



Eichenauer KulturGärten



Nach einem ruhigen Jahr geht die Gemeinde Eichenau neue Wege, um die Kulturszene in Eichenau wieder sichtbar und erlebbarer zu machen. Im Frühjahr sind lokale Künstler und Kulturschaffende dazu aufgerufen, vom **15. bis 16. Mai 2021** ihre Gärten zu öffnen, wo sie ihre Werke unter freiem Himmel präsentieren. Die Gärten können dabei gerne von einem musikalischen Programm umrahmt und um ein kulinarisches Angebot erweitert werden - alles unter Berücksichtigung der Einschränkungen und Hygienemaßnahmen in Zeiten von Covid-19.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann melden Sie sich gerne zur detaillierteren Planung bis 19. Februar 2021 bei Frau Hoffmann (meks@eichenau.de) und merken Sie sich den 10. März 2021 vor, wenn eine virtuelle Runde aller Teilnehmer stattfinden wird.

Peter Münster
Erster Bürgermeister

Céline Lauer
Kulturreferentin

Zukunftsstiftung Ehrenamt Bayern informiert:

Ehrenamt 4.0: Teilhabe an der digitalisierten Welt

Noch bis **28. März 2021** können Sie sich bei der Zukunftsstiftung Ehrenamt Bayern zum Thema „Ehrenamt 4.0: Teilhabe an der digitalisierten Welt“ bewerben.

Gutes tun und sich für andere einsetzen. Das verdient Unterstützung. Auch in 2021 schreibt die Zukunftsstiftung Ehrenamt Bayern ein bayernweites Projekt aus. Noch bis zum 28. März 2021 können sich gemeinnützige Organisationen, Vereine, Ideenträger und Initiativen für Projektgelder ab 1.000 Euro bis max. 5.000 Euro bewerben. Mitmachen können alle, die ein Projekt oder eine Idee zum Thema „Ehrenamt 4.0: Teilhabe an der digitalisierten Welt“ umsetzen möchten, mit ehrenamtlichen Einsatz digitale Möglichkeiten im Rahmen ihrer Projekte nutzen, neue Ideen für digitale Engagementformen haben oder digitale Kompetenzen - z.B. zwischen den Generationen - fördern.

Alle Informationen auf einen Blick finden Sie unter:
<https://www.ehrenamtsstiftung.bayern.de/foerderung/projektausschreibung/index.php>



Amperverband

Innovationsgeist trifft Wasserschutz
Amperverband mit Leuchtturmprojekt ausgezeichnet



Für das Jahr 2020 wurde der Amperverband zusammen mit dem GFM Bau und Umwelt GmbH mit dem Leuchtturm des Umwelt Cluster Bayern ausgezeichnet. Der Umwelt Cluster Bayern zeichnet Projekte aus, die einen visionären Beitrag im Bereich Wasserwirtschaft entwickeln. Die Entwicklung einer digitalen Strategie zur systematischen Instandsetzung der 61 Abwasserpumpwerke im Verbandsgebiet ist einmalig. Es gibt uns die Möglichkeit sicherzustellen, dass die erforderlichen Sanierungen hinsichtlich der Dringlichkeit für jedes Pumpwerk einzeln in einer optimalen Reihenfolge durchgeführt werden können. Es fließen Aspekte wie Schutz vor Überschwemmungen, Reinhaltung von Boden und Wasser, Arbeitssicherheit, Energieverbrauch und Betriebstechnik in die Strategie ein. Zusätzlich erleichtert es die Kalkulation und Bereitstellung der benötigten Finanzmittel, mit den Sanierungen gehen oft zusätzlich die Senkung von Energie- und Betriebskosten einher. Wir optimieren ständig unser Handeln, um Ihre Gebühren möglichst stabil zu halten und den Geldbeutel zu schonen. Besuchen Sie auch unsere Homepage www.amperverband.de und unsere Facebookseite.

Rathaus , Hauptplatz 2, 82223 Eichenau gemeinde@eichenau.de; www.eichenau.de	☎ 730-0 ☎ 730-195
Parteiverkehrszeiten: Mo, Do, Fr von 8-12 Uhr, Di 15-18 Uhr Termine grundsätzlich nach Vereinbarung	
Erster Bürgermeister Peter Münster	☎ 730-100 ☎ 730-199 priv. 82489
Sprechstunden Di von 17-18 Uhr u. Fr von 8-9 Uhr; Mo-Fr u. Sa Vormittag Termine nach Vereinbarung	
Gemeindebauhof , Holzkirchner Str. 4	☎ 72972
Großer Wertstoffhof , Holzkirchner Str. 2 Öffnungszeiten siehe Seite 9	☎ 37441
Gemeindebücherei , Johanna-Oppenheimer-Pl.1 Mo 15-19.30, Di 10-13/15-18, Do 15-18, Fr 10-15 Uhr	☎ 82183
Bürgerzentrum , Hauptstr. 60, Verwaltung	☎ ☎ 80498 0174 4526778
Sport- und Freizeitzentrum , Budrio Allee 2	☎ 0174 4526873
Josef-Dering-Grundschule , Schulstr. 38 E-Mail: sekretariat@josefderingschule.de Intensivförderung, Schulstr. 34	☎ 36144 ☎ 37452 ☎ 80415
Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Schulstr. 34 Büro Arbeiterwohlfahrt (AWO) E-Mail: deringschule@awo-ffb.de	☎ 70745 ☎ 5271969 (AB)
Starzelbachschule , Parkstr. 41 E-Mail: buero@starzelbachschule.eichenau.de Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Parkstr. 41	☎ 36158 ☎ 37371 ☎ 5250617
Jugendzentrum , Adalbert-Stifter-Weg 1 Rentenberatung , Frau Nagel, Frau Neff, Rathaus telefonische Terminvereinbarung	☎ 36143 ☎ 730-185, -211
Kindertagesstätten	
Evang. Kinderhaus am Glockenturm, Hauptstr. 33 Gemeinde, Forststraße 11 Gemeinde, Kapellenstraße 40 Gemeinde, Schulstraße 42 Gemeinde, Parkstraße 41 Schutzengel-Kindergarten und -Hort der Kath. Kirchenstiftung, Georg-Koch-Str. 1 NBH Kinderhaus Rasselbande, Bahnhofstr. 115 NBH Kindergarten Rasselbande, Fasanstr. 32 NBH Kinderkrippe Rasselbande, Hauptstr. 29 Denk Mit!, Tannenstr. 8 Private Kinderkrippe Eichenau, Bahnhofstr. 115 a	☎ 360840 ☎ 539595 ☎ 5372094 ☎ 38110 ☎ 5372091 ☎ /☎ 82430 ☎ 5372040 ☎ 8889090/80635 ☎ 365394 ☎ 3691-20 ☎ 3633656 ☎ 1507250 ☎ 5372722
Evang.-Luth. Kirchengemeinde , Hauptstr. 33 Kath. Pfarrgemeinde , Hauptstr. 2	☎ 3608-00 ☎ 3782-0 ☎ 378216 ☎ 363800 ☎ 538443
Ev. Pflegezentrum , Bahnhofstr. 117 Kranken- u. Altenpflegeverein , Fasanstr. 32	☎ 363800 ☎ 538443
Polizei-Notruf Polizeiinspektion Germering Feuerwehr-Notruf Stv. Feuerwehrkomm. Maximilian Grain	☎ 110 ☎ 089 894157-0 ☎ 112 ☎ 0176 70414536
Störungsdienst Strom Störungsdienst Wasser	☎ 0800 0202120 ☎ 0172 8991272
Abwassernotdienst, Kanalbetrieb Kläranlage	☎ 0172 8305975 ☎ 0172 8151839
Gaswache	☎ 089 1530-16, -17

