



# MITTEILUNGSBLATT

AMTSBLATT DER GEMEINDE EICHENAU

Gemeinde  
Eichenau

2/2026

ausgegeben am 31.01.2026

**KINO in Eichenau**

Die Gemeinde Eichenau präsentiert nach dem Inklusionsprojekt der Schauspielerin Marie Theres Relin

FRAUEN ALLER KULTUREN den KINO FILM: **KINO** „MÄUSEJAGD“

19. FEBRUAR 2026 SITZUNGSSAAL / RATHAUS

EINLASS: 16:30 UHR ★ FILMSTART 17:00 UHR  
EINTRITT FREI + EINE TÜTE POPCORN

EINGELADEN SIND ALLE FRAUEN ALLER KULTUREN, RELIGIONEN UND NATIONEN MIT IHREN KINDERN

VERANSTALTER: GEMEINDE EICHENAU  
WWW.EICHENAU.DE ▷ INFORMATIONEN UNTER 08141 730 - 160

## Faschingsdienstag

Am **17. Februar 2026** bleiben Rathaus, Bauhof, Gemeindebücherei, Jugendzentrum sowie gemeindliche Kindertagesstätten geschlossen.

In Notfällen wenden Sie sich bitte an die Polizeiinspektion Germerring, Tel. 089 894157-0

## Vorankündigungen

KINO IN EICHENAU – Kino Frauen aller Kulturen – Nächste Termine: 13.03.2026 / 23.04.2026 / 07.05.2026

Die Veranstaltungsorte variieren zwischen Sitzungssaal / Rathaus, Hauptplatz 2 und dem Bürgerzentrum / Friesenhalle, Hauptstraße 6.

Bitte beachten Sie, die jeweiligen Ankündigungen.

Bitte beachten Sie, dass „**KINO in Eichenau**“ am **19. Februar 2026** im

**Sitzungssaal des Rathauses, Hauptplatz 2**

stattfindet.

Nach dem Tod des Garnfabrikbesitzers Rudolf Smuntz (William Hickey) fällt seinen Söhnen Ernie (Nathan Lane) und Lars (Lee Evans) dessen Erbe zu. Neben der stark in die Jahre gekommenen Fabrik ist auch ein abgelegenes Haus darunter, das jedoch kaum etwas wert sein soll. Dort angekommen, entdecken die ungleichen Brüder, dass es sich um ein Werk des berühmten Architekten LaRue handelt. Um es möglichst gewinnbringend verkaufen zu können, lehnt Ernie das großzügige Angebot eines LaRue-Sammlers ab und will stattdessen eine Auktion veranstalten. Doch dabei gibt es eine ungeahnte Komplikation, denn in dem Hauswohnt eine Maus, die die Brüder unbedingt aus dem Anwesen vertreiben wollen. Doch der Nager ist ihnen mehr als nur ebenbürtig, wie es scheint ... 98 Min. / FSK-Freigabe ab 6 Jahre

Das 2017 von der Schauspielerin Marie Theres Relin initiierte Inklusions- und Integrationsprojekt „Kino Frauen aller Kulturen“ sieht vor, dass einmal pro Monat Frauen aller Kulturen, Religionen und Nationen mit ihren Kindern zu einem kostenlosen Kinobesuch eingeladen werden. Ziel dieses Projektes ist es, Frauen ein gemütliches Beisammensein zu ermöglichen, bei dem sie sich einerseits durch einen Film gut unterhalten fühlen und sich andererseits nach dem Film über das Gesehene und das Erlebte und – bei Bedarf – ihr Leben schlechthin austauschen können. Raus aus der Küche, rein ins Kino. Alle großen und kleinen Gäste werden mit einer Tüte Popcorn begrüßt. Dieses Inklusionsprojekt wurde im Februar 2019 mit dem Integrationspreis ausgezeichnet. Welcher Film gezeigt wird, wird auf [www.eichenau.de](http://www.eichenau.de) sowie auf Plakaten im Gemeindegebiet immer ca. 2 Wochen vor der Filmaufführung veröffentlicht.

**Eingeladen sind alle Frauen aller Kulturen, Religionen und Nationen mit ihren Kindern.**

Informationen/Ansprechpartnerin im Rathaus: Stefanie Hoffmann/Stadtmarketing, Telefon 08141 / 730 - 160

Rathaus, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau gemeinde@eichenau.de; www.eichenau.de	☎ 730-0 📠 730-195
<b>Parteiverkehrszeiten:</b> Mo, Do, Fr von 8-12 Uhr, Di 15-18 Uhr Termine grundsätzlich nach Vereinbarung	
<b>Erster Bürgermeister Peter Münster</b>	☎ 730-100 📠 730-199 Sprechstunden Di von 17-18 Uhr u. Fr von 8-9 Uhr; Mo-Fr u. Sa Vormittag Termine nach Vereinbarung
Gemeindebauhof, Holzkirchner Str. 4	☎ 72972
Großer Wertstoffhof, Holzkirchner Str. 2 Öffnungszeiten siehe Seite 15	☎ 37441
Gemeindebücherei, Johanna-Oppenheimer-PL.1 Mo 15-19.30, Di 10-13/15-18, Do 15-18, Fr 10-15 Uhr	☎ 82183
Bürgerzentrum, Hauptstr. 60, Verwaltung	☎ 📠 80498 0151 28163995
Sport- und Freizeitzentrum, Budrio Allee 2	📠 0151 28150786
Josef-Dering-Grundschule, Schulstr. 38 E-Mail: sekretariat@josefderingschule.de Intensivförderung, Schulstr. 34 Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Schulstr. 34 E-Mail: mittags-deringschule@awo-germering.de	☎ 36144 📠 37452 ☎ 80415 ☎ 70745
Starzelbachschule, Parkstr. 41 E-Mail: buero@starzelbachschule.eichenau.de Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Parkstr. 41 E-Mail: ogts-starzelbach@awo-germering.de	☎ 36158 📠 37371 ☎ 7307300
Jugendzentrum, Adalbert-Stifter-Weg 1 Beratung zu Fragen zur Rentenversicherung, Frau Nagel, Frau Neff, Rathaus telefonische Terminvereinbarung	☎ 36143 ☎ 730-103
<b>Kindertagesstätten</b> Evang. Kinderhaus am Glockenturm, Hauptstr. 33 Gemeinde, Forststraße 11 Gemeinde, Kapellenstraße 40 Gemeinde, Schulstraße 42 Gemeinde, Parkstraße 41 Schutzenengel-Kindergarten und -Hort der Kath. Kirchenstiftung, Georg-Koch-Str. 1 NBH Kinderhaus Rasselbande, Bahnhofstr. 115 NBH Kindergarten Rasselbande, Fasanstr. 32 NBH Kinderkrippe Rasselbande, Hauptstr. 29 Denk Mit!, Tannenstr. 8 Private Kinderkrippe Eichenau, Bahnhofstr. 115 a	☎ 360840 📠 539595 📠 5372094 ☎ 38110 📠 5372091 📠 82430 📠 5372040 ☎ 8889090/80635 📠 365394 📠 3691-20 📠 3633656 📠 1507250 📠 5372722
Evang.-Luth. Kirchengemeinde, Hauptstr. 33 Kath. Pfarrgemeinde, Hauptstr. 2	☎ 3608-00 📠 3782-0 📠 378216
Ev. Pflegezentrum, Bahnhofstr. 117 Kranken- u. Altenpflegeverein, Fasanstr. 32	☎ 363800 📠 538443
Polizei-Notruf Polizeiinspektion Germering Feuerwehr-Notruf Feuerwehrkommandant Maximilian Grain	☎ 110 ☎ 089 894157-0 ☎ 112 📠 0151 43284573
Störungsdienst Strom Störungsdienst Wasser	☎ 0800 0202120 📠 0172 8991272
Abwasserdienst, Kanalbetrieb Kläranlage Giftnotruf München Gaswache	☎ 0172 8305975 📠 0172 8151839 📠 089 19240 📠 089 1530-16, -17

**IMPRESSUM**

Herausgeber: Gemeinde Eichenau  
Hauptplatz 2, 82223 Eichenau  
Tel. 08141 730-0

Verantwortlich: Amtlicher Teil: Erster Bürgermeister Peter Münster  
Nichtamtlicher Teil: die jeweiligen Verfasser  
-Kürzungen behält sich die Gemeinde vor-

Redaktionelle Gestaltung und Anzeigenannahme: Doris Dietrich, Tel. 730-104  
E-Mail: mitteilungsblatt@eichenau.de

Auflagenhöhe: 5.800 Stück

Verteilung: kostenlos an alle Haushalte in Eichenau

Erscheinen: 1 x monatlich und zusätzlich bei gegebenem Bedarf

Druck: Digital- & Offsetdruck Wolfertstetter KG  
82205 Gilching, Carl-Benz-Str. 14, Tel. 08105 5044  
Fax 08105 5047; E-Mail: info@wolfertstetter.de

Dieses Papier ist chlorfrei gebleicht und stammt aus nachhaltiger Forstwirtschaft.

**Ärzte-/Apotheken-Notdienst**

Ärztlicher Bereitschaftsdienst Bayern: 116117

Notarzt und Rettungsdienst: 112

**Kinderärztlicher Notdienst**

(von 9 bis 12 und 15 bis 18 Uhr nur nach telefonischer Vereinbarung)

31.01./01.02. Dr. Hartmann, FFB, Fichtenstr. 27, 08141 92177  
07./08.02. Dr. Schommer, Germering, Landsbergerstr. 27, 089 8402174  
14./15.02. Dr. Merget, Germering, Planeggerstr. 2, 089 844342  
17.02. Dr. Merget, Germering, Planeggerstr. 2, 089 8444342  
(Faschingsdienstag)  
21./22.02. Fr. Kühner, Germering, Kurfürstenstr. 2, 089 8414920  
28.02./01.03. Dr. Woitsch, Germering, Sandstr. 5, 089 848008

**Notfalldienst der Zahnärzte**Die aktuellen Termine finden Sie im Internet unter [www.notdienst-zahn.de](http://www.notdienst-zahn.de).**Heilpraktiker-Bereitschaft**

31.01./01.02. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987  
07./08.02. Sabine Dietlmeier, Kirchenstr. 7, 82194 Gröbenzell, 08142 4244907  
14./15.02. Sandra Gaiser, Schloßstr. 82 A, 82140 Olching, 01525 3389053  
21./22.02. Sabine Dietlmeier, Kirchenstr. 7, 82194 Gröbenzell, 08142 4244907  
28.02./01.03. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987

(Für die Richtigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr)

**Sozialwohnung frei**

In Eichenau wird eine 4-Zimmer-Sozialwohnung frei, die **voraussichtlich frühestens ab 01.05.2026** bezogen werden kann und an Familien mit mindestens 4 Mitgliedern vergeben wird.

**Beschreibung der Wohnung im 1. OG und 2. OG:**

4 Zimmer Wohnung mit Bad, Küche und 2 Zimmern im 1.OG und 2 Zimmern, Toilette und Abstellraum im 2.OG, Balkon, Kellerraum und Garage  
Wohnfläche: ca. 90,88 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 724,50 €  
Betriebskostenvorauszahlung aktuell: 210,00 €  
Heizkostenvorauszahlung aktuell: 75,00 €  
Garage: 35,00 €  
**Kaution: 2.173,50 € (3 Kaltmieten)**

Das Vorliegen eines aktuellen Wohnberechtigungsscheins (WBS) für eine Sozialwohnung ist unbedingte Voraussetzung, um diese Sozialwohnung beziehen zu können. Ohne Vorlage eines aktuell gültigen Wohnberechtigungsscheines kann die Gemeinde Eichenau Sie nicht als Mieter für diese Wohnung berücksichtigen. Ein Antrag auf Ausstellung eines WBS ist beim Landratsamt Fürstenfeldbruck zu stellen. Eichenauer Bürger werden vorrangig berücksichtigt.

Falls Sie sich für die o.g. Wohnung interessieren, senden Sie Ihre **schriftliche Bewerbung und den Wohnberechtigungsschein bitte bis spätestens 20.03.2025 an**

Gemeinde Eichenau

Frau Eder

Hauptplatz 2, 82223 Eichenau  
oder an [sicherheit@eichenau.de](mailto:sicherheit@eichenau.de)

Vermieterin ist die Gemeinde Eichenau, für einen Besichtigungstermin, der vor Anmietung der Wohnung zwingend erfolgen muss, wenden Sie sich bitte an Liegenschaften [liegenschaften@eichenau.de](mailto:liegenschaften@eichenau.de)  
Tel.: 08141/730 - 335, - 336.

Für Rückfragen steht Frau Eder unter der Nummer 08141/730 - 218 telefonisch gerne zur Verfügung.

# Auf ein Wort

Liebe Eichenauerinnen,  
liebe Eichenauer,

was unsere Gesellschaft auszeichnet ist ein Pluralismus, in dem sich regelmäßig die beste Idee durchsetzt. Das mag zunächst unspannend klingen, manchmal langwierig und manchmal auch nervenaufreibend sein. Dennoch zeigt unser System, anders als autoritäre oder autokratische wie das chinesische uns, dass wir nicht im Vorfeld bereits sehr große Geldsummen aufwenden, ohne am Ende irgendeinen Erfolg zu sehen. Zwar kosten Verzögerungen im Verfahren ebenfalls zusätzlich Geld, doch sind diese regelmäßig insofern gut angelegt, als die Lösungen dauerhaft nachhaltig wirken können. Denn im Ergebnis ist ein pluralistisch ausgehandeltes Projekt regelmäßig erfolgreicher. Einzelne Gedankengänge sind, wenn auch im Raum gestaltet, meist doch vektoriell und damit zweidimensional. Sie nutzen nicht die gesamten Möglichkeiten, die der Raum bieten kann. Gerade diese geben aber die Chance, gemeinschaftlich Lösungen zu entwickeln. Der Königsweg ist derjenige, bei dem keine Überbestimmtheit der Anforderungen, sondern eine ideale Ergänzung Folge ist. Daran arbeiten wir im Eichenauer Gemeinderat und dies möchten wir auch in Zukunft so tun. Ihre Wahl am 8. März wird daher die zukünftige pluralistische Zusammensetzung im Eichenauer Gemeinderat regeln. Sie bestimmen in Kürze, wie das oberste Verwaltungsorgan unserer Gemeinde aussieht. Hierbei wünsche ich Ihnen einen klaren Blick, eine weise Auswahlentscheidungen und ebenfalls einen pluralistischen Denkansatz.

Mit den besten Grüßen für einen winterlichen, hoffentlich aber nicht zu schneereichen Februar.

Ihr

Peter Münster  
Erster Bürgermeister



## Sternsinger im Eichenauer Rathaus



2. Bürgermeister Josef Spiess empfing am 05.01.2026 die Sternsinger der Kath. Schutzengelkirche, die das Rathaus segneten.

## Aus dem Sitzungssaal

### Gemeinderatssitzung vom 16.12.2025

#### Besetzung der Ausschüsse nach Wechsel eines Gemeinderatsmitgliedes zur Eichenauer Bürger Vereinigung (EBV)

Durch den Wechsel von Frau Marion Behr, bisher Mitglied der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, zur Fraktion der Eichenauer Bürger Vereinigung („EBV“) verschieben sich die Mehrheitsverhältnisse im Gemeinderat, sodass in Entsprechung des Art. 33 Abs. 1 GO Änderungen in folgenden Ausschüssen und Verbänden vorzunehmen waren. Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen benannte für die Stellvertretung im Rechnungsprüfungsausschuss und die Stellvertretung im Finanzausschuss Frau Rike Schiele. Der CSU-Fraktion steht nun ein Sitz weniger in der Verbandsversammlung des Zweckverbands zur Wasserversorgung der Ampergruppe (WVA) zu. Herr Josef Spieß und Herr Hans Hösch als Stellvertreter schieden aus. Die EBV benannte Herrn Markus Brüstle als Verbandsrat und Frau Marion Behr als Stellvertreterin. Beim AmperVerband waren zwei Sitze aus drei Fraktionen, SPD, Grüne und FWE, im Losverfahren zu ermitteln. Die erfolglose Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen erhielten von FWE- und SPD-Fraktion jeweils die Stellvertretungsbesetzungsrechte. Damit sind als Verbandsräte Frau Elisabeth Böhlau, SPD, und Herr Claus Guttenthaler, FWE, benannt. Stellvertreter sind Frau Rike Schiele und Herr Thomas Barenthin, beide Fraktion Bündnis 90/Die Grünen. Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen benannte für die Kommission Energetisches Sanierung Herrn Thomas Barenthin, für die Kommission für Ortsentwicklung Frau Lisa Stockmann und als Stellvertreterin Frau Rike Schiele und für die Kommission „Kunst am Bau“ Frau Inge Hofmann, die EBV-Fraktion für letztere Frau Marion Behr. Der Gemeinderat stimmte den vorgeschlagenen Ausschussbesetzungen und den vorgeschlagenen Zweckverbandsbesetzungen zu und war mit den Besetzungen der weiteren Positionen und Kommissionsbesetzungen einverstanden. (23:0 Stimmen)

#### Erarbeitung eines Konzeptes zur Anwendung des Bauturbos in der Gemeinde Eichenau im Rahmen des Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung - BAUTURBO -

Am 30.10.2025 trat das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung, der sog. „Bauturbo“ in Kraft. Anlass und Zielsetzung des Bauturbos und dessen weitreichende Änderungen des Baugesetzbuches (BauGB) ist der Mangel an bezahlbarem Wohnraum, insbesondere für Familien, Ältere und Menschen mit geringem Einkommen. Das Gesetz soll Planungs- und Genehmigungsverfahren deutlich verkürzen, in dem Kommunen schneller Bauvorhaben genehmigen können – auch ohne Bebauungsplan. Der Bauturbo verfolgt vorrangig den Zweck, die Schaffung von mehr bezahlbarem Wohnraum zu erleichtern. Wesentliche Inhalte des Bauturbos sind erleichterte Festsetzungen zum

Redaktionsschluss für die  
Ausgabe 3/2026  
(ausgegeben am 28.02.2026):  
**Freitag, 06.02.2026**

**Immissionsschutz (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 und Nr. 23 BauGB)**  
 – Zulässigkeit von Abweichungen von der TA Lärm, Planerhaltungsregelung von Bebauungsplänen mit Abweichungen von der TA Lärm (§ 216a BauGB), Erleichterung von Befreiungen von Bebauungsplänen (§ 31 Abs. 3 BauGB), Abweichungen bzw. Erleichterungen vom Einfügungsgebot (§ 34 Abs. 3b BauGB), Abweichen von allen Regelungen des BauGB, der BauNVO und Satzungen nach dem BauGB (§ 246e BauGB) und Einführung der erforderlichen Zustimmung der Gemeinde bei § 31 Abs. 3 und § 34 Abs. 3b BauGB (§ 36a BauGB (gilt für § 246e BauGB entsprechend)). Dr. Gerhard Spieß (Döring und Spieß) gab anhand einer Präsentation einen groben Überblick über die Änderungen. Nach längerer Diskussion über mögliche Anwendungsfälle und Grenzen beauftragte der Gemeinderat die Verwaltung, den Entwurf eines Kriterienkataloges bzw. Anwendungskonzeptes hinsichtlich der Anwendung des Bauturbos zu erarbeiten. Bis zum Beschluss über das vorgenannte Konzept werden Zustimmungen nach § 36a BauGB im Zusammenhang mit Anträgen nach § 31 Abs. 3 BauGB, § 34 Abs. 3b BauGB und § 246e BauGB nicht erteilt. (22:1 Stimmen)

**Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans nach § 12 BauGB; Nachverdichtung an der Sperberstraße auf den Grundstücken FlNr. 1852 und 1852/30, beide Gemarkung Alling**  
 Die Eigentümer der beiden Grundstücke FlNr. 1852 und 1852/30, Gemarkung Alling, sind auf die Gemeinde mit einem Bebauungsvorschlag, der eine Nachverdichtung für die vorgenannten Grundstücke vorsieht, zugekommen. Nach mehreren Iterationen auf Grund einer Vorberatung in der Ortsentwicklungskommission m 04.06.2025 änderte der Planer die Kubatur der Mehrfamilienhäuser und versetzte sie in den Osten. Dadurch wirken die beiden Gebäude gefälliger, die Bebauung zum Ortsrand fällt nun ab, außerdem kann der erforderliche Kinderspielplatz dargestellt werden. Er verschmälerte den Zufahrtsbereich des Garagenhofs, um die Flächenversiegelung zu reduzieren. Eine Integration der oberirdischen Garagen bzw. Stellplätze in die Tiefgarage ist seitens der Grundstückseigentümer nicht gewünscht. Nach den vorgelegten Berechnungen erhöht sich die gemäß dem derzeit geltenden Bebauungsplan höchstzulässige GFZ von 0,30 auf 0,49. Hierbei wurden jedoch die Dachgeschosse der beiden Doppelhäuser nicht berücksichtigt. Aus den vorgelegten Systemschnitten ist ersichtlich, dass hier in den Dachgeschossen weitere Aufenthaltsräume entstehen können, die bei der Vergleichsberechnung der GFZ (alt und neu) ebenfalls einzubeziehen sind. Dies führt zu einer tatsächlichen Erhöhung der GFZ auf ca. 0,52. Der Bebauungsplan kann im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB aufgestellt werden, da er eine Maßnahme der Innenentwicklung darstellt und die Voraussetzungen des § 13a Abs. 1 BauGB erfüllt. Der Gemeinderat sprach sich nicht für einen Bebauungsplanaufstellungsbeschluß aus (2:21 Stimmen) Er hielt die Prüfung der Errichtung eines weiteren Mehrfamilienhauses anstelle des bisher geplanten mittleren Doppelhauses für erforderlich (16:7 Stimmen) und sah Änderungsbedarf bei der Parkierung (18:5 Stimmen). Keine Mehrheit fanden Änderungsanträge zur Reduktion des Maßes der baulichen Nutzung (11:12 Stimmen), Änderung der Abstandsflächen, die von den nördlichen Nachbarn vertraglich übernommen sind (10:13

Stimmen), Alternative zur Tiefgarage zu prüfen (8:15 Stimmen) und Pultdächer statt Flachdächern zu planen. (5:18 Stimmen)

#### **SFZ - Erweiterung der Beachvolleyballanlage um einen dritten Platz - Vergabe der Sportplatzbauarbeiten**

Am 13.05.2025 fasste der Gemeinderat den Projektbeschluss zur Erweiterung der vorhandenen Beachvolleyballanlage um einen dritten Platz und beauftragte einen Landschaftsarchitekt mit der Planung. Die Kostenschätzung vom 29.04.2025 lag bei 101.226,26 € brutto. Nachdem das Landratsamt mit Bescheid vom 06.11.2025 die Baugenehmigung erteilt hat, wurde die Bauleistung nach VOB/A am 12.11.2025 öffentlich ausgeschrieben. 9 Firmen gaben bis 28.11.2025 ein Angebot ab, eines konnte nicht gewertet werden. Der Gemeinderat beauftragte die Schernthaner GmbH, Neuried, die Erweiterung zum Preis von 80.732,80 € brutto durchzuführen. Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen in der HHSt. 1.5602.9500 (Sport- und Freizeitgebiet Außenanlagen) zur Verfügung. (23:0 Stimmen)

#### **Vergabe der Planungsleistung zur Ertüchtigung der Baumstandorte an der Hauptstraße**

Für die Sanierung und Erweiterung der Baumstandorte in der Eichenauer Hauptstraße liegt eine Förderzusage der KfW vor. Somit konnte der Gemeinderat die Planung inkl. Werkplanung, das Mitwirken bei der Vergabe der Bauleistung sowie die anschließende Bauüberwachung vergeben. Die planerische Erfahrung hinsichtlich technischer Baumgrubensysteme ist aufgrund der Entwicklungen in den letzten Jahren noch gering. Insgesamt fragte die Verwaltung vier an. Zwei der Büros sagten aufgrund mangelnder Kapazitäten ab. Beide verbleibenden Bieter verfügen über die erforderliche fachliche Qualifikation. Der Gemeinderat beauftragte den wirtschaftlichsten Bieter Wolf Landschaftsarchitekt, Fürstenfeldbruck, die Planungs- und Überwachungsleistungen zur Ertüchtigung von 13 Baumstandorten an der Hauptstraße zum Gesamtpreis von 45.054,38 € zu erbringen. (22:0 Stimmen)

#### **Mittelbereitstellung für die Sanierung der Dreifachturnhalle an der Budrio Allee**

Am 29.04.2025 beschloss der Gemeinderat, zur Deckung des Mehrbedarfs der Sanierung des Schulhauptdachs der Starzelbachschule, insbesondere der Installation einer Photovoltaikanlage von der HHSt. 1.5652.9400 (Hochbaumaßnahmen – Dreifachsporthalle an der Budrioallee) 156.300,00 Euro bereitzustellen. Die HHSt. 1.5652.9400 war nun für den Ausgleich erforderlicher Mittel in Höhe von ca. 50.000,00 Euro für Rechnungen der Planer nicht mehr ausreichend gedeckt. Da zu erwarten war, dass weitere Rechnungen noch bis Kassenschluss auftreten, empfahl die Verwaltung, die HHSt. um 250.000,00 Euro zu erhöhen. Der Gemeinderat stellte von der HHSt. 1.5800.9500 Euro 250.000,00 Euro für die HHSt. 1.5692.9400 bereit. Daraus sind die bestehende Rechnung in Höhe von 70.000,00 Euro, die zu einer Unterdeckung von 30.800,00 Euro führt, sowie weitere möglicherweise noch eintreffende Rechnungen des Bauvorhabens „Sanierung Dreifachsporthalle an der Budrio Allee“ für 2025 abzudecken. (22:0 Stimmen)

## Mittelbereitstellung Defizit Katholisches Schutzengel Kinderhaus

Im Verwaltungshaushalt der Gemeinde Eichenau wurde für das Jahr 2025 auf der Haushaltsstelle 0.4640.7099 ein Ansatz von 205.300,00 EUR vorgenommen. Aufgrund der im Oktober 2024 abgeschlossenen Vereinbarung zwischen der Katholischen Kirchenstiftung Zu den hl. Schutzengeln Eichenau und der Gemeinde Eichenau – mit rückwirkender Gültigkeit zum 01.01.2023 – hat die Verwaltung der Kirchenstiftung die Jahresrechnungen für 2023 und 2024 erst im Jahr 2025 eingereicht. Dies führte, zusammen mit den weiteren auf dieser Haushaltsstelle veranschlagten Ausgaben, zu einer Unterdeckung der Haushaltsstelle in Höhe von 106.988,02 EUR. Der Gemeinderat beschloss eine Mittelbereitstellung in Höhe von 106.988,02 EUR aus den Haushaltsstellen 0.4604.7090 (46.852,08 EUR), 0.2150.6720 (13.010,00 EUR), 0.4603.4090 (1.300,00 EUR) und 0.9000.0030 (45.825,94 EUR) zur Deckung der noch anfallenden Kosten im Verwaltungshaushalt, Haushaltsstelle 0.4640.7099 für das Jahr 2025. (23:0 Stimmen)

Nächste öffentliche Sitzung:

**Gemeinderat:  
Dienstag, 10.02.2026**

im Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung und Ort der öffentlichen Sitzungen finden Sie im Internet unter [www.eichenau.de](http://www.eichenau.de) oder im **Bürgerinfoportal**:  
<https://buergerinfo.eichenau.eu>

## Stellenanzeigen

Gemeinde  
Eichenau

Unsere aktuellen Stellenausschreibungen finden Sie auf unserer Homepage [www.eichenau.org](http://www.eichenau.org) unter:

<https://eichenau.org/Stellenangebote.n21.html>



Vorlesen Suchbeg

Rathaus & Politik

Familie & Soziales

Wirtschaft & Gewerbe

Kultur & Freizeit

Bauen &

Aktuelles

Termin- & Veranstaltungskalender Eichenau

Presse

Bürgermeisterbrief

Amtliches Mitteilungsblatt / MTB

Stellenangebote

Bekanntmachungen

Ausschreibungen

Fundsachen

Gesundheit

Notdienste

Ortsinformationen

Bewerben Sie sich bei der  
Gemeinde Eichenau



STELLENANGEBOTE, AUSBILDUNG, PRAKTIKA.

Downloads

- Stellenangebot: Schulvegshelfer/-innen (m/w/d) für die Mittagszeit (54.01 KB)  
Bei Interesse wenden Sie sich bitte an Frau Isenberg, Tel. 08141/730-200 oder die Kinderbetreuung, 08141/730-223 oder -225.
- Stellenangebot: Austräger/-in (m/w/d) für das amtliche Mitteilungsblatt der Gemeinde Eichenau (MTB) (68.28 KB)
- Stellenangebot: Bauhofmitarbeiter/-in (m/w/d) mit Aufgabenschwerpunkt Hausmeister des Sport- u. Freizeitgebiets (299.40 KB)  
Wir suchen eine/n Bauhofmitarbeiter/-in (m/w/d) mit dem Aufgabenschwerpunkt

## Verwendungsverbot von Tausalzen

### Wichtige Infos zum Winterdienst

Wir möchten Sie darauf aufmerksam machen, dass es nach § 10 Abs. 1 der Verordnung über das Reinhalten und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter (Reinigungs- und Sicherungsverordnung) nicht erlaubt ist, mit Tausalzen oder ätzenden Mitteln zu streuen, um den Schnee oder das Eis zu beseitigen.

