers Violine  
Viktor Töpelmann Viola da Gamba & Violoncello  
Helene Lerch Cembalo & Orgel

**Samstag, 26. August 2023**  
**19.30 Uhr**  
**Friedenskirche Eichenau**

Dieterich Buxtehude & Johann Philipp Krieger  
Kantaten & Sonaten

Wolfgang Amadeus Mozart  
„Exsultate, Jubilate“ & Cembalokonzert  
nach J. C. Bach

Karten: 20 Euro | Schüler, Studierende, Auszubildende 14 Euro | Kinder bis 14 Jahre frei | Abendkasse ab 19 Uhr | Vorbestellung: Pfarramt Evang.-Luth. Gemeinde Eichenau, Hauptstraße 33, 82223 Eichenau Tel. 08141 360800 | pfarramt.eichenau@elkb.de  
Weitere Infos: www.friedenskirche-eichenau.de

**Alleluja!**  
Musik aus der Tiefe | Kantaten und Sonaten aus dem 17. Jahrhundert von Dieterich Buxtehude und Johann Philipp Krieger  
Himmelwärts | Musik von Wolfgang Amadeus Mozart: „Exsultate, Jubilate“ (zum 250-jährigen Jubiläum) und Cembalokonzert D-Dur nach Johann Christian Bach  
Gerlinde Sämann | Sopran

Es musizieren auf historischen Instrumenten:  
Julia Scheerer und Lina Jarvers | Violine  
Viktor Töpelmann | Viola da Gamba & Violoncello  
Helene Lerch | Cembalo & Orgel  
**Karten:** 20 Euro | Schüler, Studenten, Auszubildende 14 Euro | Kinder bis 14 Jahre frei | Abendkasse ab 18.30 Uhr  
Vorbestellung: Pfarramt Evang.-Luth. Gemeinde Eichenau, Hauptstraße 33, 82223 Eichenau | Tel. 08141 360800 | pfarramt.eichenau@elkb.de  
Weitere Infos: www.friedenskirche-eichenau.de

**Vorankündigung September:**  
**Dienstag, 12.09.2023**  
08.00 Uhr - Schulanfangsgottesdienst für die Erstklässler mit RelPäd Judith Osterkamp. Eltern sind herzlich willkommen!

**Sonntag, 24.09.2023**  
14.30 Uhr Bergblickgottesdienst – Auf dem Panoramaweg südlich von Erling-Andechs mit Pfarrer Christoph Böhlau. Alle Informationen finden Sie auf unserer Homepage www.friedenskirche-eichenau.de

Christoph **Böhlau**  
Pfarrer

## Elternbeirat Evang. Kinderhaus

Einen Blick auf die andere Seite des Zaunes wagen...

... die 14 Vorschulkinder des Evangelischen Kinderhauses. Gemeinsam wurden Holzlaten für den Außenbereich des Kindergartens gestaltet. Diese wurden beim Abschiedsgottesdienst am Freitag, den 14. Juli den Erzieherinnen überreicht. Die Kinder wollen Danke sagen für eine fröhliche und bunte gemeinsame Zeit des Lernens, des Ausprobierens aber auch für die Liebe und Geborgenheit, die sie im Evangelischen Kinderhaus erfahren haben. Am 12. September werden sie nun endlich zu Schulkindern und sehen voller Freude den neuen Herausforderungen entgegen! Vielen Dank für die wunderbare gemeinsame Zeit!



Uta Stettner und Verena Bach  
Elternbeirat 2022 / 23

## Fischereiverein Eichenau



Am 18. Juni fand unser diesjähriges Königsfischen am Baggerweiher in Eichenau statt.

Fischerkönig wurde Christoph Pleyer mit einem 3500g schweren Karpfen, Fischerprinz wurde Klemens Eder mit einem 3400g Karpfen. Christoph Pleyer konnte sich zudem den Pokal des Gesamtgewichts-Siegers mit 5800g sichern.

(v.l.n.r.: Klemens Eder; Christoph Pleyer; Robert Schmölzl)

Robert **Schmölzl**  
2. Vorstand



## Bridgeclub Eichenau

**30 Jahre Bridgeclub Eichenau**  
Die wöchentlichen Spielzeiten unseres Clubs sind jeden Dienstag pünktlich um 14 Uhr bis ca. 17.45 Uhr. Sie finden uns im Hildegardsaal sowie im Adolf-Kolpingsaal der Kathol. Kirche zu den Hl. Schutzengeln, Hauptstr. 2 im rückwärtigen roten Gebäude im 1. Stock.

Wir freuen uns über jeden Bridge begeisterten Interessenten als Gast oder neues Mitglied in unserem

Eichenauer Bridgeclub.  
Sie sind uns immer herzlich willkommen!

Kontaktaufnahme über Renate Weiß, 1. Vors.  
Bridgeclub Eichenau Tel. 08142 -6503960

Renate Weiß  
1. Vorsitzende

## Haus- und Grundbesitzerverein Eichenau

Sehr geehrte Mitglieder,  
nach der extremen Trockenheit scheint sich das Wetter wieder gemäss der Jahreszeit zu verhalten. Daher gibt es im Garten viel zu tun! Hecken dürfen jetzt wieder gekürzt werden. Unser Gerätewart empfiehlt Ihnen die geeignete Heckenschere, mit Kabel oder Akku. Auch der PKW-Anhänger zum Abtransport ist vorhanden.

Sommerzeit – Partyzeit: da braucht man die Bierischgarnituren! Und der Winter kommt auch, also ist auch der Holzspalter ein gefragtes Gerät! Unsere **Ausleihzeiten** sind unverändert: Montag, 17 – 18 h und Freitag, 17 – 18.30 h. Bei unserem Gerätewart können Sie auch reservieren.

Für unseren geplanten **Ausflug am 30.09.2023** nach Alpbach zum Viehabtrieb sind noch Plätze frei, auch Nichtmitglieder sind willkommen. Bitte melden Sie sich bei Hösch, Tel. 08141 / 72138 AB. Details werden noch bekannt gegeben.

Viel Spass im Ferienmonat wünscht

Die Vorstandschaft



**Eichenauer Sportverein e.V.**

Im Internet: [www.eichenauersv.de](http://www.eichenauersv.de)  
E-Mail: [mail@eichenauersv.de](mailto:mail@eichenauersv.de)  
Telefon/Fax: 08141-818542

**Öffnungszeiten Geschäftsstelle:**  
Donnerstag: 09.00-11.00 Uhr  
(außer in den Schulferien und an schulfreien Tagen)

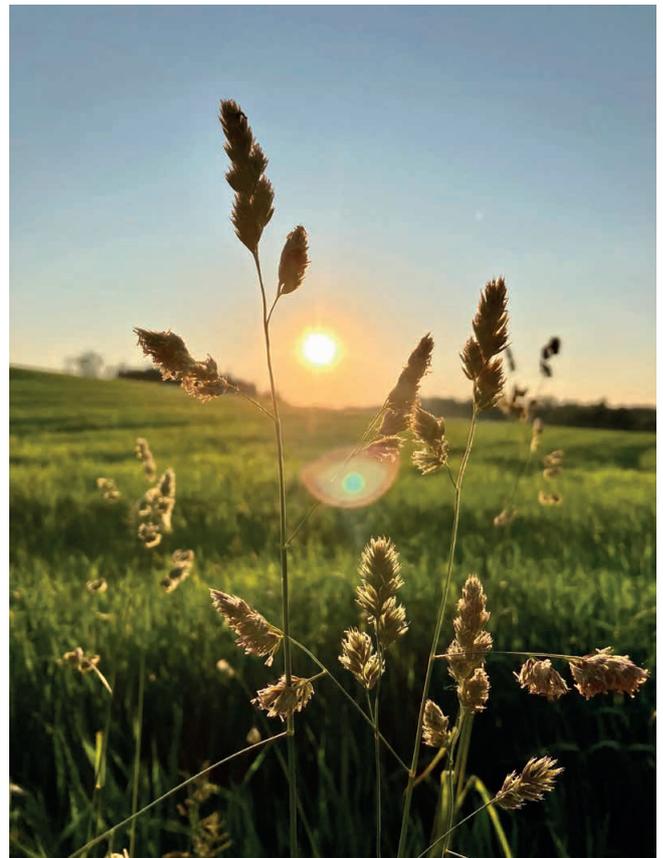
Facebook  
<http://www.facebook.com/Eichenauer-Sportverein>

**Die Geschäftsstelle ist während der Sommerferien geschlossen.**

Wir wünschen unseren Mitgliedern sowie allen Eichenauer Bürgerinnen und Bürgern eine schöne Sommerzeit!

### Turnen

**Dringend Trainer / Übungsleiter / Helfer gesucht**  
Wir suchen dringend einen männlichen Trainer / Übungsleiter für Gerätturnen Mädchen ab Jahrgang 2010.  
Trainingszeiten: Montag und Donnerstag von 18:00 – 19:45



Für unsere Gerätturnstunde Mädchen bis Jahrgang 2010 suchen wir dringend spätestens ab dem neuen Schuljahr 2023 / 2024 eine/n Übungsleiter/-in oder erfahrene(n) Helfer/-in.

Trainingszeiten: Dienstag von 17:00 – 19:00, Donnerstag von 16:00 – 18:00

Die Allgemeinturnstunde Buben und Mädchen im Grundschulalter sucht dringend eine/n Übungsleiter/-in oder erfahrene(n) Helfer/-in.

Trainingszeit: Montag 17:00 – 18:00

Interessenten melden sich bitte bei Carola Schmelter, [turnen@eichenauersv.de](mailto:turnen@eichenauersv.de)

### Stockschützen

Es werden weiterhin neue Stockschützen gesucht  
Keine Altersgrenzen vorgegeben!!!

Jeder ist erwünscht. Egal ob Frau oder Mann. Alle werden recht herzlich bei uns aufgenommen. Für den Anfang sind die dazugehörigen sportlichen Artikel wie Stöcke und Platten vorhanden. Wir würden uns sehr über regen Zuspruch freuen.

