

# MITTEILUNGSBLATT Gemeinde Eichenau

AMTSBLATT DER GEMEINDE EICHENAU

9/2022

ausgegeben am 31.08.2022

#### **Gesundes Eichenau**

Zahlreiche interessierte Besucher:innen beim Tag der offenen Gärten in Puchheim und Eichenau

Bereits zum zweiten Mal veranstalteten die Umweltämter der Stadt Puchheim und der Gemeinde Eichenau einen gemeinsamen "Tag der offenen Gärten", mit dem Ziel, Gartenbesitzern das Anlegen von naturnahen Gärten "schmackhaft" zu machen. Ein naturnah angelegter Garten bietet nicht nur vielfältigste Möglichkeiten, den Lebensraum und das Nahrungsangebot für Insekten, Säugetiere und Vögel zu verbessern, er kann auch zum Anbau von Gemüse, Obst und Kräutern genutzt werden. Zahlreiche interessierte Besucher:innen machten sich am Sonntag, 24.07.2022, mit dem Rad auf den Weg, um die zehn teilnehmenden Gärten, die von 13 bis 17 Uhr ihre Gartentüren geöffnet hatten, zu erkunden. Da der Schwerpunkt in diesem Jahr der Anbau von Gemüse war, waren auch die Bürgerackerflächen und Bürgergärten in Eichenau und Puchheim mit dabei.











(Fotos: Gemeinde Eichenau)

Kostenlose Gartenberatungen sollen motivieren und zum Umdenken bewegen

Im Rahmen des Projektes "Mehr Arten im Garten" konnten in Eichenau auch in diesem Jahr wieder kostenlose Gartenberatungen in Anspruch genommen werden. Von März bis Mitte Mai beantwortete Anke Simon vor Ort alle Fragen zur naturnahen Gestaltung der Gärten und gab hilfreiche Tipps und Empfehlungen. Dabei wurden überwiegend Besitzerinnen und Besitzer von Zier- und Nutzgärten, die teils aktuell naturfern gestaltet sind, beraten. "Wir möchten die Menschen mit unserer Beratung vor Ort informieren, motivieren und zum Umdenken bewegen - weg vom Mainstream aus den Gartenprospekten - hin zu naturnahen, insektenfreundlichen und pflegeleichten Gärten", so Frau Simon.

#### **Machen Sie mit!**



Die Energiewendevereine in der Region rufen auch heuer wieder zum 'Autofasten" auf.



Für alle Bürger, die am

#### **11. September 2022**

ihr Auto in der Garage lassen, ist ein umfangreiches Programm geboten. https://autofreier-sonntag. bayern/)

Übrigens, unsere Aktionen am 11. September sollen auch der Start für die Europäische Mobilitätswoche sein, bei der viele Gruppen aus Ihren Kommunen teilnehmen, deshalb kooperieren wir auch bei der Öffentlichkeitsarbeit (siehe https://lkr-ffb. mobilitaetswoche.bayern/).

Max Keil Stellv. Vorsitzender ZIEL 21 (Zentrum für Erneuerbare Energien im Landkreis Fürstenfeldbruck) Geschäftsstelle im Landratsamt Fürstenfeldbruck Münchner Straße 32 82256 Fürstenfeldbruck

Peter Münster Erster Bürgermeister

Rathaus, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau gemeinde@eichenau.de; www.eichenau.de	<b>☎</b> 730-0 <b>愚</b> 730-195
<b>Parteiverkehrszeiten:</b> Mo, Do, Fr von 8-12 Uhr, Di 15-18 Uhr Termine grundsätzlich nach Vereinbarung	
Erster Bürgermeister Peter Münster	<b>2</b> 730-100 <b>3</b> 730-100 <b>3</b> 730-100
Sprechstunden Di von 17-18 Uhr u. Fr von 8-9 Uhr; Mo-Fr u. Sa Vormittag Termine nach Vereinbarung	县 730-199 priv. 82489
Gemeindebauhof, Holzkirchner Str. 4	<b>2</b> 72972
<b>Großer Wertstoffhof</b> , Holzkirchner Str. 2 <b>Öffnungszeiten siehe Seite 11</b>	<b>2</b> 37441
<b>Gemeindebücherei</b> , Johanna-Oppenheimer-Pl.1 Mo 15-19.30, Di 10-13/15-18, Do 15-18, Fr 10-15 Uhr	<b>☎</b> 82183
Bürgerzentrum, Hauptstr. 60, Verwaltung	<b>≅</b> ≜ 80498
Sport- und Freizeitzentrum, Budrio Allee 2	0151 28163995 20151 28150786
Josef-Dering-Grundschule, Schulstr. 38 E-Mail: sekretariat@josefderingschule.de Intensivförderung, Schulstr. 34	☎ 36144 畳 37452 ☎ 80415
Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Schulstr. 34 Büro Arbeiterwohlfahrt (AWO) E-Mail: deringschule@awo-ffb.de	會 70745 會 5271969 (AB)
Starzelbachschule, Parkstr. 41 E-Mail: buero@starzelbachschule.eichenau.de Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Parkstr. 41	全 36158 县 37371 全 5250617
<b>Jugendzentrum</b> , Adalbert-Stifter-Weg 1 <b>Rentenberatung</b> , Frau Nagel, Frau Neff, Rathaus telefonische Terminvereinbarung	☎ 36143 ☎ 730-103
Kindertagesstätten Evang. Kinderhaus am Glockenturm, Hauptstr. 33 Gemeinde, Forststraße 11 Gemeinde, Kapellenstraße 40 Gemeinde, Schulstraße 42 Gemeinde, Parkstraße 41 Schutzengel-Kindergarten und -Hort der Kath. Kirchenstiftung, Georg-Koch-Str. 1 NBH Kinderhaus Rasselbande, Bahnhofstr. 115 NBH Kindergarten Rasselbande, Fasanstr. 32	雪360840 電539595 島 5372099 電38110 島 5372099 電/島 82430 電5372040 電8889090/80635 電365394 電3691-20
NBH Kinderkrippe Rasselbande, Hauptstr. 29 Denk Mit!, Tannenstr. 8 Private Kinderkrippe Eichenau, Bahnhofstr. 115 a	☎ 3633656 ☎ 1507250 ☎ 5372722
EvangLuth. Kirchengemeinde, Hauptstr. 33 Kath. Pfarrgemeinde, Hauptstr. 2	☎ 3608-00 ☎ 3782-0 ☎ 378216
Ev. Pflegezentrum, Bahnhofstr. 117 Kranken- u. Altenpflegeverein, Fasanstr. 32	☎ 363800 ☎ 538443
Polizei-Notruf Polizeiinspektion Germering Feuerwehr-Notruf Feuerwehrkommandant Maximilian Grain	☎ 110 ☎ 089 894157-0 ☎ 112 ☎ 0151 43284573
Störungsdienst Strom Störungsdienst Wasser	☎ 0800 0202120 ☎ 0172 8991272
Abwassernotdienst, Kanalbetrieb Kläranlage Giftnotruf München Gaswache	☎ 0172 8305975 ☎ 0172 8151839 ☎ 089 19240 ☎ 089 1530-16,-17
	20, 27

#### **IMPRESSUM**

Gemeinde Eichenau Herausgeber:

Hauptplatz 2, 82223 Eichenau Tel. 08141 730-0

Amtlicher Teil: Erster Bürgermeister Peter Münster Verantwortlich:

Nichtamtlicher Teil: die jeweiligen Verfasser -Kürzungen behält sich die Gemeinde vor-

Redaktionelle Gestaltung

und Anzeigenannahme Doris Dietrich, Tel. 730-104

E-Mail: mitteilungsblatt@eichenau.de 5.750 Stück

Auflagenhöhe: kostenios an alle Haushalte in Eichenau

Verteilung: Erscheinen: 1 x monatlich und zusätzlich bei gegebenem Bedarf Digital- & Offsetdruck Wolfertstetter KG

Druck:

82205 Gilching, Carl-Benz-Str. 14, Tel. 08105 5044
Fax 08105 5047; E-Mail: info@wolfertstetter.de
Dieses Papier ist chlorfrei gebleicht und stammt aus nachhaltiger Forstwirtschaft.

#### **Arzte-/Apotheken-Notdienst**

Ärztlicher Bereitschaftsdienst Bayern: 116117

Notarzt und Rettungsdienst: 112

#### Kinderärztlicher Notdienst

(von 9 bis 12 und 15 bis 18 Uhr nur nach telefonischer Vereinbarung) 03./04.09. Dr. M. Leps, Puchheim, Lochhauserstr. 12, 089 801684 10./11.09. Dr. v.Hornstein, Olching, Hauptstr. 37, 08142 15700 17./18.09. Fr. Tielker, Eichenau, Joh.-Oppenheimer-Pl. 1-2, 08141 37309 24./25.09. Dr. Habelt, Gröbenzell, Kirchenstr, 7, 08142 9849

#### Apotheken-Notdienst

(Dienstbereitschaft tägl. von 8.00 früh - 8.00 früh des nächsten Tages) 01.09. Bären-Ap., Olching, Feursstr. 15 b, Tel. 08142 13037 02.09. Marien-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 8, Tel. 089 807080 03.09. Petri-Apotheke-Olching, Olching, Hauptstr. 31, Tel. 08142 13723 04.09. Bahnhof-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 3, Tel. 089 801125 05.09. Birken-Ap., Maisach, Hauptstr. 4, Tel. 08141 2285280 06.09. St. Hildegard-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 62, Tel. 089 80078800 07.09. Center-Ap., Olching, Hermann-Böcker-Str. 13, Tel. 08142 6698412 08.09. Sonnen-Ap., Gröbenzell, Bahnhofstr. 6, Tel. 08142 9948 09.09. Rosen-Apotheke, Olching, Hauptstr. 30, Tel. 08142 15042 10.09. St. Georgs-Ap., Gröbenzell, Tannenfleckstr. 2, Tel. 08142 51977 11.09. Linden-Ap., Maisach-Gernlinden, Heinestr. 5, Tel. 08142 12720 12.09. Erasmus-Ap., Eichenau, Hauptstr. 20, Tel. 08141 38380 13.09. Bahnhofs-Ap. Olching, Ilzweg 1, Tel. Tel. 08142 400705 14.09. Kreuz-Ap., Gröbenzell, Puchheimer Str. 2, Tel. 08142 540222 15.09. Petri-Apotheke-Neuesting, Olching, Jeisstr. 3, Tel. 08142 489025 16.09. Apo. im Ikarus Center, Puchheim, Dornierstr. 3, Tel. 089 80072455 17.09. Löwen-Ap., Maisach, Hauptstr. 7, Tel. 08141 90584 18.09. Johannes-Ap., Gröbenzell, Kirchenstr. 7, Tel. 08142 59670 19.09. Amper-Ap., Olching, Dachauer Str. 5, Tel. 08142 13808 20.09. Schutzengel-Ap., Eichenau, Hauptstr. 10, Tel. 08141 80067 21.09. Bären-Ap., Olching, Feursstr. 15 b, Tel. 08142 13037 22.09. Marien-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 8, Tel. 089 807080 23.09. Petri-Apotheke-Olching, Olching, Hauptstr. 31, Tel. 08142 13723 24.09. Bahnhof-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 3, Tel. 089 801125 25.09. Birken-Ap., Maisach, Hauptstr. 4, Tel. 08141 2285280 26.09. St. Hildegard-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 62, Tel. 089 80078800 27.09. Center-Ap., Olching, Hermann-Böcker-Str. 13, Tel. 08142 6698412 28.09. Sonnen-Ap., Gröbenzell, Bahnhofstr. 6, Tel. 08142 9948 29.09. Rosen-Apotheke, Olching, Hauptstr. 30, Tel. 08142 15042 30.09. St. Georgs-Ap., Gröbenzell, Tannenfleckstr. 2, Tel. 08142 51977

### <u>Notfalldienst der Zahnärzte</u> (jeweils 10 - 12 Uhr, 18 - 19 Uhr) 03./04.09.2022

Sirstin Esterl, Geschw.-Scholl-Platz 6, 82256 Fürstenfeldbruck, 08141 / 24900 Fabiola Adriana Wiedemann, Allingerstr. 16, 82178 Puchheim, 089 / 803366

10./11.09.2022 Cornelius S. Feitl, St.-Margareth-Str. 6, 82272 Moorenweis, 08146 / 237 Dr. Martin Hummel, Augsburger Str. 4, 82194 Gröbenzell, 08142 / 9251 17./18.09.2022

Ulrich Mayer, Hauptstr. 43, 82140 Olching, 08142 / 14888 Dr. Ulrich Wesselowsky, Hauptstr. 17-19, 82223 Eichenau, 08141 / 80944

24./25.09.2022
MVZ für Zahnmedizin GbR, Kurt-Huber-Ring 13, 82256 Fürstenfeldbruck, 08141 / 228910

Dr. Friederike Sölch, Lochhauser Str. 57, 82178 Puchheim, 089 / 802274

Die aktuellen Termine finden Sie im Internet unter www.notdienst-zahn.de.

Heilpraktiker-Bereitschaft 03./04.09. Sabine Dietlmeier, Gröbenzell, Kirchenstr. 7, 08142 4222907 10./11.09. Sandra Gaiser, Schloßstr. 82 A, 82140 Olching, 01525 3389053 17./18.09. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987 24./25.09. Sabine Dietlmeier, Gröbenzell, Kirchenstr. 7, 08142 4222907

(Für die Richtigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr)

#### Ärztliche Bereitschaftspraxis in der Kreisklinik Fürstenfeldbruck

Tel. 08141 99-3700, Fax 08141 99-3709

Sprechzeiten: Mi und Fr 18 - 20 Uhr, Sa, So, Feiertag 9 - 19 Uhr



Redaktionsschluss für die Ausgabe 10/2022 (ausgegeben am 30.09.2022):

Freitag, 09.09.2022

### Auf ein Wort

Liebe Eichenauerinnen, liebe Eichenauer,

die Gemeinden sind verfassungsrechtlich grundsätzlich allzuständig. Allerdings haben Bund und Länder seit 1949 und inzwischen die Europäische Union viele Kompetenzen an sich gezogen. Dieser Prozess führt zu einer erheblichen Verwässerung der Zuständigkeiten. Seit einem guten Vierteljahrhundert delegieren Bund und Länder Aufgaben, die sie zunächst an sich gezogen haben, wieder an die Kommunen, ohne diese entsprechend finanziell auszustatten. Staatliche Aufgaben sind zuallererst äußere Sicherheit, innere Sicherheit und Herstellung der technischen und der sozialen Infrastruktur. Zum Grad der Aufgabenerfüllung der ersten beiden Themenschwerpunkte hat sicherlich jeder seine persönliche Auffassung. Bei der Infrastruktur aber wird offensichtlich, dass uns massive Versäumnisse und Fehlsteuerungen in der Vergangenheit in veritable Nöte getrieben haben. Versorgungsunsicherheit ist heute das Schlagwort - und die ist leider hausgemacht. Der eklatante Mangel an Leitungen im deutschen Hochspannungsnetz, die jetzt auftretenden Versorgungsengpässe bei Primärenergien und die daraus resultierenden Preissteigerungen, die planwirtschaftlich anmutenden Engpässe bei der Versorgung mit Gütern sind Folge der Absenz strategischer Überlegungen auf Landes- und Bundesebene, die sich nun bei jedem einzelnen auswirken.

Wir werden nicht umhinkommen, uns im kommenden Winter bei der Energienutzung einzuschränken. In der Gemeindeverwaltung haben wir längst Überlegungen angestellt, in welchen Bereichen wir Einsparungen vornehmen können. Diese werden wir in den kommenden Wochen vor allem mit den betroffenen Nutzern zu besprechen haben. Insbesondere die konsequente Umsetzung des kommunalen Energiemanagements im kommenden Winter statt einer Dauerlüftung mit entsprechend hohen Energieverbräuchen wird hier helfen. Die Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED mit entsprechender Reduktion der Leistung hilft ebenfalls. Für die Wärmeversorgung gemeindlicher Einrichtungen arbeiten wir an einer Kombination von Photovoltaik und Wärmepumpen. Die energetische Sanierung der gemeindlichen Gebäude in den vergangenen zehn Jahren versetzt uns in eine günstige Ausgangslage. Bitte überlegen auch Sie, wie Sie in den kommenden Monaten und Jahren Ihre persönliche Energieunabhängigkeit verwirklichen können. Auf Gemeindeebene werden wir uns jedenfalls auch auf mögliche Katastrophenszenarien, neben den bekannten Hochwasserereignissen, vom Ausfall der Stromnetze bis zur Sicherstellung der Lebensmittelversorgung einstellen und Sie darüber informieren.

