



Bike-Spaß

Big Air übergibt Bikepark mit Pumptrack und Dirtlines der Gemeinde Eichenau



Mit großer Begeisterung übergeben die Firma Big Air und die Gemeinde die faszinierende Pumptrack- und Dirtlines-Anlage in Eichenau offiziell der Öffentlichkeit.

Die Einrichtung befindet sich am Waldrand zur Emmeringer Leite, ist Teil des Naherholungsgebietes und verspricht eine neue Ära für Bike-Enthusiasten jeden Alters. Konzipiert für Kinder, Jugendliche und Erwachsene gleichermaßen bietet der einzigartige Park mit einer Pumptrack, einer Profi-Line, einer Anfänger-Line und einer speziellen Kinder-Line eine breite Palette an atemberaubenden Erlebnissen auf zwei Rädern. Unter der Leitung von Uli Dikreiter und seinem Mitarbeiter Elia Thiersch entstand eine Anlage, die Anfängern und Fortgeschritten gleichermaßen Raum für actionreichen Fahrspaß und spannende Herausforderungen bietet. Sogar ein spezieller Tricksprung ermöglicht das sichere Üben neuer Stunts. Sie sind herzlich eingeladen, das vielseitige Terrain zu erkunden und den Nervenkitzel des Bikesports zu erleben.

Im Herbst wird der Park um Obstbäume, eine idyllische Glatthaferwiese und Bänke ergänzt. Dies schafft nicht nur zusätzliche Erholungsbereiche, sondern auch eine gelungene Verbindung von actionreichem Fahrspaß und naturnahem Ambiente, sodass Kinder, Jugendliche und Erwachsene gleichermaßen Freude daran haben werden.



Uli Dikreiter, Inhaber Big Air, Olching, und Peter Münster, Erster Bürgermeister

Ausstellung im Rathaus

Auf dem AR*TE-Kunstfestival am 15. und 16. Juli 2023 haben viele Kinder Kinderzeichnungen gefertigt. Interessierten Erwachsenen erschloss sich unter fundierter Anleitung die Möglichkeit, Blindportraits zu erstellen. Aus beiden Gruppen sind hervorragende Exponate entstanden, die teilweise vom **04.09. bis 23.10.2023 im Rathaus** zu besichtigen sein werden.

Am **04.09.2023** findet um **18:00 Uhr** die **Vernissage** statt, in der die betreuenden Künstlerinnen Monique Knipping und Dagmar Horn-Schmid erläutern werden, wie sie ihr Projekt durchgeführt haben. Dazu sind Sie herzlich eingeladen.

Peter Münster
Erster Bürgermeister



Unterstützung von Senioren

Liebe Eichenauerinnen,
liebe Eichenauer,

bereits in der Juni-Ausgabe dieses Jahres haben wir für die Unterstützung von Senioren **Menschen gesucht**, die Vorkenntnisse in Bereichen von Kranken- über Pflegeversicherung bis hin zur Erfüllung technischer Vorschriften haben. Für Finanz- und Versicherungswesen haben sich dankenswerterweise bereits zwei Eichenauer gemeldet, allerdings sehen wir auch bei Rentenanfragen und insbesondere Kranken- und Pflegeversicherung weiterhin Bedarf für Profis, die sich in diesen Fragen auskennen und ihre Kenntnisse im Wege der aufsuchenden Beratung innerhalb Eichenaus weitergeben möchten. Wir werden Sie gerne bei einer Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung anmelden.

Peter Münster
Erster Bürgermeister

Rathaus, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau
gemeinde@eichenau.de; www.eichenau.de

☎ 730-0
☎ 730-195

Parteiverkehrszeiten:

Mo, Do, Fr von 8-12 Uhr, Di 15-18 Uhr
Termine grundsätzlich nach Vereinbarung

Erster Bürgermeister Peter Münster ☎ 730-100

☎ 730-199
priv. 82489

Sprechstunden Di von 17-18 Uhr u. Fr von 8-9 Uhr;
Mo-Fr u. Sa Vormittag Termine nach Vereinbarung

Gemeindebauhof, Holzkirchner Str. 4 ☎ 72972

Großer Wertstoffhof, Holzkirchner Str. 2 ☎ 37441
Öffnungszeiten siehe Seite 3

Gemeindebücherei, Johanna-Oppenheimer-Pl.1 ☎ 82183
Mo 15-19.30, Di 10-13/15-18, Do 15-18, Fr 10-15 Uhr

Bürgerzentrum, Hauptstr. 60, Verwaltung ☎ ☎ 80498
☎ 0151 28163995

Sport- und Freizeitzentrum, Budrio Allee 2 ☎ 0151 28150786

Josef-Dering-Grundschule, Schulstr. 38 ☎ 36144
E-Mail: sekretariat@josefderingschule.de ☎ 37452

Intensivförderung, Schulstr. 34 ☎ 80415

Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Schulstr. 34 ☎ 70745
E-Mail: mittags-deringschule@awo-germering.de

Starzelbachschule, Parkstr. 41 ☎ 36158
E-Mail: buero@starzelbachschule.eichenau.de ☎ 37371

Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Parkstr. 41 ☎ 7307300
E-Mail: ogts-starzelbach@awo-germering.de

Jugendzentrum, Adalbert-Stifter-Weg 1 ☎ 36143
Beratung zu Fragen zur Rentenversicherung,

Frau Nagel, Frau Neff, Rathaus
telefonische Terminvereinbarung ☎ 730-103

Kindertagesstätten

Evang. Kinderhaus am Glockenturm, Hauptstr. 33 ☎ 360840

Gemeinde, Forststraße 11 ☎ 539595 ☎ 5372094

Gemeinde, Kapellenstraße 40 ☎ 38110 ☎ 5372091

Gemeinde, Schulstraße 42 ☎ / ☎ 82430

Gemeinde, Parkstraße 41 ☎ 5372040

Schutzengel-Kindergarten und -Hort der ☎ 8889090/80635

Kath. Kirchenstiftung, Georg-Koch-Str. 1 ☎ 365394

NBH Kinderhaus Rasselbande, Bahnhofstr. 115 ☎ 3691-20

NBH Kindergarten Rasselbande, Fasanstr. 32 ☎ 3633656

NBH Kinderkrippe Rasselbande, Hauptstr. 29 ☎ 1507250

Denk Mit!, Tannenstr. 8 ☎ 5372722

Private Kinderkrippe Eichenau, Bahnhofstr. 115 a ☎ 3608-00

Evang.-Luth. Kirchengemeinde, Hauptstr. 33 ☎ 3782-0

Kath. Pfarrgemeinde, Hauptstr. 2 ☎ 378216

Ev. Pflegezentrum, Bahnhofstr. 117 ☎ 363800

Kranken- u. Altenpflegeverein, Fasanstr. 32 ☎ 538443

Polizei-Notruf ☎ 110

Polizeiinspektion Germering ☎ 089 894157-0

Feuerwehr-Notruf ☎ 112

Feuerwehrkommandant Maximilian Grain ☎ 0151 43284573

Störungsdienst Strom ☎ 0800 0202120

Störungsdienst Wasser ☎ 0172 8991272

Abwassernotdienst, Kanalbetrieb ☎ 0172 8305975

Kläranlage ☎ 0172 8151839

Giftnotruf München ☎ 089 19240

Gaswache ☎ 089 1530-16, -17

Ärzte-/Apotheken-Notdienst

Ärztlicher Bereitschaftsdienst Bayern: 116117

Notarzt und Rettungsdienst: 112

Kinderärztlicher Notdienst

(von 9 bis 12 und 15 bis 18 Uhr nur nach telefonischer Vereinbarung)

05./06.08. Dr. Pauli, Olching, Hauptstr. 37, 08142 15700

12./13.08. Dr. Lichdi, Gröbenzell, Kirchenstr. 7, 08142 9849

15.08. Dr. S.Leps, Puchheim, Lochhauserstr. 12, 089 801684

19./20.08. Dr. Nordmann, FFB, Leonhardplatz 8, 08141 44958

26./27.08. Dr. Meiler, Grafrath, Bahnhofstr. 87, 08144 8283

02./03.09. Dr. M. Leps, Puchheim, Lochhauserstr. 12, 089 801684

09./10.09. Dr. v.Hornstein, Olching, Hauptstr. 37, 08142 15700

16./17.09. Dr. Tielker, Eichenau, Joh.-Oppenheimer-Pl. 1-2, 08141 37309

23./24.09. Dr. Habelt, Gröbenzell, Kirchenstr. 7, 08142 9849

30.09./01.10. Dr. Hartmann, FFB, Fichtenstr. 27, 08141 92177

Apotheken-Notdienst

(Dienstbereitschaft tägl. von 8.00 früh - 8.00 früh des nächsten Tages)

01.09. Andreas-Apotheke, Germering, Landsberger Str. 27, 089 8401616

Bahnhof-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 3, Tel. 089 801125

02.09. Ahorn Ap. im Ärztehaus, FFB, Am Sulzbogen 27, 08141 15255

03.09. Birken-Ap., Maisach, Hauptstr. 4, Tel. 08141 2285280

VitaPlus-Ap., Gilching, Pollingerstr. 21, 08105 2082590

04.09. Ahorn Ap. im Citypoint, FFB, Ludwigstr. 7, 08141 2222564

05.09. Ap. Mammendorf, Mammendorf, Augsburgstr. 20, 08145 92060

St. Hildegard-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 62, Tel. 089 80078800

06.09. Bosco-Ap., Germering, Planegger Str. 6, 089 846800

Center-Ap., Olching, Hermann-Böcker-Str. 13, Tel. 08142 6698412

07.09. Sonnen-Ap., Gröbenzell, Bahnhofstr. 6, Tel. 08142 9948

08.09. Rosen-Apotheke OHG, Olching, Hauptstr. 30, Tel. 08142 15042

St. Martin-Ap., Germering, Untere Bahnhofstr. 38, 089 843222

09.09. Ap. im Germedicum, Germering, Unt. Bahnhofstr. 2, Tel. 08142 51977

10.09. Stadt-Apotheke, FFB, Hauptstr. 18, 08141 92400

11.09. Linden-Ap., Maisach-Gerlinden, Heinestr. 5, Tel. 08142 12720

Römer-Ap., Gilching, Römerstr. 4 A, 08105 4555

12.09. Erasmus-Ap., Eichenau, Hauptstr. 20, Tel. 08141 38380

13.09. Bahnhofs-Ap. Olching, Ilzweg 1, Tel. Tel. 08142 400705

Kurfürsten-Ap., Germering, Kurfürstenstr. 6, 089 8942450

14.09. Kreuz-Ap., Gröbenzell, Puchheimer Str. 2, Tel. 08142 540222

15.09. Ap. am Bahnhof, Germering, Unt. Bahnhofstr. 58, 089 89427356

Ap. im Ikarus Center, Puchheim, Dornierstr. 3, Tel. 089 80072455

16.09. Ap. im Edeka Center, FFB, Oskar-von-Miller-Str. 2, 08141 527850

17.09. Löwen-Ap., Maisach, Hauptstr. 7, Tel. 08141 90584

St. Vitus-Ap., Gilching, Römerstr. 32, 08105 208250

18.09. Johannes-Ap., Gröbenzell, Kirchenstr. 7, Tel. 08142 59670

19.09. West Ap., FFB, Heimstättenstr. 34, 08141 12375

20.09. Amper-Ap., Olching, Dachauer Str. 5, Tel. 08142 13808

Stern-Ap., Germering, Otto-Wagner-Str. 16, 089 848418

21.09. Schutzengel-Ap., Eichenau, Hauptstr. 10, Tel. 08141 80067

22.09. Bären-Ap., Olching, Feursstr. 15 b, Tel. 08142 13037

Ulmen-Ap., Germering, Hartstr. 50, 089 8413652

23.09. Fichten-Ap., FFB, Fichtenstr. 27, 08141 524709

24.09. Ap. Roter Löwe, Germering, Münchener Str. 1, 089 89463810

Marien-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 8, Tel. 089 807080

25.09. Amper-Ap., FFB, Geschw.-Scholl-Platz 4, 08141 6254440

26.09. Kazmaier-Ap., Emmerring, Hauptstr. 18, 08141 44334

Petri-Apotheke-Olching, Olching, Hauptstr. 31, Tel. 08142 13723

27.09. Marien Ap., FFB, Dachauer Str. 15, 08141 44459

28.09. Andreas-Apotheke, Germering, Landsberger Str. 27, 089 8401616

Bahnhof-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 3, Tel. 089 801125

29.09. Ahorn Ap. im Ärztehaus, FFB, Am Sulzbogen 27, 08141 15255

30.09. Birken-Ap., Maisach, Hauptstr. 4, Tel. 08141 2285280

VitaPlus-Ap., Gilching, Pollingerstr. 21, 08105 2082590

Notfalldienst der Zahnärzte (jeweils 10 - 12 Uhr, 18 - 19 Uhr)

26./27.08.2023

Raimund Weiß, Oberdorfer Str. 18, 82278 Althegnenberg, 08202 / 1016

Dr. Heinz Wichert, Planegger Str. 7-9, 82110 Germering, 089 / 8413753

02./03.09.2023

Dr. Susann Pinder, Daimlerstr. 3, 82291 Mammendorf, 08145 / 1011

Dr. Christian Dräger, Schillerstr. 17, 82110 Germering, 089 / 843722

09./10.09.2023

Yasmin Seemann, Leonhardsplatz 2, 82256 Fürstenfeldbruck, 08141/517998

Mirjana Maria Eberl M.Sc. MDSc, Hauptstr. 1, 82223 Eichenau, 08141 / 7711

16./17.09.2023

Dr. Katrin Starcken, Am Sulzbogen 27, 82256 Fürstenfeldbruck, 08141/21675

Dr. Heinz Wichert, Planegger Str. 7-9, 82110 Germering, 089 / 8413753

23./24.09.2023

Zahngesundheitszentrum Maisach MVZ, Schulstr. 3, 82216 Maisach,

08141 / 90191

Dr. Tilmann Fischer, Olchinger Str. 1, 82140 Olching/Neu Esting, 08142/16066

Die aktuellen Termine finden Sie im Internet unter www.notdienst-zahn.de.

Heilpraktiker-Bereitschaft

01./02.09. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987

09./10.09. Sabine Dietmeier, Gröbenzell, Kirchenstr. 7, 08142 4222907

16./17.09. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987

23./24.09. Sabine Dietmeier, Gröbenzell, Kirchenstr. 7, 08142 4222907

30.09./01.10. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987

(Für die Richtigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr)

IMPRESSUM

Herausgeber: Gemeinde Eichenau

Hauptplatz 2, 82223 Eichenau

Tel. 08141 730-0

Verantwortlich: Amtlicher Teil: Erster Bürgermeister Peter Münster

Nichtamtlicher Teil: die jeweiligen Verfasser

-Kürzungen behält sich die Gemeinde vor-

Redaktionelle Gestaltung

und Anzeigenannahme: Doris Dietrich, Tel. 730-104

E-Mail: mitteilungsblatt@eichenau.de

Auflagenhöhe: 5.750 Stück

Verteilung: kostenlos an alle Haushalte in Eichenau

Erscheinen: 1 x monatlich und zusätzlich bei gegebenem Bedarf

Druck: Digital- & Offsetdruck Wolfertstetter KG

82205 Gilching, Carl-Benz-Str. 14, Tel. 08105 5044

Fax 08105 5047; E-Mail: info@wolfertstetter.de

Dieses Papier ist chlorfrei gebleicht und stammt aus nachhaltiger Forstwirtschaft.

Feuersirenenprobe im Sept. 2023

Samstag, 02.09.2023, um 11:30 Uhr

Auf ein Wort

Liebe Eichenauerinnen,
liebe Eichenauer,

mit dem Ende der großen Ferien sind die Busse und S-Bahnen wieder stärker ausgelastet und auch auf den Straßen rollen wieder mehr Fahrzeuge. Wie jedes Jahr kommen auch wieder viele Kinder neu in die Schule. Auch in Eichenau ist dies der Fall. Die Bayerische Verkehrswacht bittet für unsere jüngsten Verkehrsteilnehmer um Rücksicht, denn diese müssen sich in der neuen Situation erst zurechtfinden lernen. Schulweghelfer sind daher noch stärker gefordert als sonst im Schuljahr. All denen, die diese Tätigkeit ausüben, gebührt Dank, den ich an dieser Stelle für unsere Eichenauer Schulweghelfer nochmals ausdrücklich aussprechen möchte.

Aber auch in Eichenau plagen uns Nachwuchssorgen bei den Schulweghelfern. Sollten Sie Interesse daran haben, Kindern morgens und mittags die Chance zu eröffnen, Straßen risikofrei zu überqueren, so bewerben Sie sich bitte bei der Gemeinde Eichenau.

Nach großen Anstrengungen ist es uns in diesem Jahr gelungen, allen Kindern Hort- und Nachmittagsbetreuungsplätze sowie Plätze in der OGTS anzubieten, die einen solchen benötigen. Vielen Dank dafür an alle Beteiligten, die sich unermüdet um die Unterbringung gekümmert haben.

Schließlich werden ab 4. September auch Bilder von Kindern im Vor-, aber auch im Grundschulalter im Rathaus ausgestellt, die diese im Rahmen des AR*TE-Festivals im Juli gemalt haben. Diese breite Leistungsschau gibt einen Einblick in die technisch versierten Werke und die Möglichkeit, in die emotional mitreißende Welt der Kinder einzutauchen. Die Kunstwerke können während der Öffnungszeiten des Rathauses besichtigt werden.

Überstehen Sie die Wies´n-Zeit gut.

Mit den besten Grüßen

Ihr



Peter Münster
Erster Bürgermeister



Öffnungszeiten Wertstoffhof

Holzkirchner Str. 2, Tel. 37441

Montag	geschlossen
Dienstag	14:00 - 18:30 Uhr
Mittwoch	10:00 - 12:00 Uhr und 14:00 - 18:30 Uhr
Donnerstag	geschlossen
Freitag	14:00 - 18:30 Uhr
Samstag	08:00 - 14:00 Uhr

Aus dem Sitzungssaal

Gemeinderatssitzung vom 25.07.2023

Billigung der Planung und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange im Rahmen der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans B 59 „Tagespflege und Mitarbeiterwohnen am Seniorenzentrum“

Die Diakonie hat ihre Planung konkretisiert. Eine genaue Analyse des konkreten Flächenbedarfs auf Grundlage praktischer Erfahrungen anderer Einrichtungen der Tagespflege ergab, dass eine Vergrößerung der Flächen für die Tagespflegeeinrichtung notwendig ist. Dafür ist im Bereich der Tagespflege im Erdgeschoss eine eingeschossige „Schublade“ vorgesehen, die mit extensiv begrüntem Flachdach errichtet werden soll. Gleichzeitig werden die bislang vor der Grünfläche vorgesehen Stellplätze im Westen verlegt, wodurch sich die Grünfläche im Bereich der Tagespflege vergrößert. Derzeit sieht der VEP 25 Wohneinheiten vor. Diese Anzahl kann aufgrund der flexiblen Grundrissgestaltung jedoch größer oder kleiner werden. Die Anzahl der erforderlichen Stellplätze wurde auf der Grundlage von 25 Wohneinheiten und dem vom Gemeinderat beschlossenen Stellplatzschlüssel von 0,8 ermittelt. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan kann im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB aufgestellt werden, da er die Umwandlung von Stellplatz- und Verkehrsflächen in eine Wohnbaufläche zum Gegenstand hat und dementsprechend eine Maßnahme der Innenentwicklung nach § 13 a Abs. 1 Satz 1 BauGB darstellt. Ein Antrag auf Vertagung fand keine Mehrheit (5:18 Stimmen), der Gemeinderat billigte den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „B 59 - Tagespflege und Mitarbeiterwohnen am Seniorenzentrum Eichenau“ mit Begründung und Anlagen in der Fassung vom 07.07.2023 und der Vorhaben- und Erschließungsplan in der Fassung vom 06.07.2023 und beschloss, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen. Er beauftragte die Verwaltung, den nach § 12 Abs. 1 BauGB erforderlichen Durchführungsvertrag vorzubereiten. (19:4 Stimmen)

Energetische Sanierung der Turnhalle an der Starzelbachschule mit Tragwerksertüchtigung

Herr Prof. Peter stellte den Planungsstand vor und bat insbesondere zu Gestaltung der Fensterflächen und Dämmung um Entscheidungen. Der Gemeinderat nahm den Sachstandsbericht des Planungsbüros SPP - Sturm, Peter + Peter zur Kenntnis und stimmte Planung und Projektablauf zu. (23:0 Stimmen) Die zur Ausführung kommende Variante der Turnhallenfensterfläche wird als Elementfassade mit 3-Scheiben Isolierverglasung festgelegt. Die Projektkosten sind entsprechend anzupassen. (15:8 Stimmen) Die Fassadenverkleidung erfolgt in Metallausführung mit einer Holzfaserdämmung. (16:7 Stimmen) Er fasste den Projektbeschluss und

Redaktionsschluss für die
Ausgabe 10/2023

(ausgegeben am 30.09.2023):

Freitag, 08.09.2023

beauftragt die Verwaltung, die erforderlichen Ausschreibungsverfahren durchzuführen. Mit den Ausschreibungen kann bereits 2023 begonnen werden. Mit der Bauausführung ist 2024 zu beginnen. Die gemäß der Präsentation erforderlichen Haushaltsmittel sind zum Haushalt 2024 bzw. 2025 anzumelden. (23:0 Stimmen) Er beauftragte die Verwaltung, die erforderliche Baugenehmigung auf Basis der vorgestellten Planung einzuholen. Den ggfs. erforderlichen Befreiungen und Abweichungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans und der Satzungen stimmte er zu. (23:0 Stimmen) Höchstvorsorglich erteilte der Gemeinderat eine Befreiung von der Dachform des Flachdachs bis zu einer Dachneigung von 10 Grad für die gegenständliche Turnhalle. (23:0 Stimmen) Der Gemeinderat stimmte den von Herrn Prof. Peter vorgestellten weiteren innenliegenden Maßnahmen der Halle mit Gesamtbaukosten in Höhe von brutto 16.351 € zu. (23:0 Stimmen) Insgesamt liegen die Kosten nach der Berechnung nun bei ca. 2,4 Mio. €, für die die Verwaltung Fördermöglichkeiten prüft.

Flachdachsanierung des Schulhaushauptdachs der Starzelbachschule

Aufgrund des Gutachtens von bharchitekten, erstellt am 25.05.2023, das eine weiter vorangeschrittene Verschlechterung des Zustands der Flachdachabdichtung feststellte, wird sich die Sanierung auf die gesamte Fläche der Flachdachabdichtung ausweiten. Vorgeschlagen ist daher eine vollflächige Reparatur bzw. Neuaufbau der Dachschicht mittels doppelter Bitumenschicht, Begrünung und Errichtung einer PV-Anlage. Die vorgesehene Begrünung hilft in dreifacher Hinsicht: Kühlung des Dachs, Kühlung der PV-Anlage und Dichtigkeit des Dachs. Durch die vorgeschlagene Maßnahme entsteht darüber hinaus wieder eine Gewährleistungspflicht der Firmen gegenüber der Gemeinde. Der Gemeinderat nahm den vom Planungsbüro SPP, Sturm Peter + Peter vorgetragenen Sachstandsbericht zur Kenntnis und stimmte der vorgestellten Vorgehensweise zu. Die Möglichkeit zum Aufbau einer PV-Anlage nach Abschluss der Flachdachsanierung ist bereits bei der Planung zu berücksichtigen. Er passte die Projekt- und Honorarkosten gemäß der Präsentation bzw. dem Sachvortrag um 743.916,60 € an. Mit den Ausschreibungen kann bereits 2023 begonnen werden. Die Bauausführung erfolgt komplett im Jahr 2024. Die gemäß der Präsentation erforderlichen Haushaltsmittel sind zum Haushalt 2024 anzumelden. Der Projektbeschluss aus der Gemeinderatsitzung vom 05.04.2022 gilt auch für die umfangreichere Sanierungsmaßnahme. (22:1 Stimmen)

Errichtung einer befristeten 2-gruppigen Kinderkrippe in Modulbauweise auf dem Grundstück Niblerstraße 24

Der Gemeinderat beauftragte die Verwaltung, bis zur Sitzung am 25.07.2023 zu prüfen, ob der Erwerb der Container mit möglicher nachfolgender Veräußerung günstiger erscheint als die bislang angestrebte Mietlösung. Darüber hinaus wird die Kostenzusammenstellung der Kostengruppen 100 – 700 nochmals überprüft. Die Gesamtsumme aller Einsparungsmöglichkeiten beläuft sich auf 175.001,78 € mit verbleibenden aktualisierten Projektkosten von 489.144,50 € im Mietfall. Die Mietkosten der Containeranlage wurden für eine Standzeit von 24, 36, und 48 Monate ermittelt. Die Mietkosten inkl. Mehrwertsteuer betragen somit 171.274,32 € /

256.911,48 € / 342.548,64 €. Hinzu kommen einmalige Kosten für Anlieferung und Aufbau der Containeranlage in Höhe von 23.879,73 € sowie 21.741,30 € für Rückbau und Abtransport. Die Gesamtkosten bei Miete der Containeranlage betragen somit 216.895,35 € (24 Monate), 302.532,51 € (36 Monate) und 388.169,67 € (48 Monate). Zuschussmöglichkeiten bestehen nur in vernachlässigbarer Größenordnung. Der Gemeinderat beschloss, im Hinblick auf die mögliche Verwertbarkeit der Anlage, die erforderliche Containeranlage zur Unterbringung einer 2-gruppigen Kinderkrippe in Modulbauweise auf dem Grundstück Niblerstraße 24 zu erwerben und beauftragte die Verwaltung, die Ausschreibung für den Erwerb der Anlage durchzuführen. Die Gemeinde verzichtet für die Errichtung der Kinderkrippe auf Investitionsförderungen. Es wird angeregt, in die Ausschreibung auch Container in Holzbauweise aufzunehmen. Dies soll ermöglicht werden, indem Nebenangebote oder vergleichbare Leistungen angeboten werden können. (19:4 Stimmen)

Sanierung des Fahrzeughallenbodens

Aufgrund des bereits bis in die Bewehrungsebene fortgeschrittenen Tausalzeintrages in der Fahrzeughalle der Bauhofs ist diese zu sanieren. Der Gemeinderat ermächtigte den Ersten Bürgermeister, weitere Planungsleistungen im Rahmen zur Verfügung stehender Haushaltsmittel zu beauftragen und beschloss die Sanierung mit Boden. Beide Bauabschnitte werden unmittelbar nacheinander im Zeitraum von 01.04.-01.10.2024 durchgeführt. Die zur Sanierung erforderlichen Mittel in Höhe von 315.000 € sind im Haushaltsjahr 2024 zur Verfügung zu stellen. (21:0 Stimmen)

Bauantrag auf Errichtung einer Überdachung an die bestehende Mistlege, FlNr. 2030/0

Der Gemeinderat befürwortete den Antrag auf Errichtung einer Überdachung an die bestehende Mistlege auf dem Grundstück FlNr. 2030/0. (23:0 Stimmen)

Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung eines Kinderspielhauses / Stelzenhauses, Hauptstraße 62, FlNr. 1971/0

Der Gemeinderat lehnte den Antrag auf isolierte Befreiung bezüglich Errichtung eines Kinderspielhauses / Stelzenhauses auf dem Grundstück FlNr. 1971/0, Hauptstraße 62, ab. Die erforderlichen isolierten Befreiungen bezüglich Größe und Situierung der Nebenanlage sowie Nichteinhaltung der Abstandsflächen erteilte er nicht. (21:1 Stimmen)

Bekanntgabe von Genehmigungsfreistellungsverfahren

Der Erste Bürgermeister gab bekannt, dass im März 2023 für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Stellplatz, Niblerstraße 13, FlNr. 1953/42 und im Juni 2023 für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Stellplatz, Eichelhäherweg, FlNr. 1852/4 ein Genehmigungsfreistellungsverfahren durchgeführt wurde. Der Gemeinderat nahm Kenntnis.

