

MITTEILUNGSBLATT Gemeinde

Gemeinde Eichenau

AMTSBLATT DER GEMEINDE EICHENAU

11/2025

ausgegeben am 31.10.2025

Herzliche Einladung



Weitere Informationen Seite 9

Aufruf an interessierte Seniorinnen, Senioren sowie pflegende Angehörige

Seniorengerechtes Quartiersmanagement

Die Gemeinde Eichenau plant ein seniorengerechtes Quartiersmanagement einzuführen. Zur Vorbereitung der Handlungsfelder und Maßnahmen werden wir einen **Workshop** für interessierte Personen über 65 Jahre durchführen, der von der Fachstelle "Wohnen im Alter" begleitet wird. Dieser findet am **Mittwoch**, **19.11.2025**, **von 18 - 20 Uhr** im Multifunktionsraum (1. OG) des Eichenauer Rathauses, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau, statt.

Sie sind herzlich eingeladen.

Peter Münster, Erster Bürgermeister

Vorankündigung

Highlights des Klaviertrios

Kammermusik der Extraklasse mit dem Philharmonischen Klaviertrio München

L. v. Beethoven

Klaviertrio op. 121a

F. Mendelssohn

Klaviertrio op. 49

F. Schubert

Klaviertrio B-Dur, op. 99 D 898

Wolfram Lohschütz, Violine Veit Wenk-Wolff, Violoncello Paul Rivinius, Klavier

> Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

bitte sehen Sie davon ab, Laub in den Starzelbach zu werfen. Dies kann zu dauerhaften Problemen am Bach führen. Das Laub können Sie an den großen Wertstoffhöfen als Grüngut entsorgen.

Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Ihre Gemeindeverwaltung

Vorweihnachtlicher Seniorennachmittag

29. November 2025, 14:00 Uhr

Friesenhalle, Bürgerzentrum Eichenau Einladung und Anmeldeformular

S. 13

KUNSTHANDWERKLICHER ADVENTSMARKT

der Gemeinde Eichenau

5. bis 7. Dezember 2025 auf dem Marktplatz / Emmeringer Straße

Rathaus, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau gemeinde@eichenau.de; www.eichenau.de	☎ 730-0 墨 730-195
Parteiverkehrszeiten: Mo, Do, Fr von 8-12 Uhr, Di 15-18 Uhr Termine grundsätzlich nach Vereinbarung	# 750 ISS
Erster Bürgermeister Peter Münster	☎ 730-100
Sprechstunden Di von 17-18 Uhr u. Fr von 8-9 Uhr; Mo-Fr u. Sa Vormittag Termine nach Vereinbarung	priv. 82489
Gemeindebauhof, Holzkirchner Str. 4	2 72972
Großer Wertstoffhof, Holzkirchner Str. 2 Öffnungszeiten siehe Seite 17	☎ 37441
Gemeindebücherei , Johanna-Oppenheimer-Pl.1 Mo 15-19.30, Di 10-13/15-18, Do 15-18, Fr 10-15 Uh	≊ 82183 or
Bürgerzentrum, Hauptstr. 60, Verwaltung	≅ ≜ 80498
Sport- und Freizeitzentrum, Budrio Allee 2	0151 28163995 ☎ 0151 28150786
Josef-Dering-Grundschule, Schulstr. 38 E-Mail: sekretariat@josefderingschule.de Intensivförderung, Schulstr. 34 Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Schulstr. 34	雪 36144 悬 37452 雪 80415 雪 70745
E-Mail: mittags-deringschule@awo-germering.de Starzelbachschule, Parkstr. 41 E-Mail: buero@starzelbachschule.eichenau.de Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Parkstr. 41 E-Mail: ogts-starzelbach@awo-germering.de	☎ 36158 畳 37371 ☎ 7307300
Jugendzentrum, Adalbert-Stifter-Weg 1 Beratung zu Fragen zur Rentenversicherung, Frau Nagel, Frau Neff, Rathaus telefonische Terminvereinbarung	☎ 36143 ☎ 730-103
Kindertagesstätten Evang. Kinderhaus am Glockenturm, Hauptstr. 33 Gemeinde, Forststraße 11 Gemeinde, Kapellenstraße 40 Gemeinde, Schulstraße 42 Gemeinde, Parkstraße 41	當 360840 當 539595 惠 5372094 曾 38110 惠 5372095 會/惠 82430 曾 5372040
Schutzengel-Kindergarten und -Hort der Kath. Kirchenstiftung, Georg-Koch-Str. 1 NBH Kinderhaus Rasselbande, Bahnhofstr. 115 NBH Kindergarten Rasselbande, Fasanstr. 32 NBH Kinderkrippe Rasselbande, Hauptstr. 29 Denk Mit!, Tannenstr. 8 Private Kinderkrippe Eichenau, Bahnhofstr. 115 a	☎ 8889090/80635 ☎ 365394 ☎ 3691-20 ☎ 3633656 ☎ 1507250 ☎ 5372722
EvangLuth. Kirchengemeinde, Hauptstr. 33 Kath. Pfarrgemeinde, Hauptstr. 2	☎ 3608-00 ☎ 3782-0 ☎ 378216
Ev. Pflegezentrum, Bahnhofstr. 117 Kranken- u. Altenpflegeverein, Fasanstr. 32	≅ 363800 ≅ 538443
Polizei-Notruf Polizeiinspektion Germering Feuerwehr-Notruf Feuerwehrkommandant Maximilian Grain	全 110 全 089 894157-0 全 112 全 0151 43284573
Störungsdienst Strom Störungsdienst Wasser	☎ 0800 0202120 ☎ 0172 8991272
Abwassernotdienst, Kanalbetrieb Kläranlage Giftnotruf München Gaswache	☎ 0172 8305975 ☎ 0172 8151839 ☎ 089 19240 ☎ 089 1530-16, -17
- CONTRACTION -	= 003 1330-10, -17

IMPRESSUM

Gemeinde Eichenau Herausgeber:

Hauptplatz 2, 82223 Eichenau Tel. 08141 730-0

Verantwortlich: Amtlicher Teil: Erster Bürgermeister Peter Münster

Nichtamtlicher Teil: die jeweiligen Verfasser -Kürzungen behält sich die Gemeinde vor-

Redaktionelle Gestaltung

und Anzeigenannahme: Doris Dietrich, Tel. 730-104

E-Mail: mitteilungsblatt@eichenau.de 5.800 Stück

Auflagenhöhe: kostenlos an alle Haushalte in Eichenau

Verteilung: Erscheinen: Druck: 1 x monatlich und zusätzlich bei gegebenem Bedarf Digital- & Offsetdruck Wolfertstetter KG

82205 Gilching, Carl-Benz-Str. 14, Tel. 08105 5044
Fax 08105 5047; E-Mail: info@wolfertstetter.de
Dieses Papier ist chlorfrei gebleicht und stammt aus nachhaltiger Forstwirtschaft.

Ärzte-/Apotheken-Notdienst Ärztlicher Bereitschaftsdienst Bayern: 116117

Notarzt und Rettungsdienst: 112

Kinderärztlicher Notdienst

(von 9 bis 12 und 15 bis 18 Uhr nur nach telefonischer Vereinbarung) 01./02.11. Dr. Schommer, Germering, Landsbergerstr. 27, 089 8402174

08./09.11. Dr. S.Leps, Puchheim, Gutenbergstr. 13, 089 377998899 15./16.11. Dr. Pauli, Olching, Ilzweg 9, 08142 15700 22./23.11. Dr. Woitsch, Germering, Sandstr. 5, 089 848008 29./30.11. Dr. Merget, Germering, Planeggerstr. 2, 089 844342

Notfalldienst der Zahnärzte (jeweils 10 - 12 Uhr, 18 - 19 Uhr) 01./02.11.2025 Florian Makesch, Hauptstr. 39, 82140 Olching, 08142 / 6697790 Dr. Julia Meierhöfer, Untere Bahnhofstr. 42, 82110 Germering, 089/89408020 08./09.11.2025

Maximiliane Bitter, Am Sulzbogen 27, 82256 Fürstenfeldbruck, 08141/21675 Dr. Ulrich Martin Schumann, Lochhauser Str. 47, 82178 Puchheim, 15./16.11.2025

Shahin Rostami, Hauptstr. 15, 82256 Fürstenfeldbruck, 08141 / 512245 Justyna Pluta, Frühlingstr. 3, 82110 Germering, 089 / 844974 22./23.11.2025

Dr. Stefan Bernhart, Geschwister-Scholl-Platz 10, 82256 FFB, 08141 / 12476 Dr. Iris Fugger, Industriestr. 8, 82194 Gröbenzell, 08142 / 7070 29./30.11.2025

Dr. Julia Höhne, Karwendelstr. 12, 82299 Türkenfeld, 08193 / 8833 Dr. Ulrich Wesselowsky, Hauptstr. 17-19, 82223 Eichenau, 08141 / 80944

Die aktuellen Termine finden Sie im Internet unter www.notdienst-zahn.de.

Heilpraktiker-Bereitschaft
01./02.11. Sabine Dietlmeier, Kirchenstr. 7, 82194 Gröbenzell, 08142 4244907
08./09.11. Sandra Gaiser, Schloßstr. 82 A, 82140 Olching, 01525 3389053
15./16.11. Sabine Dietlmeier, Kirchenstr. 7, 82194 Gröbenzell, 08142 4244907 19.11. Sandra Gaiser, Schloßstr. 82 A, 82140 Olching, 01525 3389053 22./23.11. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987 29./30.11. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987

(Für die Richtigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr)

Internet-Adresse: www.eichenau.de



Auf ein Wort

Liebe Eichenauerinnen, liebe Eichenauer,

kaum ein Thema hat in der Vergangenheit so die Gemüter erhitzt, wie der Ausbau der Straße, an der das eigene Grundstück liegt. Durch verschiedene Entscheidung des Landtags, aber auch des Bayerischen Verwaltungsgerichtshofs ist die Lage nicht übersichtlicher geworden. Klar ist nur: Erschließungsbeiträge für die erstmalige Herstellung einer Straße muss die Kommune weiterhin erheben, Straßenausbaubeiträge für Verbesserungen von Straßen darf sie nicht mehr erheben. Komplizierter wird dies dadurch, dass Art. 5 a Abs. 7 Satz 2 des Kommunalabgabengesetztes die Erhebung von Erschließungsbeiträgen ausschließt, wenn seit dem Beginn der erstmaligen technischen Herstellung 25 Jahre vergangen sind. Hier hat die Rechtsprechung über die Jahre hinweg eine Entwicklung genommen, nach der heute von einer erstmaligen Herstellung der Straße erst ausgegangen werden kann, wenn aufgrund des Entschlusses des Gemeinderats zur erstmaligen Herstellung und nachfolgend beginnender Arbeiten ausgegangen werden kann. Wenn die Straße also nur so aussieht, als sei sie bereits erschlossen, genügt das nicht. Erschwerend kommt hinzu, dass dennoch für jede einzelne Straße festzustellen ist, ob ein solcher Beschluss bereits vorlag, oder eine sog. Altanlage existierte, die ebenfalls als erstmalige Herstellung gilt. Daher können auch Experten regelmäßig erst nach eingehender Prüfung feststellen, ob die Anlage bereits erstmalig erschlossen ist oder nicht. Auch die Gemeinde Eichenau prüft in jedem einzelnen Fall im Detail alle zur Verfügung stehenden Unterlagen in der Verwaltung, dem Bayerischen Staatsarchiv und die im Rahmen ihrer Mitwirkungspflicht von den Anliegern zur Verfügung gestellten Unterlagen, um ein abschließendes Ergebnis zu erzielen. Dennoch bleibt am Ende regelmäßig die Erkenntnis, dass der teure Straßenbau mit einer Beteiligung der Anlieger von 9/10 bei den meisten nicht beliebt ist.

Den Kommunen ist kommunal-haushaltsrechtlich die Möglichkeit nicht pauschal eröffnet, völlig frei andere prozentuale Sätze festzulegen. Dies hängt von der Leistungsfähigkeit der Kommune selbst ab, die - wie in Eichenau - in den allermeisten Kommunen Bayerns stark eingeschränkt ist. Zudem sind Beiträge einzuheben, bevor Steuern eingenommen werden dürfen. Daher wird der Zielkonflikt bei der Ausgestaltung der Straßen auch zukünftig in jedem Einzelfall bleiben. Ziel der Gemeinde ist es allerdings, so kostengünstig als möglich zu agieren. So führt die Gemeinde zum einen die Planungen selbst durch, was die Kosten um ca. 20 % senkt. Sie schreibt zu Zeiten aus, in denen die Auftragsbücher der Tiefbauunternehmen noch nicht voll sind und daher eine günstigere Vergabe möglich ist und sie verzichtet auf teure zusätzliche Maßnahmen, die schnell ein Fünftel an Kostensteigerung zu Folge haben wie aufwendige zusätzliche Barrieren, gestalterische Elemente und ähnlichem.

Wir sind uns der Tatsache sehr wohl bewusst, dass Straßenbau nicht nur eine temporäre Belastung für Auge und Ohr der Anlieger sind, sondern oft auch finanziell zu erheblichem Kopfzerbrechen führen. Allerdings haben wir bislang in jedem Einzelfall vernünftige tragfähige Lösungen gesucht und mit den Anliegern auch gefunden. Wir haben auch Verständnis dafür, wenn einzelne Anlieger der Auffassung sind, die Ergebnisse der Gemeindeverwaltung träfen nicht zu und dies gerichtlich prüfen lassen. Die gerichtliche Überprüfung dient dem Rechtsfrieden. Unser Interesse ist aber vorrangig ein gedeihliches Miteinander aller Eichenauerinnen und Eichenauer für unsere Gemeinde.

Mit den besten Wünschen für den November

Ihr

Nolle



Peter Münster Erster Bürgermeister

Aus dem Sitzungssaal

Gemeinderatssitzung vom 23.09.2025

Ausbau der Meisenstraße zwischen Hoflacher Straße und Forststraße

Bei den Planungen zum Ausbau eines Teilstücks der Meisenstraße wurde festgestellt, dass die Erschlie-Bungsbeiträge für die Eigentümer der angrenzenden Grundstücke im Vergleich zu früheren Projekten deutlich gestiegen sind. Deshalb hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 28.01.2025 beschlossen, den Ausbau der gesamten Meisenstraße zu prüfen, um die Kosten positiv zu beeinflussen. Durch die umfangreichere Ausschreibung (größere Mengen) im Herbst/Winter wird eine Senkung der Kosten insgesamt und dadurch auch insbesondere der Anliegerbeiträge erwartet. Die bereits für das Teilstück Ost der Meisenstraße beschlossene Ausbauart, Stra-Benquerschnitt und Auswahl der Materialien wurde auf der gesamten Straßen angewandt. Die Anzahl der markierten Stellplätze erhöht sich von 8 auf 18 Stück. Die Kosten für den Neubau der gesamten Meisenstraße betragen einschließlich Straßenbeleuchtung nach dem derzeitigen Preisniveau etwa 910.000,- €. Die Gemeinde wird für diese Baumaßnahme Beiträge erheben. Die Abrechnung erfolgt nach Erschließungsbeitragsrecht entsprechend der Erschließungsbeitragsatzung, wonach die beitragsfähigen Kosten auf die Anlieger umzulegen sind. Nach aktueller Kostenschätzung betragen die beitragsfähigen Kosten ca. 590.000,- €. Daraus ergibt sich ein Beitragssatz von voraussichtlich 28,27 €/ m² beitragspflichtiger Grundstücksgröße (nicht zu verwechseln mit der tatsächlichen Grundbuchgröße). Beim Ausbau der Lerchenstraße (2018) und Finkenstraße (2017) lag der Beitragssatz respektiv bei 25,00 bzw. 25,96 €/m². Der Gemeinderat beauftrag-

Redaktionsschluss für die Ausgabe 12/2025 (ausgegeben am 30.11.2025):

Montag, 10.11.2025

te die Verwaltung, die Anlieger der Meisenstraße über den vorliegenden Planentwurf vom Juli 2025 zu informieren. Als Termin für die Anliegerinformation ist der 08.10.2025 vorgesehen. Nach dieser GR-Sitzung werden die entsprechenden Einladungen versandt. Über das Ergebnis der Anliegerinformationsveranstaltung ist zu berichten, auf dieser Grundlage wird dann über die Projektgenehmigung entschieden. (21:0 Stimmen)

Neuaufstellung des Einzelhandelskonzepts der Gemeinde Eichenau; Vorstellung GMA, Prozessdarstellung und erste Zwischenergebnisse

Anhand einer Präsentation stellt Herr Maier dem Gemeinderat die geplanten Prozesse und erste Zwischenergebnisse der Befragung vor. Am 25.11.2025 soll das neue Einzelhandelskonzept der Gemeinde beschlossen werden. Der Gemeinderat nahm Kenntnis.

Beteiligungsverfahren nach §15 BbergG zum Erlaubnisantrag "M West"

Die Zukunftswärme M West GmbH (Gesellschafter sind die Städte Puchheim, Germering und die Stadtwerke München GmbH) beantragten die Neuerteilung der bergrechtlichen Erlaubnis "M West" zur Aufsuchung von Erdwärme zu gewerblichen Zwecken für einen Zeitraum von 5 Jahren ab Erteilung. Ziel ist die Erschließung von geothermalen Tiefengrundwässern zur Unterstützung der Wärmeversorgung. Im Erlaubniszeitraum werden vorbereitende Untersuchungen (geophysikalische Messungen, die Erstellung eines Untergrundmodells, die Bohrplatzplanung und Bohrplatzerstellung mit Baustelleneinrichtung, die Planung und Durchführung zweier Tiefbohrungen zur Erschließung der Erdwärme) vorgesehen sowie der Test und die Bewertung der Fündigkeit. Zum näheren wird auf den Erlaubnisantrag und die dazugehörige Karte mit Darstellung des westlichen Aufsuchungsgebietes verwiesen. Das Gemeindegebiet Eichenau liegt vollständig innerhalb des beantragten Aufsuchungsgebietes. Der Antrag wird der Gemeinde Eichenau zur Kenntnis gegeben und bis zum 26.09.2025 die Möglichkeit einer Stellungnahme insbesondere auch im Hinblick auf das Interesse an einem potenziellen Anschluss an die ggf. entstehende Geothermieanlage gegeben. Der Gemeinderat nahm Kenntnis vom vorliegenden Antrag. Die Gemeinde Eichenau sieht grundsätzlich Bedarf für einen Wärmeanschluss zur vollständigen oder teilweisen Versorgung des Gemeindegebietes mit geothermischer Fernwärme. Die Gemeinde Eichenau äußerte grundsätzliches Interesse nach Abschluss der Voruntersuchungen Mitgesellschafterin der M West GmbH zu werden. (20:1 Stimmen)

Antrag auf isolierte Befreiung des Neubaus einer Terrasse mit Überdachung, Friesenstraße 9a, FlNr. 1980/42

Der Gemeinderat befürwortete den Antrag auf isolierte Befreiung bezüglich des Neubaus einer Terrasse mit Überdachung auf dem Grundstück FlNr. 1980/42, Friesenstraße 9 a. Die erforderliche isolierte Befreiung bezüglich Überschreitung der westlichen Baugrenze erteilte er. (21:0 Stimmen)

Errichtung von privaten E-Ladestationen unter Inanspruchnahme des öffentlichen Grundes

Durch gesetzliche Förderungen werden sowohl die Elektromobilität als auch die Installation von Photovoltaikanlagen auf ungenutzten Dachflächen stark unterstützt. Besonders in Kombination sind beide Maßnahmen für private Haushalte sinnvoll insbesondere zur Amortisation einer PV-Anlage. In Eichenau gibt es viele (Reihenhaus-)Anlagen, bei denen das Haus- und das Garagengrundstück – teilweise durch eine öffentliche Straße – voneinander getrennt sind. Zwei Bürger sind mit der Frage an die Verwaltung herangetreten, ob und wie die Realisierung einer E-Ladestation zur privaten Nutzung entweder in der Garage oder auf öffentlichem Grund – möglich wäre. Solche Vorhaben berühren nicht nur private Interessen, sondern es sind auch Aspekte im Hinblick auf die Verkehrssicherheit, den Gemeingebrauch an öffentlichen Flächen sowie städtebauliche und gestalterische Belange zu berücksichtigen. Der Gemeinderat diskutierte die verschiedenen Lösungsansätze intensiv. Der Verwaltungsvorschlag, die oberirdische Verlegung von Privatleitungen zum Laden von E-Fahrzeugen abzulehnen, fand keine Mehrheit. (8:13 Stimmen) Hingegen erlaubte er die Verlegung eines Kabels zwischen der Wallbox auf dem Privatgrundstück und einem Fahrzeug auf der öffentlichen Straße über den Gehweg zu Ladezwecken (11:10 Stimmen) Die oberirdische Verlegung von Privatleitungen zum Laden von E-Fahrzeugen (Überführungs-/Brüstungskonstruktionen) lehnte er ab. (19:2 Stimmen) Schließlich erlaubte er grundsätzlich die Verlegung von unterirdischen Privatleitungen zur Errichtung eines Stromanschlusses zwischen einer PV-Anlage und einer Garage im öffentlichen Grund in Eichenau. Die Gemeinde verzichtet in diesem Fall auf die Erhebung von Sondernutzungsgebühren. Das Sondernutzungsgebührenverzeichnis wird bei nächster Gelegenheit entsprechend angepasst. (21:0 Stim-

Vorhabenbezogener Bebauungsplan B 58; Stellungnahme des Bayerischen Landesamts für Denkmalpflege und der Unteren Denkmalschutzbehörde; Anpassung des Vorhaben- und Erschließungsplans

Im Zeitraum vom 03. Januar 2025 bis einschließlich 03. Februar 2025 erfolgte im Rahmen des Bauleitplanverfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans B 58 "Hauptstraße 6" die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange entsprechend § 4 Abs. 1 BauGB. Das Vorhaben befindet sich in der Nähe der eingetragenen Baudenkmäler Katholische Pfarrkirche zu den Heiligen Schutzengeln und Katholisches Pfarrhaus. Mit Schreiben vom 13.01.2025 hat das Bayerische Landesamt für Denkmalpflege die Planung aus denkmalrechtlicher Sicht abgelehnt mit der Folge, dass die denkmalrechtliche Erlaubnis nicht in Aussicht gestellt werden konnte. Die Vorhabenträgerin hat die Anregungen der Denkmalbehörden aufgenommen und umgesetzt. Die drei oberen Geschosse werden an der zur Hauptstraße liegenden Front um 1,50 m zurückversetzt. Um das Vorhaben dennoch zu realisieren und den daraus resultierenden Flächenverlust zu kompensieren, hat die Vorhabenträgerin die Erweiterung des Dachgeschosses in Richtung Westen bis zum Wandvorsprung in der Südfassade vorgeschlagen, was zu einer Erhöhung der Geschossfläche im Dachgeschoss um ca. 70 m² führt. Der ursprünglich vorgesehene überdachte Freibereich für die zukünftige Einzelhandels- und Gewerbefläche verkürzt sich entsprechend um 1,50 m. Der Gemeinderat stimmte der vorgeschlagenen Anderung des Vorhaben- und Erschließungsplans

entsprechend dem überarbeiteten Rendering vom 16.09.2025 zu. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan sowie der zugrundeliegende Vorhaben- und Erschließungsplan sind entsprechend anzupassen. (15:6 Stimmen)

Starzelbachschule, Energetische Sanierung der Turnhalle Errichtung einer PV-Anlage - Vergabe der Bauleistung

Im Rahmen der energetischen Sanierung ist der Aufbau einer PV-Anlage auf dem Turnhallendach vorgesehen. Die Verwaltung hat, um die Wertgrenzen des Bayerisches Gesetzes über wirtschafts- und vergaberechtliche Vorschriften BayWiVG Art. 20 tür eine Freihändige Vergabe im Verhandlungsverfahren unterhalb des EU-Schwellenwerts nutzen zu können, eine ex-ante-Vorabinformation im Bayerischen Staatanzeiger Online (BaySOL) veröffentlicht. Auf Basis der Veröffentlichung hat die Verwaltung 5 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Bis zum 10.09.2025 haben 4 Firmen der Gemeinde ein Angebot unterbreitet. Eine Firma hat der Gemeinde zusätzlich zum Hauptangebot ein wertbares Nebenangebot unterbreitet. Die Bernhard Reich Elektro & IT GmbH, Sankt Wolfgang wird zur Errichtung einer PV-Anlage auf dem Turnhallendach der Starzelbachschule beauftragt. Die Auftragssumme beträgt 106.047,96 € unter Berücksichtigung des Mehrwertsteuersatzes in Höhe von 19 %. (21:0 Stimmen)