Die Zeiten werden herausfordernder, aber ich bin mir sicher, dass wir diese gemeinsam meistern werden

Mit den besten Grüßen

Ihr

Peter Münster Erster Bürgermeister



#### Aus dem Sitzungssaal

Gemeinderatssitzung vom 19.07.2022

Bauantrag zur Bestandsgenehmigung für ein kleines Einfamiliensiedlungshaus mit Gerätehaus, Forststraße 2, FlNr. 1516/0

Der Gemeinderat erteilte sein Einvernehmen zur Bestandsgenehmigung für ein kleines Einfamiliensiedlungshauses, Forststr. 2, FlNr. 1516/0 für die Bereiche des Gebäudes zuzüglich des Geräteschuppens. (17:5 Stimmen)

Bauantrag auf Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit Garagen, Emmeringer Straße 21, FlNr. 1880/14, Änderung der Wandhöhe

Der Gemeinderat befürwortete den Antrag bezüglich Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit Garagen und Stellplätzen auf dem Grundstück FlNr. 1880/14, Emmeringer Straße 21 und stimmte der hierfür noch erforderlichen Befreiung bezüglich Überschreitung der höchstzulässigen Wandhöhe zu. (22:0 Stimmen)

Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung eines Garagendaches, Dompfaffstraße 22, FlNr. 1956/48 Der Gemeinderat befürwortete den Antrag auf isolierte Befreiung bezüglich Errichtung eines Garagendaches auf dem Grundstück FlNr. 1956/48, Dompfaffstraße 22 und erteilte die erforderliche isolierte Befreiung bezüglich der Dachform der Garage. (22:0 Stimmen)

Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung eines Garagendaches und einer Überdachung mit Photovoltaikmodul, Dompfaffstraße 24, FlNr. 1956/49

Der Gemeinderat befürwortete den Antrag auf isolierte Befreiung bezüglich Errichtung eines Garagendaches und einer Überdachung mit Photovoltaikmodul auf dem Grundstück FlNr. 1956/49, Dompfaffstraße 24 und erteilte die erforderlichen isolierten Befreiungen bezüglich Dachform Garage, Baugrenzüberschreitung und Situierung im 5-Meter-Vorgartenbereich. (22:0 Stimmen)

Nachträge zur Vergabe von Bauleistungen bei der Erweiterung der Starzelbachschule zur offenen Ganztagsschule

Für das Gewerk Brandmeldeanlage beauftragte der Gemeinderat den Nachtrag Nr. 01. Die Nachtragssumme beläuft sich auf 3.612,17 €. Die Auftragssumme der Fachfirma für Brandschutztechnik (BMA) erhöht sich auf 65.614,57 €. (22:0 Stimmen)

Nachtrag zum Gewerk Lüftungsanlagen bei der Vergabe von Bauleistungen zur Ausstattung des Altbaus der Starzelbachschule mit raumlufttechnischen Anlagen

Für das Gewerk Lüftungsanlagenbau genehmigte der Gemeinderat den Nachtrag Nr. 01. Die Nachtragssumme beläuft sich auf 3.434,17 €. Die Auftragssumme der Lüftungsbaufirma Pala GmbH erhöht sich von 558.085,71 € auf 561.519,88 €. (22:0 Stimmen)

Bericht zum Planungsstand bei der Energetischen Sanierung der Turnhalle der Starzelbachschule Architekt Peter erläuterte den Untersuchungsstand zur Tragkonstruktion der Turnhalle. Einzelne Spannlitzen der Spannbetonbinder sind durch un-

sachgemäße Bohrungen beschädigt (Montage von Turngeräten und Veranstaltungstechnik). Die Dachkonstruktion ist ohne Schneelastansatz tragfähig. Es kommt derzeit zu keiner Nutzungseinschränkung aufgrund der Spannstahlverletzung. Im Winter ist jedoch die Schneelast anzusetzen. Um die Tragkonstruktion (Gasbetonplatten und Spannbetonbinder) zu schützen und den Hallenbetrieb auch im Winter aufrecht zu erhalten, ist das Flachdach von Schneelasten zu befreien. Ein Räumplan ist zu erstellen. Nach der erfolgreichen Flachdachsanierung mit Tragwerksertüchtigung entfällt die Räumpflicht. Es ist vorgesehen, die Spannbetonbinder mittels Aufbringen von CFK-Lamellen (Kohlefaser mit Epoxidkleber) zu sanieren bzw. zu verstärken. Derzeit können die Turngeräte (Seil- und Ringsystem) nicht wieder montiert werden. Die Montage erfolgt erst nach Abschluss der Sanierung mittels alternativer Befestigungsmethoden.

Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB zur 11. Änderung des Flächennutzungsplans und Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Der Gemeinderat billigte den Entwurf der 11. Änderung des Flächennutzungsplans zur Errichtung einer Bike-Park-Anlage mit Begründung samt Anlagen in der Fassung vom 13.07.2022 auf einer Teilfläche des Grundstücks FlNr. 1829, Gemarkung Alling mit den in dieser Sitzung beschlossenen Änderungen. Er erhielt die Fassung vom 19.07.2022. Der Gemeinderat beauftragte die Verwaltung, für den Entwurf der 11. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung und Anlagen in der Fassung vom 13.07.2022 das Offenlageverfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB, Beteiligung der Öffentlichkeit, und § 4 Abs. 2 BauGB, Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange durchzuführen. (22:0 Stimmen)

# Überarbeiteter Bebauungsplanentwurf vom 19.07.2022 zum Bebauungsplan B 55 Logistikzentrum an der Holzkirchner Straße und erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Der Gemeinderat beschloss, dass die Mitglieder Markus Brüstle und Markus Hausberger zu diesem Tagesordnungspunkt auf Grund persönlicher Beteiligung weder an der Beratung noch an der Abstimmung teilnehmen. (18:2 Stimmen) Anschließend billigte er den überarbeiteten Entwurf des Bebauungsplans B 55 Logistikzentrum an der Holzkirchner Straße mit Begründung samt Anlagen in der Fassung vom 19.07.2022 für das Gebiet des Grundstücks FlNr. 2002, Gemarkung Alling. Er beauftragte die Verwaltung, den Bebauungsplanentwurf B 55 Logistikzentrum an der Holzkirchner Straße mit Begründung und Anlagen in der Fassung vom 19.07.2022 nach § 3 Abs. 2 BauGB auszulegen und die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen. (15:5 Stimmen)

### Naturschutzrechtliches Vorkaufsrecht FlNr. 1503 und 1503/2

Die Gemeinde Eichenau beauftragte die Untere Naturschutzbehörde Fürstenfeldbruck, das naturschutzrechtliche Vorkaufsrecht nach Art. 39 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BayNatSchG für die Gemeinde Eichenau o.g. Grundstücke auszuüben, da die Belange des Na-

turschutzes und der Landschaftspflege dies gegenwärtig und zukünftig rechtfertigen. Es werden beide Grundstücke FlNr. 1503 und 1503/2, Gemarkung Alling, erworben, soweit Fördermittel des Freistaats Bayern in Höhe von 90 % des Kaufpreises gewährt werden, andernfalls ein beidseitiger 15 Meter breiter Gewässerrandstreifen. Der Kaufpreis beläuft sich nach derzeitiger Kalkulation auf 104.698,40 € bzw. für den Gewässerrandstreifen 12.525 €. Der Erste Bürgermeister Peter Münster wird bevollmächtigt, den Erwerb zu tätigen. Die für die Umsetzung der naturschutzfachlichen Maßnahmen benötigten Mittel sind von der Verwaltung zu kalkulieren und in den Haushalt 2023 einzustellen. (22:0 Stimmen)

#### Kinderbetreuung

Der Gemeinderat verfolgt den Umbau des Erdgeschosses des Anwesens Hauptstraße 6 weiter, wenn keine andere Lösung in Bestandsgebäuden für Kindertagesstätten bis Anfang August 2022 gefunden werden kann. (19:3 Stimmen) Er ermächtigte den Ersten Bürgermeister, das gemeindliche Einvernehmen zur Baueingabeplanung für das Vorhaben zur Errichtung einer Kinderkrippe in Entsprechung der vorliegenden Planskizzen zu erteilen. (22:0 Stimmen) Im Falle der Entscheidung zugunsten des Umbaus des Erdgeschosses des Anwesens Hauptstraße 6 wird der Erste Bürgermeister weiter ermächtigt, einen Mietvertrag mit der Houben Vermögensverwaltung, Residenzstraße, München, über das Erdgeschoss zuzüglich etwaiger Kellerräume in dem Anwesen Hauptstraße 6, Eichenau, zu verhandeln und für einen Zeitraum von zwei Jahren mit jährlicher Verlängerungsoption für insgesamt weitere vier Jahre abzuschließen. (22:0 Stimmen)

### Weitere Unterbringung der Menschen, die derzeit in der Budrio Halle untergebracht sind

Der Gemeinderat beauftragte den Ersten Bürgermeister, dem Landratsamt Fürstenfeldbruck folgendes mitzuteilen: Aufgrund der erforderlichen Laufzeit von 60 Monaten gegenüber dem gemeindlichen möglichen 48 Monate bis zur Bebauung und des Wegfalls des Junktims der Verlegung der Menschen aus der Halle an der Budrio Allee in die Container-Anlage steht das Grundstück an der Friesenstraße nicht in dem vom Landratsamt Fürstenfeldbruck gewünschten Umfang zur Verfügung. (21:1 Stimmen)

### Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen

Gemeinderatssitzung am 21.06.2022:

### Anmietung einer Wohnung für Bedienstete für den Zeitraum von zwei Jahren

Die Gemeinde mietet die Wohnung Eichendorfstraße 17, Dachgeschoss mit einer Fläche von 64 m2 und Garage zu einem Mietzins von 800 € kalt, ab 01.07.2022 bzw. späterer Vertragsschluss für zwei Jahre an. (21:0 Stimmen)

# Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen für kommunale / gemeinnützige Zwecke; 14. Rechenschaftsbericht

Der Gemeinderat nahm die im Rechenschaftsbericht der Finanzverwaltung dokumentierten Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen für den Zeitraum 01.04.2021 bis 31.03.2022 an. Der Rechenschaftsbericht ist der Rechtsaufsicht zur Kenntnis vorzulegen.

#### Enger Austausch unter den Kommunen angestrebt

#### Beschleunigung der Energiewende



In der Kreisverbandsversammlung des Bayerischen Gemeindetags am 26.07.2022 unterzeichneten die 23 Bürgermeisterinnen und Bürgermeister der kreisangehörigen Kommunen im Landkreis eine Erklärung zur Beschleunigung der Energiewende. Ziel ist es, im Bereich von Windkraft und Photovoltaik die Möglichkeiten innerhalb des Landkreises deutlich zu beschleunigen. Ziel ist es dabei auch, den Status auf seine Tragfähigkeit zum heutigen Zeitpunkt zu überprüfen und ggf. die Anstrengungen zu erhöhen.

Für Eichenau zeichnet sich hierbei jedoch keine wesentliche Änderung ab, da die Voraussetzungen einer Windkraftnutzung in Eichenau wenig vielversprechend erscheinen. Hier wäre - unter Berücksichtigung und Abwägung aller vorhandenen Risiken - eine Nutzung der geothermischen Möglichkeiten durch Nahwärmeleitungen in Eichenau zielführender.

Wir werden über den Fortgang weiter berichten, insbesondere über die Aktivitäten der Energieagentur der Landkreise Fürstenfeldbruck, Dachau, Starnberg und Landsberg, die die bisherigen Aufgaben von Ziel21 auf größere Ebene übernehmen soll.

Erklärung zur Beschleunigung der Energiewende	
Wir, die 23 Bürgermeister*innen mit unserem Landrat der Spitze, sehen die Energiewende und den Klimasch als die größte Herausforderung unserer Zeit. Je Kommune muss ihren Beitrag leisten, um gemeins diese Mammutaufgabe bewaltigen zu konnen und um Vorbildfunktion gegenüber den Bürgerinnen und Bürgerecht zu werden. Dafür handeln wir aus Diberzeugu und aus unserem Verantwortungsbewusstsein für nächste Generation.	utz ede am der ern ing
Ema Re	
A just	
The House CAT	_
Notet aid	
Marky Olympia	_
The Distriction	
Janus Edert()	
- The - I form	
the Henry	_
1-19	
1. Kadaj	
Andre Low	
Trong Riberts	
The Sold Marie	
- Andrews, tolyr-	

Nächste öffentliche Sitzung:

Gemeinderat Dienstag, 20.09.2022,

im Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung und Ort der öffentlichen Sitzungen finden Sie im Internet unter www.eichenau. de oder im Bürgerinfoportal:

https://buergerinfo.eichenau.eu

#### Schulbeginn: Auf Kinder Rücksicht nehmen!

Spätestens mit der Einschulung am 13. September 2022 beginnt für unsere Kleinsten ein neuer Lebensabschnitt – auch in Sachen Verkehr. Wie gehe ich sicher über einen Zebrastreifen? Und wann weiß ich, dass mich ein Autofahrer wirklich gesehen hat? Alles, was mit sicherem und richtigem Verhalten im Straßenverkehr zu tun hat, müssen Kinder erst einmal lernen. Zu Beginn eines Schuljahres sollten daher alle Verkehrsteilnehmer besonders aufmerksam sein. Denn bei Kindern sind Reaktionsfähigkeit und Richtungshören noch nicht so ausgeprägt wie bei Erwachsenen. Kritische Situationen können sie oft nicht richtig einschätzen. Im Herbst und Winter bringt die frühmorgendliche Dunkelheit auf dem Weg zur Schule zusätzlich ein besonderes Risiko mit sich. Jetzt geht es darum, die Kleinen sichtbar zu machen. Kinder in dunkler Kleidung sind für Autofahrer erst viel zu spät erkennbar! Mit Sicherheitsweste und heller Kleidung dagegen kann ein Kind vom Fahrer bereits aus einer Entfernung von 140 Metern wahrgenommen werden.

Ob sie zu Fuß, mit dem Fahrrad, im Auto oder mit öffentlichen Verkehrsmitteln unterwegs sind - sie zählen zu den schwächsten Verkehrsteilnehmern und viele Gefahrensituationen beschwören sie selbst herauf; sie reagieren spontan und unüberlegt, weil sie durch die vielen neuen Eindrücke abgelenkt werden und durch die "Stresssituation Straße" vielfach überfordert sind. Dieses Verhalten ist durchaus kindgemäß und hat nichts mit Unwissenheit zu tun. Eltern und alle Teilnehmer am Straßenverkehr müssen sich dies bewusst machen und daran denken, dass Kinder

- noch kein ausgeprägtes Gefahrenbewusstsein haben.
- Entfernungen und Geschwindigkeiten nicht richtig einschätzen können.
- den Bremsweg eines Fahrzeugs unterschätzen.
- denken, dass der Autofahrer sie sieht, weil sie ihn sehen.
- einen großen Bewegungsdrang haben, etwa beim Spiel oder nach längerem Stillsitzen, der am Bordstein nicht immer halt macht.
- oft vor sich hinträumen und Phantasie und Wirklichkeit vermischen.

(Quelle: ADAC, Deutscher Verkehrssicherheitsrat e.V. Bonn.)

#### **Fundsachen**

2 Autoschlüssel

Informationen erhalten Sie von Frau Wild, Tel. 730-103.

#### iHSK-Vorstellung



In einer ersten Information für die Eigentümer/innen möglicherweise in den Außenbereichen von technischen Schutzmaßnahmen betroffener Grundstücke am 18.07.2022 in Alling nahmen zahlreiche Eigentümer/innen aus Gilching, Alling, Eichenau, Emmering, Olching, Puchheim und Germering teil. Nach der Vorstellung durch CDM Smith und Arnold Consulting entspann sich eine lebhafte Duskussion um Sinn und Ziel der Möglichkeiten. Einige Anregungen, insbesondere zu regelmäßigen Messungen der Wasserstandshöhe an bestimmten Messpunkten, werden wir in den kommenden Monaten prüfen. Als nächstes steht die Gründung eines Zweckverbands an, um einen Rechtsträger zur Umsetzung der Aufgaben zu haben.

#### **Beilagenhinweis**

Dieser Ausgabe des Mitteilungsblattes liegt ein Veranstaltungsflyer des Musikverein Eichenau e.V. bei.

#### Verein Digitale Schule gegründet

Der Verein Digitale Schule FFB e.V. ist am 28.07.2022 im Landratsamt Fürstenfeldbruck gegründet worden. Der Landkreis und 19 Gemeinden haben nach der Unterzeichnung den Vorstand gewählt. Dieser besteht aus Stefan Floerecke, Erster Bürgermeister der Gemeinde Emmering, und Peter Münster, Erster Bürgermeister der Gemeinde Eichenau.

Der Verein hat seine Geschäftsstelle in der Philipp-Weiß-Straße in Fürstenfeldbruck und mit drei Mitarbeitern den Betrieb bereits aufgenommen. Trinkwasserversorgung für die Stadt Olching mit den Ortsteilen Esting und Geiselbullach, dem Ortsteil Puchheim-Bahnhof der Stadt Puchheim sowie den Gemeinden Eichenau und Gröbenzell

Auszug aus der Trinkwasseranalyse (Probenahme am 20.06.2022)



Parameter	Befund	Zulässiger Höchstwert nach der Trinkwasserverordnung
Leitfähigkeit bei 25° C	635 µS/cm	2790 μS/cm
Carbonathärte	2,28 mmol	kein Höchstwert festgelegt
Gesamthärte	2,28 mmol = 12,8° dH	kein Höchstwert festgelegt
pH-Wert	7,59	6,5 bis 9,5
Calcium	62,6 mg/l	kein Höchstwert festgelegt
Magnesium	17,4 mg/l	kein Höchstwert festgelegt
Natrium	50,4 mg/l	200 mg/l
Kalium	2,1 mg/l	kein Höchstwert festgelegt
Chlorid	27,2 mg/l	250 mg/l
Sulfat	11,8 mg/l	250 mg/l
Fluorid	0,20 mg/l	1,5 mg/l
Nitrat	14,3 mg/l	50 mg/l
Nitrit	<0,02 mg/l	0,5 mg/l
Eisen	<0,005 mg/l	0,2 mg/l
Mangan	<0,005 mg/l	0,05 mg/l
Arsen	0,002 mg/l	0,01 mg/l
Blei	<0,001 mg/l	0,01 mg/l
Chrom	<0,0005 mg/l	0,05 mg/l
Kupfer	<0,005 mg/l	2 mg/l
Quecksilber	<0,0001 mg/l	0,001 mg/l
Aluminium	<0,02 mg/l	0,2 mg/l
Uran (U-238)	0,0007 mg/l	0,010 mg/l
Pflanzenschutzmittel:		
Atrazin	<0,00002 mg/l	0,0001 mg/l
Desethylatrazin	<0,00002 mg/l	0,0001 mg/l
Terbuthylazin	<0,00002 mg/l	0,0001 mg/l

Anmerkung: Das Zeichen "<" bedeutet, dass der betreffende Stoff bei dieser Nachweisgrenze nicht nachzuweisen ist

Härtebereich	Härtebereich	Härtebereich
weich	mittel	hart
bis 1,5 mmol/l	1,5 - 2,5 mmol/l	mehr als 2,5 mmol/l

Das gelieferte Trinkwasser weist eine Gesamthärte von 12.8° dH (2.28 mmol) auf und liegt damit im Härtebereich mitte

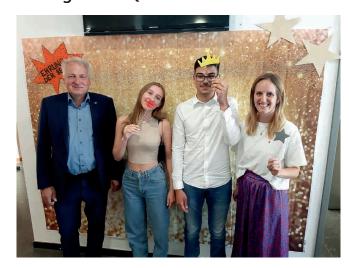
Um die Keimfreiheit des Trinkwassers zu garantieren, wird in dreitägigen Abständen das abgegebene Wasser mikrobiologisch kontrolliert. Das Trinkwasser enthält keine Außereitungsstoffe.

Weitere Informationen zu unserem Trinkwasser erhalten Sie gerne von unseren Spezialisten für die Wasserversorgung

125.01.01 Trinkwasseranalyse\_WVA\_200622

#### Internet-Adresse: www.eichenau.de

#### Ehrung Bester Qualiabschlüsse



Auch 2022 konnten wir mehrere Eichenauer Schülerinnen und Schüler für hervorragende Mittelschulabschlüsse feiern. Im Bild sind Lina Wegner und Mehmet-Eve Yörük neben Frau Hackermeier zu sehen. Nicht im Bild ist Julian Thimel, der ebenfalls hervorragend abgeschlossen hat, leider aber zur Ehrung der Besten verhindert war.