Vergabe der Sportplatzbauarbeiten der SFZ-Kunst-rasenerneuerung

Die Verwaltung hat eine Beschränkte Ausschreibung nach VOB durchgeführt und 8 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Die Submission fand am 13.07.2023 statt. 4 Firmen haben ein Angebot ab-

gegeben. Alle Angebote konnten gewertet werden. Die geprüfte Angebotssumme des Erstbieters lag mit 362.208,39 € ca. 17% unter dem Kostenanschlag von 439.369,48 €. Der Gemeinderat beauftragte den Bieter Nr. 1 gemäß Angebot vom 12.07.2023, die Sportplatzbauarbeiten zur Kunstrasenerneuerung zu erbringen. (23:0 Stimmen)

Antrag um Erlaubnis zur gewerblichen Aufsuchung von Erdwärme im Feld „Fürstenfeldbruck-Nord“ - Stellungnahme der Gemeinde im Beteiligungsverfahren nach §15 BbergG

Die Stadtwerke Fürstenfeldbruck stellen einen Antrag auf Neuerteilung der bergrechtlichen Erlaubnis „Fürstenfeldbruck-Nord“ zur Aufsuchung von Erdwärme zu gewerblichen Zwecken für einen Zeitraum von fünf Jahren ab Erteilung. Ziel ist die Erschließung von geothermalen Tiefengrundwässern in den Malmkarbonaten für Zwecke der geothermischen Wärmeversorgung im Erlaubnisgebiet. Die im Feld liegenden Städten und Gemeinden erhielten den Antrag zur Kenntnis, Stellungnahmen konnten bis 28.07.2023 abgegeben werden. Die Gemeinde Eichenau hat Kenntnis vom vorliegenden Antrag genommen. Der Gemeinderat sieht grundsätzlich Bedarf für einen Wärmeanschluss zur vollständigen oder teilweisen Versorgung des Gemeindegebietes mit geothermischer Fernwärme. (22:1 Stimmen)

Mittelbereitstellung für die Haushaltstelle 0.0000.6314 – Städtepartnerschaften

Bereits im Januar waren ungeplant Mittel für die bis 31.12.2022 geleisteten Arbeiten am NAKOPA Projekt in Wischgorod, insgesamt € 55.943,78 zu zahlen, die ursprünglich bis 31.12.2022 ausgekehrt werden sollten. Im Herbst jährt sich die Partnerschaft mit Scharfenstein zum 30. Mal auf dortiger Seite. Derzeit überlegen wir eine gemeinsame statt zwei Veranstaltungen durchzuführen. Diese veranschlagt die Gemeinde mit € 7.000,00. Für den Adventsmarkt erwarten wir erneut Delegationen aus allen drei Partnerkommunen. Hierfür veranschlagt die Gemeinde € 8.500,00. Für eine Besprechung zukünftiger Projekte ist von 21.09.2023 bis 24.09.2023 der Besuch einer Delegation aus Wischgorod geplant. Hierfür veranschlagt die Gemeinde 3.000,00 €. Die Verwaltung hat im Rahmen des Verwendungsnachweises für das NAKOPA Projekt die Mittelverwendung geprüft. Hierdurch ergibt sich eine erhebliche Rückzahlung von € 91.895,68, die die Gemeinde auch im vergangenen Jahr abgerufen hat. Für die genannten Ausgaben ist eine Mittelbereitstellung für die Haushaltsstelle 0.0000.6314 notwendig. Die Deckung des Betrages in Höhe von 147.500 € erfolgt über die Haushaltsstelle 0.4641.1714. (22:0 Stimmen)

Mögliche PV-Anlage südlich der Pfefferminzstraße
Dem Beschluss vom 09.05.2023 entsprechend hat Erster Bürgermeister Peter Münster mit der Sonnensegler e. G. und der KommEnergie GmbH Gespräche geführt. Da beide Unternehmen derzeit weitere Projekte in der Planung haben, werden sie voraussichtlich von einer Angebotsabgabe für die gemeindlichen Grundstücke südlich der Pfefferminzstraße absehen. Der Antrag die Nutzung der gemeindlichen Grundstücke Flurstück Nrn. 2003/3 und 2003/5 in Eigenregie unter Beteiligung interessierter Bürger weiterzuverfolgen, fand keine Mehr-

heit. (7:16 Stimmen) Der Gemeinderat verfolgt die Belegung der Grundstücke mit einer PV-Anlage daher vorerst nicht weiter. (22:1 Stimmen)

Bekanntgabe der Empfehlungen der Kommission Kinderbetreuung aus der Sitzung vom 03.07.2023

Die Kommission Kinderbetreuung hat am 03.07.2023 empfohlen, angesichts der möglichen zeitlichen Verzögerung der Errichtung einer Kindertagesstätte am Bahnhof in der Bebauung des Planbereichs B der P+R Süd in die Prüfung weiterer Grundstücke für die Errichtung einer flexiblen viergruppigen Kindertagesstätte einzutreten. Im Einzelnen handelt es sich um die Überlegungen, zunächst eine mögliche Erbbaurechtslösung am Grundstück Pfarrer-Huber-Str. bis 31.10.2023 schriftlich zu regeln, zweitens, die baurechtliche Prüfung des Standortes Kapellenstraße ebenfalls bis 31.10.2023 zu untersuchen, drittens, das Grundstück Tannenstraße baurechtlich zu untersuchen. Gleichzeitig ist bis zu diesem Zeitpunkt die Förderkulisse für eine viergruppige Kindertagesstätte zu prüfen. Der Gemeinderat ist am 25.07.2023 in der Sitzung hierüber zu informieren, am 08.11.2023 soll eine Entscheidung im Gemeinderat getroffen werden. In einer weiteren vorbereitenden Sitzung im September/Oktober soll die Kommission über die Ergebnisse beraten und eine konkrete Empfehlung für den Gemeinderat aussprechen. Darüber hinaus empfahl die Kommission, bei der gemeinsamen Suche in allen Eichenauer Kindertagesstätten nach Personal sowie bei der Bindung eigenen Personals in den gemeindlichen Kindertagesstätten folgende Überlegungen weiterzuverfolgen. Aus allen vorgenannten Bereichen sollen die Vergütung in S4 für Kinderpflegerinnen sowie der Anwerbung von Ergänzungskräften als kostenintensive Maßnahmen weiter untersucht werden. Social Media zur Mitarbeitergewinnung, Mitarbeitergespräche, Supervisionen, Arbeitszeitmodelle und Weiterbildungsangebote zur Mitarbeiterbindung sollen weiter untersucht werden. In der kommenden Sitzung im September/Oktober sollen Mitarbeiterinnen der Einrichtungen sowie deren Leitungen mit an der Diskussion beteiligt sein. Nach Abschluss der Prüfungen werden die Ergebnisse im November in einer Gemeinderatssitzung vorgestellt, diskutiert und eine weitere Zielsetzung beschlossen werden. Sollte die Prüfung zu einem früheren Zeitpunkt abgeschlossen sein, so kann dies auch bereits früher erfolgen.

Nächste öffentliche Sitzung:

**Gemeinderat:
Dienstag, 19.09.2023**

im Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung und Ort der öffentlichen Sitzungen finden Sie im Internet unter www.eichenau.de oder im **Bürgerinfoportal**:
<https://buergerinfo.eichenau.eu>

Internet-Adresse: www.eichenau.de



BEKANNTMACHUNG

über das Recht auf Einsicht in das Wählerverzeichnis und die Erteilung von Wahlscheinen für die Landtagswahl und die Bezirkswahl am 8. Oktober 2023

1. Das Wählerverzeichnis für die Landtags- und die Bezirkswahl der Stimmbezirke der Gemeinde Eichenau wird während der allgemeinen Dienststunden in der Zeit von

Montag, 18. September bis Freitag, 22. September 2023 (20. bis 16. Tag vor der Wahl)

Montag von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr

Dienstag von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr

Mittwoch und Donnerstag von 08.00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr

Freitag von 08.00 Uhr bis 12:00 Uhr

in der

Gemeinde Eichenau, EG, Zimmer 104, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau

für Stimmberechtigte **zur Einsicht bereitgehalten**. Stimmberechtigte können die Richtigkeit oder Vollständigkeit der zu **ihrer** Person im Wählerverzeichnis eingetragenen Daten **überprüfen**. Die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Daten von **anderen** im Wählerverzeichnis eingetragenen Personen können Stimmberechtigte nur überprüfen, wenn Tatsachen glaubhaft gemacht werden, aus denen sich eine Unrichtigkeit oder Unvollständigkeit des Wählerverzeichnisses ergeben kann. Das Recht zur Überprüfung besteht nicht hinsichtlich der Daten von Stimmberechtigten, für die im Melderegister eine **Auskunftssperre** gemäß § 51 Absatz 1 des Bundesmeldegesetzes eingetragen ist.

2. Das Wählerverzeichnis wird im automatisierten Verfahren geführt; die Einsicht ist durch ein Datensichtgerät möglich.
3. **Wählen kann nur**, wer in das Wählerverzeichnis eingetragen ist **oder** einen Wahlschein hat. Wer das Wählerverzeichnis für unrichtig oder unvollständig hält, kann von Montag, 18. bis **spätestens Freitag, 22. September 2023, 12.00 Uhr** in der

Gemeinde Eichenau, EG, Zimmer 104, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau

Einspruch einlegen.

Der Einspruch kann schriftlich oder durch Erklärung zur Niederschrift eingelegt werden.

4. Stimmberechtigte, die in das Wählerverzeichnis eingetragen sind, erhalten spätestens am 17. September 2023 eine **Wahlbenachrichtigung** samt Vordruck für einen Antrag auf Erteilung eines Wahlscheins. Wer keine Wahlbenachrichtigung erhalten hat, aber glaubt, stimmberechtigt zu sein, muss Einspruch gegen das Wählerverzeichnis einlegen, wenn er nicht Gefahr laufen will, dass er sein Stimmrecht nicht ausüben kann.
5. Wer einen Wahlschein hat, kann an der Wahl im **Stimmkreis 118 Fürstenfeldbruck-Ost**
durch **Stimmabgabe** in einem beliebigen **Wahlraum (Stimmbezirk) dieses Stimmkreises**
oder durch **Briefwahl**
teilnehmen.
6. Einen Wahlschein erhält auf Antrag
- 6.1 eine in das Wählerverzeichnis **eingetragene** stimmberechtigte Person.

Der Wahlschein kann bis zum Freitag, 6. Oktober 2023, 15 Uhr in der

Gemeinde Eichenau, EG, Zimmer 104, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau

schriftlich, elektronisch oder mündlich (**nicht aber telefonisch**) beantragt werden. Wenn bei nachgewiesener plötzlicher Erkrankung der Wahlraum nicht oder nur unter unzumutbaren Schwierigkeiten aufgesucht werden kann, kann der Antrag noch bis zum Wahltag, 15 Uhr, gestellt werden.

- 6.2 eine **nicht** in das Wählerverzeichnis **eingetragene** stimmberechtigte Person, wenn
- sie nachweist, dass sie ohne ihr Verschulden die Antragsfrist auf Aufnahme in das Wählerverzeichnis nach § 15 Abs. 1 der Landeswahlordnung (bis zum 17. September 2023) oder die Einspruchsfrist gegen das Wählerverzeichnis nach § 19 Abs. 1 der Landeswahlordnung (vgl. Nrn. 1 und 3) versäumt hat,
 - ihr Recht auf Teilnahme erst nach Ablauf der unter a) genannten Antragsfrist nach § 15 Abs. 1 der Landeswahlordnung oder der o.g. Einspruchsfrist nach § 19 Abs. 1 der Landeswahlordnung entstanden ist,
 - ihr Stimmrecht im Einspruchsverfahren festgestellt worden ist und die Gemeinde von der Feststellung erst nach Abschluss des Wählerverzeichnisses erfahren hat.

Diese Stimmberechtigten können bei der in Nr. 6.1 bezeichneten Stelle den Antrag auf Erteilung eines Wahlscheins noch bis zu Wahltag, 15 Uhr, schriftlich, elektronisch oder mündlich (**nicht aber telefonisch**) stellen.

- Stimmberechtigte mit Behinderung können sich bei der Antragstellung der Hilfe einer anderen Person bedienen. Wer den Antrag für einen anderen stellt, muss durch Vorlage einer **schriftlichen Vollmacht** nachweisen, dass er dazu berechtigt ist.
- Mit dem Wahlschein erhält die stimmberechtigte Person
 - je einen Stimmzettel mit den Stimmkreisbewerbern für die Landtagswahl (weiß) und die Bezirkswahl (blau),
 - je einen Stimmzettel mit den Wahlkreisbewerbern für die Landtagswahl (weiß) und die Bezirkswahl (blau),
 - zwei Stimmzettelumschläge (weiß und blau),
 - einen roten Wahlbriefumschlag mit der Anschrift, an die der Wahlbrief zu übersenden ist,
 - ein Merkblatt für die Briefwahl.
 Wahlschein und Briefwahlunterlagen werden übersandt oder amtlich überbracht. Versichert eine stimmberechtigte Person glaubhaft, dass ihr der beantragte Wahlschein nicht zugegangen ist, kann ihr bis zum Tag vor der Wahl (Samstag, 07. Oktober 2023), 12 Uhr, ein neuer Wahlschein erteilt werden.
- Wahlschein und Briefwahlunterlagen können auch durch die Stimmberechtigten persönlich abgeholt werden. **An andere Personen** können diese Unterlagen nur ausgehändigt werden, wenn die Berechtigung zur Empfangnahme durch Vorlage einer schriftlichen **Vollmacht** und einen amtlichen Ausweis nachgewiesen wird und die bevollmächtigte Person nicht mehr als **vier Stimmberechtigte** vertritt; dies hat sie der Gemeinde vor dem Empfang der Unterlagen schriftlich zu versichern.
- Eine stimmberechtigte Person, die des Lesens unkundig oder wegen einer Behinderung an der Abgabe ihrer Stimme gehindert ist, kann sich zur Stimmabgabe der Hilfe einer anderen Person bedienen. Die Hilfsperson muss das 16. Lebensjahr vollendet haben. Die Hilfeleistung ist auf technische Hilfe bei der Kundgabe einer von der stimmberechtigten Person selbst getroffenen und geäußerten Wahlentscheidung beschränkt. **Unzulässig ist eine Hilfeleistung, die unter missbräuchlicher Einflussnahme erfolgt, die selbstbestimmte Willensbildung oder Entscheidung der stimmberechtigten Person ersetzt oder verändert oder wenn ein Interessenkonflikt der Hilfsperson besteht.** Die Hilfsperson ist zur Geheimhaltung der Kenntnisse verpflichtet, die sie bei der Hilfeleistung von der Wahl einer anderen Person erlangt hat.
- Bei der Briefwahl müssen die Stimmberechtigten dafür sorgen, dass der Wahlbrief, in dem sich der Wahlschein und die verschlossenen Stimmzettelumschläge (mit den jeweils zugehörigen Stimmzetteln) befinden, bei der auf dem Wahlbriefumschlag angegebenen Stelle **spätestens am 8. Oktober 2023 bis 18 Uhr** eingeht. Nähere Hinweise darüber, wie die Stimmberechtigten die Briefwahl auszuüben haben, ergeben sich aus dem Merkblatt für die Briefwahl.

Datum

Unterschrift

08.08.2023

Isenberg
Leitung der Allgemeinen Verwaltung



WAHLBEKANNTMACHUNG
zur Landtags- und zur Bezirkswahl
am 8. Oktober 2023

1. Die Wahl dauert von **8 bis 18 Uhr**.
2. Die Gemeinde Eichenau ist in folgende **9 Stimmbezirke** eingeteilt:

Wahlbezirk		Wahlraum	
Nr.	Abgrenzung	Bezeichnung und genaue Anschrift	barrierefrei
001	Stimmbezirk 001	Josef-Dering-Grundschule, Schulstraße 38, Wahlraum 1, EG, 82223 Eichenau	ja
002	Stimmbezirk 002	Josef-Dering-Grundschule, Schulstraße 38, Wahlraum 2, EG, 82223 Eichenau	ja
003	Stimmbezirk 003	Josef-Dering-Grundschule, Schulstraße 40, Wahlraum 3, Turnhalle, 82223 Eichenau	ja
004	Stimmbezirk 004	Josef-Dering-Grundschule, Schulstraße 40, Wahlraum 4, Turnhalle, 82223 Eichenau	ja
005	Stimmbezirk 005	Starzelbachschule - Haupteingang, Parkstraße 41, Wahlraum 5, EG, 82223 Eichenau (Repräsentativer Stimmbezirk)	ja
006	Stimmbezirk 006	Starzelbachschule - Haupteingang, Parkstraße 41, Wahlraum 6, EG, 82223 Eichenau	ja
007	Stimmbezirk 007	Starzelbachschule - Haupteingang, Parkstraße 41, Wahlraum 7, EG, 82223 Eichenau	ja
008	Stimmbezirk 008	Starzelbachschule - Haupteingang, Parkstraße 41, Wahlraum 8, EG, 82223 Eichenau	ja
009	Stimmbezirk 009	Kinderhaus Rasselbande, Bahnhofstraße 115 Wahlraum 9, Turnhalle, 82223 Eichenau (Eingang über den Garten)	ja

In den Wahlbenachrichtigungen, die den Stimmberechtigten in der Zeit vom 28.08.2023 bis 09.09.2023 übersandt worden sind, sind der **Stimmbezirk und der Wahlraum** angegeben, in dem die Stimmberechtigten zu abzustimmen haben.

3. Die Briefwahlvorstände treten zur Ermittlung des Briefwahlergebnisses um 15 Uhr in der Josef-Dering-Grundschule, Schulstraße 38 und Schulstraße 44, 82223 Eichenau, wie folgt zusammen:

Briefwahlbezirk		Auszählungsraum
Nr.	Abgrenzung	Bezeichnung und genaue Anschrift
021	Briefwahlbezirk 021	Josef-Dering-Grundschule, Schulstraße 38, 2. Stock, 82223 Eichenau
022	Briefwahlbezirk 022	Josef-Dering-Grundschule, Schulstraße 38, 2. Stock, 82223 Eichenau
023	Briefwahlbezirk 023	Josef-Dering-Grundschule, Schulstraße 38, 2. Stock, 82223 Eichenau
024	Briefwahlbezirk 024	Josef-Dering-Grundschule, Schulstraße 38, 2. Stock, 82223 Eichenau
025	Briefwahlbezirk 025	Josef-Dering-Grundschule, Schulstraße 44, Altbau, 82223 Eichenau
026	Briefwahlbezirk 026	Josef-Dering-Grundschule, Schulstraße 44, Altbau, 82223 Eichenau
027	Briefwahlbezirk 027	Josef-Dering-Grundschule, Schulstraße 44, Altbau, 82223 Eichenau
028	Briefwahlbezirk 028	Josef-Dering-Grundschule, Schulstraße 44, Altbau, 82223 Eichenau

4. Stimmberechtigte Personen können nur in dem Wahlraum des Stimmbezirks abstimmen, in dessen Wählerverzeichnis sie eingetragen sind. Die Stimmberechtigten haben ihre **Wahlbenachrichtigung** und ihren **amtlichen Personalausweis** oder **Reisepass** zu den Abstimmungen mitzubringen.

Jede Wählerin/Jeder Wähler hat zwei Stimmen für die Landtagswahl sowie zwei Stimmen für die Bezirkswahl. Gewählt wird mit amtlichen Stimmzetteln, die der Wählerin/dem Wähler bei Betreten des Wahlraums ausgehändigt werden.

Im Einzelnen erhält die Wählerin/der Wähler folgende Stimmzettel:

- einen **kleinen weißen** Stimmzettel zur **Landtagswahl** für die Wahl einer oder eines Stimmkreisabgeordneten (**Erststimme**),
- einen **großen weißen** Stimmzettel zur **Landtagswahl** für die Wahl einer oder eines Wahlkreisabgeordneten (**Zweitstimme**),
- einen **kleinen blauen** Stimmzettel zur **Bezirkswahl** für die Wahl einer Bezirksrätin oder eines Bezirkrats im Stimmkreis (**Erststimme**),
- einen **großen blauen** Stimmzettel zur **Bezirkswahl** für die Wahl einer Bezirksrätin oder eines Bezirkrats im Wahlkreis (**Zweitstimme**).

Auf jedem dieser Stimmzettel darf nur eine Stimme abgegeben werden.

Die Wählerin/Der Wähler kennzeichnet durch je ein Kreuz oder auf andere Weise in dem hierfür vorgesehenen Kreis auf dem Stimmzettel mit den **Stimmkreisbewerbern**, welcher Stimmkreisbewerberin/welchem Stimmkreisbewerber, und auf dem Stimmzettel mit den **Wahlkreisbewerbern**, welcher Wahlkreisbewerberin/welchem Wahlkreisbewerber er/sie seine/ihre Stimme geben will.

Die Stimmzettel müssen von der Wählerin/vom Wähler in einer Wahlkabine bzw. hinter einer Sichtschutzvorrichtung des Wahlraums oder in einem besonderen Nebenraum gekennzeichnet und mehrfach so gefaltet werden, dass die Stimmabgabe nicht erkennbar ist. In der Wahlkabine darf nicht fotografiert oder gefilmt werden.

5. Die Wahlhandlung sowie die im Anschluss daran erfolgende Ermittlung und Feststellung des Wahlergebnisses im Stimmbezirk sind **öffentlich**. Jedermann hat Zutritt, soweit das ohne Beeinträchtigung des Wahlgeschäfts möglich ist.
6. Stimmberechtigte, die einen **Wahlschein** haben, können an der Wahl
 - a) durch Stimmabgabe in einem beliebigen Wahlraum des auf dem Wahlschein bezeichneten Stimmkreises oder
 - b) durch Briefwahlteilnehmen.

Wer durch **Briefwahl** abstimmen will, erhält von der Gemeinde (Verwaltungsgemeinschaft) auf Antrag mit dem Wahlschein folgende Unterlagen:

- je einen Stimmzettel mit den Stimmkreisbewerbern für die Landtagswahl (weiß) und die Bezirkswahl (blau),
- je einen Stimmzettel mit den Wahlkreisbewerbern für die Landtagswahl (weiß) und die Bezirkswahl (blau),
- einen weißen Stimmzettelumschlag für die Landtagswahl,
- einen blauen Stimmzettelumschlag für die Bezirkswahl,
- einen roten Wahlbriefumschlag mit der Anschrift, an die der Wahlbrief zu übersenden ist, und ein Merkblatt für die Briefwahl.