Zweckvereinbarung München-West, hier: Nachgenehmigung des geänderten Plangebiets

Am 29.04.2025 beschloss der Gemeinderat der Gemeinde Eichenau, den Zweckverband München-West gemeinsam mit der Landeshauptstadt München, der großen Kreisstadt Germering und der Stadt Puchheim zu gründen. Dem Beschluss lag der Entwurf einer Satzung des Zweckverbands mit einigen Änderungen sowie das Plangebiet zugrunde, das das Gebiet der Stadt Puchheim einschl. des Stadtteils Puchheim-Ort auswies. Am selben Tag beschloss der Stadtrat der Stadt Puchheim über den selben Text des Zweckverbands München-West, nahm allerdings aus dem Plangebiet der Stadt Puchheim den Stadtteil Puchheim-Ort aus. Damit differieren die beschlossenen Plangebiete. Nach der Rechtsauffassung der Regierung von Oberbayern ist der Zweckverband damit zwar gegründet, aber schwebend unwirksam. Erst durch die Nachgenehmigung des Plangebiets durch den Gemeinderat der Gemeinde Eichenau entsteht der Zweckverband wirksam. Der Gemeinderat der Gemeinde Eichenau genehmigte die am 03.09.2025 unterzeichnete Satzung des Zweckverbands München-West mit den Zweckverbandsmitgliedern Landeshauptstadt München, große Kreisstadt Germering, Stadt Puchheim und Gemeinde Eichenau in der vorgelegten Fassung mit dem ebenfalls vorgelegten Plangebiet aus dem, abweichend vom Beschluss vom 29.04.2025, der Stadtteil Puchheim-Ort ausgenommen ist. (19:2 Stimmen)

Baumpflanzungen in der Roggensteiner Allee und am Badesee - Freihändige Vergabe der Pflanzarbeiten

Im Herbst 2025 soll eine größere Pflanzaktion stattfinden. Insgesamt sollen in der Roggensteiner Allee 82 Bäume gepflanzt werden. 75 Bäume sind als Hochstamm vorgesehen, 7 Bäume als Heister zur Befestigung des besonders steilen Ufers des Starzelbaches zwischen Zeisig- und Kuckucksweg. Am Badesee sollen insgesamt 11 Bäume gepflanzt werden. Bei 4 Bäumen handelt es sich um Ersatzpflanzungen für Baumspenden aus dem Jahr 2021. Neben der Fertigstellungspflege der in diesem Herbst geplanten 93 Bäume soll auch das Wässern von zusätzlichen 49 Bäumen, welche im Herbst 2024 gepflanzt wurden, mit vergeben werden. In einem vereinfachten Verfahren nach VOB/A (Freihändige Vergabe) wurden 5 Firmen angeschrieben und um ein Angebot gebeten. Abgabetrist war der 05.09.2025. 5 Firmen haben ein Angebot abgegeben, alle Angebote konnten gewertet werden. Die Angebote wurden geprüft und ein Preisspiegel erstellt. Der Gemeinderat beauftragte die Firma Gartenbau Zabelaj, 82216 Maisach, die Baumpflanzungen an Roggensteiner Allee und Badesee einschließlich einjähriger Fertigstellungspflege durchzuführen. Die Auftragssumme beträgt 57.075,49 €. (21:0 Stimmen)

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen auf Ausreichung eines Anteils der vom Freistaat Bayern vereinnahmten Erbschaftssteuer aus dem Erbfall Thiele in Höhe von 1 Milliarde EUR

Aus der Presse ergibt sich, dass vermutlich im April 2025 eine Erbschaftssteuer von zwischen 3,5 und 4 Milliarden EUR von den Erben des verstorbenen Unternehmers Heinz Hermann Thiele an das zuständige Finanzamt Kaufbeuren zu entrichten waren. Ein genauer Betrag ist nicht veröffentlicht. Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen Eichenau vertritt in ihrem Antrag die Auffassung, dass die Kommunen in Bayern angesichts ihrer schwierigen finanziellen Lage an dem Erbschaftssteuerertrag aus dem Nachlass Thiele im Verhältnis ihrer Einwohnerzahlen zu beteiligen sind. Erster Bürgermeister Münster bot an, ein generelles Schreiben zur Finanzlage an das Finanzministerium zu verfassen, das auch das Thema streifen werde und den Fraktionen zur Durchsicht zur Verfügung zu stellen. Der Gemeinderat folgte dem Vorschlag von EB Münster, ein entsprechendes Schreiben an das Finanzministerium zu entwerfen und vor Versand den Fraktionen vorzulegen, eine Abstimmung erfolgte nicht.

Turnhalle der Starzelbachschule - Energetische Sanierung mit Tragwerksertüchtigung - Beauftragung von Bauleistungen inkl. Nachträge

Aufgrund des brandschutzrechtlich erforderlichen Nachtrags Nr. 01 in Höhe von 19.059,04 € erhöht sich die Auftragssumme des Gewerks Metallbau (Fenster und Türen von 310.884,23 € auf 329.943,27 €). Im Zuge der Baumaßnahme fallen Elektroinstallationsleistungen an, die bei Erfordernis zeitnah zu beauftragen sind, insbesondere Rückbau nicht mehr erforderlicher Verkabelungen, Altanlagen und Geräte, Verkabelung der neu zu errichtenden Rauchund Wärmeabzugsanlagen mit Steuerzentrale, der Blend- und Sonnenschutzanlagen, Wiedermontage von benötigter Elektroinstallation, erforderliche Anpassung der bestehenden Elektroinstallation an aktuelle Gegebenheiten und Richtlinien. Da die Summe der einzelnen freihändigen Vergaben und Direktvergaben in Summe über 40.000,- € brutto liegen werden, war der Erste Bürgermeister bezogen auf das Projekt "Sanierung de Turnhalle Starzelbachschule" zur Auftragsvergabe im Rahmen zur Verfügung stehender Haushaltsmittel zu ermächtigen. Die Summe der einzelnen Elektroinstallationsleistungen wurde mit rund 70.000,- € brutto ermittelt. Die Leistungen werden bei Bedarf und nur im erforderlichen Umfang beauftragt. Dabei werden ggfs. Angebote von Fachunternehmen eingeholt. Die in der Gemeinderatssitzung am 24.01.2023 bekanntgegebenen anrechenbaren Kosten (= Baukosten ohne PV-Anlage und Elektroinstallation) in Höhe von 1.500.000,00 € netto (1.785.000,00 €) werden eingehalten. Der Gemeinderat stimmte beidem zu. (21:0 Stimmen)

Stromliefervertrag für die kommunalen Liegenschaften und die Straßenbeleuchtung ab 01.01.2026 – Bekanntgabe des Ausschreibungsergebnisses

Die Ausschreibung des Stromliefervertrages für die kommunalen Liegenschaften und die Straßenbeleuchtung für den Zeitraum 01.01.2026 – 31.12.2027, die von der KUBUS Kommunalberatung und Service GmbH durchgeführt wurde, endete mit einer elektronischen Auktion am 11.09.2025. Günstigster Anbieter ist die In(n) Energie GmbH, Bayernwerkstr. 13, 84359 Simbach am Inn. Für 666858 Kilowattstunden pro Jahr fallen Kosten in Höhe von 147.659,59 € brutto an. Erster Bürgermeister Münster hat gemäß Beschluss des Gemeinderates vom 03.06.2025 den Zuschlag auf das Angebot der In(n) Energie GmbH, 84359 Simbach am 17.09.2025 erteilt.

Nächste öffentliche Sitzungen:

Gemeinderat: Dienstag, 11.11.2025 Dienstag, 25.11.2025

im Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung und Ort der öffentlichen Sitzungen finden Sie im Internet unter www.eichenau. de oder im **Bürgerinfoportal**:

https://buergerinfo.eichenau.eu

"Treffpunkt Selbsthilfe" im Landratsamt Fürstenfeldbruck

Am Mittwoch, den 26.11.2025, von 10 Uhr bis 13 Uhr findet der nächste "Treffpunkt Selbsthilfe" des Selbsthilfezentrum München im Landratsamt Fürstenfeldbruck statt.

An diesem Tag können sich interessierte Bürgerinnen und Bürger, bereits bestehende Selbsthilfegruppen, sowie Fachkräfte aus dem Sozial- und Gesundheitswesen rund um das Thema Selbsthilfe informieren.

Der "Treffpunkt Selbsthilfe" ist **kostenfrei** und kann **ohne Anmeldung** und während des genannten Zeitraums besucht werden.

Bei Rückfragen wenden Sie sich gerne an die Ansprechpartnerin des Selbsthilfezentrum München unter der Telefonnummer 089/532956-25 oder per Mail an ute.koeller@shz-muenchen.de.

Der "Treffpunkt Selbsthilfe" findet statt am Mittwoch, den 26.11.2025 von 10-13 Uhr im kleinen Sitzungssaal des Landratsamtes Fürstenfeldbruck im Haupthaus 2.OG, Münchner Str. 32, 82256 Fürstenfeldbruck.

Ihre Gemeindeverwaltung

Bekanntmachung

NACHTRAGSHAUSHALTSSATZUNG der Gemeinde Eichenau (Landkreis Fürstenfeldbruck)

für das Haushaltsjahr 2025

Aufgrund des Art. 68 Abs. 1 i. V. m. Art. 63 ff. der Gemeindeordnung erlässt die Gemeinde Eichenau folgende Nachtragshaushaltssatzung:

§ 1

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird von 4.400.000.- € um 1.600.000.- € erhöht und damit auf 6.000.000.- € neu festgesetzt.

§ 2 Weitere Festsetzungen werden nicht aufgenommen.

§ 3
Diese Nachtragshaushaltssatzung tritt mit dem 01.
Januar 2025 in Kraft.

Eichenau, den 15.10.2025 Gemeinde Eichenau Peter Münster, Erster Bürgermeister

Die Nachtragshaushaltssatzung ist gemäß Art. 65 Abs. 3 Satz 3 der Gemeindeordnung vom Tage der Bekanntmachung der Haushaltssatzung im Amtsblatt der Gemeinde Eichenau (Mitteilungsblatt) bis zur nächsten amtlichen Bekanntmachung einer Haushaltssatzung in der Geschäftsstelle der Gemeinde Eichenau, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau, Zimmer 108, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich zugänglich (Auflegung zur Einsichtnahme).





Die Deutsche Rentenversicherung stellt mit der "Digitalen Rentenübersicht" erstmalig eine kostenfrei nutzbare Plattform zur Verfügung, auf der Bürgerinnen und Bürger einen individuellen Gesamtüberblick über die eigenen gesetzlichen, betrieblichen und privaten Altersvorsorgeansprüche einsehen können. Die dafür benötigten Daten liefern alle Anbieter von Altersvorsorge-Produkten, die eine jährliche Standmitteilung verschicken und mehr als 1.000 Vorsorgeansprüche verwalten. Um die eigene Digitale Rentenübersicht abrufen zu können, sind die persönliche Steuer-ID sowie die Bestätigung der eigenen Identität erforderlich. Für den Identitätsnachweis benötigen Sie lediglich Ihren Online-Ausweis, die dazugehörige PIN, ein geeignetes Smartphone oder Tablet sowie die installierte AusweisApp. Falls Sie Ihre PIN nicht kennen, hilft Ihnen Ihr Bürgerbüro gern weiter. Verschaffen Sie sich jetzt einen Überblick auf www.rentenuebersicht.de und nutzen Sie die Digitale Rentenübersicht als Grundlage für Ihre Altersvorsorgeplanung.



Gemeindeverwaltung Bürgerbüro

> Feuersirenenprobe im Nov. 2025 Samstag, 01.11.2025, um 11:30 Uhr

Gefahren und Entsorgung von Asbestabfall

Asbest ist eine Sammelbezeichnung für natürlich vorkommende, faserartige silikatische Minerale, welche aufgrund Ihrer technischen Eigenschaften gerade in der Bauindustrie vielfältige Verwendung fanden. Seit 1993 sind aufgrund der nachweislich krebserregenden Wirkung die Herstellung, das Inverkehrbringen und die Verwendung von Asbest und asbesthaltigen Produkten in Deutschland verboten. Vorher, besonders in den 1960er und 1970er Jahren, wurde Asbest verbreitet bei der Herstellung von langlebigen Baustoffen verwendet und ist somit auch heute noch anzutreffen. Viele Produkte aus dieser Zeit, beispielsweise Dach- und Fassadenplatten (sog. Eternit-Platten) oder auch Blumenkästen, bestehen aus Asbestzement. Bei der Beurteilung der Gefahr durch Asbestfasern ist zu unterscheiden, ob diese schwach oder fest gebunden vorliegen. Da die Fasern beim Asbestzement fest gebunden sind, besteht bei normaler Nutzung in der Regel keine Gefahr für die Gesundheit. Erst wenn diese Produkte mechanisch bearbeitet werden (z.B. schleifen, sägen, zerbrechen, zerschlagen usw.), werden die Asbestfasern freigesetzt, welche eingeatmet werden und die Lunge schädigen können.

Während Abbruch-, Sanierungs- und Instandhaltungsarbeiten an Produkten mit schwach gebundenem Asbest nur von Firmen mit entsprechender Sachkunde durchgeführt werden dürfen, sind Arbeiten an Produkten mit fest gebundenen Asbestfasern grundsätzlich auch durch Privatpersonen unter Beachtung der TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) möglich. Besonders wichtig dabei ist, dass jede Zerstörung und damit eine Freisetzung der Fasern vermieden wird. Es sollte außerdem eine entsprechende Schutzausrüstung (Atemschutzmaske, Einmal-Schutzanzug) getragen werden. Das Asbesthaltige Material ist vor Ort je nach Menge staubdicht in Kunststofffolie oder reißfeste Big-Bags zu verpacken und zu transportieren.

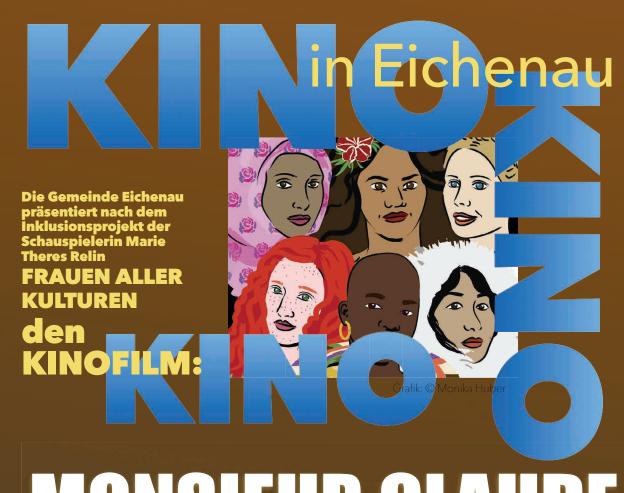
Kleinmengen können durch Privathaushalte als Problemmüll an den großen Wertstoffhöfen, größere Mengen an den Bauschuttdeponien abgegeben werden. Informationen zum Umgang mit und zur Entsorgung von Asbest erhalten Sie beim AWB Abfallwirtschaftsbetrieb des Landkreises Fürstenfeldbruck unter https://www.awb-ffb.de/problemmuell/asbestabfaelle/das-mineral-asbest/.

Ihre Gemeindeverwaltung

Internet-Adresse: www.eichenau.de

Problemmüllsammlung in Eichenau Die nächste Problemmüllsammlung findet am Mittwoch, 17.12.2025, von 16:30 - 18:30 Uhr in der Emmeringer Str., am Parkplatz vor der Kirche statt.

Bei Bedarf kann Problemmüll auch an den Großen Wertstoffhöfen von **Gröbenzell** (mittwochs 14:00 - 19:00 Uhr (Haushalt)) und **Germering** (donnerstags 14:00 - 18:00 Uhr (Haushalt)) abgegeben werden.



MONSIEUR CLAUDE UND SEIN GROßES FEST

☆ / 21. NOVEMBER 2025 ☆ FRIESENHALLE ☆ **EINLASS: 19:00 UHR ☆ FILMSTART: 19:30 Uhr** ☆ EINTRITT FREI + EIN GLAS SEKT 🕺 ☆

EINGELADEN SIND ALLE FRAUEN ALLER KULTUREN. RELIGIONEN UND NATIONEN

VERANSTALTER: GEMEINDE EICHENAU ♦ WWW.EICHENAU.DE ♦ INFORMATIONEN UNTER 08141 730 - 160 Änderungen und Irrtümer vorbehalten.

KINO IN EICHENAU

Das Projekt "Kino - Frauen aller Kulturen" präsentiert:

"MONSIEUR CLAUDE"

Und sein großes Fest

Monsieur Claudes Spaziergänge durch sein Heimatstädtchen sind auch nicht mehr das, was sie mal waren. Er und seine Frau Marie sind seit den multikulturellen Hochzeiten ihrer vier Töchter zwar gestählte Profis im Anzapfen tiefster Toleranzreserven, doch die sind allmählich aufgebraucht. Denn die ungeliebten Schwiegersöhne sind jetzt auch noch ihre Nachbarn! Deren Gezänk über Äpfel, die auf Petersilie fallen, das jüdische Zuckerfest, die arabische Grillparty und die Vernissagen der Eingeweide-Malerei seiner Tochter Segolène entlocken Monsieur Claude ungeahnte Fähigkeiten in den Disziplinen Durchatmen, Augenbrauen-Hochziehen und plötzliches Verschwinden.

Indes fragt sich Marie, wie es eigentlich um ihre Ehe bestellt ist. Denn ihr 40. Hochzeitstag steht bevor und auch die reife Liebe will beschworen sein. Claude verspricht ein romantisches Abendessen à la francaise und ahnt nicht, dass die Töchter still und heimlich sein persönliches Armageddon planen: eine XXL-Familienfeier mit allen Schwiegereltern aus der ganzen Welt, bei der Claude und Marie ihr Eheversprechen erneuern sollen. Während die Töchter inklusionssensible Hochzeitspläne schmieden, zeichnet sich am Horizont ein Massaker der interkulturellen Gehässigkeiten ab, das selbst Monsieur Claudes Erregungsskurve in den Schatten stellt. Was folgt ist ein rasantes Säbelrasseln familiärer Krisenfälle zwischen verbotenen Drinks, liebestollen Kunsthändlern und der Diskriminierung einer Jurte.

(FSK 0 / 90 min / Empfehlung ab 12 Jahre)

Wann? 21.11.2025 Wo? FRIESENHALLE / Bürgerzentrum / Hauptstraße 60, Eichenau Uhrzeit? Einlass: 19:00 Uhr / Filmbeginn: 19:30 Uhr

Der Eintritt ist frei + ein Glas Sekt!

Das 2017 von der Schauspielerin Marie Theres Relin initiierte Inklusions- und Integrationsprojekt "Kino Frauen aller Kulturen" sieht vor, dass einmal pro Monat Frauen aller Kulturen, Religionen und Nationen mit ihren Kindern zu einem kostenlosen Kinobesuch eingeladen werden. Ziel dieses Projektes ist es, Frauen ein gemütliches Beisammensein zu ermöglichen, bei dem sie sich einerseits durch einen Film gut unterhalten fühlen und sich andererseits nach dem Film über das Gesehene und das Erlebte und – bei Bedarf – ihr Leben schlechthin austauschen können. Raus aus der Küche, rein ins Kino. Alle großen und kleinen Gäste werden mit einer Tüte Popcorn begrüßt. Dieses Inklusionsprojekt wurde im Februar 2019 mit dem Integrationspreis ausgezeichnet.

Welcher Film gezeigt wird, wird auf www.eichenau.de sowie auf Plakaten im Gemeindegebiet immer ca. 2 Wochen vor der Filmaufführung veröffentlicht.

Eingeladen sind alle Frauen aller Kulturen, Religionen und Nationen mit ihren Kindern.

Informationen/Ansprechpartnerin im Rathaus: Stefanie Hoffmann/Stadtmarketing, Telefon 08141 / 730 - 160



"Nächster Halt – Dein Ausbildungsplatz" Teilnahme an der Azubi-Bustour 2025



Liebe Eltern und Großeltern,

die Wirtschaftsförderungen des Landkreises Fürstenfeldbruck, der Städte Fürstenfeldbruck und Puchheim sowie der Gemeinden Gröbenzell und Eichenau laden Unternehmen, Schülerinnen und Schüler im Jahr 2025 der Jahrgangsstufen 8-13 zu einer besonderen Gelegenheit ein, Live-Einblicke in verschiedene Berufe in verschiedene Berufe zu erhalten.

Unter dem Motto "Nächster Halt – Dein Ausbildungsplatz" finden am Mittwoch, den 19. November 2025 (Buß- und Bettag) insgesamt 15 Bustouren statt. Dabei werden 35 Unternehmen aus unterschiedlichen Branchen besucht. Ziel ist es, den Jugendlichen die Vielfalt der Ausbildungsberufe im Landkreis hautnah zu zeigen – praxisnah, lebendig und direkt vor Ort. Mit dieser Aktion möchten wir die attraktiven Ausbildungs-möglichkeiten und Karrierechancen in der Region sichtbar machen und Jugendliche dafür begeistern, ihre berufliche Zukunft im Landkreis Fürstenfeldbruck zu starten.

So läuft eine Tour ab:

Start: ca. 08:15 Uhr, Ende: ca. 14:30 Uhr

Jede Tour führt zu drei bis vier verschiedenen Unternehmen. Pro Station stellen sich die Betriebe rund 1 bis 1,5 Stunden vor – praxisnah und mit vielen Einblicken in den Berufsalltag.

Anmeldung und weitere Informationen:

Alle Informationen zu den Bustouren und zur Anmeldung finden Sie online unter:



Mit der Anmeldung erhalten Sie detaillierte Angaben zur gebuchten Tour.

Wir wünschen allen Schülerinnen und Schülern spannende Einblicke in die Berufswelt!

Bekanntmachung

nach § 50 Abs. 5 des Bundesmeldegesetzes über das Widerspruchsrecht gegen die Datenübermittlung in bestimmten Fällen

Die Meldebehörde ist gemäß Bundesmeldegesetz (BMG) berechtigt, Daten von gemeldeten Personen an Dritte zu übermitteln.

In folgenden Fällen können Sie einer Übermittlung auf Antrag widersprechen:

A) Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten an das Bundesamt für Wehrpflicht

Soweit Sie die deutsche Staatsangehörigkeit besitzen und das 18. Lebensjahr noch nicht vollendet haben, können Sie der Datenübermittlung gemäß § 36 Abs. 2 Satz 1 BMG in Verbindung mit § 58c Abs. 1 Soldatengesetz (SG) widersprechen.

B) Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten an eine öffentlich-rechtliche Religionsgesellschaft, der nicht die meldepflichtige Person angehört, sondern Familienangehörige der meldepflichtigen Person angehören

Sie können der Datenübermittlung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BMG in Verbindung mit § 42 Abs. 2 BMG widersprechen.

C) Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten an Parteien, Wählergruppen u.a. bei Wahlen und Abstimmungen

Sie können der Datenübermittlung gemäß § 50 Abs. 5 BMG in Verbindung mit § 50 Abs. 1 BMG widersprechen.

D) Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten aus Anlass von Alters- oder Ehejubiläen an Mandatsträger, Presse oder Rundfunk

Sie können der Datenübermittlung gemäß § 50 Abs. 5 BMG in Verbindung mit § 50 Abs. 2 BMG widersprechen.

E) Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten an Adressbuchverlage

Sie können der Datenübermittlung gemäße § 50 Abs. 5 BMG in Verbindung mit § 50 Abs. 3 BMG widersprechen.

Eichenau, 09.10.2025

Peter Münster Erster Bürgermeister

Hinweis zur Beantragung:

Das Formular auf Einrichtung einer Übermittlungssperre finden Sie auf unserer Internetseite www. eichenau.org unter Rathaus & Politik - Formulare – Anträge

Der Winter kommt, wir bereiten uns vor:

Wichtige Infos zum Winterdienst

Schon lange bevor die Temperaturen unter null sinken oder die ersten Schneeflocken fallen, macht sich die Gemeindeverwaltung Gedanken dazu, wie der Winterdienst organisiert wird, um im Winter die Verkehrssicherheit auf Straßen und Wegen in Eichenau zu gewährleisten.

Hierfür stehen im Bauhof 18 Mitarbeiter und 5 Großfahrzeuge sowie 3 Kleinfahrzeuge für die Räumung von Gehwegen und Liegenschaften bereit.

Die Organisation des Winterdienstes zielt darauf ab, diese Ressourcen unter Berücksichtigung der gesetzlichen Regelungen (z.B. Ruhezeiten) optimal zu nutzen. Dabei müssen auch die Umweltbelange berücksichtigt werden, da der Einsatz von Streumittel nicht ohne Konsequenzen für die Natur bleibt.

Muss die Gemeinde (alle) Straßen und Gehwege räumen?

(Gesetzliche Verpflichtung zur Räumung und Streuung)

Grundsätzlich ist die Gemeinde nur im Rahmen Ihrer Kapazitäten zum Winterdienst verpflichtet. Diese Verpflichtung ergibt sich aus dem Bayerischen Straßen- und Wegegesetz und kann durch Verordnung teilweise auf die Anlieger übertragen werden.