IMPRESSUM

Herausgeber:	Gemeinde Eichenau Hauptplatz 2, 82223 Eichenau Tel. 08141 730-0
Verantwortlich:	Amtlicher Teil: Erster Bürgermeister Peter Münster Nichtamtlicher Teil: die jeweiligen Verfasser -Kürzungen behält sich die Gemeinde vor-
Redaktionelle Gestaltung und Anzeigenannahme:	Doris Dietrich, Tel. 08141 730-101 E-Mail: mitteilungsblatt@eichenau.de 5.750 Stück kostenlos an alle Haushalte in Eichenau 1 x monatlich und zusätzlich bei gegebenem Bedarf
Auflagenhöhe:	Digital- & Offsetdruck Wolfertstetter KG 82205 Gilching, Carl-Benz-Str. 14, Tel. 08105 5044 Fax 08105 5047; E-Mail: info@wolfertstetter.de
Verteilung:	
Erscheinen:	
Druck:	
Dieses Papier ist chlorfrei gebleicht und stammt aus nachhaltiger Forstwirtschaft.	

Ärzte-/Apotheken-Notdienst

Ärztlicher Bereitschaftsdienst Bayern: 116117

Notarzt und Rettungsdienst: 112

Kinderärztlicher Notdienst

(von 9 bis 12 und 15 bis 18 Uhr nur nach telefonischer Vereinbarung)

06./07.02. Dr. Meiler, Grafrath, Bahnhofstr. 87, 08144 8283
13./14.02. Dr. M.Leps, Puchheim, Lochhauserstr. 12, 089 801684
16.02. Dr. Woitsch, Germering, Sandstr. 5, 089 848008
20./21.02. Dr. v.Hornstein, Olching, Hauptstr. 37, 08142 15700

Apotheken-Notdienst

(Dienstbereitschaft tägl. von 8.00 früh - 8.00 früh des nächsten Tages)

01.02. Bahnhof-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 3, Tel. 089 801125
02.02. Birken-Ap., Maisach, Hauptstr. 4, Tel. 08141 2285280
03.02. St. Hildegard-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 62, Tel. 089 80078800
04.02. Center-Ap., Olching, Hermann-Böcker-Str. 13, Tel. 08142 6698412
05.02. Sonnen-Ap., Gröbenzell, Bahnhofstr. 6, Tel. 08142 9948
06.02. Rosen-Apotheke, Olching, Hauptstr. 30, Tel. 08142 15042
07.02. St. Georgs-Ap., Gröbenzell, Tannenleckstr. 2, Tel. 08142 51977
08.02. Linden-Ap., Maisach-Gernlinden, Heinestr. 5, Tel. 08142 12720
09.02. Erasmus-Ap., Eichenau, Hauptstr. 20, Tel. 08141 38380
10.02. Bahnhofs-Ap. Olching, Ilzweg 1, Tel. Tel. 08142 400705
11.02. Kreuz-Ap., Gröbenzell, Puchheimer Str. 2, Tel. 08142 540222
12.02. Petri-Apotheke-Neuesting, Olching, Jeisstr. 3, Tel. 08142 489025
13.02. Apo. im Ikarus Center, Puchheim, Dornierstr. 3, Tel. 089 80072455
14.02. Löwen-Ap., Maisach, Hauptstr. 5, Tel. 08142 9948
15.02. Johannes-Ap., Gröbenzell, Kirchenstr. 7, Tel. 08142 59670
16.02. Amper-Ap., Olching, Dachauer Str. 5, Tel. 08142 13808
17.02. Schutzengel-Ap., Eichenau, Hauptstr. 10, Tel. 08141 80067
18.02. Bären-Ap., Olching, Feursstr. 15 b, Tel. 08142 13037
19.02. Marien-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 8, Tel. 089 807080
20.02. Petri-Apotheke-Olching, Olching, Hauptstr. 31, Tel. 08142 13723
21.02. Bahnhof-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 3, Tel. 089 801125
22.02. Birken-Ap., Maisach, Hauptstr. 4, Tel. 08141 2285280
23.02. St. Hildegard-Ap., Puchheim, Lochhauser Str. 62, Tel. 089 80078800
24.02. Center-Ap., Olching, Hermann-Böcker-Str. 13, Tel. 08142 6698412
25.02. Sonnen-Ap., Gröbenzell, Bahnhofstr. 6, Tel. 08142 9948
26.02. Rosen-Apotheke, Olching, Hauptstr. 30, Tel. 08142 15042
27.02. St. Georgs-Ap., Gröbenzell, Tannenleckstr. 2, Tel. 08142 51977
28.02. Linden-Ap., Maisach-Gernlinden, Heinestr. 5, Tel. 08142 12720

Notfalldienst der Zahnärzte (jeweils 10 - 12 Uhr, 18 - 19 Uhr)**06./07.02.2021**

Dr. Martin Birner, Ludwigstr. 4, 82256 Fürstenfeldbruck, 08141 / 26719
Christian Gleau, Lochhauser Str. 28, 82178 Puchheim, 089 / 8002424

13./14.02.2021

Dr. Inge Bruckner, Hauptstr. 43, 82140 Olching, 08142 / 14888
Dr. Erhard Gollwitzer, Untere Bahnhofstr. 31, 82110 Germering,
089/89428491

15./16.02.2021

Christian Mestel, Geschwister-Scholl-Platz 10, 82256 FFB, 08141 / 12476
Dr. Brigitte Günther, Josef-Kistler-Str. 16, 82110 Germering, 089 / 84142420

20./21.02.2021

Dr. Ruth Bodendörfer, Weiherweg 7, 82284 Grafrath, 08144 / 227
Dr. Desirée Markwart, Estostr. 33, 82140 Olching/Neu Esting, 08142/14440

27./28.02.2021

Dr. Andreas Götz, Schöngesinger Str. 24, 82256 FFB, 08141 / 20513
Dr. Marius Wendisch, Otto-Wagner-Str. 1, 82110 Germering, 089/89409430

Die aktuellen Termine finden Sie im Internet unter www.notdienst-zahn.de.**Heilpraktiker-Bereitschaft**

06./07.02. Sabine Dietlmeier, Gröbenzell, Kirchenstr. 7, 08142 4222907
13./14.02. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987
20./21.02. Sandra Gaiser, Schloßstr. 82 A, 82140 Olching, 01525 3389053
27./28.02. Sabine Dietlmeier, Gröbenzell, Kirchenstr. 7, 08142 4222907

(Für die Richtigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr)

Ärztliche Bereitschaftspraxis in der Kreisklinik Fürstenfeldbruck

Tel. 08141 99-3700, Fax 08141 99-3709

Sprechzeiten: Mi und Fr 18 - 20 Uhr, Sa, So, Feiertag 9 - 19 Uhr

Einwohnerstand am 04.01.2021:
12.298 Einwohner mit Hauptwohnsitz
(+14 Einwohner gegenüber dem 01.12.2020)

Redaktionsschluss für die
Ausgabe 3/2021

(ausgegeben am 28.02.2021):