#### Vortrag und individuelle Beratungen zu Dach- und Fassadenbegrünung: sammeln Sie praktische Tipps zur Umsetzung an Ihrem Gebäude!

Begrünte Fassaden und Dächer sind nicht nur schön anzusehen, sondern notwendig zur Klimaanpassung. Gebäudebegrünung wirkt wie eine natürliche Klimaanlage und bringt vielfältige Vorteile mit sich: sie schützt das Gebäude vor Sonne, Wind, Regen und Hagelschlag, kühlt es im Sommer und bietet Nahrung für Vögel und Insekten. Zusätzlich fördern die Begrünungen die Biodiversität. Nachträgliche Begrünungen am Gebäude sind möglich, wer neu baut oder saniert sollte diese bestenfalls von Anfang an mitdenken.

Sie interessieren sich für eine Dach- oder Fassadenbegrünung an Ihrem Gebäude oder Ihrer Garage? Sie wollen mehr über die Vorteile und Umsetzungsmöglichkeiten dieser Klimaanpassungsmaßnahmen wissen? Dann besuchen Sie den Vortrag "Klimaanpassung: Dach- und Fassadenbegrünungen" am Mittwoch, 21.09.2022, um 19 Uhr in der Aula der Starzelbachschule (Parkstr 41, 82223 Eichenau).

Darauf aufbauend werden eine Woche später, am Donnerstag, den 29.09. zwischen 17 und 19 Uhr kostenfreie, individuelle Beratungen angeboten. Die Anmeldung für die Beratungen erfolgt am Vortragsabend. Geplant ist ein offener Beratungs-Rundgang mit mehreren Stationen, an denen jeweils Tipps zur praktischen Umsetzung gegeben werden

Referent und Berater ist Herr Wolfgang Heidenreich (Begrünungsbüro Green City e.V.), der als Berater auch für die Beratungsstelle Energieeffizienz und Nachhaltigkeit (BEN) tätig ist. Die Aktionen gehören zum gemeinsamen Projekt "Mehr Arten im Garten" der Gemeinde Eichenau und der Stadt Puchheim.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an das jeweilige Umweltamt:

Gemeinde Eichenau, Tel. 08141 730-317, umwelt@eichenau.de

Stadt Puchheim, Tel. 089 80098158, umwelt@puchheim.de







(Fotos: links: Wolfgang Heidenreich; rechts oben: Beratungsstelle Energieeffizienz und Nachhaltigkeit; rechts unten: Broschüre "Artenschutz leicht gemacht" des Bayerisches Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr)

Der Umweltbeirat Eichenau lädt ein:

Vortragsabend zum Thema Wärmewende am Mittwoch, 28.09.2022 Wie heize ich diesen Winter unabhängig von Gas oder Öl? Wo kann ich Energie einsparen?



(Foto: C.A.R.M.E.N. e.V.)

Was jede und jeder von uns zur Energiewende beitragen kann, wie wir weg von fossilen Brennstoffen kommen und wo wir Energie einsparen können diese und weitere Fragen erörtert Energieexperte Jürgen Honold in seinem Vortrag. Er zeigt uns die Energieerzeugung der Zukunft und gibt Einblicke in Förderungen und Heizungsarten.

Offentlicher Vortragsabend am 28.09.2022 um 19 Uhr in der Friesenhalle und online über Zoom (Zugangsinformationen auf www.eichenau.org/umweltbeirat)

Referent: Jürgen Honold Dipl.-Ing. Elektrotechnik, Energieberater HWK, Sachverständiger der KfW und des BAFA

#### Parkstraße West gesperrt Umleitung über Friesenstraße und Ahornstraße

Im Zuge der Erweiterungsbaumaßnahmen für die Starzelbachschule war es erforderlich, die Parkstraße West während der Rohbauarbeiten zu sperren. Dies wird voraussichtlich noch bis 31.10.2022 erforderlich sein. Die übrigen Querstraßen sind geöffnet, insbesondere kann die unmittelbare Ableitung über Friesen- und Ahornstraße erfolgen. Bitte beachten Sie, dass auch diese beiden Straßen auf 30 km/h beschränkt sind! Auch die Hofmetzgerei Zur Oberen Mühle in der Roggensteiner Allee ist auf diesen Wegen mit dem Fahrzeug erreichbar. Die Hofmetzgerei hat weiterhin in vollem Umfang geöffnet. Fußläufig kann die Parkstraße weiter durchquert werden.

Einwohnerstand am 01.08.2022: 12.295 Einwohner mit Hauptwohnsitz (- 31 Einwohner gegenüber dem 01.07.2022)

#### 40-jähriges Dienstjubiläum



Erster Bürgermeister Peter Münster und Bauamtsleiter Andreas Troltsch (li) gratulieren Georg Schmidt (Mitte) zu seinem 40-jährigen Dienstjubiläum. Herr Schmidt gehört zum Team Bauhof und betreut insbesondere das Sport- und Freizeitgebiet.

#### Roggenstein-Konzertreihe 2022



Konzert VII Sonntag, 4. September 2022, 19:30 Uhr Julia Brembeck Adler, Viola Christian Brembeck, Cembalo und Orgel Bach, Händel, Bruckner, Bruch

Veranstalter: Gemeinde Eichenau

Künstlerische Leitung und Organisation: Christian Brembeck

Verbindliche Bestellungen:

Roggenstein-Konzerte 2022 c/o Christian Brembeck Münchener Str. 38 12309 Berlin Telefon: 0171 20 44 84 5

E-Mail: christian@brembeck.net

**Eintrittspreise**:

Konzerte I bis V und VII jeweils 20,00 EUR Konzert VI 18,00 EUR Kinder bis 14 Jahre frei, Ermäßigung für Schüler u. Studenten an der Abendkasse

Die Konzerte finden unter Einhaltung der geltenden Hygieneregeln in der Kapelle St. Georg Roggenstein statt.

Anderungen vorbehalten.

#### Bettler an der Haustür: Wie ist die Rechtslage und wie sollte man sich verhalten?

In den letzten Tagen häufen sich die Anrufe besorgter Bürgerinnen und Bürger, die bettelnde Personen oder Personengruppen melden. Das Bild ist immer das Gleiche. Meist osteuropäische Männer und Frauen, manchmal auch mit Kindern, gehen durch Wohngebiete, schauen sich interessiert um und klingeln an verschiedenen Haustüren oder sprechen Anwohner auf der Straße an. Sie halten einen Bettelzettel in der Hand oder bitten um Geld oder etwas zu essen und gehen dann eilig weiter.

Betteln ist in Deutschland grundsätzlich nicht verboten. Nach Recht und Gesetz müssen Polizei und Verwaltungen allerdings zwischen erlaubten und illegalen Formen des Bettelns unterscheiden. Untersagt ist das aggressive Betteln - dies ist zum Beispiel dann der Fall, wenn ein Fuß in die Tür gestellt wird oder sich die Person trotz ablehnender Haltung des Hausbewohners nicht entfernt oder beleidigend wird.

Hinter dem Betteln steckt oft eine gut organisierte Struktur. Die Bettler selbst haben demnach meist nichts von dem erbettelten Geld, da die "Einnahmen" regelmäßig von Hinterleuten eingesammelt werden. Die Gemeinde Eichenau rät daher eindringlich davon ab, den Bettlern Geld zu geben. Am besten bekundet man mit einem deutlichen "Nein" seine Ablehnung und distanziert sich von den Personen.

Wer sich in irgendeiner Form genötigt fühlt oder Straftaten beobachtet, soll sich bitte direkt mit der Polizeiinspektion Germering unter der Telefonnummer 089 / 8941570 in Verbindung setzen.

Handlungsempfehlung für betroffene Bürgerinnen und Bürger:

- Halten Sie die Hauseingangstüren stets geschlossen und prüfen Sie, wer ins Haus will, bevor Sie öff-
- Achten Sie auf fremde Personen auf dem Grundstück oder in der Nachbarschaft.
- Wenn Ihnen verdächtige Personen auffallen, rufen Sie sofort die Polizei. Treffen Sie keinesfalls selbst Maßnahmen, um die Personen aufzuhal-
- Notieren Sie sich die Kennzeichen mitgeführter Autos und merken Sie sich Personenbeschreibungen.

Ihre Gemeindeverwaltung

#### Straßenreinigung 2022

Die Gemeindestraßen werden in regelmäßigen Abständen von Splitt, Staub und Unrat gereinigt. Die Kehrungen erfolgen zu den nachstehend aufgeführten Zeiten:

- 4. Kehrung 35. KW, 29.08. 02.09.2022 5. Kehrung 43. KW, 24.10. 28.10.2022
- 6. Kehrung 47. KW, 21.11. 25.11.2022

Angegeben ist jeweils der erste und der letzte Tag der Kehrungen.

9

#### RAMA DAMA 2022 – hilf mit beim jährlichen Clean-Up!

In diesem Herbst wird die Gemeinde wieder eine gemeinsame Clean-Up Aktion der Grünflächen und Landschaft in und um Eichenau veranstalten. Hierfür werden tatkräftige Helferinnen und Helfer gesucht.

Das RAMA DAMA findet statt am:

#### Samstag, den 24. September 2022

Treffpunkt: 9:00 Uhr am Marktplatz (beim Maibaum)

Bitte vergiss nicht, dass festes Schuhwerk und Arbeitshandschuhe erforderlich sind. Im Anschluss lädt die Gemeinde zu einer gemeinsamen Brotzeit ein.

Damit die Aktion gut vorbereitet werden kann und für ausreichend Brotzeit gesorgt ist, bitten wir um vorherige Anmeldung bis zum 19. September per E-Mail an Foto: Gemeinde Eichenau umwelt@eichenau.de (Betreff: Rama dama), telefonisch unter 730-317 oder postalisch mit dem Anmeldeschein.



Bitte geben Sie bei der Anmeldung an, in welchem Sammelgebiet (1-4) Sie gerne helfen möchten (siehe unten).



Gemeinde Eichenau Hauptplatz 2, 82223 Eichenau

### ANMELDUNG zum Rama Dama

	nich am Rama Dama beteiligen und nbarten Treffpunkt Marktplatz (be	i werde am Samstag, 24. September, um im Maibaum) erscheinen:			
Name:		Straße:			
Telefon:		Anzahl der Personen: Person(en			
E-Mail:					
Ich würde gerne in folgendem Sammelgebiet sammeln (bitte ankreuzen):					
$\bigcirc$	1. Scharwerkholz				
$\bigcirc$	2. Wäldchen BgmKrauß-Str., Eichenaue, Grünfläche Friesenstr.				
$\bigcirc$	3. Wischgorodweg am SFZ, Grünfläche Elsterstr., Badesee				
$\bigcirc$	<ul> <li>4. Grünfläche am Ev. Pflegezentrum mit Starzelbach, Str. zur Leite/Parkplatz Heuweg, Weiher Walter-Schleich-Str.</li> </ul>				

Die dazugehörige Karte finden Sie auf unserer Website.

#### Gemeindlicher Kindergarten Waldhäuschen

Vorschulverabschiedung im Waldhäuschen

Bei bestem Juliwetter fand im Juli das Abschiedsfest der Vorschulkinder vom Waldhäuschen statt. Nachdem die Kinder ihre fleißig einstudierten Lieder wie "Ich wünsche mir eine Schultüte" zum Besten gegeben hatten, folgte eine freudige Überraschung. Die beiden beliebten Clownsdamen Knusper & Keks traten auf und überreichten jedem Vorschulkind persönlich und feierlich seine selbstgebastelte Schultüte. Ein weiterer Höhepunkt war die Aktion



"Wünschekarten". Diese hatten die Vorschulkinder schon im Voraus vorbereitet und mit ihren Anliegen gestaltet. Voraussetzung war, sich etwas Nicht- Materielles einfallen zu lassen. Die Clowns sammelten die Karten ein, stempelten sie ab und steckten sie in eine Wünschebox. Symbolisch wurden diese Wünsche dann mit großen Seifenblasen in den Himmel geschickt, damit sie in Erfüllung gehen. Bei ihren nächsten Auftritten in Alten-und Pflegeheimen werden Knusper & Keks die

Karten an die dortigen Bewohner verteilen und mit ein wenig Glück werden die Vorschulkinder dann einen Brief zurückbekommen.

Als sich Clowns und Eltern nach dem offiziellen Programm verabschiedet hatten, konnte der gemütliche Teil beginnen. Auf leckere Schnitzel mit Pommes folgte das urige Grillen von Stockbrot überm Lagerfeuer. Bei einer anschließenden Nachtwanderung wurde das Eichenauer Hinterland mit Taschenlampen erforscht. Schließlich wurden die Kinder sinnbildlich aus dem Kindergarten geworfen und, wer wollte, durfte die Rettungsrutsche herunterrutschen. Um 23 Uhr ging der ereignisreiche Tag zu Ende und die müden aber glücklichen Vorschulkinder wurden von ihren Eltern wieder abgeholt.

Krippenausflug in den Olchinger Vogelpark

Auch die Kleinsten aus dem Waldhäuschen freuten sich über einen spannenden Höhepunkt zum Abschluss des Krippenjahres. Der Ausflug führte



den Olchinin Vogelpark, ger wo die Führerin Gabi Schmidt die Kinder schon zu einem abwechslungsreichen Rundgang erwartete. Dabei konnten die gefieder-Bewohner ten wie Emus, Papageien, Eulen und

Pelikane bestaunt wurden. Anschließend stärkten sich die kleinen Besucher noch bei einem gemütlichen Picknick und tobten sich am nahegelegenen Spielplatz an den Amperauen aus.

Eva **Felber-Walter** (Dipl. Soz.Päd.) für das Waldhäuschen-Team



Jugendzentrum Eichenau Adalbert-Stifter-Weg 1, 82223 Eichenau Telefon: 08141 36143

Programm für die "Großen" ab 13 Jahren

Fr. 16.09. 16:00 Uhr Basketballturnier im JuZ\*

Di. 20.09. 17:00 Uhr Pizza backen im JuZ

Di. 27.09. 19:30 Uhr Hallenfußball \*

<u>Programm für die "Kleinen" ab 7 Jahren</u> Für Geburtstage, Feiern und Feste steht Euch unser Partyraum wieder zur Verfügung.

Di. 20.09. 15:30 – 17:00 Uhr Do.29.09. 15:00 – 16:30 Uhr Pizza backen im JuZ Schlüsselanhänger aus Filz basteln

Kosten: jeweils 2.-

Für die mit einem Stern\* gekennzeichneten Veranstaltungen müsst ihr euch mindestens eine Woche vorher im Jugendzentrum anmelden.

> Euer JUZ-Team Hüseyin Mentes, Yüksel Mentes

Feuersirenenprobe im Sept. 2022 Samstag, 03.09.2022, um 11:30 Uhr





Johanna-Oppenheimer-Platz 1 • Telefon 08141/82183 www.gemeindebuecherei-eichenau.de

"Lesen, was geht!" – Einladung zur Preisverlosung Bis 23. September läuft unser Ferienprogramm mit Sommerferien-Leseclub und Leserallye. Inzwischen ist die Auswahl an neuen Büchern sogar noch größer geworden! Mitmachen lohnt sich also auf jeden Fall. Neuanmeldungen sind auch möglich. Und dann wartet da noch die eine oder andere Challenge auf Euch. Dafür gibt es Extra-Stempel im Sommer-Journal, vielleicht genug, um am Ende Club-Präsident/in zu werden!!!

Am Freitag, 23.9.2022, laden wir alle Clubmitglieder um 16 Uhr ins Lesecafé der Bücherei ein. Ein Eichenauer Autor präsentiert sein neues Jugendbuch und wird anschließend die Gewinner\*innen ziehen. Wie üblich gibt es Bücher-Gutscheine und Bücher zu gewinnen sowie zahlreiche Trostpreise.

Wasser sparen, Energie sparen...

Zahlreiche Sachbücher enthalten praktische Tipps für Nachhaltigkeit in Haushalt, Garten und Urlaub. Aktuelle Informationen zum Thema Klimaschutz sind auch im Jugendbuch-Bestand zu finden.

Wir wünschen Allen noch einen schönen (Lese-) Sommer!

Ihr Bücherei-Team

#### .....im Gedenken



#### Sterbefälle im Juli:

05.07. Lieselotte May (84)

12.07. Michael Wolfgang Müller (82) 13.07. Gottfried Ulrich Lewald (88) 20.07. Joachim Bruno Engel (80)

Nachtrag:

27.05. Dr. Albert Helmut Bschlagengaul (90)

Zu weiteren Sterbefällen keine Veröffentlichung.

Rentenberatung und Antragstellung

Frau Anna Nagel und Frau Hannelore Neff sind seit 2018 als Rentenberaterinnen im Eichenauer Rathaus (Hauptplatz 2, 82223 Eichenau) an einzelnen Tagen tätig. Sie unterstützen gesetzlich Versicherte und deren Hinterbliebene nach telefonischer Terminvereinbarung in Fragen der Rentenversicherung.

Die Eichenauer Rentenberatung hilft beim Ausfüllen von Formularen des Rentenversicherungsträgers, insbesondere bei der Rentenantragstellung und Kontenklärung.

Vorherige telefonische Terminvereinbarung bei der Gemeinde Eichenau unter Tel. 08141 730-103 (Frau Wild) sowie in Vertretung unter 730-233 (Frau Gabriel).

Gerne können Sie uns auch per E-Mail: rentenberatung@eichenau.de eine Terminanfrage senden.

Coronabedingt findet die Rentenberatung derzeit nur telefonisch statt.

#### **Offnungszeiten Wertstoffhof**

Holzkirchner Str. 2, Tel. 37441 Montag geschlossen Dienstag 14:00 - 18:30 Uhr Mittwoch 10:00 - 12:00 Uhr

und 14:00 - 18:30 Uhr

Donnerstag geschlossen Freitag 14:00 - 18:30 Uhr Samstag 08:00 - 14:00 Uhr

### AMB Abfallwirtschaftsbetrieb des Landkreises Fürstenfeldbruck

#### Abfuhrplan Landkreis-Papiertonne

120-Liter-Tonne, 240-Liter-Tonne u. 1.100-Liter-Container mit 4-wöchentlicher Leerung:

Donnerstag, 08.09.2022

Stellen Sie die Tonne am Leerungstag ab 6:00 Uhr gut sichtbar an der nächstgelegenen mit einem LKW befahrbaren Straße bereit.

#### Stellenanzeigen



#### Wir suchen:

für unsere neuen **Krippengruppen** ab September 2022

Erzieher/innen Kinderpfleger/innen Pädagogisches Zusatzpersonal

in Vollzeit oder Teilzeit

Fragen beantwortet Ihnen gerne Frau Kaps, Tel. 08141/730-230

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

zur Verstärkung unserer Personalbetreuung zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

**Personalsachbearbeiter/in** (m/w/d) in Vollzeit oder Teilzeit

Fragen beantwortet Ihnen gerne Frau Kaps, Tel. 08141/730-230.