**Trainingszeiten** der Stockschützen:

Ganzjährig wetterunabhängig, Dienstag und Donnerstag von 16:30 bis 21:00 Uhr auf unserer Anlage am Badeweiher

Informationen bei:

Fred Xeller Handy: 0172 8926999

E-Mail: [eichenauer-stockschuetzen@web.de](mailto:eichenauer-stockschuetzen@web.de)

Web: [eichenauersv.de/abteilungen/stockschuetzen/](http://eichenauersv.de/abteilungen/stockschuetzen/)

### Termine:

**Samstag, den 16.09.2023, ab 14:00 Uhr** in Überacker

„Mixed Freundschaftsturnier mit 9 Mannschaften“

Elmar Strömer  
1. Vorsitzender



## Kleingartenverein Eichenau e.V.

Postanschrift: Oberer Laurenzerweg 6,  
82178 Puchheim  
E-Mail: [info@kgveichenau.de](mailto:info@kgveichenau.de)  
Internet: [www.kgveichenau.de](http://www.kgveichenau.de)

### Keine Sprechstunde im August

Im August findet keine Sprechstunde der Vorstandsschafft statt. Unsere **nächste Sprechstunde** findet am **Samstag, den 2. September 2023**, von 12:30 bis 14 Uhr im Vereinsheim in der Kleingartenanlage am Schreiberweg statt.

Ihre Anregungen und Fragen können Sie auch weiterhin per E-Mail unter [info@kgveichenau.de](mailto:info@kgveichenau.de) an uns richten.

Weitere Informationen sowie aktuelle Terminhinweise finden Sie auf unserer Homepage.

Wir wünschen Ihnen eine erholsame Sommerpause.

Carsten Knosmann & Torsten Jäckel,  
Vorsitzende Kleingartenverein Eichenau e.V.



## Tanz- und Turnierclub Grün-Weiss Eichenau e.V.

### Tanzen – Fitnessprogramm für Körper und Geist

Der Tanz- und Turnierclub Grün-Weiss Eichenau bietet Technik- & Choreographietraining im Standardtanz als auch im Lateinamerikanischen Tanz. Das Erlernen von neuen Tanzfiguren fordert Körper und Geist heraus. Muskeln werden trainiert, die Ausdauer gefördert und eine Menge Kalorien verbrannt. Auch das Gehirn profitiert von der Bewegung zur Musik. Das Tanztraining beim TTC eignet sich sowohl für Breitensport- als auch für Turniertanzpaare.

### NEU! Modern Line Dance - Tanzen, auch ohne Partner\*in

Für Tanzbegeisterte ohne Partner ist Line Dance die perfekte Lösung. Line Dance wird in Reihen, zu verschiedenen Musikrichtungen und ohne Partner getanzt. Die Schrittkombinationen der choreographierten Tänze sind einfach und schnell erlernbar. Ein ideales Training für Gleichgewicht, Koordination, Ausdauer, Konzentration und Gedächtnis. Für Interessierte mit und ohne Tanzerfahrung bestens geeignet. Sonntags im kleinen Saal der Friesenhalle von 17:50 bis 18:50 Uhr (ca. alle 14 Tage). Anmeldung bitte per Mail an [sportwart@ttc-eichenau.de](mailto:sportwart@ttc-eichenau.de) oder unter Tel. 08141/8906076.

### Kreativer Kindertanz & Bewegungsspaß

Der kreative Kindertanz ab 4 Jahren ist eine ideale Form, Beweglichkeit, Motorik, Konzentration, Koordination, Rhythmus etc. spielerisch zu fördern. Spaß an der Bewegung zu Musik steht dabei immer im Vordergrund. Mittwochs ab 17 Uhr im grossen Saal der Friesenhalle.

### Geleitetes Training mit Trainer beim TTC

- Lateintanz Mittwoch ab 20 Uhr
- Standardtanz Freitag 20 Uhr
- Breitensport Sonntag (19 Uhr Einsteiger/20 Uhr Wiedereinsteiger/21 Uhr Fortgeschrittene)

- Modern Line Dance Sonntag 17:50 bis 18:50 Uhr

Alle TTC-Trainingzeiten auch auf unserer Webseite. Infos auf [www.ttc-eichenau.de](http://www.ttc-eichenau.de) oder unter Tel. 08141/8906076. Tanze in entspannter Atmosphäre beim TTC Grün-Weiss Eichenau. Einfach mal vorbeikommen. Ihr seid herzlich willkommen zu einem kostenlosen Schnuppertraining.

Pressewart



## OV Eichenau/Alling

**Zukunft braucht Menschlichkeit.**

Ortsverband des VdK Eichenau/Alling  
Thomas Lupzik - Vorsitzender  
Peter-Rosegger-Str. 5, 82223 Eichenau,  
Tel.: 0173 8070629  
E-Mail: [OV-Eichenau-Alling@VdK.de](mailto:OV-Eichenau-Alling@VdK.de)  
Internet: <https://www.vdk.de/ov-eichenau-alling/>

Am **1. August** um 12:00 Uhr findet der **Stammtisch** in der Bürgerstuben statt.

Am **25. August** findet der **Integrativtreff** um 18 Uhr in der Seniorenbegegnungsstätte mit Gesellschaftsspielen und kleinem Imbiss statt.

### Rechtsberatung und Auskunft im Sozialrecht

bekommen Sie bei der VdK-Kreisgeschäftsstelle, im City-Point, Ludwigstr. 7, Fürstenfeldbruck. Termine können direkt über die Zentrale vereinbart werden, Telefon: 08141/22710-0, Email: [KV-FFB@VdK.de](mailto:KV-FFB@VdK.de)  
Internet:  
<https://www.vdk.de/kv-fuerstenfeldbruck/>

Martin Eberl  
Schriftführer VdK Eichenau/Alling



## Deutsch-Französischer Freundeskreis Eichenau e.V.

Seit 29 Jahren Deutsch-Französische Kultur in Eichenau  
Französisch-Kenntnisse sind nicht erforderlich

### Boule

Wir treffen uns bei gutem Wetter jeden 2. Freitag (ungerade Woche) zum Boulespiel auf dem Bouleplatz nördlich der Bücherei - **nächste Boule-Treffen: 04.08. und 18.08. ab 18 Uhr**

und im September wieder ab 17 Uhr: 01.09. und 15.09.

Wir würden uns freuen, Sie beim Boule begrüßen zu können, Boule-Kugeln und Maßband haben wir dabei.

### !!! Achtung, geänderter Termin: !!!

Unser beliebter **kulinarischer Abend** für Mitglieder und Freunde findet statt am **Freitag, 29.09.23**, Beginn um 18 Uhr, im kath. Pfarrzentrum Eichenau, Kirchenstraße, Kardinal-Döpfner-Saal. Die Mitglieder erhalten Anfang August die Einladung. Interessierte Eichenauer Bürger sind herzlich Willkommen, **Anmeldung** bei 1. oder 2. Vorsitzenden unbedingt

erforderlich bis zum 22.09.23

**Freitag, 06.10.23, Beginn um 19 Uhr**

Dia-Vortrag über Picasso von Ursula Mosebach, Kunsthistorikerin, Aula der Josef-Dering-Grundschule, Schulstr. 38, Eichenau

Unsere Mitglieder werden auch per E-Mail über Neuigkeiten informiert.

Aktuelle Informationen finden Sie auf unserer Homepage.

Pour toute information supplémentaire, veuillez consulter notre site internet.

[www.dffeichenau.de](http://www.dffeichenau.de)

Anmeldungen und Auskünfte:

1. Vors. R. Djebali, E-Mail: [rdjebali@aol.com](mailto:rdjebali@aol.com)
2. Vors. I. Ramm, E-Mail: [webmaster@dffeichenau.de](mailto:webmaster@dffeichenau.de)

Ridha Djebali  
1. Vorsitzender



**Musikverein Eichenau e.V.**

Liebe Mitglieder und Freunde des Musikvereins,



nach der stimmungs-  
vollen Seerenade am Eichenauer Badesee mit wundervollen Melodien von Verdi und Sinatra gehen die Musiker

in eine kleine Sommerpause. Vielen Dank an unser Publikum, das die Wiese am Badesee in ein Lichtermeer verwandelt und uns mit großem Applaus verwöhnt hat!



Unterbrochen wird die Sommerpause nur von einem Wochenendausflug nach Eppan in Südtirol, um dort beim Jubiläum der Bürgerkapelle St. Michael mitzuwirken. Danach kann man das Blasorchester am **3. September** beim Herbstfest in Aubing erleben. Am **17. September** freuen wir uns auf einen schönen Auftritt von 10.30 bis 20 Uhr im Herzkasperlzelt auf der Oidn Wiesn. Jeder Fan, der uns dort besucht, ist herzlich willkommen!

All unseren Freunden wünschen wir schöne Sommerferien!

Wir werden Sie wie gewohnt hier von unseren kommenden Aktivitäten informieren. Für aktuelle Informationen besuchen sie gerne auch unsere Webseite [www.musikverein-eichenau.de](http://www.musikverein-eichenau.de)

Haben Sie weitere Fragen?

Ich stehe Ihnen gerne Rede und Antwort:  
Barbara Neider  
Mobil: 0177 / 34 22 718  
Email: [presse@musikverein-eichenau.de](mailto:presse@musikverein-eichenau.de)

Mit musikalischen Grüßen

Ihr Musikverein Eichenau e.V.



**Volkshochschule Eichenau e.V.**

Hauptstraße 37, Telefon 08141-80405  
[info@vhs-eichenau.de](mailto:info@vhs-eichenau.de); [www.vhs-eichenau.de](http://www.vhs-eichenau.de)  
Hauptstraße 37, Telefon 08141-80405  
[info@vhs-eichenau.de](mailto:info@vhs-eichenau.de)  
[www.vhs-pucheich.de](http://www.vhs-pucheich.de)

**Geschäftszeiten:** Dienstag und Donnerstag 9.00 – 12.00 Uhr, Mittwoch 14.00 – 16.00 Uhr

Liebe Teilnehmerinnen und Teilnehmer, in den Sommerferien haben wir geschlossen, ab dem 14.09. sind wir in der Geschäftsstelle wieder für Sie da. Zwischenzeitlich können Sie uns gern per E-Mail oder auf dem Anrufbeantworter eine Nachricht zukommen lassen.

Das neue Programm ist ab Anfang August online und das neue Semester beginnt am 25.09.2023.

Wir freuen uns, Sie im Herbst-/Wintersemester wieder in unseren Kursen begrüßen zu können!

Wir wünschen Ihnen einen schönen Sommer und bleiben Sie gesund,

Ihr Team der Vhs Eichenau

Peter Münster  
1. Vorsitzender

Deutsch-  
Italienischer



Freundeskreis  
Eichenau e. V.

**Aufgrund der Urlaubszeit entfällt der Stammtisch im August. Der Nächste findet im September statt.**

Die Amici d'Italia sind ein Verein, der die Sprache, Bräuche und Kultur Italiens pflegt und lebt, durch verschiedene Aktivitäten, wie Konversationsrunden, Kochabende, Ausstellungsbesuche und Kulturreisen nach Italien.