Dienstag, 9. Februar 2021

Auf ein Wort

Liebe Eichenauerinnen,
liebe Eichenauer,

erneut senkt sich die Coronapandemie wie Mehltau auf unsere Gesellschaft. Abstandsgebote, Kontaktbeschränkungen, freiwillige wie durch Verordnung vorgeschriebene Maßnahmen bestimmen derzeit unser Leben. Der Januar war in diesem Jahr endlich wieder einmal ein richtiger Wintermonat, in dieser Zeit ist es uns in Eichenau auch gelungen, die Zahl von 44 Infektionsfällen Ende November 2020 auf 6 Infektionsfälle abzusinken, die 7-Tage-Inzidenz bewegt sich bei uns daher im vernünftigen Rahmen. Dennoch ist die Gefahr keineswegs gebannt. Die Impfvorgänge werden noch Monate in Anspruch nehmen und die Situation uns weiterhin in Atem halten. Bitte achten Sie auch bei Ihren Freizeitaktivitäten, ausreichend Abstand zu halten. Gerade die inzwischen auch in Deutschland aufgetretenen Mutationen deuten auf eine erheblich höhere Ansteckungsgefahr hin.

Im Namen des gesamten Gemeinderats bedanke ich mich bei Ihnen für die unternommenen Anstrengungen. Lassen Sie uns auch im neuen Jahr Abstand halten und die Hygieneregeln beachten, um die Infektionen so gering wie möglich zu halten. Dies entlastet unsere Krankenhäuser, die Pflegekräfte und das Gesundheitssystem insgesamt.

Mit den besten Grüßen verbunden mit der Hoffnung, bald wieder bessere Nachrichten melden zu können

Ihr



Peter Münster
Erster Bürgermeister



Wo Genießer einkaufen: Besuchen Sie unseren Wochenmarkt!

Nutzen Sie das reichhaltige Angebot der Marktstände, an denen Sie frische Produkte wie Gemüse, Obst, Fisch, Käse aber auch Backwaren, Feinkost oder Blumen kaufen können. Der Markt findet jeden Dienstag von 8 bis 12 Uhr am Marktplatz neben dem Maibaum statt. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.



Hinweis:

Bitte beachten Sie, dass die FFP2-Maskenpflicht auch am Wochenmarkt besteht und der Sicherheitsabstand von min. 1,5 m zu den anderen Besuchern einzuhalten ist.

Aus dem Sitzungssaal

Gemeinderatssitzung 15.12.2020

Bauantrag zum Umbau eines Zweifamilienhauses in ein Mehrfamilienhaus - Änderung der Planunterlagen, insbesondere Änderung der Stellplatzsitzuierung, Hauptstraße 51, FlNr. 1972/2

Der Gemeinderat befürwortete den Antrag bezüglich Umbau eines Zweifamilienhauses in ein Mehrfamilienhaus – Änderung der Planunterlagen, insbesondere Änderung der Stellplatzsitzuierung auf dem Grundstück FlNr. 1972/2, Hauptstraße 51 und dem dadurch bedingten Erhalt zweier Bäume. Er stimmte den erforderlichen Befreiungen bezüglich Baugrenzüberschreitung und Stellplatzsitzuierung zu. (24:0 Stimmen)

Antrag auf isolierte Befreiung zur Fällung von zwei Fichten, Am Bogen 22, FlNr. 1959/30

Der Gemeinderat befürwortete den Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Grünordnungsplanes zum Bebauungsplan B3a der Gemeinde Eichenau für das Gebiet „Herbststraße – Am Bogen Ost“ bezüglich der Fällung von zwei Fichten auf dem Grundstück FlNr. 1959/30, Am Bogen 22. Er stimmte der hierfür erforderlichen isolierten Befreiung unter Auflage einer Ersatzpflanzung zu. Diese wird durch das SG Umwelt festgelegt. (24:0 Stimmen)

Haushalt 2021

Nach den Vorberatungen am 01.12.2020 lag nunmehr der vollständige Haushaltsentwurf mit allen Anlagen gemäß § 2 KommHV vor. Der Antrag von GR Josef Spiess auf Wiederaufnahme der Hhst. 1401 für Anschaffungen des Katastrophenschutzes mit einem Betrag in Höhe von 10.000,00 Euro fand in Ermangelung gemeindlicher Zuständigkeit keine Mehrheit. (7:17 Stimmen) Der Gemeinderat erklärte sein Einverständnis mit dem Investitionsprogramm und der Finanzplanung für die Jahre 2020 bis 2024, ebenso mit der Haushaltssatzung 2021 und dem Haushaltsplan 2021 und mit den zur Sitzung vorgebrachten Nachmeldungen und den in der Sitzung beschlossenen Änderungen. (24:0 Stimmen)

Bekanntgabe einer Dringlichen Anordnung im Rahmen der Baumaßnahmen zur Erweiterung zur offenen Ganztagschule an der Starzelbachschule zu Anmietung und Aufbau einer Containeranlage zur Realisierung der Hygienekonzepte

Nach Art. 37 Abs. 3 der Gemeindeordnung verfügte der erste Bürgermeister zur Realisierung der notwendigen Hygienekonzepte (Corona-Maßnahmen) und zur Aufrechterhaltung des Schulsportbetriebs während der laufenden Baumaßnahmen zur OGTS an der Starzelbachschule im Wege der dringlichen Anordnung folgendes: Die Firma Xaver Lutzenberger GmbH & Co. KG, Mindelheimer Str. 14, 87772 Pfaffenhausen, wird beauftragt, die Containeranlage gemäß dem Angebot vom 23.11.2020 zu liefern, aufzubauen und nach Beendigung der Baumaßnahme wieder zurückzubauen. Die Auftragssumme beträgt 113.818,17 € inkl. 19 % Mehrwertsteuer.

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen

Gemeinderatssitzung am 27.10.2020
Vergabe Kommunal-Lkw

Der Firma BayWa AG, Arabellastr. 4, 81925 München, wird entsprechend ihrem Angebot vom 13.08.2020 der Zuschlag für das Los 1 zum Preis von 146.965,00 € incl. Rabatte und MwSt. (123.500,00 € zzgl. MwSt. 23.465,00 €) erteilt. Der Firma BayWa AG, Arabellastr. 4, 81925 München, wird entsprechend ihrem Angebot vom 13.08.2020 der Zuschlag für das Los 2 zum Preis von 174.097,00 € incl. Rabatte und MwSt. (146.300,00 € zzgl. MwSt. 27.797,00 €) erteilt. Die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 321.062,00 € sind im Haushaltsjahr 2021 unter der HhSt. 1.7719.9350 zur Beschaffung des Gesamtfahrzeuges zur Verfügung zu stellen. (20:4 Stimmen)

Nächste öffentliche Sitzung:

**Gemeinderat
Dienstag, 23.02.2021**

Bürgerzentrum, großer Saal, Hauptstr. 60
Die Tagesordnung der öffentlichen Sitzungen finden Sie auch im Internet unter www.eichenau.de.

Bekanntmachung

Satzung über abweichende Maße der Abstandsflächen der Gemeinde Eichenau – Abstandsflächen-satzung – (AFS)

Die Gemeinde Eichenau erlässt aufgrund Art. 81 Absatz 1 Nummer 6 a) der Bayerischen Bauordnung -BayBO- und Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) folgende Satzung:

§ 1 Geltungsbereich

Die Satzung gilt für das gesamte Gemeindegebiet.