Bei der Briefwahl müssen die Stimmberechtigten dafür sorgen, dass der Wahlbrief, in dem sich der Wahlschein und die verschlossenen Stimmzettelumschläge (mit den jeweils zugehörigen Stimmzetteln) befinden, bei der auf dem Wahlbriefumschlag angegebenen Stelle **spätestens am 8. Oktober 2023 bis 18 Uhr** eingeht. Der Wahlbrief kann auch bei der angegebenen Stelle abgegeben werden.

Nähere Hinweise darüber, wie die Stimmberechtigten die Briefwahl auszuüben haben, ergeben sich aus dem **Merkblatt für die Briefwahl**.

Jede stimmberechtigte Person kann ihr **Stimmrecht** nur **einmal** und **nur persönlich** ausüben. Eine Ausübung des Stimmrechts durch einen Vertreter anstelle der stimmberechtigten Person ist unzulässig (Art. 3 Abs. 4 LWG). Eine stimmberechtigte Person, die des Lesens unkundig oder wegen einer Behinderung an der Abgabe ihrer Stimme gehindert ist, kann sich hierzu der Hilfe einer anderen Person bedienen. Die Hilfeleistung ist auf technische Hilfe bei der Kundgabe einer von der stimmberechtigten Person selbst getroffenen und geäußerten Wahlentscheidung beschränkt. **Unzulässig ist eine Hilfeleistung, die unter missbräuchlicher Einflussnahme erfolgt, die selbstbestimmte Willensbildung oder Entscheidung der stimmberechtigten Person ersetzt oder verändert oder wenn ein Interessenkonflikt der Hilfsperson besteht (Art. 3 Abs. 5 LWG).**

Wer unbefugt wählt oder sonst ein unrichtiges Ergebnis einer Wahl herbeiführt oder das Ergebnis verfälscht, wird mit Freiheitsstrafe bis zu 5 Jahren oder mit Geldstrafe bestraft. Unbefugt wählt auch, wer im Rahmen zulässiger Assistenz entgegen der Wahlentscheidung des Wahlberechtigten oder ohne eine geäußerte Wahlentscheidung des Wahlberechtigten eine Stimme abgibt. Der Versuch ist strafbar (§ 107a Abs. 1 und 3 StGB).

Datum

08.08.2023

Unterschrift

Isenberg
Leitung der Allgemeinen Verwaltung

Landtags- und Bezirkswahl am 8. Oktober 2023

Häufig gestellte Fragen & Antworten zur Briefwahl

1. Wann können die Briefwahlunterlagen beantragt und ausgestellt werden?

Die Briefwahlunterlagen können ab dem 28.08.2023 beantragt werden.

Bitte beachten Sie, dass die Briefwahlunterlagen erst ausgestellt werden können, sobald der Gemeinde Eichenau die dazu nötigen Stimmzettel vorliegen.

2. Wann kommen die Wahlbenachrichtigungsschreiben?

Die Wahlbenachrichtigungsschreiben werden ab 28.08.2023 bis spätestens 09.09.2023 durch die Post zugestellt.

Hinweis: Das Wahlbenachrichtigungsschreiben informiert, dass eine Wahl stattfindet, wo sich das jeweilige Wahllokal befindet und dient als Antrag für die Briefwahlunterlagen. Sollten Sie am Wahltag wählen gehen, bringen Sie bitte das Wahlbenachrichtigungsschreiben und ein Ausweisdokument (Personalausweis oder Reisepass) mit. Im Ausnahmefall (z. B. bei Verlust des Schreibens etc.) reicht ein Ausweisdokument zur Vorlage in Ihrem Wahllokal aus.

3. Wie wird der Antrag auf Briefwahl „richtig“ ausgefüllt?

Der Antrag für die Briefwahl befindet sich auf der Rückseite Ihres Wahlbenachrichtigungsschreibens. Bitte füllen Sie diesen Antrag vollständig aus und unterschreiben Sie diesen.

Ein Muster zum Ausfüllen des Antrags befindet sich auf der Homepage der Gemeinde Eichenau unter dem Punkt „Wahlen“.

4. Online Beantragung der Briefwahlunterlagen

Die Briefwahlunterlagen können ab 28.08.2023 und bis 03.10.2023 über das Bürgerserviceportal beantragt werden unter: <https://www.buergerserviceportal.de/bayern/eichenau>.

Ebenso ist eine Briefwahlbeantragung per E-Mail unter Angabe von Familiennamen, Vornamen, Geburtsdatum und Wohnanschrift möglich.



Achtung: Ab dem 04.10.2023 ist eine Beantragung der Briefwahlunterlagen über das Bürgerserviceportal nicht mehr möglich.

5. Persönliches Abholen der Briefwahlunterlagen im Rathaus:

Um die Briefwahlunterlagen direkt persönlich im Rathaus abholen zu können, bringen Sie bitte den ausgefüllten Antrag auf Briefwahl sowie Ihr Ausweisdokument mit.

Sollten Sie Ihre Briefwahlunterlagen persönlich im Bürgerbüro/Wahlamt abholen, können Sie auch direkt im Rathaus Ihre Briefwahlunterlagen ausfüllen und wieder abgeben (Wahlkabine steht zur Verfügung). Bitte beachten Sie hierzu unsere Öffnungszeiten.

6. Abholen der Briefwahlunterlagen im Rathaus mit Vollmacht:

Können Sie nicht persönlich ins Rathaus kommen und möchten Sie jemanden bevollmächtigen, Ihre Briefwahlunterlagen abzuholen, benötigen wir zusätzlich zum Antrag die von Ihnen ausgefüllte und unterschriebene Vollmacht. Die Vollmacht hierzu befindet sich direkt unter dem Antrag der Briefwahlunterlagen.

Der Bevollmächtigte muss sich ausweisen können.

Hinweis:

Sollten Sie uns den Briefwahlantrag per Post zuschicken oder den Antrag in den Rathausbriefkasten einwerfen, so werden Ihnen die Briefwahlunterlagen immer per Post zugestellt.

7. Bis wann können die Briefwahlunterlagen beantragt werden?

Die Briefwahlunterlagen können persönlich bis Freitag, 06.10.2023, bis 15:00 Uhr beantragt werden.

8. Bis wann müssen die fertig ausgefüllten Briefwahlunterlagen wieder im Rathaus vorliegen?

Der Briefkasten am Rathaus wird zuletzt am Wahltag (08.10.2023) um 18:00 Uhr geleert. Briefwahlunterlagen, die später eingeht, können nicht mehr berücksichtigt werden!

9. Nicht erhaltende Wahlbenachrichtigungsschreiben

Sollten Sie bis 09.09.2023 kein Wahlbenachrichtigungsschreiben erhalten haben, können Sie sich bis spätestens 22.09.2023 während der Öffnungszeiten bei der Gemeindeverwaltung persönlich oder unter den Telefonnummern 08141/730-213/-214/-215 melden.

Bitte beachten Sie: Sollten Sie den Antrag für die Briefwahlunterlagen erst ab dem 04.10.2023 in den Briefkasten des Rathauses werfen oder diese per E-Mail beantragen, kann nicht gewährleistet werden, dass die Briefwahlunterlagen noch rechtzeitig vor der Wahl bei Ihnen ankommen. Bitte holen Sie deshalb die Unterlagen ab diesem Zeitpunkt persönlich im Bürgerbüro/Wahlamt ab. (Alle Angaben ohne Gewähr)

Internet-Adresse: www.eichenau.de

.....im Gedenken

Sterbefälle im Juli:

- 08.07. Rosa Schmid (87)
- 12.07. Werner Adolf Luca (87)
- 16.07. Ludwig Johann Simon Frankengerger (94)
- 16.07. Helga Ingrid Müller (96)
- 18.07. Erna Margarete Leicht (85)

Nachtrag:

- 24.06. Gertraud Centa Blessing (89)
- 25.06. Karin Moosbauer (71)

Zu weiteren Sterbefällen keine Veröffentlichung.





Bundesweiter Warntag am 14. September 2023

Der Bundesweite Warntag ist ein gemeinsamer Aktionstag von Bund, Ländern und Kommunen. Er findet jährlich am zweiten Donnerstag im September statt.

Am bundesweiten Warntag aktivieren beteiligte Behörden und Einsatzkräfte unterschiedliche Warnmittel wie z. B. Radio und Fernsehen, digitale Stadtanzeigetafeln oder Warn-Apps. Dabei werden technische Abläufe im Fall einer Warnung und die Warnmittel auf ihre Funktion und mögliche Schwachstellen überprüft. Dadurch sollen die Menschen in Deutschland über die Warnung der Bevölkerung informiert werden und damit auch für Warnung sensibilisiert werden.

Alle Informationen zum Warntag können Sie unter www.bbk.bund.de nachlesen.

Die Gemeinde Eichenau beteiligt sich auch dieses Mal an diesem bundesweiten Probealarm.

Gemeindeverwaltung

Unlautere Anzeigenwerbung

Gewerbetreibende haben die Gemeindeverwaltung informiert, dass derzeit angebliche Broschürenhersteller für die Gemeinde Eichenau Anzeigen werben. **Einen derartigen Auftrag der Gemeinde gibt es zur Zeit nicht.** Geschieht dies tatsächlich, dann mit ausdrücklichem unterzeichnetem Begleitschreiben des Ersten Bürgermeisters. Bitte teilen Sie uns mit, wenn Ihnen solche Versuche bekannt werden.

Die Gemeinde erstellt zwar derzeit eine neue Broschüre, diese wird aber erstmals vorrangig virtuell verfügbar, gedruckte Exemplare werden die Ausnahme sein.

Ihre Gemeindeverwaltung

Straßenreinigung 2023

Die Gemeindestraßen werden in regelmäßigen Abständen von Splitt, Staub und Unrat gereinigt. Die Kehrungen erfolgen zu den nachstehend aufgeführten Zeiten:

- 4. KW 36 – 04.09. – 08.09.2023
- 5. KW 43 – 23.10. – 27.10.2023
- 6. KW 47 – 20.11. – 24.11.2023

Angegeben ist jeweils der erste und der letzte Tag der Kehrungen.

Stellenanzeigen

Gemeinde Eichenau

Wir suchen:

ffür unsere Freiwillige Feuerwehr eine/n

hauptamtliche/n Gerätewart/in

(m/w/d)

Nähere Auskünfte erhalten Sie gerne von Frau Kaps, Tel. 08141/730-230 oder Herrn Grain, Feuerwehrkommandant, Tel. 0151 43284573

Die ausführlichen Stellenausschreibungen finden Sie auf unserer Homepage www.eichenau.org.

Bitte bewerben Sie sich bei: Gemeinde Eichenau, Personalabteilung, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau bzw. E-Mail: bewerbung@eichenau.de.

Sportlerehrung 2023

Am 31.07.2023 fand aufgrund witterungsbedingter Verspätung das Sportlerfest diesmal im Sport- und Freizeitgebiet statt. Wir bedanken uns bei Jadranka Kocet, der neuen Wirtin im FCE Vereinsheim für die hervorragende Verköstigung. Über 200 Sportlerinnen und Sportler zwischen 7 und 87 Jahren erhielten neben einer Urkunde auch eine Power-Bank, mit der Mobiltelefone sehr schnell geladen werden können. Bis 23:00 Uhr feierten alle, die den äußeren Witterungsbedingungen getrotzt haben. Vielen Dank an alle, die an der Organisation beteiligt waren, und an die Sportler, die unermüdlich für ihre Sportart gekämpft haben.

Herzlichen Glückwunsch!

Ehrung bester Quali



In diesem Jahr wurden die „Besten Qualiabsolventen“ in Olching geehrt, darunter Emma Sajons und Samuel Maurer aus Eichenau.

Laura Wolf war unter den Besten mit mittlerem Abschluss (nicht im Bild).

Der Umweltbeirat informiert:

Gemeinde Eichenau geht voran im Artenschutz



Auf dem Foto (© Herr Schellzig) sehen Sie den Blühstreifen neben dem Pfefferminzfeld an der Walter-Schleich-Straße. Durch die Vielfalt der Pflanzen ist hier ein Lebensraum für Insekten und Amphibien entstanden.

Gerade bei lang anhaltender Hitze brauchen Kleinlebewesen den Schutz durch hohe Schatten spendende Pflanzen. Wiesenstreifen die beim Mähen stehen gelassen werden, dienen den Insekten als Rückzugsorte.

Als Umweltbeirats Vorsitzender möchte ich auf diesem Wege dem Bauhof und insbesondere Hr. Egle meinen persönlichen Dank für das besondere Engagement im Artenschutz aussprechen.

Insbesondere durch maßvolles Mähen und stehen lassen von Abschnitten kann jeder Einzelne den Artenreichtum fördern. Machen Sie mit und machen öfters mal nichts! Und zuletzt noch ein Tipp: mähen Sie möglichst wenn's warm ist, dann können Amphibien leichter fliehen.

Praxistaugliche Infos finden Sie unter folgendem Link: <https://www.bluehpakt.bayern.de/kommunen/bauhoefe.htm>

Wenn Sie positive Beispiele für Artenschutz bemerken, so schreiben Sie uns gerne an: georg.wodarz@web.de

Georg Wodarz
1. Vorsitzender des Eichenauer Umweltbeirats

Der Umweltbeirat informiert:

Umweltfreundlich Einkaufen – Kaufen Sie Saisonal, Regional und Nachhaltig!

Saisonal

Erdbeeren im Winter? Der Kauf saisonaler Produkte ist besser: sie sind günstiger, haben mehr Vitamine und schmecken voll ausgereift einfach besser. Im Winter z.B. einheimisch produzierte Kohlarten dem Wintergemüse aus Spanien oder Übersee vorziehen. Ein Saisonkalender hilft bei der Einschätzung, in Kombination mit dem Blick auf das Herkunftsland. Tipp: Gerade die Biogärtner und Höfläden bieten

meist eine große Vielfalt an einheimischen Gemüsearten und Obstsorten. Probieren Sie Neues aus!

Regional

BIO Lebensmittel regional einkaufen fördert den Umweltschutz direkt vor unserer Haustür. Kurze Transportwege sorgen für eine gute Ökobilanz und regionale Produzenten werden unterstützt. Das Angebot in der Region um Eichenau ist vielfältig und lässt keine Wünsche offen: Wochenmärkte, Bio Märkte, Höfläden oder Lieferung von Produkten (z.B. „Biokisten“) direkt an die Haustür.

Tipp: Im Supermarkt immer auf das Herkunftsland schauen und bewusst einkaufen.

Nachhaltig

Nachhaltig bedeutet, die Umwelt zu schützen und v.a. Bioware aus der Region zu kaufen. Aber auch den eigenen Einkauf kann man umweltfreundlich gestalten und mit einer gut geplanten Einkaufsliste mit dem Radl zum Einkaufen fahren oder die Fahrwege mit dem Auto gezielt vorher zu planen.

Und warum nicht versuchen, einen Teil selbst anzubauen? Es findet sich auf jedem Balkon oder im Garten zumindest ein kleines Plätzchen für eigenes Obst oder Gemüse. Verwenden Sie torffreie Erde und schützen Sie dadurch zusätzlich unsere Moore. Tipp: Viele Höfläden veranstalten regelmäßig Feste und präsentieren ihr Angebot. Dank manchen Automaten am Hof kann sogar am Sonntag auf einer Radtour eingekauft werden.



Wir hoffen, wir konnten Ihnen ein paar neue Anregungen geben! Auch wenn nicht jeder nur Bio kaufen oder alles selbst anbauen kann, so sind doch vielfältige Beiträge für einen umweltfreundlichen Einkauf möglich.

Sie finden viele Links für Anbieter in Kürze auf unserer Homepage, hier nur eine kleine allgemeine Auswahl:

Ihre Checkliste für den Einkauf klimaschutz_checkliste_einkaufen_a5_6s_210608.indd (lra-ffb.de)
Regionaler Einkaufsführer für den Landkreis Fürstentfeldbruck
Regio_Einkaufsfuehrer-web.pdf (ernaehrungsrat-ffb.de)

Direktvermarkter und Verkaufsstellen in/um Puchheim
<https://www.hofladen-bauernladen.info/in/puchheim/2528>

Neu: „Brucker Hofladen“ App mit regionalen Einkaufsmöglichkeiten im Landkreis FFB

Im Auftrag des Umweltbeirates
Dr. Anette Banik, Ursula Kelichhaus, Georg Wodarz

Internet-Adresse: www.eichenau.de

Josef-Dering-Grundschule

Sportlich, sportlicher, Josef-Dering-Grundschule
Wie jedes Schuljahr fanden in der Josef Dering Grundschule in Eichenau in den letzten Schulwochen gleich drei sportliche Highlights statt.

Der Sporttag Ende Mai verband drei sportliche Elemente miteinander. Im erlebnispädagogischen Teil wurde das Gemeinschaftsgefühl der Klassen spielerisch gefördert. Unterstützt durch die Physiotherapiepraxis „Diversitas“ aus Eichenau durften die Kinder anschließend mit einem Personaltrainer an Stationen Koordination, Motorik und Gleichgewicht üben, um danach beim Spendenlauf möglichst viele Runden zu bewältigen. Hier liefen alle Klassen zusammen 838,5 km, was der Strecke von Eichenau nach Paris entspricht. Eine beachtliche Summe wurde dabei von den gesammelten Sponsoren eingesammelt und an unser Patenkind „Leeadra“ aus Simbabwe gespendet.

Anlässlich der Bundesjugendspiele im Juli erzielten die Kinder beeindruckende Ergebnisse im Weitwurf, Weitsprung, Ausdauerlauf und im Sprint. Angespornt durch ihre Mitschüler*innen waren alle Kinder mit Freude dabei und es wurden zahlreiche Ehrenurkunden gesammelt.

Bei der diesjährigen Roller- und Radlwoche, die auch im Juli stattfand, durften die Grundschüler*innen ihr Können auf einem Parcour zeigen, welcher neben Geschick und Ausdauer auch eine Portion Mut erforderte.

Nach diesen sportlichen Highlights haben sich die Schüler*innen der Josef Dering Grundschule ihre Ferien und vor allem einen großen Eisbecher am letzten Schultag redlich verdient.

Wir freuen uns auf ein neues, sportliches Schuljahr!

Mara Langen
für die Josef-Dering-Grundschule

Fragen zur Rentenversicherung

Frau Anna Nagel und Frau Hannelore Neff unterstützen gesetzlich Versicherte und deren Hinterbliebene im Eichenauer Rathaus (Hauptplatz 2, 82223 Eichenau) an einzelnen Tagen **nach telefonischer Terminvereinbarung**

Sie helfen beim Ausfüllen von Formularen des Rentenversicherungsträgers, insbesondere bei der Rentenantragstellung und Kontenklärung. **Vorherige telefonische Terminvereinbarung bei der Gemeinde Eichenau** unter Tel. 08141 730-103 (Frau Wild) sowie in Vertretung unter 730-233 (Frau Gabriel).

Gerne können Sie uns auch per E-Mail: **rente@eichenau.de** eine Terminanfrage senden.

Die Erörterung findet derzeit telefonisch statt.

Ladeinfrastruktur für Eichenau

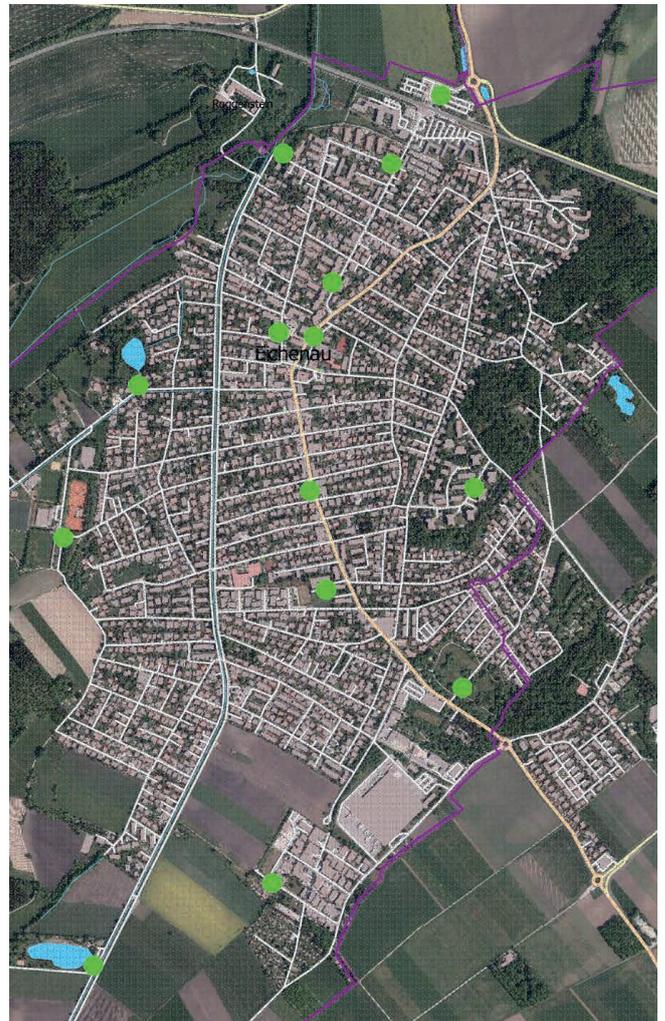
Um jede Chance zu nutzen die Ladeinfrastruktur für E-Fahrzeuge in Eichenau zu erweitern, hat die Gemeinde mögliche Stellflächen eruiert und bietet diese interessierten Investoren auf die hierfür geschaffene bundesweite Plattform der Nationalen Leitstelle Ladeinfrastruktur www.flaechentool.de/ an.

Die Flächen werden zu folgenden Konditionen angeboten:

- zur Förderung der Elektromobilität sollen die Flächen für den ersten Zeitraum von 10 Jahren unentgeltlich zur Verfügung gestellt werden
- Einhaltung der Ladesäulenverordnung (LSV). Die LSV definiert technische Mindestanforderungen an Ladesäulen und regelt die Zugänglichkeit sowie die Bezahlmöglichkeiten.
- Beachtung des Elektromobilitätsgesetzes (EmoG)
- Betrieb mit Ökostrom
- Beschilderung für Elektrofahrzeuge während des Ladevorgangs (derzeit auf 4 Stunden eingeschränkt)

Ladesäulen sind grundsätzlich nach der Bayerischen Bauordnung verkehrsfrei. Sollten aber in diesem Zuge Überdachungen, Trafostationen oder Nebengebäude geplant sein, wird ein Bau- oder Freistellungsantrag notwendig.

Mögliche Standorte auf öffentlichen Grund bzw. auf Liegenschaften der Gemeinde:



Bekanntmachung

zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Unterrichtung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB

über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „B 59 Tagespflege und Mitarbeiterwohnen am Seniorenzentrum“

Der Gemeinderat der Gemeinde Eichenau hat am 11.10.2022 auf Antrag der Vorhabenträgerin beschlossen, im Bereich des städtebaulichen Rahmenplans „Überbauung P&R-Anlage“, Teilbereich A, den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Tagespflege und Mitarbeiterwohnen am Seniorenzentrum“ aufzustellen.

Das Plangebiet bzw. der räumliche Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Tagespflege und Mitarbeiterwohnen am Seniorenzentrum“ grenzt nördlich und westlich an naturschutzrechtliche Ausgleichsflächen, östlich an die bestehenden Parkflächen des Seniorenzentrums und südlich an das Seniorenzentrum.

Der Geltungsbereich West grenzt nördlich an den S-Bahnhof Eichenau, östlich an die Bahnhofstraße, südlich an das Gebäude Bahnhofstraße 115 und westlich an das Seniorenzentrum.

Lageplan:



In seiner Sitzung am 25.07.2023 hat der Gemeinderat den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans B 59 „Tagespflege und Mitarbeiterwohnen am Seniorenzentrum“ in der Fassung vom 07.07.2023 beschlossen.

Der Entwurf des Bebauungsplan B 59 mit Begründung und Anlagen in der Fassung vom 07.07.2023 sowie der Vorhaben- und Erschließungsplan in der Fassung vom 06.07.2023 werden in der Zeit

von Montag, 11. September 2023, bis einschließlich Freitag, 13. Oktober 2023,

im Internet auf der Homepage der Gemeinde Eichenau unter <https://www.eichenau.org/> unter **Aktuelles – Bekanntmachungen**

zur Unterrichtung der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie der voraussichtlichen Auswirkungen der Planung veröffentlicht.

Während der Dauer der Veröffentlichung können

Stellungnahmen abgegeben werden. Stellungnahmen sollen während der Auslegungsfrist elektronisch übermittelt werden, können bei Bedarf aber auch auf anderem Weg abgegeben werden (z. B. per Brief oder zur Niederschrift).

Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet werden die Unterlagen durch eine öffentliche Auslegung im Rathaus der Gemeinde Eichenau, Bekanntmachungstafel der Bauverwaltung im Flur des 1. Stocks, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau, zu folgenden Zeiten zur Verfügung gestellt:

Montag bis Freitag 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr
Dienstag 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr

Außerhalb dieser Zeiten können Termine zur Einsichtnahme im Rathaus auch telefonisch unter 08141/730-311 oder 08141/730-312 oder per E-Mail: bauleitplanung@eichenau.de vereinbart werden. Bitte nutzen Sie für den Zugang zum Rathaus die Türglocke am Eingang.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan „B 59 – Tagespflege und Mitarbeiterwohnen“ unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplans Bebauungsplan „B 59 – Tagespflege und Mitarbeiterwohnen“ nicht von Bedeutung ist.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt, da Bebauungsplan „B 59 – Tagespflege und Mitarbeiterwohnen“ die Nachverdichtung in einem bereits beplanten Gebiet zum Gegenstand hat und dadurch die Voraussetzungen eines Bebauungsplans der Innenentwicklung erfüllt.

Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchst. e) DSGVO i. V. m. § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“, das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Eichenau, 10. August 2023
Peter Münster
Erster Bürgermeister

AWB Abfallwirtschaftsbetrieb des Landkreises Fürstenfeldbruck

Abfuhrplan Landkreis-Papiertonne

120-Liter-Tonne, 240-Liter-Tonne u. 1.100-Liter-Container mit 4-wöchentlicher Leerung:

Donnerstag, 07.09.2023

Stellen Sie die Tonne am Leerungstag ab 6:00 Uhr gut sichtbar an der nächstgelegenen mit einem LKW befahrbaren Straße bereit.

Bekanntmachung

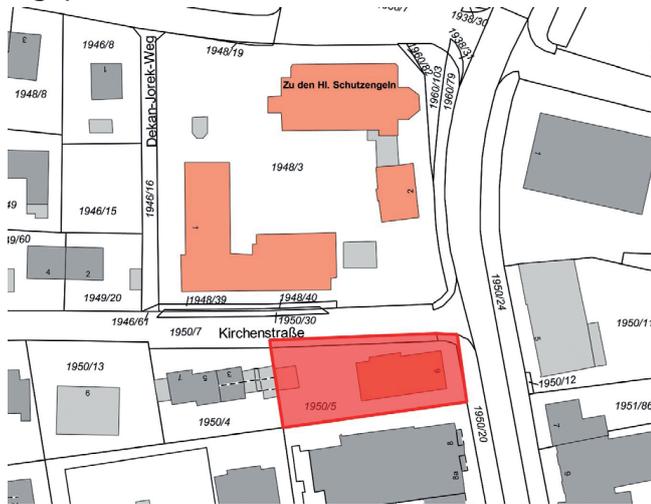
des Aufstellungsbeschlusses nach § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für das Grundstück Hauptstraße 6

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 04.07.2023 entsprechend § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für das Grundstück Hauptstraße 6, Flurstücknummer 1950/5, beschlossen.

Räumlicher Geltungsbereich

Der Lageplan der Gemeinde Eichenau mit Kennzeichnung und Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans ist Bestandteil des Aufstellungsbeschlusses.

Lageplan:



Das Plangebiet befindet sich nördlich an der Kirchenstraße, östlich an der Hauptstraße sowie südlich und westlich an bereits bestehender Bebauung.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans kann im Rathaus, Bauverwaltung, Zimmer 211, 1. Stock, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau, während folgender Zeiten

Montag, Mittwoch,	08:00 Uhr bis 12:00 Uhr
Donnerstag, Freitag	08:00 Uhr bis 12:00 Uhr
Dienstag	14:00 Uhr bis 18:00 Uhr
Donnerstag	13:00 Uhr bis 16:00 Uhr

oder auf der Internetseite der Gemeinde unter www.eichenau.de/Aktuelles/Bekanntmachungen eingesehen werden.

Verfahren

Der Bebauungsplan kann im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt werden, da er die Voraussetzungen des § 13 a BauGB erfüllt.

Allgemeine Ziele und Zwecke der Planung

Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des vom Gemeinderat entwickelten städtebaulichen Rahmenplans Hauptstraße, dessen Ziele im Wesentlichen die Steigerung der Aufenthaltsqualität der Hauptstraße, Verbesserung des Ortsbildes, Umsetzung des Einzelhandelsentwicklungskonzepts, Wohnraumschaffung, Barrierefreie Ausführung so-

wie Nachhaltigkeit sind. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan nimmt die Ziele des Rahmenplans auf und führt diesen weiter.

Eichenau, 10. August 2023
Peter Münster
Erster Bürgermeister

Problemmüllsammlung in Eichenau

Die nächste Problemmüllsammlung findet am **Mittwoch, 25.10.2023, von 16:30 - 18:30 Uhr in der Emmeringer Str., am Parkplatz vor der Kirche** statt.

Bei Bedarf kann Problemmüll auch an den Großen Wertstoffhöfen von **Gröbenzell** (mittwochs 14:00 - 19:00 Uhr (Haushalt)) und **Germering** (donnerstags 14:00 - 18:00 Uhr (Haushalt)) abgegeben werden.

Schulbeginn: Auf Kinder Rücksicht nehmen!

Spätestens mit der Einschulung am **12. September 2023** beginnt für unsere Kleinsten ein neuer Lebensabschnitt – auch in Sachen Verkehr. Wie geht es sicher über einen Zebrastreifen? Und wann weiß ich, dass mich ein Autofahrer wirklich gesehen hat? Alles, was mit sicherem und richtigem Verhalten im Straßenverkehr zu tun hat, müssen Kinder erst einmal lernen. Zu Beginn eines Schuljahres sollten daher alle Verkehrsteilnehmer besonders aufmerksam sein. Denn bei Kindern sind Reaktionsfähigkeit und Richtungshören noch nicht so ausgeprägt wie bei Erwachsenen. Kritische Situationen können sie oft nicht richtig einschätzen. Im Herbst und Winter bringt die frühmorgendliche Dunkelheit auf dem Weg zur Schule zusätzlich ein besonderes Risiko mit sich. Jetzt geht es darum, die Kleinen sichtbar zu machen. Kinder in dunkler Kleidung sind für Autofahrer erst viel zu spät erkennbar! Mit Sicherheitsweste und heller Kleidung dagegen kann ein Kind vom Fahrer bereits aus einer Entfernung von 140 Metern wahrgenommen werden.

Ob sie zu Fuß, mit dem Fahrrad, im Auto oder mit öffentlichen Verkehrsmitteln unterwegs sind - sie zählen zu den schwächsten Verkehrsteilnehmern und viele Gefahrensituationen beschwören sie selbst herauf; sie reagieren spontan und unüberlegt, weil sie durch die vielen neuen Eindrücke abgelenkt werden und durch die „Stresssituation Straße“ vielfach überfordert sind. Dieses Verhalten ist durchaus kindgemäß und hat nichts mit Unwissenheit zu tun. Eltern und alle Teilnehmer am Straßenverkehr müssen sich dies bewusst machen und daran denken, dass Kinder

- noch kein ausgeprägtes Gefahrenbewusstsein haben.
- Entfernungen und Geschwindigkeiten nicht richtig einschätzen können.
- den Bremsweg eines Fahrzeugs unterschätzen.
- denken, dass der Autofahrer sie sieht, weil sie ihn sehen.
- einen großen Bewegungsdrang haben, etwa beim Spiel oder nach längerem Stillsitzen, der am Bordstein nicht immer halt macht.
- oft vor sich hinträumen und Phantasie und Wirklichkeit vermischen.

(Quelle: ADAC, Deutscher Verkehrssicherheitsrat e.V. Bonn.)

Energieberatung bei der Klima- und Energieagentur

Die Agentur ist Beratungsstützpunkt der Verbraucherzentrale Energieberatung für private Haus- und Wohnungseigentümer, private Vermieter sowie Mieter und Bauherren.



Bei der Geschäftsstelle in Türkenfeld findet einmal monatlich eine Energie-Sprechstunde statt. Wegen der großen Nachfrage empfiehlt sich eine frühzeitige Anmeldung. Beratungsanfragen können telefonisch

- über die kostenlose Hotline der Verbraucherzentrale unter der Tel. Nr. 0800-809 802 400 oder
- direkt an die Agentur unter Tel. Nr. 08193 31239-13 gerichtet werden.

Auch die anderen Energie-Stützpunkte im Landkreis in Germering und Gröbenzell haben Sprechstundentermine, die ebenfalls für die genannten Telefon-Nummern gebucht werden können.

Diverse Online- und andere Veranstaltungen finden sich auf der Webseite der Klima- und Energieagentur: www.klimahochdrei.bayern

Einwohnerstand am 01.08.2023:
12.212 Einwohner mit Hauptwohnsitz
(- 74 Einwohner gegenüber dem 01.07.2023)



Teilhabeberatung Ergänzende unabhängige Teilhabeberatung (EUTB)

Beratungstermine

im Multifunktionsraum des Rathauses der Gemeinde Eichenau, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau
Einmal im Monat, donnerstags von 9:00-11:00 Uhr, bietet die Ergänzende unabhängige Teilhabeberatung (EUTB*) Beratungstermine im Rathaus der Gemeinde Eichenau an.

Nächster Termin: 14. September 2023

Die EUTB unterstützt Sie in Fragen zur Teilhabe, wenn Sie zum Beispiel Fragen zu Assistenz oder zu Hilfsmitteln haben oder wenn Sie wissen wollen, was ein Teilhabeplan ist. Sie erhalten Unterstützung im Vorfeld der Beantragung konkreter Leistungen zum Beispiel bei folgenden Themen:

- Leistungen zur medizinischen Rehabilitation und der Zuständigkeit der Rehabilitationsträger.
- Fragen rund um das Thema Teilhabe, wie bei spielsweise der Teilhabe am Arbeitsleben. Teilhabe am Arbeitsleben heißt, Ihre Möglichkeiten beruflicher Perspektiven entdecken, den passenden Arbeitsplatz finden und erhalten.
- Rechtsberatung und Begleitung werden im Widerspruchs- und Klageverfahren nicht angeboten.

Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter:
Gemeinde Eichenau, Tel.: 08141 730-103



Johanna-Oppenheimer-Platz 1 • Telefon 08141/82183
www.gemeindebuecherei-eichenau.de

Finale im Ferienprogramm

Für die Papierwerkstatt am 6. September 2023 haben wir eine erfahrene Papierschöpferin engagiert, die auch das nötige Werkzeug mitbringt. Bei Redaktionsschluss waren noch Plätze frei! (für Kinder von 8 bis 10 Jahren; 8,- € incl. Getränke; Näheres unter: <http://www.unser-ferienprogramm.de/eichenau>)

Preisverlosung für den Sommerferien-Leseclub am 22. September

Alle Clubmitglieder, die in ihrem Sommerjournal Stempel gesammelt haben, sind um 16 Uhr im Lese-café der Bücherei herzlich eingeladen. Das Journal bitte rechtzeitig abgeben (spätestens bis 21. September!).

Neu im Bestand für Leser*innen unterwegs

Für unsere Aktivurlauber steht „Camp & Bike Deutschland“ bereit. Der Führer von Thorsten Bröner ist bei Bruckmann erschienen und stellt „100 Radtouren rund um die schönsten Camping- und Stellplätze“ vor. Wer zu Fuß oder mit dem Rad auf Tour ist, findet in „Genuss im Rucksack“ von Marie Feldt nachhaltige und einfache Rezepte mit praktischen Tipps und Ideen, auch für die Outdoor-Küche.

Besonders unseren jungen Besucher*innen wünschen wir weiter viel Spaß beim „Lesen, was geht!“ in den Ferien und einen guten Start ins neue Schuljahr!

Das Team der Gemeindebücherei



Jugendzentrum Eichenau
Adalbert-Stifter-Weg 1,
82223 Eichenau
Telefon: 08141 36143

Programm für die „Großen“ ab 13 Jahren

Fr. 15.09. 16:00 Uhr Basketballturnier im JuZ *
Di. 19.09. 17:00 Uhr Pizza backen im JuZ
Di. 26.09. 19:30 Uhr Hallenfußball *

Programm für die „Kleinen“ ab 6 Jahren

Für Geburtstage, Feiern und Feste steht Euch unser Partyraum zur Verfügung.

Di., 19.09., 15:00 – 16:30 Uhr Pizza backen im JuZ *
Do., 28.09., 15:00 – 16:30 Uhr Schlüsselanhänger aus Paracord basteln *

Kosten: jeweils 2,-

Für die mit einem Stern* gekennzeichneten Veranstaltungen müsst ihr euch mindestens eine Woche vorher im Jugendzentrum anmelden.

Hüseyin Mentés
Maria Angermaier
Yüksel Mentés

RAMA DAMA 2023 – helfen Sie mit beim jährlichen Rama dama!

In diesem Herbst wird die Gemeinde wieder eine gemeinsame Clean-Up Aktion der Grünflächen und Landschaft in und um Eichenau veranstalten. Hierfür werden tatkräftige Helferinnen und Helfer gesucht.

Das RAMA DAMA findet statt am:

Samstag, den 16. September 2023

Treffpunkt: 9:00 Uhr am Marktplatz (beim Maibaum)

Bitte vergessen Sie nicht, dass festes Schuhwerk und Arbeitshandschuhe erforderlich sind. Im Anschluss lädt die Gemeinde zu einer gemeinsamen Brotzeit ein.

Damit die Aktion gut vorbereitet werden kann und für ausreichend Brotzeit gesorgt ist, bitten wir um vorherige Anmeldung bis zum 11. September per E-Mail an umwelt@eichenau.de (Betreff: Rama dama), telefonisch unter 730-317 oder postalisch mit dem Anmeldeschein.

Bitte geben Sie bei der Anmeldung an, in welchem Sammelgebiet (1-4) Sie gerne helfen möchten (siehe unten).



Foto: Gemeinde Eichenau



Gemeinde Eichenau
Hauptplatz 2, 82223 Eichenau

ANMELDUNG zum Rama Dama

Ich möchte mich am Rama Dama beteiligen und werde am Samstag, 16. September, um 9 Uhr am vereinbarten Treffpunkt Marktplatz (beim Maibaum) erscheinen:

Name: Straße:

Telefon: Anzahl der Personen: Person(en)

E-Mail:

Ich würde gerne in folgendem Sammelgebiet sammeln (bitte ankreuzen):

- 1. Scharwerkholz
- 2. Wäldchen Bgm.-Krauss-Str., Eichenau, Grünfläche Friesenstr.
- 3. Wischgorod Weg am SFZ, Grünfläche Elsterstr., Badesee
- 4. Grünfläche am Ev. Pflegezentrum mit Starzelbach, Str. zur Leite/Parkplatz Heuweg, Weiher Walter-Schleich-Str.

Die Karte finden Sie auf unserer Website www.eichenau.de.

EINSTEIGEN
UND
MITFAHREN!

KOSTENLOSE
SCHNUPPERFAHRTEN

im Landkreis Fürstenfeldbruck mit den
MVV-RegionalBus-Linien

AM AUTOFREIEN SONNTAG,
10. SEPTEMBER 2023!



FÜR DIE REGION
FÜR DAS KLIMA
FÜR EUCH

Einen Tag lang klimafreundlich
fahren – ohne Ticket.
Sie entscheiden, wohin
und wie oft Sie fahren wollen!

Das Angebot gilt für alle Linien die sonntags im
Landkreis Fürstenfeldbruck unterwegs sind: X800,
X850, X900, 157, 260, 815, 830, 831, 840, 843, 854,
858, 859, 860, 862, 873 von Betriebsbeginn bis
Betriebsende, jeweils für die Strecken innerhalb
des Kreisgebietes.

ExpressBus | TangentialBus | RegionalBus



VERBUNDLANDKREISE
IM MVV



MVV

Weitere Informationen:
www.lra-ffb.de/mobilitaet-sicherheit
www.autofreier-sonntag.bayern

Bayerische Demenzwoche

15. – 24. September 2023





www.demenzwoche.bayern.de

Die diesjährige Bayerische Demenzwoche findet vom 15. – 24.09.2023 statt. Näheres hierzu, unter anderem auch über weitere Veranstaltungen im Landkreis und darüber hinaus finden Sie unter <https://www.demenzwoche.bayern.de/>.

Unser Angebot für Sie hier in Eichenau: Am **22. September** können Sie sich bei verschiedenen Institutionen Eichenaus über deren Angebote für an Demenz erkrankte Patienten und ihre Angehörigen informieren. Vor der Erasmus-Apotheke werden von 13.30 – 16.30 Uhr unter anderem Vertreter der Nachbarschaftshilfe, der Montagsgruppe von der evangelischen Kirche und der „Donnersdoggrupp“ aus der Seniorenbegegnungsstätte, des KAV Eichenau, des evangelischen Pflegezentrums Eichenau und der Erasmus-Apotheke (als Teil des Netzwerkes Demenzfreundliche Apotheke) für Sie da sein. Bei schlechtem Wetter sind wir für Sie in der Friesenhalle, kleiner Saal, zu finden.

Bildquelle: <https://www.demenzwoche.bayern.de/downloads>

Text: Claudia Cornell und Peter Münster

Der Abfallwirtschaftsbetrieb des Landkreises Fürstenfeldbruck informiert

Wir möchten Sie darüber informieren, dass der Abfallwirtschaftsbetrieb Fürstenfeldbruck einen **neuen, mehrsprachigen Flyer zum Abfalltrennsystem** im Landkreis ausgearbeitet hat. Dieser steht ab sofort als Printversion neben Deutsch in folgenden Sprachen zur Verfügung:

1. Türkisch
2. Rumänisch
3. Polnisch
4. Englisch
5. Arabisch
6. Kroatisch
7. Serbisch
8. Französisch
9. Italienisch
10. Ukrainisch

Kristina Huber
 AWB Abfallwirtschaftsbetrieb des Landkreises Fürstenfeldbruck
 Münchner Straße 33, 82256 Fürstenfeldbruck
 Telefon: (08141) 519-407
 E-Mail: kristina.huber@awb-ffb.de

Offensive für die Umwelt



Informationen zum Abfalltrennsystem im Landkreis Fürstenfeldbruck

Deutsch



Abfallwirtschaftsbetrieb des
Landkreises Fürstenfeldbruck

www.awb-ffb.de

Pfarramt der Kath. Kirchenstiftung zu den Hl. Schutzengeln



Hauptstraße 2, 82223 Eichenau
Tel. 0 81 41 / 37 82 – 0, Fax: 0 81 41 / 37 82 16
Internet: www.kirche-eichenau-alling.de
e-mail: hl-schutzengel.eichenau@ebmuc.de

Öffnungszeiten des Pfarrbüros in den Ferien:

Montag, Dienstag, Donnerstag von 8.30 - 11.30 Uhr,
Tel. 08141 3782-0, Fax: 08141 378216
E-Mail: hl-schutzengel.eichenau@ebmuc.de
Internet: www.kirche-eichenau-alling.de

Samstag, 02.09.23

18:00 Uhr Eucharistiefeier in Hoflach

Sonntag, 03.09.23

10:30 Uhr Eucharistiefeier

Dienstag, 05.09.23

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Besinnung

Mittwoch, 06.09.23

16:00 Uhr Wortgottesfeier im Pflegezentrum

Samstag, 09.09.23

18:00 Uhr Eucharistiefeier, Jahresgedenk-gottesdienst für Pfarrer Martin Bickl

Sonntag, 10.09.23

10:30 Uhr Eucharistiefeier

Dienstag, 12.09.23

8:00 Segnung der Erstklasskinder

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Besinnung

20:00 Uhr Come & Pray- Eucharistische Anbetung, Gebet, Impuls, Stille

Samstag, 16.09.23

18:00 Uhr Eucharistiefeier, Jugendgottesdienst mit den Firmbewerbern

Sonntag, 17.09.23

10:30 Uhr Eucharistiefeier mit Segnung der Kinder und Familien zum Beginn des Schuljahres

19:00 Uhr Taizé-Andacht

Dienstag, 19.09.23

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Besinnung

Mittwoch, 20.09.23

16.00 Uhr Wortgottesfeier im Pflegezentrum

Freitag, 22.09.23

9:30 Uhr Firmgottesdienst mit Weihbischof Wolfgang Bischof

Samstag, 23.09.23

Kein Gottesdienst

Sonntag, 24.09.23

10:30 Uhr Eucharistiefeier für den Pfarrverband zur Amtseinführung

von Pfarrer Joseph Vijay Kumar Nanduri durch Dekan Otto Gäng

25.09.23 – 30.09.23 Caritas-Herbstsammlung

Dienstag, 26.09.23

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Besinnung

Samstag, 30.09.23

20.00 Uhr Zweite ökumenische Orgelnacht
Beginn in der Evangelischen Friedenskirche anschl. Sektumtrunk im Pfarrsaal der Schutzengelkirche,
Abschlusskonzert in der Schutzengelkirche mit Organisten Michael Lachenmayr, Chormusik von Mozart

Eucharistiefeiern unter der Woche: siehe Schutzengel-Info

Bitte beachten Sie auch unsere Schaukästen an der Kirche sowie unsere Homepage. Vielen Dank!

Sie wollen immer wissen, was sich bei uns im Pfarrverband tut?

Über die Homepage unseres Pfarrverbandes (www.kirche-eichenau-alling.de) können Sie unseren Newsletter abonnieren, der Sie regelmäßig über die Neuigkeiten aus dem Pfarrverband informiert.

Die Kirche als ein Ort der Begegnung und der Einker ist für Sie tagsüber für das persönliche Gebet geöffnet. Gerne können Sie mit Ihren persönlichen Anliegen über das Pfarrbüro zu den Seelsorgern Kontakt aufnehmen. Wir freuen, uns mit Ihnen in Kontakt zu kommen.

Für das Team der Schutzengelgemeinde.

Joseph Vijay Kumar **Nanduri**
Pfarrer



Evangelische Friedenskirche
Eichenau Alling

Evangelische Kirchengemeinde

Hauptstr. 33, 82223 Eichenau
Tel. 08141 / 3608-00, Fax 08141 / 3608-33
Email: pfarramt.eichenau@elkb.de
Internet: www.friedenskirche-eichenau.de
Anmeldungen für die aktuellen Neuigkeiten:



Öffnungszeiten des Pfarramts:
Mo, Di, Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr
Mi 16.00 bis 18.00 Uhr
Do geschlossen



Gottesdienste:

Sonntag, 03.09.2023

10.00 Uhr Gottesdienst, Pfarrer Christoph Böhlau

Sonntag, 10.09.2023

10.00 Uhr Gottesdienst, Lektorin Carina Kell

Dienstag, 12.09.2023

08.00 Uhr Schulanfangsgottesdienst für die Erstklässler mit RelPäd Judtih Osterkamp

Sonntag, 17.09.2023

10.00 Uhr Gottesdienst mit Abendmahl, RelPäd Judith Osterkamp

Sonntag, 24.09.2023

10.00 Uhr Kein Gottesdienst in der Friedenskirche – dafür Bergblickgottesdienst siehe unten

Sonntag, 24.09.2023

14.30 Uhr Berg-Blick-Gottesdienst auf dem Panoramaweg südlich von Erling-Andechs. Mit Pfarrer Christoph Böhlau und den Bläsern des Posaunenchores der Erlöserkirche Fürstenfeldbruck. Treff-

punkt: 14.30 Uhr südlich von Erling-Andechs auf dem Wander-Parkplatz links an der Straße nach Fischen. Wanderung max. 30 Minuten (kinderwagengeeignet) bis zu der Wiese, auf der wir gegen 15 Uhr Gottesdienst feiern. Bei unsicherem Wetter: www.friedenskirche-eichenau.de

Samstag, 30.09.2023

17.00 Uhr Jubelkonfirmation in der Friedenskirche Eichenau, Pfarrer Christoph Böhlau und RelPäd Kevin Schmidt
Anmeldung und Informationen unter www.friedenskirche-eichenau.de

Regelmäßige Angebote:

Jeden Dienstag um 10.00 Uhr Gymnastik im Gemeindesaal

Jeden Montag um 9.30 – 14.30 Uhr Betreuungsgruppe für Menschen mit mittelschwerer oder beginnender Demenzerkrankung im Gemeindehaus. Anmeldung bei Frau Stefica Müller, Caritas Fürstfeldbruck, Tel. 08141 – 32 07 36.

Freitag, 01.09.2023

09.00 Uhr Leben mit Krebs – Selbsthilfegruppe Eichenau, Gemeindesaal

Freitag, 01.09.2023

18.30 Uhr Neu: Ukraine-Treff – für alle Ukrainer und Interessenten, Gemeindesaal

Sonntag, 03.09.2023

11.00 Uhr „Allein zu Hause essen kann ich jeden Tag“ – Gemeinsames Mittagessen im Kaminzimmer. Im Anschluss an den Gottesdienst. Anmeldung bitte übers Pfarramt bis Dienstag 30.08.23 – 11 Uhr auf den Anrufbeantworter sprechen.

Freitag, 08.09.2023

18.30 Uhr Neu: Ukraine-Treff – für alle Ukrainer und Interessenten, Gemeindesaal

Dienstag, 12.09.2023

15.00 Uhr Dienstagtreff der Frauen, Kaminzimmer

Freitag, 15.09.2023

19.00 Uhr Herbst – Ausstellung, Gemeindehaus

Vernissage 15.09.23 um 19.00 Uhr

Ausstellung SA & So von 10.00 Uhr – 18.00 Uhr geöffnet

16.09. & 17.09.23

23.09. & 24.09.23

30.09. & 01.10.23

07.10 & 08.10.23

Eintritt ist Freitag

Kunstaussstellung:

Im September kommen die Brucker Farbkünstler mit ihrer themenfreien Herbstausstellung nach Eichenau ins evangelische Gemeindehaus. Die Gruppe hatte bisher zahlreiche Ausstellungen in Fürstfeldbruck, Olching und München. Jedes Jahr finden mindestens zwei Ausstellungen in der Region statt: eine davon themengebunden, eine themenfrei.