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

Die ausführlichen Stellenausschreibungen finden Sie auf unserer Homepage www.eichenau.org. Bitte bewerben Sie sich bei: Gemeinde Eichenau, Personalabteilung, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau bzw. E-Mail: bewerbung@eichenau.de.

#### **Energieberatung im Rathaus**

Gemeinde Eichenau und ZIEL21 bieten die kostenlose Energieberatung für Gemeindebürger/innen nur noch telefonisch an. Eine Voranmeldung bei der Geschäftsstelle von ZIEL21 im Landratsamt Fürstenfeldbruck, Tel. 08141 519-225 oder per E-Mail info@ziel21.de ist weiterhin erforderlich!

Informationen zum Einsatz von erneuerbarer Energie oder zu Energie-Effizienz erhalten Sie in der Geschäftsstelle von ZIEL21 im Landratsamt Fürstenfeldbruck (Tel. 08141 519-225).

#### Problemmüllsammlung in Eichenau

Die nächste Problemmüllsammlung findet am Mittwoch, 26.10.2022, von 16:30 - 18:30 Uhr in der Emmeringer Str., am Parkplatz vor der Kirche statt.

Bei Bedarf kann Problemmüll auch an den Großen Wertstoffhöfen von **Gröbenzell** (mittwochs 14:00 - 19:00 Uhr (Haushalt)) und **Germering** (donnerstags 14:00 - 18:00 Uhr (Haushalt)) abgegeben werden.

#### Pfarramt der Kath. Kirchenstiftung zu den Hl. Schutzengeln



Hauptstraße 2, 82223 Eichenau Tel. 0 81 41 / 37 82 – 0, Fax: 0 81 41 / 37 82 16 Internet: www.kirche-eichenau-alling.de e-mail: hl-schutzengel.eichenau@ebmuc.de

Öffnungszeiten des Pfarrbüros in den Ferien:

Montag, Dienstag, Donnerstag von 8.30 - 11.30 Uhr, Tel. 08141 3782-0, Fax: 08141 378216 E-Mail: hl-schutzengel.eichenau@ebmuc.de Internet: www.kirche-eichenau-alling.de

Sonntag, 04.09.22

10:15 Uhr Eucharistiefeier

Dienstag, 06.09.22

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Besinnung

Sonntag, 11.09.22

10:15 Uhr Eucharistiefeier

Dienstag, 13.09.22

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Besinnung

Mittwoch, 14.09.22

16:00 Uhr Eucharistiefeier im Pflegezentrum

Samstag, 17.09.22

18:00 Uhr Wortgottesfeier mit Kommunionaustei-

Sonntag, 18.09.22

10:15 Uhr Eucharistiefeier 19:00 Uhr Taizé-Andacht

Dienstag, 20.09.22

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Besinnung

Samstag, 24.09.22

9:00 Uhr Erstkommunionfeier der Kinder der Starzelbachschule

11:00 Uhr Erstkommunionfeier der Kinder der Josef-Dering-Schule

18:00 Uhr Wortgottesfeier mit Kommunionaustei-

Sonntag, 25.09.22

10:15 Uhr Eucharistiefeier (mit Caritas-Kirchenkollekte)

26.09.22 - 02.10.22 Caritas-Herbstsammlung Dienstag, 27.09.22

8:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Min. der Besinnung

Mittwoch, 28.09.22

16:00 Uhr Wortgottesfeier im Pflegezentrum

Eucharistiefeiern unter der Woche: siehe Schutzengel-Info

#### Bitte beachten Sie auch unsere Schaukästen an der Kirche sowie unsere Homepage. Vielen Dank!

Sie wollen immer wissen, was sich bei uns im Pfarrverband tut?

Über die Homepage unseres Pfarrverbandes (www. kirche-eichenau-alling.de) können Sie unseren Newsletter abonnieren, der Sie regelmäßig über die Neuigkeiten aus dem Pfarrverband informiert.

Die Kirche als ein Ort der Begegnung und der Einkehr ist für Sie tagsüber für das persönliche Gebet geöffnet. Gerne können Sie mit Ihren persönlichen Anliegen über das Pfarrbüro zu den Seelsorgern

Kontakt aufnehmen. Wir freuen, uns mit Ihnen in Kontakt zu kommen.

Für das Team der Schutzengelgemeinde.

Ihr Martin Bickl Pfarrer



#### Evangelische Kirchengemeinde

Hauptstr. 33, 82223 Eichenau Tel. 08141 / 3608-00, Fax 08141 / 3608-33 Email: pfarramt.eichenau@elkb.de Internet: www.friedenskirche-eichenau.de Anmeldungen für die aktuellen Neuigkeiten:



Öffnungszeiten des Pfarramts: Mo, Di, Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr Mi 16.00 bis 18.00 Uhr, Do geschlossen

Tel. 08141 / 3608-00, Fax 08141 / 3608-33



Bitte beachten Sie die aktuelle Lage zur Corona-Pandemie, evtl. entfallen Veranstaltungen.

#### **Gottesdienste:**

Grundsätzlich gilt: Gottesdienste sind ohne Anmeldung. Bei schönem Wetter im Innenhof der Friedenskirche, ohne Maske. In der Friedenskirche keine Maskenpflicht. Wir begrüßen aber das Tragen von Masken zum eigenen Schutz und dem anderen.

Sonntag, 04.09.2022

10.00 Uhr Gottesdienst mit Abendmahl, Pfarrer Christoph Böhlau

Sonntag, 11.09.2022

Kein Gottesdienst in der Friedenskirche – dafür Berg-Blick-Gottesdienst

Berg-Blick-Gottesdienst- Auf dem Pan-14.30 Uhr oramaweg südlich von Erling-Andechs mit Pfarrer Christoph Böhlau. Treffpunkt 14.30 Uhr am Parkplatz - Wanderung ca. 30 Min. - ca. 15 Uhr Gottesdienst

Sonntag, 18.09.2022

10.00 Uhr Gottesdienst mit Abendmahl, Pfarrer Christoph Böhlau

Sonntag, 25.09.2022

10.00 Uhr Gottesdienst mit RelPäd Judith Osterkamp

**Highlights:** 

Jeden Dienstag um 10 Uhr Gymnastik im Gemeindesaal

Freitag, 09.09.2022

ab 14.00 Uhr Cafè Campanile – Wiedereröffnung nach der Sommerpause, bei schönem Wetter im Innenhof der Friedenskirche. Danach wieder jeden Freitag ab 14 Uhr (bei schönem Wetter)

#### Donnerstag, 1.09.2022

14.30 Uhr Seniorenkreis, Kaminzimmer

Freitag, 2.09.2022

09.00 Uhr Leben mit Krebs – Selbsthilfegruppe Eichenau, Gemeindesaal

Dienstag, 13.09.2022

15.00 Uhr Dienstagstreff der Frauen, Kaminzimmer

Samstag, 17.09.2022

14.30 Uhr Repair Café "Reparieren statt wegwerfen", mit Kaffee und Kuchen Gemeindehaus

Montag, 26.09.2022

19.00 Uhr Abendspaziergang mit Pfarrer Christoph Böhlau, Treffpunkt: Innenhof von Gut Roggenstein. Entfällt bei Sturm und Gewitter.

Freitag, 30.09.2022

16.30 Uhr Die Kleinen Adler – Kindergruppe der Friedenskirche, Gemeindesaal

#### Vormerken für Oktober:

**01.10.** Ökumenisches Orgelkonzert. Beginn 20 Uhr in der evang. Friedenskirche. Pause- Ende in der kath. Schutzengelkirche gegen 22 Uhr

**02.10.** Erntedank – Gottesdienst 10 Uhr und um 17 Uhr ökumenischer Familiengottesdienst in Alling

**02.10.** "Allein zu Hause essen kann ich jeden Tag" – Anschluss an den Gottesdienst 11 Uhr

**20.10.** – Yoga im Herbst – Zeit der Stille - 4 Treffen von 9 – 10 Uhr

**21.10.** – **23.10.** Gospelworkshop

Christoph **Böhlau** Pfarrer

#### Hilfe im Alter gGmbH der Inneren Mission München Evang. Pflegezentrum Eichenau

Bahnhofstr. 117, 82223 Eichenau, Tel: 08141 36380-0

E-Mail: epz-eichenau@diakonie-muc-obb.de

Jeden letzten Mittwoch im Monat um 15.30 Uhr zeigen wir Ihnen das Pflegezentrum Eichenau. Bitte melden Sie sich vorab per E-Mail (epz-eichenau@diakonie-muc-obb.de) oder telefonisch (08141/36 380 0) an.

Treffpunkt: Vor dem Haupteingang

Dauer: ca. eine Stunde

Hier können Sie Eindrücke sammeln und Fragen zu unserer Einrichtung und unseren Angeboten stellen.

Sie möchten jedoch mehr über unser Haus erfahren? Sie sind herzlich willkommen! Vereinbaren Sie einfach einen Termin mit uns. Sie erreichen unsere Bewohnerverwaltung telefonisch unter 08141/363 80-0: Montag bis Donnerstag: 09.00 Uhr - 12.00 Uhr und 13.00 Uhr - 17.00 Uhr Freitag: 09.00 Uhr - 14.00 Uhr. Wir beraten Sie persönlich und individuell. Aktuelle Informationen finden Sie auch auf unserer Homepage www.hilfe-im-alter.de

Susanne **Brenner** Einrichtungsleitung





Mehr als 25 Jahre Deutsch-Französische Kultur in Eichenau

Französisch-Kenntnisse sind nicht erforderlich

#### **Boule**

Unsere Boule-Treffen konnten leider sehr oft wegen schlechten Wetters in einem doch so schönen Sommer nicht stattfinden. Für nächstes Jahr überlegen wir uns eine Strategie, wie wir dann jeweils Ersatztermine schaffen.

#### Vorschau auf den Herbst:

Unser sehr geschätzter kulinarischer Abend für Mitglieder und deren Freunde konnte Corona-Pandemie bedingt lange nicht stattfinden. Wir möchten ihn in diesem Jahr deshalb vorsichthalber schon im September veranstalten.

Kulinarischen Abend

Freitag, 9. September 2022, um 18 Uhr

im großen Saal, Kirchenstraße, kath. Pfarrzentrum Fichenau

Die Mitglieder und Freunde haben bereits anfang August eine Einladung mit Anmeldung erhalten.

Aktuelle Informationen finden Sie auf unserer Homepage.

Pour toute information supplémentaire, veuillez consulter notre site internet: www.dffeichenau.de

Anmeldungen und Auskünfte:

1. Vors. R. Djebali, E-Mail: rdjebali@aol.com

2. Vors. I. Ramm, E-Mail: webmaster@dffeichenau. de

Bitte bleiben Sie vorsichtig und bleiben Sie gesund!

Ridha **Djebali** 1. Vorsitzender



Liebe Eichenauer\*innen,

ich hoffe, Sie sind alle gut und gesund aus Ihrem wohlverdienten Urlaub zurück in unsere Gemeinde gekehrt und können gestärkt wieder in den Alltag starten.

Bereits am 14.07.2022 wurde Swen Meusel in einer Mitgliederversammlung als 1. Vorsitzender der Freien Wähler Eichenau wieder gewählt. Ebenfalls in ihrem Amt wurden Elmar Ströhmer (GR, 2. Vorsitzender), Karina Brendel (Kassenwart) und Nicola Guttenthaler (Beisitz) bestätigt. Als neue Vorstandsmitglieder begrüßen die FWE Bernd Heilmeier (Kassenprüfer) und Andreas Wendling (Beisitz). Da sich Etta Ströhmer als bisherige Schriftführerin entschloss, ihr Amt zur Verfügung zu stellen, wurde Martina Meusel als deren Nachfolgerin gewählt. In diesem Sinne möchte ich mich ganz herzlich für die jahrelange Unterstützung durch Etta Ströhmer bedanken und wünsche dem neuen Vorstand für die nächsten zwei Jahre alles Gute.

Vielleicht haben Sie Lust den neuen Vorstand mal persönlich kennenzulernen? Dann kommen Sie am **08.09.2022 um 19.30 Uhr** zum **Bürgertreff** in die Bürgerstube Eichenau.

Ansonsten finden Sie Informationen unter www.fw-eichenau.de oder folgen uns auf FB und/oder Instagramm (fw\_eichenau).

Swen **Meusel** 1. Vorsitzender



#### familien- und mütterzentrum eichenau e.v.

Das familien- und mütterzentrum eichenau e.v. ist eine Kontaktstelle für Familien und Frauen jeden Alters mit und ohne Kinder. Adresse: Schulstraße 36, 82223 Eichenau, Telefon: 08141 / 80625, Internet: www.fme-eichenau.de, E-Mail: info@fme-eichenau. de

#### Wir suchen DICH:

Ab September 2022 braucht das fme DRINGEND Unterstützung. Hast du Lust einen Babykurs (Kursalter ca. 5 Monate – 1 Jahr alt) zu leiten? Bitte melde dich bei Interesse bei Annette Weber unter Tel.: 08141 / 526410. Wir freuen uns auf dich!

# DIE BEWEGTE NACHHILFE – Dank einfachen Koordinationsübungen und gezieltem Trainig zu einem stressfreieren Schulalltag!

Mit altersentsprechenden Koordinations-Übungen schaffen wir neue Vernetzungen im Gehirn und fördern mit viel Spaß und ohne Leistungsdruck die Konzentration und Lernfähigkeit der Kinder. Und das Tollste: es passiert praktisch nebenbei – bei Sport, Spiel und guter Laune! Das Resultat sind bessere Schulnoten und glücklichere Kinder!

**NEUER KURS nach den Sommerferien ab 23.09.2022 Wer**: Für Kinder im Alter von 6 – 9 Jahren

**Termin**: 10 Termine immer freitags von 15:00 Uhr bis 16:00 Uhr (Einzeltermine auf Anfrage)

Wo: in den Räumen des fme

Investition: 150,00 € für Mitglieder / 160,00 € für

Nicht-Mitglieder

Anmeldung und Information: Mila Bugia – Zertifizierte body'n brain Trainerin, Tel: 0151 – 41298100 oder milasprime@yahoo.de

MalCLUB - Kinderatelier (für Kinder ab 6 Jahren)

Eine Stunde abtauchen dürfen und die Geheimnisse der Kunst ergründen: Der MalCLUB ist ein Ort für junge Kreative, die sich gerne über Bilder ausdrücken, Spaß an Farben, am Zeichnen und Malen und nicht zuletzt am Experimentieren haben.

Alle Materialien werden bereitgestellt. Ihr müsst nur Spaß und rutschfeste Socken mitbringen!

Kursleitung: Gisela Franzke, Dozentin der Bildenden Künste, Bildende Künstlerin, Illustratorin

Kostenloses Schnuppern jederzeit möglich - Anmeldung erforderlich!

**Wann**: als 10er Block immer dienstags ab 15:00 – 16:00 Uhr und 16:15 – 17:15 Uhr (je 60 Min.)

**Kosten**: 10 EUR (Mitglieder) und 11 EUR (Nichtmitglieder) zzgl. 4 EUR Materialkosten/UE

Ort: in den Räumen des fme

Anmeldung & Information bei ARTelierFranzke 0173/3818591, info@artelierfranzke.de, www.artelierfranzke.de

#### Englisch für Kinder

Das fme bietet einen Englischkurs für Kinder an. Geeignet für Kinder im Vorschulalter und der 1. und 2. Klasse.

Wann: Start ab Herbst 2022 immer donnerstags, Uhrzeit wird noch bekannt gegeben

Wo: in den Räumen des fme

Anmeldung und Infos unter www.englisch4kids. com oder unter petra-seiter@t-online.de; Tel: 08144 / 9969873

Spanischkurs für Kinder im Alter von 6 bis 12 Jahre Wann: jeden Donnerstag von 17:00 Uhr bis 18:00 Uhr

Wo: in den Räumen des fme

Kosten für 10er Block: 50 € für Mitglieder und 60 € für Nicht-Mitglieder, bzw. wird nach Eintritt abgerechnet

Anmeldung und Information: Blanca Beatriz Gòmez Chamorro, blanca@jenschur.de

Kurse von Stefanie Mühe, GfG-Familienbegleiterin und Leiterin von "mein kleiner Spatz":

Kinderyoga für Schulkinder (6-10 Jahre)

**Termin**: ab 22.09. – 27.10.22 (06.10. kein Kurs), 1x wöchentlich von 17:00 – 17:45 Uhr

Wo: in den Räumen des fme

Anzeige



#### Kinderyoga für KIGA-Kinder ab 4 Jahre:

Wann: ab 30.09. – 28.10.22 (07.10 kein Kurs), 1x wöchentlich von 13:45 - 14:30 Uhr

Wo: in den Räumen des fme

#### Familienyoga für Kinder von 3-5 Jahre mit einem Erwachsenen

Wann: am 23.09.2022, Uhrzeit wird bekannt gege-

ben

Wo: in den Räumen des fme

Weitere Infos zu den Kursen von Stefanie Mühe/ mein-kleiner-Spatz laufend auch aktuell auf unserer Homepage!

Anmeldung und Information: Stefanie Mühe, GfG-Familienbegleiterin, Tel. 08141-2450719 oder post@mein-kleiner-spatz.de

Alle detaillierten Informationen zu unserem umfangreichen Kursangebot findet Ihr im Internet unter www.fme-eichenau.de.

> Katja **Presse** Vorstandsmitglied



#### Senioren-Begegnungsstätte

Ansprechpartner: Antonia Hunger

Kolpingweg 2, 82223 Eichenau, Tel.: 08141/80229

Seniorenbegegnungsstaette-kav@caritasmuenchen.de Bürozeiten:

Montags, 09.00 - 13:00 Uhr, Mittwochs, 09:00 -17:00 Uhr und nach Vereinbarung

#### September 2022

Die Veranstaltungen der SBS im Monat September finden statt. Es gelten die Corona-Regeln nach den bayerischen Vorgaben.

Weitere Infos zu unseren Angeboten finden Sie im Schaukasten vor der SBS oder in unserem Pro-

Möchten Sie sich zu einem unserer Kurse oder Veranstaltungen anmelden oder benötigen weitere Infos, dann kontaktieren Sie uns per Telefon unter 0814180229, per Email: Seniorenbegegnungsstaette-kav@caritasmuenchen.de oder kommen persönlich im Büro der SBS vorbei. Wir freuen uns auf Sie!