Innerorts besteht grundsätzlich eine Straßenreinigungspflicht, aus dieser ergibt sich im Winter die Schneeräumpflicht. Eine Streupflicht auf Fahrbahnen besteht nur an Stellen, die sowohl gefährlich als auch verkehrswichtig sind. Gefährlich sind z.B. scharfe Kurven. Die Verkehrsbedeutung ergibt sich vor allem aus der Verbindungsfunktion der Straße. Da beide Kriterien gleichzeitig bestehen müssen, besteht im Ergebnis in Eichenau auf Fahrbahnen keine Streupflicht der Gemeinde.

Gehwege und Bereiche von Fußgängerquerungen sind bei Glätte generell mit abstumpfenden Mitteln (z.B. Splitt) abzustreuen.

Diese Pflicht wurde teilweise auf die Anlieger mit der Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter (Reinigungs- und Sicherungsverordnung) übertragen. Die Gemeinde bleibt für die Gehwege vor und auf ihren eigenen Liegenschaften sowie für Fußgängerüberwege zuständig.

Winterdienst und Umwelt

Warum ist der Einsatz von Tausalz im Privatbereich nicht erlaubt?

Die Gemeinde ist sich der negativen Umweltauswirkungen von Streusalz schon seit vielen Jahren bewusst. Das Aufbringen des Streumittels hat Auswirkungen auf Natur und Umwelt und schadet Tieren, Pflanzen, Böden, Autos und Bauwerken. Die größte Gefahr bei der Verwendung von Streusalz geht von der Bodenbelastung im Zusammenhang mit Schmelzwasser aus. Das Salz bleibt nicht auf Straßen oder Wegen auf denen es ausgebracht wurde, sondern wird im Boden in der Umgebung angereichert und über Jahre kaum ausgewaschen. Das Salz behindert die Wasseraufnahme der Pflanzen, sie vertrocknen obwohl genügend Feuchtigkeit im Boden ist. Eine weitere negative Folge ist die Schädigung bzw. das Abtöten von Mikroorganismen und Pilzen im Boden. Auch Haustiere leiden unter der

Salzlösung. Bei Verwendung von Tausalz kann die Gemeinde Bußgelder verordnen.

Der Winterdienst und die damit verbundenen Auswirkungen auf Natur und Umwelt sind ein Themenbereich, der regelmäßig vom Umweltbeirat der Gemeinde diskutiert wird. Bei einem persönlichen Austausch zwischen dem Bauhof, der Verwaltung und dem Umweltbeirat wurde besprochen, wie der "bedarfsgerechte Einsatz von Feuchtsalz" künftig möglichst noch umweltverträglicher ausgelegt werden kann.

1. Winterdienst für den Fahrverkehr

In Eichenau werden folgende Straßenzüge vorrangig geräumt und gestreut:

- alle Haupterschließungs- und Ortsverbindungsstraßen
- Straßen die von einer Buslinie befahren werden (z. B. Spechtstraße)
- Gewerbegebiet
- Bürgermeister-Kraus-Straße (aufgrund der hohen Wohndichte)

Danach werden die Anliegerstraßen geräumt und gestreut. Es kann je nach Wetterlage sein, dass die obengenannten Straßen mehrmals geräumt werden müssen, bevor die Anliegerstraßen auch an der Reihe sind oder dass entschieden wird, nur die Hauptverkehrswege zu streuen.

Im Regelfall fangen die Mitarbeiter im Bauhof mit dem Winterdienst um 5.00 Uhr an, damit ein Großteil des Gemeindegebietes vor Einsetzen des Berufsverkehrs erledigt ist. Bei Bedarf wird am Nachmittag erneut geräumt.

Grundsätzlich wird auf Fahrbahnen Feuchtsalz, im Regelfall 10g/m², gestreut. Dieses besteht aus 70% Steinsalz und 30% aus Sole (Salzlösung).

Die Haupt- und Schillerstraße befinden sich als Staatstraße nicht in der Zuständigkeit der Gemeinde und werden von der Straßenmeisterei in Dachau geräumt und gestreut.

2. Winterdienst für den Fußgänger

Da die Gemeinde den Winterdienst auf allen Gehwegen nur mit einem unverhältnismäßig hohen Aufwand durchführen könnte, hat sie diese Pflicht mit der oben genannten Reinigungs- und Sicherungsverordnung auf die Anlieger übertragen.

Die Gehbahnen müssen bei Schnee-, Eis- oder Reifglätte werktags von 7 bis 20 Uhr, sonn- und feiertags von 8 bis 20 Uhr in einer Breite von mindestens 1,5 Meter geräumt und gestreut sein. Dabei dürfen nur abstumpfende Streumittel (z.B. Splitt) benutzt werden. Das Streuen von Tausalz ist nur in eng auszulegenden Ausnahmefällen erlaubt wie z.B. an Treppen oder starken Steigungen.

Die Gemeinde stellt kostenlos Streustoffe für den Privatgebrauch zur Verfügung. Eine Liste der im Gemeindegebiet verteilten Splittkisten finden Sie auf unserer Internetseite (https://www.eichenau.org/Raeum-und-Streupflicht-von-Grundstueckseigentuemern.o1000.html).

Die Gemeinde räumt die Gehwege vor ihren Liegenschaften (Rathaus, Schulen, Bahnhof, Sportplatz, Parks...), entlang der Hauptstraße, an Fußgängerüberwegen und Bushaltestellen.

Für die Streuung der Gehwege verwendet die Ge-

meinde Blähton. Nur an folgenden Stellen setzt die Gemeinde Tausalz ein:

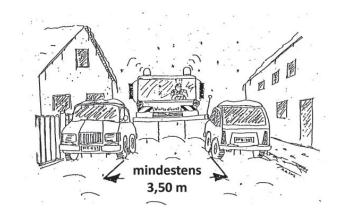
- Radbrücke über die B2 (wegen des starken Gefälles)
- Radwegunterführung St 2069 nach Olching (wegen des starken Gefälles)
- Treppen und Rampen am S-Bahnhof
- bei gefährlichen Wetterlagen (z.B. Eisregen, Glatteis) alle übrigen Gehbahnen in der Zuständigkeit der Gemeinde

3. Zum Schluss

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

damit die Gemeinde ihre Räum- und Streupflicht auf öffentlichen Straßen zügig und zuverlässig durchführen kann, sind wir auf Ihre Mithilfe und Rücksichtnahme angewiesen.

- Beim Parken halten Sie bitte bei Schnee und Glatteis ausreichend Abstand zu Straßenkreuzungen und Einmündungen.
- Achten Sie beim Parken Ihrer Autos darauf, dass die Räum- und Streufahrzeuge ungehindert fahren können. Dazu muss eine Fahrspur von mindestens 3,50 Meter frei sein (bei Schnee und Eis können die Räumfahrzeuge rutschen).



- Unsere Räumfahrzeuge haben große Wendekreise. Bitte parken Sie nicht im Wendehammer.
- Bitte denken Sie an Ihre Räum- und Streupflicht auf den Gehwegen vor Ihrem Haus.
- Der Schnee vom Gehweg bzw. Seitenstreifen darf nicht auf die Fahrbahn geräumt werden.

Weitere Informationen zum Thema Straßenreinigung und Sicherung entnehmen Sie bitte der aktuellen Verordnung der Gemeinde Eichenau (https://www.eichenau.org/2-reinigungs-und-sicherungs-verordnung-10-07-2017).

Ihre Gemeindeverwaltung mit dem Umweltbeirat Eichenau

137. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Europäischen Binnenmarkt des Deutschen Städtetages in Quedlinburg



Der Ausschuss für Wirtschaft und Europäischen Binnenmarkt des Deutschen Städtetages traf sich zu seiner 137. Sitzung in Quedlinburg. Einer der wesentlichen Punkte war die Zuordnung der Investitionsmittel des Sondervermögens von 100 Milliarden Euro auf die Kommunen. Auch Erster Bürgermeister Peter Münster arbeitete an der Position des Deutschen Städtetages zu den Verteilungsmechanismen in der Welterbestadt mit.

Internet-Adresse: www.eichenau.de

Bekanntmachung

des Beteiligungsberichtes für das Rechnungsjahr 2024

Die Gemeinde Eichenau hat nach Art. 94 Absatz 3 der Gemeindeordnung jährlich einen Bericht über die Beteiligungen an Unternehmen in einer Rechtsform des Privatrechts zu erstellen und diesen dem Gemeinderat vorzulegen.

Nachdem der Beteiligungsbericht für das Jahr 2024 dem Gemeinderat in seiner Sitzung am 14.10.2025 vorgelegt wurde, kann nun auch jedermann Einsicht in den Bericht nehmen.

Betroffen war im Berichtszeitraum das Unternehmen KommEnergie GmbH, bei dem die Gemeinde mit 11,0 % unmittelbar beteiligt ist.

Der vollständige Bericht liegt während der allgemeinen Öffnungszeiten im Rathaus, Hauptplatz 2, Finanzverwaltung, Zimmer 108, zur Einsichtnahme aus und ist zusätzlich auf der Internetseite der Gemeinde Eichenau www.eichenau.de eingestellt.

Eichenau, 15.10.2025

Peter Münster Erster Bürgermeister

Wo Genießer einkaufen: Besuchen Sie unseren Wochenmarkt!

Nutzen Sie das reichhaltige Angebot der Markt-

stände, an denen Sie frische Produkte wie Gemüse, Obst, Fisch, Käse, aber auch Backwaren, Feinkost oder Blumen kaufen können. Der Markt findet jeden Dienstag von 8 bis 12 Uhr am Marktplatz neben dem Maibaum statt.



Wir freuen uns über Ihren Besuch.

Einwohnerstand am 30.09.2025: 12.050 Einwohner mit Hauptwohnsitz (+ 9 Einwohner gegenüber dem 31.08.2025)

Vorweihnachtlicher Seniorennachmittag

Die Gemeinde Eichenau lädt in diesem Jahr alle Bürgerinnen und Bürger ab dem 70. Lebensjahr zu einem vorweihnachtlich gestalteten Nachmittag in das Bürgerzentrum (großer Saal) in Eichenau ein.

Bitte merken Sie sich

Mittwoch, 26. November 2025, 14:00 Uhr,

vor.

0

0

Sollten Sie teilnehmen, bitten wir Sie, hierfür das unten abgedruckte Anmeldeformular auszufüllen und senden es bis spätestens 14.11.2025 an:

Gemeinde Eichenau / Stadtmarketing Hauptplatz 2, 82223 Eichenau

Für den Fall, dass Sie einen Fahrdienst benötigen, kreuzen Sie dies bitte mit an.

Rollstuhlfahrer/in (wenn ja, bitte ankreuzen)

Rollator (wenn ja, bitte ankreuzen)

Plausch erwünscht – die neue "Ratschbank" am Starzelbach



Seit September steht sie da – die "Ratschbank". Bereit für Spaziergänger, die Lust auf einen Plausch haben. Gespendet wurde sie von den Familien Schwaiger, Waxmann, Jahrmarkt, Milbrad und Bothe unter der Federführung von Dagmar Bothe.

Frau Bothe arbeitet bei der Nachbarschaftshilfe Fürstenfeldbruck als Pflegeberaterin und ist dort viel mit Seniorinnen und Senioren im Austausch. Sie stellte fest: viele Menschen leiden unter Einsamkeit. So entstand ihre Idee einer Ratschbank – ein Platz, der nicht nur zum Sitzen, sondern vor allem zum Austausch und zur Freude am Miteinander einlädt. Mit Unterstützung der Gemeinde konnte das Projekt umgesetzt werden.



Menschen sollen unterwegs auch spontan ins Gespräch kommen können. Gerade wer viel allein ist, freut sich, wenn er beim Spazierengehen jemand trifft, mit dem er ein paar Worte wechseln kann. Die

Bank soll ein Ort der Freude sein. Sie möchte einladen, auffordern, Freundschaft stiften. Nur eines möchte sie nicht: einsam sein.

(Fotos: Hans Kürzl, FFB Tagblatt)

Bitte hier abtrennen

Anmeldung zum vorweihnachtlichen Serniorennachmittag am 29.11.2025

e, Vorname, Straße, Hausnummer)	Bitte deutlich schreiben!
on)	
Ich benötige einen Fahrdienst	
	on)



Jugendzentrum Eichenau Adalbert-Stifter-Weg 1, 82223 Eichenau Telefon: 08141 730-8500

Programm für die "Großen" ab 13 Jahren

Do., 06.11.	15:00 Dopp	oelkickerturnier *
Di., 11.11.	19:30 Uhr	Hallenfußball *
Do., 13.11.	16:00	Pizzatag im JuZ
Di., 18.11.	19:30 Uhr	Hallenfußball *
Fr., 21.11.	17:00 Uhr	Spieleabend im JuZ
Di., 25.11.	19:30 Uhr	Hallenfußball *

Programm für die "Kleinen" ab 7 Jahren

Für Geburtstage, Feiern und Feste steht Euch unser Partyraum zur Verfügung.

Do., 06.11.	15:00	Doppe	lkickerturnier *
Do., 13.11.	14:00 -	15:30	Pizzatag im JuZ *
Mi., 26.11.	15:00 –	16:00	Xylophon basteln *

Teilnahmegebühr jeweils 2.-

Für die mit einem Stern* gekennzeichneten Veranstaltungen müsst ihr euch **mindestens zwei Tage vorher** im Jugendzentrum anmelden.

Hüseyin Mentes Vanessa Ruff Yüksel Mentes

Bayerischer Innovationspreis Ehrenamt 2026 - Jetzt bewerben!

Erneut verleiht das Bayerische Staatsministerium für Familie, Arbeit und Soziales den Bayerischen Innovationspreis Ehrenamt für neue Ansätze des Bürgerschaftlichen Engagements. Das Motto für 2026 lautet: "Ehrenamt in Bayern – Gemeinsam stark für morgen".

Dieses Motto ist umfassend zu verstehen. Ganz sicher gibt es viele ideenreiche Ansätze in Bayern, mit denen Bürgerinnen und Bürger zukunftsweisende Antworten auf aktuelle Herausforderungen geben und dadurch gemeinsam die Basis für eine starke Zukunft schaffen. Der Bayerische Innovationspreis Ehrenamt möchte diese Ansätze sichtbar machen. Ausgezeichnet werden Einzelpersonen, Teams und Organisationen, die innovative, gemeinwohlorientierte Ideen und Projekte in Bayern planen oder durchführen. Die Preisgelder von insgesamt 75.000 Euro werden in zwei Kategorien vergeben. Für IN-NOVATIVE PROJEKTE, die bereits realisiert werden, auch wenn die Umsetzung des Projektes noch ganz am Anfang steht, gibt es sechs Einzelpreise je 10.000 Euro. Für NEUE IDEEN und Konzepte, die unmittelbar umgesetzt werden können, gibt es fünf Förderpreise je 3.000 Euro. Die Preisträger sollen im Frühjahr 2026 bei einem Festakt in München geehrt

Die **Bewerbung ist bis 5. Oktober 2025 möglich** auf dem Bayerischen Ehrenamtsportal. Dort gibt es weitere Informationen zum Preis.

Wir gratulieren ...



Therese Hutzl zum 100. Geburtstag

Fundräder

Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

falls Sie Ihr Fahrrad vermissen, wenden Sie sich bitte an die Gemeinde Eichenau unter:

fundraeder@eichenau.de

Ihre Gemeindeverwaltung

Ökologische Gartenberatung 2025 für interessierte Bürger*Innen

Zehn kostenlose Beratungsangebote der Gemeinde Eichenau für ihre Einwohner*innen

Unsere Hausgärten bieten vielfältigste Chancen, Insekten, Säugetieren und Vögeln einen Lebensraum neben dem Menschen zu bieten. Vogel-Nistkästen, Wildbienen-Nisthilfen, Totholzhaufen für Igel und Amphibien sowie eine naturnahe Bepflanzung mit einheimischen Arten sind nur einige Beispiel dafür, was mit wenig Aufwand möglich ist.

Wer seinen Garten naturnah und klimaangepasst neu- oder umgestalten möchte, hat ab April die Möglichkeit eine einstündige kostenlose Beratung in Anspruch zu nehmen. Bei einem Rundgang vor Ort wird die vorhandene Situation aufgenommen und die möglichen Veränderungen gemeinsam besprochen.

Dabei werden Tipps zum Anlegen von insektenfreundlichen Staudenbeeten und lebenden Hecken gegeben sowie Anregungen zum Bau/Kauf von Nistkästen, Nisthilfen für Wildbienen, Vögel und Fledermäuse. Infomaterial für die Gartenbesitzer mit Broschüren, Einkaufs- und Buchtipps runden die Beratung ab.

Das Beratungsangebot gilt nur für Eichenauer Einwohner*innen.

Anmeldungen ab sofort bei Anke Simon unter simonanke@t-online.de

Ihre Gemeindeverwaltung/Umwelt





Johanna-Oppenheimer-Platz 1 • Telefon 081 41/82183 www.gemeindebuecherei-eichenau.de

"Bär hat es schwer" - mit dem Figurentheater Pan-

Am Samstag, den 8. November 2025, freuen wir uns auf ein Gastspiel des beliebten Puppenspielers mit einer "ausgeschlafenen Geschichte vom Müdesein"! Das Stück eignet sich für Kinder ab 4 Jahren. Näheres dazu finden Sie unter www.pantaleon-figurentheater.de

[Vorverkauf in der Bücherei; Eintritt: Kinder 6,-€/Erwachsene 10,- €; Dauer: ca. 40 Min.]

(Mit-)Spielen und gewinnen!

Am Samstag, den 15. November 2025, findet wieder ein Spielenachmittag statt. Um 14 Uhr geht's los. Bis 17:30 Uhr können die neuesten Spiele im Bestand der Bücherei getestet werden, u. a. "Kleiner Drache Wirbelwind", "Oh my word!", "Topp die Torte", "Happy Mochi", "Hitster Bingo" und "Keksekästchen". Wer an der **Spielerallye** teilnimmt, kann wie immer auch etwas gewinnen - der Hauptpreis ist ein Spielegutschein! Vom Spiele-Flohmarkt können ältere, aussortierte Spiele gegen eine kleine Spende erworben werden. [Der Eintritt ist frei, das Lesecafé geöffnet!]

Vorlesen spricht deine Sprache!

Am diesjährigen bundesweiten Vorlesetag, Freitag, 21. November 2025, wird ab 15 Uhr mehrsprachig vorgelesen. Wir haben dazu Muttersprachler*innen eingeladen, unter anderem gibt es auch Bayerisch zu hören. [Der Eintritt ist frei! Dauer: ca. 60 Min.]

"Lockruf der Einsamkeit" - ein besonders kunstvolles Buch!

Der schön edierte Bildband (eine Neuerwerbung der Bücherei!) präsentiert lichtdurchflutete, brillant fotografisch umgesetzte Landschaftsansichten aus ganz Deutschland, die atmosphärisch gekonnt den Geist und die Stimmungslage der Gemälde Caspar David Friedrichs atmen, sie textlich interpretieren und fotoästhetisch illustrieren. Nicht zu viel versprochen!



Das Team der Bücherei freut sich wie immer über zahlreichen Besuch!



AVIB Abfallwirtschaftsbetrieb des Landkreises Fürstenfeldbruck

Abfuhrplan Landkreis-Papiertonne

120-Liter-Tonne, 240-Liter-Tonne u. 1.100-Liter-Container mit 4-wöchentlicher Leerung: Donnerstag, 27.11.2025

Stellen Sie die Tonne am Leerungstag ab 6:00 Uhr gut sichtbar an der nächstgelegenen mit einem LKW befahrbaren Straße bereit.

.....im Gedenken



Sterbefälle im September:

07.09. Erhard Steiner (94)

09.09. Hermann **Hofmann** (90)

10.09. Renate Kunigunde Olbricht (80)

16.09. Marie Schmidt (92)

18.09. Anna Maria Braun (78)

19.09. Silvia Anita Elisabeth Brendel (79)

20.09. Antonia Margarethe Brand (82)

23.09. Peter Marius Hafner (93)

23.09. Inge Gertrud Wohl (92)

Nachtrag:

16.08. Wilhelm Ludwig Egginger (88)

23.08. Hildegard-Malvine Zikeli (73)

Reinhard Ulrich Walter Klar (78) 26.08.

Franz Seraph Heinrich Hartmann (93) 28.08.

31.08. Maria **Sauer** (95)

Zu weiteren Sterbefällen keine Veröffentlichung.

Internet-Adresse: www.eichenau.de





Teilhabeberatung Ergänzende unabhängige Teilhabeberatung (EUTB)

Beratungstermine

im Multifunktionsraum des Rathauses der Gemeinde Eichenau, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau

Einmal im Monat, donnerstags von 9:00-11:00 Uhr, bietet die Ergänzende unabhängige Teilhabeberatung (EUTB®) Beratungstermine im Rathaus der Gemeinde Eichenau an.

Nächster Termin: Donnerstag, 13. November 2025 Die EUTB unterstützt Sie in Fragen zur Teilhabe, wenn Sie zum Beispiel Fragen zu Assistenz oder zu Hilfsmitteln haben oder wenn Sie wissen wollen, was ein Teilhabeplan ist. Sie erhalten Unterstützung im Vorfeld der Beantragung konkreter Leistungen zum Beispiel bei folgenden Themen:

- Leistungen zur medizinischen Rehabilitation und der Zuständigkeit der Rehabilitationsträger.
- Fragen rund um das Thema Teilhabe, wie bei spielsweise der Teilhabe am Arbeitsleben. Teilhabe am Arbeitsleben heißt, Ihre Möglichkeiten beruflicher Perspektiven entdecken, den passsenden Arbeitsplatz finden und erhalten.
- Rechtberatung und Begleitung werden im Widerspruchs- und Klageverfahren nicht angeboten.

Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter: Gemeinde Eichenau, Tel.: 08141 730-103



ALLERSEELEN - EWIGKEITSSONNTAG

Wir gedenken der verstorbenen Gemeindebürger der vergangenen zwölf Monate



2024

Oktober

Ursula Röttges (81) Josef Rieger (84) Franz Baltes Leimgruber (90) Rosemarie Oßner (95) Ludwig Franz Anton Ernst (79) Helga Paula Mathile **Kay** (89) Agnes Sauer (92) Alfons Gerbl (89) Kurt Manfred Braun (81)

November

Friedrich-Johann Semler (73) Franz Josef Amend (82) Elisabeth Pabst (73) Ludwig Georg **Dünzl** (90) Ingrid Gertraud Heymann (88) Otfried Nikolaus **Eberl** (85) Helga Heil (84) Otto Fritz Liechti (79) Claus-Peter Glonner (66) Herbert Friedrich Konrad Zöllner (82) Ursula Maria Felicitas Hoffmann (83) Sonja Feldmann (63)

Dezember

Marianne Marta Edeltraud **Strasser** (85)Gerd **Schmidt** (79) Anton Manfred Bach (79) Karin Viktoria Dietrich (69) Helga Elisabeth Huber (87) Anna Elisabeth Wagenlechner (88) Edith Susanne Krexa (97) Margarete Maximiliane Betz (87) Helmut Wilhelm Glocker (77) Hildegard Evelyne Gertraud Mannshausen (77) Günter Böhm (86) Heinz Peter Hierl (77) Sabine Elisabeth Werner (60)

2025

Václav Pekar (77)

Ewald Wieser (85)

Viktoria Bosnjak (80)

Oswald Wendling (88)

Hilmar Wilhelm Riehm (87)

Januar

Maria Hochwald (84) Nikolaj Pavlovic Popov (90) Hans Jörg **Sommerer** (88) Rita Sigrid Pfleger (84) Rosemarie Müller (84) Harald Benno Müller (91) Armgard Marie-Luise Keiner-Hoffmann (96) Christine Renate Klose von Waldreut-Schwarz (55)

Angelika Anna Noegel (73) Jutta Rex (90) Christa Charlotte Elisabeth Rattenhuber (76) Heidemarie Lichtinger (81) Horst Walter Goldenstern (87) Henriette Margarete Karolina Hense (89) Edeltraud Margarete Edith Wen**sauer** (98)

Februar

Franz Xaver Kappelmeir (86) Elfriede Hübner (82) Otto Rieger (73) Theresia Biermaier (85) Hildegard Rosa Josefa Stelzl (91) Dora Anneliese Ingeborg **Andreas** (99)Dirk Schmidt (52)

Emilie Marie Pavlis (94) Bernd Peter Rudolf Laska (82) Ingeborg Gudrun Schmid (81) Emma **Budek** (90)

Heinz Walter Schmid (78) Franziska **Bertl** (90) Franz Friedrich **Neumann** (83) Monika Rosemarie Kroiß (62) Günter Arthur Ruscher (81) Gabriele Andrea Ohner (61) Hermann Schwach (74) Waltraut Gertrud Alma Grill (88) Jens Gerd Rolf Rubach (59) Stefan Anderlik (77) Ibrahim **Baygin** (73) Agnes Arnold (88) Maria Barbara Feldhoff (80) Hildegard Fiebig (86) Johann **Wagner** (83)

April

Gisela **Demir** (89)

Walter Schurf (90) Isolde Renate Elisabeth Schützbach (90) Maria Villmann (81) Otto Krist (83) Elfriede Maria Stauner (85) Waltraud Sigrid Wiesek (89) Burkhard Walter Rulemann Gerhard **Roell** (89) Karin Elisabeth **Bertram** (84)

Hugo Ernst Fiedler (89) Gabriela Magdalena Himmelsbach (92) Peter Michael Staab (84) Victor **Rodewald** (82) Monika Ingeborg Maria Hösch (64) Peter Brangs (66)

Ursula Paap (70) Hannelore Heide Maria Hartmann (84)Uwe Ziegler (83) Bernd Christoph Schastok (88) Erika Ursula Wittmann (83)

Juni

Elfriede Hildegard Prinz (89) Klaus-Dieter Alfred Adler (88) Marta Kratochvil (92) Robert Leo Schmidt (61) Helma Maria Kuhlmey (85) Erna Wanschura (74) Johannes Fiebig (91) Hildegard Maria Reithmeier (99) Josef Körner (84) Apollonia Rosenlöhner (90)

Walter Hermann **Scheibner** (75) Sebastian Wimmer (79) Sieglinde Maria Kaes (73) Eva Maria Elfriede **Hermann** (79) Antonio Palladino (80) Doris Pauline Liechti-Fischer (80) Johanna Wellinger (98) Walburga Koprek (85) Gerda Elisabet Häcker (89) Martin Aumiller (78) Christian Karl **Gmeinwieser** (60)

Brita Ilse Anna-Katharina Frei (84)

August

Engelbert **Seisenberger** (94) Anna Caspari (71) Christian Götz Klaus Kraft (55) Edelgard Luise Hermine Roßbach Eva Maria Conrad (85) Angelika Haimerl (66) Winfried Klaus Jakob Immerz (90) Margarete Reinnert (81) Maria Theiss (88) Gabriele Jakobine **Feller** (74) Norbert Josef **Stahl** (95) Wilhelm Ludwig Egginger (88) Hildegard-Malvine Zikeli (73) Reinhard Ulrich Walter Klar (78) Franz Seraph Heinrich Hartmann (93)Maria **Sauer** (95)

September Erhard Steiner (94) Hermann Hofmann (90) Renate Kunigunde Olbricht (80) Marie Schmidt (92) Anna Maria Braun (78) Silvia Anita Elisabeth Brendel (79) Antonia Margarethe **Brand** (82) Peter Marius Hafner (93) Inge Gertrud Wohl (92)



Pflegestützpunkt startet Beratungsangebot in unserer Gemeinde

Seit Mai 2025 findet im Rathaus, Hauptplatz 2, die Pflegeberatung vom Pflegestützpunkt des Landkreises Fürstenfeldbruck statt. Der barrierefreie Zugang der Beratungsräume ermöglicht Ihnen, die Pflegeberatung vor Ort uneingeschränkt wahrzunehmen.