Das diesjährige Thema („Ansichtssache“) wurde traditionell im Gartenland Würstle in FFb präsentiert und war zur Freude der Mitglieder ein voller Erfolg. Jetzt freuen sich 14 der insgesamt 22 Mitglieder auf die Teilnahme an der nächsten Ausstellung im September, darunter vier Eichenauerinnen. An Stilrichtungen und Techniken darf man ein breites Spektrum erwarten. Einen kleinen



Einblick ins Vereinsleben kann man sich auch bei Instagram unter dem Profil: „brucker_farbkuenstler“ verschaffen.

Zur Vernissage haben die Brucker Farbkünstler die junge Bewegungs-Künstlerin Paula Saatze eingeladen. Ihr Poi-Spiel (ein Spinning-Element der Artistik, bestehend aus LED-Kugeln, die an Schnüren geschwungen werden) ist eine moderne Variante der traditionellen ca. 1000 Jahre alten Form.

Rita Plafka, Vorsitzende der Brucker Freizeitmalerei

Dienstag, 19.09.2023

19.15 Uhr Leben mit Krebs – Selbsthilfegruppe, Kaminzimmer

Mittwoch, 20.09.2023

09.00 Uhr Mittwochrunde, Kaminzimmer

Samstag, 23.09.2023

14.30 Uhr Repair Café, Gemeindehaus

Montag, 25.09.2023

18.30 Uhr Abendspaziergang mit Pfarrer Christoph Böhlau, Den Tag ausklingen lassen..., Nochmal an die frische Luft gehen..., Einen Impuls bekommen....

Treffpunkt: im Innenhof von Gut Roggenstein in Eichenau. Für jeden, der gerne ca. 1 Stunde mitgehen mag. (keine Anmeldung nötig, entfällt nur bei Sturm und Gewitter. Info dazu über www.friedenskirche-eichenau.de)

Mittwoch, 27.09.2023

10.00 Uhr Worte für das ganze Leben – Die Psalme – Gespräche mit Pfarrer Christoph Böhlau über die ältesten Gebete in der Bibel, im Gemeindesaal

Mi 27.09. – Wer ist glücklich? Psalm 1

Mi 04.10. – Staunen über Gott Psalm 8

Mi 18.10. – Wenn Gott schweigt Psalm 13

Mi 15.11. – Auch in Schwierigkeiten geborgen Psalm 19

Jeder Termin ist einzeln besuchbar, Jeweils um 10 Uhr im Gemeindehaus.

Mittwoch, 27.09.2023

17.00 – 18.30 Uhr Start Neue Gruppe – Jungcharaktergruppe für Jungs aus Eichenau von 9 – 12 Jahren

1x wöchentlich mittwochs, im Gemeindesaal

Freitag, 29.09.2023

16.30 Uhr Die Kleinen Adler – Kindergruppe der Friedenskirche, Gemeindesaal

Samstag, 30.09.2023

20.00 Uhr Zweite Ökumenische Orgelnacht in Eichenau – Beginn in der Friedenskirche, Fortsetzung in der Schutzengelkirche Eichenau
Beginn um 20 Uhr in der evangelischen Friedenskirche

Anschließend Sektumtrunk im katholischen Pfarrsaal

Ab 21.15 Uhr Abschlusskonzert in der Schutzengelkirche

An den Orgeln: Michael Lachenmayr, Helene Lerch, Matthias Häusler

Collegium Musicum Eichenau

Da Capo - Ensemble Tegernsee

Instrumentalensemble Eichenau

Eintritt 8 Euro

Vorankündigungen Oktober:

Sonntag, 01.10.2023

10.00 Uhr Erntedank Gottesdienst mit Abendmahl, mit Pfarrer Christoph Böhlau.

1. Umwelt- und Gartentag der Evangelischen Friedenskirche Eichenau

Das Umweltteam Grüner Gockel lädt herzlich ein zum 1. Umwelt- und Gartentag der Friedenskirche. Sie können dort Pflanzen (Stauden, Baumsetzlinge, Topfpflanzen, Samen), Gartenwerkzeuge, Gartenbücher, Wissen und Erfahrungen austauschen oder abgeben. **Tauschen und verschenken bedeutet wiederverwenden – und nicht wegwerfen.** Experten aus den Bereichen Naturgarten, Umwelt- und Naturschutz oder erneuerbare Energien halten Vorträge und stehen mit Fachwissen zum Austausch bereit.

Wann: Samstag, 21. Oktober 2023 von 11 bis 16 Uhr

Wo: Garten und Gemeindesaal der Friedenskirche
Mit Kaffee und Kuchen

Das genaue Programm finden Sie im nächsten Mitteilungsblatt. Wir freuen uns auf Sie!

Ihr Umweltteam Grüner Gockel: Anette Banik, Lisa Stockmann, Volker Brück, Michael Schäufele
Rückfragen zur Veranstaltung können Sie per Email an pfarramt.eichenau@ekb.de senden.

Christoph Böhlau
Pfarrer



Volkshochschule Eichenau e.V.

Hauptstraße 37, Telefon 08141-80405
info@vhs-eichenau.de; www.vhs-eichenau.de
Hauptstraße 37, Telefon 08141-80405
info@vhs-eichenau.de
www.vhs-pucheich.de

Geschäftszeiten: Dienstag und Donnerstag 9.00 – 12.00 Uhr, Mittwoch 14.00 – 16.00 Uhr

Das Herbstsemester beginnt am 25.09.! Die Vhs Geschäftsstelle ist ab dem 14.09. wieder geöffnet, alle neuen Kurse finden Sie auf unserer Website www.vhs-eichenau.de und im Programmheft, das Sie ab Anfang September in der Geschäftsstelle erhalten können!

Vhs Veranstaltungen mit noch freien Plätzen im September, Anmeldung unbedingt erforderlich!

Gebühren, Kursorte und weitere Details finden Sie unter www.vhs-eichenau.de oder in unserem Programmheft

Führungen und Exkursionen (Anmeldung unbedingt erforderlich)

E1980 Die Schätze der Natur rund um Eichenau entdecken - Kräuterspaziergang, Sa., 30.09., 11.00 – 12.30 Uhr, Dozentin: Anna Zeidler (Kräuterpädagogin)

Gesellschaft, Recht, Finanzen (Anmeldung unbedingt erforderlich)

E1300 Börsenthemen für junge Frauen, Di., 26.09., 19.00 – 21.00 Uhr, Dozentin: Paulina Lolov (zertifizierte ETF-Spezialistin (Deutsche Börse Group))
E1301 Aktienhandel verständlich erklärt - Einführung in den Aktienhandel, Do., 28.09., 19.00 – 21.00 Uhr, Dozentin: Paulina Lolov (zertifizierte ETF-Spezialistin (Deutsche Börse Group))



Sprachen (Anmeldung unbedingt erforderlich)

E4120 Englisch A2/B1, 15x ab Mo., 25.09., 18.30 – 20.00 Uhr, Dozentin: Valeria Dandl
E4121 Englisch für Senioren – Easy Conversation, 12x ab Di., 26.09., 14.30 – 16.00 Uhr, Dozentin: Lucille Unbehauen
E4411 Spanisch für Anfänger:innen mit Vorkenntnissen A1, 14x ab Mi., 27.09., 18.45 – 20.15 Uhr, Dozentin: Magdalene Hopp
E4440 Spanisch B2.1, 15x ab Fr., 29.09., 10.00 – 11.30 Uhr, Dozentin: Carla Linseisen
E4421 Spanisch A2.1, 15x ab Fr., 29.09., 11.45 – 13.15 Uhr, Dozentin: Carla Linseisen
E4311 Italienisch B1, 15x ab Do., 28.09., 18.00 – 19.30 Uhr, Dozent: Simone Cofferati
E4311 Italienisch A1 mit geringen Vorkenntnissen, 15x ab Do., 28.09., 19.30 – 21.00 Uhr, Dozent: Simone Cofferati

Gesund und aktiv (Anmeldung unbedingt erforderlich)

E3301 Rückenschule – Wirbelsäulengymnastik, 15x ab 26.09., 09.30 – 10.30 Uhr, Dozentin: Sabine Dürr
E3202 Bodystyling, 14x Mi., 27.09., 17.00 – 18.00 Uhr, Dozentin: Claudia Kemmer
E3204 Ausdauer und Kraft, 15x ab Mi., 27.09., 19.30 – 20.30 Uhr, Dozent: Tristan Bechmann
E3205 Power Circle – Intervall Fatburner, 15x ab Mi., 27.09., 20.30 – 21.30 Uhr, Dozent: Tristan Bechmann
E3303 Wirbelsäulengymnastik für Sportliche, 14x ab Mi., 27.09., 16.00 – 17.00 Uhr, Dozentin: Claudia Kemmer
E3203 ZUMBA® für Einsteiger:innen und Senior:innen, 15x ab Do., 28.09., 17.45 – 18.45 Uhr, Dozentin: Antonina Aldoshyna
E3312 Orientalische Gymnastik und Tanz für Fortgeschrittene mit sehr guten Vorkenntnissen, 12x ab

Do., 28.09., 19.00 – 20.30 Uhr, Dozentin: Meta Stauer
 E3800 Wing Chun Kung Fu Training – Ganzheitliche Kampfkunst nach dem YIN & YANG Prinzip, 15x ab Do., 28.09., 20.30 – 21.30 Uhr, Dozent: Johannes Ziegler
 E3290 LAUFMAMALAUFLAUF – Kinderwagenkurs, 10x ab Mo., 02.10., 10.30 – 11.30 Uhr, Dozentin: Christa Thiede
 E3602 Yoga für Anfänger:innen, 15x ab Mi., 04.10., 19.30 – 21.00 Uhr, Dozentin: Nilay Tezcan Tevrüz
 E3610 Yoga für Fortgeschrittene, 15x ab Do., 05.10., 18.45 – 19.45 Uhr, Dozentin: Nilay Tezcan Tevrüz

Essen und Trinken (Anmeldung unbedingt erforderlich)

E3933 Singapur Nonya-Kitchen, Do., 21.09., 18.00 – 21.00 Uhr, Dozentin: Marlene Oberhofer

Kreativität (Anmeldung unbedingt erforderlich)

E2802 Nähkurs für Anfänger:innen und Fortgeschrittene, Mo., 25.09., 18.30 – 21.00 Uhr, Dozentin: Tina Gruber
 E2400 Fotoschule für Anfänger:innen, 9x ab Mo., 02.10., 19.00 – 21.00 Uhr, Dozentin: Corinna Eichberger-Renneisen
 E2300 Singkreis „Chanten“ - Lieder und Melodien aus aller Welt, Mo., 02.10., 19.30 – 21.00 Uhr, Dozentin: Stefanie Steiner

Junge Vhs (Anmeldung unbedingt erforderlich)

E7300 Spiel und Bewegung für Mutter/ Vater und Kind (ab 1 1/4 Jahre), 15x ab Mi., 27.09., 09.45 – 10.45 Uhr, Dozentin: Claudia Cornell
 E7301 Skateboardkurs für Fortgeschrittene (ab 8 Jahren), 3x ab Sa., 30.09., 11.00 – 13.00 Uhr, Dozent: Paul Wlekkik
 E7500 Fit für die Schule mit NeuroKinetik® für Grundschulkind, 8x ab Mi., 04.10., 16.00 – 17.00 Uhr, Dozentin: Claudia Zock
 E7501 STARK in der Schule / Resilienztraining für Vor- und Grundschulkind bis 1. Klasse, 3x ab 05.10., 15.00 – 16.30 Uhr, Dozentin: Dunja Horn

Viele weitere Kurse finden Sie auf unserer Website www.vhs-eichenau.de !

Peter Münster
 1. Vorsitzender



Freundeskreis Partnerschaft Wischgorod e.V.

Susanne Grop- Stadler, 1. Vorsitzende
 Roggensteiner Allee 16, Eichenau
 E-Mail: info@freundeskreis-wischgorod.de

Gasteltern/Gastfamilien für Juli 2024 gesucht

Unsere Wischgoroder Freund*innen haben angefragt, ob grundsätzliche Bereitschaft besteht, Deutsch-Schüler*innen (12 Jahre und älter) aus Wischgorod für gut zwei Wochen im Juli 2024 bei uns aufzunehmen. Verständlicher Weise steht bislang weder das genaue Datum fest noch haben wir uns mit der Programmplanung im Detail befasst, weil wir im Moment nicht einschätzen können, wie groß Ihre Bereitschaft ist, Schüler*innen aus Wischgorod bei sich aufzunehmen.

In den vergangenen Jahren verhielt es sich so, dass die Schüler*innen vormittags Deutschunterricht hatten und nachmittags gemeinsame, vom Verein organisierte Ausflüge unternommen haben. Das Wochenende stand den Gastfamilien zur Verfügung. All das ist aber bisher weder angefragt noch organisiert und hängt davon ab, ob und wie viele Gastfamilien wir auf der einen Seite und ob und wie viele freiwillige Unterstützer wir auf der anderen Seite finden können. Die weitere Planung hängt aber auch ganz wesentlich davon ab, dass wir Freiwillige für die Vorstandstätigkeit und den Beirat finden.

Bitte melden Sie sich deshalb unverbindlich bei uns, wenn Sie grundsätzlich bereit wären, ein*e Schüler*in aufzunehmen oder uns entweder beim Rahmenprogramm oder im Vorstand/Beirat zu unterstützen.

Wir wünschen Ihnen einen guten Start in den Herbst!

Susanne Grop- Stadler
 1. Vorsitzende



Nach den Ferien, am **Donnerstag, 14.09.2023, von 16 Uhr bis 18 Uhr**, treffen sich die Kegelfreunde wieder zum geselligen Zusammensein, kegeln und ratschen im Kath. Pfarrzentrum/Kegelbahn. Interessierte sind herzlich willkommen!
 Ansprechpartner: Dietfried Wagner, Tel.: 7971.

Das Team vom Kolping **Familiencafé** startet wieder am **Samstag, 16.09.2023, ab 18 Uhr** und lädt zum Eltern-Kind-Kegeln und Gesellschaftsspielen zum gemütlichen Zusammensein im Kath. Pfarrzentrum ein. Wir freuen uns auf eine rege Teilnahme!
 Ansprechpartnerin: Michaela Zach, Tel.: 315 26 45.

Am **Samstag, 09.09.2023, um 18 Uhr** wird für unseren verstorbenen Pfarrer Martin Bickl ein Gedenkgottesdienst zum 1. Jahrtag am 04.09. in der Kath. Kirche gehalten. Herzliche Einladung an alle diesen Tag feierlich zu begehen.

Vorschau:

Grundkurs für gewaltfreie und wertschätzende Kommunikation – eine lebendige Sprache

Nutzen Sie dieses Angebot in Eichenau, Kath, Pfarrzentrum/Hildegardsaal, am **Freitag, 06.10.2023, von 19.30 Uhr bis 21.30 Uhr und Samstag, 07.10.2023, von 10 Uhr bis 17 Uhr** (incl. Mittags- und Kaffeepause) mit Daniela Henneke, GfK- Trainerin und Gesangspädagogin.

In diesem Kurs erhalten wir einen tieferen Einblick in die Methode der gewaltfreien und verbindenden Kommunikation (GfK) nach M. Rosenberg mit den Themen:

- die Haltung in der GfK
 - die Technik der 4 Schritte
 - empathische Einfühlung
 - konstruktiver Umgang mit Vorwürfen und Kritik
 - Urteile und Bewertungen in Bedürfnisse übersetzen
 - das 4 Ohren Modell, 4 Formen des Zuhörens
- Mit viel Praxis- und Anwendungsbeispielen üben

wir lebendigen Austausch für ein konstruktiveres Miteinander.

Wir erhalten hilfreiche Anregungen, in schwierigen Situationen in eine wertschätzende Haltung für mich und andere zu kommen und verstehen leichter, um was es in den jeweiligen Konflikten wirklich geht.

Begrenzte Teilnehmerzahl!

Anmeldung bei familiezach@gmx.de

Die **Altpapier- und Altkleidersammlung** wird am **Samstag, 14.10.2023, ab 8.30 Uhr** im Gemeindegebiet durchgeführt. Der Erlös aus Ihren gespendeten Wertstoffen kommt wieder sozialen Einrichtungen zugute!

Charlotte Spiess
Pressewartin



OV Eichenau/Alling

Zukunft braucht Menschlichkeit.

Ortsverband des VdK Eichenau/Alling
Thomas Lupzik - Vorsitzender
Peter-Rosegger-Str. 5, 82223 Eichenau,
Tel.: 0173 8070629
E-Mail: OV-Eichenau-Alling@VdK.de
Internet: <https://www.vdk.de/ov-eichenau-alling/>

Am **5. September 2023** um 12:00 Uhr findet der **Stammtisch** in der Bürgerstuben statt.

Am **29. September 2023** findet der **Integrativtreff** um 18 Uhr im katholischen Pfarrheim mit Kegeln statt.

Rechtsberatung und Auskunft im Sozialrecht bekommen Sie bei der VdK-Kreisgeschäftsstelle, im City-Point, Ludwigstr. 7, Fürstenfeldbruck. Termine können direkt über die Zentrale vereinbart werden, Telefon: 08141/22710-0, Email: KV-FFB@VdK.de
Internet:
<https://www.vdk.de/kv-fuerstenfeldbruck/>

Martin Eberl
Schriftführer VdK Eichenau/Alling



Kulturverein Eichenau e.V.
Internet: kultur-in-eichenau.de

Der Kulturverein Eichenau e.V. ergänzt das kulturelle Angebot der Gemeinde. Mit seinen 6 Abteilungen vertritt und fördert der Verein die kulturellen Belange von Kindern, Jugendlichen und Erwachsenen. Von der „Bildenden Kunst (Malerei, Skulpturen), Literatur, Tanzkunst, Foto-/Video-/Digitalkunst, Kindertheater bis zur eigenen Druckwerkstatt“, reicht das künstlerische Spektrum des Kulturvereins. Regelmäßige Stammtische, öffentliche Ausstellungen und zahlreiche andere Aktivitäten fördern ein stetig wachsendes Mitgliederinteresse.

Rückblick:

Am 15./16.07. hat das **Kulturfestival „AR*TE“**, auf dem Gelände der Tennishalle Eichenau, stattgefunden. Bei bestem Sommerwetter haben mehr als 1.000 Gäste das Festival besucht. Neben vielseitigen musikalischen Darbietungen und Malaktionen sowie Literaturlesungen für Kinder und Erwachsene, konnten zahlreiche der in der Tennishalle ausgestellten Kunstwerke angeschaut und käuflich erworben werden. Auch das regionale Kunstgewerbe war zahlreich vertreten und hat originelle Geschenke zum Erwerb angeboten. Nicht zuletzt erfreuten sich die temperamentvollen „Irischen Tanzvorführungen“ großer Beliebtheit und luden zum Mitmachen ein. Die Premiere des Kulturfestivals in dieser Größenordnung geht als bemerkenswertes Ereignis in das Eichenauer Kulturschaffen ein. Vielfach wurde der Wunsch geäußert das Kulturfestival langfristig zu etablieren.



Foto: Dagmar Horn-Schmid

Unser nächster „Kulturstammtisch“ findet am **Mittwoch, 20.09.2023, um 19.30 Uhr** im Restaurant „Bürgerstuben“, Hauptstraße 60, Eichenau statt. Alle kulturell interessierten Besucher*Innen sind herzlich eingeladen, einmal vorbeizuschauen.

Steffi Möllers
1. Vorsitzende



Senioren-Begegnungsstätte

Ansprechpartner: Antonia Hunger
Kolpingweg 2, 82223 Eichenau, Tel.: 08141/80229,
Email: antonia.hunger@caritasmuenchen.org

Bürozeiten: Montags, 09:00 – 13:00 Uhr,
Mittwochs, 09:00 – 17:00 Uhr und nach Vereinbarung

September 2023

Infos zu unseren Angeboten finden Sie u.a. im

Schaukasten vor der Senioren Begegnungsstätte oder in unserem Programmheft, auch online abrufbar unter www.caritas-seniorenbegegnungsstaette-eichenau.de.

Möchten Sie sich zu einem unserer Kurse oder Veranstaltungen anmelden oder benötigen weitere Infos, dann kontaktieren Sie uns gerne per Telefon unter 08141 80229, per E-Mail antonia.hunger@caritasmuenchen.org oder kommen persönlich im Büro der SBS vorbei.

05.09.2023, 13:00 Uhr: Offene Sprechstunde seelische Gesundheit im Alter

Beraterin Christine Hack

05.09.2023, 16:00 Uhr: Gesprächskreis für pflegende Angehörige

06.09.2023, 09:30 Uhr: Radtour: Auf Schleichwegen zum Olympiagelände

06.09.2023, 14:30 Uhr Runter vom Sofa: Fit-Aktiv-Kreativ; Gedächtnistraining mit allen Sinnen

Anmeldung erforderlich! Anmeldeschluss: Mo, 28.08.23

07.09.2023, 14:30 Uhr: Gesprächskreis mit Marlies Kolbe

Wir treffen uns nach der Sommerpause zu einem gemütlichen Nachmittag.

08.09.2023, 15:00 Uhr: Singen mit Frau Gemperlein

13.09.2023, 14:30 Uhr Runter vom Sofa: Fit-Aktiv-Kreativ; Gedächtnistraining mit allen Sinnen

20.09.2023, 12:00 Uhr: Gemeinsames Mittagessen mit Marlies Kolbe

Anmeldung nötig!

20.09.2023, 15:00 Uhr: Bewegen in der Natur

Wir spazieren zusammen mit Frau Kaufmann und ihrem tierischen Begleiter rundum die Senioren Begegnungsstätte. Es werden leichte Lockerungs-, Kräftigungs- und Dehnübungen eingebaut. In Gemeinschaft sich bewegen, ganz so wie jede / jeder kann.

Anmeldung erforderlich! Anmeldeschluss: Mo, 18.09.23

26.09.2023, 14:30 Uhr Runter vom Sofa: Fit-Aktiv-Kreativ; Gedächtnistraining mit allen Sinnen

29.09.2023, 09:00 Uhr: Frühstücks-Café – Literatur Frühstück

Anmeldung nötig! Anmeldeschluss: Mi, 27.07.23 bis 14:00 Uhr

Jeden Montag (außer Feiertage), 14:00 - 17:00 Uhr: Montagstreff / Spielenachmittag mit Maria Laudahn

Jeden Montag und Donnerstag, 10:00 – 14:00 Uhr: Betreuungsgruppe Demenz

Das Gruppenangebot richtet sich primär an Menschen mit leichten bis mittel-schweren kognitiven Einschränkungen. Unser Ziel ist es pflegende Angehörige zu entlasten und ihnen zeitliche Freiräume zu schaffen. Für die Teilnehmer soll die Gruppe Abwechslung, Anregung, Bewegung und Beschäftigungsmöglichkeit bieten.

Das Angebot kann über den Entlastungsbetrag der Pflegekasse finanziert werden.

Leitung: Stefica Müller und Bianca Brummer, Tel.: 08141 320736

Nur mit Anmeldung möglich!

Neues Angebot der Senioren Begegnungsstätte Eichenau:

Internet für Anfänger – Schulung mit dem Tablet



Die Schulung soll Senioren/-innen digitale Kompetenzen vermitteln und neue Horizonte eröffnen.

In der heutigen digitalen Welt werden Technologien und das Internet immer mehr zu einem integralen Bestandteil unseres Alltags. Während jüngere Generationen problemlos mit den neuesten Gadgets umgehen können, stehen viele Senioren/-innen vor einer digitalen Kluft, die es zu überwinden gilt. Die Senioren Begegnungsstätte möchte mit einer mehrwöchigen Schulung ab **Oktober 2023** Senioren/-innen die Möglichkeit geben, die Vorteile der Technologie zu nutzen und digitale Kompetenzen zu erwerben. Die Schulung richtet sich an Senioren/-innen, die keine oder ganz wenig Erfahrung mit digitalen Medien haben. Die Schulung wird durch erfahrene Betreuer des PC Stammtisch begleitet, die sich umfassend um die Bedürfnisse und Fähigkeiten der Senioren/-innen kümmern werden.

Die Inhalte der Schulung umfassen:

- Einführung in die Grundlagen der Tablet-Nutzung: Die Teilnehmer erlernen die Funktionen und Bedienelemente eines Tablets kennen.
- Kommunikation und soziale Medien: Die Teilnehmer erfahren wie E-Mails versendet und empfangen werden, Videoanrufe getätigt werden, Whatsapp funktioniert.
- Internet und Online-Sicherheit: Die Teilnehmer entdecken die Welt des Internets, wie z.B. Informationen gesucht werden oder Onlinedienste genutzt werden. Zudem werden wichtige Aspekte der Online-Sicherheit kennengelernt.
- Unterhaltung und kreative Möglichkeiten: Die Teilnehmer erfahren, wie Fotos geteilt werden, Musik und Videos gestreamt werden und vieles mehr.

Unsere Schulung ermöglicht es den Teilnehmern, in ihrem eigenen Tempo zu lernen und Fragen zu stellen, wenn etwas nicht verstanden wird. Die Betreuer helfen den Teilnehmern die digitale Reise erfolgreich zu gestalten.

Die Teilnahme an der Tabletschulung kostet 30,- Euro, und die Teilnehmer erhalten während der Schulung Tablets (Android) zur Verfügung gestellt. Das Projekt wird finanziert durch die Geschwister-Lautenbacher Stiftung.

Wir ermutigen alle interessierten Senioren/-innen sich anzumelden (**Anmeldeschluss: 25. September 23**) und von dieser einzigartigen Gelegenheit zu profitieren.