#### 01.09.2022, 10:00 Uhr Treffpunkt Budrio Allee

Gesprächskreis mit Marlies Kolbe

Wir wandern nach Fürstenfeldbruck

02.09.2022, 15:00 Uhr

Singen mit Frau Gemperlein

06.09.2022, 13:00 - 15:00 Uhr

Offene Sprechstunde für seelische Gesundheit im Alter

Beraterin Christine Hack

06.09.2022, 16:00 Uhr

Gesprächskreis für pflegende Angehörige

Leitung Stefica Müller

21.09.2022, 15:00 Uhr

Bewegen in der Natur

Leitung Susanne Kaufmann

Anmeldung Anmeldeschluss: erforderlich,

19.09.2022

#### 27.09.2022, 09:00 Uhr

Wanderung: Ein Rundgang durchs Schlachthofvier-

Leitung Dieter Sinner

28.09.2022, 14:15 Uhr Treffpunkt Museum Fürstenfeldbruck

Besuch der Sonderausstellung Olympia 1972 mit Führung

Anmeldung erforderlich, Anmeldeschluss: 19. September 22

#### jeden Montag, 14:00 - 17:00 Uhr

Montagstreff / Spielenachmittag mit Frau Laudahn **jeden Montag, 09:10 – 10:10 Uhr** ab 19. September "Fit bis 100'

Leitung Alois Krieg

jeden Montag, 10:20 – 11:20 Uhr ab 05. September

Leitung Petra Pagel

jeden Montag, 11:30 – 12:30 Uhr ab 05. September Qi Gong

Leitung Petra Pagel

jeden Dienstag, 09:00 – 10:00 Uhr ab 06. September **REHA-Sport bei Osteoporose** 

Leitung Reinhild Friederichs

jeden Dienstag, 10:00 – 11:00 Uhr ab 06. September Gymnastik im Sitzen

Leitung Reinhild Friederichs

jeden Mittwoch, 09:00 - 09:45 Uhr ab 14. September

REHA-Sport Rücken fit, Kurs Mittwoch I

Leitung Karin Kuschel

jeden Mittwoch, 10:00 – 10:45 Uhr ab 14. September

REHA-Sport bei Krebserkrankung

Leitung Karin Kuschel

jeden Mittwoch, 11:00 - 11:45 Uhr ab 14. September

REHA-Sport Rücken fit, Kurs Mittwoch II

Leitung Karin Kuschel

jeden Donnerstag, 08:30 - 09:30 Uhr ab 01. September

**REHA-Sport bei Osteoporose** 

Leitung Reinhild Friederichs

jeden Donnerstag, 10:00 – 14:00 Uhr

Donnerstagsgruppe

Leitung Stefica Müller, Tel.: 08141 320736

#### PC Stammtisch Eichenau

PC-Stammtisch – Treffen in der SBS (z.T. mit Kurzvor-

Freitag, 16. September, 09:00 – 12:00 Uhr Freitag, 30. September, 09:00 - 12:00 Uhr

PC-Stammtisch – Einzelberatung in der SBS (nach vorheriger Anmeldung)

Freitag, 23. September, 09:00 – 12:00 Uhr

Digitale Medienwelt / PC Stammtisch Eichenau bietet seit vielen Jahren allen interessierten Seniorinnen und Senioren Treffen in der SBS an, um gegenseitigen Erfahrungsaustausch zu unterstützen und um technische oder anwendungsbezogene Fragen im Bereich Smartphone, Tablet, PC und Internet mit den PC Stammtisch Betreuern zu besprechen. Diese Treffen finden freitags alle 2 Wochen statt. Es sind dafür auch Kurzvorträge geplant.

Außerdem gibt es die Möglichkeit teilweise an den anderen Freitagen zu einer individuellen Einzel-Beratung in die SBS zu kommen. Dafür ist eine vorheri-

ge Anmeldung erforderlich.

Alle Informationen zu aktuellen Terminen, Vortragsthemen, Anmeldedaten für die Einzelberatung und eventuell coronabedingte Einschränkungen finden Sie unter: www.pc-stammtisch-eichenau.de Auf der Webseite können Sie sich auch für einen regelmäßigen Newsletter anmelden umlaufend informiert zu werden.

Um sich bei Problemen mit dem PC, Tablet oder Smartphone aus der Ferne beraten oder helfen zu lassen, können Sie sich per E-Mail an die Betreuer wenden unter: hilfe@pc-stammtisch-eichenau.de Die Angebote der Digitalen Medienwelt / PC Stammtisch Eichenau sind für alle Interessierte zugänglich. Sie richten sich an Einsteiger, aber auch erfahrene Nutzer der Digitalen Medien.

Sollten Sie Hilfe benötigen, Fragen haben, oder auch einfach ein Gespräch suchen, rufen Sie einfach an. Wir sind weiterhin für Sie da!

Bleiben Sie gesund,

Ihre Silvia Dörr Fachdienstleitung Leben im Alter

Antonia Hunger Leitung der Senioren Begegnungsstätte

Birgit **Weiß** Kreisgeschäftsführerin Caritas Zentrum FFB



#### Stammtisch

Zu unserem offenen Stammtisch freuen wir uns auch im September auf Sie. Wir treffen uns am **01.09.2022, um 19.30 Uhr im Restaurant Primavera**, im Hotel Villa Eichenau in der Bahnhofstraße. Wir politisieren, plaudern und tauschen uns aus... eine gute Gelegenheit unsere GemeinderätInnen und Vorstandsmitglieder zu treffen, die SPD kennenzulernen und über aktuelle Themen zu diskutieren.

#### **Einladung**

Anläßlich unseres 100sten Geburtstags laden wir zu unserer Jubiläumsveranstaltung am 17.09.2022 abends in die Friesenhalle ein.

Neben der Vorstellung unserer Chronik, Jubiläumsreden, von z. B. Ronja Endres, der Landesvorsitzenden der SPD Bayern werden auch die **Wellküren** für uns auftreten. Beginn der Veranstaltung ist **19.00 Uhr, Einlass ist um 18.00 Uhr**.

Der Kartenvorverkauf findet seit 26.08.2022 bei der Bäckerei Fritz statt.

Der Eintritt ist frei, im Vorverkauf verlangen wir lediglich eine Schutzgebühr in Höhe von 3 €.

Unsere Chronik ist ab sofort erhältlich, der Preis für dieses umfangreiche und gelungene Werk über die Geschichte der Eichenauer SPD und auch die damit verbundene Geschichte Eichenaus beträgt 20 €. Erwerbbar bei Andreas Knipping, Erik Hoeschen und Gertrud Merkert.

Erik **Hoeschen** Vorsitzender



#### Zukunft braucht Menschlichkeit. OV Eichenau/Alling

Ortsverband des VdK Eichenau/Alling Thomas Lupzik - Vorsitzender Peter-Rosegger-Str. 5, 82223 Eichenau, Tel.: 0173 8070629 E-Mail: OV-Eichenau-Alling@VdK.de Internet: https://www.vdk.de/ov-eichenau-alling/

Am **6. September** um 12:00 Uhr findet der Stammtisch in der Bürgerstuben statt.

Am **27. September** um 19:30 Uhr findet das VdK-Kegeln bei der Tinny statt.

Am **30. September** findet der Integrativtreff um 18 Uhr in der Seniorenbegegnungsstätte mit Gesellschaftsspielen und kleinem Imbiss statt.

Im Juli fanden beim VdK Eichenau-Alling Vorstandsneuwahlen statt.



Auf dem Bild von rechts: Neuer Ortsvorsitzender Thomas Lupzik, Angelika Hagenbuch, Martin Eberl, Hilde Kusch, Manuel Pösl und Maria Laudahn.

Rechtsberatung und Auskunft im Sozialrecht

bekommen Sie bei der VdK-Kreisgeschäftsstelle, im City-Point, Ludwigstr. 7, Fürstenfeldbruck. Termine können direkt über die Zentrale vereinbart werden, Telefon: 08141/22710-0, Email: KV-FFB@VdK.de Internet: https://www.vdk.de/kv-fuerstenfeldbruck/

Martin **Eberl** Schriftführer VdK Eichenau/Alling



#### **AWO** Arbeiterwohlfahrt Eichenau e.V.

Achtung Terminverschiebung! Der für September geplante Seniorentreff der AWO Eichenau wird nun um eine Woche verschoben und als Tagesausflug zu einem neuen Ziel mit dem Bus angeboten.

**DIENSTAG 20. September,** 

Treffpunkt 9 Uhr an der katholischen Kirche, Rückkehr ca. 17 Uhr.

Für die Mitglieder und Gäste bieten wir endlich wieder einen Ausflug an. Wir wollen das Hopfenmuseum in Wolnzach besuchen und dann nach dem Mittagessen auf einem Straußenhof viel Interessantes über die Aufzucht und Haltung von Straußen erfahren

Für die Fahrt, Eintritt und Führung erheben wir einen Unkostenbeitrag von 20 Euro für Mitglieder und 25 Euro für Gäste. Für die Planung erbitten wir eine **ANMELDUNG bis 10. September** bei Gumtau 08141 72591.

Michael **Gumtau** 1. Vorsitzender (72591) Gabi **Riehl** Stellvertreterin (818775)



#### Zum Vormerken:

Die Kolpingsfamilie wird am Samstag, 22.10.2022, wieder die Altpapier- und Altkleidersammlung durchführen.

Mir dem Erlös aus Ihren gespendeten Wertstoffen können wir weiterhin caritative Projekte unterstützen. Ansprechpartner: Rolf Spreemann, Tel.: 6 250 380.

Vielen Dank für Ihre Unterstützung!

Charlotte **Spiess** Pressewartin



#### Volkshochschule Eichenau e.V.

Hauptstraße 37, Telefon 08141-80405 info@vhs-eichenau.de; www.vhs-eichenau.de

#### Geschäftszeiten:

Dienstag und Donnerstag 9.00-12.00 Uhr, Mittwoch 14.00-16.00 Uhr

Bitte informieren Sie sich auf unserer Website www. vhs-eichenau.de über die aktuellen Corona Regeln.

Das Herbstsemester beginnt am 26.09.2022! Die Vhs Geschäftsstelle ist ab dem 13.09.2022 wieder geöffnet, alle neuen Kurse finden Sie auf unserer Website www.vhs-eichenau.de und im Programmheft, das Anfang September an alle Haushalte verteilt wird!

#### Ausstellung im Haus 37:

#### KUNST IN DER VITRINE – STILLLEBENFOTOGRAFIE Atelier MIMO – Fotokunst Ausstellung von Michael Mosebach

Jeweils zum Semesterbeginn geben wir Künstlern aus Eichenau die Möglichkeit, eine kleine Auswahl ihrer Werke zu zeigen – unter dem Titel KUNST IN DER VITRINE. Dieses Semester wird Michael Mosebach seine Fotografien in unserer Glasvitrine präsentieren. MIMO hat sich spezialisiert auf fotografische Installationen und Stillleben im Stil holländischer Meister des 17. und 18. Jahrhunderts.

Die Ausstellung wird ab der letzten Septemberwoche 2022 für mehrere Monate in unserem Vhs-Haus in der Hauptstr. 37 zu sehen sein. Michael Mosebach wird am 26.09.2022 um 18.00 Uhr seine Arbeiten kurz vorstellen. Wir laden herzlich dazu ein.

### Vhs Veranstaltungen mit noch freien Plätzen im September, Anmeldung unbedingt erforderlich!

Gebühren, Kursorte und weitere Details finden Sie unter www.vhs-eichenau.de oder in unserem Programmheft

#### **Sprachen**

I101 Italienisch B1, 15x ab Di., 27.09., 09.00 – 10.30 Uhr, Dozentin: Cecilia Vivian

I102 Conversazione in Italiano B1, 15x ab Di., 27.09., 10.45 – 12.15 Uhr, Dozentin: Cecilia Vivian

S102 Spanisch B1.4, 10x ab Fr., 30.09., 10.00 – 11.30 Uhr, Dozentin: Carla Linseisen

S101 Spanisch für Anfänger mit wenig Vorkenntnissen, 10x ab Fr., 11.45 – 13.15 Uhr, Dozentin: Carla Linseisen

#### **Essen und Trinken**

H300 Thai-Currys - Tolle Rezepte mit Suchtcharakter, für jeden Tag, ruck-zuck fertig, Do., 29.09., 18.00 – 21.00 Uhr, Dozentin: Marlene Oberhofer

#### **Gesund und aktiv**

G303 Yoga am Morgen - fit & entspannt den Tag beginnen, 12x ab Mo., 26.09., 09.00 – 10.30 Uhr, Dozentin: Melanie Kuschmider

G320 Nordic Walking für Einsteiger - Die gesunde Art sich fortzubewegen, 5x ab Mi., 28.09., 09.00 – 10.00 Uhr, Dozent: Richard Felbermeier

G312 Mobilisiert und entspannt in den Morgen, 6x ab Mi., 28.09., 09.30 – 10.30 Uhr, Dozentin: Claudia Kemmer

G313 Wirbelsäulengymnastik für Sportliche, 15x ab Mi., 28.09., 16.00 – 17.00 Uhr, Dozentin: Claudia Kemmer

G302 Mit Qi Gong die innere Balance stärken, 15x ab Mi., 28.09., 18.00 – 19.00 Uhr, Dozentin: Melanie Kuschmider

G317 Ausdauer und Kraft, 15x ab Mi., 28.09., 19.30 – 20.30 Uhr, Dozent: Tristan Bechmann

G318 Power Circle – Intervall Fatburner, 15x ab Mi., 28.09., 20.30 – 21.30 Uhr, Dozent: Tristan Bechmann G304 Mit Yoga entspannt in den Feierabend, 15x ab Do., 29.09., 17.00 – 18.30 Uhr, Dozentin: Melanie Kuschmider

G328 Orientalische Gymnastik und Tanz für Fortgeschrittene mit sehr guten Vorkenntnissen, 12x ab Do., 29.09., 19.00 – 20.30 Uhr, Dozentin: Meta Stauner

G305 Yoga und Entspannung für Übende mit Vorkenntnissen, 12x ab Do., 29.09., 19.15 – 20.30 Uhr, Dozentin: Betina Kronacker

#### <u>Junge Vhs</u>

J206 Spiel und Bewegung für Mutter/ Vater und Kind (ab 1 1/4 Jahre), 15x ab Mi., 28.09., 09.45 – 10.45 Uhr, Dozentin: Claudia Cornell

Viele weitere Kurse finden Sie auf unserer Website www.vhs-eichenau.de!

Ihr Team der Vhs Eichenau

Peter **Münster** 1. Vorsitzender



Im Internet: www.eichenauersv.de E-Mail: mail@eichenauersv.de Telefon/Fax: 08141-818542

#### Öffnungszeit Geschäftsstelle:

Donnerstag: 09.00-11.00 Uhr

(außer in den Schulferien und an schulfreien Tagen) Die Geschäftsstelle ist während der Sommerferien geschlossen.

#### **Facebook**

http://www.facebook.com/Eichenauer-Sportverein

#### Stockschützen

**5. Dorfturnier der Eichenauer Stockschützen 2022**Das anfangs regnerische Wetter am 23. Juli hat keine Mannschaft davon abgehalten, das Dorfturnier 2022 zu starten, was dann auch mit bestem Sonnenschein belohnt wurde.

Alle Moarschaften haben auch die 8 Spielrunden bei sehr guter Laune, motiviert und "unverletzt" überstanden. Alle freuten sich auf das Mittagessen, es gab besten Schweinerollbraten mit Kartoffelsalat und natürlich Getränke nach Wunsch.

Die 48 Mitspieler teilten sich auf folgende Mannschaften auf:

Gemeinderat, Freiwillige Feuerwehr, Bay. Rotes Kreuz, Pfefferminzmuseum, Ehrenliga FC Eichenau, Bauhof, Kegelfreunde Schwarz-Rot, Maibaumverein, Stockschützen.



Teilweise intensives Training hat zu ganz beachtlichen Leistungen geführt und dann macht es auch Spaß. Trotzdem können auf die Stockerl nicht alle, sondern nur die folgenden 3 Mannschaften haben das erreicht.

1. Platz Stockschützen mit 16:0 Punkten
2. Platz Bauhof mit 12:4 Punkten
3. Platz Kegelfreunde mit 11:5 Punkten
Die Sieger erhielten je 1 Pokal und der 1. Platz wurde zudem mit dem großen Wanderpokal prämiert.
Außerdem bekamen alle Teilnehmer wieder eine Erinnerungsplakette umgehängt, die von 3 Mitgliedern der Stockschützen gesponsert wurden.
(Autor: Fred Xeller, sportlicher Leiter)

Es werden weiterhin neue Stockschützen gesucht Keine Altersgrenzen vorgegeben!!! Jeder ist erwünscht. Egal ob Frau oder Mann. Alle werden recht herzlich bei uns aufgenommen. Für den Anfang sind die dazugehörenden sportlichen Artikel wie Stöcke und Platten vorhanden. Wir würden uns sehr über regen Zuspruch freuen. Trainingszeiten der Stockschützen:

Ganzjährig wetterunabhängig, Dienstag und Donnerstag

ab 1. April - 30. September von 16:30 bis 21:00 Uhr

ab 1. Oktober - 31. März von 15:00 bis 21:00 Uhr An beiden Tagen ist späteres erscheinen möglich Auf unserer Anlage am Badeweiher

Informationen bei:

Fred Xeller Handy: 0172 8926999

E-Mail: eichenauer-stockschuetzen@web.de

Web: eichenauersv.de/abteilungen/stockschützen/

#### **Turnen**

### Neues Kursangebot: Bewegung - Leichtathletik mit Spiel und Spaß

Du hast Freude an Bewegung, Du willst Dich mit Gleichgesinnten einmal pro Woche mit viel Spaß einfach mal austoben? Neue Freuende finden, aber willst Dich (noch) nicht konkret auf eine Sportart festlegen? Dann bist Du hier genau richtig!

Ziel des Trainings ist es zunächst spielerisch Grundlagen von Ballgefühl – Koordination – Geschwindigkeit - Körpergefühl zu erlernen. Je nach Gruppendynamik und Lust können Vorbereitungen für Leichtathletische (Team)-Wettkämpfe entwickelt werden. Geplant ist eine Sportgruppe für Mädchen und Jungs im Alter von ca. 8-12 Jahren.

Mittwoch: 18:00 – 19:30/20:00 In der Turnhalle Starzelbachschule

Leitung: Christoph Steding

Start: Mitte Oktober; nähere Infos folgen nach der

Anmeldung nur für Mitglieder

Gesamter Turnstundenplan auf der Homepage des Eichenauer Sportvereins e. V. – Abteilung Turnen einsehbar.