§ 2 Abstandsflächentiefe

Abweichend von Art. 6 Absatz 5 Satz 1 BayBO beträgt die Abstandsfläche im Gemeindegebiet außerhalb von Gewerbe-, Kern- und Industriegebieten, festgesetzten urbanen Gebieten 0,8 H, mindestens jedoch 3 m. Vor bis zu zwei Außenwänden von nicht mehr als 16 m Länge genügen in diesen Fällen 0,4 H, mindestens jedoch 3 m, wenn das Gebäude an mindestens zwei Außenwänden Satz 1 beachtet.

§ 3 Bebauungspläne

Abweichende, in Bebauungsplänen festgesetzte Abstandsflächen bleiben unberührt.

§ 4 Inkrafttreten

Die Satzung tritt am 01.02.2021 in Kraft.

Eichenau, 27.01.2021
Peter Münster
Erster Bürgermeister

Begründung zur Satzung über abweichende Abstandsflächen der Gemeinde Eichenau

Art. 81 Abs. 1 Nr. 6 a) BayBO eröffnet den Gemeinden die Möglichkeit, das Abstandsflächenrecht abweichend von der gesetzlichen Regelung zu gestalten, wenn dies die Erhaltung des Ortsbildes im Gemeindegebiet oder in Teilen des Gemeindegebietes bezweckt oder der Verbesserung und Erhaltung der Wohnqualität dient.

Nach der Rechtsprechung beschränkt sich die Regelungskompetenz des Bauordnungsrechts bei der abweichenden Bestimmung von Abstandsflächen auf im weiteren Sinne sicherheitsrechtliche Zielsetzungen. Abstandsflächen können zur Sicherstellung einer ausreichenden Belichtung, Belüftung und Besonnung der Baugrundstücke, zur Sicherstellung von Flächen für Nebenanlagen, zur Herstellung des Wohnfriedens und Sicherstellung des Brandschutzes abweichend von den gesetzlichen Bestimmungen geregelt werden. In Bezug auf das Ortsbild sind nur gebäudebezogene Regelungen zulässig, die sich mittelbar auf die Gestaltung des Ortsbildes auswirken.

Die vorstehende Satzung wird im Rahmen der Ermächtigungsgrundlage maßgeblich zur Verbesserung und Erhaltung der Wohnqualität erlassen.

Im Gemeindegebiet sind wenige Bereiche nicht überplant und beurteilen sich planungsrechtlich nach § 34 BauGB. Darüber hinaus sind in Bebauungsplänen zum Teil großzügige Bauräume festgelegt. In diesen Bereichen wird der Abstand von Baukörpern zueinander im Wesentlichen über das Abstandsflächenrecht geregelt. Der hohe Siedlungsdruck im Gemeindegebiet und die immer weiter steigenden Grundstückspreise werden daher dazu führen, dass die Mindestmaße der gesetzlich festgelegten Abstandsflächen weitestgehend ausgenutzt werden. Damit wird sich die Wohnqualität im Gemeindegebiet nachteilig ändern. Eine enge Gebäudeanordnung wird nach Auffassung der Gemeinde auch nachteilige Auswirkungen auf den Wohnfrieden haben.

Die Wohnqualität ist im Gemeindegebiet in vielen Bereichen durch größere Abstände zwischen den Gebäuden geprägt. Gerade im Gemeindegebiet werden Wohnformen angeboten, die im städtischen bzw. baulich verdichteten Raum nicht bzw. nur noch selten anzutreffen sind. Das Wohnen ist geprägt durch Abstand zum Nachbarn. Freibereiche um die Gebäude stellen insoweit einen wesentlichen Bestandteil der Wohnqualität dar, insbesondere auch für Kinder. Die Gemeinde möchte mit dieser Satzung die Wohnqualität, die durch größeren Abstand zwischen den Gebäuden geprägt ist, erhalten und gegebenenfalls im Rahmen der Neubebauung von Grundstücken verbessern. Dies führt auch zu einer Verbesserung von Belichtung und Belüftung und Besonnung der Baugrundstücke, gegebenenfalls auch zu einer Verbesserung des Brandschutzes.

Der Gesetzgeber hat mit der Neuregelung der Abstandsflächen in Art. 6 Abs. 5 BayBO die Untergrenze des zulässigen Gebäudeabstands festgelegt. Die Gemeinde möchte für ihr Gemeindegebiet höhere Standards als vom Gesetzgeber vorgesehen festlegen.

Gleichzeitig werden über größere Abstandsflächen auch notwendige Flächen für Nebenanlagen gesichert. Der Bedarf an Flächen zur Unterbringung von Gartengeräten, Spielgeräten für Kinder, von Fahrrädern und von Kfz ist größer als in der Stadt. Durch die Verlängerung der Abstandsflächen wird auch insoweit ausreichend Raum auf den Baugrundstücken gesichert.

Die Gemeinde bezieht in ihre Überlegungen durchaus ein, dass der Gesetzgeber mit der Abstandsflächenverkürzung eine Innenverdichtung und eine Verringerung der neuen Inanspruchnahme von Flächen beabsichtigt. Die Gemeinde hält aber die Erhaltung und Verbesserung der Wohnqualität in ihrem Gemeindegebiet für vorrangig. Das Gebot der Innenverdichtung kann auch durch ein höheres Maß an baulicher Nutzung erreicht werden, etwa durch höhere Gebäude, welche die Abstandsflächen einhalten. Dies wird die Gemeinde in ihren Planungen berücksichtigen.

In Bezug auf den Geltungsbereich hat sich die Gemeinde dazu entschieden, die abweichenden Abstandsflächen im gesamten Gemeindegebiet anzuordnen. Zwar gibt es im Gemeindegebiet unterschiedliche Siedlungsstrukturen und Bauweisen, die oben genannten Ziele sollen aber generell im Gemeindegebiet verfolgt werden und damit auch Grundlage der Abstandsflächenbemessung sein. Im Einzelfall ist eine Korrektur über Abweichungen möglich. Insbesondere für die sich unterscheidenden Gewerbegebiete findet die Satzung ohnehin keine Anwendung. Der Bereich des Bebauungsplanes B 16 I Hauptstraße, für den als Art der baulichen Nutzung Mischgebiet festgesetzt ist, bleibt von dieser Satzung unberührt, da der Bebauungsplan für diesen Bereich spezielle Regelungen zu den Abstandsflächen enthält.

Die Gemeinde ist sich auch bewusst, dass die Verlängerung der Abstandsflächen gegenüber der gleichzeitig in Kraft tretenden gesetzlichen Verkürzung derselben Auswirkungen auf die bauliche Ausnutzbarkeit von Grundstücken haben kann und damit auch Eigentümerinteressen nachteilig betroffen sein können. Die Aufrechterhaltung einer ausreichenden Wohnqualität im Gemeindegebiet rechtfertigt indes mögliche Eigentumseinschränkungen.