Das Streuen von Tausalz ist nur in eng auszulegenden Ausnahmefällen erlaubt, wie z. B. an Treppen, starken Steigungen oder bei Extremwetterlage wie Blitzzeit.

Bei Verwendung von Tausalz kann die Gemeinde Bußgelder verordnen.

Wir bitten Sie, diese Information an Ihre Hausmeister bzw. beauftragten Hausmeisterservices weiterzugeben.

Die Gemeinde stellt kostenlos Streustoffe für den Privatgebrauch zur Verfügung. Eine Liste der im Gemeindegebiet verteilten Splittkisten finden Sie auf unserer Internetseite (<https://www.eichenau.org/Raeum-und-Streupflicht-von-Grundstueckseigentuemern.o1000.html>).

### Warum ist der Einsatz von Tausalz im Privatbereich nicht erlaubt?

Die Gemeinde ist sich der negativen Umweltauswirkungen von Streusalz schon seit vielen Jahren be-



Bild: pixabay

wusst. Das Aufbringen des Streumittels hat Auswirkungen auf Natur und Umwelt und schadet Tieren, Pflanzen, Böden, Autos und Bauwerken. Die größte Gefahr bei der Verwendung von Streusalz geht von der Bodenbelastung im Zusammenhang mit Schmelzwasser aus. Das Salz bleibt nicht auf Straßen oder Wegen, auf denen es ausgebracht wurde, sondern wird im Boden in der Umgebung angereichert und über Jahre kaum ausgewaschen. Das Salz behindert die Wasseraufnahme der Pflanzen: Sie vertrocknen, obwohl genügend Feuchtigkeit im Boden ist. Eine weitere negative Folge ist die Schädigung bzw. das Abtöten von Mikroorganismen und Pilzen im Boden. Auch Haustiere leiden unter der Salzlösung.

**Internet-Adresse: [www.eichenau.de](http://www.eichenau.de)**



Jugendzentrum Eichenau  
Adalbert-Stifter-Weg 1,  
82223 Eichenau  
Telefon: 08141 730-8500

### Programm für die „Großen“ ab 13 Jahren

Do., 05.02., 16:15 Uhr Pizzatag im JuZ \*  
 Mi., 18.02., 07:00 Uhr Snowboarden, Skifahren in Garmisch, Treffpunkt: S-Bahnhof Eichenau  
 Kosten: 62.- für Skipass und Bahn \*  
 Anmeldung notwendig!  
 Do., 19.02., 17:00 Uhr Kicker & Tischtennis Kombi-turnier \*  
 Fr., 27.02., 17:30 Uhr Internationaler Koch- & Spieleabend, „Türkisch“

### Programm für die „Kleinen“ ab 7 Jahren Für Geburtstage, Feiern und Feste steht Euch unser Partyraum zur Verfügung.

Do., 05.02., 15:00 – 16:00 Uhr Pizzatag im Juz \*  
 Mi., 11.02., 16:15 Uhr Faschingsmasken basteln \*  
 Do., 19.02., 15:00 Uhr Kicker & Tischtennis Kombi-turnier

Für die mit einem Stern\* gekennzeichneten Veranstaltungen müsst ihr euch **mindestens zwei Tage vorher** im Jugendzentrum anmelden.

Hüseyin Mentes  
Vanessa Ruff  
Yüksel Mentes

## ***Wir gratulieren ...***



Anneliese Fabisch  
zum 105. Geburtstag



Christa Michel  
zum 85. Geburtstag

### Bekanntmachung

der Gemeinde Eichenau über den Abschluss eines Stromkonzessionsvertrages nach § 46 Abs. 5 Energiewirtschaftsgesetz (EnWG)

Die Gemeinde Eichenau macht hiermit öffentlich bekannt, dass mit der KommEnergie GmbH am 22.12.2025 ein neuer Konzessionsvertrag über die Bereitstellung des Netzes und die Nutzung öffentlicher Verkehrswege zur Versorgung mit elektrischer Energie (Stromkonzessionsvertrag) geschlossen wurde. Der neue Stromkonzessionsvertrag tritt am 01.01.2027 in Kraft und hat eine Laufzeit von 20 Jahren.

Die KommEnergie GmbH war die einzige Bewerberin und hat die Anforderungen der Gemeinde gemäß § 1 EnWG auf Grundlage des bayerischen Musterkonzessionsvertrages erfüllt.

Eichenau, den 07.01.2026

Peter Münster  
Erster Bürgermeister

**AWB** Abfallwirtschaftsbetrieb des Landkreises Fürstenfeldbruck

### Abfuhrplan Landkreis-Papiertonne

120-Liter-Tonne, 240-Liter-Tonne u. 1.100-Liter-Container mit 4-wöchentlicher Leerung:

**Donnerstag, 19.02.2026**

Stellen Sie die Tonne am Leerungstag ab 6:00 Uhr gut sichtbar an der nächstgelegenen mit einem LKW befahrbaren Straße bereit.

Pflegestützpunkt  
Landkreis Fürstenfeldbruck  
Pflegeberatung und -koordination

Pflegeberatung vor Ort  
in Eichenau  
im Rathaus

**22.01.2026  
26.02.2026  
26.03.2026  
23.04.2026  
25.06.2026  
23.07.2026  
24.09.2026  
22.10.2026  
26.11.2026**

**Donnerstag von  
9.30-11.30 Uhr**

**WICHTIG: Nur mit vorheriger  
Terminvereinbarung!**

Landratsamt Fürstenfeldbruck  
Münchner Str. 32 in 82256 Fürstenfeldbruck

08141 519-7070 • pflegestuetzpunkt@fra-ffb.de • www.psp-ffb.de

## Kinderbetreuungseinrichtungen in Eichenau Anmeldungen für das Jahr 2026/2027

**Die Anmeldung erfolgt ausschließlich über das Bürgerserviceportal der Gemeinde Eichenau ([www.eichenau.de](http://www.eichenau.de))**

Die Anmeldungen im Bürgerserviceportal (Kitaplatz Pilot) können in der Zeit vom **02. Februar 2026 bis 08. März 2026** eingereicht werden. Die zeitliche Reihenfolge eingehender Anmeldungen hat keinen Einfluss auf die Vergabe der Plätze! Zusagen erhalten die Eltern vom 27. April 2026 bis 30. April 2026.



**Für die bevorzugte Betreuung durch Tageseltern bitten wir Sie, Ihre Anfrage direkt beim Tageseltern Service zu stellen.** Nähere Informationen hierzu erhalten Sie montags von 14.00 Uhr - 17.00 Uhr sowie mittwochs und freitags von 09.00 Uhr - 12.00 Uhr unter Telefon: 089 / 84 00 57 16 bzw. im Internet unter: [www.tageseltern-service.de](http://www.tageseltern-service.de) oder Mail: [tageseltern-service@sozialdienst-germerring.de](mailto:tageseltern-service@sozialdienst-germerring.de)

Die Einrichtungen stehen **in der Zeit vom 19. Januar bis 01. Februar 2026** für Anfragen zur Verfügung. Bitte beachten Sie nachfolgend genannte Einzeltermine für die Gespräche sowie Besichtigungen der Einrichtungen.

### **Gemeindekindergarten Sterntaler** Kapellenstraße 40 / **Naturgruppe Rehkids**, Moosstraße 59

Internet: [www.eichenau.de](http://www.eichenau.de)

Auskunft (Sterntaler und Naturgruppe) unter Tel: 0 81 41 / 3 81 10 oder per Mail: [sterntaler@eichenau.de](mailto:sterntaler@eichenau.de)

- **Sterntaler Kindergarten:** für Kinder ab 3 Jahren bis zum Schuleintritt (bei freien Plätzen Aufnahme ab 2,5 Jahren)  
Öffnungszeit: Montag – Freitag 7.00 Uhr - 17.00 Uhr  
**Tag der offenen Tür: Montag, 26.01.2026 von 15:00 Uhr - 18:00 Uhr**
- **Naturgruppe Rehkids:** für Kinder ab 3 Jahren (windelfrei) bis Schuleintritt  
Öffnungszeit: Montag – Freitag 8.00 Uhr - 13.30 Uhr  
**Tag der offenen Tür: Mittwoch, 28.01.2026 von 10:00 Uhr -14:00 Uhr**
- **Sterntaler Hort:** für Schulkinder der 1. – 4. Klasse  
Öffnungszeit: Montag – Freitag ab Schulschluss bis 17.00 Uhr  
**Tag der offenen Tür: Montag, 26.01.2026 von 15:00 Uhr - 18:00 Uhr**

Anmeldegespräche vom 19.01. bis 30.01.2026: gerne nach telefonischer Vereinbarung. Wir freuen uns auf Ihren Besuch! Schauen Sie vorab auf unsere Internetseite, dort können Sie virtuell durch unseren Kindergarten, Hort und die Naturgruppe schweifen.

### **Gemeindekindergarten / Kinderkrippe Waldhäuschen**, Forststraße 11

Internet: [www.eichenau.de](http://www.eichenau.de)

Auskunft unter Tel: 0 81 41 / 53 95 95 oder per Mail: [waldhaeuschen@eichenau.de](mailto:waldhaeuschen@eichenau.de)

Öffnungszeit: Montag – Freitag 7.00 Uhr - 17.00 Uhr,

- **Kinderkrippe:** für Kinder ab 6 Monate bis 3 Jahre
- **Kindergarten:** ab 3 Jahren bis zum Schuleintritt (bei freien Plätzen Aufnahme ab 2,5 Jahren)

**Tag der offenen Tür: Donnerstag 15.01.2026 und Dienstag 21.01.2026 von 15.00 Uhr - 17.00 Uhr** Wir freuen uns auf Sie!

Schauen Sie vorab auf unsere Internetseite, dort können Sie ein Video über unsere Einrichtung anschauen.

### **Evangelisches (Integrativ-) Kinderhaus am Glockenturm**, Hauptstraße 33

Internet: [www.friedenskirche-eichenau.de/herzlich-willkommen-im-evangelischen-kinderhaus-eichenau](http://www.friedenskirche-eichenau.de/herzlich-willkommen-im-evangelischen-kinderhaus-eichenau)

Auskunft unter Tel: 0 81 41 / 36 08 40 oder per Mail: [kinderhaus.eichenau@elkb.de](mailto:kinderhaus.eichenau@elkb.de)

- **Vorkindergarten:** 5 Tage für Kinder ab 18 Monaten bis vor Vollendung des 3. Lebensjahres (keine freien Plätze verfügbar)
- **Kindergarten:** für Kinder ab ca. 3 Jahren bis zum Schuleintritt

Öffnungszeit Vorkindergarten und Kindergarten: täglich 7.30 Uhr - 15.30 Uhr / Dienstag bis 16.00 Uhr / Freitag bis 15.00 Uhr

**Tag der offenen Tür NUR im Kindergarten: Dienstag 03.02.2026 von 16.00 Uhr - 18.00 Uhr**

Persönliche Anmeldegespräche nach telefonischer Vereinbarung!

### **Katholisches Schutzenkel Kinderhaus**, Georg-Koch-Str. 1

Internet: [www.pv-eichenau-alling.de](http://www.pv-eichenau-alling.de)

Auskunft unter Tel: 0 81 41 / 8 88 90 90 oder per Mail: [KiGa.Schutzenkel.Eichenau@kita.ebmuc.de](mailto:KiGa.Schutzenkel.Eichenau@kita.ebmuc.de)

- **Integrationskindergarten:** für Kinder ab ca. 3 Jahren bis zum Schuleintritt  
Öffnungszeit: Montag - Freitag von 7.00 Uhr - 16.00 Uhr  
**Tag der offenen Tür: Mittwoch, 21.01.2026 von 15.00 Uhr - 17.00 Uhr**
- **Integrationshort:** für Schulkinder der 1. – 4. Klasse  
Öffnungszeit: Montag - Freitag ab Schulschluss bis 16:00 Uhr (mit Ferienbetreuung von 7:30 Uhr - 16:00 Uhr)  
**Tag der offenen Tür: Mittwoch, 21.01.2026 von 16.00 Uhr - 17.00 Uhr**

**Private Kinderkrippe Eichenau**, Bahnhofstraße 115 a

Internet: [www.private-kinderkrippe-eichenau.de](http://www.private-kinderkrippe-eichenau.de)

Auskunft unter Tel: 0 81 41 / 5 37 27 22 oder per Mail: [leitung@private-kinderkrippe-eichenau.de](mailto:leitung@private-kinderkrippe-eichenau.de)

- **Inklusions-Kinderkrippe:** für Kinder von 1 - 3 Jahren  
Öffnungszeit: Montag – Freitag 07.00 Uhr - 15.00 Uhr  
Buchungsmöglichkeit: 1 - 5 Tage und hierbei wahlweise halbe oder ganze Tage
- **Inklusions-Kindergarten:** für Kinder ab 3 Jahren bis zum Schuleintritt  
Öffnungszeit: Montag - Freitag 07.00 Uhr - 16.00 Uhr,

**Informationsabend: Dienstag, 20.01.2026 und Mittwoch, 21.01.2026** (Gesprächstermine nur nach telefonischer Vereinbarung)

Wenn Sie ein persönliches Gespräch inkl. einer Besichtigung der Räumlichkeiten wünschen, so melden Sie sich bitte jederzeit unter der oben genannten E-Mail-Adresse an.

**Denk mit! Kita Eichenau**, Tannenstraße 8

Internet: [www.eichenau.denk-mit.de](http://www.eichenau.denk-mit.de), Elternberatung: Mail: [anna-sophie.rousseau@babilou-family.de](mailto:anna-sophie.rousseau@babilou-family.de); Tel: 089 / 14 34 43 92. Auskunft durch die Kita-Leitung unter Tel: 0 81 41 / 1 50 72 50 oder 01 51 / 54 42 45 05 oder per Mail: [lara.zims@denk-mit.de](mailto:lara.zims@denk-mit.de)

Öffnungszeit Montag - Freitag: 7.00 Uhr - 17.00 Uhr

- **Kinderkrippe:** ab 10 Monate – 3 Jahre (Aufnahme unter 10 Monaten auf Anfrage)
- **Kindergarten:** ab 3 Jahre bis zum Schuleintritt

**Informationstag mit Hausführung: Mittwoch, 21.01.2026 und Mittwoch, 04.02.2026 jeweils um 16:00 Uhr**  
(nur nach Anmeldung per Mail: [lara.zims@denk-mit.de](mailto:lara.zims@denk-mit.de)) Wir freuen uns Sie kennenzulernen!

**Kinderbetreuung Rasselbande der Nachbarschaftshilfe Eichenau**

Internet: [www.nbh-eichenau.de](http://www.nbh-eichenau.de), Auskunft per Mail: [yueksel.mentes@nbh-eichenau.de](mailto:yueksel.mentes@nbh-eichenau.de)

Öffnungszeit Montag bis Freitag von 7.00 Uhr - 16.00 Uhr

- **Kinderhaus:** Bahnhofstraße 115, Tel.: 0 81 41 / 36 91 40 oder 0 81 41 / 36 91 41  
Kinderkrippe: für Kinder von 1 bis 3 Jahren  
Kindergarten: für Kinder ab 3 Jahren bis zum Schuleintritt  
**Tag der offenen Tür: Freitag, 19.01.2026 von 15.00 Uhr - 18.00 Uhr**
- **Kindergarten:** Fasanstraße 32, Tel.: 0 81 41 / 36 91 20 oder 0 81 41 / 36 91 21  
Für Kinder ab 2,5 Jahre bis zum Schuleintritt  
**Tag der offenen Tür: Freitag, 19.01.2026 von 15.00 Uhr - 18.00 Uhr**
- **Kinderkrippe:** Hauptstraße 29, Tel.: 0 81 41 / 36 91 50 oder 0 81 41 / 36 91 51  
Für Kinder von 1 bis 3 Jahren  
Betreuungszeit aktuell: Montag bis Freitag von 7.00 Uhr – 15.00 Uhr  
**Tag der offenen Tür: Montag, 19.01.2026 von 15.00 Uhr - 18.00 Uhr**

Im Zeitraum vom 20.01. bis 26.01.2026 finden in allen drei Einrichtungen persönliche Informations- und Anmeldegespräche statt. Wir bitten um telefonische Terminvereinbarung in der jeweiligen Einrichtung.



Zusätzlich laden wir Sie herzlich zu einem virtuellen Rundgang durch unsere Häuser ein. Diesen finden Sie auf der Internetseite der Nachbarschaftshilfe (siehe QR-Code). Dort stehen auch Antworten auf häufig gestellte Fragen bereit.

**Gemeindlicher Hort Schmetterlingshöhle**, Schulstraße 42

Internet: [www.eichenau.de](http://www.eichenau.de)

Auskunft unter Tel: 0 81 41 / 7 30 81 07 oder per Mail: [schmetterlingshohle@eichenau.de](mailto:schmetterlingshohle@eichenau.de)  
für Schulkinder der 1. - 4. Klasse, Öffnungszeit: Montag – Freitag: ab Schulende bis 17.00 Uhr

**Informationszeit: 19.01. bis 30.01.2026, 09.00 – 11.00 Uhr sowie 16.00 – 17:00 Uhr (nur nach telefonischer Vereinbarung)**

**Gemeindlicher Hort Schmetterlingshöhle Süd**, Parkstraße 41

Internet: [www.eichenau.de](http://www.eichenau.de)

Auskunft unter Tel: 0 81 41 / 7 30 74 00 oder per Mail: [schmetterlingshohle-sued@eichenau.de](mailto:schmetterlingshohle-sued@eichenau.de)  
für Schulkinder der 1. - 4. Klasse, Öffnungszeit: Montag – Freitag: ab Schulende bis 17.00 Uhr  
**Tag der offenen Tür: Dienstag, 27.01.2026 von 16.30 Uhr - 18.00 Uhr**

**Schulbetreuung der Arbeiterwohlfahrt:**

Informationen telefonisch von 10.00 Uhr – 11.30 Uhr an Schultagen, Besichtigung nach Vereinbarung

- Mittagsbetreuung an der **Josef-Dering-Grundschule**, Schulstraße 34  
für Schulkinder der 1. - 4. Klasse, täglich während der Schulzeit bis 16.00 Uhr  
Leitung: Frau Blau, Auskunft unter Tel: 0 81 41 / 7 30 82 07 oder per Mail: [mittags-deringschule@awo-germering.de](mailto:mittags-deringschule@awo-germering.de)  
**Tag der offenen Tür: Dienstag, 27.01.2026 von 14:00 Uhr - 17.00 Uhr**
- **Starzelbachschule:** Offener Ganztag (Montag - Donnerstag) und Anschlussbetreuung (Freitag), Parkstraße 41  
für Schulkinder der 1. - 4. Klasse, täglich während der Schulzeit bis 16:00 Uhr  
Leitung: Frau Müller, Auskunft unter 0 81 41 / 7 30 73 00 oder per Mail: [ogts-starzelbach@awo-germering.de](mailto:ogts-starzelbach@awo-germering.de)  
**Tag der offenen Tür: Dienstag, 27.01.2025 von 16.30 Uhr - 18:00 Uhr**

## Neujahrsempfang der Gemeinde Eichenau

Über 170 in Eichenau und Umgebung ehrenamtlich tätige Gäste konnte Erster Bürgermeister Peter Münster am 12. Januar 2026 bei dem traditionellen Neujahrsempfang der Gemeinde Eichenau begrüßen. Trotz der internationalen und auch örtlichen Herausforderungen und der Vielzahl von Aufgaben, die auch im laufenden Jahr anstehen, forderte er dazu auf, zuversichtlich die Zukunft anzupacken und unsere Gesellschaft positiv zu entwickeln. Dabei ist vor allem der Austausch und der regelmäßige Diskurs wesentliche Voraussetzung des Erfolges unserer Gesellschaft.



Constantin Hofmann, als Deutscher Meister im Gewichtheben ein Botschafter Eichenaus



Carola Eder, Antje Strömsdorfer, Vincenz Fading, Landessieger Jugend musiziert



Dieter Seidel, seit 10 Jahren ehrenamtlich im Asylhelferkreis mit Verfahrensfragen befasst



Anja Tolve, für ihre Zivilcourage geehrt



Inge Kullmann, für 25 Jahre Tätigkeit bei der Nachbarschaftshilfe an allen Veranstaltungen präsent



Hendrik Cornell, 40 Jahre Dienstjubiläum bei der Freiwilligen Feuerwehr



## Bekanntmachung

### Erhebung der Grundsteuer 2026 in der Gemeinde Eichenau

Nach § 27 Abs. 3 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl I 1973 S. 965), zuletzt geändert durch Gesetze vom 02.12.2024 (BGBl 2024 I Nr. 387), in Verbindung mit dem Bayerischen Grundsteuergesetz (BayGrStG) vom 10.12.2021 (GVBL. S. 638, BayRS 611-7-2-F), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBL. S. 128) werden die Grundsteuerpflichtigen der Gemeinde Eichenau hiermit darauf hingewiesen, dass für alle Grundstücke, deren Bemessungsgrundlage (Messbeträge) sich seit der letzten Bescheiderteilung nicht geändert hat, die Grundsteuer für das Kalenderjahr 2026 in der zuletzt für das Kalenderjahr 2025 veranlagten Höhe festgesetzt wird und zu entrichten ist.

Die Grundsteuer 2026 ist zu den Terminen fällig, wie in den zuletzt erteilten Grundstücksabgabebescheiden festgesetzt.

**Fälligkeitstermine** sind jeweils:

15.02., 15.05., 15.08. und 15.11.2026 oder  
15.02. und 15.08.2026 für alle Beträge unter 30,--  
Euro oder  
15.08.2026 für alle Beträge unter 15,-- Euro.

Für Steuerpflichtige, die von der Möglichkeit des § 28 Abs. 3 GrStG Gebrauch gemacht haben, wird die Grundsteuer 2026 in einem Betrag am 01.07.2026 fällig.

Sollten die Grundsteuerhebesätze geändert werden oder ändern sich die Besteuerungsgrundlagen, werden Änderungsbescheide erteilt.

Mit dieser öffentlichen Bekanntmachung treten mit dem heutigen Tage für die Steuerschuldner die gleichen Rechtswirkungen ein, wie wenn ein schriftlicher Steuerbescheid zugegangen wäre.

### Erhebung der Hundesteuer 2026 in der Gemeinde Eichenau

Nach Art. 1, 2 und 3 Abs. 3 Kommunalabgabengesetz (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 (GVBL S. 264, BayRS 2024-1), zuletzt geändert durch § 1 des Gesetzes vom 09.12.2024 (GVBL S. 573) ist i.V. mit der gemeindlichen Hundesteuersatzung vom 20.02.2025 die Hundesteuerverpflichtung rechtlich gefasst. Es werden die Hundesteuerpflichtigen der Gemeinde hiermit darauf hingewiesen, die aufgrund des zuletzt erlassenen Hundesteuerbescheides festgesetzte Hundesteuer auch für das Kalenderjahr 2026 zu entrichten.

Der festgelegte Fälligkeitstermin für die Hundesteuer ist der 01.04.2026.

Mit dem Tag der öffentlichen Bekanntmachung dieser Steuerfestsetzung treten für die Steuerpflichtigen die gleichen Rechtswirkungen ein, wie wenn ihnen an diesem Tag ein schriftlicher Steuerbescheid zugegangen wäre.

#### **Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen die oben angeführten Steuerfestsetzungen

zur Grund- und Hundesteuer kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Widerspruch eingelegt (siehe 1.) oder unmittelbar Klage erhoben werden (siehe 2.).

1.) Wenn Widerspruch eingelegt wird:

Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen bei der Gemeinde Eichenau, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau. Er kann auch elektronisch mit einer qualifizierten elektronischen Signatur nach dem Signaturgesetz versehen unter der Adresse [gemeinde@eichenau.de](mailto:gemeinde@eichenau.de) eingelegt werden. Sollte über den Widerspruch ohne zureichenden Grund in angemessener Frist sachlich nicht entschieden werden, kann Klage bei dem Bayer. Verwaltungsgericht München, Bayerstraße 30, 80335 München, schriftlich oder zu Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle dieses Gerichts erhoben werden. Die Klage kann nicht vor Ablauf von drei Monaten seit der Einlegung des Widerspruchs erhoben werden, außer wenn wegen besonderer Umstände des Falles eine kürzere Frist geboten ist. Die Klage muss den Kläger, den Beklagten Gemeinde Eichenau und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, der angefochtene Bescheid soll in Urschrift oder in Abschrift beigefügt werden. Der Klage und allen Schriftsätze sollen Abschriften für die übrigen Beteiligten beigefügt werden.

2.) Wenn unmittelbar Klage erhoben wird:

Die Klage ist bei dem Bayer. Verwaltungsgericht München, Bayerstraße 30, 80335 München schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle dieses Gerichts zu erheben. Die Klage muss den Kläger, den Beklagten Gemeinde Eichenau und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, der angefochtene Bescheid soll in Urschrift oder in Abschrift beigefügt werden. Der Klage und allen Schriftsätze sollen Abschriften für die übrigen Beteiligten beigefügt werden.

#### **Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:**

Durch das Gesetz zur Änderung des Gesetzes zur Ausführung der Verwaltungsgerichtsordnung vom 22.06.2007 (GVBL 13/2007) wurde im Bereich des Kommunalabgabengesetzes ein fakultatives Widerspruchsverfahren eingeführt, das eine Wahlmöglichkeit eröffnet zwischen Widerspruchseinlegung und unmittelbarer Klageerhebung. Ein elektronisch eingelegter Widerspruch (E-Mail) muss mit einer qualifizierten elektronischen Signatur nach dem Signaturgesetz versehen sein. Eine elektronische Widerspruchseinlegung ohne qualifizierte elektronische Signatur ist unzulässig. Kraft Bundesrechts ist in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten seit 01.07.2004 grundsätzlich ein Gebührenvorschuss zu entrichten.

Durch die Einlegung eines Rechtsmittels wird die Wirksamkeit dieses Steuerbescheides nicht gehemmt, insbesondere die Einziehung der angeforderten Steuer nicht aufgehalten.

Eichenau, 02.01.2026

Peter Münster  
Erster Bürgermeister

## Der Umweltbeirat informiert:

### Zwischenbilanz Modernisierung der Straßenbeleuchtung - eine Erfolgsgeschichte mit Weitblick

Auch wenn inzwischen die Tage wieder länger werden, benötigen wir besonders in dieser dunklen Jahreszeit zusätzliches Licht, auch um uns im Ortsgebiet zu orientieren und unsere Straßen und Wege sicher nutzen zu können. Zeit, einmal innezuhalten und die Entwicklung der vergangenen Jahre zu bilanzieren.

Mit der vollflächigen Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technologie im Jahr 2022 hat die Gemeinde Eichenau eine Entscheidung getroffen, die sich heute in mehrfacher Hinsicht als richtig und vorausschauend erweist. Die Auswertung der verfügbaren Daten für die Jahre 2020 bis 2025 zeigt deutlich: Die Maßnahme ist wirtschaftlich erfolgreich, technisch überzeugend und sichtbar positiv für das Ortsbild.

Der Stromverbrauch der Straßenbeleuchtung ist seit der Umstellung massiv gesunken. Während im Jahr 2020 noch rund 334.000 Kilowattstunden benötigt wurden, liegt der Verbrauch seit Abschluss der Umrüstung bei etwa 125.000 Kilowattstunden pro Jahr – eine Reduktion um rund 62 Prozent. Gerade der Zeitpunkt der Umstellung erweist sich im Nachhinein als ideal: Die LED-Technologie war ausgereift und zu angemessenen Kosten verfügbar, und durch die Umsetzung zu Beginn der Energiekrise konnte die Gemeinde extreme Mehrkosten vermeiden, die bei einem weiterhin hohen Stromverbrauch angefallen wären.

Bereits in den ersten drei Jahren nach der Umstellung hat die Modernisierungsmaßnahme der Gemeinde mehr Geld eingespart, als sie selbst darin investiert hatte. Im Vergleich zu einem unveränderten Energiebedarf ergeben sich seit 2022 jährliche Einsparungen im hohen fünfstelligen Bereich. Bis Ende 2025 summieren sich die vermiedenen Mehrkosten bereits auf deutlich über 300.000 Euro – mehr als das Doppelte des Investitionsanteils der Gemeinde (bei Gesamtkosten von etwas über einer halben Million Euro, die vom Bund im Zuge der Klimaschutzinitiative und vom Freistaat Bayern im Rahmen des Klimaschutzprogramms Bayern 2050 erheblich gefördert wurden).

Der Weg zu diesem Erfolg war nicht geradlinig. Nach mehreren Pilotprojekten in den Jahren zuvor hatte sich der Gemeinderat im April 2018 zunächst für eine zurückhaltendere Lösung in Form eines reinen Retrofits (Austausch nur der Leuchtmittel bei Beibehaltung der Lampenform, z.B. der Peitschenleuchten an der Roggensteiner Allee) entschieden. Nach erneuter Befassung und vertiefter Abwägung wurde dieser Beschluss jedoch im September 2019 korrigiert und stattdessen der vollständige Austausch der Lampenköpfe beschlossen. Diese Entscheidung ermöglichte erst die deutlichen Einsparungen, die erweiterten technischen Möglichkeiten sowie das heutige Erscheinungsbild und hat sich im Rückblick klar bewährt.