Bitte melden Sie sich unter turnen@eichenauersv.de an

Elmar **Ströhmer** 1. Vorsitzender



### Freundeskreis Partnerschaft Wischgorod e.V.

Nach wie vor lähmt der Krieg in der Ukraine unsere eigentlichen Vereinsaktivitäten. Dennoch suchen wir dringend Personen, die sich aktiv in die Vereinsarbeit einbringen wollen. Bitte melden Sie sich.

#### Im Übrigen gilt weiterhin:

Wenn Sie Geld für unsere Partnergemeinde spenden wollen, überweisen Sie den Betrag bitte an den Freundeskreis Partnerschaft Wischgorod e.V. unter Angabe des Verwendungszweckes "Wischgorod in Not" auf unser speziell hierfür eingerichtetes Konto bei der

VR-Bank Fürstenfeldbruck IBAN: DE36 7016 3370 0200 8344 40

Vielen Dank im Voraus!

Susanne Gropp-**Stadler**1. Vorsitzende



#### Tennisclub Eichenau e.V.

#### Jugendclubmeisterschaft mit Pool und Pokal



Strahlende Kindergesichter, stolze Siegerinnen und Sieger, eine wunderbare Atmosphäre, Pokale für alle Bestplatzierten und ein erfrischender Pool als Highlight. Die Jugendclubmeisterschaften 2022 waren ein voller Erfolg! Über 100 Mädchen und Jungen im Alter zwischen fünf und 17 Jahren traten vom 22. bis 24.07. gegeneinander an und erkämpften ebenso freundschaftlich wie ehrgeizig, wer die Besten unter den Jüngsten sind. Wie im vergangenen Jahr sollte auch heuer der mannschaftliche Gedanke und der Zusammenhalt der verschiedenen Altersklassen im Vordergrund stehen. Gespielt wurde deshalb im Teamformat, wobei die in den Konkurrenzen Einzel, Doppel und Mixed von den Jugendlichen jeweils erspielten Punkte in Teamwertungen zusammengetragen wurden. Die JCM 2022-Erstplatzierten unter den Mannschaftsspielenden sind: Andeshir Baumgartl U8, Sophie Gierlich U9, Anna Brümmer U10, Felix Erndl M12, Maya Radziwinski W15, Arian Aust M15, Nina Gasteiger W18 und Nico Wipiejewski M18. Als JCM 2022-Vereinsmeister\*innen bei den Freizeitspielenden jubelten: Luca Lacenda U7, Theo Fröhlich U8, Suvi Janßen U9, Voto Pangallo U10, Matthew Fiedler M12, Nina Wipiejewski U15 und Jakob Eissfeldt M15.

#### **Starke TCE-Damen**

Stolze 31 Mannschaften, darunter 12 Jugendmannschaften, konnte der TCE dieses Jahr für die Punktspielsaison 2022 mobilisieren, das ist insbesondere im Hinblick auf ähnlich mitgliederstarke bayerische Vereine rekordverdächtig. Besonders hervorzuheben sind die Erfolge der Mädchen 15, der Juniorinnen 18 und der Damen 50 I, die den ersten Tabellenplatz und damit den Aufstieg erreichten. Herzlichen Glückwunsch!

Bettina **Keppler** Pressewartin



2. Ökumenische Fahrradsegnung am 23.10.2022 In diesem Jahr findet die Fahrradsegnung auf dem Marktplatz in Eichenau mit den beiden Pfarrern Rainer Maria Schießler (katholisch) und Christoph Böhlau (evangelisch) statt. Ab 12 Uhr beginnt die Werbegemeinschaft bereits mit Toms Radbar (Café & Kuchen) und mit Gulasch und Brot von den Malz-Halla. Als musikalische Untermalung begleitet uns

der Musikverein Eichenau. Die Werbegemeinschaft des Gewerbeverbands Eichenau lädt alle Radfahrer mit ihren Familien herzlich ein! Die Segnung der Fahrräder wird um 13 Uhr beginnen. Die Schutzengel Fahrradplakette ist ab sofort bei ebike-hereth im Vorverkauf erhältlich. Der Erlös aus diesem Verkauf geht zu 100 % an die freiwillige Feuerwehr Eichenau.

Jessica **Schamberger** Schriftführerin



#### Musikverein Eichenau e.V.

Liebe Mitglieder und Freunde des Musikvereins, wir laden alle Mitglieder, Freunde der Musik und Eichenauer Bürger sehr herzlich ein zum

Festwochenende am Gut Roggenstein am 24. September 2022, ab 11 Uhr und am 25. September 2022, ab 10 Uhr



Anlässlich des Jubiläums wird es ein buntes Programm mit verschiedenen Musikgruppen geben: Außer dem großen symphonischen Blasorchester und dem Alla breve Orchester spielen für Sie die Stadtkapelle Fürstenfeldbruck, Rock Narrisch Partyband, Café Voyage, Jiri Mares Bigband, Elkamomo Saxophonquartett und die Würmtaler Blasmusik.

Es gibt zusätzlich Unterhaltung für Kinder und auch für das leibliche Wohl (Getränke, Steckerlfisch, Kuchen etc.) wird gesorgt sein!

Das Fest findet bei jeden Wetter statt (Festzelt vorhanden).

Wir freuen uns darauf, mit Ihnen gemeinsam zu feiern!

Für aktuelle Informationen besuchen Sie gerne auch unsere Webseite www.musikverein-eichenau.de

Haben Sie weitere Fragen? Ich stehe Ihnen gerne Rede und Antwort: Barbara Neider

Mobil: 0177 / 34 22 718

Email: presse@musikverein-eichenau.de

Mit musikalischen Grüßen

Ihr Musikverein Eichenau e.V.



#### Kleingartenverein Eichenau e.V.

Postanschrift: Oberer Laurenzerweg 6, 82178 Puchheim

E-Mail: info@kgveichenau.de Internet: www.kgveichenau.de

Herbstfest am 24. September

Am Samstag, 24. September 2022, feiern wir unser Herbstfest auf dem **Gut Roggenstein**.

Das Festwochenende zu Ehren 60-Jahre Musikverein Eichenau möchten wir gerne mit allen Mitgliedern\*innen sowie Gartenfreunde\*innen in geschichtsträchtiger Umgebung verbringen. Wir freuen uns auf ein abwechslungsreiches musika-

lisches Rahmenprogramm sowie Euren Besuch.

Die nächste **Sprechstunde** findet am **3. September 2022** von 12:30 bis 14:00 Uhr im Vereinsheim in unserer Kleingartenanlage statt.

Aktuelle Termine sowie Hinweise finden Sie auf unserer Homepage www.kgveichenau.de oder unter @kleingartenverein\_eichenau.

Carsten **Knosmann** & Torsten **Jäckel** Vorsitzende Kleingartenverein Eichenau e.V.



#### Asylhelferkreis Eichenau

www.asylhelfer-eichenau.de

#### Budrio-Halle seit Ende Juli wieder leer

In der letzten Juli-Woche wurden die noch verbliebenen ukrainischen Geflüchteten aus der Budrio-Halle verlegt; damit wird die Halle voraussichtlich zum Schulbeginn wieder für den Vereinssport zur Verfügung stehen.

Die dort Untergebrachten - meist Frauen mit Kindern - sind in in die Unterkünfte am Schreber-/Lindenweg oder in andere Unterkünfte des Landkreises umgezogen. Die Ausländerbehörde half mit, Familienverbünde und Bekanntschaften, die sich durch das Zusammenleben in den letzten Monaten ergeben hatten, bei der Verteilung nach Gröbenzell, Olching, Landsberied und Eichenau zu berücksichtigen! Besten Dank dafür!

Danke auch den vielen Helferinnen und Helfern, die in der Vergangenheit enormes leisteten, um das Zusammenleben in der "Sammelunterkunft" im Sinne eines "füreinander Dasein" zu ermöglichen!

Der Asylhelfer-Stammtisch findet ab September wieder monatlich online statt.

Der nächste Termin ist Mittwoch, 7. September 2022, um 19:30 Uhr.

Der link dazu ist https://meet.jit.si/AHKStammtisch

Sie finden uns auch im Internet (auf unser homepage: https://asylhelfer-eichenau.de/ oder auf Facebook: https://www.facebook.com/ asylhelferkreiseichenau)

Wenn Sie Kontakt mit uns aufnehmen wollen – jederzeit gerne! Per E-Mail an yasemin@asylhelfer-eichenau.de oder per Telefon: 08141 – 533 9936.

Hans **Sautmann** Asylhelferkreis Eichenau



#### Schützengesellschaft Immergrün

Winterstr. 27, Tel. 08141-71400 www.eichenauer-schuetzen.de

Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer, liebe Mitglieder des Schützenvereins, unser Schießbetrieb beginnt nach den Sommerferien. Die Termine für Training und Wertungsschießen sowie unsere Vereinsabende werden erst kurzfristig festgesetzt. Am 2. September um 19.00 Uhr treffen wir uns zum letzten Mal zum Stammtisch im Tennisstüberl. Bitte informieren Sie sich über die Einzelheiten auf unserer Website oder auf Facebook.

Claus **Guttenthaler** 1. Schützenmeister



#### Förderverein KAV Eichenau e.V.

Fasanstr. 32, 82223 Eichenau,
Tel. 0178 1970862, Fax 08141 72507
www.kav-eichenau.de
foerderverein@kav-eichenau.de

#### Ökumenischer Besuchsdienst Neu --- Telefondienst ab Oktober --- Neu

Ab Anfang Oktober bieten wir an 5 Tagen (Montag bis Freitag) von 15.00 bis 17.00 Uhr einen ehrenamtlichen Telefondienst für alle Eichenauer an. (Die genaue Rufnummer wird noch bekannt gegeben.) Wir freuen uns über jeden Anruf, sei es zum Reden, bei Problemen oder weil Ihnen die Decke auf den Kopf fällt. 14 Mithelfer haben sich zur Verfügung gestellt. Nähere Informationen werden im September bekannt gegeben.

Aufgrund der geltenden Corona-Regeln ist leider der ökumenische Besuchsdienst im Klinikum Fürstenfeldbruck noch nicht und im evangelischen Pflegezentrum Eichenau eingeschränkt möglich. Diese einzigartige seit Jahrzehnten bestehende Einrichtung im Landkreis möchten wir unbedingt aufrechterhalten und hoffen mit frischem Elan baldmöglichst weitermachen zu können.

Wenn Sie Fragen haben oder gerne mithelfen möchten oder eine Kontaktaufnahme wünschen, wenden Sie sich an:

Mail: w.biechele@kav-eichenau.de oder direkt an oben genannte Adresse

Dr. Ursula **Bernhofer-Schied**1. Vorsitzende

Walter **Biechele** Leiter Besuchsdienst



### Tanz- und Turnierclub Grün-Weiß Eichenau e.V.

Neustart! Anfängerkurs ab 4. September beim TTC Jetzt haben Sie die Gelegenheit! Wir starten am Sonntag, 4. September 2022, wieder einen Anfängerkurs um 19 Uhr. Sie lernen in entspannter und lockerer Atmosphäre verschiedene Tänze kennen, z. B. Langsamer Walzer, Tango, Quickstep, Cha Cha, Rumba etc. Die Tänze kommen Ihnen bekannt vor? Der TTC-Sonntagskurs um 20 Uhr ist ideal für Wiedereinsteiger. Auch Paare, die ihre Tanzkenntnisse wieder auffrischen wollen, sind hier gerne willkommen. Der TTC-Sonntagskurs für Fortgeschrittene findet gleich im Anschluss um 21 Uhr statt. Hier lernen geübte Hobbytänzer und Hobbytänzerinnen komplexere Figurenfolgen. Schnuppertraining und Einstieg jederzeit möglich.

### Geleitetes Training für Turniertanz und Breitensport beim TTC

- Lateintanz jeden Mittwoch von 20 bis 22 Uhr Kleiner Saal
- Standardtanz jeden Freitag von 20 bis 22 Uhr Großer Saal
- Breitensport Standard- und Lateintanz am Sonntag:

19 Uhr Anfänger Kleiner Saal

20 Uhr Wiedereinsteiger Großer Saal

21 Uhr Fortgeschrittene Großer Saal

### Kreativer Tanz & Bewegungsspaß "Dance4Kids" und "Dance4Minis"

Ziel des Kindertanzangebotes ist, Kinder wieder in Bewegung zu bringen, die Beweglichkeit zu fördern und ihnen viele verschiedene Körper- und Bewegungsreize zu bieten. Motorik, Koordinationsvermögen und Rhythmusfähigkeit werden geschult. Spaß an der Bewegung zu Musik steht dabei immer im Vordergrund. Mehr Infos auf der Homepage. Bei Interesse für das Tanztraining für Jugendliche (ab ca. 12 Jahren) am Mittwoch gerne unter Tel. 08141/8906076 melden.

**Kreativer Kindertanz Minis** (ca. 4 - 6 Jahre) Mittwoch von 17 bis 18 Uhr Großer Saal

Kreativer Kindertanz Kids (ca. 7 - 11 Jahre) Mittwoch von 18 bis 19 Uhr Großer Saal

Tanzen hält jung und macht geistig fit!

Beim TTC findet ihr professionelles Basic- und Techniktraining der Standard- oder Lateintänze für Anfänger, Fortgeschrittene, Turniertänzer oder turnierambitionierte Hobbytänzer. Wir freuen uns über neue Tänzer und Tänzerinnen jeden Alters! Einfach

vorbeikommen, mittanzen und Spaß haben. Das Training findet in der Friesenhalle beim Bürgerzentrum statt.

Weitere Infos auf der Website des TTC Tanz- und Turnierclub Grün-Weiss-Eichenau e.V.. www.ttc-eichenau.de. Für Fragen bitte Mail an sportwart@ttc-eichenau.de oder Tel. 08141/8906076.

TTC Pressewart

#### Deutsch-Italienischer



Im Jahr 2020 hatten wir unser 30- jähriges Vereinsjubiläum, das wir jetzt mit einer gemeinsamen Schifffahrt mit Mittagessen auf dem Ammersee nachgeholt haben.

Für ihre 30jährige Mitgliedschaft und als Gründungsmitglieder wurden einige Mitglieder geehrt. Jeder bekam eine Tasse mit Logo der Amici d'Italia und eine Urkunde.

Die erste Ehrung erhielt Jutta Brenguier. Sie ist die Gründerin und erste Vorsitzende des Vereines gewesen.



Auf dem Bild links, Jutta Brenguier, rechts, 1. Vorsitzende Nicola Guttenthaler

Besuchen Sie uns gerne bei unseren Veranstaltungen um den Verein und seine Mitglieder kennen zu lernen.

#### Unsere nächsten Termine Mitgliederversammlung

Mittwoch, 14. September 2022, um 19.30 Uhr in den Bürgerstuben

#### Kochabend

Freitag, 7. Oktober 2022, in der Starzelbachschule in der Schulküche

Für mehr Informationen kontaktieren Sie, Frau Nicola Guttenthaler unter 0176 - 63778145 oder amici. eichenau@t-online.de

Besuchen Sie unsere Homepage unter www.amici-ditalia-eichenau.de

und sie finden uns auch auf Facebook.

Bleiben Sie gesund.

A Presto! Nicola **Guttenthaler** 1. Vorsitzende



Haus der Sozialdienste

Fasanstr. 32, Tel.: 08141-3691-0 E-Mail: info@nbh-eichenau.de Internet: www.nbh-eichenau.de

Bürozeit: Montag - Freitag, 09.00 - 12.00 Uhr

Das Haus der Sozialdienste ist während der Bürozeit wieder frei zugänglich.

Beratungstermine oder Hausbesuche nach vorheriger Terminabsprache.

Unser geschultes Helfernetzwerk unterstützt mit zahlreichen Angeboten. Sprechen Sie uns gerne an, wenn Sie diese oder andere Hilfe benötigen. Sie erreichen Barbara Friebe oder Annabel Friedrich un-

Telefon: 08141-369-10 oder 08141-3691-15

#### Menschen mit Lust auf ehrenamtliches **Engagement gesucht:**

Zum Ausbau unserer kulturellen Angebote für Menschen mit Behinderung und Senioren brauchen wir immer wieder Unterstützung bei der Durchführung von Treffs und kleineren Veranstaltungen. Arbeiten Sie gerne in einem Team und haben Lust für andere gemeinsam etwas auf die Beine zu stellen und damit Freude zu bereiten? Dann melden Sie sich bei Ruth Imschweiler, Tel. 08141-3691-14 oder Annabel Friedrich, Tel. 3691-15

#### <u>Offene Behindertenarbeit</u>

Für Anliegen zum Thema Behinderung sowie Fragen zur Pflegeversicherung berät Sie Ruth Imschweiler (Diplom-Pädagogin), Di.-Fr. 9-12 Uhr, 08141-3691-

ruth.imschweiler@nbh-eichenau.de

Neue Kurse ab September:

Ganzheitliches Gedächtnistraining ab Dienstag, 13.09., wöchentlich von 9.30-11.00 Uhr, 10 Termine Gleichgewichtstraining und Sturzvorbeugung ab Donnerstag, 15.09., wöchentlich von 11.30 -12.30,

6 Termine

Nordic Walking ab Donnerstag, 15.09., wöchentlich von 11.30 – 12.30 Uhr, 6 Termine

Weitere Veranstaltungen:

Jeden Mittwoch: Spielenachmittag mit Kaffee und selbstgebackenem Kuchen bei Bingo, Brett- und Kartenspielen von 14.00 – 16.30 Uhr

Freitag, 09.09., Besuch des "Café Campanile" im Innenhof der Ev. Friedenskirche, 14.00 – 15.30 Uhr

#### Bitte beachten Sie: Für alle Veranstaltungen ist eine Anmeldung erforderlich!



#### **Familienstützpunkt**

Claudia Wüst, Diplom-Sozialpädagogin, Leitung des Familienstützpunkts Eichenau, Emmering und Alling bietet Ihnen Informationen, Rat und Unterstützung

zu allen Fragen rund um Familie und Erziehung unter 08141-3691-18 oder familienstuetzpunkt@nbheichenau.de

Sprechzeiten: Mo. 8.30-11.30 Uhr, Do. 11-14 Uhr.