Eichenau, 27.01.2021
Peter Münster
Erster Bürgermeister

Bekanntmachung

nach § 50 Abs. 5 des Bundesmeldegesetzes über das Widerspruchsrecht gegen die Datenübermittlung in bestimmten Fällen

Die Meldebehörde ist gemäß Bundesmeldegesetz (BMG) berechtigt, Daten von gemeldeten Personen an Dritte zu übermitteln. In folgenden Fällen können Sie einer Übermittlung auf Antrag widersprechen:

A) Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten an das Bundesamt für Wehrpflicht
Soweit Sie die deutsche Staatsangehörigkeit be-

sitzen und das 18. Lebensjahr noch nicht vollendet haben, können Sie der Datenübermittlung gemäß § 36 Abs. 2 Satz 1 BMG in Verbindung mit § 58c Abs. 1 Soldatengesetz (SG) widersprechen.

- B) Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten an eine öffentlich-rechtliche Religionsgesellschaft, der nicht die meldepflichtige Person angehört, sondern Familienangehörige der meldepflichtigen Person angehören**
Sie können der Datenübermittlung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BMG in Verbindung mit § 42 Abs. 2 BMG widersprechen.
- C) Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten an Parteien, Wählergruppen u.a. bei Wahlen und Abstimmungen**
Sie können der Datenübermittlung gemäß § 50 Abs. 5 BMG in Verbindung mit § 50 Abs. 1 BMG widersprechen.
- D) Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten aus Anlass von Alters- oder Ehejubiläen an Mandatsträger, Presse oder Rundfunk**
Sie können der Datenübermittlung gemäß § 50 Abs. 5 BMG in Verbindung mit § 50 Abs. 2 BMG widersprechen.
- E) Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten an Adressbuchverlage**
Sie können der Datenübermittlung gemäß § 50 Abs. 5 BMG in Verbindung mit § 50 Abs. 3 BMG widersprechen.

Eichenau, 07.01.2021
Peter Münster
Erster Bürgermeister

Hinweis zur Beantragung:

Das Formular auf Einrichtung einer Übermittlungssperre finden Sie auf unserer Internetseite www.eichenau.de unter Rathaus & Politik - Formulare - Anträge

Winter in Eichenau



Foto: Peter Münster am 07.01.2021

AmperVerband
Josef-Kistler-Weg 20
82140 Olching



Haushaltssatzung und Wirtschaftsplan 2021 des AmperVerbandes

Die Verbandsversammlung des AmperVerbandes beschloss die Haushaltssatzung 2021 samt ihren Anlagen in öffentlicher Sitzung am 07.12.2020.

Das Landratsamt Fürstenfeldbruck als zuständige Rechtsaufsichtsbehörde teilte mit Schreiben vom 21.12.2020 mit, dass die Haushaltssatzung 2021 genehmigt wurde und die Überprüfung keine Beanstandung ergab. Die Haushaltssatzung 2021 wurde nunmehr im Amtsblatt des Landratsamtes Fürstenfeldbruck vom 12.01.2021 Nr. 2 veröffentlicht.

Der Wirtschaftsplan liegt gemäß Artikel 40 Abs. 1 des Gesetzes über die kommunale Zusammenarbeit in Verbindung mit Art. 65 Abs. 3 Satz 3 der Gemeindeordnung vom Tage der Bekanntmachung im Amtsblatt des Landratsamtes bis zur nächsten amtlichen Bekanntmachung einer Haushaltssatzung in der Geschäftsstelle des AmperVerbandes, Josef-Kistler-Weg 20, 82140 Olching, Zimmer 1.36, 1. Stock, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich zur Einsichtnahme auf.

Olching, den 12.01.2021

Stefan Joachimsthaler
Verbandsvorsitzender

Sturmschäden - Der Eigentümer eines Baumes hat Verkehrssicherungspflichten

Wer eine Immobilie besitzt, hat die Pflicht, darauf zu achten, dass niemand durch sein Eigentum zu Schaden kommt. Eigentümer sind dazu verpflichtet, mögliche Gefahrenquellen auf ihrem Grundstück zu erkennen und rechtzeitig zu beseitigen. Bäume, die alt oder von Schädlingen befallen sind und deshalb eine Gefahr darstellen, müssen beobachtet und regelmäßig auf Stand- und Bruchfestigkeit kontrolliert werden. Es empfiehlt sich, die Kontrollen schriftlich festzuhalten, kritische Stellen aufzuführen und zu bewerten. Potenzielle Gefahrenquellen sind zu beseitigen. Kommt es trotz aller Vorsicht zu einem Schadensfall, sollten Sie vor Beseitigung mit der Versicherung Rücksprache halten und Zeitpunkt, Ort und Sachverhalt ausführlich, am besten fotografisch, dokumentieren und Zeugen (z. B. Nachbarn) hinzuziehen. Wird die Freiwillige Feuerwehr Eichenau zu einem Sturmschaden alarmiert, verlangt die Gemeindeverwaltung regelmäßig Ersatz der für den Einsatz notwendigen Aufwendungen vom Liegenschaftseigentümer.

Bei allen Ihren Maßnahmen beachten Sie bitte die geltende Baumschutzverordnung der Gemeinde Eichenau. Zur Beratung und für Fragen zur Baumschutzverordnung steht Ihnen die Gemeindeverwaltung, Bereich Umwelt, Tel. 08141 730-315/316 gerne zur Verfügung.

Zweckverband zur Wasserversorgung der Ampergruppe



Zweckverband zur Wasserversorgung der Ampergruppe
Josef-Kistler-Weg 20
82140 Olching

Haushaltssatzung und Wirtschaftsplan 2021 des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Ampergruppe (WVA)

Die Verbandsversammlung des WVA beschloss die Haushaltssatzung 2021 samt ihren Anlagen in öffentlicher Sitzung am 08.12.2020.

Das Landratsamt Fürstenfeldbruck als zuständige Rechtsaufsichtsbehörde teilte mit dem Schreiben vom 21.12.2020 mit, dass die Haushaltssatzung 2021 genehmigt wurde und die Überprüfung keine Beanstandungen ergab. Die Haushaltssatzung 2021 wurde nunmehr im Amtsblatt des Landratsamtes Fürstenfeldbruck vom 12.01.2021 Nr. 2 veröffentlicht.

Der Wirtschaftsplan liegt gemäß Artikel 40 Abs. 1 des Gesetzes über die kommunale Zusammenarbeit in Verbindung mit Art. 65 Abs. 3 Satz 3 der Gemeindeordnung vom Tage der Bekanntmachung im Amtsblatt des Landratsamtes Fürstenfeldbruck bis zur nächsten amtlichen Bekanntmachung einer Haushaltssatzung in der Geschäftsstelle des Betriebsführers AmperVerband, Josef-Kistler-Weg 20, 82140 Olching, Zimmer 1.36, 1. Stock, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich zur Einsichtnahme auf.

Olching, den 12.01.2021
WVA

Andreas Magg
Verbandsvorsitzender

Internet-Adresse: www.eichenau.de

Energieberatung im Rathaus

Gemeinde Eichenau und ZIEL 21 bieten 2020 wieder kostenlose Energieberatung für Gemeindeglieder/innen an. **Eine Voranmeldung bei der Gesch.stelle von ZIEL 21 im Landratsamt Fürstenfeldbruck, Tel. 08141 519-225 oder per E-Mail energieberatung@ziel21.de ist mindestens ein Woche vor dem Termin erforderlich!**

Termin: Montag, 22.02.2021

Uhrzeit: 09:00 – 12:00 Uhr

Ort: Rathaus Eichenau, Hauptpl. 2

Informationen zum Einsatz von erneuerbarer Energie oder zu Energie-Effizienz erhalten Sie in der Geschäftsstelle von ZIEL 21 im Landratsamt Fürstenfeldbruck (Tel. 08141 519225).