Neben der Wirtschaftlichkeit überzeugt die neue

Straßenbeleuchtung auch qualitativ. Die moderne, angenehmere Lichtfarbe trägt zu einem zeitgemäßen und freundlichen Ortsbild bei. Alle neuen Lampen (knapp 1.600 Stück) werden zudem in verkehrsarmen Zeiten bedarfsgerecht gedimmt, ohne Abstriche bei Sicherheit oder Ausleuchtung. Die gleichmäßige Lichtverteilung verbessert die Sichtverhältnisse und reduziert Blendwirkungen. Die dadurch geringere „Lichtverschmutzung“ schont Anwohner und schützt die Natur.

Ein besonderer und herzlicher Dank gilt der Gemeindeverwaltung, insbesondere Frau Anne Lang, die das Projekt mit großem Engagement, fachlicher Kompetenz und Ausdauer begleitet und geleitet hat. Die Modernisierung der Straßenbeleuchtung in Eichenau ist damit ein gelungenes Beispiel dafür, wie mutige Entscheidungen, die Bereitschaft zur Kurskorrektur und eine engagierte Verwaltung nachhaltigen Nutzen für die gesamte Gemeinde schaffen können.

Verfasser: Peter Witzgall, Mitglied des Umweltbeirates Eichenau

### Problemmüllsammlung in Eichenau

Die nächste Problemmüllsammlung finde am **Mittwoch, 25. März 2026 von 14:00 - 16:00 Uhr in der Emmeringer Str., am Parkplatz vor der Kirche statt.**

Bei Bedarf kann Problemmüll auch an den Großen Wertstoffhöfen von **Gröbenzell** (mittwochs 14:00 - 19:00 Uhr (Haushalt)) und **Germerring** (donnerstags 14:00 - 18:00 Uhr (Haushalt)) abgegeben werden.

### Energieberatung bei der Klima- und Energieagentur

Die Agentur ist Beratungsstützpunkt der Verbraucherzentrale Energieberatung für private Haus- und Wohnungseigentümer, private Vermieter sowie Mieter und Bauherren.

Bei der Geschäftsstelle in Türkental findet einmal monatlich eine Energie-Sprechstunde statt. Wegen der großen Nachfrage empfiehlt sich eine frühzeitige Anmeldung. Beratungsanfragen können telefonisch

- über die kostenlose Hotline der Verbraucherzentrale unter der Tel. Nr. 0800-809 802 400 oder
- direkt an die Agentur unter Tel. Nr. 08193 31239-13 gerichtet werden.



KLIMA³ – Die Energieagentur der Landeshauptstadt München Fürstenfeldbruck und Landkreis am Chiemsee

Auch die anderen Energie-Stützpunkte im Landkreis in Germerring und Gröbenzell haben Sprechstundetermine, die ebenfalls unter den genannten Telefon-Nummern gebucht werden können.

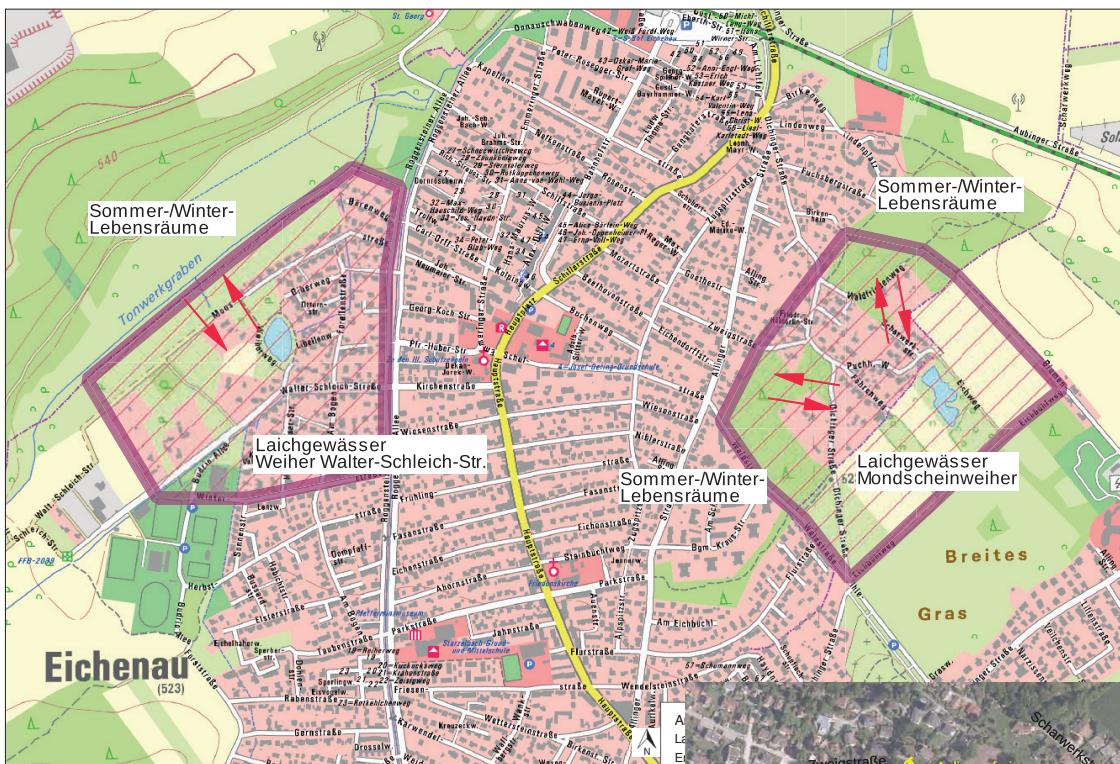
Diverse Online- und andere Veranstaltungen finden sich auf der Webseite der Klima- und Energieagentur: [www.klimahochdrei.bayern](http://www.klimahochdrei.bayern)

## Amphibienwanderung – Sperrung der Olchinger Straße

Anders als viele vermuten, leben Amphibien nicht im Wasser. Sie nutzen die Tümpel in unserem Ort ausschließlich zum Ablaichen und verlassen diese nach einigen Tagen wieder. Amphibien leben auf feuchten Wiesen, in dichten Hecken, im Wald und auch in naturnahen Gärten. Die **Amphibienwanderung beginnt meist Ende Februar/Anfang März und dauert ca. 4 -6 Wochen**. Dann verlassen Erdkröten, Gras- und Laubfrösche sowie Berg- und Teichmolche ihre Winterquartiere und wandern zu den Laichgewässern und von dort wieder zurück in ihre Sommerquartiere. Die Tiere wandern vorwiegend in der Dämmerung. Die Überquerung von Straßen stellt für sie ein hohes Lebensrisiko dar.

Zum Schutz der bedrohten Tierarten wird auch in diesem Jahr die Olchinger Straße zwischen Föhrenweg und Ihleweg nach Bedarf während der Zeit der Amphibienwanderung von 18 Uhr abends bis 7 Uhr morgens (Winterzeit) bzw. von 19.00 Uhr abends bis 7 Uhr morgens (Sommerzeit) für den Verkehr gesperrt. Eine Durchfahrt nach Puchheim ist nicht möglich. Die Umleitungsstrecke erfolgt über die Allinger Straße und Waldstraße. Das Gebiet Föhrenweg, Puchheimer Weg und Scharwerkstraße ist während dieser Zeit nur über die nördliche Olchinger Straße zu erreichen. Da auch in diesen drei Straßen Amphibien wandern, bitten wir die betroffenen Autofahrer um Rücksichtnahme. Fahren Sie in dieser Zeit abends und in den frühen Morgenstunden so wenig wie möglich mit dem Auto. Falls das unvermeidbar ist, fahren Sie bitte Schrittgeschwindigkeit.

Auch im Gebiet um den Kiesweiher zwischen Walter-Schleich-Straße und Moosstraße sind Amphibien auf Wanderschaft, ebenso am Ende der Forststraße. Wir bitten alle Autofahrer, auf die Warnschilder zu achten.



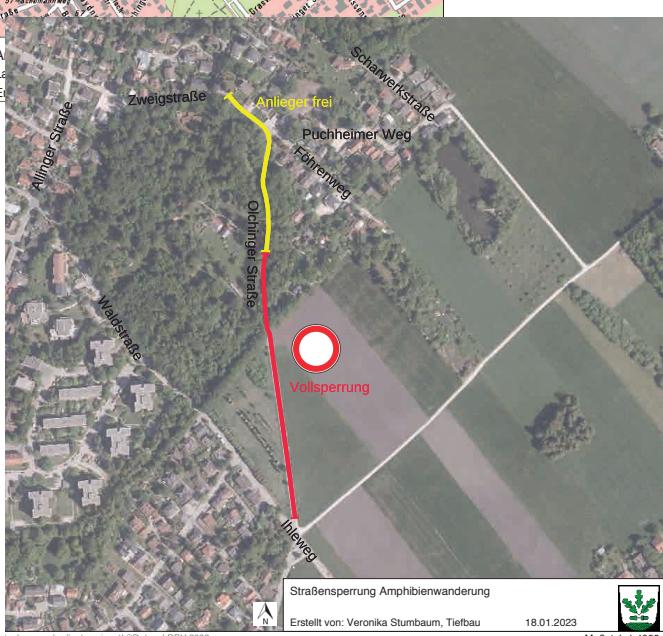
Kein amtlicher Lageplan, nur für dienstliche Zwecke. Zur Maßnahmen nur bedingt geeignet! ©Daten: LDBV



Laubfrosch im Gebiet der Olchinger Straße (Foto: Frau Dr. Wehner)



Erdkröte im Gebiet der Olchinger Straße (Foto: Frau Dr. Wehner)



Straßenbsperrung Amphibienwanderung  
Erstellt von: Veronika Stumbaum, Tiefbau  
18.01.2023  
Maßstab 1:4000

## Kommunalwahl 2026

### Häufig gestellte Fragen & Antworten

#### 1. Wann kommt die Wahlbenachrichtigung?

Die Wahlbenachrichtigungsschreiben werden voraussichtlich frühestens ab 02.02.2026 durch die Post zugestellt.

##### Hinweis:

Das Wahlbenachrichtigungsschreiben informiert, dass eine Wahl stattfindet, wo sich das jeweilige Wahllokal befindet und dient als Antrag für die Briefwahlunterlagen. Sollten Sie am Wahltag wählen gehen, bringen Sie bitte das Wahlbenachrichtigungsschreiben und ein Ausweisdokument (Personalausweis oder Reisepass) mit. Im Ausnahmefall (z.B. bei Verlust des Schreibens etc.) reicht ein Ausweisdokument zur Vorlage in Ihrem Wahllokal aus.

**Nicht erhaltene Wahlbenachrichtigungsschreiben:** Ab Anfang Februar werden die Wahlbenachrichtigungsschreiben versendet. Sollten Sie bis zum 15. Februar 2026 keine Wahlbenachrichtigung erhalten haben, setzen Sie sich bitte unverzüglich - jedoch bis spätestens 6. März 2026 - mit dem Wahlamt, Tel. (08141) 730-213, 214, 215 in Verbindung.

#### 2. Wann können die Briefwahlunterlagen ausgestellt werden?

Eine Ausstellung der Briefwahlunterlagen ist erst möglich, sobald der Gemeinde Eichenau die dazu nötigen Stimmzettel vorliegen. Der Versand der Briefwahlunterlagen wird daher voraussichtlich frühestens ab dem 16.02.2026 erfolgen.

##### Briefwahl:

Der enge Zeitrahmen bringt für die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung einen erheblichen Mehraufwand mit sich, daneben führt er zu einem erhöhten Besucheraufkommen.

**Die Verwaltung bittet Sie daher, bei der Beantragung der Briefwahlunterlagen auf die persönliche Abholung zu verzichten, sofern dies nicht zwingend notwendig ist.**

**Bitte nutzen Sie den auf Ihrem Wahlbenachrichtigungsschreiben abgedruckten QR-Code, um mit wenigen Klicks Ihre Briefwahlunterlagen zu bestellen. Wir senden Ihnen diese baldmöglichst zu.**

Alternativ können Sie auch den ausgefüllten Antrag in den Rathausbriefkasten außen an der Eingangstreppe einwerfen oder zu den allgemeinen Öffnungszeiten an der Information abgeben.

Sollten Sie aus dringenden Gründen Ihre Briefwahlunterlagen doch persönlich abholen müssen, so planen Sie bitte ausreichende Wartezeiten ein und berücksichtigen nachfolgende Informationen:

##### Persönliches Abholen der Briefwahlunterlagen im Rathaus:

Um die Briefwahlunterlagen direkt persönlich im Rathaus abholen zu können, bringen Sie bitte den ausgefüllten Antrag auf Briefwahl, sowie Ihr Ausweisdokument mit.

Sollten Sie Ihre Briefwahlunterlagen persönlich im Bürgerbüro/Wahlamt abholen, können Sie auch di-

rekt im Rathaus Ihre Briefwahlunterlagen ausfüllen und wieder abgeben (Wahlkabine steht zur Verfügung). Bitte beachten Sie hierzu unsere Öffnungszeiten.

##### Abholen der Briefwahlunterlagen im Rathaus mit Vollmacht:

Können Sie nicht persönlich ins Rathaus kommen und möchten Sie jemanden bevollmächtigen, Ihre Briefwahlunterlagen abzuholen, benötigen wir zusätzlich zum Antrag die von Ihnen ausgefüllte und unterschriebene Vollmacht.

Der Bevollmächtigte muss sich ausweisen können.

##### Hinweis:

Sollten Sie uns den Briefwahlantrag per Post zuschicken oder den Antrag in den Rathausbriefkasten einwerfen, so werden Ihnen die Briefwahlunterlagen immer per Post zugestellt.

#### 3. Können die Briefwahlunterlagen auch online beantragt werden?

Die Briefwahlunterlagen können ab dem 09.02.2026 über das Bürgerserviceportal beantragt werden unter: <https://www.buergerserviceportal.de/bayern/eichenau>

Ebenso ist eine Briefwahlbeantragung per E-Mail möglich.

**Achtung:** Ab dem 04.03.2026 ist eine Beantragung der Briefwahlunterlagen über das Bürgerserviceportal nicht mehr möglich.

#### 4. Bis wann können die Briefwahlunterlagen persönlich beantragt werden?

Die Briefwahlunterlagen können persönlich bis Freitag, 06.03.2026 um 15:00 Uhr beantragt werden.

**WICHTIG:** Wird der Antrag auf Briefwahlunterlagen am 04.03.2026 oder danach in den Briefkästen des Rathauses geworfen oder per E-Mail beantragt, kann nicht gewährleistet werden, dass die Briefwahlunterlagen noch rechtzeitig vor der Wahl bei Ihnen ankommen. Holen Sie deshalb bitte die Unterlagen ab dem 04.03.2026 persönlich im Bürgerbüro/Wahlamt ab.

#### 5. Bis wann müssen die fertig ausgefüllten Briefwahlunterlagen wieder im Rathaus vorliegen?

Der Briefkasten am Rathaus wird zuletzt am Wahltag (08.03.2026) um 18:00 Uhr geleert. Briefwahlunterlagen, die später eingehen, können nicht mehr berücksichtigt werden!

#### 6. Weitere Informationen zur Wahl finden Sie auch auf der Internetseite des Bayerischen Staatsministerium des Inneren, für Sport und Integration:

<https://www.stmi.bayern.de>

Die Wahlleiterin  
Dorothee Isenberg

---

**Internet-Adresse: [www.eichenau.de](http://www.eichenau.de)**

---

## Anlage 16 (zu § 53 GLKrWO)

Gemeinde  
09179118 - Eichenau

# **Wahlbekanntmachung**

für die Wahl

des Gemeinderats,       der ersten Bürgermeisterin oder  
des ersten Bürgermeisters,  
 des Kreistags,       der Landrätin oder des Landrats  
am 8. März 2026

1. Die Abstimmung dauert von 8 Uhr bis 18 Uhr.
  2. Das Stimmrecht kann folgendermaßen ausgeübt werden

## 2.1 Im Abstimmungsraum:

- 2.1.1 Die Gemeinde ist in **9** allgemeine Stimmbezirke eingeteilt.

In den Wahlbenachrichtigungen, die den Wahlberechtigten bis spätestens **15.02.2026** (21. Tag vor dem Wahltag) übersandt worden sind, sind der Stimmbezirk und der Abstimmungsraum angegeben, in dem die Stimmberchtigten abstimmen können. Sie enthalten einen Hinweis, ob der Abstimmungsraum barrierefrei ist.

- 2.1.2 Die Gemeinde hat **keine** Sonderstimmbezirke eingerichtet.

- 2.1.3 Stimmberechtigte können, wenn sie **keinen Wahlschein** besitzen, nur in dem Abstimmungsraum des Stimmbezirks abstimmen, in dessen Wählerverzeichnis sie eingetragen sind.

- #### 2.1.4 Wer **einen Wahlschein** besitzt, kann das Stimmrecht ausüben

- a) bei Gemeindewahlen durch Stimmabgabe in jedem Abstimmungsraum der Gemeinde, die den Wahlschein ausgestellt hat,
  - b) bei Landkreiswahlen durch Stimmabgabe in jedem Abstimmungsraum innerhalb des Landkreises; gilt der Wahlschein zugleich für Gemeindewahlen, kann die Stimmabgabe hierfür nur in dieser Gemeinde erfolgen.

- 2.1.5 Die Abstimmenden haben ihre Wahlbenachrichtigung oder ihren Wahlschein und ihren Personalausweis, ausländische Unionsbürgerinnen/Unionsbürger einen Identitätsausweis oder ihren Reisepass zur Abstimmung mitzubringen.

- 2.1.6 Die Stimmzettel werden den Abstimmenden beim Betreten des Abstimmungsraums ausgehändigt. Sie müssen von den Stimberechtigten allein in einer Wahlkabine des Abstimmungsraums gekennzeichnet werden.

- 2.1.7 Die Durchführung der Abstimmung und die Feststellung des Abstimmungsergebnisses sind öffentlich. Jedermann hat Zutritt, soweit das ohne Beeinträchtigung der Abstimmung möglich ist.

- 2.1.8 Die Wahlbenachrichtigung ist bei Landratswahlen aufzubewahren, da sie für eine etwaige Stichwahl benötigt wird.

## 2.2 Durch Briefwahl:

- 2.2.1 Wer durch Briefwahl wählen will, muss dies bei der Gemeinde (Verwaltungsgemeinschaft) beantragen und erhält dann folgende Unterlagen:

- a) Einen Stimmzettel für die oben bezeichnete Wahl,
  - b) einen Stimmzettelumschlag für alle Stimmzettel,
  - c) einen hellroten Wahlbriefumschlag für den Wahlschein und den Stimmzettelumschlag mit der Anschrift der Behörde, an die der Wahlbrief zu übersenden ist,
  - d) ein Merkblatt für die Briefwahl.

Nähere Hinweise darüber, wie die Briefwahl auszuüben ist, ergeben sich aus dem Merkblatt für die Briefwahl.

- 2.2.2 Bei der Briefwahl sorgen die Stimmberchtigten dafür, dass der Wahlbrief mit den Stimmzetteln und dem Wahlschein am Wahltag bis zum Ablauf der Abstimmungszeit bei der auf dem Wahlbriefumschlag angegebenen Behörde eingeht.

3. Die Briefwahlvorstände treten zur Ermittlung des Briefwahlergebnisses um 15:00 Uhr in

(Bezeichnung und genaue Anschrift der Auszählräume)

Starzelbachschule, Parkstraße 41, EG, Mensa, 82223 Eichenau, Stimmbezirke 021 und 022 und  
Starzelbachschule, Parkstraße 41, EG, 82223 Eichenau Stimmbezirke 023, 024, 025, 026, 027, 028

zusammen.

#### 4. Grundsätze für die Kennzeichnung der Stimmzettel:

Gewählt wird mit amtlich hergestellten Stimmzetteln. Sie sind als Muster während der allgemeinen Dienststunden in der Gemeindeverwaltung zur Einsichtnahme vorhanden.  
Gegebenenfalls aufgedruckte Strichcodes dienen ausschließlich der Erleichterung der Stimmenauszählung.

##### 4.1 Wahl des Gemeinderats und des Kreistags:

###### 4.1.1 Sofern die Stimmzettel mehrere Wahlvorschläge enthalten, gelten die Grundsätze der Verhältniswahl.

Aus den Stimmzetteln ergibt sich, wie viele Stimmen die Stimmberchtigten haben. Die Stimmzettelmodelle liegen während der allgemeinen Dienststunden in der Gemeindeverwaltung zur Einsichtnahme bereit. Es können nur die auf den amtlichen Stimmzetteln vorgedruckten Bewerberinnen und Bewerber gewählt werden.

Die Stimmberchtigten können einen Wahlvorschlag unverändert annehmen, indem sie in der Kopfleiste den Kreis vor dem Kennwort des Wahlvorschlags kennzeichnen.

Sollen einzelne Bewerberinnen und Bewerber Stimmen erhalten, wird das Viereck vor den Bewerberinnen und Bewerbern gekennzeichnet.

Die Stimmberchtigten können innerhalb der ihnen zustehenden Stimmenzahl einzelnen Bewerberinnen und Bewerber bis zu drei Stimmen geben, wobei auch mehrfach aufgeführte Bewerberinnen und Bewerber nicht mehr als drei Stimmen erhalten dürfen.

Die Namen vorgedruckter Bewerberinnen und Bewerber können gestrichen werden. Die übrigen Bewerberinnen und Bewerber sind dann gewählt, wenn der Wahlvorschlag in der Kopfleiste gekennzeichnet wurde.

Die Stimmberchtigten können ihre Stimmen innerhalb der ihnen zustehenden Stimmenzahl Bewerberinnen und Bewerbern aus verschiedenen Wahlvorschlägen geben.

###### 4.1.2 Sofern die Stimmzettel keinen oder nur einen Wahlvorschlag enthalten, gelten die Grundsätze der Mehrheitswahl.

Aus den Stimmzetteln ergibt sich, wie viele Stimmen die Stimmberchtigten haben. Die Stimmzettelmodelle liegen während der allgemeinen Dienststunden in der Gemeindeverwaltung zur Einsichtnahme bereit. Das sind so viele Stimmen, wie Gemeinderatsmitglieder oder Kreisräte zu wählen sind. Die Stimmberchtigten können innerhalb der ihnen zustehenden Stimmenzahl einzelnen Bewerberinnen und Bewerbern bis zu drei Stimmen geben, wobei auch mehrfach aufgeführte Bewerberinnen und Bewerber nicht mehr als drei Stimmen erhalten dürfen.

- Wenn der Stimmzettel nur einen Wahlvorschlag enthält, können die Stimmberchtigten die auf dem Stimmzettel vorgedruckten Bewerberinnen und Bewerber dadurch wählen, dass sie den Wahlvorschlag oder den Namen der Bewerberinnen und Bewerber in eindeutig bezeichnender Weise kennzeichnen. Sie können vorgedruckte Bewerberinnen und Bewerber streichen; in diesem Fall sind die übrigen Bewerberinnen und Bewerber dann gewählt, wenn der Wahlvorschlag in der Kopfleiste gekennzeichnet wurde. Die Stimmberchtigten können Stimmen an andere wählbare Personen vergeben, indem sie diese in eindeutig bezeichnender Weise auf dem Stimmzettel handschriftlich hinzufügen.
- Wenn der Stimmzettel keinen Wahlvorschlag enthält, vergeben die Stimmberchtigten ihre Stimmen dadurch, dass sie wählbare Personen in eindeutig bezeichnender Weise auf dem Stimmzettel handschriftlich eintragen.

Gewählt sind die Personen in der Reihenfolge der Stimmenzahlen.

##### 4.2 Wahl der Landrätin und des Landrats:

Jede stimmberchtigte Person hat eine Stimme. Auf den während der allgemeinen Dienststunden in der Gemeindeverwaltung bereit liegenden Stimmzetteln ist erläutert, wie die Stimmzettel zu kennzeichnen sind.

###### 4.3 Die gekennzeichneten Stimmzettel sind mehrfach so zu falten, dass der Inhalt verdeckt ist.

Jeder wahlberechtigte Person kann sein Wahlrecht nur einmal und nur persönlich ausüben. Eine Ausübung des Wahlrechts durch einen Vertreter anstelle des Wahlberechtigten ist unzulässig (Art. 3 Abs. 4 Satz 2 des Gemeinde- und Landkreiswahlgesetzes). Eine wahlberechtigte Person, der des Lesens unkundig oder wegen einer Behinderung an der Abgabe seiner Stimme gehindert ist, kann sich hierzu der Hilfe einer anderen Person bedienen. Die Hilfeleistung ist auf technische Hilfe bei der Kundgabe einer vom Wahlberechtigten selbst getroffenen und geäußerten Wahlentscheidung beschränkt. Unzulässig ist eine Hilfeleistung, die unter missbräuchlicher Einflussnahme erfolgt, die selbstbestimmte Willensbildung oder Entscheidung der wahlberechtigten Person ersetzt oder verändert oder wenn ein Interessenkonflikt der Hilfsperson besteht (Art. 3 Abs. 5 des Gemeinde- und Landkreiswahlgesetzes).

Wer unbefugt wählt oder sonst ein unrichtiges Ergebnis einer Wahl herbeiführt oder das Ergebnis verfälscht, wird mit Freiheitsstrafe bis zu fünf Jahren oder mit Geldstrafe bestraft. Unbefugt wählt auch, wer im Rahmen zulässiger Assistenz entgegen der Wahlentscheidung des Wahlberechtigten oder ohne eine geäußerte Wahlentscheidung des Wahlberechtigten eine Stimme abgibt. Der Versuch ist strafbar (§ 107a Abs. 1 und 3 StGB).

Eichenau, 23.12.2025

gez.

Peter Münster  
Erster Bürgermeister

### Öffnungszeiten Wertstoffhof

Holzkirchner Str. 2, Tel. 37441

Montag geschlossen

Dienstag 14:00 - 18:30 Uhr

Mittwoch 10:00 - 12:00 Uhr

und 14:00 - 18:30 Uhr

Donnerstag geschlossen

Freitag 14:00 - 18:30 Uhr

Samstag 08:00 - 14:00 Uhr

### Fundräder

Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,  
falls Sie Ihr Fahrrad vermissen, wenden Sie  
sich bitte an die Gemeinde Eichenau unter:  
[fundraeder@eichenau.de](mailto:fundraeder@eichenau.de)

Ihre Gemeindeverwaltung

## Anlage 1 (zu § 17 GLKrWO)

Gemeinde 09179118 - Eichenau
Zutreffendes ankreuzen <input checked="" type="checkbox"/> oder in Druckbuchstaben ausfüllen

# **Bekanntmachung**

## **über die Einsicht in die Wählerverzeichnisse und die Erteilung von Wahlscheinen**

**des Gemeinderats,**       **der ersten Bürgermeisterin oder des ersten Bürgermeisters,**  
 **des Kreistags,**       **der Landrätin oder des Landrats**

am 8. März 2026

1. Die Wählerverzeichnisse für die Stimmbezirke werden an den Werktagen während der allgemeinen Dienststunden in der Zeit vom **16.02.2026 bis 20.02.2026** (20. bis 16. Tag vor der Wahl) von

Montag bis Freitag in der Zeit von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr

am Mo., Mi. u. Do. in der Zeit von 13:00 Uhr bis 16:30 Uhr

am Di. in der Zeit von 13:00 Uhr bis 18:00 Uhr

in der Gemeinde Eichenau – Rathaus - , Hauptplatz 2, 82223 Eichenau, 2

in der Gemeinde Eichenau – Rathaus - , Hauptplatz 2, 82223 Eichenau, Zimmer 104,

für Wahlberechtigte **zur Einsicht bereitgehalten**. Wahlberechtigte können die Richtigkeit oder Vollständigkeit der zu **ihrer** Person im Wählerverzeichnis eingetragenen Daten **überprüfen**. Die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Daten von **anderen** im Wählerverzeichnis eingetragenen Personen können Wahlberechtigte nur überprüfen, wenn Tatsachen glaubhaft gemacht werden, aus denen sich eine Unrichtigkeit oder Unvollständigkeit des Wählerverzeichnisses ergeben kann. Das Recht zur Überprüfung besteht nicht hinsichtlich der Daten von Wahlberechtigten, für die im Melderegister eine **Auskunftsperre** gemäß § 51 Absatz 1 des Bundesmeldegesetzes eingetragen ist.

Das Wählerverzeichnis wird im automatisierten Verfahren geführt; die Einsicht ist durch ein Datensichtgerät möglich.

- 2. Wählen kann nur**, wer in das Wählerverzeichnis eingetragen ist **oder** einen Wahlschein hat.

Wer das Wählerverzeichnis für unrichtig oder unvollständig hält, kann innerhalb der oben genannten Einsichtsfrist Beschwerde einlegen. Die Beschwerde kann schriftlich oder durch Erklärung zur Niederschrift eingelegt werden.