04.10. Outdoor-Spielplatztreff, 15-17 Uhr, ohne Anmeldung, Kapellenstraße, Eichenau

**06.10.** Basteln im Bürgerhaus Alling, 15-17 Uhr, Anmeldung bei der Bücherei Alling

09.10. Familienbildungstag im PUC in Puchheim, 11-

10.10. Offenes Babycafé mit Willkommen im Leben, 10-12 Uhr, Eichenau

**15.10.** Leckeres und Spannendes rund um Hollunder und Co., 14-16 Uhr, in Alling

21.10. Kürbis kann nicht nur leuchten..., 16-18 Uhr, Familien-Koch-Veranstaltung in Eichenau

**22.10.** Meckern, schreien, schimpfen... geht es auch anders?, 10-15 Uhr, Seminar Gewaltfreie Kommunikation und Möglichkeiten der Stressreduktion, Eichenau, Anmeldung bis 14.10., 5 €/Person

Vorschau Familienstützpunkt:

Outdoor-Spielplatztreff, Ausflug zum Kandlerhof, Bastelveranstaltung, Babycafe, Väter-Koch-Veranstaltung, Elternvorträge.....

...und noch viele weitere Familien-Angebote

#### Unsere aktuellen Stellenangebote:



Zur Verstärkung unseres Küchenteams suchen wir vormittags

### einen Jungkoch (m/w/d) in Teilzeit mit 20 Stunden (mehr Info: www.nbh-eichenau.de)

#### Küchenhilfen (w/m/d)

auf 450 Euro Basis

als Pdf an: juergen.nill@nbh-eichenau.de, Telefon: 08141-36910



Ihr attraktiver Arbeitgeber in der Region stellt ein

Wir suchen Sie/Dich zum 1. September oder früher

Erzieher (m/w/d) Teil- o. Vollzeit 25-38,5h

für unsere Kinderkrippe und Kindergarten in Eichenau.

Für unsere Kitas suchen wir zum September 2022

#### SEJ Praktikanten (m/w/d) und Bundesfreiwilligendienst (m/w/d)

#### Wir bieten Ihnen:

- Jetzt bewerben! kleine Einrichtung (1-2 Gruppen) helle, freundliche und kindgemäß gestaltete Räume zielgerichtete Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Anstellungsschlüssel (1:9 Krippe, 1:10 Kindergarten)
   attraktiver Haustarif (ähnlich TVöD) + Weihnachtsgeld + Zulagen + Aufstiege
- offenes, freundliches Team
- zusätzliche Springkraft, SPS und Bufdis zur Unterstützung familienfreundliche und flexible Arbeitszeiten

Wenn Sie Ihre Ideen in ein kreatives Team einbringen wollen, schicken Sie Ihre Bewerbungsunterlagen bitte an:

juergen.nill@nbh-eichenau.de

Dirk Flechsia 1. Vorsitzender



#### Bridgeclub Eichenau

Der Bridgeclub Eichenau hat der Tafel in Puchheim eine willkommene Spende in Höhe von € 480,00 übergeben.

Durch den Ukrainekrieg wird die Tafel überrannt und deshalb können die Menschen des öfteren nicht mehr gut versorgt werden. Es fehlt an vielen lebenswichtigen Lebensmitteln, wie u.a. Speiseöl, das die Tafeln nicht von den Geschäften bekommen. Nun können wieder viele Menschen glücklich gemacht werden.

Der Bridgeclub trifft sich jeden Dienstag **pünktlich um 14 Uhr** zum Turnier in den Räumen des Pfarrheims der Schutzengel-Kirche, Eichenau.

Haben Sie Fragen? Gäste sind immer sehr herzlich willkommen.

Anmeldung bitte an Renate Weiß, 1. Vorsitzende Bridge-Club Eichenau, Tel. 08142 - 6503960.

Renate **Weiß** 1. Vorsitzende







#### Förderverein für kulturelle Bildung in Eichenau e.V. mit Ressort ZOOM und Subs-Tanz

Internet: kultur-in-eichenau.de

Unter großer Teilnahme von fast 300 Kunstinteressierten ist am 30. Juli mit einer Auftaktveranstaltung die FREILUFTGALERIE EICHENAU eröffnet worden! Bürgermeister Peter Münster sprach in seinem Grußwort über Kunst als Ort der Begegnung und der Diskussion und freute sich darüber, dass dies nun für die nächsten zwei Monate im Rahmen der Freiluftgalerie in ganz Eichenau möglich sein kann.



(Foto: Werner Müller)

Die 1. Vorsitzende des ausrichtenden Fördervereins für kulturelle Bildung, Steffi Möllers, bedankte sich bei allen teilnehmenden Künstlern, allen Eigentümern, die ihre Gartenzäune zur Anbringung der Kunstplanen zur Verfügung stellen, der Gemeinde für die Unterstützung, allen Sponsoren und beim Team der Freiluftgalerie, das in den letzten vier Monaten eifrig für das Gelingen dieses Kulturevents gesorgt hat.

Die Freiluftgalerie ist eine Kunstausstellung im öffentlichen Raum, die kostenlos und barrierefrei für alle Bürgerinnen und Bürger in den Straßen Eichenaus stattfindet. 78 Künstlerinnen und Künstler, überwiegend aus der Umgebung, haben 129 Gemälde, Grafiken und Fotografien eingesendet, die auf Planen gedruckt und an privaten Gartenzäunen in Eichenau ausgestellt sind.

Diese Kunst-Planen werden auf der Website www. freiluftgalerie-eichenau.de verkauft.

Alle teilnehmenden Künstler und der Lageplan der Kunstplanen sind ebenfalls der Website der Freiluftgalerie Eichenau zu entnehmen.

Falls Ihnen eine Plane gefällt und Sie diese z. B. für Ihren Garten erwerben wollen, seien Sie bitte schnell! Von jedem Kunstwerk gibt es nur eine Plane und daher heißt es...wer zuerst kommt, mahlt zuerst!

Genießen Sie den Anblick der Kunst-Planen bei einem Spaziergang durch Eichenau!

Am 15. Oktober 2022 findet DANCE UNPLUGGED in der Friesenhalle statt; eine modern Dance Tanzaufführung unter der Choreografie von Elsa Ferraglioni. Die in Eichenau bekannte Band "Altitude" unterstützt das Tanzensemble "Dynamic Diamonds" und die gemeinsame Performance ist wirklich etwas ganz Besonderes. Lassen Sie sich diesen abwechslungsreichen und schwungvollen Abend nicht entgehen. Der Kartenvorverkauf startet am 16. September.

Hans **Ullmann** Steffi **Möllers** Tel. 0172 6746708 Tel. 0176 56970680



#### csux Frauen-Union Eichenau

**Mitgliederversammlung** am **Mittwoch, 7. September 2022, 19 Uhr,** in den Bürgerstuben, Hauptstr. 60, Nebenzimmer.

Denken Sie an unseren **Geschirrverleih** für private Feiern: Wir haben für viele Anlässe und Feiern für ca. 100 Personen das richtige Geschirr. Bestellung und Beratung unter FU.Geschirrverleih@gmx.de

Aktuelle Informationen: https://www.csu.de/verbaende/ov/eichenau/frauen-union/ Facebook: Frauen-Union Eichenau (FU)

Christiane **Koallick**1. Vorsitzende



#### FC Eichenau e.V.

#### Spieltermine 1. / 2. Mannschaft:

Punktspiele

Sonntag 04.09.2022

14:00 Uhr SV Mammendorf 1 FC Eichenau 1

Sonntag 11.09.2022

12:00 Uhr FC Eichenau 2 SC Schöngeising 2 14:00 Uhr FC Eichenau 1 SC Wessling 1 Dienstag 13.09.2022 Kreispokal

SV RW Überacker 1 FC Eichenau 1 19:00 Uhr

**Donnerstag** 15.09.2022

19:00 Uhr FC Landsberied 2 FC Eichenau 1

18.09.2022 Sonntag

14:00 Uhr SC Fürstenfeldbruck 1 FC Eichenau 1

Samstag 24.09.2022

14:30 Uhr TSV Geiselbullach 1 FC Eichenau 1

Sonntag 25.09.2022

13:00 Uhr VSST Günzlhofen 2 FC Eichenau 2

#### Spieltermine Jugend:

Spieltermine standen bei Redaktionsschluss noch nicht fest

<u>Alte Herren (Senioren A) Spieltermine:</u>

16.09.2022 19:00 Uhr Freitag SG TSV FFB West FC Eichenau 19:30 Uhr Freitag 23.09.2022 FC Eichenau SC Wessling

#### Ehrenliga München Kleinfeldrunde:

Saison ist beendet, im August kein Punktspielbetrieb

Weitere Termine und Informationen entnehmen Sie bitte der Tagespresse oder unter www.fc-eichenau.

> Armin **Ziegler** 1. Vorstand



#### Förderverein Pfefferminzmuseum e.V.

Am 11. September 2022 wird in Bayern zu einem "Autofreien Sonntag" aufgerufen. Zu diesem Anlass ist eine Fahrrad-Sternfahrt zum Kloster Fürstenfeld geplant; außerdem ist die Bevölkerung eingeladen, mit dem OPNV oder per Fahrrad Ziele im Landkreis zu erkunden. Eines davon ist das Pfefferminzmuseum in Eichenau, welches auf Veranlassung von Ziel 21 in das Programm des "Autofreien Sonntag" aufgenommen wurde. Näheres dazu unter https:// autofreier-sonntag.bayern.

Am ersten Samstag im August fand der Jahresausflug des Fördervereins statt. Von Jenbach in Tirol aus ging es mit der historischen Achenseebahn nach Seespitz, anschließend mit dem Schiff nach Scholastika, einem Ortsteil von Achenkirch am Nordufer des



Achensees, zur mittäglichen Einkehr. Abgerundet wurde das Ausflugsprogramm durch einen Besuch im Vitalbergmuseum in Pertisau (Foto), wo die rund 50 Ausflugsteilnehmer alles Wissenswerte über Herkunft und Anwendungsmöglichkeiten des Tiroler Steinöls erfuhren.

Auf dem Pfefferminzfeld sind die Pflanzen nach dem ersten Schnitt gut gewachsen. Somit kann bis Ende August mit der zweiten Ernte gerechnet werden. Voraussichtlich ab etwa Mitte September ist dann im Museum wieder Tee erhältlich.

Auf www.minzmuseum.de finden Sie viele interessante Informationen über den Förderverein und die Pfefferminze. Außerdem einen Film über sämtliche Arbeitsschritte im Jahreskreis des Pfefferminzanbaus. Das Museum ist im September an jedem Sonntag von 14:00 bis 16:00 Uhr geöffnet.

> Hans **Kugler** 1. Vorsitzender



#### Tanzsportclub Eichenau e.V.

www.tsc-eichenau.de/info@tsc-eichenau.de

#### Say do you remember?

Selbstverständlich werden unsere treuen Leser annehmen, dass wir sie an unseren Herbstball am 22. Oktober erinnern. Und das ist ja auch eine ganz valide Schlussfolgerung. Der Vorverkauf läuft und die Kartenbestellung ist ganz einfach. Sie schauen unter www.tsc-eichenau.de/veranstaltungen welche Plätze Sie für den Herbstball buchen wollen und senden eine Email an info@tsc-eichenau.de. Alles

Weitere wird Ihnen mitgeteilt.

Bei der Überschrift handelt es sich aber auch um den Teil des Refrain im Song von Earth wind & fire aus dem Jahre 1978. Weiter geht es im Refrain mit "dancing in September" und schon lassen wir uns von der Musik tragen und schmelzen dahin in einem wunderbaren langsamen Walzer. Damit sind wir auch schon bei einer weiteren Erkenntnis: der September ist ideal zum Tanzen bzw. auch zum Wiedereinsteigen. Die Sommerpause geht vorbei und alle müssen sich wieder einfinden. Mit dem Ende der lauen Sommerabende auf dem Balkon locken um so mehr unsere Trainingsangebote:

#### Sonntags

16-18 Uhr Boogie (zweimal im Monat)

16-18 Uhr Line Dance (einmal im Quartal)

18-20 Uhr Freies Training ohne Trainer (jeden Sonn-

#### **Montags**

19-20 Uhr (Wieder-)Einsteiger

20-21 Uhr Wiedereinsteiger und Fortgeschrittene

21-22 Uhr Fortgeschrittene

#### **Dienstags**

20-22 Uhr Fortgeschrittene oder freies Training mit Trainer (im 2-wöchigen Wechsel)

**Freitags** 

17-18 Uhr (Wieder-)Einsteiger

18-19 Uhr Wiedereinsteiger und Fortgeschrittene

19-20 Uhr Fortgeschrittene

20-22 Uhr Freies Training ohne Trainer

Interesse? Dann kontaktieren Sie uns einfach unter info@tsc-eichenau.de und erhalten zeitnah eine Antwort. Genauere Zeitpläne und weitere Informationen finden Sie unter www.tsc-eichenau.de. Wir freuen uns auf Sie, beim TSC-Eichenau, dem Hobby-Tanzverein.

Dr. Ulrich **Henger** 2. Vorsitzender

Fragen Sie uns! Telefonische Sprechzeiten, Montag bis Freitag von 09.00 Uhr bis 13.00 Uhr

> Susan **Hiekisch** Leitung Ambulante Pflege Caritas Oberbayern



Mitteilungen des CSU-Ortsverbandes Eichenau finden Sie auf www.csu-eichenau.de oder auf www. facebook.com/CSU Eichenau. Wünsche, Fragen, Anregungen oder Kritik nehmen wir gerne per E-Mail unter info@csu-eichenau.de entgegen.

Michael Wölfl Ortsvorsitzender

#### Caritas-Zentrum Fürstenfeldbruck Ambulante Pflege Caritas KAV -Sozialstation Eichenau

Ambulante Pflege

Pflegedienstleiterin: Justyna Langosch Verwaltung: Frau Gerhardt und Frau Roeder Fasanstr. 32 (Haus der Sozialdienste) 82223 Eichenau

Tel.: 0 814 1 – 5 384 43, Fax: 0 814 1 – 7 250 7

#### E-Mail:

ambulante-pflege-eichenau@caritasmuenchen.de Internet: www.caritas-nah-am-naechsten.de Unsere Aufgaben:

- Hilfe bei der häuslichen Pflege nach Krankenhausaufenthalt
- Pflege von Schwer- und Langzeiterkrankten
- Übernahme von ärztlich angeordneten Leistungen (Spritzen, Verbände, Medikamentengabe etc.)
- Übernahme von Beratungseinsätzen bei Pflegegeld- u. Sachleistungsempfängern der Grade I - V
- Individuelle Schulung für pflegende Angehörige in der häuslichen Umgebung Die Kosten der Schulung können von der Kranken-

kasse übernommen werden.

#### Haus- und Grundbesitzerverein e.V.

Sehr geehrte Mitglieder,

nachdem 2 Jahre lang coronabedingt unsere Jahreshauptversammlung ausfallen musste, konnten wir uns in diesem Jahr endlich treffen. Dabei wurden auch die verschobenen Vorstandswahlen abgehalten. Der Vorstand wurde durch das Mitgliedervotum bestätigt. Zur 1. Vorsitzenden wurde Monika Hösch wiedergewählt. Ihr Stellvertreter ist, wie bisher, Alfred Neider. Schatzmeisterin ist Christine Weber und Schriftführerin wurde Elisabeth Wester. Der Vorstand hat auch in den vergangenen schwierigen Zeiten gut zusammengearbeitet und voll Elan für die neue Amtszeit. Ausgeschieden als Beisitzer ist Heinrich Stumpf. Er hat sich über sehr viele Jahre um den Verein verdient gemacht. Dafür möchte sich der Vorstand ganz besonders bedanken!

Die **Geräteausleihe** findet inzwischen ohne Einschränkungen statt. Die Ausleihe ist möglich am Montag, von 17 -18 Uhr, und am Freitag, von 17 – 18.30 Uhr.

Sollten Sie Anregungen oder Fragen haben, wenden Sie sich bitte an M. Hösch, 08141/72 138 oder hoeschmonika@gmx.de.

Für den Vorstand Monika **Hösch** 



Unser nächster **offener Stammtisch** findet am 20.09.2022 um 18:30 Uhr in der Bürgerstuben Eichenau statt.

Carolin **Steiner** Ortsvorsitzende

#### Anzeigen



Erna-Voll-Weg 4, 82223 Eichenau Tel/Fax.: 08141 / 228 3993 Mobil: 0176 2237 7347

www.maler-tomaselli-eichenau.de · eMail: antonio.tomaselli@t-online.de

- Fassadenanstrich
- Biologische Anstriche
- Fassadendämmung
- Innenanstrich
- Holzschutzanstrich
- Tapezierarbeiten
- LackierarbeitenCreative und Designarbeiten



#### **Gesucht: Generationen WG**

Kl. Whg./Zimmer m. Bad Kaiserstühlerin, 33, mit Katze, biete zusätzl. Unterstützung (Haushalt, Einkauf, Gartenarbeiten) Tel.: 0176-34569123

Gerade jetzt: **Bewegung und Entspannung** 



Max-Plank-Str. 14 • Eichenau • www.sense-and-soul.de • 0173-5140810



#### Kaffeewerkstatt Eichenau

Wartung und Reparatur von Espresso-Siebträgermaschinen

Robert Lepper

Wiesenstraße 29 82223 Eichenau 0049 160 1870466 robert.lepper@t-online.de

www.kaffee-werkstatt.eu

### **Schreinerei Pirker**

Fenster - Türen - Möbel

Holz - Kunststoff - Alu

Reparatur Abdichtung Erneuerung



Glasarbeiten Restaurierung Einbruchschutz

www.schreiner-restaurator.de Gottlieb-Daimler-Str. 12, 82140 Olching Tel.: 08142/6511308, Mobil 0179/2161458





Alt- und Neubauten

Reparatur- und Kundendienst

Öl- und Gasheizung

Bäder

Solaranlagen

Beratung / Planung / Ausführung



**MEISTERBETRIEB** 

Florian Rascher Birkenweg 6 a 82223 Eichenau Telefon 08141/81 85 82 oder Mobil 0172/82 00 445 raschergmbh@t-online.de



Zugspitzstraße 32

82223 EICHENAU

Tel. 0 8141/8 0016 Fax 0 8141/8 00 17

E-mail: info@autohaus-eiselt.de

#### Neu- und Gebraucht-**Fahrzeuge**

Reparaturen und Unfallinstandsetzung Peugeot-Leasing-Finanzierung

TÜV-Abnahme + AU für alle Fabrikate

www.autohaus-eiselt.de

# Harald Tröndle Malerfachbetrieb





82223 Eichenau Tel. 0 81 41 / 66 62 16-0 Fax 0 81 41 / 66 62 16-16 info@malerei-troendle.de www.malerei-troendle.de Innungsfachbetrieb





#### VERKAUF-VERMIETUNG

Ihres Hauses oder Ihrer Wohnung übernehmen wir kompetent.

Sprechen Sie mit uns!

### **Grupe Immobilien**

Finkenstraße 3a, 82223 Eichenau, Tel. 08141-889900 info@ga-immobilien.de, www.ga-immobilien.de



Wir sind so schnell wie Sie uns rufen!