Bilder und Rezepte zu den Kochabenden finden Sie auf unserer Webseite [www.amici-d-italia-eichenau.de](http://www.amici-d-italia-eichenau.de)

Besuchen Sie uns gerne bei unseren Veranstaltungen um den Verein und seine Mitglieder kennen zu lernen.

Unser nächster Termin: Stammtisch im September bis dahin, eine erholsame Zeit, wo auch immer

Für mehr Informationen kontaktieren Sie, Frau Nicola Guttenthaler unter 0176 - 63778145 oder [amici.eichenau@t-online.de](mailto:amici.eichenau@t-online.de)

Besuchen Sie unsere Homepage unter [www.amici-italia-eichenau.de](http://www.amici-italia-eichenau.de) und Sie finden uns auch auf Facebook.

A presto  
Nicola Gutenthaler  
1. Vorsitzende



### Förderverein KAV Eichenau e.V.

Fasanstr. 32, 82223 Eichenau,  
Tel. 0178 1970862  
[www.kav-eichenau.de](http://www.kav-eichenau.de)  
[foerderverein@kav-eichenau.de](mailto:foerderverein@kav-eichenau.de)

### Haben Sie Redebedarf? (08141)-8886400 !

Was bewegt Sie? Was erfreut Sie? Was bedrückt Sie?  
Was ärgert Sie? Möchten Sie vielleicht Ihre Gedanken einmal mit jemandem teilen?

Für alle Eichenauerinnen und Eichenauer, die sich einfach mal unterhalten wollen oder die – aus welchem Grund auch immer – mit jemandem über etwas sprechen möchten, gibt es seit einigen Monaten unseren telefonischen Gesprächsdienst.

Dieser steht montags bis freitags von 15 bis 17 Uhr für Anrufer bereit. Ihnen schenken wir Zeit, Aufmerksamkeit und Beachtung. Gegebenenfalls können wir Tipps, Ratschläge und Hinweise auf soziale Institutionen und Kontakte geben.



Das alles ist dann in jedem Fall kostenlos, vertraulich und in der Regel auch anonym. Wir haben für diesen Service bisher schon 17 Ehrenamtliche mit großer Lebenserfahrung gewonnen. Eine/r von ihnen wird sich am Telefon melden, wenn Sie zu oben genannten Zeiten anrufen unter der Nummer: (08141)-8886400.

Dr. Ursula Bernhofer-Schied    Walter Biechle  
1. Vorsitzende                            Leiter Besuchsdienst



### familien- und mütterzentrum eichenau e.v.

Das familien- und mütterzentrum eichenau e.v. ist eine Kontaktstelle für Familien und Frauen jeden Alters mit und ohne Kinder. Adresse: Schulstraße 36, 82223 Eichenau, Telefon: 08141 / 80625, Internet: [www.fme-eichenau.de](http://www.fme-eichenau.de), E-Mail: [info@fme-eichenau.de](mailto:info@fme-eichenau.de)

### Babykurse (5–12 Monate) ab September 2023

Die Baby-Kurse sind für Mütter und Väter und deren Kinder von 5 bis 12 Monaten.  
Anmeldung und Informationen zu den Kurszeiten bei: Annette Weber, Tel.: 08141 / 526410

### Mutter-Kind-Kurse (MuKi) (1-3 Jahre) ab September 2023

Die Mutter-Kind-Gruppen sind für Mütter und Vä-

ter und deren Kinder von 1 bis 3 Jahre. Es wird gesungen, gespielt, gebastelt und gemeinsam Brotzeit gemacht. Die Gruppenstärke liegt bei ca. 8 Kindern gleichen Alters.

Anmeldung und Informationen zu den Kurszeiten bei: Annette Weber, Tel.: 08141/526410

### Englisch für Kinder ab 5 Jahre.

Wann: immer donnerstags, ab 14:45 Uhr

Wo: in den Räumen des fme

Anmeldung und Information:

[www.englisch4kids.com](http://www.englisch4kids.com), [info@englisch4kids.com](mailto:info@englisch4kids.com);

Tel: 08144 / 9969873

### English Conversation for Adults

If you want to maintain or improve your English, please join our lively conversation group.

We discuss current issues and everyday topics using different texts. Vocabulary and grammar are revised as necessary.

Level: intermediate to advanced

When: Wednesdays 08:30– 10:00 a.m. (not during school holidays)

Where: fme, Schulstraße 36, Eichenau

For further information contact Heike Wedel (08141–37167) after 5 p.m.

### Spanischkurs für Kinder im Alter von 6 bis 12 Jahre

Wann: jeden Donnerstag von 17:00 Uhr bis 18:00 Uhr

Wo: in den Räumen des fme

Kosten für 10er Block: 50 € für Mitglieder und 60 € für Nicht-Mitglieder, bzw. wird nach Eintritt abgerechnet  
Anmeldung und Information: Blanca Beatriz Gómez Chamorro, [blanca@jenschur.de](mailto:blanca@jenschur.de)

### Yogakurse für Erwachsene

Yogakurse sind zertifiziert und werden von den gesetzlichen Krankenkassen bis zur 80% bezuschusst

Wann: dienstags und mittwochs Abend

Wo: in den Räumen des fme

Anmeldung und Information: Jana Thomé, Tel. 0152/28746449, [yogablueette@online.de](mailto:yogablueette@online.de), [www.yogablueette.de](http://www.yogablueette.de)

### Kurse von Stefanie Mühe, GfG-Familienbegleiterin und Leiterin von „mein kleiner Spatz“:

**Postnatal - Yoga - Sommerkurs ( ab mitte Aug - Sept)**

Wann: Freitags 11.00 Uhr - 12.00 Uhr, 6x 60 Min.

**Babymassage - Sommerkurs - ab mitte August**

1x wöchentlich freitags 9 - 10 Uhr, 4 x 60 Minuten

Start ab Ende September / ab Oktober

**Kinderyoga (Grundschule)**

1x wöchentlich donnerstags, 17.00 Uhr- 17.45 Uhr

**Teen-Yoga ab 11 Jahre**

1x wöchentlich Freitags 16.30 - 17.30 Uhr

**Kinderyoga für Kinder ab 4 – 6 Jahre (Kiga-Kinder)**

1x wöchentlich freitags, 13.45 Uhr – 14.30 Uhr

1x wöchentlich montags, 13.45 Uhr - 14.30 Uhr

**Eltern-Kind-Yoga KURS für Kinder von 3 - 5 Jahre**

1x wöchentlich freitags, 16.30 Uhr - 17.30 Uhr, 3x 60 Minuten

**Familienyoga- für Kinder ab 4 Jahre**

1x im Monat Freitags 16.30 - 17.00 Uhr oder 1x Samstags 10.00 - 11.15 Uhr

**Babymassage - ab der 6. Woche bis zum Krabbelalter**

1x wöchentlich freitags 11.15 - 12.15 Uhr

Einzelberatung nach Absprache möglich.

**Postnatal - Yoga**

Freitag - 60 Minuten

Alle Kurse von Stefanie Mühe finden in den Räumen des fme statt.

Anmeldung und Information: Stefanie Mühe, GfG-Familienbegleiterin, Tel. 08141-2450719 oder post@mein-kleiner-spatz.de, www.mein-kleiner-spatz.de

Alle detaillierten Informationen zu unserem umfangreichen Kursangebot findet Ihr im Internet unter [www.fme-eichenau.de](http://www.fme-eichenau.de).Jana Thomé  
Vorstandsmitglied**Stammtisch**Auch während der Ferienzeit findet unser monatlicher Stammtisch im Restaurant Primavera (Bahnhofstraße Eichenau) statt. Am **Donnerstag, den 03. August 2023** laden wir ab 19:30 Uhr ein zum gemeinsamen Plaudern und zum Austausch über kommunale Angelegenheiten oder „große“ Politik.

Unser Stammtisch bietet Ihnen auch wieder die Gelegenheit, unsere GemeinderätInnen und Vorstandsmitglieder zu treffen, die SPD kennenzulernen sowie Fragen zu stellen und über aktuelle Themen zu diskutieren.

**Informationsstände zur Landtags- und Bezirkstagswahl 2023**

Ab dem 19. August 2023 finden Sie unseren Wahlinformationsstand jeden Samstagvormittag an der Hauptstraße im Bereich vor der Schutzengel Apotheke. Sie haben die Gelegenheit sich über die bevorstehende Abstimmung zu informieren und mit unseren GemeinderätInnen sowie Vorstands- und Parteimitgliedern zu diskutieren.

Am Dienstag, den 29. August 2023, freuen wir uns außerdem über Ihren Besuch an unserem Informationsstand auf dem Wochenmarkt.

**Vorankündigung**Am **Samstag, den 09. September 2023**, laden wir Sie von 11:00 bis 13:00 Uhr auf die Rathauswiese ein zu einem **politischen Frühschoppen** mit Brotzeit und musikalischer Begleitung durch die Band „Altitude“. Dabei haben Sie auch die Gelegenheit mit unseren Kandidaten für Landtag und Bezirkstag persönlich ins Gespräch zu kommen.Gertrud Merkert  
1. Vorsitzende**Tanzsportclub Eichenau e.V.**[www.tsc-eichenau.de/info@tsc-eichenau.de](http://www.tsc-eichenau.de/info@tsc-eichenau.de)**Vorverkauf für Herbstball 2023 startet**

Fernsehmorde, Quizsendungen, Talkrunden. Das kann es doch am Samstagabend nicht gewesen sein. Jetzt kommt nämlich der Tanzhammer. Auf dem Herbstball des Tanzsportclub Eichenau e.V. im Bürgerzentrum Eichenau am 21.10.23 ab 20 Uhr wird

getanzt, gestaunt, getanzt und gestaunt. Ob unser Herbstball die elegant gekleideten Gäste tatsächlich in Ekstase versetzt, hängt natürlich auch vom individuellen Temperament ab. Die Voraussetzungen hierfür sind aber gegeben: Livemusik (Bernie & die Drifters), Tanzvorführungen, Mitmach-Einlagen. Alles wird geboten, um einen unvergesslichen Abend zu erleben. Was ist zu tun? Vor der Fahrt in den Sommerurlaub unsere neue Website aufrufen, am besten gleich [www.tsc-eichenau.de/aktuelles/herbstball/](http://www.tsc-eichenau.de/aktuelles/herbstball/), Plätze aussuchen und anmelden, entweder über das Kontaktformular oder, wie gehabt, mit einer Email an [info@tsc-eichenau.de](mailto:info@tsc-eichenau.de). Darauf kommt die Antwort und dann beginnt die Vorfreude. Wer vorher noch einmal üben möchte, sehr gerne.**Das ist unser Trainingsprogramm:****Sonntags**

16-18 Uhr Boogie (zweimal im Monat)

16-18 Uhr Line Dance (einmal im Quartal)

18-20 Uhr Freies Training (jeden Sonntag)

**Montags** (Standard, Latein)

19-20 Uhr (Wieder-)Einsteiger

20-21 Uhr Wiedereinsteiger / Fortgeschrittene

21-22 Uhr Fortgeschrittene

**Dienstags** (Standard, Latein)

20-22 Uhr Fortgeschrittene oder freies Training mit Trainer (im 2-wöchigen Wechsel)

**Freitags** (Standard, Latein)

16:45 Uhr (Wieder-)Einsteiger

17:45 Uhr Wiedereinsteiger / Fortgeschrittene

18:45 Uhr Fortgeschrittene

20-22 Uhr Freies Training ohne Trainer

Detailliertere Zeitpläne und weitere Informationen findet ihr unter [www.tsc-eichenau.de](http://www.tsc-eichenau.de).