3. Wahlberechtigte, die in einem Wählerverzeichnis eingetragen sind, erhalten spätestens am **15.02.2026** (21. Tag vor dem Wahltag) eine **Wahlbenachrichtigung** samt Vordruck für einen Antrag auf Erteilung eines Wahlscheins. Wer keine Wahlbenachrichtigung erhalten hat, aber glaubt, wahlberechtigt zu sein, muss Beschwerde gegen das Wählerverzeichnis einlegen, andernfalls besteht die Gefahr, das Wahlrecht nicht ausüben zu können.

4. Wer in einem Wählerverzeichnis eingetragen ist und keinen Wahlschein besitzt, kann nur in dem Stimmbezirk abstimmen, in dem die Eintragung in das Wählerverzeichnis besteht.

5. Wer einen Wahlschein hat, kann das Stimmrecht ausüben

- 5.1 bei Gemeindewahlen durch Stimmabgabe in jedem Abstimmungsraum der Gemeinde, die den Wahlschein ausgestellt hat,

- 5.2 bei Landkreiswahlen durch Stimmabgabe in jedem Abstimmungsraum innerhalb des Landkreises; gilt der Wahlschein zugleich für Gemeindewahlen, kann die Stimmabgabe hierfür nur in dieser Gemeinde erfolgen;

- ### 5.3 durch Briefwahl.

6. Einen Wahlschein erhält auf Antrag

- 6.1 eine in das Wählerverzeichnis **eingetragene** wahlberechtigte Person.

Der Wahlschein kann bis zum **Freitag, 06. März 2026, 15 Uhr**

(Rathaus/Dienststelle: Anschrift, Zimmer-Nr.)

bei der Gemeinde Eichenau – Rathaus - , Hauptplatz 2, 82223 Eichenau, Zimmer 104

schriftlich, elektronisch oder mündlich (**nicht aber telefonisch**) beantragt werden. Wenn bei nachgewiesener plötzlicher Erkrankung der Wahlraum nicht oder nur unter unzumutbaren Schwierigkeiten aufgesucht werden kann, kann der Antrag noch bis zum Wahltag, 15 Uhr, gestellt werden.

6.2 eine **nicht** in das Wählerverzeichnis **eingetragene** wahlberechtigte Person, wenn

- a) sie nachweist, dass sie ohne ihr Verschulden die Antragsfrist auf Aufnahme in das Wählerverzeichnis nach § 15 Abs. 6 Gemeinde- und Landkreiswahlordnung oder die Einspruchsfrist gegen das Wählerverzeichnis nach Art. 12 Abs. 3 Satz 1 Gemeinde- und Landkreiswahlgesetz (vgl. Nrn. 1 und 3) versäumt hat,
- b) ihr Wahlrecht erst nach Ablauf der unter a) genannten Antrags- oder Beschwerdefristen entstanden ist,
- c) ihr Wahlrecht im Beschwerdeverfahren festgestellt worden ist und sie nicht in ein Wählerverzeichnis eingetragen wurde.

Diese Wahlberechtigten können bei der in Nr. 6.1 bezeichneten Stelle den Antrag auf Erteilung eines Wahlscheins noch bis zum Wahltag, 15 Uhr, schriftlich, elektronisch oder mündlich (**nicht aber telefonisch**) stellen.

7. Wer den Antrag für eine andere Person stellt, muss durch Vorlage einer **schriftlichen Vollmacht** nachweisen, dass sie oder er dazu berechtigt ist. Kann eine wahlberechtigte Person infolge einer Behinderung weder den Wahlschein selbst beantragen noch einem Dritten eine Vollmacht erteilen, darf sie sich der Unterstützung einer Person ihres Vertrauens bedienen. Diese hat unter Angabe ihrer Personalien glaubhaft zu machen, dass die Antragstellung dem Willen der wahlberechtigten Person entspricht.

8. Mit dem Wahlschein erhält die wahlberechtigte Person

- a) je einen Stimmzettel für jede oben bezeichnete Wahl,
- b) einen Stimmzettelumschlag für alle Stimmzettel,
- c) einen roten Wahlbriefumschlag mit der Anschrift, an die der Wahlbrief zu übersenden ist,
- d) ein Merkblatt für die Briefwahl.

Wahlschein und Briefwahlunterlagen werden übersandt oder amtlich überbracht. Verlorene Wahlscheine werden nicht ersetzt. Versichert eine wahlberechtigte Person glaubhaft, dass ihr der beantragte Wahlschein nicht zugegangen ist, kann ihr bis zum Tag vor der Wahl, 12 Uhr, ein neuer Wahlschein erteilt werden.

9. Wahlschein und Briefwahlunterlagen können auch durch die Wahlberechtigten persönlich abgeholt werden. An **andere Personen** können diese Unterlagen nur ausgehändigt werden, wenn die Berechtigung zur Empfangnahme durch Vorlage einer schriftlichen **Vollmacht** und einen amtlichen Ausweis nachgewiesen wird und die bevollmächtigte Person nicht mehr als **vier Wahlberechtigte** vertritt; dies hat sie der Gemeinde vor dem Empfang der Unterlagen schriftlich zu versichern. Die bevollmächtigte Person muss bei Abholung der Unterlagen das 16. Lebensjahr vollendet haben; auf Verlangen hat sie sich auszuweisen. Kann eine wahlberechtigte Person infolge einer Behinderung weder die Unterlagen selbst abholen noch einem Dritten eine Vollmacht erteilen, darf sie sich der Hilfe einer Person ihres Vertrauens bedienen. Diese hat unter Angabe ihrer Personalien glaubhaft zu machen, dass sie entsprechend dem Willen der wahlberechtigten Person handelt.

10. Eine wahlberechtigte Person, die des Lesens unkundig oder wegen einer Behinderung an der Abgabe ihrer Stimme gehindert ist, kann sich zur Stimmabgabe der Hilfe einer anderen Person bedienen. Die Hilfsperson muss das 16. Lebensjahr vollendet haben. Die Hilfeleistung ist auf technische Hilfe bei der Kundgabe einer von der stimmberchtigten Person selbst getroffenen und geäußerten Wahlentscheidung beschränkt. **Unzulässig ist eine Hilfeleistung, die unter missbräuchlicher Einflussnahme erfolgt, die selbstbestimmte Willensbildung oder Entscheidung der wahlberechtigten Person ersetzt oder verändert oder wenn ein Interessenkonflikt der Hilfsperson besteht.** Die Hilfsperson ist zur Geheimhaltung der Kenntnisse verpflichtet, die sie bei der Hilfeleistung von der Wahl einer anderen Person erlangt hat.

11. Bei der Briefwahl müssen die Wahlberechtigten dafür sorgen, dass der Wahlbrief, in dem sich der Wahlschein und der verschlossene Stimmzettelumschlag (mit den jeweils zugehörigen Stimmzetteln) befinden, bei der auf dem Wahlbriefumschlag angegebenen Stelle **spätestens am Wahltag bis 18 Uhr** eingeht.

Nähtere Hinweise darüber, wie die Briefwahl auszuüben ist, ergeben sich aus dem Merkblatt für die Briefwahl.

Eichenau, 23.12.2025

gez.  
Peter Münster  
Erster Bürgermeister

## Bayerisches Landesamt für Statistik



### Mikrozensus 2026 startet: 130 000 Bürgerinnen und Bürger werden befragt

Mikrozensus liefert wichtige Daten zur wirtschaftlichen und sozialen Lage der Bevölkerung. Jedes Jahr wird in Bayern – wie im gesamten Bundesgebiet – der Mikrozensus durchgeführt. Diese Haushaltsbefragung ermittelt Daten zur wirtschaftlichen und sozialen Lage der Bevölkerung. Bundesweit sind ein Prozent der Bevölkerung und damit in Bayern rund 130 000 Personen auskunftspflichtig. Mit ihrer Teilnahme tragen die Befragten dazu bei, dass politische Entscheidungen faktenbasiert getroffen werden können. Die Befragung erfolgt als Telefoninterview oder Online-Befragung.

#### Wer muss teilnehmen und wie läuft die Mikrozensuserhebung ab?

Die Auswahl der zu befragenden Haushalte erfolgt nach einem mathematisch-statistischen Zufallsverfahren, das zunächst Gebäude- bzw. Gebäudeanteile für die Teilnahme am Mikrozensus auswählt. Befragt werden die Bewohnerinnen und Bewohner dieser Gebäude. Ehrenamtliche Erhebungsbeauftragte konkretisieren dazu die Stichprobe über die Klingelschilder. Dabei können sie sich als Erhebungsbeauftragte des Bayerischen Landesamts für Statistik ausweisen.

Anschließend werden die ausgewählten Haushalte vom Landesamt für Statistik schriftlich zur Teilnahme am Mikrozensus aufgefordert. Mit dem Schreiben werden die Haushalte ausführlich über die Erhebung informiert. Die Fragen des Mikrozensus können entweder im Rahmen eines Telefoninterviews oder einer Online-Befragung beantwortet werden. Für die Telefoninterviews sind bayernweit etwa 130 Erhebungsbeauftragte im Einsatz, die sorgfältig ausgewählt und für die Durchführung der Interviews umfassend geschult wurden. Die Befragungen finden ganzjährig von Januar bis Dezember statt.

#### Es besteht Auskunftspflicht

Fundierte Entscheidungen kann die Politik nur auf Basis verlässlicher und repräsentativer Ergebnisse treffen. Um dies zu gewährleisten, besteht nach dem Mikrozensusgesetz Auskunftspflicht. Alle Angaben werden streng vertraulich behandelt und ausschließlich für statistische Zwecke verwendet. Dabei werden die Ergebnisse in aggregierter Form veröffentlicht, so dass kein Rückschluss auf einzelne Personen möglich ist.

#### Weitere Informationen:

Ausführliche Informationen zum Mikrozensus finden Sie unter:

[https://www.statistik.bayern.de/statistik/gebiet\\_bevoelkerung/mikrozensus/index.html](https://www.statistik.bayern.de/statistik/gebiet_bevoelkerung/mikrozensus/index.html)

Zusätzlich informiert ein Erklärvideo über den Mikrozensus, warum er durchgeführt wird, wie die Haushalte zufällig ausgewählt werden, warum sie mitmachen müssen und was mit ihren Antworten passiert:  
[statistik.bayern.de/mam/statistik/gebiet\\_bevoelkerung/mikrozensus/v3-statistischesbundesamt-mikrozensus-de-ut.mp4](http://statistik.bayern.de/mam/statistik/gebiet_bevoelkerung/mikrozensus/v3-statistischesbundesamt-mikrozensus-de-ut.mp4)

[http://www.statistik.bayern.de:](http://www.statistik.bayern.de)

Das Bayerische Landesamt für Statistik ist der zentrale Informationsdienstleister für die amtliche Statistik in Bayern mit Sitz in Fürth und Schweinfurt. Zu seinen Hauptaufgaben gehören vor allem die Erhebung und Aufbereitung gesetzlich angeordneter Statistiken.

Einwohnerstand am 31.12.2025:  
 12.035 Einwohner mit Hauptwohnsitz  
 (- 6 Einwohner gegenüber dem 31.12.2025)

## Der Regierungspräsident von Oberbayern



Jetzt für den Bürgerenergiepreis Oberbayern 2026 bewerben - 12.000 Euro Preisgeld für die Preisträger

### Bürgerenergiepreis Oberbayern 2026

Wer sich für die Energiezukunft vor Ort stark macht, wird belohnt. Bereits zum neunten Mal rufen die Bayernwerk Netz GmbH und die Regierung von Oberbayern zur Teilnahme am Bürgerenergiepreis auf. „Wir suchen Menschen, die sich mit viel Engagement um Klima und Umwelt kümmern. Wir zeichnen Vorbilder aus, die eindrucksvoll vermitteln, dass jeder Einzelne vor Ort seinen Beitrag zum Gelingen der Energiewende leisten kann“, so Markus Leczycki, der beim Bayernwerk die Partnerschaften mit den bayerischen Kommunen verantwortet.

„Zusammen mit der Regierung von Oberbayern als Kooperationspartner starten wir die nächste Runde, bei der insgesamt 12.000 Euro Preisgeld auf Energieheldinnen und Energiehelden aus Oberbayern warten. Prämiert werden beeindruckender Einsatz und Ideenreichtum sowie Projekte, die Ansporn für uns alle auf dem Weg in eine nachhaltige Zukunft sind“.

#### Auszeichnung für alle Generationen

Bewerben können sich Privatpersonen, Vereine, Institutionen, Schulen und Kindergärten. Die Bandbreite an möglichen Engagements ist groß. Das kann in Form von Maßnahmen rund um Energie sein, das können ebenso Umweltprojekte oder Aktionstage rund um Müll- oder Plastikvermeidung oder ein sinnvoller Umgang mit Lebensmitteln sein.

#### Hier geht es zur Bewerbung

Die Teilnahmebedingungen Bürgerenergiepreis, die Online-Bewerbung Bewerbung Bürgerenergiepreis und Videos der Siegerprojekte aus den Vorjahren Bürgerenergiepreis - YouTube sind im Internet über diese Links abrufbar.

**Bewerben Sie sich** für diesen Preis und zeigen Sie allen, mit welchen Maßnahmen Sie die Energiezukunft vorantreiben. Alle Bewerbungen, die bis zum 25. März 2026 hochgeladen werden, nehmen in dieser Bewerbungsrounde teil. Später eingehende Bewerbungen werden im Folgejahr berücksichtigt. Die Preisträger werden durch eine Fachjury benannt, die auch die Höhe des Preisgeldes festlegt.

Fragen zum Bewerbungsverfahren beantwortet die Projektverantwortliche des Bayernwerks, Annette Vogel, Telefon 09 21-2 85-20 82, [annette.vogel@bayernwerk.de](mailto:annette.vogel@bayernwerk.de).



Johanna-Oppenheimer-Platz 1 • Telefon 08141/82183  
www.gemeinebuecherei-eichenau.de

### **Neue Runde für den Lesestart 3**

In Zusammenarbeit mit der Stiftung Lesen schenken wir allen Kindern zum dritten Geburtstag eine Büchertasche mit einem Pappbilderbuch und Begleitmaterial zum Thema Vorlesen. Dafür brauchen die Eltern oder sonstige Begleitpersonen keinen Büchereiausweis. Die Lesestarter-Sets werden den Kindern nur persönlich überreicht!



### **Kunst trifft Literatur – neue Graphic Novels**

Im Bestand der kunstvoll illustrierten Bücher gibt es interessante Neuzugänge. Besonders sticht eine Adaption von Goethes Faust hervor. Nele Heaslip hat für „Der Tragödie erster Teil“ ungemein ausdrucksstarke Tuschzeichnungen geschaffen. Zudem spielt die Künstlerin mit verschiedenen Zeitebenen und versetzt den bekannten Plot mal ins Mittelalter, mal in die NS-Zeit, mal in die Gegenwart. Geschickt zeigt sie so, wie zeitlos Goethes Meisterwerk ist. Faszinierend und absolut sehenswert!

### **Eine Spende für die Saatgutbibliothek!**

Bald beginnt die Saison mit der Aussaat und dem Vorziehen von Pflänzchen für den Garten. Leider waren wir mit dem Start der Saatgutbibliothek etwas spät dran, so dass wir im Herbst nicht mehr viele Samen einsammeln konnten. Wir bitten also alle Gärtnerinnen und Gärtner um Spenden von übrigem Saatgut für das nachhaltige Projekt im Rahmen der Bibliothek der Dinge – Danke! [Tütchen zum Falten liegen in der Bücherei aus. Bitte entsprechend beschriften!]

Viel Spaß beim Entdecken neuer Schätze wünscht  
das Bücherei-Team!

## **.....im Gedenken**



### **Sterbefälle im Dezember:**

- 01.12. Leoni Agnes Haupka (61)
- 01.12. Hildegard Hopf (100)
- 05.12. Elisabeth Schilling (96)
- 12.12. Helmut Friedrich Prem (95)
- 17.12. Karl Heinz Ferber (88)
- 17.12. Ewa Joanna Kowalski (67)
- 17.12. Joseph Metschnabel (93)
- 18.12. Gertrud Elisabeth Schmid (87)

### **Nachtrag:**

- 21.11. Kurt Walter Zeimes (96)

Zu weiteren Sterbefällen keine Veröffentlichung.

## **Kommunale Verkehrsüberwachung**

Gemeinde Eichenau übergibt ab Januar 2026 die Überwachung des ruhenden und fließenden Verkehrs an den Zweckverband kommunale Verkehrsüberwachung Südostbayern



Bis 31.12.2025 wurde in der Gemeinde Eichenau die Verkehrsüberwachung für den fließenden Verkehr durch die große Kreisstadt Germering im Zuge einer Zweckvereinbarung und den ruhenden Verkehr von der Firma ESD durchgeführt.

Nachdem die Zweckvereinbarung zum 31.12.2025 gekündigt wurde, hat die Gemeinde Eichenau in der Gemeinderatssitzung am 29.07.2025 beschlossen, den Verkehr, ruhend und fließend, durch den Zweckverband KVÜ Südostbayern überwachen zu lassen.



Seit Januar 2026 werden somit regelmäßig Verkehrsüberwachungen im gesamten Gemeindegebiet im selben Umfang wie bisher (ruhender Verkehr ca. 200 Std. jährlich, fließender Verkehr ca. 250 Std. jährlich) durchgeführt.

Die Festlegung der zu überwachenden Örtlichkeiten für den ruhenden wie auch den fließenden Verkehr erfolgt durch die Gemeinde in Abstimmung mit dem Zweckverband und der Polizei nach den Richtlinien des bayerischen Staatsministeriums des Innern.

Im Rahmen des Verkehrssicherheitsprogramms „Verkehrssicherheit 2030 – Bayern mobil, sicher ans Ziel“ möchte die Gemeinde gemeinsam mit dem Zweckverband die Verkehrssicherheit auf den Straßen noch weiter erhöhen. Nachweislich sinkt die Anzahl der Verstöße durch die Überwachungstätigkeit.

### **Feuersirenenprobe im Februar 2026**

Samstag, 07.02.2026, um 11:30 Uhr



## Kath. Kirche „Zu den Hl. Schutzengeln“

Tel. 0 81 41 / 37 82 – 0, Fax: 0 81 41 / 37 82 16  
 Internet: [www.pv-eichenau-alling.de](http://www.pv-eichenau-alling.de)  
 E-mail: [hl-schutzen Engel.eichenau@ebmuc.de](mailto:hl-schutzen Engel.eichenau@ebmuc.de)

### Öffnungszeiten des Pfarramts:

Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 8.30 – 11.30 Uhr, Dienstag von 16:00 – 18:00 Uhr

### Öffnungszeiten des Pfarrbüros in den Ferien:

Montag, Dienstag, Donnerstag von 8.30 – 11.30 Uhr,

### Besonderes im Februar 2026:

#### **Samstag, 14.02.26**

18:00 Uhr Gottesdienst für den Pfarrverband für Ehepaare, Paare und Alleinstehende, im Anschluss Sektempfang im Pfarrzentrum

#### **Sonntag, 15.02.26**

10:30 Uhr Gottesdienst am Faschingssonntag mit humorvoller Predigt

#### **Mittwoch, 18.02.26**

19:00 Uhr Aschermittwochsgottesdienst für den Pfarrverband mit Ascheauflegung

#### **Samstag, 28.02.26**

14:00 Uhr Samstagsnachmittagsgottesdienst, an schl. Kaffee und Kuchen

### Gottesdienst-Übersicht im Februar 2026:

#### **Sonntag, 01.02.26**

10:30 Uhr Familiengottesdienst zu Maria Lichtmess mit Blasiussegen mit den Erstkommunionkindern

#### **Dienstag, 02.02.26**

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Be sinnung

#### **Mittwoch, 03.02.26**

16:00 Uhr Gottesdienst im Pflegzentrum

#### **Freitag, 06.02.26**

8:30 Uhr Gottesdienst

#### **Sonntag, 08.02.26**

10:30 Uhr Gottesdienst

#### **Dienstag, 10.02.26**

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Be sinnung

20:00 Uhr Come & Pray, Gebet, Impuls, Stille – Eu charistische Anbetung

#### **Freitag, 13.02.26**

8:30 Uhr Gottesdienst

#### **Samstag, 14.02.26**

18:00 Uhr Gottesdienst für den Pfarrverband für Ehepaare, Paare und Alleinstehende, im Anschluss Sektempfang im Pfarrzentrum

#### **Sonntag, 15.02.26**

10:30 Uhr Gottesdienst am Faschingssonntag mit humorvoller Predigt

19:00 Uhr Friedensgebet - Taizé-Andacht

#### **Dienstag, 17.02.26**

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Be sinnung

#### **Mittwoch, 18.02.26**

16:00 Uhr Gottesdienst im Pflegezentrum

19:00 Uhr Aschermittwochsgottesdienst für den Pfarrverband mit Ascheauflegung

#### **Freitag, 20.02.26**

8:30 Uhr Gottesdienst

### **Sonntag, 22.02.26**

10:30 Uhr Gottesdienst

### **Dienstag, 24.02.26**

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Be sinnung

### **Freitag, 27.02.26**

8:30 Uhr Gottesdienst

### **Samstag, 28.02.26**

14:00 Uhr Samstagsnachmittagsgottesdienst, an schl. Kaffee und Kuchen

Bitte beachten Sie auch unsere Schaukästen an der Kirche sowie unsere neue Homepage, [www.pv-eichenau-alling.de](http://www.pv-eichenau-alling.de), Vielen Dank!

Die Kirche als ein Ort der Begegnung und der Einkehr ist für Sie tagsüber für das persönliche Gebet geöffnet. Gerne können Sie mit Ihren persönlichen Anliegen über das Pfarrbüro zu den Seelsorgern Kontakt aufnehmen. Wir freuen uns, mit Ihnen in Kontakt zu kommen.



Für das Team der Schutzen Engelgemeinde

**Joseph Vijay Kumar Nanduri**  
 Pfarrer



Evangelische Friedenskirche

Eichenau Alling

### **Evangelische Kirchengemeinde**

Hauptstr. 33, 82223 Eichenau

Tel. 08141 / 3608-00

Fax 08141 / 3608-33



### **Öffnungszeiten des Pfarramts:**

Mo, Di, Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr

**E-Mail:** [pfarramt.eichenau@elkb.de](mailto:pfarramt.eichenau@elkb.de)

**Internet:** [www.friedenskirche-eichenau.de](http://www.friedenskirche-eichenau.de)

**Anmeldung für den digitalen Newsletter:**



<https://www.friedenskirche-eichenau.de/newsletter>

### Besondere Angebote im Februar

#### **Familiengottesdienst zur Eröffnung der Lego©-Stadt am 8. Februar**

Gemeinsam feiern wir Gottesdienst und staunen wir über die große Stadt, die die Kinder Freitag und Samstag gebaut haben.



Eingeladen sind neben den Familien auch alle Generationen, die sich für bunte Bausteine begeistern. Der Gottesdienst beginnt um **10 Uhr** in der warmen Winterkirche im Gemeindesaal. (Informationen zur Bauaktion und zu möglichen noch freien Plätzen entnehmen Sie bitte unserer Homepage.)

## Angebot: „Allein zu Hause essen kann ich jeden Tag“

Wir treffen uns am **15. Februar** im Anschluss an den Gottesdienst um gemeinsam zu Mittag zu essen. Anmeldung bitte übers Pfarramt bis jeweils Dienstagmittag 12 Uhr: Eine Email ([pfarramt.eichenau@elkb.de](mailto:pfarramt.eichenau@elkb.de)) oder ein kurzer Anruf im Pfarramt (Tel. 360800) genügt.

## Nichts wie rein in die warme Kirche



In der kalten Jahreszeit feiern wir die Gottesdienste in der Winterkirche: Unserem mit Fußbodenheizung wohl temperierten Gemeindesaal. Damit knüpfen wir an unsere eigene Geschichte an, schließlich war dieser Raum der erste evangelische Kirchenraum in Eichenau.

## Unsere Gottesdienste im Februar

### Sonntag, 01.02. letzter So. nach Epiphanias

10.00 Uhr: Gottesdienst mit Abendmahl in der Winterkirche im Evang. Gemeindehaus mit: Pfarrer Severin Brodersen

### Sonntag, 08.02. Sexagesimä

10.00 Uhr: Familiengottesdienst mit Eröffnung der Legostadt in der Winterkirche im Evang. Gemeindehaus mit: Pfarrer Severin Brodersen

### Mittwoch, 11.02.

16.00 Uhr: Gottesdienst im Pflegezentrum Pflegezentrum Eichenau mit: Pfarrer Severin Brodersen

### Sonntag, 15.02. Estomih

10.00 Uhr: Gottesdienst in der Winterkirche im Evang. Gemeindehaus mit: Pfarrer Severin Brodersen

### Sonntag, 22.02. Invocavit

Wir laden jeweils ein:

10.00 Uhr: Der ETWAS ANDERE Gottesdienst (mit Anspiel und neuen Liedern)

Gröbenzell, Zachäuskirche mit: Pfarrer Alexander Bauer und Team

10.00 Uhr: Gottesdienst Puchheim, evangelische Auferstehungskirche mit: Pfarrer Axel Schmidt

### Mittwoch, 25.02.

16.00 Uhr: Gottesdienst im Pflegezentrum Pflegezentrum Eichenau mit: Pfarrer Severin Brodersen

## Gruppen und Kreise

Kontakt soweit nicht anders angegeben übers Pfarramt, Tel. 08141 360800, [pfarramt.eichenau@elkb.de](mailto:pfarramt.eichenau@elkb.de)

## Angebote für Kinder und Jugendliche

### Kindergarten

für Kinder von 9-12 Jahren, Sport-Rätsel-Spiele, eine Geschichte für dein Herz...

Mittwochs während der Schulzeit, 17.00 – 18.30 Uhr Leitung: Pascal Nachtigall vom CVJM München

### Jugendtreff

dienstags und freitags 19 Uhr im Jugendhaus (in der Regel)

nähtere Infos: RelPäd Judith Osterkamp, Tel. 08141-3608-20 [judith.osterkamp@elkb.de](mailto:judith.osterkamp@elkb.de)

## Angebote für Erwachsene

### „Frauen mitten im Leben“

Nette Frauen ...gute Gespräche...interessante Gedanken...

1x im Monat montags, 20 Uhr, Ansprechpartnerin: Regina Löser

### Damengymnastik

Jeden Dienstag, 10 Uhr im Gemeindehaus

Leitung: Anita Georgii

### Dienstagstreff der Frauen

Ökumenische Frauengruppe, für alle offen jeden 2. Dienstag im Monat, 15 Uhr

Leitung: Waldtraud Mühlhaus, Monika Joergens

### Mittwochsrunde

Ökumenische Frauengruppe, für alle offen

1x im Monat, 9 Uhr

Leitung: Annemarie Grage

### Kreistanz

für Menschen, die Freude an Bewegung, Neugier und Lust haben, sich auf Neues einzulassen

Montag, 2. Februar von 19 - 21 Uhr

Leitung: Christine Anijs-Rupprecht (Tanzpädagogin)

### Gitarrenworkshop für Anfänger und Fortgeschritten

Donnerstag, 12. & 26. Januar, 18.30 - 20 Uhr,

### Selbsthilfegruppe "Leben mit Krebs"

Jeden 1. Freitag im Monat, 9 – 11 Uhr

Wir informieren Sie gerne:

Ingeborg Heilmann 08141-71639

Siegl. Kretschmann 0151-42529996

## Öffentliche Kirchenvorstandssitzung

am **10. Februar** um 19:30 Uhr im Kolpingraum im kath. Pfarrheim Alling

**Severin Brodersen**  
Pfarrer



Fasanstr.32, Tel. 0178/1970862, [www.kav-eichenau.de](http://www.kav-eichenau.de), [foerderverein@kav-eichenau.de](mailto:foerderverein@kav-eichenau.de)

## Besondere Service-Angebote. Auch für Sie!?

Sie möchten einfach mal mit Jemandem reden? Über Belangloses, ein Problem oder über etwas, das Sie beschäftigt oder gar bedrückt? Eins zu Eins vertraulich und anonym am Telefon? Oder offen im kleinen Kreis?

Wir haben für Sie entsprechende kostenlose Angebote:

Montags bis Freitags (außer an Feiertagen) steht Ihnen eine der ehrenamtlichen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter unseres Telefonischen Gesprächsdienstes zwischen 15 und 17 Uhr für ein individuelles Gespräch zur Verfügung.

Wählen Sie einfach die Nummer **08141-8886400**.



Aber Sie können sich auch in kleiner geselliger Runde unterhalten und Gedanken austauschen, wenn Sie donnerstags zwischen 10 und 12 Uhr zur „Ratsch-Ecke“ des Vereins ins Bäckerei-Café Fritz in der Eichenauer Hauptstraße kommen, bei der im-

mer auch mindestens zwei Aktive des Fördervereins KAV als Ihre Ansprechpartner anwesend sind.

Ein dritter Service: Auf Ihren Wunsch hin überbringt unser ehrenamtlicher Besuchsdienst Glückwünsche zu besonderen Anlässen oder besucht Menschen im Evangelischen Pflegezentrum Eichenau oder auch daheim. Melden Sie sich einfach per E-mail unter foerderverein@kav-eichenau.de oder telefonisch unter 08141-8886400.