Für die Pflegeberatung im Ort sollen die Bürgerinnen und Bürger angesprochen werden, denen es nicht mehr möglich ist zu Terminen ins Landratsamt zu kommen – sei es durch eingeschränkte Mobilität, mangels Fahrdienst oder anderen Gründen – die im Ort aber selbständig noch gut zurechtkommen.

Das Angebot des Pflegestützpunktes ist für Sie kostenfrei, neutral und unabhängig und beinhaltet allgemeine oder auch spezielle Fragen rund um das Thema Pflege, egal ob Sie bereits Hilfe bei der Pflege oder Haushaltsführung benötigen oder sich darüber informieren wollen für den Fall der Fälle. Konkret kann Sie die Pflegeberaterin auch bei Antragsstellung eines Pflegegrades und den dazugehörigen Pflegeleistungen beraten und Sie dabei unterstützen, sich im komplexen System der Pflegeversicherung zurechtzufinden und die passenden Hilfsangebote zu finden. Zudem können Fragen zur barrierefreien Wohnraumanpassung (wenn Sie vorhaben, Ihre Wohnung oder Ihr Haus besser an Ihre Bedürfnisse anzupassen) geklärt werden.

Für unsere Gemeinde wird Ihnen in der Regel immer dieselbe Pflegeberaterin vom Pflegestützpunkt des Landkreises Fürstenfeldbruck vor Ort für Ihre Fragen zur Verfügung stehen.

Damit sich die Pflegeberaterin ausreichend Zeit für Ihr Anliegen nehmen kann, bitten wir um vorherige Terminvereinbarung für die Termine vor Ort.

Zur Terminvereinbarung benötigen wir Ihren Vorund Nachnamen, Ihre Telefonnummer und Ihr konkretes Anliegen bzw. Ihre Fragen zur Einschätzung der Termindauer und Terminplanung.

Bitte beachten Sie, dass die Termine der Vor-Ort Beratung nur mit Termin stattfinden können!

(Artikel erstellt von Anja Wirth, Koordination Pflegeprojekte)

Internet-Adresse: www.eichenau.de



Pflegeberatung vor Ort in Eichenau, Rathaus



Öffnungszeiten Wertstoffhof

© 08141 519-7070 - O pflegestuctzpunkt@lra-ffb.de - © www.psp-ffb.d

Holzkirchner Str. 2, Tel. 37441
Montag geschlossen
Dienstag 14:00 - 18:30 Uhr
Mittwoch 10:00 - 12:00 Uhr

und 14:00 - 18:30 Uhr

Donnerstag geschlossen Freitag 14:00 - 18:30 Uhr Samstag 08:00 - 14:00 Uhr

Energieberatung bei der Klima- und Energieagentur

Die Agentur ist Beratungsstützpunkt der Verbrau-

cherzentrale Energieberatung für private Haus- und Wohnungseigentümer, private Vermieter sowie Mieter und Bauherren.

Bei der Geschäftsstelle in Türkenfeld findet einmal monatlich eine Energie-Sprechstunde

VerBau
KLIMA³
besten
beglehen
beglehen
beglehen
beglehen
beglehen
besten
beglehen
besten
beglehen
besten
beglehen
besten
besten
beglehen
besten
beglehen
besten
best

statt. Wegen der großen Nachfrage empfiehlt sich eine frühzeitige Anmeldung. Beratungsanfragen können telefonisch

- über die kostenlose Hotline der Verbraucherzentrale unter der Tel. Nr. 0800-809 802 400 oder
- direkt an die Agentur unter Tel. Nr. 08193 31239-13 gerichtet werden.

Auch die anderen Energie-Stützpunkte im Landkreis in Germering und Gröbenzell haben Sprechstundentermine, die ebenfalls unter den genannten Telefon-Nummern gebucht werden können.

Diverse Online- und andere Veranstaltungen finden sich auf der Webseite der Klima- und Energieagentur: www.klimahochdrei.bayern

Räumungsaktion der Fahrradständer am Bahnhof Eichenau

Die Gemeinde Eichenau wird **ab dem 06.10.2025** wieder eine Räumungsaktion der gesamten Fahrradständer am Bahnhof Eichenau durchführen.

Dazu werden bereits ab Anfang September die Räder, von denen vermutet wird, dass sie dauerhaft in den Fahrradständern abgestellt sind, sowie auch offensichtlich nicht mehr benutzbare Räder durch die Gemeinde Eichenau markiert und mit einem Hinweis versehen.

Sollten diese markierten Räder nach einer Frist von 4 Wochen noch am selben Platz vorzufinden sein, werden diese durch den gemeindeeigenen Bauhof Eichenau entfernt. Noch gut erhaltene Räder werden von der Gemeinde als Fundräder erfasst. Bereits stark beschädigte bzw. verrostete Räder werden 14 Tage am Bauhof gelagert und anschließend verschrottet.

Weiterhin erhält die Polizei eine Liste der entfernten Räder um prüfen zu können, ob sich gestohlene Räder darunter befinden.

Wir bitten Sie daher, sollten auch Sie dauerhaft ein Fahrrad am Bahnhof abgestellt haben, dieses zu entfernen, damit dringend benötigter Platz in den Fahrradständern wieder zur Verfügung steht.

Für Ihre Mithilfe bedanken wir uns!

Internet-Adresse: www.eichenau.de

Tag der offenen Tür bei Denk mit Kita

Wie fühlt es sich an, wenn Ihr Kind voller Neugier die Welt entdeckt – und Sie live dabei sind? Diese besondere Gelegenheit haben Familien beim Tag der offenen Tür von Denk mit Kita am Samstag, den 22. November 2025, von 9 bis 13 Uhr. Über 50 Einrichtungen in Bayern und Baden-Württemberg öffnen an diesem Tag ihre Türen – auch die Denk mit Kita Eichenau (Tannenstraße 8, 82223 Eichenau).

Unter dem Motto "Unsere Werte erleben" laden wir Sie und Ihre Kinder ein, unsere Kitas hautnah zu entdecken. Besichtigen Sie die Räume, lernen Sie das pädagogische Team kennen und erleben Sie moderne Pädagogik in Aktion. Für die Kinder gibt es spannende Mitmach-Aktionen – ein Tag voller Erlebnisse für die ganze Familie.

Über die Website können Sie sich ganz unkompliziert anmelden – und dabei auch mehrere Wunsch-Kitas auswählen. Dort finden Sie außerdem die Liste aller teilnehmenden Standorte. Ein zusätzlicher Vorteil: Familien profitieren an diesem Tag von Sonderkonditionen bei der Anmeldung eines Kita-Platzes.

Alle Informationen und das Anmeldeformular finden Sie unter:

https://www.denk-mit.de/de/denk-mit-kita-tag-der-offenen-tuer-2025

Denk mit Kita ist seit über 30 Jahren einer der größten privaten Träger von Kindertagesstätten in Bayern und Baden-Württemberg. Mit moderner Päda-

gogik, gesunder Verpflegung und einem liebevollen Umfeld schaffen wir Orte, an denen Kinder wachsen und sich entfalten können.

Wir freuen uns darauf, Sie und Ihre Familie am 22. November 2025 persönlich zu begrüßen."

Monica **Palade**Marketing & Kommunikation
Babilou Family Deutschland GmbH



Räume renoviert Frischekur für Tafel Puchheim-Eichenau

Freundlich, hell und sauber sind die Räumlichkeiten der Tafel Puchheim-Eichenau seit der dreiwöchigen Schließzeit im August. So wurde der Boden erneuert, die Wände wurden frisch gestrichen und die Küche erhielt neue Möbel. "Wir sind sehr glücklich darüber, denn die Räume waren schon sehr in die Jahre gekommen", freut sich Gisela König aus dem Leitungsteam. Die Renovierung organisierte die Stadt Puchheim. Planung und Kosten der neuen Möblierung übernahm die Tafel.

Die Tafel Puchheim Eichenau wird von der Bürgerstiftung für den Landkreis Fürstenfeldbruck betrieben und ist im Souterrain auf der Rückseite des Bürgertreffs in Puchheim ansässig. Sie unterstützt wöchentlich rund 210 Menschen mit geretteten Lebensmitteln. Geld- und Sachspenden, insbesondere haltbare Lebensmittel, sind immer herzlich willkommen. Außerdem sucht das Tafelteam immer neue ehrenamtliche Helfer sowie Fahrer. Wer Interesse hat, kann Kontakt aufnehmen über pet@buergerstiftung-lkr-ffb.de.



Foto: Gisela König (1.v.l.) und ihr Team freuen sich über die frisch renovierte und neu möblierte Küche in der Tafel Puchheim-Eichenau.

(Foto: Lexhaller)

Andrea **Lexhaller**Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Bürgerstiftung für den Landkreis Fürstenfeldbruck



Förderverein für regionale Entwicklung e. V.

Arthur-Scheunert-Allee 2 14558 Nuthetal Telefon: 0331 550474-70 Fax: 0331 550474-01 info@azubi-projekte.de www.azubi-projekte.de

Förderprogramm "Bayern vernetzt"

Kostenfreie Webseitenerstellung und Unterstützung bei der Umsetzung des Barrierefreiheitsstärkungsgesetz (BFSG)

Der Förderverein für regionale Entwicklung e.V. bietet Unterstützung mit seinen Azubi-Projekten für die Erstellung einer Internetseite an.

Im Rahmen dieser Initiative erstellen Auszubildende und Studierende verschiedener Berufsrichtungen unter anderem Kommunen, öffentlichen Einrichtungen, Vereinen, kleinere Unternehmen und ähnlichen Institutionen ansprechende, moderne Webseiten – und das kostenfrei. Die Erstellung der Webseiten wird zu 100% gefördert, da der Förderschwerpunkt auf der praxisnahen Ausbildung der Auszubildenden liegt und diese anhand von realen Webseitenprojekten wichtige praktische Berufserfahrung sammeln können. Lediglich die Kosten für Domain und Speicherplatz müssen selbst getragen werden.

Bei Fragen oder Interesse am Förderprogramm, können Sie sich gerne telefonisch unter 0331 55047470 oder per E-Mail an info@azubi-projekte.de an den Förderverein für regionale Entwicklung wenden.

Einige bereits abgeschlossene Webseitenprojekte finden Sie unter www.azubi-projekte.de/bayern.

Weitere Informationen zu den Azubi-Projekten finden Sie unter www.azubi-projekte.de.

Internet-Adresse: www.eichenau.de



Informationen zu den Bauarbeiten der S-Bahn München finden Sie unter www.s-bahn-muenchen.de/bauarbeiten



Änderungen wegen weiteren oder geänderten Bauarbeiten sind möglich.



Ende amtlicher Teil



Kath. Kirche "Zu den Hl. Schutzengeln"

Hauptstraße 2, 82223 Eichenau

Tel. 0 81 41 / 37 82 – 0, Fax: 0 81 41 / 37 82 16

Internet: www.pv-eichenau-alling.de e-mail: hl-schutzengel.eichenau@ebmuc.de

Öffnungszeiten des Pfarrbüros:

Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 8.30 - 11.30 Uhr, Dienstag von 16:00 – 18:00 Uhr Öffnungszeiten des Pfarrbüros in den Ferien: Montag, Dienstag, Donnerstag von 8.30 - 11.30 Uhr,

Besonderes im November:



Auch heuer freuen wir uns, Sie wieder beim Weinfest des Pfarrgemeinderates am 8. November 2025 begrüßen zu dürfen.

musikalische Unterhaltung und Ihr leibliches Wohl ist gesorgt. Einlass ab 19:00 Uhr, Beginn 19:30 Uhr

Evensong - Rockige Andacht mit Band

für Jung und Alt für alle Konfessionen Sei Dabei mit Leib und Seeam 14.11. um 20 Uhr Kath. Pfarrzentrum, Dekan-Jorek-Weg 1 Mit Bistro-Lounge für Alle!





Zeit für die Schöpfung zwei Tage im Zeichen von Verbundenheit mit der Natur und anderen Menschen Mittelpunkt dieses Workshops steht The Week – ein dreiteiliges Film- und Gesprächsformat zu Naturund Umweltthemen, das uns berührt und inspiriert, gemeinsam ins Handeln zu kommen.

Begleitet wird der Workshop von einem Naturerlebnis mit QiGong, einem gemeinsamen Mittagessen und einem ökumenischen Gottesdienst.

Wann und wo:

Fr, 21.11.2025, 18-20 Uhr & Sa, 22.11.2025, 10-17 Uhr

im Gemeindesaal der Friedenskirche Eichenau

Alle, denen die Schöpfung am Herzen liegt – egal ob kirchlich aktiv oder nicht.

Anmeldung erforderlich (max. 20 Plätze):

per E-Mail an Sabine Canditt: sabine.canditt@web. de

Samstag, 22.11.25

14:00 Uhr Samstags-Nachmittags-Gottesdienst und Kirchencafe,

(mit Kaffee und Kuchen im Schutzengelsaal)

Gottesdienst-Übersicht im November:

Samstag, 01.11.25 - Allerheiligen

10:30 Uhr Gottesdienst

15:00 Uhr Andacht bei der Aussegnungshalle, anschl. Gräbersegnung

Sonntag, 02.11.25 - Allerseelen

10:30 Uhr Allerseelengottesdienst besonders für die Verstorbenen des vergangenen Jahres

Dienstag, 04.11.25

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Besinnung

Freitag, 07.11.25

8:30 Uhr Gottesdienst

Samstag, 08.11.25

19:00 Uhr Weinfest im Schutzengelsaal

Sonntag, 09.11.25

10:30 Uhr Gottesdienst

Dienstag, 11.11.25

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Be-

20:00 Uhr Come & Pray, Gebet, Impuls, Stille Eucharistische Anbetung/Andacht

Mittwoch, 12.11.25

16.00 Uhr Gottesdienst im Pflegezentrum

Donnerstag, 13.11.25

18:00 Uhr Rosenkranzandacht in Alling für den Pfarrverband

Freitag, 14.11.25

8:30 Uhr Gottesdienst

20:00 Uhr Soulfood Evensong Eichenau

Sonntag, 16.11.25

10:30 Uhr Gottesdienst mit dem Musikverein

anschl. ökum. Gedenken zum Volkstrauertag am Kriegerdenkmal

19:00 Uhr Friedensgebet - Taizé-Andacht

Dienstag, 18.11.25

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Besinnung

Freitag, 21.11.25

8:30 Gottesdienst

Samstag, 22.11.25

14:00 Uhr Samstags-Nachmittags-Gottesdienst und Kirchencafe, anschl. Kaffee und Kuchen im Schutzengelsaal

Sonntag, 23.11.25

10:30 Gottesdienst

Dienstag, 25.11.25

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Besinnung

Mittwoch, 26.11.25

16:00 Uhr Gottesdienst im Pflegzentrum

Freitag, 28.11.25

8:30 Gottesdienst

Samstag, 29.11.25

18:00 Uhr Kolpinggedenktag mit der Kolpingband (e) **Sonntag, 30.11.25**

10:30 Uhr Auftaktsgottesdienst mit Vorstellung der Firmlinge

18:00 Uhr Spätschicht

Bitte beachten Sie auch unsere Schaukästen an der Kirche sowie unsere neue Homepage, www.pv-eichenau-alling.de, Vielen Dank!

Die Kirche als ein Ort der Begegnung und der Einkehr ist für Sie tagsüber für das persönliche Gebet geöffnet. Gerne können Sie mit Ihren persönlichen Anliegen über das Pfarrbüro zu den Seelsorgern Kontakt aufnehmen. Wir



freuen uns, mit Ihnen in Kontakt zu kommen.

Für das Team der Schutzengelgemeinde.

Joseph Vijay Kumar **Nanduri** Pfarrer



Evangelische Kirchengemeinde

Hauptstr. 33, 82223 Eichenau Tel. 08141 / 3608-00 Fax 08141 / 3608-33

Öffnungszeiten des Pfarramts: Mo, Di, Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr

E-Mail: pfarramt.eichenau@elkb.de **Internet:** www.friedenskirche-eichenau.de



Anmeldung für den digitalen Newsletter:



https://www.friedenskirche-eichenau.de/ newsletter

Besondere Angebote im November

Repair Café



Am 8. November findet von 14:30 bis 17:00 Uhr das nächste Repair Café in Eichenau im Evangelischen Gemeindehaus, Hauptstraße 33, statt. Ehrenamtliche Reparateure unterstützen Besucherinnen und Besucher unter dem Motto

"Reparieren statt Wegwerfen" Defekte an mitgebrachten Gebrauchsgegenständen gemeinsam zu reparieren. Für verschiedene Reparaturen aus den Bereichen Elektronik, Textil und Fahrrad stehen Reparaturfachkundige und die notwendigen Werkzeuge vor Ort bereit.

Auch dieses Mal gibt es wieder das Angebot, Messer schleifen zu lassen.

Wie immer gibt es zur Überbrückung der Wartezeit wieder Kaffee und Kuchen.

Abendgottesdienst am Buß- und Bettag, 19. Nov.



Ein Gottesdienst nach Feierabend statt am Sonntagmorgen. Das bietet der Buß- und Bettag als evangelischer Feiertag.

Um 19 Uhr feiern wir in der Friedenskirche einen Gottesdienst mit Abendmahl zum Innehalten und Hoffnung schöpfen. Gemäß dem diesjährigen Motto: "Ich bin da, wenn du mich brauchst."

Ökumenischer Workshop "Zeit für die Schöpfung"



zwei Tage im Zeichen von Verbundenheit mit der Natur und anderen Menschen

Im Mittelpunkt dieses Workshops steht The Week – ein dreiteiliges Film- und Gesprächsformat zu Natur- und

Umweltthemen, das uns berührt und inspiriert, gemeinsam ins Handeln zu kommen.

Begleitet wird der Workshop von einem Naturerlebnis mit QiGong, einem gemeinsamen Mittagessen und einem ökumenischen Gottesdienst.

Fr, 21.11.2025, 18–20 Uhr & Sa, 22.11.2025, 10–17 Uhr

im Gemeindesaal der Friedenskirche Eichenau Für wen:

Alle, denen die Schöpfung am Herzen liegt – egal ob kirchlich aktiv oder nicht.

Anmeldung erforderlich (max. 20 Plätze):

per E-Mail an Sabine Canditt: sabine.canditt@web. de

Outdoor-Gottesdienst am 1. Advent.



"Groß und Klein stimmen sich auf den Advent ein." Das gilt für unseren besonderen Gottesdienst am 1. Advent: Mehrere Feuerschalen, die viel Licht und ein bisschen Wärme spenden, und die schönen Adventslieder sorgen für einen vorweihnachtlichen Rahmen. Ab 16.30 Uhr kann man bei Punsch, Glühwein, Ge-

tränken und Leckereien bereits zusammenkommen, um 17 Uhr beginnt dann der Familiengottesdienst, den Pfarrer Brodersen mit dem evangelischen Kinderhaus gestaltet.

Im Anschluss laden wir herzlich ein, noch einmal zusammenzukommen und sich mit adventlichen Spezialitäten für den Nachhausweg zu stärken. Die Einnahmen kommen dabei dem Förderverein des Evangelischen Kinderhauses zugute.

Bei schlechtem Wetter feiern wir in der "Winterkirche" im Gemeindesaal.

Unsere Gottesdienste im November

Sonntag, 2.11., 20. Sonntag nach Trinitatis

10.00 Uhr: Gottesdienst Evang. Friedenskirche mit: Pfarrer Severin Brodersen

Mittwoch, 5.11.

16.00 Uhr: Gottesdienst im Pflegezentrum

Pflegezentrum Eichenau

mit: Norbert und Gertrud Weidinger Sonntag, 9.11. Drittl. Sonntag d. Kj.

10.00 Uhr: Gottesdienst Evang. Friedenskirche

mit: Lektor Dr. Stefan Tetenberg

Sonntag, 16.11. Vorletzter Sonntag d. Kj.

10.00 Uhr : Gottesdienst Evang. Friedenskirche

mit: Prädikant Stefan Sedlacek Mittwoch, 19.11. Buß- und Bettag

16.00 Uhr: Gottesdienst im Pflegezentrum

Pflegezentrum Eichenau mit: Pfarrer Severin Brodersen

19.00 Uhr: Gottesdienst zum Buß- und Bettag mit

Abendmahl

Evang. Friedenskirche

mit: Pfarrer Severin Brodersen

Samstag, 22.11.

16.00 Uhr: Ökumenischer Gottesdienst zu Umwelt und Nachhaltigkeit: Als Abschluss zur Aktion "the week"

Evang. Friedenskirche

mit: Pfarrer Severin Brodersen, Pastoralreferentin

Christine Pöllmann und Team Sonntag, 23.11. Ewigkeitssonntag

10.00 Uhr: Gottesdienst Evang. Friedenskirche mit: Pfarrer Severin Brodersen

Sonntag, 30.11. 1. Advent

17.00 Uhr: Familiengottesdienst am 1. Advent

im Innenhof unter dem Kirchturm

Evang. Friedenskirche incl. Gemeindehaus und In-

nenhof

mit: Pfarrer Severin Brodersen und dem evangelischen Kinderhaus

Gruppen und Kreise

Kontakt soweit nicht anders angegeben übers Pfarramt, Tel. 08141 360800, pfarramt.eichenau@elkb. de

Angebote für Kinder und Jugendliche

Kindergruppe

für Kinder von 9-12 Jahren, Sport-Rätsel-Spiele, eine Geschichte für dein Herz...

mittwochs,17.00 - 18.30 Uhr

Leitung: Pascal Nachtigall vom CVJM München Jugendtreff

dienstags und freitags 19 Uhr im Jugendhaus (in der Regel)

nähere Infos: RelPäd Judith Osterkamp, Tel. 08141-3608-20 judith.osterkamp@elkb.de

Angebote für Erwachsene "Frauen mitten im Leben"

Nette Frauen …gute Gespräche…interessante Gedanken

1 x im Monat montags, 20 Uhr, Ansprechpartnerin: Regina Löser

Damengymnastik dienstags, 10 Uhr Leitung: Anita Georgii Dienstagstreff der Frauen

Ökumenische Frauengruppe, für alle offen

jeden 2. Dienstag im Monat, 15 Uhr

Leitung: Waldtraud Mühlhaus, Monika Joergens

Mittwochsrunde

Okumenische Frauengruppe, für alle offen

1x im Monat, 9 Uhr

Leitung: Annemarie Grage

Kreistanz

für Menschen, die Freude an Bewegung, Neugier und Lust haben, sich auf Neues einzulassen

jeweils montags von 19 - 21 Uhr Termine bis Ende 2025: 10. 11., 08. 12.