Wir freuen uns auf euch, beim TSC-Eichenau.

Dr. Ulrich Henger  
2. Vorsitzender[www.fw-eichenau.de](http://www.fw-eichenau.de)

Wir machen Urlaub und gehen in die Sommerpause. Allen Bürgern und Bürgerinnen in Eichenau wünschen wir eine schöne Sommerzeit und freuen uns auf ein Wiedersehen am 14.09.2023.

Für weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage oder folgen uns auf Facebook oder Instagramm.

Elmar Ströhmer  
1. Vorsitzender

Im August findet keine Mitgliederversammlung statt.

Dafür treffen wir uns am **Mittwoch, 2. August 2023, um 18.30 Uhr im Biergarten der Puchheimer Bürgerstuben**, Bgm.-Ertl Str. 1a. Die Radlergruppe trifft sich um **18 Uhr am Eichenauer Maibaum**, um gemeinsam dorthin zu fahren.

Denken Sie an unseren **Geschirrverleih** für private Feiern:

Wir haben für viele Anlässe und Feiern für ca. 100 Personen das richtige Geschirr. Bestellung und Beratung unter [FU.Geschirrverleih@gmx.de](mailto:FU.Geschirrverleih@gmx.de)

Aktuelle Informationen: <https://www.csu.de/verbaende/ov/eichenau/frauen-union/>

Facebook: Frauen-Union Eichenau (FU)

Lara **Stenssen**  
1. Vorsitzende



## Asylhelferkreis Eichenau

[www.asylhelfer-eichenau.de](http://www.asylhelfer-eichenau.de)

### Helfer\*Innen für Besuche in den Flüchtlingsunterkünften gesucht

Wie auch schon im Februar dieses Jahres, suchen wir weiterhin Verstärkung für unseren Wirkungskreis. Wir möchten die Geflüchteten in den fünf Unterkünften in Eichenau gerne regelmäßiger besuchen. Dafür werden interessierte und kontaktfreudige Mitbürger/Innen gesucht, die zusammen mit ‚alten Hasen‘ bei solchen Besuchen mitmachen möchten. Bei uns haben Menschen aus den unterschiedlichsten Regionen und Ländern Zuflucht gefunden: Ukraine, Nigeria, Somalia, Jemen, Türkei und Uganda. Viele von ihnen freuen sich über Ansprache und Unterstützung im Alltag. Bei Interesse melden Sie sich bitte per E-Mail an:

[yasemin.bilgic@asylhelfer-eichenau.de](mailto:yasemin.bilgic@asylhelfer-eichenau.de) oder per Telefon: 08141 – 533 9936.

Möchten Sie sich vorab über uns informieren und im direkten Kontakt Fragen / Anregungen etc. loswerden? Dann freuen wir uns über Ihre Teilnahme bei einem unserer regelmäßig stattfindenden **Stammtische**, diese sind wie folgt:

**Donnerstag, dem 03.08.2023**, um 19.30 Uhr in den Bürgerstuben Eichenau, Hauptstraße 60

**Mittwoch, dem 13.09.2023**, um 19.30 Uhr in den Bürgerstuben Eichenau, Hauptstraße 60

**Mittwoch, dem 04.10.2023**, um 19.30 Uhr in den Bürgerstuben Eichenau, Hauptstraße 60

**Dienstag, dem 07.11.2023**, um 19.30 Uhr in den Bürgerstuben Eichenau, Hauptstraße 60

**Dienstag, dem 05.12.2023**, um 19.30 Uhr in den Bürgerstuben Eichenau, Hauptstraße 60

Sie finden uns außerdem im Internet auf unser Homepage: <https://asylhelfer-eichenau.de/> oder auf Facebook: <https://www.facebook.com/asylhelferkreiseichenau> )

Herzliche Grüße vom Vorstand des Helferkreises:  
Yasemin Bilgic / Anja Ulrich / Reinhard Neuhofer / Ibrahim EL-Mahgary

Hans **Sautmann**  
Asylhelferkreis Eichenau



## Schützengesellschaft Immergrün

Winterstr. 27, Tel. 08141-71400  
[www.eichenauer-schuetzen.de](http://www.eichenauer-schuetzen.de)

Unser „Sommerstammtisch“ beim Vereinsheim des Tennisclubs Eichenau findet auch in diesem Jahr wieder statt.

**Termine:** Freitag, 4. August, 18. August und 1. September 2023, jeweils 19.00 Uhr

Während der Sommerferien kein Schieß- und Trainingsbetrieb.

Unser Grillfest wird im August stattfinden, die Einladung folgt.

**Erster Schießabend:** Freitag, der 15. September 2023  
Weitere Informationen oder Änderungen bitte auf unserer Website oder auf Facebook beachten.

Claus **Guttenthaler**  
1. Schützenmeister



## FC Eichenau e.V.

### Spieltermine 1. / 2. Mannschaft:

#### Freundschaftsspiele

**Sonntag 06.08.2023**

14:00 Uhr FC Eichenau 2 TSV Hechendorf 1

16:00 Uhr FC Eichenau 1 SV München Laim 1

#### Punktspiele

**Sonntag 13.08.2023**

13:00 Uhr FC Eichenau 2 TSV Gernlinden 1

15:00 Uhr FC Eichenau 1 SC Unterpfeffenhofen 1

**Samstag 19.08.2023**

14:00 Uhr SC Pöcking-Phfn.1 FC Eichenau 1

**Sonntag 20.08.2023**

15:00 Uhr BVTA FFB 1 FC Eichenau 2

**Sonntag 27.08.2023**

13:00 Uhr FC Eichenau 2 SC Olching 2

15:00 Uhr FC Eichenau 1 TSV Gilching/A. 2

### Spieltermine Jugend:

Saison ist beendet, im August kein Punktspielbetrieb

### Alte Herren (Senioren A) Spieltermine:

Saison ist beendet, im August kein Punktspielbetrieb

### Ehrenliga München Kleinfeldrunde:

E = Spiel in Eichenau

W= Spiel am Wolkerweg

Freitag E 04.08.2023 19:00 Uhr

SV Dornach FC Eichenau

Freitag E 18.08.2023 18:00 Uhr

FC Eichenau HMNK Zagreb

Freitag E 25.08.2023 17:00 Uhr

FC Eichenau SV Untermenzing

Weitere Termine und Informationen entnehmen Sie bitte der Tagespresse oder unter [www.fc-eichenau.de](http://www.fc-eichenau.de).

Armin **Ziegler**  
1. Vorsitzender



**Nachbarschaftshilfe**  
Sozialdienst Eichenau e.V.

Haus der Sozialdienste  
Fasanstr. 32, Tel.: 08141-3691-0  
E-Mail: [info@nbh-eichenau.de](mailto:info@nbh-eichenau.de)  
Internet: [www.nbh-eichenau.de](http://www.nbh-eichenau.de)

**Bürozeit: Montag - Freitag, 09.00 - 12.00 Uhr,**  
**Beratungstermine oder Hausbesuche nach vorheriger Terminabsprache.**

Unser geschultes Helfernetzwerk unterstützt mit folgenden Angeboten:

- Essen auf Rädern
- Einkaufs- und Besorgungsfahrten
- Mobile Begleitung
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Familienentlastender Dienst

Sprechen Sie uns gerne an, wenn Sie diese oder andere Hilfe benötigen. Sie erreichen Manuela Eisenkolb oder Annabel Friedrich unter: 08141-369-10 oder 3691-15.

#### **Offene Behindertenarbeit**

Für Anliegen zum Thema Behinderung sowie Fragen zur Pflegeversicherung berät Sie Ruth Imschweiler (Diplom-Pädagogin), Di.-Fr. 9-12 Uhr, 08141-3691-14  
[ruth.imschweiler@nbh-eichenau.de](mailto:ruth.imschweiler@nbh-eichenau.de)

#### **Veranstaltungen:**

**Spielenachmittag** jeden Mittwoch von 14.00 – 16.30 Uhr mit Kaffee und selbstgebackenem Kuchen bei Bingo, Brett- und Kartenspielen

**Ausflug zum Klosterareal Fürstenfeld** Mittwoch, 09.08., 13.45 – ca. 17.30 Uhr, Ausstellungsbesuch im Museum, Spaziergang im Außenbereich, Einkehr Klosterstüberl

Bitte beachten Sie: Für alle Veranstaltungen ist eine Anmeldung erforderlich (Tel. 08141-3691-14 oder 08141-3691-0). Bei Fragen zu den Angeboten können Sie uns gerne anrufen.

#### **Veranstaltungs-Vorschau:**

**Frühstückstreff** jeden 3. Mittwoch im Monat: von 10.00 – 12.00 Uhr: nächster Termin am 20.09.

**Kostenlose Seminarreihe „Hilfe beim Helfen“** für Angehörige von Menschen mit Demenz, ab 27.09. bis 15.11. jeden Mittwoch 10 – 12 Uhr, 7 Termine, im Mehrzweckraum, Fasanstraße 32, in Kooperation mit dem Brucker Forum, der Alzheimer Gesellschaft und der AOK Bayern, Informationen bei Ruth Imschweiler unter 3691-14, Anmeldung beim Brucker Forum [www.brucker-forum.de](http://www.brucker-forum.de) oder unter Tel. 08141-44994.

#### **Menschen mit Lust auf ehrenamtliches Engagement gesucht:**

Zum Ausbau unserer kulturellen Angebote für Menschen mit Behinderung und Senioren brauchen wir immer wieder Unterstützung bei der Durchführung von Treffs und kleineren Veranstaltungen. Nähere Informationen bei

Ruth Imschweiler, Tel. 08141-3691-14 oder Annabel Friedrich, Tel. 3691-15.