Egal, wie alt Sie sind: Probieren Sie doch diese Angebote einmal aus!

KAV, Verein zur Förderung von Kranken- und offener Seniorenarbeit e. V.

Dr. Ursula Bernhofer-Schied  
1. Vorsitzende



**Deutsch-Französischer  
Freundeskreis Eichenau e.V.**

**Seit 31 Jahren Deutsch-Französische Kultur in Eichenau**  
**Jeder ist Willkommen - Französisch-Kenntnisse sind nicht erforderlich**

*Wir wünschen allen Mitgliedern und Freunden des DFFE und allen Eichenauern ein gutes und gesundes Jahr 2026*

*Nous souhaitons à tous les membres et amis de notre association une excellente nouvelle année 2026, remplie de bonheur, de santé et de réussite.*

#### Unsere nächsten Veranstaltungen:

##### **Fête de la Chandeleur**

**Freitag, 6. Februar, Beginn um 17 Uhr**

Wir feiern Mariä Lichtmess nach französischer Tradition mit Cidre und Crêpes, in der Schulküche der Starzelbachschule, Parkstr. 41 in Eichenau.

Wegen der eingeschränkten Räumlichkeiten und der großen Nachfrage nur für Mitglieder.

Wir bitten um **Anmeldung** beim Vorstand bis 30.01.2026.

##### **Stammtisch – Table ronde**

**Freitag, 11. März, Beginn um 18 Uhr**

Wir treffen uns zum Stammtisch im Restaurant Vero Italiano, Bahnhofstraße 11, Eichenau, Interessenten sind herzlich willkommen.

Wir bitten um **Anmeldung** beim Vorstand bis 08.03.2026.

Weitere Veranstaltungen sind in Planung und werden den Mitgliedern rechtzeitig bekannt gegeben.

**Unsere Vorträge finden in deutscher Sprache statt.**

Alle Informationen finden Sie auch auf unserer Homepage.

Pour toute information, veuillez consulter notre site internet: [www.dffeichenau.de](http://www.dffeichenau.de)

**puc**  
puchheimer kulturzentrum

## PUC-PROGRAMM im Februar

- Do. 05.02. - PUC LOUNGE - Afterwork**  
70ies Lounge, 18 Uhr
- Fr. 06.02. - SOMA - Symphonisches Orchester München-Andechs, 20 Uhr**
- So. 08.02. - FASCHINGSTANZTEE -**  
Mit Livemusik, 14:30 Uhr
- Sa. 14.02. - FIESTA DEL AMOR - Salsa Party**  
Salsa, Bachata & Kizomba, 20 Uhr
- Sa. 21.02. - PLAY@PUC - Spieleabend**  
Analog meets digital, 19 Uhr
- Fr. 27.02. - MARTIN SCHMITT - Klavierkabarett**  
Schmitt happens, 20 Uhr
- Sa. 28.02. - 3. PUCHHEIMER RUDELSINGEN -**  
Mitsing-Konzert, 20 Uhr

Martin Schmitt

**INFOS & TICKETS**

Puchheimer Kulturzentrum PUC  
Oskar-Maria-Graf-Str. 2  
82178 Puchheim  
Tel: 089-80098 700; [www.puc-puchheim.de](http://www.puc-puchheim.de)

#### Anmeldungen und Auskünfte beim Vorstand:

1. Vors. R. Djebali, E-Mail: [rdjebali@aol.com](mailto:rdjebali@aol.com)
2. Vors. I. Ramm, E-Mail: [webmaster@dfffeichenau.de](mailto:webmaster@dfffeichenau.de)

Ridha Djebali  
1. Vorsitzender



Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer,  
es ist Winter und es ist Wahlkampf. In den nächsten Wochen suchen wir mit Ihnen das Gespräch: um gemeinsam zu diskutieren und Einstellungen und Meinungen auszuloten, Überzeugungen zu wagen und auch manches Streitgespräch zu führen. Unsere **Infostände am Wochenmarkt (Dienstag) und in der Hauptstraße (Samstag)** bieten gute Gelegenheiten für diesen Austausch.

Bitte merken Sie sich auch folgende, interessante Veranstaltungen vor:

##### **• Dienstag, 3. Februar 2026, 19.30 – 21.30 Uhr, große Friesenhalle Eichenau:**

**„Dein Geld. Dein Zuhause. Unsere Zukunft. Energie – und Wärmewende 2026: Welche Chancen gibt es?** Ende Oktober 2025 hat die Gemeinde Eichenau die kommunale Wärmeplanung eingeleitet. Aber wie lässt sich die Energie- und Wärmewende effizient und sozialverträglich umsetzen? Und wie wirkt sich diese auf die Bürgerinnen und Bürger aus? In unserer Informations- und Diskussionsveranstaltung wollen wir dazu Antworten geben. Nach einem Grußwort unserer Landratskandidatin Ronja

von Wurmb-Seibel und einer Anmoderation durch Gemeinderatskandidat Bernhard Keppler stellt Referent Dr. Leonard Burtscher, Umweltinstitut München, die wichtigsten Eckpunkte zur Energie- und Wärmewende vor. In einer sich anschließenden moderierten Frage- und Diskussionsrunde mit lokalen Vertretern aus Politik und Fachbetrieben können Sie Ihre Fragen einbringen. Zum Abschluss laden wir Sie herzlich zu einem „Bavarian Sprizz“ ein.

• **Mittwoch, 11. Februar 2026, 19.30 Uhr, Aula der Starzelbachschule, Eichenau:** STARK SEIN – Was bedeutet Resilienz - für uns persönlich, für unsere Gemeinde und für unsere Demokratie? Impulsbeitrag unserer Landratskandidatin, Ronja von Wurmb-Seibel, mit anschließender Frage- und Diskussionsrunde. Bringen Sie Ihre Fragen mit und freuen Sie sich auf neue Impulse, Austausch und überraschende Perspektiven.

• **Freitag, 27. Februar 2026, 19 Uhr, Kleine Friesenhalle, Eichenauer Pub Quiz – Mitraten, Mitlachen, Mitgewinnen!** Beim Pub Quiz treten Teams von 3–6 Personen gegeneinander an und beantworten Fragen aus verschiedenen Themenbereichen (z.B. Allgemeinwissen, Sport, Natur & Umwelt, Aktuellem und unserer Gemeinde). Für das Gewinner-Team bezahlen wir die Zeche! Für weitere Teams locken Gutscheine aus dem Eichenauer Angebot. Mitmachen können Teams und Einzelpersonen.

**Anmeldung (erforderlich)** bis spätestens 20.02.2026: per E-Mail an [sabine.canditt@web.de](mailto:sabine.canditt@web.de)

– Einzelpersonen: Name

– Teams: Teamname & Anzahl der Mitspielenden

Weitere Informationen zu diesen und anderen Terminen finden Sie auf unserer Website <https://www.gruene-eichenau.de>

Inge Hofmann und Ursula Kelichhaus  
Sprecherinnen  
OV Bündnis 90/Die Grünen



## Arbeiterwohlfahrt Eichenau e.V.

Liebe Freundinnen und Freunde der AWO, herzlich laden wir Sie zum nächsten AWO Seniorenclubnachmittag ein:

am Dienstag, 13. Februar 2026, ab 14 Uhr im großen Saal der Friesenhalle, Hauptstr. 60.

Wir freuen uns auf einen gemütlichen und fröhlichen Nachmittag bei Kaffee, Kuchen und Musik. Alois Ippisch wird zum Fasching mit seinem Akkordeon zum Mitsingen, Mitschunkeln und Tanzen aufspielen!

Auch wenn Sie nicht Mitglied der AWO sind, sind Sie herzlich willkommen. Die Teilnahme am Seniorenclubnachmittag ist kostenlos. Wir freuen uns aber über Spenden!

Rufen Sie bitte bei Gumtau an (08141-72591), wenn Sie einen Fahrdienst benötigen.

Michael Gumtau  
1. Vorsitzender  
(72591)

Gabi Riehl  
Stellvertreterin  
(818775)



## VolksTanzFreunde Eichenau

Email: [volkstanzfreunde-eichenau@gmx.de](mailto:volkstanzfreunde-eichenau@gmx.de)  
Telefon: 08141 / 888454

Haben Sie Lust auf Volkstanz? Dann laden wir Sie herzlich zu unseren Übungsabenden ein, die 14-tägig stattfinden. In einer lockeren und geselligen Atmosphäre werden neue Tänze eingeübt und bereits Gelerntes wiederholt und vertieft. Neue Volkstänzer können jederzeit einsteigen. Auch ohne Partner sind Sie willkommen.

Die nächsten Übungsabende finden am:  
**Mittwoch, 11. und 25. Februar 2026**, jeweils um 19:30 Uhr, Josef -Dering-Grundschule in der AULA, Schulstr. 38, statt.

Auf Ihr Kommen freuen sich die VolksTanzFreunde Eichenau

Erwin Niebauer  
1. Vorsitzender



Die Kegelfreunde treffen sich wieder am **Donnerstag, 12.02.26, ab 15 Uhr** im Kath. Pfarrzentrum/Kegelbahn zum Kegeln und Ratschen. Interessierte sind herzlich willkommen!

Am Samstag, 28.02.26, bieten wir eine besondere Veranstaltung im Rahmen der Samstag-Nachmitte für Seele, Geist und Körper, an.

Um 14 Uhr beginnt der **Gottesdienst in der Schutzengelkirche** und anschließend sorgen wir von Kolping im Pfarrzentrum/Schutzenzaal für Kaffee, Kuchen und Kaltgetränke.

Dazu konnten wir unseren **Pfarrer Joseph** gewinnen, uns und allen Interessierten über seinen **Werdegang vom kleinen indischen Buben bis zum Pfarrer** hier in Eichenau, zu erzählen.

Freuen Sie sich auf einen interessanten, berührenden Nachmittag und lernen Sie dadurch unseren Pfarrer näher kennen!

Wir freuen uns auch sehr, dass es trotz ausgefallener Altkleidersammlung gelungen ist, wieder durch das tatkräftige Mitwirken der Eichenauer Bürger und Bürgerinnen, Spenden für caritative Einrichtungen zu erzielen. Dadurch war es auch Ende 2025 möglich, an die verschiedenen Einrichtungen unsere Spenden zu übergeben:

Caritas Wunschbaum	1000.--€
Wohnsitzlosen Weihnachtsfeier der Caritas	1000.--€
Caritas Brucker Werkstatt	1000.--€
Puchheimer-Eichenauer Tafel	500.--€
Verwaiste Eltern (VIVAS e.V.)	500.--€
Bündnis „Aktion Schultüte“ (FFB)	500.--€
Frauen helfen Frauen FFB e.V.	500.--€
Hospizverein Germering	500.--€
APT Ambulantes Palliativ-Team FFB	500.--€

Die Kolpingsfamilie dankt allen herzlich, die durch die Spende ihres Christbaumes, durch den Besuch des Familiensonntags im Januar und des Kolpingtheaters im Mai, der Buchung des Nikolauses und durch den Einkauf am Kolpingstand auf dem Adventsmarkt, zu dieser schönen Summe beigetragen haben! Wir danken auch allen Helferinnen und Helfer, die Zeit und Fahrzeuge unentgeltlich zur Verfügung stellen! Es ist die soziale Aufgabe Kolpings, Menschen in prekären Lebenssituationen nach unseren Möglichkeiten zu unterstützen.

Wir sind dankbar, dass die Eichenauer uns dabei sehr unterstützen!

Charlotte Spiess  
Pressewartin



### Tanz- und Turnierclub TTC Grün-Weiß Eichenau e.V.

#### Tanzen – fit und schwungvoll in die Tanzsaison 2026

Tanzen bringt Bewegung, macht Spaß und hält rundum fit: Fitness, Koordination und Gleichgewicht werden ganz nebenbei verbessert, während alle Muskelgruppen in Schwung kommen. Auch der Kopf bleibt aktiv – das Erlernen von Schrittfolgen wirkt wie Gehirnjogging, hebt die Stimmung und tut der Seele gut. Unsere erfahrenen Trainer gestalten ein abwechslungsreiches und motivierendes Trainingsprogramm für alle, die Freude an Standard- oder Lateintänzen haben. Egal ob Einsteiger oder erfahrene Tanzpaar – ein Einstieg ist jederzeit möglich. Beim Erlernen von einfachen Grundschritten bis zu komplexeren Figuren steht der Spaß und die Freude an Bewegung doch immer an erster Stelle. Lernen Sie uns doch ganz unverbindlich bei einem kostenlosen Schnuppertraining kennen.

#### Tanzangebote des TTC Grün-Weiß-Eichenau in der Friesenhalle

Neben Kindertanz, Breakdance und Modern LineDance bieten wir ein professionelles Basic- und Techniktraining im Standard- und Lateintanz für Hobbypaare, turnierambitionierte Breitensportler und Turniertänzer.

#### Geleiterter Standard- und Lateintanz für Breitensport und Turnierpaare

- Breitensport Sonntag 19 Uhr Einsteiger (kl. Saal) / ab 20 Uhr Fortgeschrittene
- Lateintanz Mittwoch von 20:00 - 21:30 Uhr (kleiner Saal Friesenhalle)
- Standardtanz Freitag 20:00 - 21:00 Uhr (großer Saal Friesenhalle)

#### Breakdance

Für Jugendliche von 7 – 17 Jahren, Jungs und Mädchen, geeignet. Anmeldung bitte telefonisch oder per Mail unter breaking@ttc-eichenau.de

#### Modern LineDance

Einfache, sich wiederholende Schritt kombinationen zu verschiedenen Musikstilen. Für Tanzbegeisterte ohne Partner\*in. Am Sonntag im kleinen Saal der Friesenhalle von 17:50 bis 18:50 Uhr. Tanzerfahrung von Vorteil. Info und Anmeldung unter Tel. 08141/8906076.

#### Kreativer Kindertanz

Kreativer Kindertanz am Mittwoch um 17 Uhr für Kids im Alter von ca. 7-10 Jahren, die Spaß an einfache

chen Tanzschritten haben. Rhythmusgefühl, Körperbewusstsein, Koordination etc. werden gefördert. Wir freuen uns auf alle, die Lust auf Tanzen, Bewegung und gute Laune haben! Anmeldungen unter tanzen@ttc-eichenau.de. Weitere Infos unter Tel. 08141/8906076 oder www.ttc-eichenau.de

TTC Pressewart



akkordeon - club - eichenau e.v.

#### Akkordeonkonzert am 7. Februar 2026

Am Samstag, den 07. Februar 2026, ist es wieder so weit: Das Ensemble des Akkordeon-Clubs Eichenau (ACE) unter der bewährten Leitung von Niko Hartl veranstaltet ein Konzert unter dem Motto: „Auf Tasten um die Welt“. Begeben Sie sich mit dem ACE auf eine musikalische Weltreise. Es erwartet Sie ein buntes Programm vom Kaiserwalzer, Melodien von Paul Linke und Truck Stop, dem Phantom der Oper bis hin zu orientalischen, südamerikanischen und chinesischen Klängen.

Lassen Sie sich von der unterschiedlichen Musikauswahl überraschen und gönnen Sie sich eine unterhaltsame Stunde an einem Samstagnachmittag.

Das Konzert findet um 16:30 Uhr im Saal des katholischen Pfarrheims Eichenau statt.

Der Eintritt ist frei – um Spenden wird gebeten.

Der ACE freut sich auf Ihr Kommen.

Gerne nimmt der ACE neue Mitspieler und Mitspielerinnen auf. Die Proben finden jeweils mittwochs ab 19:30 Uhr in der Josef-Dering-Schule in Eichenau statt. Näheres beim 1. Vorstand und Dirigenten Niko Hartl, Tel. 0171-5296564.

Edgar Nubert  
Ensemblespieler



#### Frauen-Union Eichenau

#### Mitgliederversammlung am Mittwoch, 4. Februar 2026, um 19 Uhr im Nebenzimmer der Bürgerstube.

**Infostand zur Kommunalwahl am Grünen Markt Dienstag, 10. Februar 2026, und 24. Februar 2026, jeweils von 9.00 – 12.00 Uhr**

Besuchen Sie uns gerne und lernen Sie unsere CSU-Kandidatinnen und -Kandidaten kennen.

Denken Sie an unseren **Geschirrverleih** für private Feiern: Sie benötigen Tafel- oder Kaffeegeschirr, Besteck und Gläser? Wir können für viele Anlässe für bis zu 100 Personen das richtige Geschirr anbieten. Bestellung und Beratung unter FU.Geschirrverleih@gmx.de

Aktuelle Informationen: <https://www.csu.de/verbaende/ov/eichenau/frauen-union/>  
Facebook: Frauen-Union Eichenau (FU)

Lara Stenssen  
1. Vorsitzende



## Schützengesellschaft Immergrün

[www.eichenauer-schuetzen.de](http://www.eichenauer-schuetzen.de)

Bei der Weihnachtsfeier wurden die **Schützenkönige 2026** gekürt:



v.l.n.r.:

Pistolenkönig – Markus Schneider  
Damenkönigin – Carolin Maffei  
Schützenkönig – Marco Maffei  
Auflagekönig – Claus Guttenthaler

### Unsere Termine:

**Freitag, 13. Februar 2026:** Wir laden Jung und Alt zum bunten Faschingsschießen ein.  
Mit Maskenprämierung und Bewirtung. Gäste sind herzlich willkommen!  
**Freitag, 27. Februar 2026:** Vereinsabend mit Training und Jahreswertung.  
Jeweils ab 19 Uhr!

Zu allen Terminen dürfen wir auch Gäste und Interessierte herzlich begrüßen. Gerne informieren wir Sie über den Schießsport in unserem Traditionsverein. Auf unserer modernen, elektronischen Schießanlage erlernen Sie den Umgang mit unseren Sportgeräten Luftpistole und Luftgewehr. Auch Jugendliche ab zwölf Jahren können hier eine verantwortungsbewusste Freizeitbeschäftigung finden.  
Ort: Starzelbachschule, Seiteneingang. Kommt einfach vorbei!  
Weitere Informationen unter [www.eichenauer-schuetzen.de](http://www.eichenauer-schuetzen.de).

Claus Guttenthaler  
1. Schützenmeister

Fasanstraße 32 (Haus der Sozialdienste)

82223 Eichenau

Tel.: 0 8141 – 5 384 43, Fax: 0 8141 – 7 250 7

E-Mail: [ambulante-pflege-eichenau@caritasmuenden.org](mailto:ambulante-pflege-eichenau@caritasmuenden.org)

Internet: [www.caritas-nah-am-naechsten.org](http://www.caritas-nah-am-naechsten.org)

Herr **Hubert Frik** hat über viele Jahre hinweg mit großer Fachkompetenz, Verantwortungsbewusstsein und persönlichem Einsatz unsere Kunden betreut. Für seine hervorragende Arbeit, seine Kollegialität und sein Engagement danken wir ihm herzlich und wünschen ihm für den neuen Lebensabschnitt Gesundheit, Zufriedenheit und alles Gute.

Gleichzeitig freuen wir uns, Frau **Katharina Heignlechner** als neue stellvertretende Pflegedienstleitung vorstellen zu dürfen.

Wir heißen sie herzlich willkommen und wünschen ihr viel Erfolg in ihrer neuen Aufgabe.



**Wir suchen dringend engagierte Pflegefachkräfte (w / m / d) oder Pflegehelfer (w / m / d) für Eichenau!**

**Kommen Sie in unser Team!  
Bewerbungen bitte an  
Frau Langosch**

### Unsere Aufgaben:

- Ambulante Pflege
- Entlastungsleistungs- / Betreuungsleistungen
- Verhinderungspflege
- Pflegeberatung SGB XI §37, §45
- Hilfe bei der häuslichen Pflege nach Krankenhausaufenthalt
- Pflege von Schwer- und Langzeiterkrankten
- Übernahme von ärztlich angeordneten Leistungen (Spritzen, Verbände, Medikamentengabe etc.)

### Telefonische Sprechzeiten:

Montag bis Freitag von 9:00 Uhr bis 13:00 Uhr

Justyna Langosch  
Pflegedienstleitung  
Caritas Oberbayern

Susan Hiekisch  
Leitung Pflege,  
Caritas Oberbayern

# Caritas

Nah. | Am Nächsten

Ambulante Pflege Caritas  
KAV – Sozialstation Eichenau  
Ambulante Pflege

Pflegedienstleitung: Justyna Langosch  
Verwaltung: Frau Roeder und Frau Gerhardt



**Volkshochschule Eichenau e.V.**

Hauptstraße 37, Telefon 08141-80405  
[info@vhs-eichenau.de](mailto:info@vhs-eichenau.de); [www.vhs-eichenau.de](http://www.vhs-eichenau.de)

**Geschäftszeiten:** Dienstag und Donnerstag 9.00 – 12.00 Uhr, Mittwoch 14.00 – 16.00 Uhr

**Unser neues Semester beginnt am Montag, 23.02.! Das neue Programm finden Sie unter [www.vhs-pucheich.de](http://www.vhs-pucheich.de) sowie gedruckt zum Mitnehmen in der Vhs, der Gemeinde und diversen Eichenauer Geschäften!**

**In den Faschingferien vom 16.02. – 20.02. ist die Vhs geschlossen!**

Vhs Veranstaltungen mit noch freien Plätzen im Februar (Anmeldung unbedingt erforderlich):

Gebühren, Kursorte und weitere Details finden Sie unter [www.vhs-pucheich.de](http://www.vhs-pucheich.de) oder in unserem Programmheft

#### **Führungen**

**E1900** Hinter den Kulissen - Das Hauptzollamt in München, Fr., 13.02., 15.00 – 17.30 Uhr, Dozentin: Siglinde Franke-Fuchs  
**E1901** Einblick in eine moderne Handweberei - Besuch in der Damasthandweberei, Fr., 27.02., 15.00 – 16.30 Uhr, Dozentin: Sylvia Wiechmann

#### **Recht, Finanzen, Gesellschaft**

**E1305** Patientenverfügung, Vorsorgevollmacht und Testament. Wie sorge ich richtig vor? Do., 12.02., 19.00 – 20.30 Uhr, Dozent: Markus Rainer  
**E1300** Das 1x1 der Geldanlage: Sparen und Anlegen, Do., 05.03., 19.00 – 20.30 Uhr, Dozent: Robert Förg  
**E1600** Solo Reisen Workshop - Allein die Welt entdecken, Sa. 07.03., 14.00 – 17.00 Uhr und Fr. 20.03., 18.30 – 20.00 Uhr, Dozentin: Stefanie Steiner

#### **Kultur und Kreativität**

**E2900** Grundkurs europäische Architektur - Architektur 19. Jahrhundert, 5x ab Fr., 27.02., 09.30 – 11.00 Uhr, Dozentin: Ursula Mosebach  
**E2000** Studium Generale interdisziplinär – Momente der Geschichte, 8x ab Mo., 02.03., 10.45 – 12.15 Uhr, verschiedene Dozenten  
**E2302** Singkreis „Chanten“ - Lieder und Melodien aus aller Welt, 6x ab Mi., 25.02., 17:30 – 19.00 Uhr, Dozentin: Stefanie Steiner  
**E2700** Freies Malen, 6x ab Mi., 25.02., 19:00 – 21.00 Uhr, Dozentin: Gabriele Witzig  
**E2802** Nähkurs für Anfänger:innen und Fortgeschrittene, 8x ab Mo., 02.03., 17.00 – 21.00 Uhr, Dozentin: Birgit Jung  
**E2300** Musiktheorie für Anfänger:innen, 3x ab Do., 05.03., 18.00 – 19.30 Uhr, Dozentin: Kristina Gioth-Hee  
**E2701** Abstrakte Malerei mit Acryl, 8x ab Do., 05.03., 18.00 – 20.00 Uhr, Dozent: Martin Vollmer  
**E2301** Musiktheorie und Musizieren, 3x ab Fr., 06.03., 18.00 – 19.30 Uhr, Dozentin: Kristina Gioth-Hee

#### **Gesund und aktiv**

**E3292** Outdoor-Fitness für Mütter und Schwangere, 5x ab Mo., 23.02., 10.30 – 11.30 Uhr, Dozentin: Christa Thiede  
**E3304** Beweglich in die Woche, 15x ab Mo., 23.02., 14.00 – 15.00 Uhr, Dozentin: Stefanie Baptist  
**E3202** Bodystyling Spezial für junge Mütter (mit Kleinkind) und Schwangere, 15x ab Di., 24.02., 10.30 – 11.30 Uhr, Dozentin: Christa Thiede  
**E3203** Step Aerobic für Anfänger:innen, 15x ab Di., 24.02., 19.00 – 20.00 Uhr, Dozentin: Tina Gruber  
**E3201** Bodystyling, 14x ab Mo., 23.02., 18.30 – 19.30

Uhr, Dozentin: Claudia Kemmer  
**E3200** Bodystyling, 14x ab Mi., 25.02., 17.00 – 18.00 Uhr, Dozentin: Claudia Kemmer  
**E3204** Ausdauer und Kraft, 15x ab Mi., 25.02., 19.30 – 20.30 Uhr, Dozentin: Rebecca Gruber  
**E3205** Power Circle – Intervall Fatburner, 15x ab Mi., 25.2., 20.30 – 21.30 Uhr, Dozent: Tristan Bechmann  
**E3290** Outdoor HIIT für Jedermann, 5x ab Mi., 25.02., 19.00 – 19.45 Uhr, Dozentin: Christa Thiede  
**E3206** ZUMBA®, 15x ab Do., 26.02., 18.00 – 19.00 Uhr, Dozentin: Antonina Aldoshyna  
**E3294** Lauftraining, 6x ab Do., 26.02., 18.00 – 19.00 Uhr, Dozent: Christoph Hartlieb  
**E3307** Wirbelsäulenfreundliche Gymnastik - in Bewegung bleiben, Online Kurs über Zoom, 15x ab Do., 26.02., 09.30 – 10.30 Uhr, Dozentin: Marianne Stöcker-Leitstadler  
**E3051** Sportbootführerschein (SBF See), Grundlagenkurs zur theoretischen Prüfung, Sa., 28.02. und So., 01.03., 09.30 – 18.00 Uhr, Dozent: Sven T. Jenschur  
**E3610** Yoga für Einsteiger:innen, 15x ab Mo., 23.02., 19.30 – 20.30 Uhr, Dozentin: Nilay Tezcan Tevrüz  
**E3611** Yoga Basic, 15x ab Mo., 23.02., 20.45 – 21.45 Uhr, Dozentin: Nilay Tezcan Tevrüz  
**E3613** Yoga – Ein guter Start in den Tag, 15x ab Mi., 25.02., 09.30 – 11.00 Uhr, Dozentin: Nilay Tezcan Tevrüz  
**E3615** Yoga am Abend, 15x ab Do., 26.02., 18.45 – 19.45 Uhr, Dozentin: Nilay Tezcan Tevrüz

#### **Sprachen**

**E4130** Englisch B1, 15x ab Mo., 23.02., 18.30 – 20.00 Uhr, Dozentin: Valeria Dandl  
**E4420** Spanisch A2.4, 12x ab Mi., 25.02., 18.45 – 20.15 Uhr, Dozentin: Magdalene Hopp  
**E4310** Italienisch A1 für Anfänger ohne Vorkenntnisse, 15x ab Mi., 25.02., 17.00 – 18.30 Uhr, Dozentin: Nada Fabris  
**E4321** Italienisch A2, 15x ab Do., 05.03., 19.30 – 21.00 Uhr, Dozent: Simone Cofferati  
**E4330** Italienisch B1, 15x ab Do., 05.03., 18.00 – 19.30 Uhr, Dozent: Simone Cofferati

#### **Junge Vhs**

**E7300** Spiel und Bewegung für Mutter/ Vater und Kind (ab 1 Jahr), 10x ab Mi., 25.02., 09.00 – 10.00 Uhr, Dozentin: Claudia Cornell  
**E7301** Spiel und Bewegung für Mutter/ Vater und Kind (ab 1 Jahr), 10x ab Mi., 25.02., 10.00 – 11.00 Uhr, Dozentin: Claudia Cornell  
**E7200** Kantensitzer-Hasen und -Hühner lassen ihre Beine baumeln, Töpfekurs für Kinder ab 6 Jahren, Fr., 27.02., 15.00 – 17.00 Uhr und Fr., 20.03., 15.00 – 16.00 Uhr, Dozentin: Elisabeth Köbele

Viele weitere Kurse finden Sie auf unserer Website [www.vhs-pucheich.de](http://www.vhs-pucheich.de) !

Peter Münster  
 1. Vorsitzender



Die Amici d'Italia sind ein Verein, der die Sprache, Bräuche und Kultur Italiens pflegt und lebt, durch verschiedene Aktivitäten, wie Kochabende, Ausstel-

lungsbesuche und Kulturreisen. Bilder und Rezepte zu den Kochabenden finden Sie auf unserer Webseite [www.amici-d-italia-eichenau.de](http://www.amici-d-italia-eichenau.de). Besuchen Sie uns gerne bei unseren Veranstaltungen um den Verein und seine Mitglieder kennen zu lernen.