# **Elektroservice Huber**

Innungsmeisterbetrieb · Beratung nur vom Fachmann

**Gut Roggenstein 1** 82223 Eichenau Tel. (0 81 41) 3 73 35 Fax (0 81 41) 3 72 02 Mobil (0172) 8 20 19 23

### **Ihr kompetenter Partner**



Generationenberatung Vermögenschadenhaftpflicht

Rürup und Riester

Pflegeversicherung

**GELDANLAGE** 

private und betriebliche Krankenversicherung

Investment

Risiko-LV

betriebliche und private **ALTERSVERSORGUNG** 

unabhängige Beratung

Berufsunfähigkeit Leasing

SEELIGER & CO Sicherheit, Vorsorge, Vermögen,

Erben und Schenken

Sachversicherungen IMMOBILIEN D&O

> Finanzierung Ruhestandsplanung Vermögensübertragung

Seeliger & Co. GmbH

■ Emmeringer Straße 2

82223 Eichenau

■ Telefon 0 8141-37 87 0 ■ www.seeliger.eu









... am besten über Ihre Sparkasse vor Ort.

Lassen Sie sich kompetent von uns beraten. Ihre Ansprechpartnerin für Eichenau, Alling und Puchheim:





Tel. 08141 407 9770 Immobilienzentrum Katharina. Niedermeier @sparkasse-ffb.de

in Vertretung der





Architektur- und Sachverständigenbüro

Immobilienbewertung Ankaufsberatung

Dipl. Ing. Arch. Caren Braun Roggensteiner Allee 226 82223 Eichenau Tel. 08141 - 890 0386 www.braun-bc.de



### **RAe Münster & Blasig**

#### Rechtsanwälte

Hauptstraße 42 • 82223 Eichenau Telefon 08141/53984-13 • info@ramuenster.de

#### PC-Probleme? Wir helfen!

PC.Kommunikation.Web

Hauptstr. 43 • 82223 Eichenau • (08141) 36 31 711



Das Bewegungskonzept für Kinder ab 4 Jahre

WO: Taekwondoschule Puchheim Benzstrasse 32 Tel. 0178 146 50 46

www.taekwondo-puchheim.de kampfkatzen@taekwondo-puchheim.de Neue Termine auf der Webseite



# Dachdeckerei RAU

Friesenstraße 43 82223 Fichenau Tel. (08141) 38 65 08 Fax (08141) 38 65 07



Umdeckungen Neueindeckungen Flachdachisolierungen Spenglerarbeiten

### Innungsfach-Meisterbetrieb

### K. Grundler

#### SPENGLEREI + BEDACHUNGEN / ZIMMEREI

#### Meisenstr. 17, Eichenau Tel. 0 81 41/ 53 83 93 Fax 0 81 41/ 53 83 94 k@grundler-daecher.de www.grundler-daecher.de

Zimmererarbeiten

Dachstühle Carports Vordächer

Gartenhäuschen Dachgauben Dachausbau

Spenglerarbeiten Dachrinnen Kamine oder Blechdächer

Dachdeckerarbeiten Dächer

Wärmeisolierung Dachum-Solaranlagen deckungen Photovoltaik

## 40 Jahre in Eichenau

### Altbausanierung Werner Krappatsch

Wir sind eine Herstellerfirma von Kunststoff- und Holzfenster. Jedes Element wird nach Maß hergestellt und eingebaut. Unser weiteres Programm: Rolläden jeglicher Art, Kellerfenster, Dachflächenfenster, Sanierung der Bodenbeläge: Parkett, Laminat, PVC, Badsanierung komplett, Haustüren, Maler- und Lackierarbeiten im Innen- und Außenbereich, sämtliche Reparaturen.

Krappatsch, Friedenstr. 15, 82178 Puchheim, Tel. 089 / 84 03 98 29, Fax 089 / 84 80 71 73



#### **WEIGERT** IMMOBILIEN



Ihr Eichenauer Sachverständigenbüro für Immobilienbewertungen

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen und suchen anschließend ein neues Heim zur Miete? Wir unterstützen Sie kostenlos bei der Suche nach dem neuen Objekt, wenn Sie uns mit dem Verkauf beauftragen.

#### Unsere Leistungen im Überblick:

- ✓ Verkehrswertgutachten
- ✓ Marktpreiseinschätzung
- ✓ Vermietung und Verpachtung
- ✓ Verkauf & Verrentung von Immobilien
- ✓ Immobilientausch
- ✓ Bauträgervertrieb
- ✓ Grundstücksentwicklung

- ✓ Bewertung & Beurteilung von Bauschäden
- ✓ Gutachten zu Baumängeln und Bauschäden
- ✓ Baubegleitung und Bauabnahmen
- √ Kauf-/ & Verkaufsberatung
- √ Feuchtemessungen
- ✓ Schimmelpilzanalysen
- √ Wohnraumvermessung
- > Wir kaufen Grundstücke und ältere Häuser und zahlen attraktive Tippgeber-Provisionen!

**Thomas Kemming** Zertifikat Immobilienmakler (IHK) Bankfachwirt

Büro München: **a** 089 / 748 46 504 Würmtalstraße 119

 ✓ kemming@weigert-immobilien.de www.weigert-immobilien.de





Sebastian Weigert

Diplom-Sachverständiger (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und Pachten und für Schäden an Gebäuden

Büro Fichenau: **10** 08141 / 36 30 969

Roggensteiner Allee 230 Büro München:

**a** 089 / 748 46 505 Würmtalstraße 119

info@weigert-immobilien.de www.weigert-immobilien.de



Urlaub zu Hause im Garten und auf der Terrasse.

Gerne gestalten wir auch Ihren Garten neu.

# Objektmanagement

### Steffen Lotsch

Alles Rund um Haus & Garten

Email: info@L-HS.de www.L-hs.de



Seit nun mehr als 15 Jahren Ihr zuverlässiger Partner in Eichenau

Objektbetreuung, Garten- & Rasenpflege, Gebäudereinigung, Renovierungsarbeiten, Bodenverlegung und vieles mehr



### Meisterbetrieb

Elektro - Heizung - Sanitär Kundendienst - Wartung Notdienst

Moosfeldstraße 4, 82275 Emmering Tel.: 08141/35593-33 www.michael-woelfl.de











### E-Bike & Fahrrad Werkstatt

Hauptstr. 41, 82223 Eichenau Tel. 08141-2284700, info@ebike-hereth.de

Dienstag - Freitag 9:00 - 18:00 und Samstag 9:00 - 13:00





### Die Erlebnisbrennerei in Eichenau



Lust auf einen kurzweiligen Abend in besonderer Umgebung oder auf der Suche nach einem besonderen Geschenk? Vielleicht möchtet ihr aber auch selber ein feines Tröpfchen genießen?

Dann kommt zu einem unserer Tastings oder schaut im Brennereiverkauf im Gewerbegebiet Eichenau vorbei. Ganz neu haben wir derzeit unseren Eichenauer Rum und 10 oder 20 Liter Fässer mit Whiskey zum Verschenken oder selber trinken.

> Wir bieten auch individuelle Brände für Kunden, Mitarbeiter oder Geschäftspartner an. Unser Tipp: Heute schon an Weihnachten denken.

Öffnungszeiten: Juli bis September Freitag 16 bis 18 Uhr ab Oktober Freitag 16 bis 18 Uhr und Samstag 10 bis 13 Uhr

### INGRID STEININGER

HAARE & KOSMETIK



Ihre Spezialisten für

- Herren und Bartdesign
- Damen und Farbgestaltung
- Kopfhaut- und Haardiagnose
- Make Up und Hautpflege

Mo + Mi + Do + Fr 08:00-20:00 Di 08:00-18:00 Bahnhofstr, 1 82223 Eichenau 08141/71 394 www.ingridsteininger.de



# HEOS IHR IMMOBILIEN-PARTNER

HEOS - Wir vermitteln HEIMAT

Mieten • Kaufen • Vermitteln • Finanzieren Hausverwaltungen • Grundstücksentwicklung





#### Mieten Sie mit HEOS Ihre Wunschimmobilie

Sie suchen das besondere? Dann haben wir die passende Wohnung für Sie! Freie, ansprechende 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und kl. Gartenanteil, Eichenau S4, in 3-Fam.-Haus, besondere Architektur, 1.0G ca. 67qm Wfl. Wohnzi. Schlafzi., gr. Wohnküche (leer) mit schönem Erker (Kaminanschluss möglich), helles Bad/DU/WC m. Fenster, Diele, Abstellkammer, schöner Westbalkon, zusätzl. gr. Hobbyraum im KG, € 950,- + Nk./Kt. (große Einzelgarage € 75,- möglich) (Gas-ZH, Bj. 1993 EA-V, 211 kWh/(m²a), EEK-G)

In gepflegtem Mehrfamilienhaus (9WE) – in Südausrichtung – **Große, gepflegte** 3,5-Zimmer-Wohnung mit Südbalkon, Eichenau S4, ruhige Lage zw. Roggenst. Allee und Hauptstr., EG-Hochparterre, ca. 92qmWfl., Wohn-/Esszi., Schlafzi., 2Arbeitszi., sep. Küche, Bad/WC (jeweils mit Fenster), Diele, Südbalkon, gr. Keller, Bezug 01.12.2022, € 1.250, - inkl. Einzelgarage + Nk./Kt. (neue Gas-ZH in 2021, Bj. 1971, EA-V, 89,2 kwh/(m²a) EEK-C) (langfristiges Mietverhältnis gewünscht, NR, keine Haustiere)

Suche Einzelgarage zur Anmietung in Eichenau/Umgebung

Kurzfristig beziehbar – Viel Platz für die Familie – **Großzügige 5-Zimmer-Dachgeschoss-Maisonette-Wohnung**, **Mü.-Forstenried** , Modern in Form und Stil, mit z. T. offenen verglasten Dachgiebel, nur 8 WE, im 2.0G + komplettes Dachgeschoss (kein Lift), ca. 155qm Wfl. (über 200qm Bodenfläche), 5-Zi.+Wohnküche inkl. Ebküche, 2 Bäder, gr. Eingangsdiele, Keller, frei, inkl. oberird. Stellplatz, € 2.250 + Nk./Kt. (Gas-ZH, Bj. 1972, EA-V, 155 kwh/(m²a) EEK-E) (langfristiges Mietverhältnis gewünscht)

#### Planen Sie jetzt:

Im Gewerbegebiet von Eichenau – Nutzen Sie das günstige Kleinbüro – So schaffen Sie Platz zu Hause, Ideal für Start-ups/Neu-Beginner, - in gepflegten kleinen Wohn- u. Geschäftshaus (nur 6 Einheiten), 1.0G, ca. 20qm Nfl., Kleinbüro mit Wasseranschluss, gut geschnitten, gute Belichtung, Bezug ab 01.04.2023, (inkl. sanitäre WC-Anlagen, Hausreinigung u. MwSt.) € 369,- (neue Gas-ZH in 2017, Bj. 1991, EA-V, 182 kwh/(m²a) EEK-F)

#### Investieren Sie sicher mit HEOS in Ihre Zukunft

Die erste eigene Wohnung – Kurzfristig beziehbar – Freies, sonniges 1-Zimmer-Appartement mit Südbalkon, Eichenau S4, gepflegte Wohnanlage, 9 WE, im 1.0G, ca. 29qm Wfl., Wohnzi. mit Schlafnische, sep. Küche mit älterer Küchenzeile u. Fenster, Diele, älteres, funktionelles Bad/WC, Kellerabteil, € 178.000,-(Öl-ZH mit Solar, Bj. 1970, EA-V, 132 kwh/(m²a) EEK-E) keine Garage/Stellplatz vorhanden (Schönheitsreparaturen notwendig)\*

Viel Platz zum Wohnen - Nah zu Wiesen und Feldern und zur S-Bahn S3 - Renovierte 4-Zimmer-Wohnung mit Südbalkon, Olching, in gepflegtem Mehrfam.-Haus (E+2) in ruhiger Lage, Bj. 1970 (bereits erneuert, u.a. Fenster, VW-Fassade, Dach, Balkone), ca. 87qm Wfl., Wohn-Esszi., Schlafzi., 2 Kinderzi., Küche, Bad, sep. WC, große Eingangsdiele, Südbalkon, gemauerter gr. Kellerraum, Whg. ist solvent vermietet, inkl. TG-Stellplatz € 548.000,-(Öl-ZH, Bj. 1970, EA-V, 104,55 kwh/(m²a) EEK-D) Keine zusätzliche Käuferprovision\*

Wohnen wo andere Urlaub machen – Amper, Ammersee, Wörthsee – Ansprechende 3-Zi.-Erdgeschoss-Garten-Whg. mit Hobbyraum (v.d. Whg. begehbar) und ca. 260qm Traumgarten, Grafrath S4, ruhige Lage, nur 6 WE, E+1+D, Bj. 1995, ca. 85qm Wfl. inkl. anteiligem Hobbyraum (gemäß WoFiv) zuzügl. Nfl., schönes Wohn-Esszi., Schlafzi., Kinderzi., Küche, Bad/Dusche/WC (jeweils mit Fenster), Diele, Tageslicht-Hobbyraum, KG-Diele + Kellerraum, Südfreisitz + Südterrasse, vermietet, inkl. Einzelgarage € 595.000,- (Öl-ZH, Bj. 95, EA-V, 116,8 kwh/(m²a) EEK-D)\*

Kleinod in Germering S8 – Solide Investition in Ihre Zukunft – **Gut geschnittene** 3-Zi.-Erdgeschoss-Garten-Whg. mit großem Hobbyraum (v.d. Whg. begehbar), in gepflegter Wohnanlage, nur 6 WE, ca. 111 qm Wfl. inkl. Hobbyraum (gemäß WoFiv) + Nfl., Wohn-/Esszi., Schlafzi., Kinderzimmer, Küche mit Einbauküche, Bad/Dusche/WC + sep. WC, Diele, Hobbyraum, Keller, Süd- u. Westterrasse, Gartenhaus, €898.000,-; auf Wunsch kann ein TG-Stellplatz separat erworben werden (Gas-ZH, Bj. 96, EA-V, 151 kwh/(m²a) EEK-E) Eigentümer mietet zurück, Bezug 2030 oder nach Absprache früher\*

Über 560qm Grund – Sofort beziehbar! Freistehendes, sonniges Einfamilienhaus im Landhausstil, Eichenau S4 südlicher Ortsbereich, ruhige Lage, E+D, Bj. 1979, (Fischer Fertighaus) sehr gepflegt, ca. 142 qm Wfl. + 85qm Nfl., insg. 5 Zi., gut durchdachter Grundriss, über 33qm Wohnzi. mit offenem Kamin + Esszi., Küche mit Ebküche, Bad/DU/WC + sep. WC, (jeweils mit Fenster), großer Südbalkon und -terrasse, Diele, voll unterkellert, üb. 26qm großer Hobbyr., div. Kellerräume, schön angelegter Garten, Gartenhaus, Einzelgarage, frei

€ 1.125.000,- (ÖI-ZH neu 2002, Bj. 1979, EA-V 137,1 kwh/(m²a) EEK-E)\*

Handeln Sie jetzt! Sichern Sie Ihr Vermögen für Ihre familiäre Zukunft - Über 196qm Wfl. - Top-gr. Einfamilienhaus mit Doppelgarage und großem Gartenpool, Eichenau S4, mit Traumgarten, in guter Lage, beste Bauausführung/ansprechende Ausstattung (z. T. EG-Raumhöhe. 2,70m, Parkett-/Fliesenböden), üb. 196qm Wfl. (nach WoFiv) + 55qm Nfl., E+1+D, insgesamt 6 Zi., Kamin, 2 Bäder+ sep. WC, Dielen, voll unterkellert, über 42 gr. Hobbyraum m. Tageslicht/Sauna, Gas-ZH, gr. Südterrasse + -balkone, großer 8mx4m Pool, angelegter Garten, ca. 583qm Grund, Bezug Ende 2023, € 1.645.000,-(Gas-ZH, Bj. 2006, EA-V, 125,0 kWh/(m²a) EEK-D) Keine zusätzliche Käuferprovision\*

Verwirklichen Sie Ihren Traum - Alles auf einer Ebene - Freistehender Einfamilienhaus-Bungalow in L-Form mit großem Südgarten, Eichenau S4, über 720qm Grund, reich bepflanzt, schön eingewachsen, ruhige Lage, See-, Waldund Wiesennähe, Hebel-Massiv-Bau mit Baurechtsreserve, Bj. 1974, im EG ca. 120qm Wfl. + KG ca. 100qm Nfl., 4-5 Zi. + gr. Diele, Wohn-Esszi. ca. 37qm, Küche, älteres Bad/DU/WC + sep. WC m. WM-Anschluss, großer Dachspeicher, voll unterkellert, 2 gr. Hobbyräume, Sauna/DU, Vorratsräume, überdachter Freisitz, schön bepflanzter Südgarten, Einzelgarage, Carport, frei, € 1.300.000,-(das Haus hat z. T. noch Erstausstattung) (E-Nachtspeicheröfen/E-WW-Boiler, Bj. 1974, EA-V, 154,1 kwh/(m²a) EEK-E)

Viel Platz für die große Familie – **Große Doppelhaushälfte mit Einzelgarage** in **Südwestausrichtung, Oberschleißheim S1,** E+1+D, Bj. 1967, gepflegt, ca. 192qm Wfl. + Nfl., ges. 7-8 Zi. inkl. ausgebautem DG, Küche mit Ebküche, 2 Bäder/WC + sep. WC, Diele, voll unterkellert, Südbalkon + -terrasse, eingewachsener Südgarten, ges. ca. 400qm Grund inkl. Einzelgarage + oberird. Stellplatz, kurzfristig beziehbar € 1.435.000,- (Fernwärme/Gas-ZH mit neue Übergabestation 05/2022, Bj. 1967, EA-V 121,2 kwh/(m²a) EEK-D)\*

#### In Kürze - Lassen Sie sich vormerken









- Alles entscheidend die Lage, die Lage, die Lage! Ruhig gelegenes, freies Reiheneckhaus auf großem Grundstück, Mü.-Pasing
- Demnächst in Maisach S3, über 830qm großes Grundstück mit bewohntem Altbestand

\*Weitere Daten zu Kauf- und Mietobjekte auf unserer Internet-Seite <u>www.heos.de</u>

(ab 23.12.2020 Maklergebühr inkl. 19% MwSt. gemäß gesetzlichen Vorgaben)

HEO?

Kommen Sie zu uns, Ihrem Fachmann vor Ort!

Schulstraße 15 · 82223 Eichenau · Telefon: 08141 3 60 60

FAX: 08141 8 03 83 · Email: info@heos.de · www.heos.de