#### **Leben mit Krebs – Selbsthilfegruppe Eichenau**

Jeden 1. Freitag im Monat von 9-11 Uhr sowie jeden 3. Dienstag im Monat (19:15-21 Uhr) im Evangeli-

schen Gemeindesaal bzw. Kaminzimmer, Hauptstraße/Ecke Steinbüchlweg. Ansprechpartner: Ingeborg Heilmann, Tel. 08141-71639, oder Sieglinde Kretschmann, Tel. 0151-42529996

#### **Familienstützpunkt**

Claudia Wüst, Diplom-Sozialpädagogin, Leitung des Familienstützpunkts Eichenau, Emmering und Alling bietet Ihnen Informationen, Rat und Unterstützung zu allen Fragen rund um Familie und Erziehung unter 08141-3691-18 oder [familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de](mailto:familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de)  
Sprechzeiten: Mo. 8.30-11.30 Uhr, Do. 11-14 Uhr.



#### **Angebote:**

**02.08.** Auf dem Rücken unserer Pferde, Ferienwanderung mit Reiten, 08:30 – 13 Uhr, Anmeldung bis 21.07.23

**08.08.** Schaf, Pony, Huhn...., Ferienwanderung zum Unglerthof, 8.30 – 13 Uhr, Anmeldung bis 31.07.23

Gerne nehme ich Sie in den Email-Verteiler des Familienstützpunkts auf. Dadurch erhalten Sie die aktuellen Angebote per Mail.

Schreiben Sie mir, wenn Sie dies möchten: [familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de](mailto:familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de).

#### **Unsere aktuellen Stellenangebote:**

#### **Kinderbetreuung Nachbarschaftshilfe**

Durch erfolgreiche Personalakquise konnte die Nachbarschaftshilfe Eichenau die geschlossene Krippengruppe in der Hauptstraße 29 zum 01.04.2023 wiedereröffnen. Somit finden derzeit 10 weitere Kinder wohnortnah einen Krippenplatz bei der Nachbarschaftshilfe Eichenau.

Vielleicht suchen Sie noch Berufs-Orientierung oder möchten eine Ausbildung in einem unserer Kindhäuser anfangen? Wir bieten Ausbildungs-, Praktikums- und Bufdiplome an. Rufen Sie einfach an, informieren Sie sich oder kommen Sie vorbei. Gerne können Sie bei uns auch „schnuppern“.

Frau Sermet freut sich auf Ihren Kontakt (08141-369120).

**Nachbarschaftshilfe**  
Sozialdienst Eichenau e.V.

Wir suchen Sie zur Unterstützung in der  
**Hauswirtschaftlichen Versorgung**

**Tätigkeiten:** Sie helfen pflege- und hilfebedürftigen Menschen. Sie bieten Unterstützung im Haushalt, helfen bei den alltäglichen anfallenden Arbeiten. Sie verbinden diese Hilfe mit Ihrer Gesellschaft. Kurz, Sie „schenken“ Ihre Zeit.

**Anforderungen:** Sie haben Gespür für die Nöte und Sorgen hilfsbedürftiger Menschen. Sie verfügen über Einfühlungsvermögen und haben eine positive Grundeinstellung. Der Umgang mit älteren und erkrankten Menschen ist Ihnen vertraut.

**Wir bieten:** Ehrenamt mit Aufwandsentschädigung, Minijob, Teilzeitanstellung nach Tarifvertrag, regelmäßiger Austausch, Schulungsmöglichkeiten, ortsgebundene Vermittlung.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an: Nachbarschaftshilfe Eichenau, Frau Friedrich, Fasanstr. 32, 82223 Eichenau, Telefon: 08141-3691-15 oder per Email an [info@nbh-eichenau.de](mailto:info@nbh-eichenau.de)

**Dirk Flechsig**  
1. Vorsitzender



## Förderverein Pfefferminzmuseum e.V.

Der erste Teil der Pfefferminzernte ist eingefahren (Foto). Verspätet und wesentlich schlechter als im vergangenen Jahr, was unter anderem auf Wassermangel zurückzuführen sein dürfte. Erstmals zum Einsatz kam bei der Ernte der Steyr-Traktor, der seit kurzem mit einem H-Kennzeichen ausgestattet zu den Gerätschaften des Fördervereins zählt.



Ein paar Tage vorher trafen sich die Vereinsmitglieder in geselliger Runde bei der Teehalle zum Sommerfest (Foto). Großen Anklang fanden dabei die verschiedenen Flammkuchen-Variationen, zubereitet von der Rot-Kreuz-Bereitschaft Eichenau.



In einer Sonderausstellung sind derzeit Exponate aus knapp siebzig Jahren Rot-Kreuz-Arbeit in Eichenau zusammengestellt. Dazu laden wir Sie herzlich ein. Die Ausstellung kann während der Öffnungszeiten des Museums jeden Sonntag von 14 bis 16 Uhr besucht werden.

Auf [www.minzmuseum.de](http://www.minzmuseum.de) finden Sie viele interessante Informationen über den Förderverein und den Pfefferminzanbau. Außerdem einen Film über sämtliche Arbeitsschritte im Jahreskreis des Anbaus der Minze.

Hans Kugler  
1. Vorsitzender



**Vorankündigung:** Am **Samstag, 16.09.2023**, findet ab 13:00 Uhr das **Familienfest der CSU** statt. Es geht ab 18:00 Uhr in das traditionelle **Weinfest** in der Aula der Josef-Dering-Grundschule über. Für Essen, Trinken und Unterhaltung ist gesorgt. Näheres in der September-Ausgabe des Mitteilungsblattes.

Mitteilungen des CSU-Ortsverbandes Eichenau finden Sie auf [www.csu-eichenau.de](http://www.csu-eichenau.de) oder auf [www.facebook.com/CSU Eichenau](https://www.facebook.com/CSU-Eichenau). Wünsche, Fragen, Anregungen oder Kritik nehmen wir gerne per E-Mail unter [info@csu-eichenau.de](mailto:info@csu-eichenau.de) entgegen.

Schöne Ferien!

Dr. Gregor Banik  
Ortsvorsitzender



## Gewerbeverband Eichenau

**3. Ökumenische Fahrradsegnung am 22. 10 2023**  
In diesem Jahr findet erneut die Fahrradsegnung auf dem Marktplatz in Eichenau mit den beiden Pfarrern Rainer Maria Schießler (katholisch) und Christoph Böhlau (evangelisch) statt. Die Schutzengel Fahrradplakette ist ab sofort bei ebike-hereth im Vorverkauf erhältlich. Der Erlös aus diesem Verkauf wird wie in den vergangenen Jahren gespendet.

## Ausblick der Werbegemeinschaft

Im Dezember plant die Werbegemeinschaft wieder den Adventskalender und Schaufensterwettbewerb. Anmeldungen können ab sofort bei Monika Hereth [2.vs@bds-eichenau.de](mailto:2.vs@bds-eichenau.de) abgegeben werden. Alle Eichenauer Unternehmen sind herzlich eingeladen sich zu bewerben.

Jessica Schamberger  
Schriftführerin



## Stammtisch der Grünen Eichenau

Wir treffen uns am **Donnerstag, den 10. August 2023**, um 19 Uhr im Restaurant Flori. Mit dabei unser Landtagskandidat Andreas Birzele und unser Kandidat für den Bezirkstag Christian Huber. Wir freuen uns auf Sie!

Weitere Informationen und Veranstaltungstermine finden Sie wie immer unter [www.gruene-eichenau.de](http://www.gruene-eichenau.de)

Herzliche Grüße von den Eichenauer Grünen

Lisa Stockmann  
Sprecherin

Hans Sautmann  
Sprecher



## Senioren-Begegnungsstätte

Ansprechpartner: Antonia Hunger  
Kolpingweg 2, 82223 Eichenau, Tel.: 08141/80229,  
Email: antonia.hunger@caritasmuenchen.org

**Bürozeiten:** Montags, 09:00 – 13:00 Uhr,  
Mittwochs, 09:00 – 17:00 Uhr und nach Vereinbarung

**ACHTUNG:**  
Im August ist das Büro der SBS von 07. – 25. August nicht besetzt.

### August 2023

Infos zu unseren Angeboten finden Sie u.a. im Schaukasten vor der Senioren Begegnungsstätte oder in unserem Programmheft, auch online abrufbar unter [www.caritas-seniorenbegegnungsstaette-eichenau.de](http://www.caritas-seniorenbegegnungsstaette-eichenau.de).

Möchten Sie sich zu einem unserer Kurse oder Veranstaltungen anmelden oder benötigen weitere Infos, dann kontaktieren Sie uns gerne per Telefon unter 08141 80229, per E-Mail [antonia.hunger@caritasmuenchen.org](mailto:antonia.hunger@caritasmuenchen.org) oder kommen persönlich im Büro der SBS vorbei.

**Im August ist das Büro der SBS von 07. – 25. August in der Sommerpause!**

**01.08.2023**, 13:00 Uhr: Offene Sprechstunde seelische Gesundheit im Alter

Beraterin Christine Hack

**01.08.2023**, 16:00 Uhr: Gesprächskreis für pflegende Angehörige

**02.08.2023**, 09:30 Uhr: Radtour zum Freizeitgelände Mammendorf

Treffpunkt: 09:30 Uhr an der Senioren Begegnungsstätte

**04.08.2023**, 15:00 Uhr: Singen mit Frau Gemperlein

**28.08.2023**, 14:00 Uhr: Montagstreff / Spielenachmittag mit Frau Laudahn

**Jeden Montag und Donnerstag, 10:00 – 14:00 Uhr: Betreuungsgruppe Demenz**

Leitung: Stefica Müller und Bianca Brummer, Tel.: 08141 320736

Nur mit Anmeldung möglich!

**ACHTUNG: Im August pausiert die Betreuungsgruppe in den Kalenderwochen 32 / 33 und 34.**

**PC Stammtisch Eichenau**

**ACHTUNG: Im August befindet sich der PC-Stammtisch in der Sommerpause!**

Alle Informationen zu aktuellen Terminen und Vortragsthemen finden Sie unter: [www.pc-stammtisch-eichenau.de](http://www.pc-stammtisch-eichenau.de)

### Bewegungs-/Sportkurse

In den meisten Kursen sind noch Plätze frei und es besteht die Möglichkeit jederzeit einzusteigen.