Um sich für die Schulung anzumelden oder wei-

tere Informationen zu erhalten, kontaktieren Sie bitte die Senioren Begegnungsstätte Eichenau, **Ansprechpartner: Antonia Hunger**, Tel.: 08141 80229, E-Mail: antonia.hunger@caritasmuenchen.org Geben Sie Ihrer digitalen Zukunft einen Schub und erleben Sie die Vorteile der Technologie! Wir freuen uns darauf, Sie bei unserer Schulung willkommen zu heißen.

PC Stammtisch Eichenau

PC-Stammtisch – Treffen in der SBS (z.T. mit Kurzvortrag)

Freitag, 08. September 23 09:00 – 12:00 Uhr

Freitag, 15. September 23 09:00 – 12:00 Uhr

Freitag, 22. September 23 09:00 – 12:00 Uhr

Alle Informationen zu aktuellen Terminen und Vortragsthemen finden Sie unter: www.pc-stammtisch-eichenau.de

Bewegungs-/Sportkurse

In den meisten Kursen sind noch Plätze frei und es besteht die Möglichkeit jederzeit einzusteigen.

Jeden Montag, 09:10 – 10:10 Uhr: „Fit bis 100“ Tai-Chi

Leitung Alois Krieg

Jeden Montag, 10:20 – 11:20 Uhr: Pilates

Leitung Petra Pagel

Jeden Montag, 11:30 – 12:30 Uhr: Qigong

Leitung Petra Pagel

Jeden Montag, 12:40 – 13:40 Uhr: Qigong

Leitung Petra Pagel

Jeden Dienstag, 09:00 – 10:00 Uhr: REHA-Sport bei Osteoporose

Leitung Reinhild Friederichs

Jeden Dienstag, 10:00 – 11:00 Uhr: Gymnastik im Sitzen

Leitung Reinhild Friederichs

Jeden Mittwoch, 09:00 – 09:45 Uhr: REHA-Sport Rücken Fit Kurs I

Leitung Karin Kuschel

Jeden Mittwoch, 10:00 – 10:45 Uhr: REHA-Sport bei nach Krebserkrankung

Leitung Karin Kuschel

Jeden Mittwoch, 11:00 – 11:45 Uhr: REHA-Sport Rücken Fit Kurs II

Leitung Karin Kuschel

Jeden Donnerstag, 08:30 – 09:30 Uhr: REHA-Sport bei Osteoporose

Leitung Reinhild Friederichs

Sollten Sie Hilfe benötigen, Fragen haben, oder auch einfach ein Gespräch suchen, rufen Sie einfach an.

Ihre

Silvia Dörr
Fachdienstleitung
Leben im Alter

Antonia Hunger
Leitung der Senioren
Begegnungsstätte

Birgit Weiß
Kreisgeschäftsführerin
Caritas Zentrum FFB



Tennisclub Eichenau e.V.

Erfolgreiche Punktspielsaison für den TCE

Mit 31 Mannschaften war der TCE im Sommer 2023 an den Start gegangen – und insgesamt können wir sehr zufrieden auf die abgelaufene Saison blicken.

Die Spitzenmannschaft der Aktiven Herren konnten sich nach dramatischem Finish den Klassenerhalt in der Landesliga 2 sichern, die Herren 40 sogar in die Landesliga 1 aufsteigen. Und unsere Damen 40 I, Damen 50 I und Damen 60 I in den jeweiligen Landesligen erzielten alle Top-3 Ergebnisse. Neben den Herren 40 haben auch die Damen II die Meisterschaft und Aufstieg erreicht, bei 8 Top-3 Ergebnissen bei den Erwachsenen werden wohl nur die Herren 40 II absteigen.

Auch in der Jugend waren wir sehr erfolgreich. Die U18-Junioren schafften den Aufstieg in die höchste Liga, aus der sich die Juniorinnen nach einem Jahr leider wieder verabschieden müssen. Dennoch eine tolle Leistung. Dazu konnten wir 4 weitere Meisterschaften (M18 II, M12 III, U10 I und U9 I) feiern, bei 14 Mannschaften insgesamt 10 Top-2 Platzierungen ist eine wirklich grandiose Leistung. Besonders freuen wir uns, dass wir im Jüngstenbereich sowohl bei U9 als auch U10 in den Top-Ligen unterwegs waren und zeigen, dass unsere Jugend in der gesamten Region zu den besten gehört. Weiter so!

Event-Highlights zum Sommerabschluss

Neben der wieder einmal sehr erfolgreichen Jugend-Clubmeisterschaft im Juli mit über 90 Kindern und Jugendlichen waren auch unser Sommerfest mit ca. 100 Gästen und das Event des Kulturvereins am mittleren Juli-Wochenende echte Highlights des TCE-Sommers. Im August fanden mehrere Jugendcamps und knapp 10 Turniere statt – die letzten folgten im September. Unter anderem die Tennis-Kreismeisterschaft vom 14.-17.09. - Gäste sind herzlich eingeladen.

Tennis-Schnuppern mit Sondergutschein – ab 50 Jahren

Wer die letzten 6 Wochen der Sommersaison noch aktiv nutzen möchte, kann jetzt dank eines Gutscheins vom Bayerischen Landessportverband 40€ Rabatt auf die Mitgliedsbeiträge bei einem neuen Sportverein erhalten. Wir freuen uns, Interessierte ab sofort aufzunehmen, der Gutschein wird direkt vom Restbeitrag für 2022 abgezogen. Weitere Informationen hierzu am besten per Email an sekretariat@tc-eichenau.de erfragen!

Daniel Classen
1. Vorsitzender



Deutsch-Französischer Freundeskreis Eichenau e.V.

Seit 29 Jahren Deutsch-Französische Kultur in Eichenau
Französisch-Kenntnisse sind nicht erforderlich

Boule

Wir treffen uns bei gutem Wetter jeden 2. Freitag (ungerade Woche) zum Boulespiel auf dem Bouleplatz nördlich der Bücherei - nächste Boule-Treffen: im September wieder ab 17 Uhr: 1.9. und 15.9.

Wir würden uns freuen, Sie beim Boule begrüßen zu können, Boule-Kugeln und Maßband haben wir dabei.

!!! Achtung, geänderter Termin: !!!**Freitag, 29.09.23, Beginn um 18 Uhr**

kulinarischer Abend für Mitglieder und Freunde
kath. Pfarrzentrum Eichenau, Kirchenstraße, Kardinal-Döpfner-Saal (Erdgeschoss großer Saal). Auch interessierte Eichenauer Bürger sind herzlich willkommen, Anmeldung bei 1. oder 2. Vorsitzenden unbedingt erforderlich bis zum 22.9.23

!!! Achtung, leider auch hier geänderter Termin: !!! wegen der Landtagswahl am 08.10.23 verschoben auf: Freitag, 13.10.23, Beginn um 19 Uhr

Pablo Picasso – Leben und Werk

Vortrag in deutscher Sprache von Ursula Mosebach,
Kunsthistorikerin,

Aula der Josef-Dering-Grundschule, Schulstr. 38, Eichenau

Eintritt: Gäste 9 € / Schüler 5 / Mitglieder frei

Unsere Mitglieder werden auch per E-Mail über Neuigkeiten informiert.

Aktuelle Informationen finden Sie auf unserer Homepage.

Pour toute information supplémentaire, veuillez consulter notre site internet.

www.dffeichenau.de

Anmeldungen und Auskünfte:

1. Vors. R. Djebali, E-Mail: rdjebali@aol.com

2. Vors. I. Ramm, E-Mail: webmaster@dffeichenau.de

Ridha Djebali
1. Vorsitzender

**Arbeiterwohlfahrt Eichenau e.V.**

Herzliche Einladung zum AWO Seniorenclub am **Dienstag, 12. September 2023**, ab 14 Uhr in der Friesenhalle, Hauptstr. 60.

Nach dem gut besuchten Vortrag zur Hitzeprävention im heißen Juni konnten Sie hoffentlich die sonnigen Sommertage gut genießen.

Wir freuen uns auf das Wiedersehen bei Kaffee und Kuchen nach der Sommerpause zu den regulären Terminen am 2. Dienstag im Monat. Bringen Sie Freundinnen und Freunde oder Bekannte mit. Alle sind Willkommen, eine Mitgliedschaft in der AWO ist nicht notwendig. Für den Fahrdienst bitte 72591 anrufen.

Michael Gumtau
1. Vorsitzender
(72591)

Gabi Riehl
Stellvertreterin
(818775)

**Treffen Sie uns – vor der Landtagswahl am 8. Oktober 2023!**

Die Grünen Eichenau starten in den Wahlkampf. Sie finden uns ab sofort immer dienstags auf dem Grünen Markt und samstags in der Hauptstraße vor dem Biomarkt und Penny.

Außerdem möchten wir Sie auf zwei Veranstaltungen aufmerksam machen:

- Am Samstag, 16. September um 18 Uhr kommt Ludwig Hartmann, Spitzenkandidat der Bayrischen Grünen ins PUC nach Puchheim.

- Am Sonntag, 1. Oktober um 20 Uhr kommt Omid Nouripour, Bundesvorsitzender der Grünen ins KOM nach Olching.

Weitere Informationen und Veranstaltungstermine finden Sie wie immer unter www.gruene-eichenau.de

Herzliche Grüße von den Eichenauer Grünen

Lisa Stockmann
Sprecherin

Hans Sautmann
Sprecher

**Musikverein Eichenau e.V.**

Liebe Mitglieder und Freunde des Musikvereins, vor dem Beginn der Sommerpause durfte das Orchester einen kurzen Wochenendausflug nach Südtirol unternehmen: beim 125-jährigen Jubiläum der Bürgerkapelle St. Michael nahmen wir am Festumzug durch Eppan teil und durften die Zuhörer beim Frühschoppen auf dem Festplatz unterhalten.



Die nächsten Auftritte für das Blasorchester sind am **3. September** das Herbstfest in Aubing und am **17. September** von 10.30 bis 20 Uhr im Herzkasperlzelt auf der Oidn Wiesn. Dort werden wir für Stimmung und gute Laune sorgen – kommt mit und besucht uns – wir freuen uns auf bekannte Gesichter!

Wir werden Sie wie gewohnt hier von unseren kommenden Aktivitäten informieren. Für aktuelle Informationen besuchen sie gerne auch unsere Webseite www.musikverein-eichenau.de

Haben Sie weitere Fragen?

Ich stehe Ihnen gerne Rede und Antwort:

Barbara Neider

Mobil: 0177 / 34 22 718

Email: presse@musikverein-eichenau.de

Mit musikalischen Grüßen

Ihr Musikverein Eichenau e.V.



Schützengesellschaft Immergrün

Winterstr. 27, Tel. 08141-71400
www.eichenauer-schuetzen.de

Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer, liebe Mitglieder des Schützenvereins, die Sommerpause geht dem Ende zu: **Ab Freitag, den 15. September 2019, 19.00 Uhr**, finden wieder unsere regelmäßigen **Schießabende** mit Wertungsschießen in unserem Vereinsheim im Untergeschoss der Starzelbachschule statt.

Wir begrüßen alle Gäste und Interessierten, an einem lebendigen Vereinsleben teilzunehmen. Gerne informieren wir Sie über den Schießsport in unserem Traditionsverein. Auf unserer modernen, elektronischen Schießanlage erlernen Sie den Umgang mit unseren Sportgeräten Luftpistole und Luftgewehr. Auch Jugendliche ab zwölf Jahren können hier eine verantwortungsbewusste Freizeitbeschäftigung finden.

Kommt einfach vorbei!

Weitere Einzelheiten auf unserer Website oder auf Facebook.

Claus Guttenthaler
1. Schützenmeister

und 12:00 Uhr an der Hauptstraße (im Bereich vor der Schutzengel Apotheke).

Sie haben die Gelegenheit, sich über die Wahl am 8. Oktober sowie über das bereits sechs Wochen vor dem Wahltag beginnende Briefwahlverfahren zu informieren. Unsere GemeinderätInnen sowie Vorstands- und Parteimitglieder stehen Ihnen als Ansprechpartner zur Verfügung.

An den **Dienstagen, 19. September und 26. September** freuen wir uns außerdem über Ihren Besuch an unserem Infostand auf dem Wochenmarkt.

An allen Informationsständen haben Sie außerdem die Möglichkeit, unser Chronikbuch zu erwerben, das anlässlich des 100-jährigen Bestehens des SPD-Ortvereins verfasst wurde.

Gertrud Merkert
1. Vorsitzende



Frauen-Union Eichenau

Mitgliederversammlung am Mittwoch, 6. September 2023, 19 Uhr, im Nebenzimmer der Bürgerstuben.

Weiberfasching am 8. Februar 2024: Kartenreservierung ab sofort unter a@jung-eichenau.de oder Tel. 70355.

CSU-Familien- und Weinfest am Samstag, 16. September 2023, ab 13 bzw. 18 Uhr bei der Josef-Dering-Grundschule.

Denken Sie an unseren **Geschirrverleih** für private Feiern:

Wir haben für viele Anlässe und Feiern für ca. 100 Personen das richtige Geschirr. Bestellung und Beratung unter FU.Geschirrverleih@gmx.de
Aktuelle Informationen: <https://www.csu.de/verbaende/ov/eichenau/frauen-union/>
Facebook: Frauen-Union Eichenau (FU)

Lara Stensen
1. Vorsitzende



Stammtisch

Zu unserem offenen Stammtisch treffen wir uns am **Donnerstag, den 7. September 2023**, um 19:30 Uhr im Restaurant Primavera (Bahnhofstraße Eichenau). Wir laden Sie herzlich ein zum gemeinsamen Plaudern und zum Austausch über kommunale Angelegenheiten oder „große“ Politik. Unser Stammtisch bietet Ihnen auch die Gelegenheit, unsere GemeinderätInnen und Vorstandsmitglieder zu treffen, die SPD kennenzulernen sowie Fragen zu stellen und über aktuelle Themen zu diskutieren.

Politischer Frühschoppen



Am **Samstag, den 9. September 2023, von 11:00 bis 13:00 Uhr** laden wir ein zum politischen Frühschoppen auf der Rathauswiese in Eichenau. Die musikalische Begleitung übernimmt die Band „Altitude“. Für Brotzeit und Getränke ist ebenfalls gesorgt!

Unsere Kandidaten für Landtag und Bezirkstag freuen sich darauf, persönlich mit Ihnen ins Gespräch zu kommen.

Informationsstände zur Landtags- und Bezirkstagswahl 2023

Am **Samstag, 2. September 2023**, sowie an den **Samstagen, 16. und 23. September 2023** finden Sie unseren Wahlinformationsstand zwischen 9:00 Uhr



familien- und mütterzentrum eichenau e.v.

Das familien- und mütterzentrum eichenau e.v. ist eine Kontaktstelle für Familien und Frauen jeden Alters mit und ohne Kinder. Adresse: Schulstraße 36, 82223 Eichenau, Telefon: 08141 / 80625, Internet: www.fme-eichenau.de, E-Mail: info@fme-eichenau.de

Babykurse (5–12 Monate) ab September 2023

Die Baby-Kurse sind für Mütter und Väter und deren Kinder von 5 bis 12 Monaten.

Anmeldung und Informationen zu den Kurszeiten bei: Annette Weber, Tel.: 08141 / 526410

Mutter-Kind-Kurse (MuKi) (1-3 Jahre) ab September 2023

Die Mutter-Kind-Gruppen sind für Mütter und Väter und deren Kinder von 1 bis 3 Jahre. Es wird ge-

sungen, gespielt, gebastelt und gemeinsam Brotzeit gemacht. Die Gruppenstärke liegt bei ca. 8 Kindern gleichen Alters.

Anmeldung und Informationen zu den Kurszeiten bei: Annette Weber, Tel.: 08141/526410

NEU! Cafe „Kindernest“ ist ab 11.10.23 wieder geöffnet!

Wir treffen uns in gemütlicher und zwangloser Atmosphäre bei einer Tasse Kaffee oder Tee zum Kennenlernen und Austauschen. Die Kinder haben in unserem Spielzimmer die Möglichkeit, miteinander zu spielen.

Selbstverständlich sind auch Nichtmitglieder herzlich willkommen.

Wann: jeden Mittwoch von 15:30–17:00 Uhr

Wo: in den Räumen des fme

Informationen: Annette Weber, Tel.: 08141/526410

Englisch für Kinder ab 5 Jahre.

Wann: immer donnerstags, ab 14:45 Uhr

Wo: in den Räumen des fme

Anmeldung und Information: www.englisch4kids.com, info@englisch4kids.com; Tel: 08144 / 9969873

English Conversation for Adults If you want to maintain or improve your English, please join our lively conversation group.

We discuss current issues and everyday topics using different texts. Vocabulary and grammar are revised as necessary.

Level: intermediate to advanced

When: Wednesdays 08:30– 10:00 a.m. (not during school holidays)

Where: fme, Schulstraße 36, Eichenau

For further information contact Heike Wedel (08141–37167) after 5 p.m.

Spanischkurs für Kinder im Alter von 6 bis 12 Jahre

Wann: jeden Donnerstag von 17:00 Uhr bis 18:00 Uhr

Wo: in den Räumen des fme

Kosten für 10er Block: 50 € für Mitglieder und 60 € für Nicht-Mitglieder, bzw. wird nach Eintritt abgerechnet Anmeldung und Information: Blanca Beatriz Gómez Chamorro, blanca@jenschur.de

MalCLUB – Kinderatelier, für Kinder ab 6 Jahren

Wann: 19.09.23, 10er Block immer Dienstags, 15:00 – 16:00 Uhr; 16:15 – 17:15 Uhr und NEU: 17:30 – 18:30 Uhr (Jugendgruppe); Gebühr: 160 € / 150 € für fme Mitglieder, Alle Materialien werden bereitgestellt.

Wo: in den Räumen des fme

Anmeldung und Information: ARTelier Franzke, Kursleitung: Gisela Franzke, Master of Arts, Tel. 0173/3818591, info@artelierfranzke.de, www.artelierfranzke.de

Ihr müsst nur Spaß und rutschfeste Socken mitbringen! Ich freue mich auf Euch!

Yogakurse für Erwachsene

Yogakurse sind zertifiziert und werden von den gesetzlichen Krankenkassen bis zur 80% bezuschusst.

Wann: Dienstag, 19.09.23 um 18:00 und 19:45;

Mittwoch, 20.09.23 um 19:45 Uhr, 10x 90 min.

Wo: in den Räumen des fme

Anmeldung und Information: Jana Thomé, Tel. 0152/28746449, yogablueette@online.de, www.yogablueette.de

Eltertraining: Mutige Kinder erziehen.

Ohne Bestrafen, ohne Belohnen. Auch für Omas,

Opas, Tanten & Onkel hilfreich sowie für alle, die mit Kindern und Jugendlichen von 1-18 Jahren den Alltag teilen.

Wann: Ab 05.10.23, 3x donnerstags 18:00-20:00 Uhr. Intensivtraining Samstag, 14.10.23, 10:00-15:00 Uhr.

Wo: in den Räumen des fme

Anmeldung und Information: Luzie Glas, 0176 83583396, kontakt@wachstums.zone

Gedächtnistraining für Senioren

Vorurteile überwinden und das Gedächtnis auch im Alter trainieren

Viele ältere Menschen glauben, dass sie „zu alt“, „zu viele graue Zellen haben“ oder nicht mehr lernfähig sind, um von einem solchen Training zu profitieren. Doch Mila Bugia zeigt, dass das Alter kein Hindernis ist. In ihrem Kurs in fme-Eichenau erleben Senioren abwechslungsreiche Übungen, die das Gedächtnis, die Konzentration und die Motorik stärken.

Das Beste daran ist, dass das Training allen Teilnehmern Spaß und Freude bereitet. Die Teilnehmer zeigen eine großartige Entwicklung und sind voller Motivation. Mila Bugia möchte mit ihrem Angebot dazu beitragen, dass immer mehr Menschen erkennen, dass das Gehirn auch im Alter trainierbar ist und dass geistiges Training uns hilft im Kopf fit zu bleiben! Erleben Sie auch Freude und Spaß am Gedächtnis- und Gehirntaining!

Wann: 15.09.23, Freitag 10:00 – 11:00 Uhr, 7 Termine

Wo: in den Räumen des fme

Kosten für 7 Termine: Mitglieder: 105 €/ Nichtmitglieder: 112 €

Anmeldung und Information: Mila Bugia, Brain-Trainerin, Tel. 0151-41298100, milasprime@yahoo.de

Alle detaillierten Informationen zu unserem umfangreichen Kursangebot findet Ihr im Internet unter www.fme-eichenau.de.

Jana Thomé
Vorstandsmitglied



www.fw-eichenau.de

Politikinteressierte Eichenauer und Eichenauerinnen heißen wir zu unserem **Bürgertreff** herzlich willkommen. Dieser findet im September am **Donnerstag, 14.09.2023, um 19.30 Uhr** im Vereinszimmer der Bürgerstube statt.

Zusammen mit unseren Gemeinderäten freuen wir uns auf einen anregenden Austausch zu kommunalen Themen.

Ansonsten finden Sie die neuesten Informationen auf unserer Homepage oder folgen uns auf Facebook oder Instagram.

Elmar Ströhmer
1. Vorsitzender



Tanz- und Turnierclub Grün-Weiss Eichenau e.V.

TTC Eichenau - für Breitensport und Turniertanz

Der Tanz- und Turnierclub Grün-Weiss Eichenau bietet Technik- & Choreographietraining im Standard-

tanz als auch im Lateinamerikanischen Tanz. Das Tanztraining beim TTC eignet sich sowohl für Breitensport- als auch für Turniertanzpaare, für Wiedereinsteiger und Fortgeschrittene. Jeder ist willkommen, der Freude am Tanzen hat und dabei Technik oder Tanzhaltung verbessern möchte.

TANZKURS für Anfänger und Wiedereinsteiger nach den Sommerferien! Ab 17. September geht's los! An 9 Sonntagen jeweils 60 Minuten lang können Sie die ersten Grundschriffe erlernen. Für Mitglieder ist die Teilnahme kostenlos. Interessierte Paare melden sich bitte bei sportwart@ttc-eichenau.de oder einfach vorbeikommen.

Modern Line Dance am Sonntag von 17:50 bis 18:50 Uhr Kleiner Saal (ca. alle 14 Tage). Beim Line Dance wird alleine und in Reihen getanzt. Die Schrittkombinationen der choreographierten Tänze sind einfach und schnell erlernbar. Trotzdem sind Konzentration und Koordination gefordert. Anmeldung per Mail an sportwart@ttc-eichenau.de oder unter Tel. 08141/8906076.

Kreativer Kindertanz & Bewegungsspaß

Der kreative Kindertanz ab 4 Jahren ist eine ideale Form, Beweglichkeit, Motorik, Konzentration, Koordination, Rhythmus etc. spielerisch zu fördern. Spaß an der Bewegung zu Musik steht dabei immer im Vordergrund. Mittwochs ab 17 Uhr im grossen Saal der Friesenhalle.

Geleitetes Training mit Trainer beim TTC

- Lateintanz Mittwoch ab 20 Uhr
- Standardtanz Freitag 20 Uhr
- Breitensport Sonntag (19 Uhr Einsteiger/20 Uhr Wiedereinsteiger/21 Uhr Fortgeschrittene)
- Modern Line Dance Sonntag 17:50 bis 18:50 Uhr

Alle TTC-Trainingzeiten auch auf unserer Webseite. Infos auf www.ttc-eichenau.de oder unter Tel. 08141/8906076. Tanze in entspannter Atmosphäre beim TTC Grün-Weiss Eichenau. Ihr seid herzlich willkommen zu einem kostenlosen Schnuppertraining.

Pressewart



Musikschule Eichenau

Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer, für Ihre Kinder bietet sich eine besondere Gelegenheit: Herr Muench, unser erfahrener und hochgeschätzter Geigenlehrer, hat wieder freie Plätze zur Verfügung! Wir bieten individuellen Musikunterricht an und, falls es die Anmeldungen zulassen, auch Unterricht in kleinen Gruppen von zwei oder drei Schülern. Wenn sich Freunde zusammenschließen möchten, ist dies ebenfalls eine Option. Zusätzlich können unsere Schüler kostenfrei an unseren Ensembles teilnehmen, um ihre musikalischen Fähigkeiten im gemeinsamen Spiel weiter zu entwickeln.

Der Unterricht findet in der Starzelbachschule statt. Besuchen Sie unsere Webseite unter <https://www.kms-ffb.de/kurse.php>.

Bei Fragen oder für weitere Informationen steht Ihnen Rosi Klar gerne zur Verfügung. Sie erreichen

Frau Klar per E-Mail unter eichenau@kms-ffb.de oder telefonisch unter 0179 / 321 02 32.

Wir freuen uns darauf, die musikalische Reise Ihres Kindes mitgestalten zu dürfen.

Ihr Team der Musikschule Eichenau

Rosi Klar
Örtliche Leitung



Gewerbeverband Eichenau

3. Ökumenische Fahrradsegnung am 22. 10 2023

In diesem Jahr findet die Fahrradsegnung auf dem Marktplatz in Eichenau mit den beiden Pfarrern Rainer Maria Schießler (katholisch) und Christoph Böhlau (evangelisch) statt. Ab 12 Uhr beginnt die Werbegemeinschaft bereits mit Würschtln und als musikalische Untermalung begleitet uns der Musikverein Eichenau.

Die Werbegemeinschaft des Gewerbeverbands Eichenau lädt alle Radfahrer mit Ihren Familien herzlich ein!