Leitung: Christine Anijs-Rupprecht (Tanzpädagogin)



Gitarrenworkshop für Anfänger und Fortgeschrittene

Donnerstag, 13. und 27. November, 18.30 - 20 Uhr, Selbsthilfegruppe "Leben mit Krebs"
Jeden 1. Freitag im Monat, 9 – 11 Uhr
Wir informieren Sie gerne:
Ingeborg Heilmann 08141-71639
Siegl. Kretschmann 0151-42529996

Öffentliche Kirchenvorstandsitzung am 11. November um 19.30 Uhr im Gemeindehaus

> Severin **Brodersen** Pfarrer



Ziel: Bessere Kommunikation untereinander, direkt, von Ohr zu Ohr oder Angesicht zu Angesicht

Telefonischer Gesprächsdienst

Mit uns kann man reden, denn wir sind offen für Ihre Gedanken, Gefühle, Sorgen und alles, was Sie bewegt. Wir hören Ihnen zu, unterhalten uns mit Ihnen und können – wenn Sie es wollen – vielleicht auch einen Ratschlag oder eine nützliche Information geben.

Wir sind Ehrenamtliche, die Ihnen Zeit, Aufmerksamkeit und

Beachtung schenken wollen. Unter der Telefonnum-



mer (08141)-8886400 erreichen Sie einen bzw. eine von uns, an Werktagen zwischen 15 und 17 Uhr. Ein kostenloser und absolut vertraulicher Service.

Und wenn Sie außerhalb dieser Zeiten anrufen, können Sie – wenn Sie wollen - auf dem Anrufbeantworter Ihren Namen und Ihre Telefonnummer hinterlassen. Wir rufen Sie dann innerhalb von drei Tagen am Nachmittag zurück.

Die Ratschecke findet so viel Anklang, dass wir uns gerne das gesamte Jahr über treffen wollen. Wir sind ca. 15 Leute, meist aus Eichenau, aber gerne auch aus anderen Orten. Jedes Mal sind ein paar Neue dabei. Es ist wie ein offener Stammtisch. Wir freuen uns über Alle!!!

Donnerstag 10-12 Uhr, Bäckerei-Cafe Die Bäckerbuam (früher Fritz)

Ökumenischer Besuchsdienst



Der Ökumenische Besuchsdienst ist ein weiteres Angebot für Sie: Wenn Sie es wünschen, überbringen dessen ehrenamtliche Mitglieder Glückwünsche zu besonderen Anlässen und besuchen Menschen im

Evangelischen Pflegezentrum Eichenau oder nach Absprache zuhause. Möchten Sie diesen ebenfalls kostenlosen Service in Anspruch nehmen, dann lassen Sie es uns bitte wissen. Sie erreichen uns dazu unter der mail-Adresse foerderverein@kav-eichenau oder telefonisch unter (08141)-8886400.

Wer möchte noch mithelfen? Bitte melden Sie sich unter 0178-1970862

Tanja **Kaludjerovic** Ferdinand **Huber** Leiterteam Besuchsdienst

Dr. Ursula **Bernhofer-Schied** Barbara **Scheitinger** 1. Vorsitzende 2. Vorsitzende



Senioren-Begegnungsstätte

Ansprechpartner: Antonia Hunger Kolpingweg 2, 82223 Eichenau, Tel.: 08141/80229, E-Mail: antonia.hunger@caritasmuenchen.org **Bürozeiten**: Montags, 09:00 – 13:00 Uhr, Mittwochs, 09:00 – 16:00 Uhr und nach Vereinbarung

November 2025

Infos zu unseren Angeboten finden Sie u.a. im Schaukasten vor der Senioren Begegnungsstätte oder in unserem Programmheft, auch online abrufbar unter www.caritas-seniorenbegegnungsstaetteeichenau.de

Möchten Sie sich zu einem unserer Kurse oder Veranstaltungen anmelden oder benötigen weitere Infos, dann kontaktieren Sie uns gerne per Telefon unter 08141 80229, per E-Mail antonia.hunger@caritasmuenchen.org oder kommen persönlich im Büro der SBS vorbei.

04.11.2025, 13:00 Uhr: Offene Sprechstunde seelische Gesundheit im Alter

Beraterin Stefanie Piscitelli, Eine Anmeldung ist nicht nötig.

04.11.2025, 13:00 – 14:30 Uhr: Smartphone-Sprechstunde

Wir unterstützen Sie in einer Eins-zu-eins-Beratung, Ihr Smartphone, Tablet oder Ihren Laptop kennenzulernen, zu nutzen und sicher damit umzugehen. Die Smartphone-Sprechstunde findet in der Regel jeden ersten Dienstag im Monat von 13:00 – 14:30 Uhr in der Senioren Begegnungsstätte statt. Bitte vereinbaren Sie telefonisch (08141 80229) oder per E-Mail einen individuellen Termin.

Momentan können wir dieses Angebot nur für Geräte, die mit Android oder Microsoft Betriebssystem laufen anbieten.

04.11.2025, 16:00 Uhr: Gesprächskreis für pflegende Angehörige

Die Pflege von Angehörigen ist oft eine große Herausforderung. Im Gesprächskreis versuchen wir Entlastung zu schaffen. Hier ist Zeit und Raum für Austausch oder auch für neue Impulse. Bitte unter 08141 320736 anmelden.

Beraterin Stefica Müller

05.11.2025, 09:30 Uhr: Radtour "Dachau-Runde auf Ammer-Amper-Radweg & entlang der Maisach zum Fußbergmoos"

Treffpunkt um 09:30 Uhr an der Senioren Begegnungsstätte Eichenau, Kolpingweg 2.

Kosten: 3,- € / 1,50 € als KAV-Mitglied

Keine Anmeldung nötig!

05.11.2025, 14:30 Uhr: Musikalischer Nachmittag mit Jazz und Swing

Jazz und Swing mit Werner Gebhard (Klavier) und Karlheinz Riepl (Gesang, Posaune) und vielen bekannten Liedern wie "Yes Sir, that's my Baby", "Summertime", "Bei mir bist du schön" und einigen Geschichten dazu.

Kosten: 5,- Euro / 2,50 € (KAV-Mitglied) inklusive Kaffee und Gebäck/Kuchen

Anmeldung erforderlich! Anmeldeschluss: Mi. 29.10.25

Tel.: 08141 80229

06.11.2025, 15:00 Uhr: Gesprächskreis mit Marlies Kolbe Filmnachmittag, Anmeldung nötig! Tel.: 08141 7413

14.11.2025, 09:00 Uhr: Frühstücks-Café: Vortrag Einsamkeit, Anmeldung nötig! Tel.: 08141 80229 14.11.2025, 15:00 Uhr: Singen mit Frau Gemperlein

Keine Anmeldung nötig

16.11.2025, 14:00 Uhr: Sonntags-Café – Spielenachmittag

Anmeldung bis spätestens DONNERSTAG vor Termin nötig!

Tel.: 08141 71270

19.11.2025, 12:00 Uhr: Gemeinsames Mittagessen mit Marlies Kolbe, Anmeldung nötig! Tel.: 08141 7413

Vorschau Dezember

03.12.2025, 14:30 Uhr: Film- und Musiknachmittag Musikalischer Ausflug in die Welt der Schlagerlegenden: Roy Black und Freddy Quinn

Kosten: 5,- Euro / 2,50 € (KAV-Mitglied) inklusive Kaffee und Gebäck/Kuchen

Anmeldung erforderlich! Anmeldeschluss: Mi, 26.11.25

Tel.: 08141 80229

Jeden Montag von 10:00 – 14:00 Uhr (in Räumen der evangelischen Kirche) und jeden Donnerstag von 10:15 - 14:15 Uhr (in der Senioren Begegnungsstätte):

Gruppenangebot für Menschen mit leichter bis mittelschwerer Demenz

Das Gruppenangebot richtet sich primär an Menschen mit leichten bis mittel-schweren kognitiven Einschränkungen. Unser Ziel ist es pflegende Angehörige zu entlasten und ihnen zeitliche Freiräume zu schaffen. Für die Teilnehmer soll die Gruppe Abwechslung, Anregung, Bewegung und Beschäftigungsmöglichkeit bieten.

Das Angebot kann über den Entlastungsbetrag der Pflegekasse finanziert werden.

Leitung: Stefica Müller und Bianca Brummer, Tel.: 08141 320736 Nur mit Anmeldung möglich!

Offener Computer-Treff / PC Stammtisch Eichenau Termine:

09:00 - 12:00 Uhr Freitag, 07. November 09:00 - 12:00 Uhr Freitag, 21. November Freitag, 28. November 09:00 - 12:00 Uhr Das Offene Treffen der Digitalen Medienwelt Eichenau ist für alle Interessierten zugänglich und wird ehrenamtlich betreut. Die Teilnahme ist kostenlos. Eine Anmeldung ist NICHT erforderlich. Einfach vorbeikommen!

Bewegungs-/Sportkurse

In den meisten Kursen sind noch Plätze frei und es besteht die Möglichkeit jederzeit einzusteigen. Seit kurzem bieten wir 3 zusätzliche Kurse an. Reha Sport Orthopädie, Beckenbodentraining sowie den Kurs "Internationale Kreistänze – Anfänger" an.

Möchten Sie sich zu einem unserer Kurse anmelden oder benötigen weitere Informationen, dann rufen Sie uns gerne unter der Telefonnummer: 08141 80229 an.

Übersicht über unsere wöchentlichen Bewegungsund Sportangebote:

MONTAG	DIENSTAG	MITTWOCH	DONNERSTAG
Tai Chi /Qigong 09:15 — 10:15 Uhr	REHA Gymnastik Osteoporose 09:00 – 09:45 Uhr	REHA Sport Rücken fit 09:00 – 09:45 Uhr	Mobilitäts- und Faszientraining 08:45 – 09:45 Uhi Start: Januar 2026
Pilates 10:30 – 11:30 Uhr	REHA Gymnastik Osteoporose 10:00 – 10:45 Uhr	REHA Sport Rücken fit 10:00 – 10:45 Uhr	
Qi Gong 11:45 – 12:45 Uhr	Gymnastik im Sitzen 11:00 – 11:45 Uhr		
	REHA Sport Orthopädie 12:00 – 12:45 Uhr	NEU NEU NEU Internationale Kreistänze - Anfänger 13:45 = 14:45 Uhr / 14-tägig	
		Internationale Kreistänze - Fortgeschritten 13:45 – 14:45 Uhr / 14-tägig	
	NEU NEU NEU Beckenbodentraining 14:45 – 15:30 Uhr	REHA Sport am Abend 17:00 – 17:45 Uhr	

Sollten Sie Hilfe benötigen, Fragen haben, oder auch einfach ein Gespräch suchen, rufen Sie einfach an.

Ihre Silvia **Dörr** Fachdienstleitung Leben im Alter

Antonia **Hunger** Leitung der Senioren Begegnungsstätte



Musikverein Eichenau e.V.

Konzertsaison - herzliche Einladung!

Liebe Mitglieder und Freunde des Musikvereins, liebe Eichenauer Bürger,

die Teilnahme des Musikvereins am Trachten- und



Schützenumzug Wiesn war ein tolles Ereignis: bei blauem Himmel und hochsommerlichen Temperaturen durften wir die Tradition fortführen bei vielen begeisterten Zuschauern am Straßenrand die 7 km Fußmarsch

gar nicht so anstrengend.

Im Gegensatz dazu musste der musikalischen Feierabend Ende September wieder wegen schlechten Wetter abgesagt werden. Nächstes Jahr werden wir erneut versuchen, dieses Format anzubieten.

Aktuell bereiten sich das große sinfonische Orchester und Dirigent Mathias Wehr auf das Weihnachtskonzert und die traditionellen Neujahrskonzerte im Januar 2026 vor

14.12.2025

Weihnachtskonzert um 16 Uhr (Achtung neuer Konzertbeginn!)

in der katholischen Kirche in Eichenau,

Die Atmosphäre wird besinnlich und festlich sein, eine gute Gelegenheit, dem vorweihnachtlichen Stress zu entgehen und sich musikalisch auf das kommende Weihnachtsfest einzustimmen.

17.01.2026 und 18.01.2026

Neujahrskonzerte in der Starzelbachschule Eichen-

Uhrzeit wird noch rechtzeitig bekannt gegeben.

Die Besucher erwartet ein hochkarätiges Programm mit einem abwechslungsreichen Strauß schöner Melodien.

Wir würden uns freuen, Sie bei unseren Auftritten begrüßen zu dürfen!

Aktuelle Termine und weitere Infos erfahren Sie durch unseren Newsletter oder auf unserer Homepage www.musikverein-eichenau.de.

Ihr Musikverein Eichenau e.V.

Johannes **Beck** 1. Vorsitzender



Email: volkstanzfreunde-eichenau@gmx.de

Telefon: 08141 / 888454

Haben Sie Lust auf Volkstanz? Dann laden wir Sie

herzlich zu unseren Übungsabenden ein, die 14-tägig stattfinden. In einer lockeren und geselligen Atmosphäre werden neue Tänze eingeübt und bereits Gelerntes wiederholt und vertieft. Neue Volkstänzer können jederzeit einsteigen.

Auch ohne Partner sind Sie willkommen.

Die nächsten Übungsabende finden am: Mittwoch, 5.und 19. November 2025 jeweils um 19:30 Uhr

im Pfarrheim, Hildegard von Bingen-Saal statt.

Auf ihr Kommen freuen sich die

VolksTanzFreunde Eichenau

Erwin **Niebauer**1. Vorsitzender



Förderverein Pfefferminzmuseum Eichenau e.V.

Liebe Eichenauer,

zahlreiche fleißige Mitglieder haben unser Teefeld abgeerntet. Nach einigen Stunden Arbeit am Feld und in unserer Teehalle setzten wir uns zu einer wohlverdienten Brotzeit zusammen. Nun ist der Tee getrocknet und kann zu den Öffnungszeiten unseres Museums, jeden Sonntag von 14 - 16 Uhr, dort erworben werden.

Auf www.minzmuseum.de finden Sie viele interessante Informationen über den Förderverein den Pfefferminzanbau. Außerdem einen Film über sämtliche Arbeitsschritte im Jahreskreis des Anbaus der Minze und einen Film, in dem Sie einen kleinen Rundgang durch unser Museum sehen.



Teeernte! Für diese Arbeiten suchen wir immer neue Mitglieder, die uns dabei unterstützen.

Hans **Kugler** 1. Vorsitzender



Für die Lebensphase "wenn die Eltern schwierig werden…" bieten wir jeweils am Montag, 10., 17., und 22.11. einen KESS-Kurs für Eltern von Teenagern an. Hier erhalten Sie Tipps, wie Sie diese Zeit der Entwicklung gut meistern.

Wer daran Interesse hat, kann sich bei eva-maria. fiebig@gmx.de für weitere Informationen melden.

Die **Kegelgruppe** der KF trifft sich wieder am **Do.**, **13.11.2025**, **um 15 Uhr** zum geselligen Kegeln und Ratschen

im Kath. Pfarrzentrum/Kegelbahn.

Am Fr., 14.11.2025, um 20 Uhr gibt's wieder tolle Musik von Evensong – eine rockige Andacht für Jung und Alt und für alle Konfessionen im Kath. Pfarrzentrum/Großer Saal. Herzliche Einladung!

Zeit für Schöpfung

am Abend des Fr., 21.11.2025, und am Sa., 22.11.2025, von 10 Uhr bis 17 Uhr ," Zeit für Schöpfung". Gemeinsames

Anschauen des "The Week"-Films im Evang. Gemeindesaal mit Austausch, Mittagessen am Samstag, Naturerlebnis und ökumenischer Andacht.

Anmeldung und Informationen bei M. Zach familiezach@gmx.de

Wir freuen uns auf eine rege Beteiligung!

Am So., 23.11.2025, geht's auf zum Eisstockschie-Ben im Hirschgarten.

Infos und Anmeldung bei Eva-Maria Fiebig, eva-maria.fiebig@gmx.de

Bei unserem Soulfood am Fr., 28.11.2025, 9 Uhr bis 12 Uhr im Kath. Pfarrzentrum/Hildegardsaal mit einem gemeinsamen Frühstück, Andacht und kreativem Werken wollen wir uns auf die Adventszeit einstimmen.

Anmeldung bei familiezach@gmx.de

Am Sa., 29.11.2025, feiern wir um 18 Uhr den Kolpinggedenktag mit einem gestalteten Gottesdienst. Anschließend treffen sich die Kolpingmitglieder zum adventlichen Jahresausklang im Großen Saal.

Alle Jahre wieder am 05.12.2025 und 06.12.2025 zwischen 17 Uhr und 20.30 Uhr besucht der Hl. Nikolaus mit seinem Helfer, dem Krampus, die Eichenauer Familien.

Weitere Infos und Anmeldung ab dem 01.11.2025 unter https://t1p.de/nikolaus25 oder unter dem QR-Code.

Außerdem liegen zeitnah entsprechende Flyer aus.



Charlotte **Spiess**Pressewartin



Stammtisch:

Zu unserem monatlichen offenen Stammtisch treffen wir uns wieder am **Donnerstag, den 6. November, ab 19:30 Uhr,** im Ristorante Vero Italiano (ehem. Ristorante Primavera) Bahnhofstraße 11.

Sie haben dort die Möglichkeit, sich in ungezwungener Atmosphäre zu unterhalten, unseren Ortsverein kennenzulernen sowie mit unseren Gemeinderatsund Vorstandsmitgliedern über aktuelle Themen aus Politik und Gesellschaft zu diskutieren. Kommen Sie gerne mit Ihren Fragen und Wünschen zu uns, teilen Sie uns Ihre Vorschläge und auch Ihre Kritik mit, damit wir diese in unsere kommunalpolitischen Entscheidungen einbeziehen können.

Mitgliederversammlung

Am Mittwoch, den 19. November, um 19 Uhr findet im Nebenzimmer der Bürgerstuben eine Mitgliederversammlung zur Nominierung der Kandidatinnen und Kandidaten für die Gemeinderatswahlen und zum Beschluss des Programms zur Kommunalwahl statt.

Immer montags "Ge(h)spräche im Herbst - mit der SPD unterwegs. Gehen - Reden - Zuhören" Treffpunkt: Parkplatz unterhalb Gut Roggenstein, Dauer ca. eine Stunde, gemütliches Tempo. Kontakt: Elisabeth Böhlau, e.boehlau@web.de

"Wohin mit der braunen Brühe?" - Besuch der Kläranlage Olching am 15.11.2025 ab 9:15 Uhr. Näheres siehe unten.



Gertrud Merkert 1. Vorsitzende



Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer,

am **Donnerstag, den 13. November 2025**, findet unser monatlicher offener **Stammtisch** statt. **Ab 19:00 Uhr** laden wir ins Ristorante Vero Italiano.

Nutzen Sie die Gelegenheit, in lockerer Atmosphäre mit uns über kommunale und überregionale Themen ins Gespräch zu kommen.

Wir freuen uns auf Ihr Kommen und einen anregenden Austausch!

Mit liberalen Grüßen,

Matthias **Hertel** Ortsvorsitzender



TTC-Turnierpaar feiert Aufstieg in die B-Klasse

Nach dem Äufstieg Ende 2024 in die Turnierklasse Standard Mas III C meisterte das TTC-Tanzpaar Van Hoang und Huyen Nguyen einen Sieg nach dem anderen. Nur ein halbes Jahr nach ihrem ersten Start in der C-Klasse hatten die beiden schon ausreichend Punkte und Platzierungen gesammelt, um bei der Landesmeisterschaft im September 2025 antreten zu können. Hier landeten sie freudestrahlend auf dem dritten Platz und haben damit ihr Ziel, in die B-Klasse aufzusteigen, mit Bravour erreicht. Glückwunsch dem fleissigen und erfolgreichen Turnierpaar!

Standard- und Lateintanz für Breitensport und Turnierpaare

Professionelles Basic- und Techniktraining mit erfahrenen Tanztrainern im Standard- und Lateintanz. Für Hobbypaare, turnierambitionierte Breitensportler und Turniertänzer. Beim Erlernen von einfachen Grundschritten bis zu komplexeren Figurenfolgen steht der Spaß und die Freude an Bewegung doch immer an erster Stelle. Ihr seid herzlich willkommen zum Schnuppertraining. Einstieg jederzeit möglich.

Geleitetes Training beim Tanz- und Turnierclub Grün-Weiss Eichenau e.V.:

- Sonntag 19 Uhr Einsteiger (kl. Saal) / 20 Uhr Fortgeschrittene 1 / 21 Uhr Fortgeschrittene 2
- Lateintanz Mittwoch von 19:30 21:00 Uhr (kleiner Saal Friesenhalle)
- Standardtanz Freitag 20:00 21:00 Uhr (großer Saal Friesenhalle)

Breakdance für Jugendliche

Breaking ist eine Kombination aus rhythmischen Schrittfolgen zu Hip-Hop Musik und coolen Posen (Freezes,) mit schnellen Drehungen am Boden und auch akrobatischen Elementen. Es fördert die körperliche Fitness und das Selbstbewusstsein. Für Mädchen und Jungs von 7 – 17 Jahren geeignet. Mit Profitrainer Stebo jeden Mittwoch 18 Uhr. Infos und Anmeldung telefonisch oder per Mail unter breaking@ttc-eichenau.de

Modern LineDance

Einfache, sich wiederholende Schrittkombinationen zu verschiedenen Musikstilen. Für Tanzbegeisterte ohne Partner*in. Am Sonntag im kleinen Saal der Friesenhalle von 17:50 bis 18:50 Uhr. Tanzerfahrung von Vorteil. Info und Anmeldung unter Tel. 08141/8906076.

Kreativer Kindertanz & Bewegungsspaß

Mittwoch 16 Uhr für Minis ab ca. 4 1/2 Jahre. Ab 17 Uhr für Kids im Alter von ca. 7-10 Jahren, die Spaß an einfachen Tanzschritten haben. Rhythmusgefühl, Körperbewusstsein, Koordination etc. werden gefördert. Anmeldung erwünscht.

Anmeldungen unter tanzen@ttc-eichenau.de. Weitere Infos unter Tel. 08141/8906076 oder www.ttc-eichenau.de.

TTC Pressewart



Tanzsportclub Eichenau e.V.

www.tsc-eichenau.de / info@tsc-eichenau.de

Flucht vor dem Novembergrau

Lange Nächte, graue Tage und früh wieder dunkel. Wen zieht es da nicht in den sonnigen Süden. Samba-Freunde bouncen nach Brasilien. Torreros schreiten im Paso Doble durch Spanien. Die lockeren Hüften finden sich zu Rumba- oder Chacha-Klängen in Kuba wieder. Liebhaber des Bandeons umschlingen sich zu einem Tango in Buenos Aires. Und jetzt kommt die gute Nachricht für alle, die im Land bleiben müssen oder wollen: alle genannten Tänze und noch viele mehr werden bei uns angeboten, für Anfänger und Fortgeschrittene und nicht nur für ein paar Wochen Urlaub sondern das ganze Jahr, an vier Tagen in der Woche. Überzeugt euch selbst: anstatt, vor oder nach einer Reise in den Süden. Ein paar Probetrainings sind bei uns kostenlos. Auch absolute Tanzneulinge sind am Freitag 17-18 Uhr herzlich willkommen. Generell steht unseren Mitgliedern die Teilnahme an allen Trainings frei.

Das sind unsere **Trainingszeiten**.

Sonntags

16-18 Uhr Boogie (zweimal im Monat)

18-20 Uhr Freies Training (jeden Sonntag)

Montags (Standard, Latein)

19-20 Uhr (Wieder-)Einsteiger

20-21 Uhr Wiedereinsteiger / Fortgeschrittene

21-22 Uhr Fortgeschrittene

Dienstags (Standard, Latein)

20-22 Uhr Fortgeschrittene mit Trainer oder freies Training (im Wechsel)

Freitags (Standard, Latein)

17-18 Uhr (Wieder-)Einsteiger / Anfänger

18-19 Uhr Wiedereinsteiger / Fortgeschrittene

19-20 Uhr Fortgeschrittene

20-22 Uhr Freies Training ohne Trainer

Detailliertere Zeitpläne und weitere Informationen findet ihr unter www.tsc-eichenau.de.

Wir freuen uns auf euch, beim TSC-Eichenau.