**„Fit bis 100“ Tai-Chi von 09:10 – 10:10 Uhr**

07. und 14. August

**Pilates von 10:20 – 11:20 Uhr**

07. und 21. August

**Qigong von 11:30 – 12:30 Uhr**

07. und 21. August

### Qigong von 12:40 – 13:40 Uhr

07. und 21. August

**REHA-Sport bei Osteoporose von 09:00 – 10:00 Uhr**

01. und 29. August

**Gymnastik im Sitzen von 10:00 – 11:00 Uhr**

01. und 29. August

**REHA-Sport Rücken Fit Kurs I von 09:00 – 09:45 Uhr**

02. und 09. August

**REHA-Sport bei/nach Krebserkrankung von 10:00 – 10:45 Uhr**

02. und 09. August

**REHA-Sport Rücken Fit Kurs II von 11:00 – 11:45 Uhr**

02. und 09. August

**REHA-Sport bei Osteoporose von 08:30 – 09:30 Uhr**

03. und 31. August

Sollten Sie Hilfe benötigen, Fragen haben, oder auch einfach ein Gespräch suchen, rufen Sie einfach an.

Ihre  
Silvia Dörr  
Fachdienstleitung  
Leben im Alter

Antonia Hunger  
Leitung der Senioren  
Begegnungsstätte

Birgit Weiß  
Kreisgeschäftsführerin  
Caritas Zentrum FFB



## Caritas-Zentrum Fürstfeldbruck

**Ambulante Pflege Caritas  
KAV -Sozialstation Eichenau**

Ambulante Pflege

Pflegedienstleiterin: Justyna Langosch

Verwaltung: Frau Gerhardt und Frau Roeder

Fasanstr. 32 (Haus der Sozialdienste)

82223 Eichenau

Tel.: 0 814 1 – 5 384 43, Fax: 0 814 1 – 7 250 7

**E-Mail:**

[ambulante-pflege-eichenau@caritasmuenchen.de](mailto:ambulante-pflege-eichenau@caritasmuenchen.de)

Internet: [www.caritas-nah-am-naechsten.de](http://www.caritas-nah-am-naechsten.de)

### Unsere Aufgaben:

- Hilfe bei der häuslichen Pflege nach Krankenhausaufenthalt
  - Pflege von Schwer- und Langzeiterkrankten
  - Übernahme von ärztlich angeordneten Leistungen (Spritzen, Verbände, Medikamentengabe etc.)
  - Übernahme von Beratungseinsätzen bei Pflegegeld- u. Sachleistungsempfängern der Grade I - V
  - Individuelle Schulung für pflegende Angehörige in der häuslichen Umgebung  
Die Kosten der Schulung können von der Krankenkasse übernommen werden.
- Fragen Sie uns!

### Telefonische Sprechzeiten:

Montag bis Freitag von 09.00 Uhr bis 13.00 Uhr

Susan Hiekisch  
Leitung Ambulante Pflege  
Caritas Oberbayern

**Offsetdruck**  
**Digitaldruck** 

wenn`s ums drucken geht...

**WOLFERTSTETTER GmbH & Co. KG**

Carl-Benz-Str. 14 | 82205 Gilching  
Tel. 0 81 05 / 50 44  
info@wolfertstetter.de

**Privatpraxis**  
**Orthopädie**

[www.doctor-becker.de](http://www.doctor-becker.de)  
**Puchheim 089/849 333 50**

Alle privaten Kassen und Beihilfe  
Postbeamtenkassen – KVB I-III  
Standardtarif – Studententarif  
Selbstzahler – Nicht Versicherte

	<p><b>Rechtsanwälte</b></p> <p><b>Grau · Eberl · Roßmann*</b></p> <p>*Fachanwältin für Familienrecht</p> <p>Hauptstr. 17, 82223 Eichenau</p>	<p>Tel: 08141 / 709 98 Fax: 08141 / 808 92 info@grau-eberl.de www.grau-eberl.de</p>
--	--	---

*Malerbetrieb Tomaselli Antonio*

*Wir malen kreativ mit Amore und Phantasie*

Erna-Voll-Weg 4, 82223 Eichenau  
Tel/Fax.: 08141 / 228 3993 Mobil: 0176 2237 7347  
www.maler-tomaselli-eichenau.de · eMail: antonio.tomaselli@t-online.de

- Fassadenanstrich
- Fassadendämmung
- Innenanstrich
- Tapezierarbeiten
- Biologische Anstriche
- Holzschutzanstrich
- Lackierarbeiten
- Creative und Designarbeiten

**Schreinerei Pirker**

**Fenster - Türen - Möbel**  
Holz - Kunststoff - Alu

Reparatur		Glasarbeiten
Abdichtung		Restaurierung
Erneuerung		Einbruchschutz

www.schreiner-restaurator.de  
Gottlieb-Daimler-Str. 12, 82140 Olching  
Tel.: 08142/6511308, Mobil 0179/2161458

TrauerHilfe  TrauerVorsorge  
Bestattungstradition seit 1844



*„Vielen Dank,  
dass Sie mir in dieser  
schweren Zeit geholfen haben.“*

Ein Trauerfall stellt Hinterbliebene vor schwere Aufgaben. Wir gehen gern gemeinsam mit Ihnen die ersten Schritte in dieser schwersten Zeit.

Wir helfen Ihnen weiter.

089 - 80 49 70  
www.trauerhilfe-denk.de



## Geschäftsleute waren immer tolerant

Zum Artikel „Kritik am Standort für Asyl-Container in Eichenau“ vom 30. Juni:

Es zeigt mir die Diskussion im Gemeinderat doch, wie polemisch von einzelnen Seiten der Politik dort vorgetragene Kritikpunkte behandelt werden. Es bleibt vollkommen außen vor, dass die Gewerbebetriebe im Gewerbegebiet seit acht Jahren mit hoher Toleranz die Asylbewerber-Unterkunft akzeptiert haben.

Es bleibt auch unerwähnt, dass die Gewerbebetriebe die Flüchtlinge durch Finanz- und Sachspenden (bis hin zu 300 Oster-Nestern für Ukraine-Flüchtlinge 2022) unterstützt haben. Es gab in all den Jahren keine Kontra-Position, auch wenn manche Umstände schwer zu ertragen waren.

Nach meinem Beitrag bei der Versammlung des Gewerbeverbands wurde ich ge-

ten, die dort vorgebrachten Punkte noch einmal vor dem Gemeinderat darzulegen. Es ist bedauerlich, dass der Vorsitzende des BDS Eichenau erst bei seiner Mitgliederversammlung von diesem Thema Kenntnis erlangte. Zu meiner Zeit kümmerte sich der Vorstand um alle Bereiche der Gewerbebetriebe.

Das Unternehmen Hagemann ist erheblich entfernt vom alten und neuen Standort der Asyl-Container und somit in keiner Weise relevant. Dazu kommt, dass von 28 Hagemann-Mitarbeitern sieben (!) anderer Nationalität sind (Kroatien, Russland, Italien, Serbien, Irak, Pakistan und ab September kommt ein Afghane als Azubi mit dazu). Soviel zum polemischen Vorwurf einer Grünen, ich würde „eine rote Linie überschreiten“. Na ja.

Vielleicht sollte man einmal die Anlieger drum he-

rum informieren, oder gar befragen. Das hat bis heute (Stand 30. Juni, Anmerkung der Redaktion) auch keiner gemacht, weder Politik noch Gewerbeverband.

Es bleibt, dass acht Jahre Nachbarschaft bisher toleriert wurden, und es bleibt dabei, dass die Zuwegung zu Betrieben und deren Gebäude Bestandteil von Unternehmensmarketing sind. Es darf gefragt werden, warum nun weitere Jahre Nachbarschaft von der Politik bestimmt werden. Und man offensichtlich nicht bereit ist, auf Sorgen oder Bedenken des Gewerbes einzugehen. Diese Gewerbspolitik hilft jedenfalls nicht, die gemeindlichen Schulden durch Gewerbebeeinnahmen zu reduzieren. Im Gegenteil, wenn Firmen abwandern.

**Michael Hagemann**

Eichenau, ehemals Vorsitzender des Gewerbeverbands

**Leserbrief auf einen Artikel im FFB-Tagblatt vom 30.6. nach einer Gemeinderatssitzung**

Alt- und Neubauten	 <p><b>RASCHER</b> SANITÄRE ANLAGEN GMBH</p>	<p><b>Florian Rascher</b> Birkenweg 6 a 82223 Eichenau Telefon 08141/81 85 82 oder Mobil 0172/82 00 445 raschergmbh@t-online.de</p>
Reparatur- und Kundendienst		
Öl- und Gasheizung		
Bäder		
Solaranlagen		
Beratung / Planung / Ausführung		

**MEISTERBETRIEB**

 **AUTOHAUS EISELT** GmbH  
Ihr PEUGEOT-Partner in Eichenau

Zugspitzstraße 32  
**82223 EICHENAU**  
Tel. 0 81 41 / 8 00 16  
Fax 0 81 41 / 8 00 17  
E-mail: info@autohaus-eiselt.de

**Neu- und Gebrauchtfahrzeuge**  
Reparaturen und Unfallinstandsetzung  
Peugeot-Leasing-Finanzierung  
**TÜV-Abnahme + AU für alle Fabrikate**

**www.autohaus-eiselt.de**

# Harald Tröndle

## Malerfachbetrieb

GmbH & Co. KG

Malerarbeiten
Tapezierarbeiten
Lackierarbeiten
Beschriftungen
Fassadengestaltung
Teppichverlegung
Raumgestaltung

Brucker Straße 7  
82223 Eichenau  
Tel. 0 81 41 / 66 62 16-0  
Fax 0 81 41 / 66 62 16-16  
info@malerei-troendle.de  
www.malerei-troendle.de  
Innungsfachbetrieb

# HaarfiX

ohne Anmeldung

Öffnungszeiten  
Montag-Freitag 9.00-18.30 Uhr · Samstag geschlossen

Hauptstraße 45 · 82223 Eichenau · Telefon 08141 / 538853

**SONST NIX !!!**

**DAMEN**  
Waschen  
Schneiden  
Föhnen  
ab 35,- €

**HERREN**  
Waschen  
Schneiden  
Föhnen  
ab 23,- €



## VERKAUF-VERMIETUNG

Ihres Hauses oder Ihrer Wohnung  
übernehmen wir kompetent.

*Sprechen Sie mit uns!*

### Grupe Immobilien

Finkenstraße 3a, 82223 Eichenau, Tel. 081 41-88 99 00  
info@ga-immobilien.de, www.ga-immobilien.de



**Wir sind so schnell wie Sie uns rufen!**

# Elektroservice Huber

Innungsmeisterbetrieb · Beratung nur vom Fachmann

Gut Roggenstein 1  
82223 Eichenau  
Tel. (0 81 41) 3 73 35  
Fax (0 81 41) 3 72 02  
Mobil (0172) 8 20 19 23

## NEUE HERAUSFORDERUNG GESUCHT?

Wir setzen seit 40 Jahren auf langfristige Beziehungen und ganzheitliche Betreuung in allen Fragen rund um Sicherheit, Vorsorge und Vermögen. Künftig auch mit Dir? Bewirb Dich als:

**Sachbearbeiter Leben und Investment**

**Sachbearbeiter Sachversicherung**

Mehr Details findest du unter dem QR-Code.