#### **Unsere nächsten Termine:**

**18. Februar 2026**, ab 19:00 Uhr Stammtisch im Vero Italiano, Bahnhofstr. 11

Für Informationen kontaktieren Sie Frau Nicola Guttenthaler unter 0176 63778145 oder [amici@bayen-mail.de](mailto:amici@bayen-mail.de).

Besuchen Sie unsere Homepage unter [www.amici-d-italia-eichenau.de](http://www.amici-d-italia-eichenau.de) und Sie finden uns auch auf Facebook.

A presto  
**Nicola Guttenthaler**  
1. Vorsitzende



**Musikverein Eichenau e.V.**

#### **Vorschau auf 2026**

Liebe Mitglieder und Freunde des Musikvereins, liebe Eichenauer Bürger,  
Mitte Januar fanden die beiden traditionellen Neujahrskonzerte in der Eichenauer Starzelbachschule statt – erstmals unter der musikalischen Leitung von Mathias Wehr. Vielleicht waren Sie selbst unter den Besucherinnen und Besuchern und konnten einen stimmungsvollen musikalischen Start ins neue Jahr genießen. Da die Konzerte zum Zeitpunkt des Redaktionsschlusses noch nicht stattgefunden hatten, werden wir ausführlich darüber in der nächsten Ausgabe berichten.

Doch nach dem Konzert ist vor dem Konzert: Im Moment sind wir in der Vorbereitung für diverse Veranstaltungen:

- das **Schülerkonzert**, bei dem unser musikalischer Nachwuchs sein Können präsentieren darf
- das **Kinderkonzert** für junges und jung gebliebenes Publikum mit anschließendem Instrumentenkarrussell
- das **Sommerkonzert**, das in schönem Ambiente bei hoffentlich bestem Wetter stattfinden wird
- und die kleinen, unkomplizierten **musikalischen Feierabende** – sozusagen Musikgenuss „to go“.

Die konkreten Termine werden in der nächsten Ausgabe dieses Mitteilungsblattes veröffentlicht.

Darüber hinaus begleiten wir auch in diesem Jahr wieder verschiedene traditionelle Veranstaltungen Eichenauer Vereine und Institutionen, bei denen Sie uns live erleben können.

Aktuelles und weitere Infos finden Sie auch auf unserer Homepage [www.musikverein-eichenau.de](http://www.musikverein-eichenau.de)

#### **Hinweis in eigener Sache:**

Im Februar 2026 findet unsere **Jahreshauptversammlung mit Neuwahlen der Vorstandsschaft** statt. Für einige Ämter suchen wir noch engagierte Bewerberinnen und Bewerber. Vorkenntnisse – ins-

besondere musikalischer Art – sind dafür nicht erforderlich. Wichtig sind vor allem Freude an der Vereinsarbeit und die Bereitschaft, einen lebendigen Verein mit begeisterten Blasmusikerinnen und Blasmusikern sowie unseren musikalischen Nachwuchs organisatorisch zu unterstützen. Der zeitliche Aufwand ist überschaubar und kann flexibel gestaltet werden. Wir freuen uns, wenn Sie bei Interesse mit uns Kontakt aufnehmen! Sie erreichen uns über das Kontaktformular auf unserer Homepage oder per E-Mail an [info@musikverein-eichenau.de](mailto:info@musikverein-eichenau.de).

Ihr Musikverein Eichenau e.V.

**Johannes Beck**  
1. Vorsitzender



Internet: [kultur-in-eichenau.de](http://kultur-in-eichenau.de)

Anfang Januar hat das von der Fotoabteilung initiierte Projekt „...ihr schönstes Foto von Eichenau“ begonnen, unser **FOTO TO GO – Projekt**



Jeder kann mitmachen und ein Foto auf der **Jahresausstellung** des Kulturvereins vom **19.-22.02.2026** präsentieren. Der Termin für das Hochladen der Fotos, über den nachfolgenden QR-Code, wurde **bis zum 10. Februar 2026 verlängert**.

#### **Termine**

**Do, 05.02.2026 / 19 Uhr Jahreshauptversammlung**, Bürgerstuben Eichenau

**Fr, 20.02.2026 / 18 Uhr Vernissage Jahresausstellung**. Eichenauer Kunstschaefende zeigen ihre neuesten Werke. Eintritt frei, Spenden willkommen.

**Sa, 21.02. bis So, 22.02./14-18 Uhr Jahresausstellung** im großen Saal der Kath. Pfarrgemeinde.

**Di, 24.03.2026 / 19 Uhr Kulturstammtisch**, Bürgerstuben Eichenau

Alle an der Kunst und Kultur in Eichenau Interessierten sind herzlich zu unserem Kulturstammtisch eingeladen. Neben Informationen über zukünftig geplante Veranstaltungen, gibt es auch viel Zeit zum Gedankenaustausch über Kunst- und Kulturthemen. Wir freuen uns über alle die daran mitwirken wollen, dass Eichenau kulturell interessant ist und bleibt.

Harald Schönewald, Schriftführer  
Kontakt: Steffi Möllers (1.Vorsitzende)  
Tel. 0176 – 569 706 80 / Homepage <http://www.kulturverein-Eichenau.de>

**Steffi Möllers**  
1. Vorsitzende



## Tanzsportclub Eichenau e.V.

[www.tsc-eichenau.de](http://www.tsc-eichenau.de) / [info@tsc-eichenau.de](mailto:info@tsc-eichenau.de)

### Achtung Lebensgefahr

Gemeinhin gehört ja Tanzen nicht zu den Risikosportarten. Sonst fänden sich auch nicht so viele entsprechende Empfehlungen auf den gängigen Gesundheitsportalen. Mitunter kann es aber schon einmal gefährlich werden. Nehmen wir einfach mal den Boogie. Da tanzen die Paare locker vor sich hin und plötzlich, fast aus dem Nichts, kommt eine Figur „die tote Frau“. Das sieht ja auch spektakulär aus, wenn die Dame ohne Sicherheitsnetz allein von den starken Armen ihres Partners daran gehindert wird, rückwärts auf den Boden zu plumpsen. Ist schöner als Bungee. Bisher gibt es zum Glück noch keine Verletzten zu beklagen, was sicherlich nicht zuletzt an den harmonischen Paarbeziehungen unserer Mitglieder liegt. Wer mutig genug ist, darf gerne bei Boogie oder einem der vielen anderen Standard- und Latein-Trainingsabende mitspielen. Wir freuen uns auf euch, beim TSC-Eichenau. Unsere Trainingszeiten finden sich unter <https://tsc-eichenau.de/tanzen/#trainingsplan>.

### Das sind unsere aktuellen Trainingszeiten.

#### Sonntags

16-18 Uhr Boogie (zweimal im Monat)

18-20 Uhr Freies Training (jeden Sonntag)

#### Montags (Standard, Latein)

19-20 Uhr (Wieder-)Einsteiger

20-21 Uhr Wiedereinsteiger / Fortgeschrittene

21-22 Uhr Fortgeschrittene

#### Dienstags (Standard, Latein)

20-22 Uhr Fortgeschrittene mit Trainer oder freies Training (im Wechsel)

#### Freitags (Standard, Latein)

17-18 Uhr Anfänger / (Wieder-)Einsteiger

18-19 Uhr Wiedereinsteiger / Fortgeschrittene

19-20 Uhr Fortgeschrittene

20-22 Uhr Freies Training ohne Trainer

Detailliertere Zeitpläne und weitere Informationen findet ihr unter [www.tsc-eichenau.de](http://www.tsc-eichenau.de).

Wir freuen uns auf euch, beim TSC-Eichenau.

Dr. Ulrich Henger  
2. Vorsitzender



## Zukunft braucht Menschlichkeit. OV Eichenau/Alling

Ortsverband des VdK Eichenau/Alling

### Thomas Lupzik - Vorsitzender

Peter-Rosegger-Str. 5, 82223 Eichenau, Tel.: 0173-8070629

E-Mail: [OV-Eichenau-Alling@VdK.de](mailto:OV-Eichenau-Alling@VdK.de)

Internet: <https://www.vdk.de/ov-eichenau-alling/>

Am 3. Februar um 12:00 Uhr findet der Stammtisch in der Bürgerstube statt.

Am 27. Februar findet der Integrativtreff um 18 Uhr im katholischen Pfarrheim mit Kegeln und kleinem Imbiss statt.

### Rechtsberatung und Auskunft im Sozialrecht

bekommen Sie bei der VdK-Kreisgeschäftsstelle, im City-Point, Ludwigstr. 7, Fürstenfeldbruck. Termine können direkt über die Zentrale vereinbart werden. Telefon: 08141/22710-0, Email: [KV-FFB@VdK.de](mailto:KV-FFB@VdK.de) Internet: <https://www.vdk.de/kv-fuerstenfeldbruck>

Martin Eberl  
Schriftführer VdK Eichenau/Alling



## Senioren-Begegnungsstätte

Ansprechpartner: Antonia Hunger  
Kolpingweg 2, 82223 Eichenau, Tel.: 08141/80229,  
E-Mail: [antonia.hunger@caritasmuenchen.org](mailto:antonia.hunger@caritasmuenchen.org)

Bürozeiten: Montags, 09:00 – 13:00 Uhr,  
Mittwochs, 09:00 – 16:00 Uhr und nach Vereinbarung

### Februar 2026

Infos zu unseren Angeboten finden Sie u.a. im Schaukasten vor der Senioren Begegnungsstätte oder in unserem Programmheft, auch online abrufbar unter [www.caritas-seniorenbegegnungsstaette-eichenau.de](http://www.caritas-seniorenbegegnungsstaette-eichenau.de).

Möchten Sie sich zu einem unserer Kurse oder Veranstaltungen anmelden oder benötigen weitere Infos, dann kontaktieren Sie uns gerne per Telefon unter 08141 80229, per E-Mail [antonia.hunger@caritasmuenchen.org](mailto:antonia.hunger@caritasmuenchen.org) oder kommen persönlich im Büro der SBS vorbei.

03.02.2026, 13:00 – 14:30 Uhr: Smartphone-Sprechstunde

Wir unterstützen Sie in einer **Eins-zu-eins-Beratung**, Ihr Smartphone, Tablet oder Ihren Laptop kennenzulernen, zu nutzen und sicher damit umzugehen.

Die Smartphone-Sprechstunde findet in der Regel jeden ersten Dienstag im Monat von 13:00 – 14:30

Uhr in der Senioren Begegnungsstätte statt. Bitte vereinbaren Sie telefonisch (08141 80229) oder per E-Mail einen individuellen Termin.

Momentan können wir dieses Angebot nur für Geräte, die mit Android oder Microsoft Betriebssystem laufen anbieten.

03.02.2026, 13:00 Uhr: Offene Sprechstunde seelische Gesundheit im Alter

Beraterin Stefanie Piscitelli, Eine Anmeldung ist nicht nötig.

06.02.2026, 09:00 Uhr: Frühstückscafé – Vortrag von Bernd Brand zu dem deutschen Schriftsteller Joachim Ringelnatz

Joachim Ringelnatz (1883-1934) war ein außergewöhnlicher Künstler, der als Schriftsteller, Kabarettist und Maler das kulturelle Leben der Weimarer Republik prägte. Mit scharfem Humor, poetischer

Leichtigkeit und einem liebevollen Blick auf die Eigenarten des Alltags schuf er Texte, die bis heute begeistern. Seine Figuren, allen voran Kuttel Daddeldu, spiegeln seine Sehnsucht nach Freiheit und seine Fähigkeit, auch in kleinen Momenten das Große zu erkennen.

Ein bekanntes Zitat Ringelnatz fasst seine Haltung zum Leben wunderbar zusammen:

„Humor ist der Knopf, der verhindert, dass uns der Kragen platzt.“

**Kosten:** 9,- € / 4,50 € für KAV-Mitglieder

**Anmeldung erforderlich!** Anmeldeschluss: Mittwoch, 04.02.26 bis 14:00 Uhr

**13.02.2026, 15:00 Uhr: Singen mit Frau Gemperlein**  
Keine Anmeldung nötig

**Rosenmontag, 16. Februar 2026 von 14:30 – 17:00 Uhr FASCHINGSFEIER**

Ein bunter Nachmittag für Faschingsfreunde. Alle Senioren sind eingeladen, in ihr wildestes Faschingskostüm zu schlüpfen und gemeinsam von 14:30 – 17:00 Uhr die närrische Zeit zu feiern. Alois Ippisch mit der Ziehharmonika sorgt mit flotter Musik für gute Stimmung. Für das leibliche Wohl ist mit Krapfen und einer kleinen Brotzeit gesorgt.

**Kosten:** 10,- € inklusive Krapfen/Kaffee und kleine Brotzeit

**Anmeldung nötig!** Anmeldeschluss: Montag, 09.02.26

**18.02.2026, 12:00 Uhr: Gemeinsames Mittagessen mit Marlies Kolbe,**  
**Anmeldung nötig! Tel.: 08141 7413**

**22.02.2026, 14:00 Uhr: Sonntags-Café – Spiele-**  
**nachmittag**

**Anmeldung** bis spätestens DONNERSTAG vor Termin nötig! Marlies Schmid Tel.: 08141 71270

**04.03.2026, 14:30 Uhr: Filmnachmittag mit Siegfried Weber**

Unterhaltsamer Filmnachmittag – Zauberhaftes Vietnam

Leitung: Siegfried Weber

**Kosten:** 5,- € / 2,50 € als KAV-Mitglied (inklusive Kaffee und Kuchen/Gebäck)

**Anmeldung erforderlich,** Anmeldeschluss: Mi, 25.02.26

**Jeden Montag (außer Feiertage), 14:00 - 17:00 Uhr: Montagstreff / Spielenachmittag mit Maria Laudahn**

Sind Sie ein Freund unterhaltsamer Gesellschaftsspiele? Dann kommen Sie in unsere fröhliche Runde! Wir spielen Schafkopf, Skat, Rommee, Mensch ärgere dich nicht, Skibo. Sie können gerne auch Spiele mitbringen.

Es gibt Kaffee, Kaltgetränke, Kuchen und Butterbrezn zum kleinen Preis.

**Jeden Montag von 10:00 – 14:00 Uhr (in Räumen der evangelischen Kirche) und jeden Donnerstag von 10:15 – 14:15 Uhr (in der Senioren Begegnungsstätte):**

Gruppenangebot für Menschen mit leichter bis mittelschwerer Demenz

Das Gruppenangebot richtet sich primär an Menschen mit leichten bis mittel-schweren kognitiven Einschränkungen. Unser Ziel ist es pflegende Angehörige zu entlasten und ihnen zeitliche Freiräu-

me zu schaffen. Für die Teilnehmer soll die Gruppe Abwechslung, Anregung, Bewegung und Beschäftigungsmöglichkeit bieten.

Das Angebot kann über den Entlastungsbetrag der Pflegekasse finanziert werden.

Leitung: Stefica Müller Tel.: 08141 320736

**Nur mit Anmeldung möglich!**

**Offener Computer-Treff / PC Stammtisch Eichenau**

**Termine:**

Freitag, 13. Februar 09:00 – 12:00 Uhr

Freitag, 20. Februar 09:00 – 12:00 Uhr

Freitag, 27. Februar 09:00 – 12:00 Uhr

Das Angebot richtet sich an Einsteiger, aber auch erfahrene Nutzer der Digitalen Medien.

Für manche Treffen sind auch Kurzvorträge geplant. Alle Informationen zu Terminen und Vortragsthemen finden Sie unter: [www.dmw-eichenau.de](http://www.dmw-eichenau.de).

Das Offene Treffen der Digitalen Medienwelt Eichenau ist für alle Interessierten zugänglich und wird ehrenamtlich betreut. Die Teilnahme ist kostenlos. Eine Anmeldung ist NICHT erforderlich. Einfach vorbeikommen!

#### Bewegungs-/Sportkurse

In einigen Kursen sind noch Plätze frei und es besteht die Möglichkeit jederzeit einzusteigen. Möchten Sie sich zu einem unserer Kurse anmelden oder benötigen weitere Informationen, dann rufen Sie uns gerne unter der Telefonnummer: 08141 80229 an.

Übersicht über unsere wöchentlichen Bewegungs- und Sportangebote:

MONTAG	DIENSTAG	MITTWOCH
Tai Chi /Qigong 09:15 – 10:15 Uhr	REHA Gymnastik Osteoporose 09:00 – 09:45 Uhr	REHA Sport Rücken fit 09.00 – 09:45 Uhr
Pilates 10:30 – 11:30 Uhr	REHA Gymnastik Osteoporose 10:00 – 10:45 Uhr	REHA Sport Rücken fit 10.00 – 10.45 Uhr
Qi Gong 11:45 – 12:45 Uhr	Gymnastik im Sitzen 11:00 – 11:45 Uhr	
	REHA Sport Orthopädie 12:00 – 12:45 Uhr	Internationale Kreistänze - Anfänger 13:45 – 14:45 Uhr / 14-tägig
		Internationale Kreistänze - Fortgeschritten 13:45 – 14:45 Uhr / 14-tägig
		REHA Sport am Abend 17.00 – 17.45 Uhr

Sollten Sie Hilfe benötigen, Fragen haben, oder auch einfach ein Gespräch suchen, rufen Sie einfach an.

Ihre

Silvia Dörr  
Fachdienstleitung  
Leben im Alter

Antonia Hunger  
Leitung der Senioren  
Begegnungsstätte

**Entlastung für Pflegende Angehörige**  
**Caritasverband der Erzdiözese München und Freising e.V.**  
**Fachstelle für pflegende Angehörige**  
**Kompetenz-Zentrum für Demenz**  
**Caritas Fürstenfeldbruck, Hauptstr. 5, 08141/3207-36**

**„Sich regen bringt Segen“ – Herzliche Einladung**  
**Jeden Donnerstag treffen wir uns in der Senioren Begegnungsstätte Eichenau zu einem liebevollen und abwechslungsreichen Beisammensein unter dem Motto „Sich regen bringt Segen“.**

In unserer kleinen, gemütlichen Runde genießen die Teilnehmenden schöne gemeinsame Momente: anregende Gespräche, leichte Bewegungsangebote, ein gemeinsames Mittagessen, das Singen vertrauter Lieder mit Gitarrenbegleitung sowie Kaffee und Kuchen.

Unser Angebot richtet sich besonders an Menschen, die sich etwas Gesellschaft wünschen, und an Personen mit leichten bis mittleren kognitiven Einschränkungen. Wir achten sehr darauf, dass sich jede und jeder gut aufgehoben fühlt – nicht überfordert, aber auch nicht unterfordert. Verständnis, Wertschätzung und ein liebevoller Umgang stehen im Mittelpunkt.

Begleitet wird die Gruppe von einer erfahrenen Pflegefachkraft und geschulten Helferinnen und Helfern. So können wir bei Bedarf auch leichte pflegerische Unterstützung und die Medikamenteneinnahme sicherstellen.

Wir freuen uns auf Sie!

**Jeden Donnerstag von 10:15 bis 14:15 Uhr  
 in der Senioren Begegnungsstätte, Kolpingweg 2  
 Eichenau.**

Stefica Müller  
 Caritas Zentrum Fürstenfeldbruck  
 Fachstelle für pflegende Angehörige



**Eichenauer Sportverein e.V.**

Im Internet: [www.eichenauersv.de](http://www.eichenauersv.de)  
 E-Mail: [mail@eichenauersv.de](mailto:mail@eichenauersv.de)  
 Telefon/Fax: 08141-818542

**Öffnungszeit Geschäftsstelle:**  
**Donnerstag: 09.00-11.00 Uhr**  
 (außer in den Schulferien und an schulfreien Tagen)

**Facebook**  
<http://www.facebook.com/Eichenauer-Sportverein>

#### **Abteilung Turnen**

**Dringend Trainer / Übungsleiter / Helfer gesucht**  
 Für folgende Turnstunden suchen wir dringend eine/n Übungsleiter/-in oder erfahrene(n) Helfer/-in:

Gerättturnstunde Mädchen ab 6 Jahren  
 Trainingszeiten: Dienstag von 17:00 – 19:00, Donnerstag von 16:30 – 18:00  
 Eltern-Kind-Turnstunde  
 Trainingszeit: Dienstag von 16:00 – 17:00

**NEU NEU NEU NEU NEU NEU NEU**  
 Pilates unter neuer Leitung von Peivand Farsad

Trainingszeit: Mittwoch von 18:00 – 19:00

Wirbelsäulengymnastik und Entspannung mit Peivand Farsad

Trainingszeit: Mittwoch von 19:00 – 20:00  
 die guten Vorsätze fürs neue Jahr umsetzen und teilnehmen; es gibt noch freie Plätze

Achtung: beide Stunden finden aktuell im Sitzungssaal der Gemeinde Eichenau statt!!!

#### **NEU NEU NEU NEU NEU NEU NEU**

Gesamter Turnstundenplan auf der Homepage des Eichenauer Sportvereins e. V. – Abteilung Turnen einsehbar.

Interessenten melden sich bitte bei Carola Schmelter, [turnen-esv@gmx.de](mailto:turnen-esv@gmx.de)

#### **ESV Theatergruppe**

Bald ist es wieder soweit!

Hurra, wir haben mit den Proben für unser nächstes Stück begonnen. Hier schon mal die Termine, alles andere dann im nächsten Mitteilungsblatt.

Freitag, 10.4.26

Samstag, 11.4.26

Freitag, 17.4.26

Samstag, 18.4.26

Seniorennachmittag, 12.4.26

#### **Werde auch Du Teil der Eichenauer SV Theatergruppe**

Unsere Gruppe braucht dich! Egal, ob du ein angehender Superstar bist oder hinter den Kulissen mitwirken möchtest – wir sind auf der Suche nach neuen Gesichtern und tatkräftigen Helfern!

Du hast eine Prise Humor und eine große Begeisterung?

Die Fähigkeit, auch mal einen Fehler mit Stil zu improvisieren und Lust, gemeinsam mit uns die besten und lustigsten Stücke auf die Beine zu stellen?

Du bist Hobbyfotograf? Auch dann bist du bei uns richtig, um uns ins allerbeste Licht zu rücken.

Melde dich bei uns und mach mit!

Wir Proben immer am Donnerstag um 19 Uhr in der Friesenhalle.

[info@theater-esv.de](mailto:info@theater-esv.de) oder 08141/539719 (Schamberger)

Bei uns wird das Theater nie langweilig, und du wirst Teil einer verrückten Truppe, die das Beste aus jeder Aufführung rausholt. Egal, ob es perfekt läuft oder nicht!

Wir freuen uns auf dich!

Wir spielen aber nicht nur Theater, auch sonst gibt es bei uns einige Highlights im Jahr.

In unserer Gruppe kann man jederzeit einsteigen und reinschnuppern.

Also schau einfach mal bei einer unseren Proben vorbei und lern uns kennen.

#### **Stockschützen**

**Es werden weiterhin neue Stockschützen gesucht**  
 Keine Altersgrenzen vorgegeben!!! Jeder ist erwünscht. Egal ob Frau oder Mann. Alle werden recht herzlich bei uns aufgenommen. Für den Anfang sind die dazugehörigen sportlichen Artikel wie Stöcke und Platten vorhanden.

Wir würden uns sehr über regen Zuspruch freuen.

Trainingszeiten der Stockschützen:

Ganzjährig wetterunabhängig,

Dienstag und Donnerstag von 16:30 bis 21:00 Uhr

Auf unserer Anlage am Badeweicher

**Informationen bei:**

Hans Peter Huber Handy: 0151 44321958  
 Josef Spiess: 0151 65150335

E-Mail: eichenauer-stockschuetzen@web.de

**Maximilian Schamberger**  
1. Vorstand



**SPD Ortsverein Eichenau**

**Stammtisch:**

Zu unserem monatlichen offenen Stammtisch treffen wir uns wieder am **Donnerstag, den 5. Februar, ab 19:30 Uhr**, im Ristorante Vero Italiano (ehem. Ristorante Primavera) Bahnhofstraße 11.

Sie haben dort die Möglichkeit, sich in ungezwungener Atmosphäre zu unterhalten, unseren Ortsverein kennenzulernen sowie mit unseren Gemeinderats- und Vorstandsmitgliedern über aktuelle Themen aus Politik und Gesellschaft zu diskutieren. Kommen Sie gerne mit Ihren Fragen und Wünschen zu uns, teilen Sie uns Ihre Vorschläge und auch Ihre Kritik mit, damit wir diese in unsere kommunalpolitischen Entscheidungen einbeziehen können.

**Als Eichenau noch Alling war**

Am **Freitag, den 13. Februar**, findet um **19.30 Uhr** in der kleinen Friesenhalle ein öffentlicher **Vortrag „Als Eichenau noch Alling war – Geschichte, Bilder und Geschichten“** statt. Referent ist Wolfgang Heilmann. Der Eintritt ist frei. Sie sind herzlich dazu eingeladen.

**Vorankündigung:****Kabarett in Eichenau - anlässlich des Internationalen Frauentags**

Die Hamburger Musikkabarettistin Christine Schütze kommt mit Ihrem Programm „Also mir wär sie zu dünn“ am **5. März 2026** in die Friesenhalle nach Eichenau. Beginn der Vorstellung ist 19.30 Uhr, Einlass bereits um 18.00 Uhr (Bewirtung vor der Veranstaltung und in der Pause). Der Eintritt kostet 15€.

**Kartenvorverkauf ab 13. Februar 2026 bei Delikart26 in Eichenau.**

**Kommunalwahl am 8. März 2026**

Gerne informieren wir Sie über unser Programm und unsere Kandidaten und Kandidatinnen an unseren **Infoständen**: 31. Januar vor der Schutzenengelapotheke, 7. Februar beim Edeka, 10. Februar und 3. März auf dem Wochenmarkt, 14. Februar beim Penny, 21. und 28. Februar sowie 7. März vor der Schutzenengelapotheke.

**Gertrud Merkert**  
1. Vorsitzende

**Freie Demokraten**

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger, die Freien Demokraten Eichenau stellen sich mit einer starken Liste zur Kommunalwahl im März 2026, um die Zukunft unserer Gemeinde aktiv zu gestalten. Wir wollen Eichenau voranbringen und setzen uns für eine Politik ein, die auf Vernunft, Fortschritt

und die Bedürfnisse aller Generationen ausgerichtet ist.

Unsere Kandidatinnen und Kandidaten für Eichenau

- Thomas Georg
- Werner Heckes
- Ulrich Bode
- Carolin Steiner
- Thomas Hager
- Manuel Pösl
- Dr. Christoph Zimmermann
- Kara Bode
- Matthias Hertel
- Andreas Meißner
- Sven Jenschur
- Patrick Schmitt
- Christiane Heckes
- Dr. Bernd Rohowsky

**Einladung zur Veranstaltung: Zukunft Eichenau**

In Eichenau stehen in den kommenden Jahren wegweisende Entscheidungen an, deren Auswirkungen über Jahrzehnte spürbar sein werden. Wir möchten mit Ihnen über die zentralen Themen diskutieren und laden Sie herzlich zu unserer öffentlichen Veranstaltung ein.

**Themen des Abends:** Ortsmitte, Einkaufen, Haus der Vereine, Kulturzentrum, Gewerbegebiete, Seniorenresidenz, Junges Wohnen, Mehrgenerationenhaus, Fitnessstudio, Jugendtreff, Kulinarik und die Gemeindefinanzen.

Unsere Spitzenkandidaten **Thomas Georg** und die Gemeinderäte **Werner Heckes** und **Ulrich Bode** werden einen umfassenden Überblick über den aktuellen Stand der Diskussionen geben und mögliche Lösungswege aufzeigen. Nutzen Sie die Gelegenheit, Ihre Fragen zu stellen und mit uns ins Gespräch zu kommen.

**Wann: 12. Februar 2026, 19:00 Uhr**

**Wo: Bürgerstuben, Hauptstraße 60, Eichenau**

Wir freuen uns auf Ihr Kommen und einen konstruktiven Dialog über die Zukunft unserer Heimatgemeinde.

Ihre FDP Eichenau

[www.fdp-eichenau.de](http://www.fdp-eichenau.de) / [info@fdp-eichenau.de](mailto:info@fdp-eichenau.de)

Mit liberalen Grüßen

**Matthias Hertel**  
Ortsvorsitzender



Liebe Bridgefreunde,  
wir haben am 7. Januar unser Eröffnungsturnier gespielt und konnten uns über eine rege Beteiligung freuen.

Herzlichen Dank an alle, die mitgespielt haben !

Die Eichenauer Bridgefreunde treffen sich jeden **Mittwoch zum Turnier Bridge um 14.00 Uhr** im Abasto Hotel, Konferenzraum, Bahnhofstraße 11, Eichenau (1. OG, Lift vorhanden).

Auch im Februar bieten wir zu jedem Turnier einen Joker an, bitte hierfür einfach 15 Minuten vor Turnierbeginn anwesend sein .