Dr. Ulrich **Henger** 2. Vorsitzender



familien- und mütterzentrum eichenau e.v.

Das familien- und mütterzentrum eichenau e.v. ist eine Kontaktstelle für Familien und Frauen jeden Alters mit und ohne Kinder. Adresse: Schulstraße 36, 82223 Eichenau, Telefon: 08141 / 80625, Internet: www.fme-eichenau.de, E-Mail: info@fme-eichenau.de

Café "Kindernest"

Einmal im Monat, mittwochs, 15:30–17:00 Uhr Termine: 12.11.25, 10.12.25, 14.01.26, 11.02.26, 11.03.26

Wir treffen uns in gemütlicher Atmosphäre bei einer Tasse Kaffee oder Tee zum Austauschen. Die Kinder haben in unserem Spielzimmer die Möglichkeit, miteinander zu spielen. Selbstverständlich sind auch nicht Mitglieder und Geschwisterkinder herzlich willkommen.

Mama Stammtisch

Ein monatlicher Stammtisch für Mütter aus Eichenau und Umgebung.

Wann: Jeden letzten Dienstag/Mittwoch eines Monats ab 19Uhr

2025: Di 25 Nov / Mi 17 Dez.

Wo: Bürgerstube Eichenau, Hauptstrasse 60, 82223 Eichenau

Zur besseren Planung wird um **Anmeldung** unter info@fme-eichenau.de gebeten.

SPECIAL: Kino mit anschließendem Brunch bei fme Am Samstag, 29.11.25 um 9.30 Uhr schauen wir uns gemeinsam den Film "GOOD ENOUGH PARENTS" an.

In dem persönlichen Dokumentarfilm GOOD ENOUGH PARENTS nimmt der Regisseur Domenik Schuster seine eigene Vaterschaft als Anlass um sich mit alten Erziehungsweisheiten auseinander zu setzen. Denn auf die Frage: "Was brauchen Kinder?" hat jede Elterngeneration ihre eigenen Antworten gefunden. Welche davon sind es wert, sie zu behalten?

Dabei begegnet er nicht nur überholten Weisheiten, sondern auch neuen Irrtümern, die sich gerade ihren Weg bahnen. Ein Film über Bindung, Bedürfnisse und Erziehungsmythen.

Anschließend tauschen wir uns bei einem kleinem Brunch in gemütlicher Runde aus.

Kosten: 10,- €/ 8,- € für fme Mitglieder

Alle Interessierten sind herzlich willkommen.

Bitte verbindliche **Anmeldung** unter: info@fmeeichenau.de

MARTINSUMZUG am Samstag, den 15.11.2025 um 17 Uhr

Wir treffen uns zu einem gemeinsamen Laternenumzug für die Kleinen im Innenhof der Josef-Dering-Schule mit anschließendem Glühwein, Kinderpunsch und Lebkuchen. Bitte bringt Eure eigenen Tassen mit. Wir freuen uns auf Eurer Kommen!

Yoga und Klang

Yoga und Klang ist eine faszinierende Kombination. Die Yogastellungen werden sanft, entspannt und meditativ ausgeführt. Die Klangschalen werden entweder auf dem Körper aufgelegt oder als Klangteppich im Raum angeschlagen. Durch die Klänge werden tiefe Bewusstseinsebenen angesprochen. Die Körperzellen beginnen durch das Resonanzprinzip mitzuschwingen und somit intensiver zu entspannen.

Lass Dich ein auf ein besonders entspanntes Erlebnis.

Wann: Freitag, 21.11.2025 von 19:00 Uhr bis 20:30 Uhr

Gebühr: 25 € / 22 € für fme Mitglieder

Anmeldung und Information: Jana Thomé, Tel. 0152/28746449, info@yogabluete.de, www. yogabluete,de

MalCLUB - Kinderatelier, für Kinder ab 6 Jahren

Der MalCLUB ist ein Ort für junge Kreative, die sich gerne über Bilder ausdrücken, Spaß an Farben, am Zeichnen und Malen und nicht zuletzt am Experimentieren haben.

Wann: 10er Block immer dienstags, 15:00 – 16:00 Uhr; 16:15 – 17:15 Uhr und 17:30 – 18:30 Uhr (Jugendgruppe); Gebühr: 180 € / 170 € für fme Mitglieder, Alle Materialien werden bereitgestellt.

Einstieg jederzeit möglich

Anmeldung und Information: ARTelier Franzke, Kursleitung: Gisela Franzke, Master of Arts, Tel. 0173/3818591, info@artelierfranzke.de ,www.artelierfranzke.de

Ihr müsst nur Spaß und rutschfeste Socken mitbringen!

NEU! Zeichen- und Malkurse für Erwachsene

In regelmäßigen Abständen finden Zeichen- und Malkurse für Erwachsene statt. Die Kursangebote mit Terminangaben finden sie auf www.artelierfranzke.de

"Sofern Kurse aufgrund zu geringer Anmeldungen nicht stattfinden, informiere ich Sie, wobei das viel. kurzfristig sein kann, da erfahrungsgemäß kurzfristig gebucht oder abgesagt wird."

Alle unsere Kurse finden in den Räumen des fme Eichenau statt.

Aktuell informiert? Komme in unsere Whats-App Gruppe: Anmeldung unter info@fme.de Alle detaillierten Informationen zu unserem spannenden Kursangebot findet Ihr auch im Internet unter www.fme-eichenau.de.

> Jana **Thomé** Vorstandsmitglied

Deutsch-Italienischer



Die Amici d'Italia sind ein Verein, der die Sprache, Bräuche und Kultur Italiens pflegt und lebt, durch verschiedene Aktivitäten, wie, Kochabende, Ausstellungsbesuche und Kulturreisen.

Bilder und Rezepte zu den Kochabenden finden Sie auf unserer Webseite www.amici-d-italia-eichenau. de

Besuchen Sie uns gerne bei unseren Veranstaltungen um den Verein und seine Mitglieder kennen zu lernen.

Unsere nächsten Termine:

19. November 2025 ab 19:00 Uhr **Stammtisch** im Vero Italiano, Bahnhofstr. 18

28. November 2025 Kochen in der Starzelbachschule, als Region evtl. Basilikata

Für mehr Informationen kontaktieren Sie, Frau Nicola Guttenthaler unter 0176 63778145 oder amici@bayen-mail.de.

Besuchen Sie unsere Homepage unter www.amici-ditalia-eichenau.de und Sie finden uns auch auf Face-

A presto Nicola **Guttenthaler** 1. Vorsitzende



Tennisclub Eichenau e.V. www. tc-eichenau.de

Nach Mitgliedervotum: TCE beginnt mit der Planung für Platz 11



Die außerordentliche Mitgliederversammlung am 19. September in der Friesenhalle endete mit einem klaren Auftrag: Der Vorstand soll von den Vorüberlegungen für den Bau eines elften Platzes in die Planungsphase einsteigen. Die Entscheidung fiel eindeutig aus, 80 Prozent stimmten für "Ja". Der Beschluss ist als weiterer Richtungsentscheid zu werten, das bedeutet, das Projekt wird im kommenden Jahr nur durchgeführt, wenn alle dafür notwendigen Voraussetzungen – Bestätigung der Zuschüsse, ausreichende Eigenmittel des TCE und Herstellerverfügbarkeit – für den konkreten Zeitpunkt Anfang 2026 vorliegen. Der Abstimmung ging eine ausführliche Diskussion über Pro und Contra voraus, die durch die Vorstellung der Option "Platz 11" durch den Ersten Vorsitzenden Daniel Classen angestoßen worden war. Die rund 85 anwesenden bzw. online zugeschalteten Mitglieder tauschten ihre Gedanken unter anderem zu Finanzierung und Wachstum des Vereins, zu Platzbelag und Ganzjahresoption sowie zur Attraktivität des Vereins beispielsweise durch die Nutzung eines Hartplatzes für Basket- oder Pickleball aus. Am Ende überwogen die Vorteile für Mitglieder und Verein. Welcher Belag es nun final wird und ob die Finanzierung tatsächlich mit allen notwendigen Partnern darstellbar ist, wird sich in den kommenden Monaten zeigen. Bis zur Jahreshauptversammlung im Dezember (Einladung folgt) werden mögliche Bewilligungen vielleicht schon entschieden worden sein.

Winterrunde: Erste Ergebnisse der TCE-Mannschaften

Die ersten Ergebnisse sind da! Vier von den sechs Teams, die am Wochenende 3./4./5.10. in die Winterrunde gestartet sind, konnten ihr Auftaktspiel gewinnen.

TCE Herren III – TF Fürstenfeldbruck II 6:0
TCE Damen II – TC Blau-Weiß Gräfelfing 5:1
STK Garching II – TCE Dunlop Midcourt U10 2:4
STC München Süd – TCE Bambini 12 2:4
TCE Damen 40 II – WB Fideliopark München 1:5
TCE Dunlop KF U9 – TC Großhesselohe II 6:0
Herzlichen Glückwunsch an die Gewinnerteams ID

Herzlichen Glückwunsch an die Gewinnerteams! Die restlichen Mannschaften beginnen ihre Hallensaison Mitte Oktober. Auf der BTV-Vereinsseite unter www.btv.de könnt ihr Spieltage des TCE einsehen und Ergebnisse verfolgen.

In den Herbstferien:

Jugendtennis der Spitzenklasse

Vom 2. bis 5. November gastiert die Dunlop Junior Series als größte deutsche Jugendtennis-Turnierserie wieder in Eichenau. Der 5. Indoor Youth Cup zieht bundesweit jährlich Tausende ambitionierte Nachwuchsspielerinnen und -spieler an. Auf der Anlage des TCE kommen dieses Jahr die Altersklassen U12, U14 und U16 zum Zug. Sie spielen erstmals in der höchsten Turnierkategorie und können viele Ranglistenpunkte sammeln. Ein Ausflug in unsere Tennishalle lohnt sich!

Reminder: Season Opening 2026 & Clubhauseinweihung

Auf zwei ganz besondere Termine wollen wir schon jetzt hinweisen. Am 26. April 2026 eröffnet unser TCE-Restaurant im neuen Clubheim. Und am 18. Juli 2026 weihen wir mit einer großen Feier unser neues Clubhaus ein. Wir können es kaum erwarten!

Weitere Informationen zu den Veranstaltungen und Neuigkeiten zum TCE findet ihr wie gewohnt auf unserer Homepage unter www.tc-eichenau.de.

Simone **Schnell**



Liebe Eichenauerinnen, liebe Eichenauer, die Eichenauer Grünen haben allen Grund zu feiern! Seit 40 Jahren gestalten wir als Ortsverband die Lokalpolitik erfolgreich mit und sind mit rund 40 Mitgliedern so stark wie noch nie. "Wir sind eine bedeutende Stimme für Naturschutz, Soziales und Demokratie in Eichenau geworden", sagte Inge Hofmann, Sprecherin des Ortsverbandes, in ihrer Begrüßungsrede zur Jubiläumsfeier am 19. September 2025. Neben zahlreichen Mitgliedern der Eichenauer Grünen gratulierten auch Bürgermeister Peter Münster, die bayerische Landesvorsitzende der Grünen, Gisela Sengl, sowie Gäste aus den Grünen Ortverbänden Puchheim und Gröbenzell und Gemeinderäte der Eichenauer SPD und FDP. Für das musikalische Rahmenprogramm sorgten Tom Wende am Piano und Grünen-Vorstandsmitglied Jan Bertram am Kontrabass. Die Autorin und Poetry-Slammerin Meike Harms begeisterte die Gäste mit einem eigens für den Anlass zusammengestellten

Poetry-Slam-Programm. 1985 wurde der Ortsverband der Eichenauer Grünen gegründet und blickt seither auf eine ebenso wechsel- wie wirkungsvolle Geschichte zurück. Bürgerfreundliche Themen, etwa die Gestaltung des Eichenauer Wochenmarktes in seiner heutigen Form oder das Konzept zur Bürgerbeteiligung, sowie wie die Installierung von Fahrradstraßen und selbstverständlich ökologische Projekte, wie die Klimaoffensive Eichenau, sind nur wenige Beispiele des politischen Engagements. Bürgermeister Peter Münster bedankte sich für die Zusammenarbeit im Gemeinderat und überreichte ein in Grün gehaltenes, stilisiertes Eichenblatt.



Bürgermeister Peter Münster (Mi.) gratulierte dem aktuellen Ortsvorstand (v.l.) Rike Schiele, Inge Hofmann, Ursula Kelichhaus, Hans Sautmann und Jan Bertram.

Terminhinweis: Einladung "Politik offen und transparent gestalten" – unter diesem Motto lädt der Grüne Ortsverband alle Eichenauerinnen und Eichenauer am Donnerstag, den 6. November 2025, um 19.30 Uhr ins Vereinsheim der Bürgerstuben ein, um Anliegen, Themen und Interessen einzubringen. Wir freuen uns auf Sie!

Alle weiteren Termine entnehmen Sie bitte unserer Website https://www.gruene-eichenau.de/

Inge **Hofmann** und Ursula **Kelichhaus** Sprecherinnen OV Bündnis 90/Die Grünen



Kleingartenverein Eichenau e.V.

Postanschrift: Oberer Laurenzerweg 6, 82178 Puchheim

E-Mail: info@kgveichenau.de Internet: www.kgveichenau.de

Weihnachtsmarkt in der Kleingartenanlage Eichenau

Vom **28. bis 30. November 2025** findet bereits der vierte Weihnachtsmarkt in der Kleingartenanlage in Eichenau am Schreberweg statt.

In einer stimmungsvollen Umgebung, abseits vom Weihnachtstrubel, lädt unser Weihnachtsmarkt in der Kleingartenanlage zu einer gemütlichen Verschnaufpause ein.

Eingeladen sind alle aus Eichenau und Umgebung, um bei Glühwein, Waffeln und Herzhaftem aus un-



serer Küche sowie selbstgemachten Geschenkideen, den Beginn der Adventszeit zu genießen. Unser Weihnachtsmarkt startet am Freitag ab 18.00 Uhr mit dem Auftritt der

AmperPerchten. Der Musikverein Eichenau wird unsere bunte Lichter-Landschaft am Sonntag ab 17.00 Uhr musikalisch untermalen. Die kleineren Besucher dürfen sich Sonntag, am späteren Nachmittag, auf den Besuch vom Nikolaus freuen. Der Eintritt ist frei.

Weitere Details zum Programmangebot sowie aktuelle Informationen und Termine finden Sie auf unserer Homepage www.kgveichenau.de

Wir wünschen einen guten Start in die Adventszeit.

Carsten **Knosmann** & Torsten **Jäckel** Vorsitzende Kleingartenverein Eichenau e.V.



Zukunft braucht Menschlichkeit. OV Eichenau/Alling

Ortsverband des VdK Eichenau/Alling Thomas Lupzik - Vorsitzender

Peter-Rosegger-Str. 5, 82223 Eichenau, Tel.: 0173-8070629

E-Mail: OV-Eichenau-Alling@VdK.de

Internet: https://www.vdk.de/ov-eichenau-alling/

Am 4. November um 12:00 Uhr findet der Stammtisch in der Bürgerstuben statt.

Am **28. November** findet der Integrativtreff um **18 Uhr** im katholischen Pfarrheim mit **Kegeln** und kleinem Imbiss statt.

Rechtsberatung und Auskunft im Sozialrecht

bekommen Sie bei der VdK-Kreisgeschäftsstelle, im City-Point, Ludwigstr. 7, Fürstenfeldbruck. Termine können direkt über die Zentrale vereinbart werden. Telefon: 08141/22710-0, Email: KV-FFB@VdK.de Internet: https://www.vdk.de/kv-fuerstenfeldbruck

Martin **Eberl** Schriftführer VdK Eichenau/Alling



Internet: kultur-in-eichenau.de

Die Fotoabteilung des Kulturvereins widmet sich in seinem "ZOOM-Forum" speziellen Themen aus den Bereichen Fotografie / Video- und Digitaltechniken. Mit großem Erfolg werden bereits seit vielen Jahren zahlreiche Veranstaltungen organisiert. Interne und externe Referenten gewähren unbekannte Einblicke in allgemein interessante Themen.

Die Teilnahme an den Veranstaltungen ist kostenfrei und steht allen Interessierten offen. Spenden sind willkommen.

Ankündigung der nächsten Veranstaltungen. Veranstaltungsort und Zeit:

Seniorenbegegnungsstätte Eichenau, Kolpingweg 2 jeweils 19:00 bis 21:00 Uhr / Einlass 18:45 Uhr

Dienstag, 11. November 2025 "Ausflug ins Alte und Neue Ägypten"



Begegnungen und Erlebnisse auf drei Reisen im Land am Nil. Lichtbildervortrag von Tobias Beigi, Udo Kiesel und Dr. Werner Müller

Dienstag, 18. November 2025 "Blick ins All"



Ein Ausflug in die Astrofotografie.

Präsentation der Astrogilde Gilching

Kulturstammtisch

Unser nächster Kulturstammtisch findet am **Dienstag, 11. November 2025/ 19 Uhr** in den Bürgerstuben Eichenau statt.

Alle an der Kunst und Kultur in Eichenau Interessierten sind hierzu herzlich eingeladen. Neben Informationen über zukünftig geplante Veranstaltungen, gibt es auch viel Zeit zum Gedankenaustausch über Kunst- und Kulturthemen.

Wir freuen uns über alle die daran mitwirken wollen, dass Eichenau kulturell interessant ist und bleibt.

Harald Schönewald, Schriftführer Kontakt: Steffi Möllers (1.Vorsitzende) Tel. 0176 – 569 706 80 Homepage http://www.kulturverein-Eichenau.de

> Steffi **Möllers** 1. Vorsitzende



Im Internet: www.eichenauersv.de E-Mail: mail@eichenauersv.de Telefon/Fax: 08141-818542

Offnungszeit Geschäftsstelle:

Donnerstag: 09.00-11.00 Uhr

(außer in den Schulferien und an schulfreien Tagen)

Facebook

http://www.facebook.com/Eichenauer-Sportverein

Stockschützen

Es werden weiterhin neue Stockschützen gesucht Keine Altersgrenzen vorgegeben!!! Jeder ist erwünscht. Egal ob Frau oder Mann. Alle werden recht herzlich bei uns aufgenommen. Für den Anfang sind die dazugehörenden sportlichen Artikel wie Stöcke und Platten vorhanden.

Wir würden uns sehr über regen Zuspruch freuen.

Trainingszeiten der Stockschützen:

Ganzjährig wetterunabhängig,

Dienstag und Donnerstag von 16:30 bis 21:00 Uhr Auf unserer Anlage am Badeweiher

Informationen bei:

Hans Peter Huber Handy: 0151 44321958

Josef Spiess: 0151 65150335

E-Mail: eichenauer-stockschuetzen@web.de

Theater



"Theater, Theater, der Vorhang geht auf……" Wir spielen das Stück "Malefiz Donnerblitz" von Ralph Wallner

Als die Zeit noch in Ordnung war und das Wetter natürlich viel besser war als heute!

Blitz-Burgl und Sonnen-Res, so heißen laut einer alten Erzählung zwei Wetterhexen. Der arme Schneider Zwirn überlegt, wie es wohl wäre, wenn er tatsächlich das Wetter beeinflussen könnte. Dann würde er wohl mit einem heftigen Regenschauer die Verlobung seiner Tochter mit dem ungeliebten Hochzeiter sprichwörtlich in Wasser fallen lassen. Unerwartet tauchen die Wetterfeen leibhaftig auf und in seinem Leben blitzt und donnert es gewaltig. Hoffentlich wird er die Geister, die er rief wieder los.

Aufführungstermine:

Freitag, 07.11.25 Samstag, 08.11.25 Freitag, 14.11.25 Samstag, 15.11.25

Kartenvorverkauf:

telefonisch unter 08141/539719 (Schamberger)

Seniorenvorstellung:

Sonntag, 9.11.2025 – 14 Uhr Einlass: ab 13 Uhr

Der Eintritt für Senioren ab 70 Jahren frei.

Für diesen Tag ist keine Kartenreservierung möglich!

Es freut uns, Sie auch zu diesem Stück auf ein paar stimmungsvolle und amüsante Stunden begrüßen zu dürfen.

In freudiger Erwartung bis es wieder heißt: "Vorhang auf"

Ihre Eichenauer SV Theatergruppe

Turner

"Mawiba" – Bewegung und Tanz für Schwangere, Mamas mit Babys und alle Frauen, die Spaß am Tanzen haben

Der Eichenauer SV bietet MAWIBA® an! MAWIBA® ist ein Tanzkonzept mit sanftem Beckenbodentraining für Schwangere, Mamas mit Babys und alle Frauen, die Spaß am Tanzen haben.

Donnerstags von 9.30 - 11.00 Uhr im kleinen Saal der Friesenhalle

MAWIBA® ist ein innovatives Fitnessprogramm, das gezielt auf die Bedürfnisse von Schwangeren und Müttern eingeht. Der Kurs fördert nicht nur die körperliche Fitness, sondern auch das Wohlbefinden, indem er Spaß an der Bewegung mit einer positiven Auszeit für Mütter und ihre Babys verbindet.

Die Teilnahme an den Mawiba-Kursen ist sowohl für Mitglieder als auch für Nichtmitglieder möglich. Nichtmitglieder können flexibel mit einer 5er- oder 10er-Karte teilnehmen. Ein Umstieg in eine Mitgliedschaft ist jederzeit möglich.

Für weitere Informationen und zur Anmeldung kontaktieren Sie bitte Jessica Schamberger

0178 93 32 532 oder mawiba@eichenauersv.de

Maximilian **Schamberger** 1. Vorstand



Volkshochschule Eichenau e.V.

Hauptstraße 37, Telefon 08141-80405 info@vhs-eichenau.de; www.vhs-eichenau.de

Geschäftszeiten: Dienstag und Donnerstag 9.00 – 12.00 Uhr, Mittwoch 14.00 – 16.00 Uhr

Vhs Veranstaltungen mit noch freien Plätzen im November (Anmeldung unbedingt erforderlich):

Gebühren, Kursorte und weitere Details finden Sie unter www.vhs-pucheich.de oder in unserem Programmheft

Bitte beachten Sie, dass unsere Geschäftsstelle in den Herbstferien vom 3.11. bis 7.11. geschlossen ict!

<u>Führungen und Exkursionen</u>

E1904 Führung durch den neuen Gasteig HP8, Fr., 14.11., 14.00 – 15.30 Uhr, Stattreisen München **E1906** Bavarian Moonshine – Erlebnisbrennerei in Eichenau, Fr., 21.11., 18.30 – 21.00 Uhr, Dozent: Mar-

E1955 Führung in der Münchner Ohel-Jakob-Synagoge, Mi., 26.11., 12.00 – 13.30 Uhr, Jüdisches Ge-

kus Schnell

meindezentrum München

E1956 Highlights des Ägyptischen Museums, Fr., 05.12., 14.30 – 16.00 Uhr, Hausführung

Vorträge (Gesellschaft, Recht, Finanzen)

E1301 ETFs verstehen: Grundlagen für kluge Investments, Do., 13.11., 19.00 – 20.30 Uhr, Dozent: Robert Förg

E1400 Photovoltaik – ist das etwas für mich?, Di., 18.11., 19.00 - 20.30 Uhr, Dozent: Gottfried Obermair **E1302** Früher in Rente, Do., 20.11., 19.00 – 21.00 Uhr, Dozentin: Maria Nickl

E1600 Nett sein ist auch keine Lösung – die positive Kraft des "Nein", Sa., 22.11., 12.00 – 15.00 Uhr, Dozentin: Martina Fuchs

Gesund und aktiv

E3006 Wenn der Körper spricht – was uns Symptome sagen wollen, Mi., 12.11., 19.00 – 20.30 Uhr, Dozentin: Ilka Weiß

E3000 Erste Hilfe am Kind & Säugling – Sicher handeln im Notfall, Fr., 14.11., 17.00 – 21.00 Uhr, Dozent: Manuel Weber

E3800 Selbstverteidigung für Frauen, Sa., 15.11., 10.00 – 14.30 Uhr, Dozentin: Anette Banik

E3293 Outdoor-Fitness für Mütter und Schwangere, 8x ab Mo., 24.11., 10.30 – 11.30 Uhr, Trainerin: Christa Thiede

E3291 Outdoor HIIT für Jedermann, 8x ab Mi., 26.11., 19.00 – 19.45 Uhr, Trainerin: Christa Thiede

E3003 Nur vergesslich oder schon dement? Warnsymptome einer beginnenden Demenz, Do., 27.11., 19.00 – 20.00 Uhr, Dozentin: Gabriele Fraas

E3007 Sauer macht nicht lustig, oder doch? Wie Ernährung auf Körper und Stimmung wirkt, Mi., 03.12., 19.00 – 20.30 Uhr, Dozentin: Ilka Weiß

Kochen

E3904 Stressfreies Weihnachtsmenü 2025, Do., 04.12., 18.00 – 21.00 Uhr, Dozentin: Marlene Oberhofer

Kultur und Kreativität

E2600 Farbtypberatung für Sie und Ihn – nach 13 verschiedenen Farbtypen, Sa., 08.11., 10.00 – 14.30 Uhr, Dozentin: Stephie Höltzel

E2701 Freies Malen, 6x ab Mi., 12.11., 19.00 – 21.00 Uhr, Dozentin: Gabriele Witzig

E2803 Kreatives Sticken in der Vorweihnachtszeit, 4x ab Mi., 12.11., 15.00 – 17.00 Uhr, Dozentin: Ilse Huttenloher

E2711 Zentangle® Steine bemalen mit Acrylstiften, Sa., 22.11., 16.00 – 18.00 Uhr, Dozentin: Veronika Schroll

E2301 Weihnachtszeit – Gitarrenzeit. Weihnachtslieder auf der Gitarre, 2x ab Sa., 29.11., 15.00 – 17.00 Uhr, Dozent: Günter Wagenpfeil

<u>Junge Vhs</u>

E7203 Wir nähen Beanie und passenden Loop (Kinder ab 10 Jahre), Sa., 15.11., 10.00 – 14.00 Uhr, Dozentin: Birgit Jung

E7505 Benimm ist wieder in! Kleiner Knigge für Teens (10-16 Jahre), Sa., 15.11., 11.00 – 14 Uhr, Dozentin: Martina Fuchs

E7302 Selbstverteidigung für Kinder ab 7 Jahren, Sa., 22.11., 10.00 – 12.30 Uhr, Dozentin: Anette Banik

Vorankündigung

E2300 "Es wird ein Stern aufgehen" Adventskonzert in der Kapelle Roggenstein

Die Gruppe Bavarica will Sie mit Adventlichen Weisen, Musik aus Bachs Zeiten und festlicher Volksmusik auf die Weihnachtszeit einstimmen. Traversflöte und Geige, Gitarre und Bass füllen den besonderen Raum der 700 Jahre alten Kapelle. Zur festlichen Musik hören Sie weihnachtliche Texte von verschiedenen Autoren.