Die Segnung der Fahrräder wird um 13 Uhr beginnen. Die Schutzengel Fahrradplakette ist ab sofort bei ebike-hereth im Vorverkauf erhältlich.

Schaufensterwettbewerb und Adventskalender

Die Vorbereitungen sind in vollem Gange und die teilnehmenden Unternehmen planen bereits die Schaufensterdekoration und Ihre Aktionen. Der Adventskalender wird im Mitteilungsblatt Ausgabe 12 mit eingelegt, damit Sie alle einen Überblick bekommen welche Unternehmen teilnehmen.

Jessica Schamberger
Schriftführerin



Liebe Eichenauer*Innen, wir hoffen Sie genießen diesen Sommer mit Familie und Freunden.

Unser nächstes offene Treffen findet am 7. September 2023 ab 17:30 Uhr am Eichenauer See. Wir treffen uns für gute Gespräche mit Spiel, Spass und Picknick. Wir freuen uns auf Ihr/Euer Kommen.

Am Montag, 18.09.2023, ab ca. 19:00 ist Sebastian Körber im Landkreis und spricht mit Ulrich Bode über den Ausbau der S4. Ort wird noch bekannt gegeben. Hier werden einige von uns auch vor Ort sein und Sie sind herzlich eingeladen auch vorbeizukommen.

Wenn Sie mehr über uns erfahren möchten, besuchen Sie unsere Webseite: www.fdp-eichenau.de. Bleiben Sie gesund und hoffentlich bis bald.

Carolin Steiner
Ortsvorsitzende



Im Juli traf sich der Vorstand zur Besprechung der Vorhaben der nächsten Monate.

Für Oktober ist ein Ausflug nach Ulm, im November ein Filmabend, geplant.

Die Amici d'Italia sind ein Verein, der die Sprache, Bräuche und Kultur Italiens pflegt und lebt, durch verschiedene Aktivitäten, wie Konversationsrunden, Kochabende, Ausstellungsbesuche und Kulturreisen. Bilder und Rezepte zu den Kochabenden finden Sie auf unserer Webseite www.amici-d-italia-eichenau.de.

Besuchen Sie uns gerne bei unseren Veranstaltungen um den Verein und seine Mitglieder kennen zu lernen.

Unser nächster Termin: Stammtisch am 20. September 2023, in den Bürgerstuben Eichenau

Für mehr Informationen kontaktieren Sie, Frau Nicola Guttenthaler unter 0176 - 63778145 oder amici.eichenau@t-online.de.

Besuchen Sie unsere Homepage unter www.amici-d-italia-eichenau.de und sie finden uns auch auf Facebook.

A presto
Nicola Guttenthaler
1. Vorsitzende



Asylhelferkreis Eichenau

www.asylhelfer-eichenau.de

Stammtisch nach den Sommerferien

Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer, nach den Sommerferien treffen wir uns wieder zu unserem Stammtisch am Mittwoch, 13. September, 19:30 Uhr, in den ‚Bürgerstuben‘, Hauptstraße 60.

Wir tauschen uns über Aktuelles aus, organisieren gegenseitige Unterstützung und planen gemeinsame Aktivitäten.

Wir freuen uns über Mitbürgerinnen und Mitbürger, die bei uns mitmachen und dabei auf viele engagierte und herzliche Menschen treffen möchten.

Sie finden uns im Internet auf unser Homepage: <https://asylhelfer-eichenau.de/> oder auf Facebook: <https://www.facebook.com/asylhelferkreiseichenau>

Herzliche Grüße vom Vorstand des Helferkreises:
Yasemin Bilgic / Anja Ulrich / Reinhard Neuhofer / Ibrahim El-Mahgary

Hans Sautmann
Asylhelferkreis Eichenau



Förderverein Pfefferminzmuseum e.V.

In einer **Sonderausstellung** im Pfefferminzmuseum sind derzeit Exponate aus knapp siebzig Jahren Rot-Kreuz-Arbeit in Eichenau zusammengestellt. Dazu laden wir Sie herzlich ein. Die Ausstellung kann während der Öffnungszeiten des Museums jeden Sonntag von 14 bis 16 Uhr besucht werden.

Auf www.minzmuseum.de finden Sie viele interessante Informationen über den Förderverein und den Pfefferminzanbau. Außerdem einen Film über sämtliche Arbeitsschritte im Jahreskreis des Anbaus der Minze.

Hans Kugler
1. Vorsitzender



Tanzsportclub Eichenau e.V.

www.tsc-eichenau.de/info@tsc-eichenau.de

Die Drehachse

Während wir bei tänzerischen Drehbewegungen eine senkrechte Drehachse bevorzugen, wäre bei unserem Vereinsausflug am 9. August eine waagrechte Drehachse von Vorteil gewesen, dann nämlich, wenn wir zum Biergarten beim Klosterstüberl Fürstenfeld geradelt wären. Verhindert wurde das von Regentropfen, die humorlos und ungedreht vom Himmel fielen. Der Stimmung konnte das nichts anhaben. Fast 30 Mitglieder vergnügten sich bei einem lukullischen, lustigen und gemütlichen Abend. Die senkrechte Drehachse kommt dann ab Mitte September wieder zum Einsatz, wenn wir nach der sommerlichen Hallensperrung unser Training wieder aufnehmen. Wir wollen ja auch üben für den Herbstball des Tanzsportclub Eichenau e.V. im Bürgerzentrum Eichenau am 21.10.23. Es gibt noch Eintrittskarten unter www.tsc-eichenau.de/aktuelles/herbstball/. Falls auch ihr die senkrechte Drehachse testen und üben möchtet, das ist unser Trainingsprogramm:

Sonntags

16-18 Uhr Boogie (zweimal im Monat)
16-18 Uhr Line Dance (einmal im Quartal)
18-20 Uhr Freies Training (jeden Sonntag)

Montags (Standard, Latein)

19-20 Uhr (Wieder-)Einsteiger
20-21 Uhr Wiedereinsteiger / Fortgeschrittene
21-22 Uhr Fortgeschrittene

Dienstags (Standard, Latein)

20-22 Uhr Fortgeschrittene oder freies Training mit Trainer (im 2-wöchigen Wechsel)

Freitags (Standard, Latein)

17-18 Uhr (Wieder-)Einsteiger
18-19 Uhr Wiedereinsteiger / Fortgeschrittene
19-20 Uhr Fortgeschrittene
20-22 Uhr Freies Training ohne Trainer

Detailliertere Zeitpläne und weitere Informationen findet ihr unter www.tsc-eichenau.de.

Wir freuen uns auf euch, beim TSC-Eichenau.

Dr. Ulrich Henger
2. Vorsitzender



Am **Samstag, 16.09.2023**, findet ab 13:00 Uhr das **Familienfest der CSU, FU und JU** mit Kinderprogramm (u.a. Kinderdisco, Hüpfburg und Kinderschminken) auf dem Gelände der Josef-Dering-Grundschule statt. Ab 18:00 Uhr traditionelles Weinfest in der Aula der Schule, wie immer mit Live-Musik. Für Essen und Trinken beim Familienfest und beim Weinfest ist gesorgt.

Mitteilungen des CSU-Ortsverbandes Eichenau finden Sie auf www.csu-eichenau.de oder auf [www.facebook.com/CSU Eichenau](https://www.facebook.com/CSU-Eichenau). Wünsche, Fragen, Anregungen oder Kritik nehmen wir gerne per E-Mail unter info@csu-eichenau.de entgegen.

Dr. Gregor Banik
Ortsvorsitzender



Haus der Sozialdienste
Fasanstr. 32, Tel.: 08141-3691-0
E-Mail: info@nbh-eichenau.de
Internet: www.nbh-eichenau.de

Bürozeit: Montag - Freitag, 09.00 - 12.00 Uhr, Beratungstermine oder Hausbesuche nach vorheriger Terminabsprache.

Unser geschultes Helfernetzwerk unterstützt mit folgenden Angeboten:

- Essen auf Rädern
- Einkaufs- und Besorgungsfahrten
- Mobile Begleitung
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Familienentlastender Dienst

Sprechen Sie uns gerne an, wenn Sie diese oder andere Hilfe benötigen. Sie erreichen Manuela Eisenkolb oder Annabel Friedrich unter: 08141-369-10 oder 3691-15.

Offene Behindertenarbeit

Für Anliegen zum Thema Behinderung sowie Fragen zur Pflegeversicherung berät Sie Ruth Imschweiler (Diplom-Pädagogin), Di.-Fr. 9-12 Uhr, 08141-3691-14, ruth.imschweiler@nbh-eichenau.de

Veranstaltungen:

„Gleichgewichtsschulung und Sturzvorbeugung“
Bewegungskurs, jeden Donnerstag von 11.00 bis 12.00 Uhr, ab 14.09. wöchentlich 12 Termine

Spielenachmittag jeden Mittwoch von 14.00 – 16.30 Uhr mit Kaffee und selbstgebackenem Kuchen bei Bingo, Brett- und Kartenspielen

Frühstückstreff jeden 3. Mittwoch im Monat: von 10.00 – 12.00 Uhr: nächster Termin am 20.09.

Bitte beachten Sie: Für alle Veranstaltungen ist eine Anmeldung erforderlich (Tel. 08141-3691-14 oder 08141-3691-0). Bei Fragen zu den Angeboten können Sie uns gerne anrufen.

Kostenlose Seminarreihe „Hilfe beim Helfen“ für Angehörige von Menschen mit Demenz unter der Leitung der erfahrenen Gerontologin Elisabeth Bauer, mit Themen wie „Demenz verstehen“, „Informationen zu Recht“, „Tipps für den Alltag“, „Pflegeversicherung“, „Herausfordernde Situationen und Pflege“, „Entlastung für Angehörige“ sowie Austausch mit anderen betroffenen Angehörigen, ab 27.09. bis 15.11. jeden Mittwoch 10 – 12 Uhr, 7 Termine, im Mehrzweckraum, Fasanstraße 32, in Kooperation mit dem Brucker Forum, der Alzheimer Gesellschaft und der AOK Bayern, Informationen bei Ruth Imschweiler unter 3691-14, Anmeldung beim Brucker Forum www.brucker-forum.de oder unter Tel. 08141-44994.

Menschen mit Lust auf ehrenamtliches Engagement gesucht:

Zum Ausbau unserer kulturellen Angebote für Menschen mit Behinderung und Senioren brauchen wir immer wieder Unterstützung bei der Durchführung von Treffs und kleineren Veranstaltungen. Nähere Informationen bei Ruth Imschweiler, Tel. 08141-3691-14 oder Annabel Friedrich, Tel. 3691-15.

Leben mit Krebs – Selbsthilfegruppe Eichenau

Jeden 1. Freitag im Monat von 9-11 Uhr sowie jeden 3. Dienstag im Monat (19:15-21 Uhr) im Evangelischen Gemeindesaal bzw. Kaminzimmer, Hauptstraße/Ecke Steinbüchweg. Ansprechpartner: Ingeborg Heilmann, Tel. 08141-71639, oder Sieglinde Kretschmann, Tel. 0151-42529996



Familienstützpunkt

Claudia Wüst, Diplom-Sozialpädagogin, Leitung des Familienstützpunkts Eichenau, Emmering und Alling bietet Ihnen Informationen, Rat und Unterstützung zu

allen Fragen rund um Familie und Erziehung unter 08141-3691-18 oder

familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de

Sprechzeiten: Mo. 8.30-11.30 Uhr, Do. 11-14 Uhr. Urlaub bis 08.09.2023

Angebote:

07.09. Bastelnachmittag von 15-17 Uhr im Bürgeraal in Alling, Anmeldung unter buecherei@alling.de

11.09. Offenes Babycafé in Eichenau, 10-11.30 Uhr mit Willkommen im Leben e.V. – gerne einfach vorbeikommen

26.09. Kasperltheater für Kinder bis 3 Jahre 15–15.30 Uhr, Eichenau. 2.-/Person Anmeldung bis Do, 21.09. bei jeschamberger@gmx.de o. 0178-9332532

26.09. Kasperltheater für Kinder ab 3 Jahre 16–16.30 Uhr, Eichenau. 2.-/Person Anmeldung bis Do, 21.09. bei familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de

Vorschau:

02.10. Offenes Babycafé in Eichenau, 10-11.30 Uhr

05.10. Bastelnachmittag von 15-17 Uhr im Bürgeraal in Alling, Anmeldung unter buecherei@alling.de

06.10. Allerlei aus Äpfeln, Familien-Koch-Event in Eichenau von 16-18 Uhr, Anmeldung bis 28.09.23

08.10. Im Wald, da wohnen Wichtel..., Alling 14-16 Uhr, Anmeldung bis 01.10.23

14.10. Unterwegs mit Fuchs und Dachs im Eichenau-

er Wald!, Walderlebnismittag von 14-16 Uhr,
Anmeldung bis 05.10.23

Gerne nehme ich Sie in den Email-Verteiler des Familienstützpunkts auf. Dadurch erhalten Sie die aktuellen Angebote per Mail.
Schreiben Sie mir, wenn Sie dies möchten: familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de.

Unsere aktuellen Stellenangebote:


Nachbarschaftshilfe
Sozialdienst Eichenau e.V.

Ihr attraktiver Arbeitgeber in der Region stellt ein

Wir suchen Sie/Dich zum 1. September oder später

Erzieher (m/w/d) Teil- o. Vollzeit 25-38,5h
für unsere Kinderkrippe und Kindergarten in Eichenau.

Für unsere Kitas suchen wir

**SEJ Praktikanten (m/w/d) und
Bundesfreiwilligendienst (m/w/d)**

Wir bieten Ihnen:

- kleine Einrichtung (1-2 Gruppen)
- helle, freundliche und kindgemäß gestaltete Räume
- zielgerichtete Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Anstellungsschlüssel (1:9 Krippe, 1:10 Kindergarten)
- attraktiver Haustarif (ähnlich TVöD) + Weihnachtsgeld + Zulagen + Aufstiege
- offenes, freundliches Team
- zusätzliche Springkraft, SPS und Bufdis zur Unterstützung
- familienfreundliche und flexible Arbeitszeiten

Wenn Sie Ihre Ideen in ein kreatives Team einbringen wollen, schicken Sie Ihre Bewerbungsunterlagen bitte an:
Nachbarschaftshilfe Eichenau, z.H. Herrn Nill, Fasanstr. 32, 82223 Eichenau oder im PDF Format per Email an:
juergen.nill@nbh-eichenau.de **web: www.nbh-eichenau.de**


Nachbarschaftshilfe
Sozialdienst Eichenau e.V.

Wir suchen Sie zur Unterstützung in der

Hauswirtschaftlichen Versorgung

Tätigkeiten: Sie helfen pflege- und hilfebedürftigen Menschen. Sie bieten Unterstützung im Haushalt, helfen bei den alltäglich anfallenden Arbeiten. Sie verbinden diese Hilfe mit Ihrer Gesellschaft. Kurz, Sie „schenken“ Ihre Zeit.

Anforderungen: Sie haben Gespür für die Nöte und Sorgen hilfsbedürftiger Menschen. Sie verfügen über Einfühlungsvermögen und haben eine positive Grundeinstellung. Der Umgang mit älteren und erkrankten Menschen ist Ihnen vertraut.

Wir bieten: Ehrenamt mit Aufwandsentschädigung, Minijob, Teilzeitanstellung nach Tarifvertrag, regelmäßiger Austausch, Schulungsmöglichkeiten, ortsgebundene Vermittlung.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an: Nachbarschaftshilfe Eichenau, Frau Friedrich, Fasanstr. 32, 82223 Eichenau, Telefon: 08141-3691-15 oder per Email an info@nbh-eichenau.de

Dirk Flehsig
1. Vorsitzender



Eichenauer Sportverein e.V.

Im Internet: www.eichenauersv.de
E-Mail: mail@eichenauersv.de
Telefon/Fax: 08141-818542

Öffnungszeiten Geschäftsstelle:

Donnerstag: 09.00-11.00 Uhr
(außer in den Schulferien und an schulfreien Tagen)

Facebook
<http://www.facebook.com/Eichenauer-Sportverein>

Die Geschäftsstelle ist während der Sommerferien geschlossen.

Wir wünschen unseren Mitgliedern sowie allen Eichenauer Bürgerinnen und Bürgern eine schöne Sommerzeit!

Stockschützen

6. Dorfturnier der Eichenauer Stockschützen 2023



Das Dorfturnier 2023 war wieder „ein voller Erfolg“, wie ein Bayrischer Politiker zu sagen pflegte. Folgende 9 Moarschaften mit insgesamt 45 Schützen waren am Start: BRK Bereitschaft Eichenau, Ehrenliga FC Eichenau, Freiwillige Feuerwehr, Gemeinderat, Kegelfreunde Schwarz-Rot, Musikverein, Pfefferminzmuseum, Theatergruppe ESV, Stockschützen. Auch unser Erster Bürgermeister war mit seinem Gemeinderatsteam mit großem Engagement dabei und sie konnten sich im Vergleich zu 2022 um 1 Platz verbessern. Auf 's Treppel schafften es in diesem Jahr:

1. Stockschützen
2. Pfefferminzmuseum
3. Theatergruppe

Die Sieger erhielten je 1 Pokal und der 1. Platz wurde zudem mit dem großen Wanderpokal prämiert. Außerdem bekamen alle Teilnehmer wieder eine Erinnerungsplakette umgehängt, die von einem Mitglied der Stockschützen gesponsert wurde. Schee war 's und lang dauert hod 's de Geselligkeit.

Wer möchte **Mitglied bei den Stockschützen** werden, denn der Sport und auch die Geselligkeit machen Spaß? Inzwischen sind aus anderen Abteilungen des Gesamtvereins Mitglieder bei den Stockschützen, u.a. von Theatergruppe, Handball, Indica, Gewichtheben. Auch vom Förderverein Pfefferminzmuseum sind welche dabei.

Bitte melden bei Peter Huber, 01514 4321958 oder Fred Xeller, 0172 8926999.

(Text und Bild: Fred Xeller, 30.07.2023)

Es werden weiterhin neue Stockschützen gesucht Keine Altersgrenzen vorgegeben!!! Jeder ist erwünscht. Egal ob Frau oder Mann. Alle werden recht herzlich bei uns aufgenommen. Für den Anfang sind die dazugehörigen sportlichen Artikel wie Stöcke und Platten vorhanden. Wir würden uns sehr über regen Zuspruch freuen.

Trainingszeiten der Stockschützen:

Ganzjährig wetterunabhängig, Dienstag und Donnerstag von 16:30 bis 21:00 Uhr auf unserer Anlage am Badeweiher. Informationen bei:

Fred Xeller Handy: 0172 8926999

E-Mail: eichenauer-stockschuetzen@web.de

Web: eichenauersv.de/abteilungen/stockschuetzen/

Termine:

Samstag, den 16.09.2023, ab 14:00 Uhr in Überacker „Mixed Freundschaftsturnier mit 9 Mannschaften“

Elmar Ströhmer
1. Vorsitzender



FC Eichenau e.V.

Spieltermine 1. / 2. Mannschaft:

Punktspiele

Sonntag 03.09.2023

13:00 Uhr FC Eichenau 2 SC Maisach 2

15:00 Uhr FC Eichenau 1 SC Maisach 1

Samstag 09.09.2023

12:15 Uhr TSV Geiselbullach 2 FC Eichenau 2

14:30 Uhr TSV Geiselbullach 1 FC Eichenau 1

Sonntag 17.09.2023

13:00 Uhr FC Eichenau 2 SC Schöngeising 1

Sonntag 24.09.2023

13:00 Uhr FC Eichenau 2 TSV FFB West 1

15:00 Uhr FC Eichenau 1 SC Wessling 1

Samstag 30.09.2023

14:00 Uhr SC Unterpaffenhofen 1 FC Eichenau 1

Spieltermine Jugend:

Freundschaftsspiele

Mittwoch 13.09.2023

18:30 Uhr U 17 (B-Jun)

FC Eichenau 1 FC Aich 1

Donnerstag 14.09.2023

18:00 Uhr U 11 (E-Jun)

FC Eichenau 4 Herakles SV München

Die Punktspieltermine standen bei Redaktionsschluss noch nicht fest

Alte Herren (Senioren A) Spieltermine:

Freitag, 15.09.2023 19:00 Uhr

(SG) SC Huglfing FC Eichenau

Ehrenliga München Kleinfeldrunde:

Saison ist beendet, im September kein Punktspielbetrieb

Weitere Termine und Informationen entnehmen Sie bitte der Tagespresse oder unter www.fc-eichenau.de.

Armin Ziegler
1. Vorsitzender

Haus- und Grundbesitzerverein

Gruppe „Essbare Gemeinde – Bürgergarten„

Die Idee, daß sich auch Leute ohne Garten mit frischem Gemüse versorgen können, hat auch in Eichenau Fuß gefasst! Seit einigen Jahren gibt es eine Gruppe engagierte Bürger, die auf einer Fläche vor der Josef-Dering-Schule, Schulstrasse, mit viel Begeisterung und Unterstützung durch die Gemeindeverwaltung, selbst Tomaten, Salat, Himbeeren, Weintrauben, Kräuter etc. anbauen!

Es gibt noch viel Platz sich hier auch mit einzubringen! Wissen, wo es gewachsen ist, selbst die Entwicklung bis zum köstlichen Essen zu begleiten....

Wir treffen uns immer am 2. Samstag im Monat, um zu besprechen, was gepflanzt wird, welche Arbeiten nötig sind. Kommen Sie doch am Samstag, 9.9. um 17 h an der J-Dering-Schule vorbei! Wir freuen uns auf Sie!

Die Sprecher:
Georg Wodarz und Monika Hösch



Bridgeclub Eichenau

30 Jahre Bridgeclub Eichenau

Die wöchentlichen Spielzeiten unseres Clubs sind jeden Dienstag pünktlich um 14 Uhr bis ca. 17.45 Uhr. Sie finden uns im Hildegardsaal sowie im Adolf-Kolpingsaal der Kathol. Kirche zu den Hl. Schutzengeln, Hauptstr. 2 im rückwärtigen roten Gebäude im 1. Stock. Wir freuen uns über jeden Bridge begeisterten Interessenten als Gast oder neues Mitglied in unserem Eichenauer Bridgeclub. Sie sind uns immer herzlich willkommen!

Kontaktaufnahme über Renate Weiß, 1. Vors. Bridgeclub Eichenau Tel. 08142 -6503960

Renate Weiß
1. Vorsitzende



Förderverein KAV Eichenau e.V.

Fasanstr. 32, 82223 Eichenau,

Tel. 0178 1970862

www.kav-eichenau.de

foerderverein@kav-eichenau.de

Haben Sie Redebedarf?

(08141)-8886400 !

Was bewegt Sie? Was erfreut Sie? Was bedrückt Sie? Was ärgert Sie? Möchten Sie vielleicht Ihre Gedanken einmal mit jemandem teilen?

Für alle Eichenauerinnen und Eichenauer, die sich einfach mal unterhalten wollen oder die – aus welchem Grund auch immer – mit jemandem über etwas sprechen möchten, gibt es seit einigen Monaten unseren telefonischen Gesprächsdienst. Dieser steht montags bis freitags von 15 bis 17 Uhr für Anrufer bereit. Ihnen schenken wir Zeit, Aufmerksamkeit und Beachtung. Gegebenenfalls können wir Tipps, Ratschläge und Hinweise auf soziale Institutionen und Kontakte geben.

Das alles ist dann in jedem Fall kostenlos, vertraulich und in der Regel auch anonym. Wir haben für diesen Service bisher schon 17 Ehrenamtliche mit großer Lebenserfahrung gewonnen. Eine/r von ihnen wird sich am Telefon melden, wenn Sie zu oben genannten Zeiten anrufen unter der Nummer: (08141)-8886400.

Dr. Ursula Bernhofer-Schied
1. Vorsitzende

Walter Biechele
Leiter Besuchsdienst



Caritas-Zentrum Fürstenfeldbruck

Ambulante Pflege Caritas

KAV -Sozialstation Eichenau

Ambulante Pflege

Pflegedienstleiterin: Justyna Langosch

Verwaltung: Frau Gerhardt und Frau Roeder

Fasanstr. 32 (Haus der Sozialdienste)

82223 Eichenau

Tel.: 0 814 1 – 5 384 43, Fax: 0 814 1 – 7 250 7

E-Mail:

ambulante-pflege-eichenau@caritasmuenchen.de

Internet: www.caritas-nah-am-naechsten.de

Unsere Aufgaben:

- Hilfe bei der häuslichen Pflege nach Krankenhausaufenthalt
 - Pflege von Schwer- und Langzeiterkrankten
 - Übernahme von ärztlich angeordneten Leistungen (Spritzen, Verbände, Medikamentengabe etc.)
 - Übernahme von Beratungseinsätzen bei Pflegegeld- u. Sachleistungsempfängern der Grade I - V
 - Individuelle Schulung für pflegende Angehörige in der häuslichen Umgebung
- Die Kosten der Schulung können von der Krankenkasse übernommen werden.
Fragen Sie uns!