**Am Aschermittwoch, 18.2.2026, werden wir zusätzlich ein besonderes Abendturnier ab 18 Uhr spielen.**

Fragen oder Anregungen bitte an:  
Eichenauer.Bridgefreunde@web.de

Susanne Wellisch  
für die Eichenauer Bridgefreunde



**Asylhelpferkreis Eichenau**  
[www.asylhelpfer-eichenau.de](http://www.asylhelpfer-eichenau.de)

### Weihnachtsfreude in den Sammelunterkünften – glänzende Kinderaugen und gelebter Zusammenhalt

Am 11. Dezember 2025 wurde es weihnachtlich in den sechs Sammelunterkünften in Eichenau: Drei Ehrenamtliche des Asylhelpferkreises Eichenau machten sich auf den Weg, um insgesamt 84 Kindern eine besondere Freude zu bereiten. Mit viel Engagement, Herz und einem Hauch von Weihnachtszauber wurden liebevoll ausgewählte Geschenke verteilt.



Schon von Weitem kündigte sich der Besuch an: Ein Ehrenamtlicher erschien als Weihnachtsmann, begleitet von einer Glocke, die an einem Stab erklang, während der dritte Helfer den schweren Sack mit den Geschenken trug. Spätestens in diesem Moment war die Aufmerksamkeit der Kinder geweckt – und ihre Reaktion sprach Bände. Große, glänzende Augen, staunende Blicke und ehrliches Lachen erfüllten die Räume.

Für viele der Kinder war es der erste direkte Kontakt mit einem hierzulande vertrauten Weihnachtsbrauch. Auf spielerische und herzliche Weise konnten sie erleben, was Weihnachten in unserer Gemeinde bedeutet: Zeit füreinander, Teilen, Freude schenken. Auch die Eltern zeigten sich sichtlich bewegt und dankbar. Die glücklichen Gesichter der Kinder übertrugen sich unmittelbar auf sie – ein Moment, der Nähe und Vertrauen schuf.

Diese Begegnungen zeigen eindrucksvoll, wie sozialer Zusammenhalt im Alltag gelebt werden kann. Mit kleinen Gesten entsteht etwas Großes: Gemeinschaft, gegenseitiges Verständnis und das Gefühl, willkommen zu sein. Gerade in der Adventszeit wird deutlich, wie wichtig es ist, Brücken zu bauen und Menschen zusammenzubringen.

Der Asylhelpferkreis Eichenau bedankt sich bei allen Unterstützerinnen und Unterstützern, die diese Aktion möglich gemacht haben. Die leuchtenden Kinderaugen und die spürbare Freude waren der schönste Dank – und ein starkes Zeichen dafür, dass gelebte Nächstenliebe verbindet.

Sie finden uns im Internet auf unserer Homepage: <https://asylhelpfer-eichenau.de/> oder auf Facebook: <https://www.facebook.com/asylhelpferkreiseichenau>.

Herzliche Grüße vom Vorstand des Helferkreises:

Yasemin Bilgic  
Reinhard Neuhofer  
Anja Ullrich  
Ibrahim El-Mahgary



Haus der Sozialdienste  
Fasanstr. 32, Tel.: 08141-3691-0  
E-Mail: [info@nbh-eichenau.de](mailto:info@nbh-eichenau.de)  
Internet: [www.nbh-eichenau.de](http://www.nbh-eichenau.de)

**Bürozeit:** Montag - Freitag, 09.00 - 12.00 Uhr,  
Beratungstermine und Hausbesuche nach Vereinbarung.

#### Unsere Angebote für Sie

Ein starkes Helfernetzwerk unterstützt Sie mit:

- Essen auf Rädern
- Einkaufs- und Besorgungsfahrten
- Mobile Begleitung
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Familienentlastender Dienst: Stundenweise Betreuung, Spaziergänge oder Gespräche zur Entlastung pflegender Angehöriger

#### Kontakt:

Manuela Eisenkolb oder Annabel Friedrich  
Tel.: 08141-3691-10 oder 08141-3691-15

#### Offene Behindertenarbeit

Für Fragen rund um Behinderung, Pflegeversicherung und Entlastungsangebote steht Ihnen zur Verfügung: Ruth Imschweiler

Dienstag bis Freitag, 09:00 – 12:00 Uhr

Tel.: 08141-3691-14

Mail: [ruth.imschweiler@nbh-eichenau.de](mailto:ruth.imschweiler@nbh-eichenau.de)

#### Veranstaltungen & Freizeit

- Frühstückstreff: am 18.02., 10.00 – 12.00 Uhr
  - Dienstag um 4 – Kino, Kaffee & Klavier, Besuch des Lichtspielhauses Fürstenfeldbruck, genauen Termin bitte erfragen
  - Spielenachmittag: Jeden Mittwoch, 14:00 – 16:30 Uhr (Karten- und Brettspiele mit Kaffee & Kuchen)  
Neue Schafkopfrunde sucht noch Mitspieler!
- Anmeldung erforderlich** (sofern nicht anders angegeben) + nähere Auskünfte Tel.: 08141-3691-14 oder 08141-3691-0



#### Familienstützpunkt der Nachbarschaftshilfe Eichenau

Leitung: Claudia Wüst

Tel.: 08141-3691-18

[familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de](mailto:familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de)

Beratung und Information rund um Familie und Erziehung

Sprechzeiten: Montag 08:30 – 11:30 Uhr, Donnerstag 11:00 – 14:00 Uhr

Immer aktuell die Angebote des Familienstützpunkts erhalten? Ich nehme Sie gerne in den E-Mail-Verteiler auf.

#### Angebote:

**02.02.26 10-11.30 Uhr Offenes Babycafe** von Willkommen im Leben, Fasanstr. 32/EG, gerne einfach vorbeikommen

Familienbildende Angebote finden Sie auch unter [www.familienleben-ffb.de](http://www.familienleben-ffb.de).

Gerne können Sie sich auch mit Themenwünschen an den Familienstützpunkt wenden. Wir versuchen, diese dann umzusetzen und anzubieten.

Viele Grüße Claudia Wüst

### Ehrenamt gesucht – Gemeinsam unvergesslich!

Sie möchten Kindern, Familien und Senior:innen ein Lächeln ins Gesicht zaubern? Ob Zirkusbesuch, Bastelnachmittag oder Ausflug – wir suchen Sie als Begleitung oder Helfer:in.

Fahrt- und Eintrittskosten übernehmen wir natürlich.

Interesse? Melden Sie sich bei uns:

Claudia Wüst, Familienstützpunkt:

Tel. 08141-3691-18

familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de

Ruth Imschweiler, Seniorenarbeit:

Tel. 08141-3691-14

ruth.imschweiler@nbh-eichenau.de

### Stellenanzeigen:



Nachbarschaftshilfe  
Sozialdienst Eichenau e.V.

**WIR SUCHEN SIE! – Gemeinsam für eine starke Gemeinschaft**

Sie möchten in einem engagierten, herzlichen Team arbeiten und dabei wirklich etwas bewegen? Dann werden Sie Teil unserer Gemeinschaft! Die Nachbarschaftshilfe Sozialdienst Eichenau e.V. sucht Verstärkung in verschiedenen Bereichen:

**Buchhalter/in (m/w/d)**  
*Teilzeit (20-25 Wochenstunden)*  
 Sie sind verantwortlich für die ordnungsgemäße Finanzbuchhaltung unserer Einrichtung und koordinieren die damit verbundenen Abläufe. Sorgfältiges Arbeiten, Vertraulichkeit und ein ausgeprägtes Zahlenverständnis sind uns dabei besonders wichtig.

**Engagierte Mitstreiter/innen im Vorstand (m/w/d)**  
*Ehrenamtlich*  
 Sie wollen sich engagieren für das Gemeinwohl in Eichenau und den Gedanken der Nachbarschaftshilfe weitertragen und mit uns ausbauen? Melden Sie sich! Wir suchen weitere Mitstreiter.

**Was wir Ihnen bieten:**

- Ein herzliches, kollegiales Team
- Sinnstiftende Aufgaben mit Gestaltungsspielraum
- Faire Arbeitsbedingungen und flexible Arbeitszeiten
- Möglichkeiten zur Fort- und Weiterbildung
- Eine offene, wertschätzende Arbeitskultur

Wenn Sie Interesse an einer dieser Positionen haben, freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung per E-Mail an: [personal@nbh-eichenau.de](mailto:personal@nbh-eichenau.de)

Dirk Flechsig  
1. Vorsitzender



Was macht unser Miteinander stark?  
Neugier füreinander, echtes Zuhören und gemeinsam erlebte Momente.

Wir laden Sie zu den folgenden Veranstaltungen ein:

### Politischer Aschermittwoch

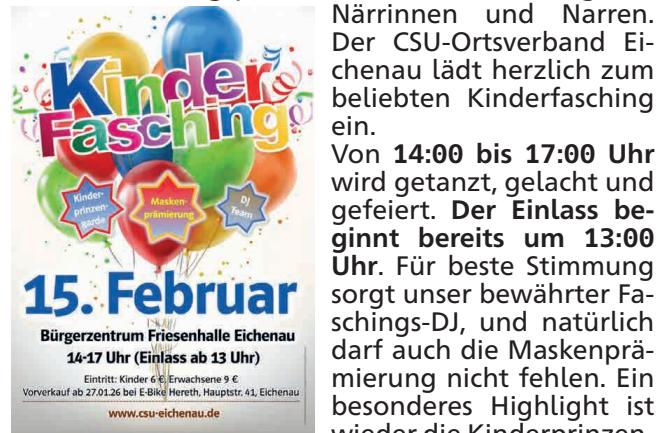
Am **Mittwoch, 18. Februar 2026**, lädt der CSU-Ortsverband Eichenau herzlich zum **Politischen Aschermittwoch** in die Friesenhalle Eichenau ein. In geselliger Atmosphäre stehen aktuelle politische Themen im Mittelpunkt, die Eichenau und den Landkreis bewegen. Beginn ist um **18:00 Uhr** mit gemeinsamem Fischessen.

Zur Einleitung in den Abend wird Dr. Gregor Banik, Ortsvorsitzender der CSU Eichenau, ab 19:00 Uhr das Team für die Gemeinderatswahl vorstellen. Danach präsentiert Dr. Céline Lauer, unsere Spitzenkandidatin auf der Gemeinderatsliste, das Wahlprogramm der CSU Eichenau „genau! es geht um Eichenau“. Im Anschluss folgt die Hauptrednerin des Abends: MdB Gitta Connemann (CDU).

Für die Bewirtung sorgen wie gewohnt die Wirtleute der Bürgerstuben, Familie Ledic. Kommen Sie vorbei, informieren Sie sich aus erster Hand und kommen Sie mit unseren Kandidatinnen und Kandidaten ins Gespräch.

### Kinderfasching

Am **Faschingssonntag, 15. Februar 2026**, verwandelt sich die Friesenhalle Eichenau wieder in ein buntes Faschingsparadies für kleine und große Nährinnen und Narren. Der CSU-Ortsverband Eichenau lädt herzlich zum beliebten Kinderfasching ein.



Der Kinderfasching findet am **15. Februar 2026** von 14:00 bis 17:00 Uhr im Bürgerzentrum Friesenhalle Eichenau statt. Der Einlass beginnt bereits um 13:00 Uhr. Eintritt: Kinder 6 €, Erwachsene 9 €. Eintrittskarten gibt es im **Vorverkauf seit 27. Januar 2026** bei E-Bike Hereth, Hauptstraße 41: 6 € für Kinder, 9 € für Erwachsene.

Also Kostüme rauslegen, Freunde schnappen und gemeinsam einen fröhlichen Faschingsnachmittag verbringen.

### Treffen Sie uns an unseren Infoständen!

#### Zur Kommunalwahl 2026

Seit dem 24. Januar 2026 sind wir jeden Samstagvormittag bis zur Kommunalwahl am 8. März 2026 wie gewohnt an unserem festen Infostand vor dem Penny an der Hauptstraße für Sie da. Außerdem ist unser mobiles Team in ganz Eichenau unterwegs. Am Valentinstag, Samstag, den 14. Februar, lohnt sich ein Besuch ganz besonders, denn an diesem Tag wird es eine kleine Überraschung geben.

Auch die **Frauen-Union** lädt herzlich ein: Dienstags finden mehrmals Infostände am **Grünen Markt** statt. Nähere Details finden Sie in der Mitteilung der Frauen-Union Eichenau.

Kommen Sie vorbei, wir freuen uns auf den Austausch mit Ihnen!

Nähere Details, weitere Termine und Ankündigungen des CSU-Ortsverbandes Eichenau finden Sie auf [www.csu-eichenau.de](http://www.csu-eichenau.de). Wünsche, Fragen oder Kritik nehmen wir gerne per E-Mail unter [info@csu-eichenau.de](mailto:info@csu-eichenau.de) entgegen.

**Dr. Gregor Banik**  
Ortsvorsitzender

**Dr. Céline Lauer**  
Pressebeauftragte



**Eichenauer Bürger Vereinigung**  
Demokratisch. Kommunal. Bürgernah.  
[www.eichenauer-buerger.de](http://www.eichenauer-buerger.de)

Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer,  
leider wussten wir zum Redaktionsschluss noch nicht, ob wir die erforderlichen 180 Unterstützerunterschriften erreicht haben und damit zur Kommunalwahl zugelassen wurden.

Unabhängig davon möchten wir uns von Herzen bei euch für eure großartige Unterstützung bedanken. In den vergangenen Wochen durften wir viele beziehende Gespräche führen, wertvolle Kontakte knüpfen und spüren, wie viel Interesse und Zuspruch uns entgegengebracht wurde.

Wir freuen uns gemeinsam mit unserer Kreistagskandidatin und unserem Kreistagskandidaten auf der UBV-Liste, engagiert und motiviert in den Wahlkampf zur Kreistagswahl zu starten.

Des Weiteren laden wir euch herzlich zu unserem monatlichen **Stammtisch** ein.  
Dieser findet im Februar am **Donnerstag, den 26.02.2026, um 19.00 Uhr** in der Vereinsgaststätte Jadaway in der Walter-Schleich-Str. 37 statt.

Wir freuen uns auf euch.

Herzliche Grüße, Ihre EBV

**Markus Brüstle**  
Vorstand

**Markus Hausberger**  
Vorstand



**FC Eichenau e.V.**

#### Spieltermine 1. / 2. Mannschaft:

##### Vorbereitungsspiele

**Sonntag 16.02.2026**

15:00 Uhr FC Eichenau 1 SV Eurasburg 1

**Samstag 21.02.2026**

13:30 Uhr FC Eichenau 1 TSV Gräfelfing 1

15:45 Uhr FC Eichenau 2 TSV Gräfelfing 2

**Dienstag 24.02.2026**

19:30 Uhr FC Eichenau 1 TSV Sielenbach 1

#### Spieltermine Jugend:

##### Vorbereitungsspiel

**Samstag 07.02.2026**

16:00 Uhr U 19 (A-Jun)

FC Neuhadern 1 FC Eichenau 1

Die restlichen Mannschaften befinden sich noch in der Winterpause, es finden nur auswärtige Hallenturniere statt.

Weitere Termine und Informationen entnehmen Sie bitte der Tagespresse oder unter [www.fc-eichenau.de](http://www.fc-eichenau.de).

**Armin Ziegler**  
1. Vorsitzender



[www.fw-eichenau.de](http://www.fw-eichenau.de)

Werde Teil von etwas Echtem. Gestalte mit. Für Eichenau. Für uns alle.

**2. Februar um 19.00 Uhr in der Aula der Starzelbachschule**

**Digitaler Hochwasserschutz - Was steckt dahinter?**  
Mit KI und Sensorik mehr Hochwasserschutz  
Ein Vortrag von Roland Weigert (MdL), Vorsitzender Innenausschuss Bay. Landtag

**12. Februar um 19.30 Uhr findet unser monatlicher Bürgertreff in den Bürgerstuben statt.**

Komm vorbei um unsere Bewerber für die Gemeinderatswahl 2026 kennen zu lernen.  
Diskutiere mit unseren Mitgliedern des Gemeinderates über aktuelle Themen.

#### **Sprich uns an!**

An folgenden Samstagen sind wir **von 9 Uhr bis 12 Uhr vor der Schutzenegel Apotheke** anzutreffen.

**14. Februar, 21. Februar, 28. Februar und 7. März**  
Komm vorbei um unsere Bewerber für die Gemeinderatswahl 2026 kennen zu lernen.

Diskutiere mit unseren Mitgliedern des Gemeinderates über aktuelle Themen.



[fw-eichenau.fraglokal.de](http://fw-eichenau.fraglokal.de)

Stelle unserem KI Chat Fragen zu den Freien Wählern Eichenau. Lerne uns kennen! Frag Lokal!  
Einfach QR-Code scannen und loslegen

Für den Vorstand  
**Nicola Guttenthaler**

#### **Schachclub Eichenau**

##### **Kreiseinzelmeisterschaft im Schach in Eichenau**

Vom 3. bis 6. Januar 2026 fand in der Friesenhalle in Eichenau die Kreiseinzelmeisterschaft des Schachkreis Zugspitze statt. Der Schachkreis Zugspitze erstreckt sich über ein Gebiet vom Kreis Miesbach im Osten, Garmisch im Süden Landsberg im Westen und Fürstenfeldbruck im Norden. Die Veranstaltung

war mit rund 180 Teilnehmern, davon rund 100 Kinder und Jugendliche sehr gut besucht. Erwachsene und Jugendliche spielten die Meisterschaft innerhalb verschiedener Alters- und Spielstärkegruppen an den vier Tagen innerhalb von 7 Runden aus, bei den Kindern waren es neun Runden. Der ausrichtende Schachklub Eichenau war mit 8 Teilnehmern gut vertreten. Leider schaffte es nur Erna Griebenow mit einem dritten Platz im Damenturnier auf das Siegerpodest, die übrigen Eichenauer Teilnehmer gingen leider leer aus.

**Helmut Griebenow**  
1. Vorsitzender



## familien- und müterzentrum eichenau e.v.

Das familien- und müterzentrum eichenau e.v. ist eine Kontaktstelle für Familien und Frauen jeden Alters mit und ohne Kinder. Adresse: Schulstraße 36, 82223 Eichenau, Telefon: 08141 / 80625, Internet: [www.fme-eichenau.de](http://www.fme-eichenau.de), E-Mail: [info@fme-eichenau.de](mailto:info@fme-eichenau.de)

### Babykurse (5–12 Monate)

Gemeinsam wollen wir die Babies u.a. mit Fingerspielen und Liedern unterhalten. Dabei werden die Lieder und Verse, als auch das spätere gemeinsame Spielen oftmals mit einfachen Bewegungsanregungen kombiniert, sodass alle Sinne der Babies angesprochen werden. Die Baby-Kurse sind für Mütter und Väter und deren Kinder von 5 bis 12 Monaten. Anmeldung und Informationen zu den Kurszeiten bei: Annette Weber, Tel.: 08141 / 526410

### Mutter-Kind-Kurse (MuKi) (1-3 Jahre)

Die Mutter-Kind-Gruppen sind für Mütter und Väter und deren Kinder von 1 bis 3 Jahre. Es wird gesungen, gespielt, gebastelt und gemeinsam Brotzeit gemacht. Die Gruppenstärke liegt bei ca. 8 Kindern gleichen Alters.

MUKI Gruppe für 2 jährige Kinder hat donnerstags, 8:45 - 10:15 Uhr noch Plätze frei!

MUKI Gruppe für Anfang 2025 geborene Kinder hat freitags, 9:00- 10:30 Uhr noch Plätze frei!

Anmeldung und Informationen zu den Kurszeiten bei: Annette Weber, Tel.: 08141/526410

### Café „Kindernest“

Einmal im Monat, mittwochs, 15:30–17:00 Uhr

**Termine: 11.02.26, 11.03.26**

Wir treffen uns in gemütlicher Atmosphäre bei einer Tasse Kaffee oder Tee zum Austauschen. Die Kinder haben in unserem Spielzimmer die Möglichkeit, miteinander zu spielen. Selbstverständlich sind auch nicht Mitglieder und Geschwisterkinder herzlich willkommen.

### Mama Stammtisch

Ein monatlicher Stammtisch für Mütter aus Eichenau und Umgebung.

Di 24 Feb / Mi 25 Mär / Di 28 Apr / Mi 27 Mai / Di 30 Jun / Mi 29 Jul / Di 25 Aug / Mi 30 Sep / Di 27 Okt / Mi 25 Nov / Di 15 Dez

**Wo:** Bürgerstube Eichenau, Hauptstraße 60, 82223 Eichenau

Zur besseren Planung wird um Anmeldung unter [info@fme-eichenau.de](mailto:info@fme-eichenau.de) gebeten.

### Spanischkurs für Kinder von 7 bis 12 Jahren

Die Kinder lernen Spanisch spielerisch und mit viel Spaß - mit Liedern, Spielen, kleinen Dialogen und kreativen Übungen. Ideal für Anfänger, keine Vorkenntnisse nötig

**Wann:** donnerstags, Start 12.03.2026, 17:00 - 18:00 Uhr

**Kosten** für 10er Block: 60 € für Mitglieder und 65 € für Nicht-Mitglieder, bzw. wird nach Eintritt abgerechnet.

**Anmeldung und Information:** Blanca Beatriz Gómez Chamorro, [blanca@jenschur.de](mailto:blanca@jenschur.de) Tel. 0176/99207688,

### MalCLUB – Kinderatelier, für Kinder ab 6 Jahren

Der MalCLUB ist ein Ort für junge Kreative, die sich gerne über Bilder ausdrücken, Spaß an Farben, am Zeichnen und Malen und nicht zuletzt am Experimentieren haben.

**Wann:** 10er Block immer dienstags, 15:00 – 16:00 Uhr; 16:15 – 17:15 Uhr und 17:30 – 18:30 Uhr (Jugendgruppe); **Gebühr:** 180 € / 170 € für fme Mitglieder, Alle Materialien werden bereitgestellt.

Einstieg jederzeit möglich

**Anmeldung und Information:** ARTelier Franzke, Kursleitung: Gisela Franzke, Master of Arts, Tel. 0173/3818591, [info@artelierfranzke.de](mailto:info@artelierfranzke.de) ,[www.artelierfranzke.de](http://www.artelierfranzke.de)

Ihr müsst nur Spaß und rutschfeste Socken mitbringen!

### NEU! Zeichen- und Malkurse für Erwachsene

In regelmäßigen Abständen finden Zeichen- und Malkurse für Erwachsene statt. Die Kursangebote mit Terminangaben finden sie auf [www.artelierfranzke.de](http://www.artelierfranzke.de)

### SPECIAL: Kino mit anschließendem Brunch bei fme

Am Samstag, 28.02.26, um 9.30 Uhr schauen wir uns gemeinsam den Film „**GOOD ENOUGH PARENTS II**“ an.

„Als junger Vater, der seinen Kindern eigentlich liebevoll begegnet will, fragt sich der Regisseur Domenik Schuster in seinem Film LIEBE, WUT & MILCHZÄHNE, weshalb er sich im Alltag mit seinen Kindern immer wieder in eine Art Erziehungsautomat verwandelt, der seine Kinder unter Druck setzt, Drohungen ausspricht und Angst erzeugt, um ein bestimmtes Verhalten zu ändern. Denn dieser Erziehungsautomat hat rein gar nichts mit dem Vater zu tun, der er eigentlich sein will. Bleibt nur zu klären: Woher kommt dieser Erziehungsautomat? Wie schlimm ist er wirklich? Und wie um alles in der Welt wird man ihn wieder los? Ein Film für alle Eltern, die neue Wege gehen wollen - und sich dabei ab und zu verlaufen.“

**Anschließend tauschen wir uns bei einem kleinen Brunch in gemütlicher Runde aus.**

**Kosten:** 8,00 Euro für Mitglieder / 10,-Euro für Nichtmitglieder

Alle Interessierten sind herzlich willkommen.

Bitte verbindliche **Anmeldung** unter: [info@fme-eichenau.de](mailto:info@fme-eichenau.de)

Aktuell informiert? Komme in unsere WhatsApp Gruppe: Anmeldung unter [info@fme.de](mailto:info@fme.de) Alle detaillierten Informationen zu unserem spannenden Kursangebot findet Ihr auch im Internet unter [www.fme-eichenau.de](http://www.fme-eichenau.de).

**Jana Thomé**  
Vorstandsmitglied



## Tennisclub Eichenau e.V. www.tc-eichenau.de

### Gute Vorsätze fürs neue Jahr? Einfach umsetzen beim TCE

„Mehr Sport treiben“, „Häufiger Freunde treffen“, „Stress reduzieren“... Vorsätze sind ja oft jedes Jahr die gleichen. Beim Eichenauer Tennisclub lassen sich gleich mehrere verwirklichen: Die Schnuppermitgliedschaft über zehn Wochen umfasst die Nutzung aller Frei- und Hallenplätze sowie die Teilnahme am beliebten und geselligen Mittwochs-Mixed. Auch das vielseitige Angebot der Tennisschule bietet sich für Tennis-Interessierte an. Bei Bedarf können für diese Zeit Tennisschläger ausgeliehen werden. Mehr Sport, neue Freunde, weniger Stress...alles vor Ort. **Frühester Starttermin: April 2026.** Weitere Informationen unter <https://www.tc-eichenau.de/go/> oder direkt anmelden bei Rainer Knöllinger unter [members@tc-eichenau.de](mailto:members@tc-eichenau.de)

Der TCE freut sich auf Dich!



### Winterrunde Zwischenbilanz

Auch im Winter bleibt es sportlich: An der Winterrunde der Bayerischen Tennis-Verbands nehmen 33 Mannschaften vom TCE teil, Damen und Herren sowie Kinder und Jugendliche. Nach etwa der Hälfte der Hallensaison führen einige Teams ihr Feld an:

- Herren 3/Südliga 3
- Damen 1/Südliga 1
- Knaben 15/Südliga 1/2/3
- Junioren 18/Südliga 2
- Bambini 12/Südliga 1

Weiter so! Die Winterrunde geht noch bis Ende März 2026. Dann werden in ganz Südbayern 5495 Begegnungen zwischen 2254 Mannschaften aus 532 Vereinen in 111 Tennishallen gespielt sein. Wer sich für die Runde interessiert, kann unter <https://www.btv.de/de/mein-verein/vereinsseite/tc-eichenau.html#Mannschaften> immer aktuelle Ergebnisse abrufen.

### Turnierkalender des TCE im Februar

**15.02.2026:** 13. Eichenauer LK-Hallenturnier Damen/Herren und Ü40/50

**20.02.2026:** Jugend-LK-Turnier

**20.-22.02.2026:** 11. Eichenau Indoors H40/50 – Ranglisten- und Preisgeldturnier DTB

Die seit 2015 stattfindenden Eichenau Indoors sind ein sowohl für Spielerinnen und Spieler als auch für

alle Zuschauenden attraktives Hallenturnier, das für Damen 40 und 50 sowie bei den Herren für Herren 30, 40, 50 und 60 ausgetragen wird. Die verschiedenen Turniere verteilen sich über den gesamten Winter, vom Oktober (D40, D50) über November (H30, H60) bis zum Februar (H40, H50). Zum Indoors-Finale erwarten wir wieder ein gut besetztes Feld und viele spannende Spiele.

### Kids Day bei den BMW Open

Vom 10. bis 19. April 2026 finden wieder die BMW Open by bitpanda auf dem Gelände des MTTC Iphitos in München statt. Wir vom TCE möchten Kindern bis 16 Jahren am **13. April 2026** wieder Gelegenheit geben, beim **Kids Day** die Großen des Tennisports live zu erleben. Zugesagt haben bereits die drei Weltklassespieler **Alexander Zverev, Taylor Fritz und Ben Shelton**. Zverev startet sogar als Titelverteidiger und ist wahrscheinlich super motiviert! Die Anmeldung erfolgt demnächst über das ebusy-Portal des Vereins. Der TCE hat sich bereits 20 Kinder- und zwei Begleit-Tickets gesichert. Wer mitkommen möchte, es aber nicht mehr unter das Vereinskontingent schafft, kann sich trotzdem an die Gruppe dranhängen. Tickets müssen dann allerdings über <https://www.ticket-onlineshop.com/ols/bmwo-pen/de> gekauft werden.

TCE aktuell immer unter [www.tc-eichenau.de](http://www.tc-eichenau.de).

Simone Schnell



### Evang. Pflegezentrum Eichenau

Bahnhofstr. 117  
82223 Eichenau, Tel. 08141 36380-0  
E-Mail: [epz-eichenau@diakonie-muc-obb.de](mailto:epz-eichenau@diakonie-muc-obb.de)

Wir laden Sie recht herzlich jeden letzten Mittwoch im Monat zu unserer Hausführung ein. Beginn ist um 15.30 Uhr im Foyer. Bitte melden Sie sich vorab am Empfang unter der Telefonnummer 08141-36 380 0 oder per E-Mail an [epz-eichenau@diakonie-muc-obb.de](mailto:epz-eichenau@diakonie-muc-obb.de) an.