So. 14.12., 15.30 Uhr, Begrenztes Platzkontingent, eine Anmeldung bei der Vhs ist erforderlich

Viele weitere Kurse finden Sie auf unserer Website www.vhs-pucheich.de!

Peter **Münster** 1. Vorsitzender



Deutsch-Französischer Freundeskreis Eichenau e.V.

Seit 30 Jahren Deutsch-Französische Kultur in Eichenau

Jeder ist willkommen Französisch-Kenntnisse sind nicht erforderlich

Unser kulinarischer Abend für die Mitglieder des DFFE und ihre Freunde mit literarischem Vortrag über den deutsch-französischen Arzt, Philosophen und Friedensnobelpreisträger Albert Schweitzer, am 18.10. im kath. Pfarrzentrum Eichenau, hat wieder großen Anklang gefunden, in der nächsten Ausgabe werden wir hier Bilder veröffentlichen.

Unser nächstes Treffen zum Jahresabschluss: Freitag, 05.12.25 - gemeinsamer Besuch des Eichenauer Adventsmarkts, wir treffen uns um 17 Uhr am Maibaum.

Weitere Treffen sowie gemeinsame Aktivitäten werden den Mitgliedern rechtzeitig bekannt gegeben.

Wir wünschen einen schönen Herbst.

Unsere Vorträge finden in deutscher Sprache statt. Alle Informationen finden Sie auch auf unserer Homepage.

Pour toute information, veuillez consulter notre site internet www.dffeichenau.de

Anmeldungen und Auskünfte beim Vorstand:

Vors. R. Djebali, E-Mail: rdjebali@aol.com
 Vors. I. Ramm, E-Mail: webmaster@dffeichenau. de

Ridha **Djebali** 1. Vorsitzender



Haus der Sozialdienste Fasanstr. 32, Tel.: 08141-3691-0

E-Mail: info@nbh-eichenau.de Internet: www.nbh-eichenau.de

Bürozeit: Montag - Freitag, 09.00 - 12.00 Uhr, Beratungstermine und Hausbesuche nach Vereinbarung.

Unsere Angebote für Sie

Ein starkes Helfernetzwerk unterstützt Sie mit:

- Essen auf Rädern
- Einkaufs- und Besorgungsfahrten
- Mobile Begleitung
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Familienentlastender Dienst: Stundenweise Betreuung, Spaziergänge oder Gespräche zur Entlastung pflegender Angehöriger
 Kontakt:

Manuela Eisenkolb oder Annabel Friedrich Tel.: 08141-3691-10 oder 08141-3691-15

Offene Behindertenarbeit

Für Fragen rund um Behinderung, Pflegeversicherung und Entlastungsangebote steht Ihnen zur Verfügung: Ruth Imschweiler

Dienstag bis Freitag, 09:00 – 12:00 Uhr

Tel.: 08141-3691-14

Mail: ruth.imschweiler@nbh-eichenau.de

Veranstaltungen & Freizeit

- Frühstückstreff: am 19.11., 10.00 12.00 Uhr
- Besuch des Weihnachtsdorfs in der Residenz München am 27.11., 13:30 ca. 18:00 Uhr
- Spielenachmittag: Jeden Mittwoch, 14:00 16:30 Uhr (Bingo, Karten, Brettspiele mit Kaffee & Kuchen) Anmeldung erforderlich (sofern nicht anders angegeben): Tel.: 08141-3691-14 oder 08141-3691-0



Familienstützpunkt der Nachbarschaftshilfe Eichenau Leitung: Claudia Wüst, Tel.: 08141-3691-18

familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de Beratung und Information rund um Familie und Erziehung

Sprechzeiten: Montag 08:30 – 11:30 Uhr, Donnerstag 11:00 – 14:00 Uhr

Immer aktuell die Angebote des Familienstützpunkts erhalten? Ich nehme Sie gerne in den E-Mail-Verteiler auf.

Angebote:

- **06.11.** Basteln in Alling, 15 17 Uhr (ab 3 Jahren, im Bürgerhaus, Anmeldung: buecherei@alling.de)
- 10.11. Offenes Baby-Café, 10-11.30 Uhr mit Willkommen im Leben, im FSP, einfach vorbeikommen
- 12.11. Abend 1: Online-Workshop mit Antirassismusreferent der Uni Augsburg und Teil des Streit/ Geist-Teams: Was ist normal? – Vom Umgang mit Unterschiedlichkeit, kostenfrei, 19-21 Uhr, Anmeldung bis 05.11.
- 13.11. Online Vortrag von Studio im Netz e.V.: Let's play Computerspiele und Gaming-Apps, Fragen herzlich willkommen, kostenfrei, 19.30-21.30 Uhr, Anmeldung bis 03.11.
- 17.11. 1. Hilfe-am-Kind-Kompaktkurs in Emmering, 18-21:15 Uhr (€ 10.-/Pers.)
- 21.11. Familien-Kochevent für Familien mit Kindern ab 4 J.: Wir bauen ein Lebkuchenhaus, 16-18 Uhr in Eichenau, Anmeldung bis 10.11., (€ 8.-/Familie) ausgebucht
- 26.11. Abend 2: Online-Workshop mit Antirassismusreferent der Uni Augsburg und Teil des Streit/ Geist-Teams: Rote Linien – was ist für mich unverhandelbar?, kostenfrei, 19-21 Uhr, Anmeldung bis 19.11.

Stellenanzeigen:



WIR SUCHEN SIE! – Gemeinsam für eine starke Gemeinschaft

Sie möchten in einem engagierten, herzlichen Team arbeiten und dabei wirklich etwas bewegen? Dann werden Sie Teil unserer Gemeinschaft! Die Nachbarschaftshilfe Sozialdienst Eichenau e.V. sucht Verstärkung in verschiedenen Bereichen:

Verwaltungsmitarbeiter (m/w/d)

Vollzeit oder Teilzeit
Sie übernehmen Verwaltungs- und
Abrechnungstätigkeiten, insbesondere im Bereich
der Mitgliederverwaltung sowie der Betreuung des
Kundenportals zur Essensabrechnung.

Koch (m/w/d)

Vollzeit oder Teilzeit

Sie sind verantwortlich für die Zubereitung der Mahlzeiten in unserer Einrichtung und koordinieren die Abläufe in der Kücht goorgfältiges Arbeiten, Hygienebewusstsein und amfähigkeit sind uns dabei besonders wichtig.

Erzieher / Erzieherin (m/w/d)

Vollzeit oder Teilzeit

Begleiten Sie unsere Kinder mit pädagogischem Fachwissen, Einfühlungsvermögen und Engagement durch ihren Alltag. Wir freuen uns auf Ihre Erfahrung und Ihre Ideen.

Engagierte Mitstreiter/innen im Vorstand (m/w/d)

Ehrenamtlich

Sie wollen sich engagieren für das Gemeinwohl in Eichenau und den Gedanken der Nachbarschaftshilfe weitertragen und mit uns ausbauen? Melden Sie sich! Wir suchen weitere Mitstreiter.

Was wir Ihnen bieten:

- Ein herzliches, kollegiales Team
- Sinnstiftende Aufgaben mit Gestaltungsspielraum
- Faire Arbeitsbedingungen und flexible Arbeitszeiten
- Möglichkeiten zur Fort- und Weiterbildung
- Eine offene, wertschätzende Arbeitskultur

Wenn Sie Interesse an einer dieser Positionen haben, freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung per E-Mail an: personal@nbh-eichenau.de Wir freuen uns darauf!



Schützengesellschaft Immergrün

www.eichenauer-schuetzen.de

Unser Vereinsmeister- und Königschießen findet an folgenden Terminen statt:

14. und 28. November 2025

Wann und wo? Immer ab 19.00 Uhr im Untergeschoss der Starzelbachschule, Seiteneingang.

Zu allen Terminen dürfen wir auch Gäste und Interessierte herzlich begrüßen. Gerne informieren wir Sie über den Schießsport in unserem Traditionsverein. Auf unserer modernen, elektronischen Schießanlage erlernen Sie den Umgang mit unseren Sportgeräten Luftpistole und Luftgewehr. Auch Jugendliche ab zwölf Jahren können hier eine verantwortungsbewusste Freizeitbeschäftigung finden. Kommt einfach vorbei!

> Claus **Guttenthaler** 1. Schützenmeister



FC Eichenau e.V.

Spieltermine 1. / 2. Mannschaft:

Punktspiele

Sonntag 02.11.2025

12:30 Uhr FC Eichenau 2 TV Stockdorf 1 14:15 Uhr FC Eichenau 1 TSV Oberalting 1

Sonntag 09.11.2025

14:00 Uhr SC Unterpfaffenhofen 1 FC Eichenau 1

14:15 Uhr SV Inning/A.1 FC Eichenau 2

Spieltermine Jugend:

Punktspiele

Sonntag 02.11.2025

13:15 Uhr U 15 (C-Jun)

SC Unterpfaffenhofen 2 FC Eichenau 1

Mittwoch 05.11.2025 19:00 Uhr U 17 (B-Jun) Pokal SG Wildenroth 1 FC Eichenau 1

08.11.2025 Samstag 10:00 Uhr U 13 (D-Jun)

1. SC Gröbenzell 2 FC Eichenau 2

10:00 Uhr U 13 (D-Jun)

FC Eichenau 1 SV Mammendorf 1

Sonntag 09.11.2025 10:00 Uhr U 11 (E-Jun)

SV Mammendorf 3 FC Eichenau 3

10:00 Uhr U 15 (C-Jun)

FC Eichenau 2 FT Starnberg 3

11:00 Uhr U 17 (B-Jun)

(SG) TSV Gernlinden 1 FC Eichenau 1

18:00 Uhr U 19 (A-Jun)

FC Eichenau 1 SC Unterpf.hofen 2

Mittwoch 12.11.2025 17:30 Uhr U 15 (C-Jun)

FC Eichenau 1 TSV Alling 1

18:30 Uhr U 15 (C-Jun)

SC Oberweikertshofen 2FC Eichenau 2

Freitag 14.11.2025 17:00 Uhr U 11 (E-Jun)

FC Eichenau 3 GW Gröbenzell 3

18:00 Uhr U 15 (C-Jun)

FC Eichenau 1 FC Puchheim 2

19:00 Uhr U 17 (B-Jun)

FC Eichenau 1 SC Wörthsee 1

Samstag 15.11.2025 12:00 Uhr U 19 (A-Jun)

(SG) GW Gröbenzell 1 FC Eichenau 1

13:00 Uhr U 09 (F-Jun)

FC Emmering 3 FC Eichenau 2

16.11.2025 Sonntag 09:00 Uhr U 09 (F-Jun)

SC Olching 1 FC Eichenau 1

10:00 Uhr U 13 (D-Jun)

1. SC Gröbenzell 1 FC Eichenau 1

10:30 Uhr U 13 (D-Jun)

TSV Gernlinden 1 FC Eichenau 2

Montag 17.11.2025 18:00 Uhr U 15 (C-Jun)

FC Aich 1 FC Eichenau 2

Mittwoch 19.11.2025 18:30 Uhr U 17 (B-Jun)

SV Germering 1 FC Eichenau 1

22.11.2025 Samstag 10:00 Uhr U 09 (F-Jun)

Gautinger SC 1 FC Eichenau 2

11:30 Uhr U 15 (C-Jun)

TSV Geiselbullach 1 FC Eichenau 1

14:45 Uhr U 15 (C-Jun)

BVTA FFB 2 FC Eichenau 2

15:00 Uhr U 17 (B-Jun)

TSV Gilching/Argelsried 1 FC Eichenau 1

Alte Herren (Senioren A) Spieltermine:

im November kein Spielbetrieb, Saison ist beendet

Weitere Termine und Informationen entnehmen Sie bitte der Tagespresse oder unter www.fc-eichenau. de.

> Armin **Ziegler** 1. Vorsitzender



Frauen-Union Eichenau

Alle Informationen zum Weiberfasching 2026 der Frauen-Union Eichenau hier:

Der Weiberfasching mit der Band "Nico Sücker & Band" findet am 12. Februar 2026 statt, Einlass ist wie gewohnt ab 16 Uhr.

Das Motto ist "MAGIC MO-MENTS" und der Preis beträgt für Karten im Saal



20,00 € und Karten im Foyer 16,00 €.

Dieses Jahr wird es wieder einen Online-Kartenverkauf geben (siehe unten).

Kartenverkaufszeitraum ist vom 22.11.2025, 12:00 Uhr bis 23.11.2025, 23:59 Uhr.

ONLINE-Kartenverkauf am 22.11.25 ab 12 Uhr in drei Schritten

1. Eventwebsite auf Ticketleo aufrufen:

https://reservation.ticketleo.com/event/33987/ weiberfasching-2026---magic-moments

2. Tickets online reservieren (max. 6 pro Reservie-

3. Ticketpreis auf das in der Bestätigungsmail angegebene FU-Konto überweisen

Nach Abschluss des Verkaufs erstellen wir den Saalplan mit Gruppennamen und schicken ihn per Mail

Dafür bei der Reservierung in das Kontaktdaten-Feld "Nachname" bitte nach dem Nachnamen einen Gruppennamen/Alias angeben (z.B. Müller – Flamingos). So werden wir auch versuchen, größere Gruppen (> 6 Personen) zusammen zu setzen. D.h. bei Gruppen mit mehr als 6 Personen müssen mehrere Personen Karten reservieren (z.B. Gruppe mit 12 Personen ->2 Personen reservieren jeweils 6 Karten). Wenn einmal die Anzahl der Karten im System eingeloggt wurde, bleibt genug Zeit um die Namen anzugeben, ohne dass man die gewählten Tickets verliert.

Ihr werdet nie aufgefordert, Bank- oder Kreditkartendaten einzugeben!



OR-Code zur Webseite

Mitgliederversammlung am Mittwoch, 5. November 2025 um 19 Uhr im Nebenzimmer der Bürgerstuben.

Denken Sie an unseren **Geschirrverleih** für private Feiern:

Sie benötigen Tafel- oder Kaffeegeschirr, Besteck und Gläser? Wir können für viele Anlässe für bis zu 100 Personen das richtige Geschirr anbieten. Bestellung und Beratung unter FU.Geschirrverleih@gmx. de

Aktuelle Informationen: https://www.csu.de/verbaende/ov/eichenau/frauen-union/ Facebook: Frauen-Union Eichenau (FU)

Lara **Stenssen**1. Vorsitzende



Was macht ein gutes Zusammenleben aus? Es lebt von Neugier, gegenseitigem Respekt und Momenten, die man miteinander teilt.

Startschuss in den Wahlkampf

Das Team für die Gemeinderatswahl 2026 ist nominiert.

Wir haben unsere Liste für die Gemeinderatswahl am 8. März 2026 aufgestellt – ein Team, das Erfahrung und frische Ideen vereint. 24 engagierte Eichenauerinnen und Eichenauer treten für uns an, um Verantwortung im Gemeinderat zu übernehmen.

Mit unserer Spitzenkandidatin Dr. Céline Lauer und Zweitem Bürgermeister Josef Spiess gehen wir geschlossen und hochmotiviert in den Wahlkampf. Unsere Kandidatinnen und Kandidaten verbindet das Ziel, Eichenau mit Tatkraft, Transparenz und offenem Dialog weiterzuentwickeln.

Die ausführliche Pressemitteilung finden Sie unter www.csu-eichenau.de.

Die 24 Kandidatinnen und Kandidaten der CSU Eichenau für die Gemeinderatswahl 2026 in der gewählten Reihung:

1. Dr. Céline Lauer, 2. Josef Spiess, 3. Lara Stenssen, 4. Dr. Gregor Banik, 5. Esra Cetin, 6. Hans Hösch, 7. Maximilian Schamberger, 8. Wolfgang Fiebig, 9. Michael Wölfl, 10. Nicole Kofler, 11. Christian Lang, 12. Miranda Stenssen, 13. Dr. Anette Banik, 14. Michaela Götz, 15. Oliver Simon, 16. Fabian Wiesnet, 17. Dr. Walter Schmitt, 18. Lisa Zeiler, 19. Peter Jung, 20. Susanne Gropp-Stadler, 21. Thomas Grau, 22. Giovanna Cotugno, 23. Siegfried Haider, 24. Peter Zeiler. Ersatzkandidatinnen: Jutta Huber, Christiane Koallick.

Wir laden Sie herzlich ein

Stimmungsvolle Fackelwanderung zur Budrio-Halle Der CSU Ortsverband lädt alle Bürgerinnen und Bürger herzlich ein zu einer stimmungsvollen Fackelwanderung am Freitag, den 14. November 2025. Treffpunkt ist um 17 Uhr am "Piratenspielplatz" am Ende der Roggensteiner Allee. Von dort ziehen wir gemeinsam durch die herbstliche Abenddämmerung über die Roggensteiner Allee und die Moosstraße bis zur Budrio-Halle.

Wer möchte, kann gerne eine St.-Martins-Laterne oder eine eigene Fackel mitbringen und so zu einem besonders stimmungsvollen Bild beitragen. Eine Anmeldung ist nicht nötig, einfach vorbeikommen und mitgehen!

An der Budrio-Halle wartet ein gemütlicher Ausklang am Lagerfeuer, wo Gemeinderat Michael Wölfl wie jedes Jahr für das leibliche Wohl sorgt. Bei Glühwein, Kinderpunsch und gegrillten Würsteln lässt sich der Abend in geselliger Runde wunderbar ausklingen.

Mit dabei sind Zweiter Bürgermeister Josef Spiess und mehrere Gemeinderäte der CSU Fraktion, die Fragen zum geplanten Umbau der Budrio-Halle und dem beschlossenen Neubau eines weiteren Beachvolleyball-Platzes beantworten. Auch Maximilian Schamberger, Vorsitzender des Eichenauer Sportvereins, wird vor Ort über den aktuellen Stand der 1 1/2-jährigen Sanierung berichten und gibt Einblicke in die nächsten Schritte.

Die Spitzenkandidatin für die Kommunalwahl Dr. Céline Lauer und Ortsvorsitzender Dr. Gregor Banik freuen sich auf viele Begegnungen und persönliche Gespräche.

Kommen Sie mit und genießen Sie den herbstlichen Abend, gute Gespräche und eine schöne Gemeinschaft bei Fackelschein und Lagerfeuer!

Terminvormerkung:

Mittwoch, 21. Januar 2026, 19 Uhr in der Friesenhalle: Veranstaltung mit MdB Katrin Staffler, der Bevollmächtigten der Bundesregierung für Pflege. Thema des Abends wird die Zukunft der Pflege mit den besonderen Herausforderungen für Kommunen.

Nähere Details, weitere Termine und Ankündigungen des CSU-Ortsverbandes Eichenau finden Sie auf www.csu-eichenau.de. Wünsche, Fragen oder Kritik nehmen wir gerne per E-Mail unter info@csu-eichenau.de entgegen.

Dr. Gregor **Banik** Ortsvorsitzender Dr. Céline **Lauer** Pressebeauftragte



Eichenauer Bürger Vereinigung Demokratisch. Kommunal. Bürgernah. www.eichenauer-buerger.de

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger, liebe Neugierige, liebe Engagierte und solche, die es noch werden wollen,

die großen Fragen der Weltpolitik werden anderswo entschieden - aber die wirklich wichtigen Dinge? Die passieren hier bei uns. Straßen, Turnhallen, Spielplätze, Busse, Bäume, Bürgerbeteiligung. Was läuft gut? Was geht besser? Was nervt? Und was fehlt Euch?

Lasst und drüber reden – offen, ehrlich , witzig manchmal auch hitzig.

Unser nächster **Stammtisch** findet am Donnerstag, den 20. November 2025, um 19:00 Uhr, wie gewohnt in der Vereinsgaststätte Jadaway, Walter-Schleich-Str. 37 statt.

Kommt vorbei. Bringt eure Ideen, Sorgen, Kritik und gerne auch Humor mit. Wir freuen uns auf Sie/

Zudem findet am 28. November um 17 Uhr unsere Aufstellungsversammlung im Jadaway in der Walter-Schleich-Str. 37 statt.

Herzliche Grüße, Eure EBV

Markus **Brüstle** Vorstand

Markus Hausberger Vorstand

am Dienstag 11. November 2025, ab 14 Uhr im großen Saal der Friesenhalle, Hauptstr. 60.

Es gibt wie immer Kaffee und Kuchen, und Alois Ippisch spielt auf seinem Akkordeon für uns.

Wir freuen uns auf Sie! Auch wenn Sie nicht Mitglied der AWO sind, sind Sie herzlich willkommen. Die Teilnahme am Seniorenclubnachmittag ist kostenlos. Wir freuen uns aber über Spenden!

Rufen Sie bitte bei Gumtau an (08141-72591), wenn Sie einen Fahrdienst benötigen.

Michael Gumtau 1. Vorsitzender (72591)

Gabi Riehl Stellvertreterin (818775)



www.fw-eichenau.de

Freie Wähler Eichenau – engagiert. unabhängig. bürgernah.

Werde Teil von etwas Echtem. Gestalte mit. Für Eichenau. Für uns alle.

Am Donnerstag, den 13. November 2025, ab 19.30 Uhr findet unser monatlicher Bürgertreff in den Bürgerstuben statt.

Komm vorbei um uns kennen zu lernen.

Diskutiere mit unseren Mitgliedern des Gemeinderates über aktuelle Themen.

> Für den Vorstand Nicola Guttenthaler

Haus- und Grundbesitzerverein Eichenau

Sehr geehrte Mitglieder,

jetzt ist der Sommer wieder vorbei. Er hatte dieses Jahr nicht nur erfreuliche Seiten sondern bescherte auch viel Regen. Der Verein bietet auch für einen Innenausbau verschiedene Werkzeuge an (z. B. Treppenleiter oder Treppenpodest). Informieren Sie sich doch bei einem Besuch im Gerätelager, Niblerstr. 37, unser Gerätewart berät Sie gerne!

In die Winterpause geht es voraussichtlich am **14.11.2025** (wetterabhängig).

Frühjahr werden wir wahrscheinlich am 20.03.2026 starten, auch hier wetterabhängig!

Fragen zum Verein, Anregungen etc. bitte an hoesch. hans@gmx.de oder Tel. 08141/ 72 138.

> Hans Hösch 1. Vorsitzender



Arbeiterwohlfahrt Eichenau e.V.

Liebe Freundinnen und Freunde der AWO, nachdem wir im Oktober den Herbst mit unserem kleinen Oktoberfest eingeläutet haben, laden wir Sie jetzt zum nächsten gemütlichen Seniorenclubnachmittag ein:



Die wöchentlichen Spielzeiten unseres Clubs sind jeden Dienstag pünktlich um 14 Uhr bis ca. 17.45 **Uhr**. Sie finden uns im Hildegardsaal sowie im Adolf-Kolping-Saal der Kath. Kirche zu den Hl. Schutzengeln, Hauptstr. 2 im rückwärtigen roten Gebäude im 1. Stock.