Bekanntmachung

Erhebung der Grundsteuer 2021 in der Gemeinde Eichenau

Nach § 27 Abs. 3 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl I 1973 S. 965), zuletzt geändert durch Art. 38 des Gesetzes vom 19.12.2008 (BGBl I S. 2794) werden die Grundsteuerpflichtigen der Gemeinde Eichenau hiermit darauf hingewiesen, dass für alle Grundstücke, deren Bemessungsgrundlage (Messbeträge) sich seit der letzten Bescheiderteilung nicht geändert hat, die Grundsteuer für das Kalenderjahr 2021 in der zuletzt für das Kalenderjahr 2020 veranlagten Höhe festgesetzt wird und zu entrichten ist.

Die Grundsteuer 2021 ist zu den Terminen fällig, wie in den zuletzt erteilten Grundstücksabgabebescheiden festgesetzt.

Fälligkeitstermine sind jeweils:

15.02., 15.05., 15.08. und 15.11.2021 oder
15.02. und 15.08.2021 für alle Beträge unter 30,-- Euro oder
15.08.2021 für alle Beträge unter 15,-- Euro.

Für Steuerpflichtige, die von der Möglichkeit des § 28 Abs. 3 GrStG Gebrauch gemacht haben, wird die Grundsteuer 2021 in einem Betrag am 01.07.2021 fällig.

Sollten die Grundsteuerhebesätze geändert werden oder ändern sich die Besteuerungsgrundlagen, werden Änderungsbescheide erteilt.

Mit dieser öffentlichen Bekanntmachung treten mit dem heutigen Tage für die Steuerschuldner die gleichen Rechtswirkungen ein, wie wenn ein schriftlicher Steuerbescheid zugegangen wäre.

Erhebung der Hundesteuer 2021 in der Gemeinde Eichenau

Nach Art. 1, 2 und 3 Abs. 3 Kommunalabgabengesetz (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 (GVBl S. 264), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.05.2019 (GVBl S. 266) i.V. mit der gemeindlichen Hundesteuersatzung vom 05.07.2006 werden die Hundesteuerpflichtigen der Gemeinde hiermit darauf hingewiesen, die aufgrund des zuletzt erlassenen Hundesteuerbescheides festgesetzte Hundesteuer auch für das Kalenderjahr 2021 zu entrichten.

Der festgelegte Fälligkeitstermin für die Hundesteuer ist der 01.04.2021.

Mit dem Tag der öffentlichen Bekanntmachung dieser Steuerfestsetzung treten für die Steuerpflichtigen die gleichen Rechtswirkungen ein, wie wenn ihnen an diesem Tag ein schriftlicher Steuerbescheid zugegangen wäre.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen die oben angeführten Steuerfestsetzungen zur Grund- und Hundesteuer kann innerhalb eines Monats nach ihrer Bekanntgabe Widerspruch ein-

gelegt (siehe 1.) oder unmittelbar Klage erhoben werden (siehe 2.).

1.) Wenn Widerspruch eingelegt wird:

Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen bei der Gemeinde Eichenau, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau. Er kann auch elektronisch mit einer qualifizierten elektronischen Signatur nach dem Signaturgesetz versehen unter der Adresse gemeinde@eichenau.de eingelegt werden. Sollte über den Widerspruch ohne zureichenden Grund in angemessener Frist sachlich nicht entschieden werden, kann Klage bei dem Bayer. Verwaltungsgericht München, Bayerstraße 30, 80335 München, schriftlich oder zu Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle dieses Gerichts erhoben werden. Die Klage kann nicht vor Ablauf von drei Monaten seit der Einlegung des Widerspruchs erhoben werden, außer wenn wegen besonderer Umstände des Falles eine kürzere Frist geboten ist. Die Klage muss den Kläger, den Beklagten Gemeinde Eichenau und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, der angefochtene Bescheid soll in Urschrift oder in Abschrift beigefügt werden. Der Klage und allen Schriftsätzen sollen Abschriften für die übrigen Beteiligten beigefügt werden.

2.) Wenn unmittelbar Klage erhoben wird:

Die Klage ist bei dem Bayer. Verwaltungsgericht München, Bayerstraße 30, 80335 München schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle dieses Gerichts zu erheben. Die Klage muss den Kläger, den Beklagten Gemeinde Eichenau und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, der angefochtene Bescheid soll in Urschrift oder in Abschrift beigefügt werden. Der Klage und allen Schriftsätzen sollen Abschriften für die übrigen Beteiligten beigefügt werden.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Durch das Gesetz zur Änderung des Gesetzes zur Ausführung der Verwaltungsgerichtsordnung vom 22.06.2007 (GVBl 13/2007) wurde im Bereich des Kommunalabgabenrechts ein fakultatives Widerspruchsverfahren eingeführt, das eine Wahlmöglichkeit eröffnet zwischen Widerspruchseinlegung und unmittelbarer Klageerhebung. Ein elektronisch eingelegter Widerspruch (E-Mail) muss mit einer qualifizierten elektronischen Signatur nach dem Signaturgesetz versehen sein. Eine elektronische Widerspruchseinlegung ohne qualifizierte elektronische Signatur ist unzulässig. Kraft Bundesrechts ist in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten seit 01.07.2004 grundsätzlich ein Gebührenvorschuss zu entrichten.

Durch die Einlegung eines Rechtsmittels wird die Wirksamkeit dieses Steuerbescheides nicht gehemmt, insbesondere die Einziehung der angeforderten Steuer nicht aufgehoben.

Eichenau, 04.01.2021

Peter Münster
Erster Bürgermeister

Gemeindlicher Kindergarten Waldhäuschen

Waldhäuschen feiert Waldweihnacht



Um den Krippen- und Kindergartenkindern – trotz Corona – möglichst viel wertvolle Normalität bieten zu können, reagierte das Team des Waldhäuschens sehr spontan: da der ursprüngliche Termin für die Weihnachtsfeier in die Zeit des Lockdowns gefallen wäre, wurde die Waldweihnacht kurzfristig um einige Tage vorgezogen.

Zunächst stärkten sich alle bei einem leckeren Weihnachtsfrühstück mit Brezen, Wiener, Käse und Kinderpunsch. Dann ging es warm eingepackt, um Matsch und Kälte zu trotzen, in den benachbarten Wald. Dort lauschten die Kinder einer Geschichte über ein ganz besonderes Weihnachtsgeschenk, über das Schenken und Teilen bei Tieren im Wald. Die farbenfrohen Illustrationen wurden auf einer Wäscheleine aufgereiht, die von Baum zu Baum gespannt war. Passend zur Geschichte verteilten die Kinder auf dem Waldboden Futter für die Tiere, welches sie von zu Hause mitgebracht hatten, wie Kastanien, Mais, Karotten usw. Als nächstes wurde ein ganz besonderer Baum im Wald bestaunt, an dem für jedes Kind ein kleines Päckchen mit einem Lebkuchen befestigt war. Hatten die Waldtiere diesen Weihnachtsbaum als Geschenk vorbereitet? Die Kinder waren überzeugt davon, dass die Tiere ihnen damit etwas für das mitgebrachte Futter zurückgeben wollten. Zurück in der Kita wartete dort noch eine weitere Überraschung. Die Geschenkpäckchen mit neuen Bilderbüchern für die Gruppe wurden gleich mit großer Begeisterung ausgepackt. Mit dieser gelungenen Waldweihnachtsfeier konnten die Kinder nochmal viele positive Erinnerungen mit in die Ferien- und Lockdown-Schließung nehmen.