*Der kompetenteste Partner seit 1981*

**SEELIGER & Co**  
Sicherheit. Vorsorge. Vermögen.

Seeliger & Co. GmbH ■ Emmeringer Str. 2 ■ 82223 Eichenau ■ Telefon: 08141-3787-0 ■ [www.seeliger.eu](http://www.seeliger.eu)

# MALERFIRMA

**U. KAMMHOLOZ** GMBH

**FASSADENANSTRICHE  
BETON- u. BALKONSANIERUNG**

J.-Neumaier-Straße 7  
82223 Eichenau  
Tel. 08141/7 10 13, Fax 08141/53 97 34

## Jetzt eine Heizung von...



Hans-J. Müller

Heizung und

Sanitärbau

Neubau Umbau

Kundendienst

Solaranlagen

82223 Eichenau Tel.: 08141 / 37435 Fax: 538951 www.heizung-eichenau.de

## Heizöl



**Gebrüder Ott  
Heizöl**

Metzgerstr. 7  
82216 MAISACH  
Tel.: 08141 - 90468  
Fax.: 08141 - 90469  
gebrueder.ott@web.de

Sie möchten Ihre  
Immobilie verkaufen?

Beratung, Marktpreiseinschätzung, Verkauf  
... am besten über Ihre Sparkasse vor Ort.

Lassen Sie sich kompetent von uns beraten.  
Ihre Ansprechpartnerin für Eichenau, Alling  
und Puchheim:

**Katharina Niedermeier**



 **Sparkasse  
Fürstenfeldbruck**

Tel. 08141 407 9770  
Immobilienzentrum  
Katharina.Niedermeier  
@sparkasse-ffb.de

in Vertretung der

  
**Sparkassen  
Immobilien** GMBH  
VERMITTLUNGS

 **BRAUN**  
Bauconsult GmbH

Architektur- und  
Sachverständigenbüro

Kostenmanagement  
Immobilienbewertung  
Ankaufsberatung

Dipl. Ing. Arch. Caren Braun  
Roggensteiner Allee 226  
82223 Eichenau  
Tel. 08141 - 890 0386  
www.braun-bc.de



## RAe Münster & Blasig

### Rechtsanwälte

Hauptstraße 42 • 82223 Eichenau  
Telefon 08141/53984-13 • info@ramuenster.de

PC-Probleme? Wir helfen!

**obermeier.it**  
PC.Kommunikation.Web

Hauptstr. 43 • 82223 Eichenau • (08141) 36 31 711

## Kampfkatten



Das Bewegungskonzept für  
Kinder ab 4 Jahre

WO: Taekwondoschule Puchheim  
Benzstrasse 32  
Tel. 0178 146 50 46

[www.taekwondo-puchheim.de](http://www.taekwondo-puchheim.de)  
Neue Termine auf der Webseite

[kampfkatten@taekwondo-puchheim.de](mailto:kampfkatten@taekwondo-puchheim.de)

Wir kaufen  
Wohnmobile + Wohnwagen

03944 - 36160  
[www.wm-aw.de](http://www.wm-aw.de)

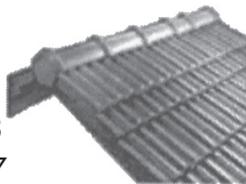


WOHNMOBIL-CENTER  
Am Wasserturm



## Dachdeckerei BRAUN

Friesenstraße 43  
82223 Eichenau  
Tel. (08141) 38 65 08  
Fax (08141) 38 65 07



Umdeckungen  
Neueindeckungen  
Flachdachisolierungen  
Spenglerarbeiten



Innungsfach-  
Meisterbetrieb

Meisenstr. 17, Eichenau  
Tel. 0 81 41/ 53 83 93  
Fax 0 81 41/ 53 83 94  
[k@grundler-daecher.de](mailto:k@grundler-daecher.de)  
[www.grundler-daecher.de](http://www.grundler-daecher.de)

## K. Grundler

SPENGLEREI + BEDACHUNGEN / ZIMMEREI

### Zimmererarbeiten

Dachstühle    Gartenhäuschen  
Carports      Dachgauben  
Vordächer     Dachausbau

### Spenglerarbeiten

Dachrinnen  
Kamine oder  
Blechdächer

### Dachdeckerarbeiten

Dächer      Wärmeisolierung  
Dachum-    Solaranlagen  
deckungen   Photovoltaik

40 Jahre in Eichenau

## Altbausanierung Werner Krappatsch

Wir sind eine Herstellerfirma von Kunststoff- und Holzfenster. Jedes Element wird nach Maß hergestellt und eingebaut.  
**Unser weiteres Programm:** Rollläden jeglicher Art, Kellerfenster, Dachflächenfenster, Sanierung der Bodenbeläge: Parkett, Laminat, PVC, Badsanierung komplett, Haustüren, Maler- und Lackierarbeiten im Innen- und Außenbereich, sämtliche Reparaturen.

**Krappatsch, Friedenstr. 15, 82178 Puchheim, Tel. 089 / 84 03 98 29, Fax 089 / 84 80 71 73**



## WEIGERT IMMOBILIEN



Ihr Eichenauer Sachverständigenbüro für Immobilienbewertungen

**Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen und suchen anschließend ein neues Heim zur Miete?  
Wir unterstützen Sie kostenlos bei der Suche nach dem neuen Objekt, wenn Sie uns mit dem Verkauf beauftragen.**

### Unsere Leistungen im Überblick:

- ✓ Verkehrswertgutachten
- ✓ Marktpreiseinschätzung
- ✓ Vermietung und Verpachtung
- ✓ Verkauf & Verrentung von Immobilien
- ✓ Immobilietausch
- ✓ Bauträgervertrieb
- ✓ Grundstücksentwicklung
- ✓ Bewertung & Beurteilung von Bauschäden
- ✓ Gutachten zu Baumängeln und Bauschäden
- ✓ Baubegleitung und Bauabnahmen
- ✓ Kauf- / & Verkaufsberatung
- ✓ Feuchtemessungen
- ✓ Schimmelpilzanalysen
- ✓ Wohnraumvermessung

➤ **Wir kaufen Grundstücke und ältere Häuser und zahlen attraktive Tippgeber-Provisionen!**

Thomas Kemming  
Zertifikat Immobilienmakler (IHK)  
Bankfachwirt

Büro München:  
☎ 089 / 748 46 504  
Würmtalstraße 119

✉ [kemming@weigert-immobilien.de](mailto:kemming@weigert-immobilien.de)  
[www.weigert-immobilien.de](http://www.weigert-immobilien.de)



Sebastian Weigert  
Diplom-Sachverständiger (DIA) für die Bewertung von  
bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und  
Pachten und für Schäden an Gebäuden

Büro Eichenau:  
☎ 08141 / 36 30 969  
Roggensteiner Allee 230

Büro München:  
☎ 089 / 748 46 505  
Würmtalstraße 119

✉ [info@weigert-immobilien.de](mailto:info@weigert-immobilien.de)  
[www.weigert-immobilien.de](http://www.weigert-immobilien.de)



**ebike-hereth**  
Fachhandel und Service



## E-Bike & Fahrrad Werkstatt

Hauptstr. 41, 82223 Eichenau  
Tel. 08141-2284700, [info@ebike-hereth.de](mailto:info@ebike-hereth.de)  
Dienstag - Freitag 9:00 - 18:00 und Samstag 9:00 - 13:00

Ihre Apothekerin  
Petra Dietl-Hillers  
und Ihr Team machen sich für  
Sie und Ihre Gesundheit stark.



Erasmus Apotheke

Petra Dietl-Hillers e.K.  
Hauptstrasse 20  
82223 Eichenau  
Tel. 08141/38380  
Fax 08141/38381

[info@erasmus-apo.de](mailto:info@erasmus-apo.de)  
[www.erasmus-apo.de](http://www.erasmus-apo.de)



raum-zauber  
gerbl



*Fensterkleider zum Verlieben*

Vorhänge - Plisseé - Rollo  
Möbel - Couchen - Lampen  
Wohn- und Lichtkonzepte

[www.gerbl.de](http://www.gerbl.de)  
Hauptstr. 46 82223 Eichenau  
T 08141 818080 [info@gerbl.de](mailto:info@gerbl.de)

## Die Erlebnisbrennerei in Eichenau



Lust auf einen kurzweiligen Abend in besonderer Umgebung oder auf der Suche nach einem besonderen Geschenk für euch oder für Freunde?

Dann kommt zu einem unserer Tastings oder schaut im Brennereiverkauf im Gewerbegebiet Eichenau vorbei. Ganz neu sind unser Eichenauer Rum und 10 oder 20 Liter Fässer mit Whiskey zum Verschenken oder selber trinken.

Wir freuen uns auf euch.

Brucker Straße 1 b, 82223 Eichenau  
Telefon 08141 3088952  
[www.bavarian-moonshine.com](http://www.bavarian-moonshine.com)

Öffnungszeiten:  
Freitag 16 bis 18 Uhr  
Samstag 10 bis 13 Uhr

**3. Ökumenische  
Fahrradsegnung  
am 22. 10 2023**

**Adventskalender und  
Schaufensterwettbewerb  
im Dezember**  
Anmeldung  
bei Monika Hereth  
[2.vs@bds-eichenau.de](mailto:2.vs@bds-eichenau.de)

**Wir** in Eichenau

... sind für Sie da! Das Gewerbe.



wir-in-eichenau.de



**Urlaub zu Hause im Garten und auf der Terrasse.**

Gerne gestalten wir auch Ihren Garten neu.

## Objektmanagement

Steffen Lotsch

**Alles Rund um Haus & Garten**

Bahnhofstraße 77, 82223 Eichenau

☎ 08141 38 987

Mobil: 0172 81 29 515

Email: [info@L-HS.de](mailto:info@L-HS.de)

[www.L-hs.de](http://www.L-hs.de)



Seit nun mehr als 15 Jahren Ihr zuverlässiger Partner in Eichenau

Objektbetreuung,  
Garten- & Rasenpflege,  
Gebäudereinigung,  
Renovierungsarbeiten,  
Bodenverlegung  
und vieles mehr



**MICHAEL WÖLFL GMBH**

**Meisterbetrieb**

**Elektro - Heizung - Sanitär**

**Kundendienst - Wartung**

**Notdienst**

Moosfeldstraße 4, 82275 Emmering

Tel.: 08141/35593-33 [www.michael-woelfl.de](http://www.michael-woelfl.de)

# HEOS

## IHR IMMOBILIEN-PARTNER

# Ferienzeit = Besichtigungszeit

Schauen Sie sich Ihr neues Zuhause an.  
Investieren Sie mit einer HEOS-Immobilie sicher in Ihre Zukunft.