Bridge ist ein Denksport mit Karten und fördert logisches, detektivisches und strategisches Denken, trainiert Geduld, Konzentration und partnerschaftliches Vertrauen.

Durch Bridge ergeben sich immer wieder soziale Kontakte außerhalb von Beruf und Familie, besonders im Ruhestand.

Bridge ist ein Ort der Begegnung. Hier treffen sich Gleichgesinnte.

Bridge ist ein preiswertes Hobby.

Bridge ist ein internationales Spiel, das weltweit einheitlich gespielt wird.

Und Bridge hat einen außergewöhnlichen Vorteil: es hilft beim totalen Abschalten von jeglichen Problemen und Sorgen, da man hoch konzentriert spielen muss.

Wir freuen uns über jeden einzelnen Bridge begeisterten Interessenten als Gast oder neues Mitglied in unserem Eichenauer Bridgeclub. Sie sind uns immer herzlich willkommen!

Kontaktaufnahme über Renate Weiß, 1. Vors. Bridgeclub Eichenau Tel. 08142 -6503960

> Renate Weiß 1. Vorsitzende

Diakonie 🔛

München und Oberbayern Hilfe im Alter

Ambulante Pflege Caritas **KAV** -Sozialstation Eichenau Ambulante Pflege

Pflegedienstleitung: Justyna Langosch Verwaltung: Frau Gerhardt und Frau Roeder Fasanstraße 32 (Haus der Sozialdienste) 82223 Eichenau

Tel.: 0 8141 - 5 384 43, Fax: 0 8141 - 7 250 7

E-Mail: ambulante-pflege-eichenau@caritasmuenchen.org

Internet: www.caritas-nah-am-naechsten.org

Wie können wir IHNEN helfen?

Unsere Aufgaben:

- Ambulante Pflege
- Entlastungsleistungen
- Verhinderungspflege
- Hilfe bei der häuslichen Pflege nach Krankenhausaufenthalt
- Pflege von Schwer- und Langzeiterkrankten
- Pflegeberatung
- Übernahme von ärztlich angeordneten Leistungen (Spritzen, Verbände, Medikamentengabe etc.)

Herr Frik und Herr Peise sind für Sie, die Ansprechpartner für Beratungseinsätze bei Pflegegeld- und Sachleistungsempfängern der Grade I – V.

Telefonische Sprechzeiten:

Montag bis Freitag von 9:00 Uhr bis 13:00 Uhr

Justvna **Langosch** Pflegedienstleitung Susan **Hiekisch** Leitung Pflege, Caritas Oberbayern



Evang. Pflegezentrum Eichenau

Bahnhofstr. 117

82223 Eichenau, Tel. 08141 36380-0 E-Mail: epz-eichenau@diakonie-muc-obb.de

Wir laden Sie recht herzlich jeden letzten Mittwoch im Monat zu unserer Hausführung ein. Beginn ist um 15.30 Uhr im Foyer. Bitte melden Sie sich vorab am Empfang unter der Telefonnummer 08141-36 380 0 oder per E-Mail an epz-eichenau@diakoniemuc-obb.de an.

Haben Sie noch weitere Fragen, rufen Sie uns gerne an und sprechen mit unserer Bewohnerverwaltung. Diese erreichen Sie Montag bis Donnerstag: 09.00 Uhr - 12.00 Uhr und 13.00 Uhr - 17.00 Uhr sowie Freitag: 09.00 Uhr - 12.00 Uhr.

Aktuelle Informationen finden Sie auch auf unserer Homepage www.pflegezentrum-eichenau.de.

Dringend 2- Zimmer Wohnung gesucht

Das evangelische Pflegezentrum Eichenau sucht für Pflegefachkräfte bezahlbaren Wohnraum im Landkreis Fürstenfeldbruck (S-Bahn Nähe).

Kontakt:

Susanne Brenner – Einrichtungsleitung sbrenner@diakonie-muc-obb.de Telefon: 08141/36380-12

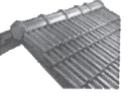
> Susanne Brenner Einrichtungsleitung



Anzeigen

Dachdeckerei BRAUN

Friesenstraße 43 82223 Eichenau Tel. (08141) 38 65 08 Fax (08141) 38 65 07



Umdeckungen Neueindeckungen Flachdachisolierungen Spenglerarbeiten





MONTAG - FREITAG 06:30-18:00 UHR

SAMSTAG 07:00-13:00 UHR

SONNTAG 07:00-11:00 UHR

Bäckerei Fritz Brotmeisterei Hauptstraße 9 82223 Eichenau

Heizöl



Gebrüder Ott Heizöl

Metzgerstr. 7 82216 MAISACH Tel.: 08141 – 90468 Fax.: 08141 – 90469 gebrueder.ott@web.de

RAe Münster & Blasig

Rechtsanwälte

Hauptstraße 42 • 82223 Eichenau Telefon 08141/53984-13 • info@ramuenster.de

PC-Probleme? Wir helfen!

obermeier. it PC. Kommunikation. Web

Hauptstr. 43 • 82223 Eichenau • (08141) 36 31 711





82223 Eichenau Tel.: 08141 / 37435 Fax: 538951 www.heizung-eichenau.de

40 Jahre in Eichenau

Altbausanierung Werner Krappatsch

Wir sind eine Herstellerfirma von Kunststoff- und Holzfenster. Jedes Element wird nach Maß hergestellt und eingebaut. Unser weiteres Programm: Rolläden jeglicher Art, Kellerfenster, Dachflächenfenster, Sanierung der Bodenbeläge: Parkett, Laminat, PVC, Badsanierung komplett, Haustüren, Maler- und Lackierarbeiten im Innen- und Außenbereich, sämtliche Reparaturen.

Krappatsch, Friedenstr. 15, 82178 Puchheim, Tel. 089 / 84 03 98 29, Fax 089 / 84 80 71 73

Innungsfach-Meisterbetrieb

K. Grundler

SPENGLEREI + BEDACHUNGEN / ZIMMEREI

Meisenstr. 17, Eichenau Tel. 0 81 41/ 53 83 93 Fax 0 81 41/ 53 83 94 k@grundler-daecher.de www.grundler-daecher.de Zimmererarbeiten

Dachstühle Carports Vordächer

Gartenhäuschen Dachgauben Dachausbau

Spenglerarbeiten

Dachrinnen Kamine oder Blechdächer

Dachdeckerarbeiten

Wärmeisolierung Dächer Solaranlagen Dachumdeckungen Photovoltaik

2024

Partner

forschung



WEIGERT IMMOBILIEN

Ihr Eichenauer Sachverständigenbüro für Immobilienbewertungen

Unsere Leistungen im Überblick:

- ✓ Verkehrswertgutachten
- ✓ Marktpreiseinschätzung
- ✓ Vermietung und Verpachtung
- ✓ Verkauf von Immobilien
- ✓ Immobilientausch
- ✓ Bauträgervertrieb
- ✓ Grundstücksentwicklung

- √ Bewertung & Beurteilung von Bauschäden
- ✓ Gutachten zu Baumängeln und Bauschäden
- √ Baubegleitung und Bauabnahmen
- √ Kauf-/ & Verkaufsberatung
- √ Feuchtemessungen
- ✓ Schimmelpilzanalvsen
- ✓ Wohnraumvermessung

Wir zahlen attraktive Tippgeber VVII Zamen amakuve nppgeber Provisionen für Verkäufe und Vermietungen!



Sebastian Weigert

Diplom-Sachverständiger (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und Pachten und für Schäden an Gebäuden

Büro Eichenau:

© 08141 / 36 30 969

© 0176 / 80881778

Roggensteiner Allee 230

info@weigert-immobilien.de www.weigert-immobilien.de

https://www.facebook.com/weigertimmobilien

MALERFIRMA

FASSADENANSTRICHE BETON- u. BALKONSANIERUNG U. KAMMHOLZ GMBH

J.-Neumaier-Straße 7 82223 Eichenau

Tel. 08141/71013, Fax 08141/539734

Schreinerei Pirker

Fenster - Türen - Möbel

Holz - Kunststoff - Alu

Reparatur **Abdichtung Erneuerung**

Wir helfen Ihnen weiter.

www.trauerhilfe-denk.de

089 - 80 49 70



Glasarbeiten Restaurierung Einbruchschutz

www.schreiner-restaurator.de Gottlieb-Daimler-Str. 12, 82140 Olching Tel.: 08142/6511308, Mobil 0179/2161458





Malerbetrieb Tomaselli Antonio Wir malen kreativ mit Amore und Phantasie Erna-Voll-Weg 4, 82223 Eichenau

Tel/Fax.: 08141 / 228 3993 Mobil: 0176 2237 7347 www.maler-tomaselli-eichenau.de · eMail: antonio.tomaselli@t-online.de

- Fassadenanstrich Fassadendämmung
- Innenanstrich
- Tapezierarbeiten
- Biologische Anstriche Holzschutzanstrich
- Lackierarbeiten
- Creative und Designarbeiten





BESTATTER

Alt- und Neubauten

Reparatur-und Kundendienst

Öl- und Gasheizung

Bäder

<u>Sol</u>aranlagen

Beratung / Planung / Ausführung



MEISTERBETRIEB

Florian Rascher

Birkenweg 6 a 82223 Eichenau 08141 818582

www.raschergmbh.de info@raschergmbh.de



Zugspitzstraße 32

82223 EICHENAU

Tel. 0 8141/8 0016 Fax 0 8141/8 00 17

E-mail: info@autohaus-eiselt.de

Neu- und Gebraucht-**Fahrzeuge**

Unfallinstandsetzung Peugeot-Leasing-Finanzierung

TÜV-Abnahme + AU für alle Fabrikate

www.autohaus-eiselt.de

Reparaturen und



Immobilienverkauf einfach sicher!

Ihre Immobilienvermittlerin in Eichenau und Alling.

Katharina Niedermeier Tel. 08141/407-9770 Katharina.Niedermeier@sparkasse-ffb.de



Sparkasse Fürstenfeldbruck Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH



VERKAUF-VERMIETUNG

Ihres Hauses oder Ihrer Wohnung übernehmen wir kompetent.

Sprechen Sie mit uns!

Grupe Immobilien

Finkenstraße 3a, 82223 Eichenau, Tel. 08141-889900 info@ga-immobilien.de, www.ga-immobilien.de



Wir sind so schnell wie Sie uns rufen!

Elektroservice Huber

Innungsmeisterbetrieb · Beratung nur vom Fachmann

Gut Roggenstein 1 82223 Eichenau Tel. (0 81 41) 3 73 35 Fax (0 81 41) 3 72 02 Mobil (0172) 8 20 19 23

Partnerschaftlich. Vetrauensvoll. Nachhaltig.



Den Kunden im Fokus – Ganzheitlich und umfassend beraten in den Bereichen Sicherheit, Vorsorge & Generationenberatung, das ist unser Ziel!

Wann dürfen wir Ihre Ziele kennenlernen?





Seeliger & Co. GmbH ■ Emmeringer Str. 2 ■ 82223 Eichenau ■ Telefon: 08141-3787-0 ■ www.seeliger.eu



"Wir in Eichenau" bzw. der Gewerbeverband Eichenau ist ein eingetragener Verein für Gewerbetreibende in Eichenau. Wir engagieren uns für eine lebendige Gemeinschaft in Eichenau und dafür, dass die lokalen Gewerbetreibenden eine gemeinsame Stimme zur Vertretung ihrer Interessen haben. Darüberhinaus organisieren wir Aktionen und Feste für die Bürger Eichenaus sowie Vernetzungsmöglichkeiten für Unternehmer.

Nicht vergessen werden soll dabei, dass wir gemeinsam Spaß daran haben, neue Projekte auf die Beine zu stellen.

Sie wollen ein Teil davon sein?
Dann melden Sie sich gerne bei Tobias Spann unter 1.vs@bds-eichenau.de



7 PROFITIEREN SIE VON UNSEREM GANZHEITLICHEN ANSATZ FÜR EINE NACH-HALTIGE ENERGIEZUKUNFT

Entdecken Sie innovative Lösungen für Wärmepumpen, Photovoltaik und E-Mobilität, die Ihr Zuhause zukunftssicher machen.

7 WIR SIND ZUM ANFASSEN

In unserem neuen Showroom erleben Sie Wärmepumpe, Heizstab und PV-Anlage sowie Wallbox live bei der Arbeit.

Melden Sie sich jetzt zu einem unserer Events an und erfahren Sie Energie in einer neuen Form für Ihr Zuhause!



www.synergie.center















Harald Tröndle Malerfachbetrieb



Malerarbeiten
Trockenbauarbeiten
Lackierarbeiten
Beschriftungen
Fassadengestaltung
Gerüsterstellung
Bodenleaearbeiten

GmbH & Co. KG Inh. Patrick Böken Brucker Straße7 82223 Eichenau Tel. 08141/666216-0 info@malerei-troendle.de www.malerei-troendle.de



Rasenpflege ab April: Obwohl für viele eine Last, gehört das <u>Vertikutieren</u> zum Frühjahrsputz.





Gerne gestalten wir auch Ihren Garten vom Frühling bis in den Herbst neu.

1x 5% Rabatt* auf Arbeitsleistungen *nur gültig mit den Originalabschnitt aus den Mitteilungsblatt Eichenau

Objektmanagement Steffen Lotsch

Alles Rund um Haus & Garten

Bahnhofstraße 77, 82223 Eichenau

■ 08141 38 987

Mobil: 0172 81 29 515

Email: info@L-HS.de

www.L-hs.de



Seit 2005 Ihr zuverlässiger Partner in Eichenau

Objektbetreuung, Garten- & Rasenpflege, Gebäudereinigung, Renovierungsarbeiten, und vieles mehr



Achtung - Zinsen steigen wieder!

Mit HEOS in die eigenen 4 Wände. Wer rechtzeitig eine Immobilie kauft, kann sich später ruhig und entspannt zurücklehnen!

Mieten Sie mit HEOS Ihre Wunschimmobilie

Am Westkreuz S6/S8 – Zentral wohnen mit sehr guten Einkaufsmöglichkeiten – **Freie 2-Zi.-Wohnung mit großer Südost-Loggia, Mü.-Aubing,** Friedrichshafener Straße, im gepflegten Hochhaus, 6.0G (Lift), ca. 50qm Wfl., Wohnzi. mit Loggia, sep. Küche (leer), Schlafzimmer, Bad/WC, Diele m. EbS + zusätzl. Abstellraum u. Keller, € **760,- + Nk./ Kt.+TG-Stellplatz mit Tor** € **70,-**, (Fernwärme, Bj. 1971, EA-B, 126 kwh/(m²a) EEK-D) langfristiges Mietverhältnis gewünscht, NR, keine Haustiere, max. 2 Personen

Investieren Sie sicher mit HEOS in Ihre Zukunft

Ideal für die junge Familie – Nähe Scharwerkhölzl / Eichen Aue – **Gut geschnittenes Reihenhaus mit Südgarten, Puchheim S4**, in ruhiger Lage zur Gemeindegrenze Eichenau, Bj. 1970/71 gepflegt, (bereits erneuert u.a. Dach gedeckt/gedämmt, Fenster erneuert, Gas-ZH (Niedertemperatur, GEG-Genehmigung) E+1+D, ca. 125m² Wfl.+Nfl., 5 Zi., Küche, funktionales Bad/WC, DU/WC + sep. WC (jeweils mit Fenster), Diele, Südostbalkon, -terrasse und -garten, voll unterkellert, Hobbyr., ca. 183m² Grund (inkl. Garagen-/ Wegeanteil), kurzfristig beziehbar, € 598.000,- + Einzelgarage € 20.000,- (Gas-ZH, Bj. 1970, EA-V, 207 kWh/(m²a) EEK-G) Haus hat z.T. noch Erstausstattung; Keine zusätzliche Käuferprovision

Nur 605.000,- € – Handwerkliche Tätigkeiten gefragt – Freies, familienfreundliches Reihenhaus Eichenau S4, mit Erweiterungspotenzial und schönem Südgarten, Nähe Am Bogen, Bj. 1971 (bereits neue Fenster/Haustüre, Hausdach gedämmt, neue Terrasse), E+1+D, ca. 116m² Wfl. + Nfl., 4 Zi. + Dachspeicher, gr. Wohn-/Esszimmer, Küche, große DU/WC + sep. WC (jeweils mit Fenster), Diele, Südbalkon, voll unterkellert, Hobbyraum, Öl-ZH, Südgarten, Einzelgarage, ca. 245m² Grund inkl. Hof-/Wegeanteil, inkl. Einzelgarage (Öl-ZH Bj. 1971 EA-B, 220,5 kwh/(m²a) EEK-G), Keine zusätzliche Käuferprovision

In parkähnlicher Umgebung – Schöner Ausblick ins Grüne – **Gut geschnittene Doppelhaushälfte mit eingewachsenem Garten und Garage, Eichenau S4**, südl. Ortsbereich, kurze Weg z. Einkaufen u. Schule, Bj. 1972, E+1+D (Speicher), ca. 117m² Wfl. + Nfl., 4 Zimmer, Küche, Bad/DU + 2 sep. WC (jeweils mit Fenster), Dielen, Südostbalkon, -terrasse, voll unterkellert, Hobbyraum, Öl-ZH, ca. 324m² Grund, inkl. Einzelgarage,

€ 718.000,- (Öl-ZH, Bj. 1972, EA-B, 238,1 kwh/(m²a) EEK-G)

Haus ist renovierungsbedürftig, Keine zusätzliche Käuferprovision

In Zentrumsnähe Eichenau S4 – Freie, gut geschnittene 3-Zimmer-Wohnung mit Westbalkon, Nah zum Zentrum und Einkaufen, gepflegte Wohnanlage nur 9 WE, Bj. 92/93,

E+1+D, ca. 78m² Wfl., ca. 28m² gr. Wohn-Esszi., Schlafzi., Kinderzi., Küche mit EbKüche, Bad/DU/WC (jeweils mit Fenster), Diele, Bezug nach Vereinbarung, € 412.000,- + 1 TG-Stellplatz, € 20.000,- (Gas-ZH neu in 2016, Bj. 92, EA-V, 121 kwh/(m²a) EEK-D) Keine zusätzliche Käufer-Provision

Auf großem, parkähnlichem Grundstück, nah zu Wiesen und Feldern – Freie, große 3-Zimmer-Wohnung mit 2 Balkone, Puchheim-Bhf. S4 (südl. Ortsteil), in gepflegtem Mehrfam.-Haus (E+3+T, Lift) Bj. 1972, (be-

Ideal für 1 Person - Im Gewerbegebiet von Eichenau, S4 – Freie, große 1,5-Zimmer-Dachgeschoss-Whg. in Wohn- u. Geschäftshaus, 2.0G (kein Lift) ca. 50m² Wfl., Wohn-Esszi. mit Küchenzeile, kl. Schlafzi. (kein Balkon, Dachflächenfenster), Bad/WC mit WM-Anschluss und WW-Boiler, kein Keller aber Speicherfläche, frei, € 752,- + Hz./ Nk. u. Kt. (Nichtraucher, keine Haustiere, langfristiges Mietverhältnis gewünscht) keine Garage/Stellplatz, (Gas-ZH 2018 + WW-Boiler, Bj. 1986, EA-V, 110,7 kwh/(m²a), EEK-D)

reits erneuert, u.a. Fenster, Fassade, Balkone, Heizung), Sackgassenlage, im 3.0G, ca. 86m² Wfl., Wohn-Esszi., Schlafzi., Kinderzi., Küche, Bad, sep. WC, große Eingangsdiele, 2 Balkone, Gemeinschaftssauna/Ruheraum vorhanden, € 385.000,- + TG-Stellplatz € 14.000,- (BHKW-Gas-ZH, Bj. 1972, EA-V, 89 kwh/(m²a) EEK-C) Keine zusätzliche Käuferprovision

Demnächst! Lassen Sie sich vormerken – Kurzfristig beziehbar – unverbaubarer Ausblick ins Grüne – Gepflegte 3,5-Zimmer-Wohnung mit 2 Loggien, Puchheim-Bhf. S4 inkl. 2 abschließbare TG-Stellplätze, Adenauerstr./Planie im Hochhaus, oberstes Stockwerk 8.0G (Lift), ca. 84qm Wfl., Wohnzi., Schlafzi. mit Südloggia, Kinderzi., Esszdiele mit Loggia, sep. Küche inkl. Ebküche, Bad/WC mit WM-Anschluss, + sep. WC, Diele, Kellerabteil, Preis auf Anfrage (Fernwärme, Bj. 1972, EA-V, 85,9 kwh/(m²a) EEK-C)) Keine zusätzliche Käuferprovision

Wohnen und Arbeiten unter einem Dach – in Top-Lage von Mü.-Obermenzing – Ca. 100m²-Dachterrassen-Wohnung u. ca. 142m² Dachterrasse u. ca. 81m² Tageslicht-keller, umgeben von Grünanlagen, S-Bahnnähe, gute Einkaufsmöglichkeiten, gepflegte Wohnanlage, nur 4 WE, Bj. 1972, laufend saniert, E+2, ca. 38m² gr. Wohn-Esszi., Schlafzi., Kinderzi., Küche mit EbKüche, Bad/DU/WC + gr. Gäste-WC (jeweils mit Fenster), Diele, Bezug kurzfristig, inkl. 1 Duplex-Stellplatz, € 969.800,- (Öl-ZH neu in 2024, Bj. 1977, EA-V, 163,9 kwh/(m²a) EEK-F) Keine zusätzliche Käufer-Provision

Den Wald als Nachbarn – In ruhiger Lage – Ca. 800m² gr. Baugrundstück mit Altbestand, Puchheim Bhf. S4, Gemeindegrenze Gröbenzell, bebaubar mit gr. EFH, Doppelhaus oder 3-Fam. Haus, It. B-Plan reines Wohngebiet (WR) GR 165m², Il Vollgeschosse, E+1+D, Sattel-/Walmdach, Dachneigung 22 – 38° Grad, 6,30 m Wandhöhe, derzeit mit Altbestand (Einfamilienhaus in E+D-Bauweise mit großem Satteldach, keine Ausweisung nach ENEV da Abriss-Althaus), frei, € 1.119.000,-Weitere aussagekräftige Unterlagen auf Anfrage, Keine zusätzliche Käuferprovision

Realisieren Sie Ihren Haustraum - Nah zur S-Bahn S4 und Fuchsbergwäldchen - Auch teilbar - großes 1.020m² Baugrundstück in Südausrichtung, Eichenau, teilbar ca. 500m² bzw. 520m² Grundstück, gut bebaubar mit 2 EF-Häusern, GFZ 0,33, GRZ 0,20, II Vollgeschosse, E+1+D, Sattel-/Walmdach, Dachneigung 20 Grad, 6,30 m Wandhöhe, Hausbeispiel vorhanden, derzeit mit Altbestand EFH-Walmdachbungalow und sep. Nebengebäude u. Garage, (Altbestand Öl-ZH, EA-B, 237,2 kwh/(m²a) EEK-G), frei,

€ 1.150.000,- Weitere aussagekräftige Unterlagen auf Anfrage, Keine zusätzliche Käuferprovision

Eigennutzung möglich – Ideal als Generationenhaus – **Gepflegtes Wohnhaus mit 3 Wohnungen, Mü.-Pasing, Nähe S-Bahn Westkreuz S6/S8**, zentrale Lage, Nähe Heimburgstr., gute Einkaufsmöglichkeiten, E+1+D, schöne 5-Zimmer-Maisonette-Whg. (EG ca. 65m² Wfl. + 1.0G ca. 54m² Wfl., zur Zeit getrennt 2 x 2 Zimmer) mit Freisitz und Balkon und separate 1,5-Zimmer-Dachgeschoss-Whg. ca. 36m² Wfl., voll unterkellert, Hobbyräume, Gas-ZH, ca. 350m² gr. Grund, inkl. Einzelgarage, € 1.298.000,- (Gas-ZH, Bj. 1996 EA-V, 147 kwh/(m²a) EEK-E) Keine zusätzliche Käuferprovision

In eigener Sache: Als etablierter Immobilienpartner und Hausverwalter im Münchner Westen suchen wir in Vollzeit / Teilzeit einen kompetenten Mietmakler (m/w/d) bzw. Mietverwalter (m/w/d)

Neugierig? Ihre aussagekräftige Bewerbung senden Sie per E-Mail an talente@heos.de

*Weitere Daten zu Kauf- und Mietobjekte auf unserer Internet-Seite www.heos.de (ab 23.12.2020 Maklergebühr inkl. 19% MwSt. gemäß gesetzlichen Vorgaben)

FCUS
TOP
IMMOBILIEN
MAKLER
2024
EICHENAU

FOCUS-BUSINESS.DE
IN KOOPERATION MIT
Statista

HEO?

Ihr Immobilienfachmann vor Ort

Schulstr. 15 • 82223 Eichenau • Tel: **08141 3 60 60**

FAX: 08141 8 03 83 • Email: info@heos.de • www.heos.de