Eva Felber-Walter
(Dipl. Sozialpädagogin)

Problemmüllsammlung in Eichenau

Die nächste Problemmüllsammlung findet am **Montag, 22.02.2021, von 14 - 16 Uhr in der Emmeringer Str., am Parkplatz vor der Kirche** statt.

Bei Bedarf kann Problemmüll auch an den Großen Wertstoffhöfen von **Gröbenzell** (mittwochs 14:00 - 19:00 Uhr (Haushalt)) und **Germering** (donnerstags 14:00 - 18:00 Uhr (Haushalt)) abgegeben werden.

Baumpflegemaßnahmen einschl. Fällungen im Gemeindewald

Ca. 8 ha Wald befinden sich im Eigentum der Gemeinde Eichenau. Es handelt sich dabei neben den wenige Jahre alten Erstaufforstungen um Wälder, die primär der Erholungsnutzung dienen, häufig am Siedlungsrand liegen, von Fußwegen durchzogen. Daher werden sie nicht vorwiegend mit dem Blick auf eine wirtschaftliche Nutzung gepflegt.

Sie haben vielfältige Wohlfahrtswirkungen (z.B. Luftverbesserung) und sind als Lebensraum für viele Tiere von Bedeutung. Vor allem mächtige alte Bäume mit Totholz, Rissen, Morschungen und Höhlungen sind häufig Habitate für Vögel, Fledermäuse oder Insekten. Diese Bäume haben hohen naturschutzfachlichen Wert, sind jedoch in Punkto Verkehrssicherheit oft problematisch. Im Wald sind die Anforderungen an die Verkehrssicherheit der Bäume nicht so hoch wie an stark befahrenen Straßen, da bei Betreten mit walddtypischen Gefahren zu rechnen ist. Die sogenannte „berechtigte Sicherheitserwartung des Verkehrs“ muss jedoch entlang der Wege und der angrenzenden Bebauung erfüllt sein. Dies macht regelmäßig Baumpflegearbeiten und auch Fällungen notwendig, so z.B. wenn ein Baum einen Druckwiesel aufweist (2-geteilter Stamm), der bei Windlast ausbruchgefährdet ist, wenn abgestorbene Starkäste in der Krone hängen oder wenn sich ein holzerzetzender Pilz (z.B. Hallimasch oder Brandkrustenpilz) am Stammfuß angesiedelt hat. Einmal jährlich findet zusammen mit Frau Ottmann, der Revierförsterin des Amts für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, eine Begehung der Wälder einschl. Verkehrssicherheitskontrolle statt. Kontrolliert wird nur am Siedlungsrand und entlang der Wege. Die diesjährige Begehung macht im Scharwerkholz, im Wäldchen an der Bgm.-Kraus-Str. und am Leitengrundstück wieder Pflegearbeiten und Fällungen nötig. Dem Artenschutz wird insofern Rechnung getragen, als starke Bäume nur bis auf einen Torso zurückgeschnitten werden und Altholz teilweise im Wald belassen wird. Aus Gründen des Vogelschutzes führt die Gemeinde die Arbeiten in den Wintermonaten durch. Auch erfolgt vor der Fällung von Habitatbäumen aufgrund des im Bundesnaturschutzgesetz verankerten Verletzungs- und Tötungsverbots eine artenschutzfachliche Prüfung. Trotz der Fällmaßnahmen gibt es in Eichenauer Wäldern eine gute Naturverjüngung, die für nachhaltigen Ersatz sorgt.

Ihre Gemeindeverwaltung

Abfallwirtschaftsbetrieb des
Landkreises Fürstenfeldbruck **AWB**

Abfuhrplan Landkreis-Papiertonne

120-Liter-Tonne, 240-Liter-Tonne u. 1.100-Liter-Container mit 4-wöchentlicher Leerung:

Donnerstag, 25.02.2021

Stellen Sie die Tonne am Leerungstag ab 6:00 Uhr gut sichtbar an der nächstgelegenen mit einem LKW befahrbaren Straße bereit.



Titel in Markes der Kommunalen Spitzenverbände

unterstützt von:



DEUTSCHER LANDKREISTAG



DStGB

Deutscher Städte- und Gemeindebund



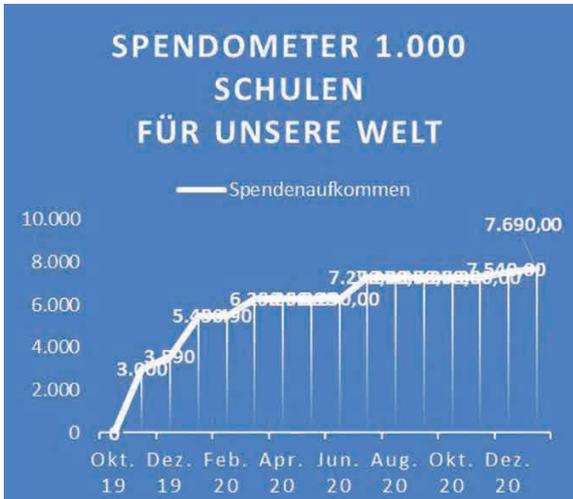
Parkstraße gesperrt Umleitung über Friesenstraße und Ahornstraße

Im Zuge der Erweiterungsbaumaßnahmen für die Starzelbachschule ist es erforderlich, die Parkstraße während der Rohbauarbeiten zu sperren. Dies wird voraussichtlich bis 31.03.2021 erforderlich sein. Die übrigen Querstraßen sind geöffnet, insbesondere kann die unmittelbare Ableitung über Friesen- und Ahornstraße erfolgen. Auch die Hofmetzgerei Zur Oberen Mühle in der Roggensteiner Allee ist auf diesen Wegen mit dem Fahrzeug erreichbar. Fußläufig kann die Parkstraße weiter durchquert werden. Die Hofmetzgerei hat auch weiterhin in vollem Umfang geöffnet.

Feuersirenenprobe im Februar 2021
Samstag, 6. Februar 2021, um 11:30 Uhr

Öffnungszeiten Wertstoffhof
Holzkirchner Str. 2, Tel. 37441

Montag	geschlossen
Dienstag	14:00 - 18:30 Uhr
Mittwoch	10:00 - 12:00 Uhr und 14:00 - 18:30 Uhr
Donnerstag	geschlossen
Freitag	14:00 - 18:30 Uhr
Samstag	08:00 - 14:00 Uhr



Stand: 20.01.2021

Verwendungszweck: Fly and Help, 1000Schulen

IBAN: DE94 7005 3070 0005 9062 27
BIC: BYLADEM1FFB
Sparkasse Fürstentfeldbruck, Gesch.st. Eichenau

IBAN: DE 55 7016 3370 0000 8103 98
BIC: GENODEF1FFB
VR Bank FFB eG, Gesch.st. Eichenau

Kontoinhaber: Gemeinde Eichenau

JUE Jugendzentrum Eichenau
Adalbert-Stifter-Weg 1,
82223 Eichenau
Telefon: 08141 36143

Liebe Kinder,
liebe Jugendliche und liebe Eltern,
leider können wir aufgrund der Pandemie keine Programm-
punkte anbieten. Aktuelle Informationen zur
Öffnung, Hygienekonzept und Programmpunkten
findet ihr auf unserer Homepage

<https://www.eichenau.org/Jugendzentrum.n169.html>

Im Falle von weiteren Corona-Beschränkungen sind
die Mitarbeiter des Jugendzentrums aber weiterhin
für euch da:

Gerne könnt ihr uns zwischen 10:00 und 18:00 Uhr
(08141-36143) anrufen bzw. eine Nachricht auf dem
AB hinterlassen. Beratungsangebote und Einzelge-
spräche können nach telefonischer Absprache und
unter Einhaltung der Hygieneregeln weiterhin vor
Ort erfolgen.