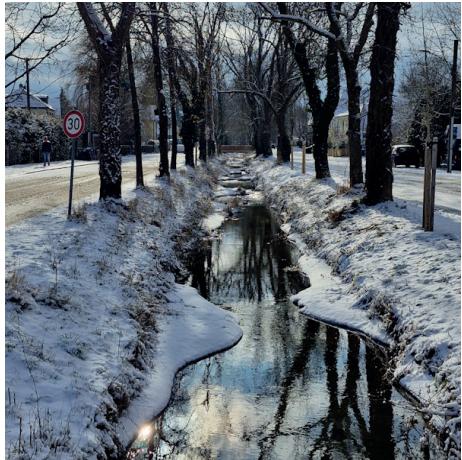
Haben Sie noch weitere Fragen, rufen Sie uns gerne an und sprechen mit unserer Bewohnerverwaltung. Diese erreichen Sie Montag bis Donnerstag: 09.00 Uhr - 12.00 Uhr und 13.00 Uhr - 17.00 Uhr sowie Freitag: 09.00 Uhr - 12.00 Uhr.

Aktuelle Informationen finden Sie auch auf unserer Homepage [www.pflegezentrum-eichenau.de](http://www.pflegezentrum-eichenau.de).

Susanne Brenner  
Einrichtungsleitung

**Internet-Adresse: [www.eichenau.de](http://www.eichenau.de)**

## Winter in Eichenau



## Anzeigen

wenn's ums drucken geht...



**WOLFERTSTETTER GmbH & Co. KG**

**Offsetdruck • Digitaldruck  
Copyshop**

Carl-Benz-Str. 14 | 82205 Gilching  
Tel. 0 81 05 / 50 44 · [info@wolfertstetter.de](mailto:info@wolfertstetter.de)

## **Privatpraxis Orthopädie**

[www.doctor-becker.de](http://www.doctor-becker.de)  
Puchheim 0 89/849 333 50

Alle privaten Kassen und Beihilfe  
Postbeamtenkassen – KVB I-III  
Standardtarif – Studententarif  
Selbstzahler – Nicht Versicherte

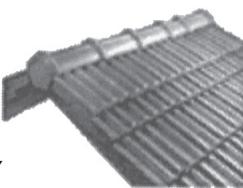


**Rechtsanwälte**  
**Grau • Eberl • Roßmann\***  
\*Fachanwältin für Familienrecht  
Hauptstr. 17, 82223 Eichenau

Tel: 08141 / 709 98  
Fax: 08141 / 808 92  
[info@grau-eberl.de](mailto:info@grau-eberl.de)  
[www.grau-eberl.de](http://www.grau-eberl.de)

**Dachdeckerei  
BRAUN**

Friesenstraße 43  
82223 Eichenau  
Tel. (08141) 38 65 08  
Fax (08141) 38 65 07



Umdeckungen  
Neueindeckungen  
Flachdachisolierungen  
Spenglerarbeiten

Alt- und Neubauten  
Reparatur- und Kundendienst  
Öl- und Gasheizung  
Bäder  
Solaranlagen  
Beratung / Planung / Ausführung



MEISTERBETRIEB

Florian Rascher  
Birkenweg 6 a  
82223 Eichenau  
08141 818582  
[www.raschergmbh.de](http://www.raschergmbh.de)  
[info@raschergmbh.de](mailto:info@raschergmbh.de)

**AUTOHAUS EISELT** G m b H  
Ihr PEUGEOT-Partner in Eichenau

Zugspitzstraße 32  
**82223 EICHENAU**  
Tel. 0 81 41 / 8 00 16  
Fax 0 81 41 / 8 00 17  
E-mail:  
[info@autohaus-eiselt.de](mailto:info@autohaus-eiselt.de)  
[www.autohaus-eiselt.de](http://www.autohaus-eiselt.de)

**Neu- und Gebraucht-Fahrzeuge**  
Reparaturen und  
Unfallinstandsetzung  
Peugeot-Leasing-  
Finanzierung  
**TÜV-Abnahme + AU**  
**für alle Fabrikate**

## Immobilienverkauf einfach sicher!

Ihre Immobilienvermittlerin in  
Eichenau und Alling.

Katharina Niedermeier  
Tel. 08141/407-9770  
[Katharina.Niedermeier@sparkasse-ffb.de](mailto:Katharina.Niedermeier@sparkasse-ffb.de)



Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der  
**Sparkassen Immobilien  
Vermittlungs-GmbH**

**Haarfix**  
ohne Anmeldung  
Öffnungszeiten  
Montag–Freitag 8.30–18.30 Uhr · Samstag geschlossen  
Hauptstraße 45 · 82223 Eichenau · Telefon 08141 / 538853

**DAMEN**  
Waschen  
Schnieden  
Föhnen  
ab 42,00 €

**HERREN**  
Waschen  
Schneiden  
Föhnen  
ab 28,00 €



## VERKAUF-VERMIETUNG

Ihres Hauses oder Ihrer Wohnung  
übernehmen wir kompetent.

Sprechen Sie mit uns!

**Grupe Immobilien**

Finkenstraße 3a, 82223 Eichenau, Tel. 08141-88 99 00  
[info@g-a-immobilien.de](mailto:info@g-a-immobilien.de), [www.g-a-immobilien.de](http://www.g-a-immobilien.de)

**Wir sind so schnell wie Sie uns rufen!**

**Elektroservice Huber**  
Innungsmeisterbetrieb · Beratung nur vom Fachmann

**Gut Roggenstein 1**  
**82223 Eichenau**  
**Tel. (0 81 41) 3 73 35**  
**Fax (0 81 41) 3 72 02**  
**Mobil (0172) 8 20 19 23**

## Partnerschaftlich. Vertrauensvoll. Nachhaltig.



Den Kunden im Fokus – Ganzheitlich und  
umfassend beraten in den Bereichen  
Sicherheit, Vorsorge & Generationenberatung,  
das ist unser Ziel!

Wann dürfen wir Ihre Ziele kennenlernen?

Der kompetente  
Partner seit 1882  
**SEELIGER & Co**  
Sicherheit. Vorsorge. Vermögen.



Seeliger & Co. GmbH ■ Emmeringer Str. 2 ■ 82223 Eichenau ■ Telefon: 08141-3787-0 ■ [www.seeliger.eu](http://www.seeliger.eu)

# MALERFIRMA

**FASSADENANSTRICHE  
BETON- u. BALKONSANIERUNG**

**U. KAMMHOLZ GMBH**

J.-Neumaier-Straße 7  
82223 Eichenau  
**Tel. 08141/71013, Fax 08141/539734**

## Jetzt Fenster & Türen abdichten!



Der Winter ist da – vermeiden Sie Zugluft und sparen Sie Heizkosten.  
Wir machen Ihr Zuhause winterfest!

**Schreiner + Energieberater B. Pirker**  
**Mobil 0179/2161458 aus Olching**  
[www.schreiner-restaurator.de](http://www.schreiner-restaurator.de)

**Gesang + Musik**  
Trauerfeier  
Beerdigung  
Beisetzung  
Sterbebett, Hospiz  
Todestag  
**0162 / 272 5778**  
[www.musikbleibt.de](http://www.musikbleibt.de)

Stephanie Patchev  
Musik bleibt

TrauerHilfe **DENK** TrauerVorsorge  
Bestattungstradition seit 1844

**„Vielen Dank,**  
dass Sie mir in dieser  
schweren Zeit geholfen haben.“

Ein Trauerfall stellt Hinterbliebene vor schwere Aufgaben. Wir gehen gern gemeinsam mit Ihnen die ersten Schritte in dieser schwersten Zeit.

Wir helfen Ihnen weiter.

089 - 80 49 70  
[www.trauerhilfe-denk.de](http://www.trauerhilfe-denk.de)



**MALERBETRIEB**  
*Antonio Tomaselli*

WIR MALEN KREATIV MIT AMORE UND FANTASIE

- FASSADENANSTRICH
- INNENANSTRICH
- FASSADENDÄMMUNG
- TAPEZIERARBEITEN
- BIOLOGISCHE ANSTRICHE
- LACKIERARBEITEN
- DESIGNARBEITEN
- HOLZSCHUTZANSTRICH

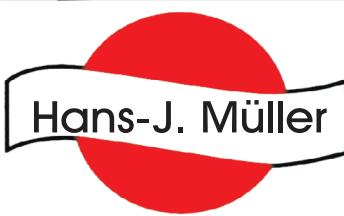
TEL.: 0176 223 77 347  
ANTONIO.TOMASELLI@T-ONLINE.DE  
[WWW.MALER-TOMASELLI-EICHENAU.DE](http://WWW.MALER-TOMASELLI-EICHENAU.DE)  
ERNA-VOLL-WEG 4  
82223 EICHENAU

Ihre Apothekerin  
Matine Hajian  
und Ihr Team machen sich für  
Sie und Ihre Gesundheit stark.

**Erasmus Apotheke**

Matine Hajian e.K.,  
Hausstraße 20  
82223 Eichenau  
Tel. 08141/38380  
Fax 08141/38381  
[info@erasmus-apo.de](mailto:info@erasmus-apo.de)  
[www.erasmus-apo.de](http://www.erasmus-apo.de)

# Jetzt eine Heizung von...



Heizung und

Sanitärbau

Neubau Umbau

Kundendienst

Solaranlagen

82223 Eichenau Tel.: 08141 / 37435 Fax: 538951 [www.heizung-eichenau.de](http://www.heizung-eichenau.de)

40 Jahre in Eichenau

## Altbausanierung Werner Krappatsch

Wir sind eine Herstellerfirma von Kunststoff- und Holzfenster. Jedes Element wird nach Maß hergestellt und eingebaut.

**Unser weiteres Programm:** Rolläden jeglicher Art, Kellerfenster, Dachflächenfenster, Sanierung der Bodenbeläge: Parkett, Laminat, PVC, Badsanierung komplett, Haustüren, Maler- und Lackierarbeiten im Innen- und Außenbereich, sämtliche Reparaturen.

**Krappatsch, Friedenstr. 15, 82178 Puchheim, Tel. 089 / 84 03 98 29, Fax 089 / 84 80 71 73**

## K. Grundler



SPENGLEREI + BEDACHUNGEN / ZIMMEREI

### Zimmererarbeiten

Dachstühle      Gartenhäuschen  
Carports          Dachgauben  
Vordächer        Dachausbau

### Spenglerearbeiten

Dachrinnen      Kamine oder  
Kamine oder      Blehdächer

### Dachdeckerarbeiten

Dächer            Wärmeisolierung  
Dachum-          Solaranlagen  
deckungen        Photovoltaik



## WEIGERT IMMOBILIEN

Ihr Eichenauer Sachverständigenbüro für Immobilienbewertungen

### Unsere Leistungen im Überblick:

- ✓ Verkehrswertgutachten
- ✓ Marktpreiseinschätzung
- ✓ Vermietung und Verpachtung
- ✓ Verkauf von Immobilien
- ✓ Immobilientausch
- ✓ Bauträgervertrieb
- ✓ Grundstücksentwicklung
- ✓ Bewertung & Beurteilung von Bauschäden
- ✓ Gutachten zu Baumängeln und Bauschäden
- ✓ Baubegleitung und Bauabnahmen
- ✓ Kauf-/ & Verkaufsberatung
- ✓ Feuchtemessungen
- ✓ Schimmelpilzanalysen
- ✓ Wohnraumvermessung



Sebastian Weigert  
Diplom-Sachverständiger (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und Pachten und für Schäden an Gebäuden

Büro Eichenau:

0 08141 / 36 30 969

0 0176 / 80881778

Roggensteiner Allee 230

[info@weigert-immobilien.de](mailto:info@weigert-immobilien.de)

[www.weigert-immobilien.de](http://www.weigert-immobilien.de)

<https://www.facebook.com/weigertimmobilien>

Wir zahlen attraktive Tippgeber-Provisionen für Verkäufe und Vermietungen!

# BÄCKEREI FRITZ

BROTMEISTEREI



MONTAG - FREITAG 06:30-18:00 UHR

SAMSTAG 07:00-13:00 UHR

SONNTAG 07:00-11:00 UHR

Bäckerei Fritz Brotmeisterei  
Hauptstraße 9  
82223 Eichenau

# Heizöl



**Gebrüder Ott**  
**Heizöl**

Metzgerstr. 7  
82216 MAISACH  
Tel.: 08141 - 90468  
Fax.: 08141 - 90469  
gebrueder.ott@web.de

## RAe Münster & Blasig

### Rechtsanwälte

Hauptstraße 42 • 82223 Eichenau  
Telefon 08141/53984-13 • info@ramuenster.de

PC-Probleme? Wir helfen!

# obermeier.it

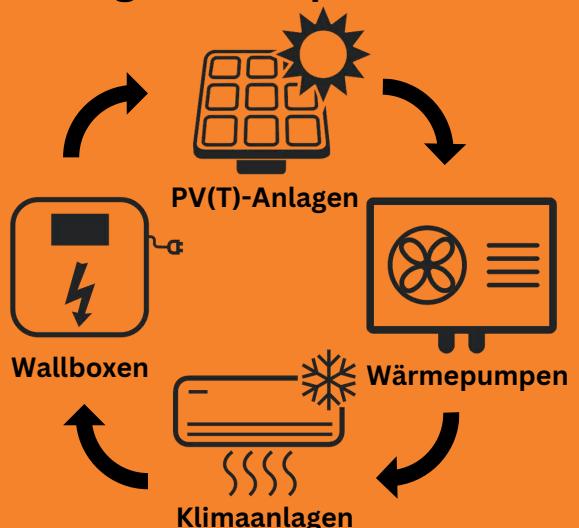
PC.Kommunikation.Web

Hauptstr. 43 • 82223 Eichenau • (08141) 36 31 711



Tel.: 089/81 888 333

Ihr regionaler Spezialist für



Wir freuen uns auf Sie!

### Vortrag: Klimaanlagen und PV Systeme

05.02.26, 19 Uhr Büro Gröbenzell  
(um Anmeldung wird gebeten)

### Haus + Hof

14. und 15.3.26, Forum FFB



4,8 ★★★★★ 159 Rezensionen

Wärme Wimmer GmbH & Co.KG  
Am Weidegrund 1  
82194 Gröbenzell  
info@waerme-wimmer.de

# Wir in Eichenau

... sind für Sie da ! Das Gewerbe.



**Paket 1** ab 35.000 €  
**Buderus WLW186i ab 7 kw**  
**Luft-Wasser-Wärmepumpe**  
 -Testsieger auch in 10-12 kw lieferbar.  
 -Pufferspeicher 350 Liter mit Frischwasserstation  
 -inkl. Zubehör und Montage  
 -inkl. Fundament & hydr. Abgleich  
 -inkl. Förderservice (bis zu 70% Förderung möglich)

**SYNERGIECENTER**  
 Moosfeldstr. 4 - 82275 Emmering  
[www.synergie.center](http://www.synergie.center)



Foto: Corinna Eichberger-Renneisen (Magazin Gustl)

**Paket 3** ab 13.000 €  
**Photovoltaikanlage 5 kwp**  
 -Glas-Glas Module  
 -Österreichischer Hersteller Fronius  
 Hybridwechselrichter mit Energiemanagement  
 -inkl. Metalldachziegel  
 -inkl. Zubehör Montage und allen Anmeldungen  
 -Ihr Vorteil: Ohne MwSt. - Sie sparen 19%  
 Zusätzlich sparen Sie bei unserer PV-Winteraktion  
**100 Euro Rabatt pro kwp**  
 bei Auftragserteilung zwischen dem  
 15.11.2025 - 28.02.2026



**Paket 2** ab 42.000 €  
**IDM-WP ab 8 kw**  
 -Österreichischer Premiumhersteller und wir als  
**IDM-Wärmepumpenmeister** bieten Ihnen:  
 -Pufferspeicher 350 Liter mit Frischwasserstation  
 -inkl. Zubehör und Montage  
 -inkl. Fundament & hydr. Abgleich  
 -inkl. Förderservice (bis zu 70% Förderung möglich)

**Paket 4** ab 2.500 €  
**Speicherpaket 5,12 kwh**  
 -BYD HVS Speichersystem  
 -inkl. Zubehör & Montage und Anmeldungen  
 -Ihr Vorteil: Ohne MwSt. - Sie sparen 19%

Die Aktion (Paket 1,2 ,3 und 4) ist bis April 2026 gültig. Anlagenspezifisch können die genannten Preise variieren. Auch andere Anlagengrößen verfügbar.

**MICHAEL WÖLFL**  
 heizung & sanitär

Telefon: +49 (0)8141 – 355 93 33  
[info@michael-woelfl.de](mailto:info@michael-woelfl.de)

**Energiesparoffensive  
2026**  
**Sparen & profitieren**

**SUNLINK ENERGY**  
 solarenergie & e-mobilität

Telefon: +49 (0)8141 – 588 30 30  
[hello@sunlinkenergy.de](mailto:hello@sunlinkenergy.de)

**raum-zauber gerbl**

*Fensterkleider zum Verlieben*

Vorhänge - Plissee - Rollo  
 Möbel - Couchen - Lampen  
 Wohn- und Lichtkonzepte

[www.gerbl.de](http://www.gerbl.de)  
 Hauptstr. 46 82223 Eichenau  
 T 08141 818080 [info@gerbl.de](mailto:info@gerbl.de)

**SCHÄFER & KIENAST GMBH**

**Bedachungen**  
 Brucker Straße 8 · 82223 Eichenau  
 Telefon 08141 / 404 55 90  
[info@schaeferundkienast.de](mailto:info@schaeferundkienast.de)

**Dachdeckerei · Spenglerei**  
**Flachdachsanierung · Altbausanierung · Kundendienst**

# Harald Tröndle

## Malerfachbetrieb



Malerarbeiten
Trockenbauarbeiten
Lackierarbeiten
Beschriftungen
Fassadengestaltung
Gerüsterstellung
Bodenlegearbeiten

GmbH & Co. KG  
Inh. Patrick Böken  
Brucker Straße 7  
82223 Eichenau  
Tel. 08141 / 66 62 16-0  
info@malerei-troendle.de  
www.malerei-troendle.de

wir-in-eichenau.de



Rasenpflege ab April:  
Obwohl für viele eine Last, gehört  
das Vertikutieren zum  
Frühjahrsputz.



Gerne gestalten wir auch Ihren  
Garten vom Frühling bis in den  
Herbst neu.

**1x 5% Rabatt\*** auf **Arbeitsleistungen**

\*nur gültig mit dem Originalabschnitt aus den  
Mitteilungsblatt Eichenau

## Objektmanagement Steffen Lotsch

### Alles Rund um Haus & Garten

Bahnhofstraße 77, 82223 Eichenau

08141 38 987

Mobil: 0172 81 29 515

Email: info@L-HS.de

www.L-hs.de



Seit 2005

Ihr zuverlässiger Partner  
in Eichenau

Objektbetreuung,  
Garten- & Rasenpflege,  
Gebäudereinigung,  
Renovierungsarbeiten,  
und vieles mehr

## ÖKOSTROM

## ÖKOGAS

## PHOTOVOLTAIK

## E-MOBILITÄT

## Alles aus einer Hand

08141 2287-0 · info@kommenergie.de

KommEnergie

Ihr regionaler



Energiepartner

### Mieten Sie mit HEOS Ihre Wunschimmobilie

Erstbezug nach Modernisierung – in Zentrumslage – Freies Top-Reihenhaus mit schönem Südgarten, Eichenau S4, Hauptstr., nah z. Einkaufen, E+1+D, Bj. 1968, (neu: Dach, 3-fach-vergl. Fenster, Fassade + hochwertige Innenausstattung) ca. 135m<sup>2</sup> Wfl. + Nfl., 5 Zi., Küche (leer), Bad/WC, DU/WC + sep. WC, Diele, Südbalkon/-terrasse, voll unterkellert, Hobbyraum, kurzfristig beziehbar € 2.270,- inkl. Garage mit Elektr.-Ladestation u. Stellplatz, + € 120,- Nk. an Vermieter (für GrdSt., Versicherung, Müll) + Hz./Nk. u. Kt., (Energieausweis vor Modernisierung Öl-ZH 2011, Bj. 1968, EA-B, 230,7 kWh/(m<sup>2</sup>a) EEK-G) (langfristiges Mietverhältnis gewünscht, NR, keine Haustiere)

Kurzfristig beziehbar – in ruhiger Spitzenlage, Eichenau S4 – Moderne 4-Zimmer-Maisonette-Whg. mit Terrasse, Balkon und Mini-Garten, auf 2 Ebenen EG (Hochparterre)/1.OG (2ter Eingang), in gepflegter Wohnanlage, Bj. 1992, ca. 100m<sup>2</sup> Wfl., EG: Wohn-/Esszi. mit Wintergarten, Küche mit EbKüche, Diele, Abstellk. sep. WC, Terrasse, im OG: 3 Zimmer, Bad/WC + Dusche/WM-Anschluss, Flur, Balkon; inkl. TG-Stellplatz € 1.695,- + Nk./Kt. (Gas-ZH, Bj. 1992, EA-V, 112,8 kWh/(m<sup>2</sup>a), EEK-D) (langfristiges Mietverhältnis gewünscht, 3-4 Pers., NR, keine Haustiere)

### Investieren Sie sicher mit HEOS in Ihre Zukunft

Neuer Start ins Jahr 2026 – Lassen Sie sich vormerken:

- Puchheim Bahnhof/Allinger Straße: Großes 1,5 Zi.-EG-Appartement mit Hobbyraum und Mini-Garten
- München-Laim, in Spitzenlage: Erweiterungsfähige, ältere DHH auf schönem ca. 660m<sup>2</sup> gr. Grundstück
- München-Obermenzing – Alte Stadtvilla in Spitzenlage auf ca. 800m<sup>2</sup> Traumgrundstück
- Mammendorf – Über 770m<sup>2</sup> Grundstück mit Altbestand am Ortsrand – Nah zu Wiesen und Feldern
- Puchheim Bahnhof, Kennedysiedlung: Abschließbarer TG-Stellplatz (ähnlich wie Einzelgarage) € 20.000,- (\*Vermittlungsgebühr 7,14% (inkl. MwSt.) vom Käufer

Nähe Scharwerkholz / Eichen Aue, Gemeindegrenze Eichenau - Freies, solide gebautes Reihenhaus mit Südgarten, Puchheim S4 , in ruhiger Lage, Bj. 1970/71 gepflegt, (bereits erneuert u.a. Dach gedeckt/gedämmt, Fenster erneuert, Gas-ZH Bj. 93, Niedertemperatur, GEG-Genehmigung) E+1+D, ca. 125m<sup>2</sup> Wfl. + Nfl., 5 Zi., Küche, funktionales Bad/WC, DU/WC + sep. WC (jeweils mit Fenster), Diele, Südostbalkon, -terrasse und -garten, voll unterkellert, Hobbyr., ca. 183m<sup>2</sup> Grund (inkl. Garagen-/Wegeanteil), inkl. Einzelgarage, € 598.000,- (Gas-ZH, Bj. 1970, EA-V, 207 kWh/(m<sup>2</sup>a) EEK-G) Haus hat z.T. noch Erstausstattung; Keine zusätzliche Käuferprovision

Mit schönem Südgarten - Nähe Landschaftsschutzgebiet – Freies Reihenhaus mit ca. 116m<sup>2</sup> Wfl. + ausbaufähigem Dachgeschoss Eichenau S4, Bj. 1971, E+1+D, 4-Zi., gr. Wohn-/Esszimmer, Küche, gr. DU/WC + sep. WC (jeweils mit Fenster), Diele, Südbalkon, Südterrasse, voll unterkellert, Hobbyraum, Öl-ZH, ca. 245m<sup>2</sup> Grund inkl. Hof-/Wegeanteil, (bereits neue Fenster/Haustüre, Hausdach gedämmt, neue Südterrasse) inkl. Einzelgarage € 598.000,- (Öl-ZH, Bj. 1971 EA-B, 220,5 kWh/(m<sup>2</sup>a) EEK-G), Keine zusätzliche Käuferprovision

Im Gewerbegebiet von Eichenau – Auch erweiterbar – Nutzen Sie das günstige Kleinbüro, Ideal für Start-ups/Neu-Beginner, - in gepflegten kleinen Wohn- u. Geschäftshaus (nur 6 Einheiten), im 1.OG, ca. 20,5m<sup>2</sup> Nfl. (auch erweiterbar um weiter 20m<sup>2</sup> Nfl.) gut geschnitten, gute Belichtung, Bezug 01.06.2026 od. nach Vereinbarung früher, (inkl. eigenem Kelleranteil von 10m<sup>2</sup> u. oberird. Stellplatz, sanitäre Gemeinschafts-WC-Anlagen, Hausreinigung u. MwSt.) € 552,- (Gas-ZH, Bj. 1991, EA-V, 182 kWh/(m<sup>2</sup>a) EEK-F) (Vermittlungsgebühr Mieter 1,19 MM inkl. MwSt.) Weitere Fläche auf Anfrage

Demnächst: In kleiner, gepflegter Wohnanlage – Nah zu Wiesen und Feldern – Gut geschnittene 2-Zimmer-Wohnung mit Südbalkon, Puchheim S4, Allinger Str., (Bj. 1991), 1. OG, ca. 62 qm Wfl. + Nfl., 2 Zi., gr. Wohnzi., Schlafzi., sep. Einbauküche, Bad mit Wanne/Dusche/WC, Diele, Südbalkon, Keller, Bezug 01.04.2026, inkl. TG-Stellplatz + oberird. Stellplatz € 995,00 + Nk./Kt. (Gas-ZH, Bj. 1991, EA-V, 125 kWh/(m<sup>2</sup>a) EEK-D) (keine Haustiere, NR, langfristiges Mietverhältnis erwünscht)

Demnächst in Gröbenzell S3, in ruhiger Lage: Wenn Sie das besondere suchen! Top sonnige 3,5-Zimmer-Dachgeschoss-Maisonette-Wohnung mit schönem Balkon, Bj. 2007, beste Bauausführung und Ausstattung u.a. seniorengerecht (Lift)



In See-, Wald- und Wiesennähe – Solide gebaute Doppelhaushälfte auf 347m<sup>2</sup> Grund, Eichenau S4, in ruhiger Lage, mit schönem Ostgarten, Bj. 1980, E+1+D, ca. 135m<sup>2</sup> Wfl. + Nfl., 5 Zi., Küche (leer), Bad/WC + sep. WC jeweils mit Fenster, Diele, Ostbalkon, -terrasse, voll unterkellert, Hobbyraum, inkl. Einzelgarage, € 695.000,- (Öl-ZH v. 1998, Bj. 1980, EA-B, 191,3 kWh/(m<sup>2</sup>a) EEK-F) Haus ist z.T. renovierungsbedürftig, vermietet, Keine zusätzliche Käuferprovision

Kurzfristig beziehbar – unverbaubarer Ausblick ins Grüne – Gepflegte 3,5-Zimmer-Wohnung mit 2 Loggien, Puchheim-Bhf. S4, inkl. 1 abschließbaren TG-Stellplatz, Adenauerstr./Planie im Hochhaus, oberstes Stockwerk 8.OG (Lift), ca. 84qm Wfl., Wohnzi., Schlafzi. mit Südloggia, Kinderzi., Essziale mit Loggia, sep. Küche inkl. Ebküche, Bad/WC mit WM-Anschluss, + sep. WC, Diele, Kellerabteil, € 398.000,- (Fernwärme, Bj. 1972, EA-V 85,9 kWh/(m<sup>2</sup>a) EEK-E) Schönheitsreparaturen notwendig; Keine zusätzliche Käuferprovision; auf Wunsch kann ein weiterer TG-Stellplatz erworben werden

Ideale Himmelsausrichtung - Gut bebaubar mit DH bzw. großem 3-Familien-Haus – Ca. 800m<sup>2</sup> großes Baugrundstück Puchheim Bhf. S4, Nah zur Gemeindegrenze Gröbenzell, lt. B-Plan reines Wohngebiet (WR) GR 165m<sup>2</sup>, II Vollgeschosse, E+1+D, Sattel-/Walmdach, Dachneigung 22 – 38° Grad, 6,30 m Wandhöhe, derzeit mit Altbestand (Einfamilienhaus in E+D-Bauweise mit großem Satteldach, keine Ausweisung nach ENEV da Abriss-Althaus), frei, € 1.089.000,- Weitere aussagekräftige Unterlagen auf Anfrage, Keine zusätzliche Käuferprovision

Eltern, Großeltern aufgepasst – Freies Generationenhaus Mü.-Pasing – Gut aufgeteiltes Wohnhaus mit 3 Wohnungen, Nähe Heimburgstr. und S-Bahn Westkreuz S6/S8, gute Einkaufsmöglichkeiten, E+1+D, (im EG: 2-Zi. mit Freisitz, ca. 65m<sup>2</sup> Wfl.; im 1.OG: 2-Zi., ca. 54m<sup>2</sup> Wfl.; im DG: 1,5-Zi.-Whg. mit Balkon ca. 36m<sup>2</sup> Wfl.; jeweils mit Einbauküche + Bad/WC, voll unterkellert, Hobbyräume, Gas-ZH, ca. 350m<sup>2</sup> gr. Grund, inkl. Einzelgarage, € 1.248.000,- (Gas-ZH, Bj. 1996 EA-V, 147 kWh/(m<sup>2</sup>a) EEK-E) Keine zusätzliche Käuferprovision

\*Weitere Daten zu Kauf- und Mietobjekte auf unserer Internet-Seite [www.heos.de](http://www.heos.de) (ab 23.12.2020 Maklergebühr inkl. 19% MwSt. gemäß gesetzlichen Vorgaben)