Telefonische Sprechzeiten:

Montag bis Freitag von 09.00 Uhr bis 13.00 Uhr

Susan Hiekisch
Leitung Ambulante Pflege
Caritas Oberbayern

im Monat zu unserer Hausführung ein.
Treffpunkt ist um 15.30 Uhr am Empfang.
Bitte melden Sie sich vorab am Empfang unter der Telefonnummer 08141-36 380 0 oder per E-Mail an epz-eichenau@diakonie-muc-obb.de an.
Haben Sie noch weitere Fragen, vereinbaren Sie gerne einen Termin mit unserer Wohnerverwaltung.
Diese erreichen Sie Montag bis Donnerstag: 09.00 Uhr - 12.00 Uhr und 13.00 Uhr - 17.00 Uhr sowie Freitag: 09.00 Uhr - 14.00 Uhr.
Aktuelle Informationen finden Sie auch auf unserer Homepage www.hilfe-im-alter.de

Susanne Brenner
Einrichtungsleitung



München und Oberbayern | Hilfe im Alter

Evang. Pflegezentrum Eichenau

Bahnhofstr. 117
82223 Eichenau, Tel. 08141 36380-0
E-Mail: epz-eichenau@im-muenchen.de

Wir laden Sie recht herzlich jeden letzten Mittwoch



VolksTanzFreunde Eichenau

Email: volkstanzfreunde-eichenau@gmx.de
Telefon: 08141 / 888454

Die nächsten **Übungsabende** finden am:
Mittwoch, 6. und 20. September jeweils um 19:30 Uhr im Pfarrheim, Hildegard von Bingen-Saal statt.
Auf ihr Kommen freuen sich die VolksTanzFreunde Eichenau

Erwin Niebauer
1. Vorsitzender

Anzeigen

IKIGAI - Lebenswert

Workshops - Seminare – Beratung

- Deine Einzigartigkeit erkennen
- Was ist Dir wertvoll
- Deiner Berufung, Deinen Bedürfnissen folgen

Kontaktinformationen:
Inge Hofmann: ikhofmann@gmx.de

Offset- & Digitaldruck

WOLFERTSTETTER GmbH & Co. KG

Carl-Benz-Str. 14 | 82205 Gilching
Tel. 0 81 05 / 50 44 · info@wolfertstetter.de

MAREI Beauty LOUNGE

Neueröffnung 01.09.2023
Hauptstraße 45, 82223 Eichenau
SCHÖNHEITSSALON

Schreinerei Pirker

Fenster - Türen - Möbel
Holz - Kunststoff - Alu

Reparatur
Abdichtung
Erneuerung

Glasarbeiten
Restaurierung
Einbruchschutz

www.schreiner-restaurator.de
Gottlieb-Daimler-Str. 12, 82140 Olching
Tel.: 08142/6511308, Mobil 0179/2161458

Malerbetrieb Tomaselli Antonio

Wir malen kreativ mit Amore und Phantasie

Erna-Voll-Weg 4, 82223 Eichenau
Tel/Fax.: 08141 / 228 3993 Mobil: 0176 2237 7347
www.maler-tomaselli-eichenau.de · eMail: antonio.tomaselli@t-online.de

- Fassadenanstrich
- Fassadendämmung
- Innenanstrich
- Tapezierarbeiten
- Biologische Anstriche
- Holzschutzanstrich
- Lackierarbeiten
- Creative und Designarbeiten

Kampfkatten



Das Bewegungskonzept für
Kinder ab 4 Jahre

WO: Taekwondoschule Puchheim
Benzstrasse 32
Tel. 0178 146 50 46

www.taekwondo-puchheim.de
Neue Termine auf der Webseite

kampfkatten@taekwondo-puchheim.de

Wir kaufen
Wohnmobile + Wohnwagen

03944 - 36160
www.wm-aw.de

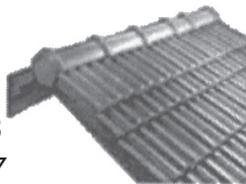


WOHNMOBIL-CENTER
Am Wasserturm



Dachdeckerei BRAUN

Friesenstraße 43
82223 Eichenau
Tel. (08141) 38 65 08
Fax (08141) 38 65 07



Umdeckungen
Neueindeckungen
Flachdachisolierungen
Spenglerarbeiten



Innungsfach-
Meisterbetrieb
Meisenstr. 17, Eichenau
Tel. 0 81 41/ 53 83 93
Fax 0 81 41/ 53 83 94
k@grundler-daecher.de
www.grundler-daecher.de

K. Grundler

SPENGLEREI + BEDACHUNGEN / ZIMMEREI

Zimmererarbeiten

Dachstühle Gartenhäuschen
Carports Dachgauben
Vordächer Dachausbau

Spenglerarbeiten

Dachrinnen
Kamine oder
Blechdächer

Dachdeckerarbeiten

Dächer Wärmeisolierung
Dachum- Solaranlagen
deckungen Photovoltaik

40 Jahre in Eichenau

Altbausanierung Werner Krappatsch

Wir sind eine Herstellerfirma von Kunststoff- und Holzfenster. Jedes Element wird nach Maß hergestellt und eingebaut.
Unser weiteres Programm: Rollläden jeglicher Art, Kellerfenster, Dachflächenfenster, Sanierung der Bodenbeläge: Parkett, Laminat, PVC, Badsanierung komplett, Haustüren, Maler- und Lackierarbeiten im Innen- und Außenbereich, sämtliche Reparaturen.

Krappatsch, Friedenstr. 15, 82178 Puchheim, Tel. 089 / 84 03 98 29, Fax 089 / 84 80 71 73



WEIGERT IMMOBILIEN



Ihr Eichenauer Sachverständigenbüro für Immobilienbewertungen

**Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen und suchen anschließend ein neues Heim zur Miete?
Wir unterstützen Sie kostenlos bei der Suche nach dem neuen Objekt, wenn Sie uns mit dem Verkauf beauftragen.**

Unsere Leistungen im Überblick:

- ✓ Verkehrswertgutachten
- ✓ Marktpreiseinschätzung
- ✓ Vermietung und Verpachtung
- ✓ Verkauf & Verrentung von Immobilien
- ✓ Immobiliertausch
- ✓ Bauträgervertrieb
- ✓ Grundstücksentwicklung
- ✓ Bewertung & Beurteilung von Bauschäden
- ✓ Gutachten zu Baumängeln und Bauschäden
- ✓ Baubegleitung und Bauabnahmen
- ✓ Kauf- / & Verkaufsberatung
- ✓ Feuchtemessungen
- ✓ Schimmelpilzanalysen
- ✓ Wohnraumvermessung

➤ **Wir kaufen Grundstücke und ältere Häuser und zahlen attraktive Tippgeber-Provisionen!**

Thomas Kemming
Zertifikat Immobilienmakler (IHK)
Bankfachwirt

Büro München:
☎ 089 / 748 46 504
Würmtalstraße 119

✉ kemming@weigert-immobilien.de
www.weigert-immobilien.de



Sebastian Weigert
Diplom-Sachverständiger (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und Pachten und für Schäden an Gebäuden

Büro Eichenau:
☎ 08141 / 36 30 969
Roggensteiner Allee 230

Büro München:
☎ 089 / 748 46 505
Würmtalstraße 119

✉ info@weigert-immobilien.de
www.weigert-immobilien.de

MALERFIRMA

U. KAMMHOlz GMBH

**FASSADENANSTRICHE
BETON- u. BALKONSANIERUNG**

J.-Neumaier-Straße 7
82223 Eichenau
Tel. 08141/7 10 13, Fax 08141/53 97 34

Jetzt eine Heizung von...



Hans-J. Müller

Heizung und

Sanitärbau

Neubau Umbau

Kundendienst

Solaranlagen

82223 Eichenau Tel.: 08141 / 37435 Fax: 538951 www.heizung-eichenau.de

Heizöl



**Gebrüder Ott
Heizöl**

Metzgerstr. 7
82216 MAISACH
Tel.: 08141 - 90468
Fax.: 08141 - 90469
gebrueder.ott@web.de

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?

Beratung, Marktpreiseinschätzung, Verkauf
... am besten über Ihre Sparkasse vor Ort.

Lassen Sie sich kompetent von uns beraten.
Ihre Ansprechpartnerin für Eichenau, Alling
und Puchheim:

Katharina Niedermeier



 **Sparkasse
Fürstenfeldbruck**

Tel. 08141 407 9770
Immobilienzentrum
Katharina.Niedermeier
@sparkasse-ffb.de

**Sparkassen
Immobilien**
GMBH
VERMITTLUNG
in Vertretung der



BRAUN
Bauconsult GmbH

Architektur- und
Sachverständigenbüro

Kostenmanagement
Immobilienbewertung
Ankaufsberatung

Dipl. Ing. Arch. Caren Braun
Roggensteiner Allee 226
82223 Eichenau
Tel. 08141 - 890 0386
www.braun-bc.de



RAe Münster & Blasig

Rechtsanwälte

Hauptstraße 42 • 82223 Eichenau
Telefon 08141/53984-13 • info@ramuenster.de

PC-Probleme? Wir helfen!

obermeier.it

PC.Kommunikation.Web

Hauptstr. 43 • 82223 Eichenau • (08141) 36 31 711

Alt- und Neubauten
 Reparatur- und Kundendienst
 Öl- und Gasheizung
 Bäder
 Solaranlagen
 Beratung / Planung / Ausführung

RASCHER

SANITÄRE ANLAGEN GMBH

MEISTERBETRIEB

Florian Rascher
 Birkenweg 6 a
 82223 Eichenau
 08141 818582
 www.raschergmbh.de
 info@raschergmbh.de



AUTOHAUS EISELT GmbH

Ihr PEUGEOT-Partner in Eichenau

Zugspitzstraße 32
82223 EICHENAU

Tel. 0 81 41 / 8 00 16
 Fax 0 81 41 / 8 00 17

E-mail:
 info@autohaus-eiselt.de

www.autohaus-eiselt.de

Neu- und Gebrauchtfahrzeuge

Reparaturen und
 Unfallinstandsetzung
 Peugeot-Leasing-
 Finanzierung

**TÜV-Abnahme + AU
 für alle Fabrikate**

Harald Tröndle

Malerfachbetrieb

GmbH & Co. KG



Malerarbeiten
 Tapezierarbeiten
 Lackierarbeiten
 Beschriftungen
 Fassadengestaltung
 Teppichverlegung
 Raumgestaltung

Brucker Straße 7
 82223 Eichenau
 Tel. 0 81 41 / 66 62 16-0
 Fax 0 81 41 / 66 62 16-16
 info@malerei-troendle.de
 www.malerei-troendle.de
 Innungsfachbetrieb

HaarfiX

ohne Anmeldung

Öffnungszeiten
 Montag-Freitag 9.00-18.30 Uhr · Samstag geschlossen

Hauptstraße 45 · 82223 Eichenau · Telefon 08141 / 538853



DAMEN
 Waschen
 Schneiden
 Föhnen
 ab 35,- €

HERREN
 Waschen
 Schneiden
 Föhnen
 ab 23,- €



VERKAUF-VERMIETUNG

Ihres Hauses oder Ihrer Wohnung
 übernehmen wir kompetent.

Sprechen Sie mit uns!

Grupe Immobilien

Finkenstraße 3a, 82223 Eichenau, Tel. 081 41-88 99 00
 info@ga-immobilien.de, www.ga-immobilien.de



Wir sind so schnell wie Sie uns rufen!

Elektroservice Huber

Innungsmeisterbetrieb · Beratung nur vom Fachmann

Gut Roggenstein 1
 82223 Eichenau
 Tel. (0 81 41) 3 73 35
 Fax (0 81 41) 3 72 02
 Mobil (0172) 8 20 19 23

NEUE HERAUSFORDERUNG GESUCHT?



Wir setzen seit 40 Jahren auf langfristige Beziehungen und ganzheitliche Betreuung in allen Fragen rund um Sicherheit, Vorsorge und Vermögen. Künftig auch mit Dir? Bewirb Dich als:

**Sachbearbeiter
 Leben und Investment**



**Sachbearbeiter
 Sachversicherung**



Mehr Details
 findest du unter
 dem QR-Code.

*Der kompetenteste
 Partner seit 1981*



SEELIGER & Co
 Sicherheit. Vorsorge. Vermögen.

Seeliger & Co. GmbH ■ Emmeringer Str. 2 ■ 82223 Eichenau ■ Telefon: 08141-3787-0 ■ www.seeliger.eu



ebike-hereth
Fachhandel und Service



Dienstag - Freitag 9:00 - 18:00 und Samstag 9:00 - 13:00

**Wir begrüßen unser neues Teammitglied Daniel,
und wünschen dir einen tollen Ausbildungsstart!**



**Urlaub zu Hause im Garten und
auf der Terrasse.**

Gerne gestalten wir auch Ihren
Garten neu.

Objektmanagement

Steffen Lotsch

Alles Rund um Haus & Garten

Bahnhofstraße 77, 82223 Eichenau

☎ 08141 38 987

Mobil: 0172 81 29 515

Email: info@L-HS.de

www.L-hs.de



Seit nun mehr als 15 Jahren Ihr
zuverlässiger Partner in Eichenau

Objektbetreuung,
Garten- & Rasenpflege,
Gebäudereinigung,
Renovierungsarbeiten,
Bodenverlegung
und vieles mehr

Die Erlebnisbrennerei in Eichenau



Lust auf einen kurzweiligen Abend in besonderer Umgebung oder auf der Suche nach einem besonderen Geschenk für euch oder für Freunde?

Dann kommt zu einem unserer Tastings oder schaut im Brennereiverkauf im Gewerbegebiet Eichenau vorbei. Ganz neu sind unser Eichenauer Rum und 10 oder 20 Liter Fässer mit Whiskey zum Verschenken oder selber trinken.

Wir freuen uns auf euch.

Brucker Straße 1 b, 82223 Eichenau
Telefon 08141 3088952
www.bavarian-moonshine.com

Öffnungszeiten:
Freitag 16 bis 18 Uhr
Samstag 10 bis 13 Uhr

**3. Ökumenische
Fahrradsegnung
am 22. 10 2023**

Wir in Eichenau

... sind für Sie da! Das Gewerbe.



wir-in-eichenau.de



MICHAEL WÖLFL GMBH

Meisterbetrieb

Elektro - Heizung - Sanitär

Kundendienst - Wartung

Notdienst

Moosfeldstraße 4, 82275 Emmering
Tel.: 08141/35593-33 www.michael-woelfl.de

Ihre Apothekerin
Petra Dietl-Hillers
und Ihr Team machen sich für
Sie und Ihre Gesundheit stark.



Erasmus Apotheke

Petra Dietl-Hillers e.K.
Hauptstrasse 20
82223 Eichenau
Tel. 08141/38380
Fax 08141/38381
info@erasmus-ago.de
www.erasmus-ago.de



raum-zauber
gerbl



Fensterkleider zum Verlieben

Vorhänge - Plisseé - Rollo
Möbel - Couchen - Lampen
Wohn- und Lichtkonzepte

www.gerbl.de
Hauptstr. 46 82223 Eichenau
T 08141 818080 info@gerbl.de



In eigener Sache:

HEOS Immobilien/Hausverwaltung Eichenau, sucht baldmöglichst Kfm. Mitarbeiter mit Erfahrung Immobilienbereich m/w/d, auch Wiedereinsteiger, auch Vollzeit möglich. Neugierig? Rufen Sie uns an Tel. 08141 36060 bzw. Ihre Bewerbung richten Sie bitte an talente@heos.de

Mieten Sie mit HEOS Ihre Wunschimmobilie



In kleiner Wohnanlage, Allinger Straße Puchheim S4 – **Gut geschnittene 2-Zimmer-Wohnung mit Südbalkon**, Nah zu Wiesen und Feldern, ca. 15 Gehm. zur S-Bahn, in gepflegter Wohnanlage (Bj. 1991), 1. OG, ca. 62m² Wfl. + Nfl., gr. Wohnzi., Schlafzi., sep. Küche mit neuer EBKüche, Bad mit Wanne/Dusche/WC, Diele, Südbalkon, Keller, Bezug 01.11.2023, inkl. TG-Stellplatz + oberird. Stellplatz **€ 890,- + Nk/Kt.** (Gas-ZH, Bj. 1991, EA-V, 125 kwh/(m²a) EEK-D) (keine Haustiere, NR, langfristiges Mietverhältnis erwünscht)

Nah zu Wiesen und Feldern – **Kleine 2-Zimmer-Dachgeschoss-Wohnung, Größenzell S3**, Nähe Am Schützeneck, kl. Wohnanlage, im 1. OG mit offenem Dachgiebel, ca. 46m² Wfl., Wohnzi., Schlafzi., Wohnküche m. Ebküche u. Zugang Südbalkon, Bad/WC (jeweils mit Fenster), Diele, Keller, Bezug 01.11.2023, inkl. TG-Stellplatz **€ 690,- + Nk./Kt.** (Gas-ZH, Bj. 1994, EA-V 130,6 kwh/(m²a) EEK-E) (keine Haustiere, NR, langfristiges Mietverhältnis erwünscht)

Investieren Sie sicher mit HEOS in Ihre Zukunft

Ideal für jedes Alter – In Zentrumsnähe Eichenau S4 – **Gut geschnittene, helle 3-Zimmer-Erdgeschoß-Wohnung mit Hobbyraum** (v.d. Whg. begehbar) und eigenen kleinen Südgarten, gepflegte Wohnanlage nur 9 WE Bj. 92/93, E+1+D, ca. 72qm Wfl. inkl. anteiligen Hobbyraum (gemäß WoFiv) zuzügl. Nfl., Wohnzi., Schlafzi., Kinderzi., Küche mit Ebküche, Bad/DU/WC (jeweils mit Fenster), Abst. Diele, wohllicher Tageslicht-Hobbyraum, Südterrasse, Bezug nach Vereinbarung, **€ 462.000,-** Auf Wunsch kann ein TG-Stellplatz und ein oberird. Stellplatz für € 26.000,- erworben werden (Gas-ZH neu in 2016, Bj. 92, EA-V, 121 kwh/(m²a) EEK-D) **Keine zusätzliche Käufer-Provision**

Ansprechender Ausblick – Die erste eigene Wohnung – **Gr. sonnige 2-Zimmer-Wohnung mit Südbalkon**, Nah zum Eichenauer Ortszentrum und zur S-Bahn S4, im gepflegten Mehrfamilienhaus (VWS, neue Fenster, neue Gas-Brennwert-HZ mit Solar in 06/2023), im 2. OG (kein Lift), gut geschnitten, ca. 63m² Wfl., Wohnzi., Schlafzi., Wohnküche mit Küchenzeile, Bad + sep. WC (jeweils mit Fenster), gr. Diele, 2 Keller-räume, Bezug Ende 2023, inkl. Einzelgarage **€ 375.000,-** (bisherige Gas-ZH, Bj. 1964, EA-V, 138 kwh/(m²a) EEK-E) **Keine zusätzliche Käufer-Provision;**

In ruhiger Lage zwischen Hauptstraße und Starzelbach – **Freie 3-Zimmer-Wohnung mit schönem Südbalkon, Eichenau S4**, in gepflegter kleiner Wohnanlage, im 1. OG, ca. 77m² Wfl., Wohnzi., Schlafzi., Kinderzi., Wohnküche mit Ebküche, Bad/Dusche/WM-Anschluss (mit Fenster) + sep. WC, Diele, Südbalkon, Abstellka., **€ 490.000,-** (Gas-ZH neu in 2019, Bj. 91, EA-V, 160,8 kwh/(m²a) EEK-F) Auf Wunsch kann ein TG-Stellplatz (kein Duplex) für € 20.000,- separat erworben werden **Keine zusätzliche Käufer-Provision**

*Weitere Daten zu Kauf- und Mietobjekte auf unserer Internet-Seite www.heos.de (ab 23.12.2020 Maklergebühr inkl. 19% MwSt. gemäß gesetzlichen Vorgaben)

Beauftragen auch Sie den **TOP-IMMOBILIENMAKLER HEOS IMMOBILIEN** (lt. Focus-Business, unter Deutschlands 1.000 der am häufigsten empfohlenen Wohnimmobilienmakler 2023)

HEOS

Kommen Sie zu uns, Ihrem Fachmann vor Ort!

Schulstr. 15 • 82223 Eichenau • Tel: 08141 3 60 60
FAX: 08141 8 03 83 • Email: info@heos.de • www.heos.de



Ideal für Gewerbetreibende - Wohnen und Arbeiten unter einem Dach – **2 EG-Gewerberäume und zusätzliche 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon, im Gewerbegebiet Eichenau S4**, Bj. 2005, in gepflegtem Wohn-/Geschäftshaus, im EG: ca. 60m² Gewerbefläche, aufgeteilt in 2 Räume, individuell nutzbar, überdachte Terrasse, Freifläche, im 1. OG: 3-Zi.-Whg., ca. 75m² Wfl., Wohnzi. m. offener Einbauküche, Schlafzi., Kinderzi., Bad/WC mit Fenster, Keller, Bezug n. Vereinbarung, gesamt **€ 1.500,- + oberird. Parkplatz + Nk./MwSt. und Kt.** (langfristiges Mietverhältnis gewünscht, Energiepass in Vorbereitung), Vermittlungsgebühr Mieter 2,38 MM inkl. MwSt. (Auf Wunsch weitere Gewerbeflächen/Parkplätze möglich)

Mit guter Laufkundschaft, Parkplätze vorhanden – **Freier Laden in absoluter Zentrumsnähe von Eichenau S4, Hauptstraße**, hell und modern gestaltet, gepflegtes Wohn- und Geschäftshaus, vielseitig nutzbar, ca. 47m² Nfl., pflegeleicht gefliest, ca. 3 Meter Raumhöhe, gr. Schaufensterfronten, Klimaanlage, sep. WC, kein Keller, **€ 620,- + oberird. Parkplatz + Nk./MwSt. und Kt.** (Gas-ZH, Bj. 1998, EA-V, 95,4kwh/(m²a) EEK-C) (Vermittlungsgebühr Mieter 2,38 MM inkl. MwSt.)

Lassen Sie sich vormerken – Demnächst weitere Mietobjekte auf Anfrage



Nah zu Wiesen und Felder – Ideal für die Familie – **Freie, gepflegte Doppelhaus-hälfte mit schön angelegtem Garten, Eichenau S4**, in sonniger Westlage, Bj. 1974, E+1+D, solide Bauausführung, gute Ausstattung, ca. 143m² Wfl. + Nfl., 6 Zi., Wohn-Esszi., Küche mit älterer Ebküche, Bad/DU/WC + sep. WC, Diele, Studiozi., Westbalkon und -terrasse, voll unterkellert, Hobbyraum, Öl-ZH mit Batterietanks, Einzelgarage mit Geräteraum, ca. 370m² Grund, **€ 798.000,-** (Energiepass in Vorbereitung) **Keine zusätzliche Käufer-Provision;**

Mit traumhaften Gebirgsblick – Nah zur Gemeindegrenze Gröbenzell – **Freie 4-Zimmer-Dachterrassenwohnung Puchheim S4**, im 6. OG einer gepflegten, gr. Wohnanlage (Lift) ca. 106m² Wfl., Wohnzi., Schlafzi, 2 kl. Zimmer, Küche mit Ebküche mit Fenster, Bad mit WM-Anschluss + sep. WC, Diele, Keller, große Dachterrasse ca. 38m², **€ 518.000,-** (Fernwärme-Gas-ZH, Bj. 1970, EA-V, 107,10kwh/(m²a) EEK-D) oberird. Stellplatz möglich; **Keine zusätzliche Käufer-Provision**

In idyllischer Wohnanlage – kurzfristig beziehbar – **Germering S8 – Ruhig gelegene, ebenerdige 3-Zimmer-Erdgeschoss-Gartenwohnung**, Leipziger Str., Nah zu den Germeringer-Einkaufs-Passagen, Bj. 96, nur 6 WE, ca. 69qm Wfl., Wohn-Esszi. mit Zugang zur Südterrasse und Garten ca. 60qm, Schlafzi., Arbeits-/Kinderzi., sep. Küche mit Ebküche, Bad/WC m. WM-Anschluss (jeweils mit Fenster), Diele mit Ebschrank, Keller, inkl. 2 oberirdischer Stellplätze, **€ 505.000,-** (Gas-ZH, Bj. 1996, EA-V, 128,8 kWh/(m²a), EEK-D) **Keine zusätzliche Käufer-Provision;** auf Wunsch kann ein TG-Stellplatz für € 20.000,- separat erworben werden

Sorgen Sie vor – **Interessantes Baugrundstück mit über 830m², Maisach S3**, Nähe Bahnlinie, Zentrum und Einkaufsmöglichkeiten, Bebaubar nach §34 nach Bauausschussanfrage E+1+D, GR160, II VG, Hauskörper 16m x 10m, Wandhöhe 6,30m + 38°Dachneigung, Grundstück mit bewohnbarem Altbestand, **€ 650.000,-** (Öl-ZH, Bj. 1954, EA-B, 208,1 kwh/(m²a) EEK-G)*

Bauträger aufgepasst – In ruhiger Zentrumsnähe – **Großes Baugrundstück Puchheim Bhf. S4**, ca. **1.670qm**, mit Altbestand (4-Familienhaus auf 2 Ebenen, bereits frei), gemäß Bauvoranfrage GR 245m² II VG + Dach, Hauskörper 20m x 12,25m, Wandhöhe 6,30m, kurze Wege zum Einkaufen, Schule, S-Bahn; (keine Ausweisung nach ENEV da Abriss-Althaus) kurzfristig verfügbar, **Preis auf Anfrage***



FOCUS

TOP

IMMOBILIEN
MAKLER

2023

EICHENAU

FOCUS-BUSINESS.DE
IN KOOPERATION MIT
statista