### Mieten Sie mit HEOS Ihre Wunschimmobilie

Kurze Wege ins Zentrum – Bezug kurzfristig möglich – **Schöne 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Eichenau S4**, Mitten im Zentrum, Bj. 2015, 2. OG (Lift), hochwertige Bauausführung u. beste Ausstattung (u.a. Fußbodenh., Wohnraumbelüftung, elektr. Rollos), ca. 75qm Wfl., Wohn-Esszi. mit offener Einbauküche, Schlafzi., Kinderzi., gr. Bad/DU/WC mit WM-Anschluss, Diele, großer Südbalkon, Keller, € 1.200,- + Hz./Nk. und Kt. + extra gr. TG-Stellplatz € 75,- (Gas-ZH/Wärmepumpe, Bj.2015, EA-B, 17,6 kwh/(m²a) EEK-A+) (langfristiges Mietverhältnis gewünscht)

Im Gewerbegebiet von Eichenau – **Nutzen Sie das günstige Kleinbüro – Schaffen Sie Platz zu Hause**, Ideal für Start-ups/Neu-Beginner, - gepflegtes Wohn- u. Geschäftshaus, 1.OG, ca. 20qm Nfl., Kleinbüro mit Wasseranschluss, gut geschnitten, gute Belichtung,

Bezug n. Vereinbarung (inkl. sanitäre WC-Anlagen, Hausreinigung u. MwSt.) € 369,- (neue Gas-ZH in 2017, Bj. 1991, EA-V, 182 kwh/(m²a) EEK-F) (Vermittlungsgebühr Mieter 2,38 MM inkl. MwSt.)

Mit guter Laufkundschaft, Parkplätze vorhanden – **Freier Laden in absoluter Zentrums-lage von Eichenau S4**, hell und modern gestaltet, gepflegtes Wohn- und Geschäftshaus, vielseitig nutzbar, ca. 47m² Nfl., pflegeleicht gefliest, ca. 3 Meter Raumhöhe, gr. Schau-fensterfronten, Klimaanlage, sep. WC, kein Keller, € 620,- + oberird. Parkplatz + Nk./MwSt. und Kt. (Gas-ZH, Bj. 1998, EA-V, 95,4kwh/(m²a) EEK-C) (Vermittlungsgebühr Mieter 2,38 MM inkl. MwSt.)

Lassen Sie sich vormerken – Weitere Mietobjekte auf Anfrage

Einzelgarage Eichenau / Umgebung gesucht

### Investieren Sie sicher mit HEOS in Ihre Zukunft



Demnächst – Lassen Sie sich vormerken, Nah zu Wiesen und Felder – **Ideal für die Familie Gepflegte Doppelhaushälfte mit schön angelegtem Garten, Eichenau S4**, in sonniger Westlage, Bj. 1974, E+1+D, solide Bauausführung, gute Ausstattung, ca. 140m² Wfl. + Nfl., 5 Zi., Wohn-Esszi., Küche mit älterer Ebküche, Bad/DU/WC, + sep. WC, Diele, Studiozi., Westbalkon und -terrasse, voll unterkellert, Hobbyraum, Öl-ZH mit Batterietanks, Einzelgarage, ca. 370qm Grund, **Preis auf Anfrage**, Bezug kurzfristig möglich, Energiepass in Vorbereitung)

Viel Platz für die große Familie – **allein das Grundstück ist es wert – Großes Einfamilienhaus im Landhausstil mit über 840m² Grund, Eichenau S4**, ruhige, zentrumsnahe Lage, reich bepflanzter Garten, gute Bauausführung, .....

Lassen Sie sich vormerken: In ruhiger Lage, nah zum Eichenauer Ortszentrum und zur S-Bahn S4, **Gut geschnittene 2-Zimmer-Wohnung mit Südbalkon**, ca. 63m² Wfl., 2.OG (kein Lift), im gepflegten Mehrfamilienhaus (VWS, neue Fenster, neue Gas-Brennwert-HZ mit Solar in 06/2023), Einzelgarage, Bezug Ende 2023, **Preis auf Anfrage**, (bisherige Gas-ZH, Bj. 1964, EA-V, 138 kwh/(m²a) EEK-E) **Keine zusätzliche Käuferprovision**;

Ideal für jedes Alter – In Zentrumsnähe Eichenau S4, **Gut geschnittene, helle 3-Zimmer-Erdgeschoß-Wohnung mit Hobbyraum (v.d. Whg. begehbar) und eigenen kleinen Südgarten**, gepflegte Wohnanlage nur 9 WE Bj. 92/93, E+1+D, ca. 72qm Wfl. inkl. anteiligen Hobbyraum (gemäß WoFiv) zuzügl. Nfl., Wohnzi., Schlafzi., Kinderzi., Küche mit Ebküche, Bad/DU/WC (jeweils mit Fenster), Abst. Diele, wohnlicher Tageslicht-Hobbyraum, Südtterrasse, Bezug n. Vereinbarung, inkl. oberird. Stellplatz + TG-Stellplatz € 488.000,- (Gas-ZH neu in 2016, Bj. 92, EA-V, 121 kwh/(m²a) EEK-D) **Keine zusätzliche Käuferprovision**

\*Weitere Daten zu Kauf- und Mietobjekte auf unserer Internet-Seite [www.heos.de](http://www.heos.de) (ab 23.12.2020 Maklergebühr inkl. 19% MwSt. gemäß gesetzlichen Vorgaben)

Beauftragen auch Sie den **TOP-IMMOBILIENMAKLER HEOS IMMOBILIEN** (lt. Focus-Business, unter Deutschlands 1.000 der am häufigsten empfohlenen Wohnimmobilienmakler 2023)

Nah zum Zentrum – zw. Hauptstraße und Starzelbach – **Ruhig gelegene 3-Zimmer-Wohnung mit schönem Südbalkon, Eichenau S4**, in gepflegter Wohnanlage, nur 6 WE, im 1.OG, ca. 77m² Wfl., Wohnzi., Schlafzi., Kinderzi., Wohnküche mit Ebküche, Bad/Dusche/WM-Anschluss (mit Fenster) + sep. WC, Diele, Südbalkon, Abstellka., € 490.000,- Gas-ZH neu in 2019, Bj. 91, EA-V, 160,8 kwh/(m²a) EEK-F) Auf Wunsch kann ein TG-Stellplatz für € 20.000,- separat erworben werden **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Grüne Oase mit eigenem Garten – In idyllischer Wohnanlage – **Freie, ruhig gelegene 3-Zimmer-Erdgeschosswohnung mit ca. 60m² Garten, Germering S8**, Leipziger Str., Nah zu den Germeringer-Einkaufs-Passagen, Bj. 96, nur 6 WE, ca. 69qm Wfl., Wohn-Esszi. mit Zugang zur Südtterrasse und Garten, Schlafzi., Arbeits-/Kinderzi., sep. Küche mit Ebküche, Bad/WC m WM-Anschluss (jeweils mit Fenster), Diele mit Ebschrank, Keller, inkl. 2 oberird. Stellplätze, **Preis auf Anfrage, TG-Stellplatz möglich** (Gas-ZH, Bj. 1996, EA-V, 128,8 kwh/(m²a), EEK-D) **Keine zusätzliche Käuferprovision**;

Nah zur Gemeindegrenze Gröbenzell – **Freie 4-Zimmer-Dachterrassenwohnung Puchheim S4**, im 6.OG einer gepflegten, gr. Wohnanlage (Lift) ca. 106m² Wfl., Wohnzi., Schlafzi, 2 kl. Zimmer, Küche mit Ebküche mit Fenster, Bad mit WM-Anschluss + sep. WC, Diele, Keller, große Dachterrasse ca. 38m², € 518.000,- (Fernwärme-Gas-ZH, Bj. 1970, EA-V, 17,10kwh/(m²a) EEK-D) oberird. Stellplatz möglich; **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Laufend Instandgehalten – In gepflegter Wohnanlage, nah ins Grüne und zur S-Bahn **Schöne 4-Zimmer-Wohnung mit Südbalkon, Olching S3**, H.-K-Schmid-Straße, Bj. 1970 (bereits erneuert, u.a. Fenster, VW-Fassade, Dach, Balkone), ca. 87m² Wfl., Küche mit Ebküche, erneuertes Bad + sep. WC, große Eingangsdiele, Südbalkon, gr. Kellerraum, Whg. ist solvent vermietet, € 495.000,- (Öl-ZH, Bj. 1970, EA-V, 104,55 kwh/(m²a) EEK-D), Auf Wunsch kann ein TG-Stellplatz (kein Duplex) erworben werden; **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Sorgen Sie vor – **Interessantes Baugrundstück mit über 830m², Maisach S3**, Nähe Bahnlinie, Zentrum und Einkaufsmöglichkeiten, Bebaubar nach §34, E+1+D, GR160, II VG, Hauskörper 16m x 10m, Wandhöhe 6,30 + 38° Dachneigung, Grundstück mit bewohntem Altbestand, € 650.000,- (Öl-ZH, Bj. 1954, EA-B, 208,1 kwh/(m²a) EEK-G)\*

Bauträger aufgepasst – In ruhiger Zentrums-lage – **Großes Baugrundstück Puchheim Bhf. S4**, ca. 1.670qm, mit Altbestand (4-Familienhaus auf 2 Ebenen, bereits frei), gemäß Bauvoranfrage GR 245qm II VG + Dach, Hauskörper 20m x 12,25m, Wandhöhe 6,30m, kurze Wege zum Einkaufen, Schule, S-Bahn; (keine Ausweisung nach ENEV da Abriss-Althaus) kurzfristig verfügbar, **Preis auf Anfrage\***

## FOCUS

# TOP

IMMOBILIEN  
MAKLER

# 2023

## EICHENAU

FOCUS-BUSINESS.DE  
IN KOOPERATION MIT

statista

# HEOS

## Seit 1969 aktiv an Ihrer Seite

Schulstr. 15 • 82223 Eichenau • Tel: 08141 3 60 60  
FAX: 08141 8 03 83 • Email: [info@heos.de](mailto:info@heos.de) • [www.heos.de](http://www.heos.de)