Bitte achtet auf die aktuellen Corona-Regeln und hal-
tet diese ein, damit sich die Lage bald wieder bessert!
Euer JUZ-Team
Hüseyin Mentés
Vanessa Eberhard
Yüksel Mentés

.....im Gedenken



Sterbefälle im Dezember:

- 06.12. Martin Feuerecker (44)
- 06.12. Hans-Dieter Eberhard Rode (80)
- 07.12. Wilhelm Frenz (65)
- 10.12. Hans Joachim Baum (75)
- 10.12. Rosemarie Helene Elisabeth Stemp (85)
- 11.12. Anna Kieltsch (85)
- 15.12. Manfred Balzer (76)
- 17.12. Katharina Werny (93)
- 20.12. Irene Martha Auguste Hösch (92)
- 22.12. Maria Neuwirth (87)
- 28.12. Gert Günter Grimm (79)

Nachtrag:

- 24.11. Helga Irene Kopp (78)
- 25.11. Johann Becht (72)
- 26.11. Martha Weber (90)
- 27.11. Hans Popst (80)
- 28.11. Hannelore Irmtrud Gisela Müller-Threibank (93)



Johanna-Oppenheimer-Platz 1 • Telefon 081 41/82183
www.gemeindebuecherei-eichenau.de

Büchereibesuch nur virtuell

Leider dürfen die Büchereien noch nicht wieder öffnen. Auch eine kontaktfreie Abholung bestellter Medien ist nicht erlaubt (Stand bei Redaktionsschluss!).

In dieser Situation sind wir froh, unseren Leser*innen ein immer umfangreicheres Angebot an E-Medien anbieten zu können. Die DigiBObb. (Digitale Bibliothek Oberbayern) ist mit einem gültigen Bücherausweis für Alle zugänglich. [www.digibobb.de]

Bestell- und Lieferdienst

Bis zu 10 Medien können bestellt werden, am besten per E-Mail. Telefonisch vereinbaren wir dann einen Termin für die kontaktfreie Lieferung an die Haustür. Näheres dazu erfahren Sie auf der Website der Bücherei. Dort finden Sie außerdem den Katalog der Bücherei und können nach verfügbaren Titeln suchen. Bitte informieren Sie sich hier auch über aktuelle Änderungen. Neuanmeldungen sind online möglich!

[www.gemeindebuecherei-eichenau.de;
verwaltung@buecherei.eichenau.de;
Tel.: 08141-82183]

Leseempfehlungen im BLOG

Schauen Sie doch wieder mal in den Blog der Gemeindebücherei. Neben Meldungen zum Büchereibetrieb, finden Sie hier in Zukunft auch ausgewählte Buchtipps. Machen Sie mit! Wir freuen uns über Ihre Kommentare und Tipps für Leser*innen.

**Und nicht vergessen:
(Vor-)Lesen ist immer eine gute Idee!**

Viele Grüße von Ihrem Büchereiteam

Stellenanzeigen

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

für unseren **Schülerhort Schmetterlingshöhle Mitte** eine

pädagogische Fachkraft als Gruppenleitung

in Vollzeit oder Teilzeit

Nähere Informationen erhalten Sie auf www.eichenau.org oder telefonisch unter Tel: 08141/5367671.

für unsere **Bauverwaltung, Team Straßen und Verkehr** eine/n

Verwaltungsfachangestellte/n VFA-K (BL I) oder Verwaltungsfachwirt/in (BL II) (m/w/d) (Teilzeit/Vollzeit)

Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Vollzug des Straßenverkehrsrechts (StVO) und Straßenrechts
- Koordination des ÖPNV auf Gemeindeebene

Nähere Informationen finden Sie auf unserer Homepage: www.eichenau.org oder telefonisch unter Tel: 08141/730-300.

Im September 2021 erweitern wir den Kindergarten Sterntaler um eine Naturgruppe und eine Kollegin geht in den Ruhestand. Deshalb suchen wir ab Juni 2021 für unseren **Kindergarten Sterntaler** in Vollzeit oder Teilzeit

- zwei **Erzieher/innen** (m/w/d) für den Kindergarten,
- jeweils eine/n **Kinderpfleger/in** (m/w/d) für die Naturgruppe und für eine Kindergartengruppe

Nähere Informationen erhalten Sie auf www.eichenau.org oder telefonisch unter Tel: 08141/5367671.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie Ihre Bewerbung an: Gemeinde Eichenau, Personalabteilung, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau.
Email: bewerbung@eichenau.de (nur PDF-Dateien).

Rentenberatung und Antragstellung

Im Rathaus Eichenau können Sie nach Terminvereinbarung das kostenlose Beratungsangebot der Gemeinde Eichenau in Rentenangelegenheiten nutzen und die Hilfestellung bei Rentenanträgen (Alters- und Hinterbliebenenrenten sowie Renten wegen Erwerbsminderung und Flexirenten), bei Kontenklärungen und beim Ausfüllen von Formularen in Anspruch nehmen. Des Weiteren leiten wir Dokumente für die Rentenversicherung beglaubigt und Vordrucke weiter.

Persönliche Rentenauskünfte und -beratungen komplettieren das Angebot.

Termine mit Frau Neff und Frau Nagel können Sie unter der Rufnummer 08141/730-233 oder 08141/730-234 oder per E-Mail rentenberatung@eichenau.de vereinbaren.

Kinderbetreuungseinrichtungen in Eichenau Bewerbungen für das Jahr 2021/2022

Wie in den vergangenen Jahren erfolgt die Bewerbung um einen Betreuungsplatz in Eichenau mit einem gemeinsamen Bewerbungsformular. Dieses ist in den unten genannten Einrichtungen und im Rathaus erhältlich oder kann von der Internetseite der Gemeinde (www.eichenau.de) heruntergeladen werden.

Bitte geben Sie Ihre Bewerbung für einen Betreuungsplatz bis spätestens 19.02.2021 direkt in Ihrer Wunschrichtung ab.

Für die bevorzugte Betreuung durch Tageseltern bitten wir Sie, Ihre Anfrage in der Gemeindeverwaltung bei Frau Angel (Bahnhofstr. 1) abzugeben. Nähere Informationen hierzu erhalten Sie mittwochs und freitags von 09.00 – 12.00 Uhr unter Tel: 089 / 84 00 57 16 bzw. im Internet: www.tageseltern-service.de oder Mail: tageseltern-service@sozialdienst-germering.de

Sollte Ihrem Wunsch nicht entsprochen werden können, wird Ihre Anfrage an die nächstgenannte Kinderbetreuungseinrichtung weitergeleitet.

BITTE GEBEN SIE DAS FORMULAR NUR IN EINER EINRICHTUNG AB!

Die Einrichtungen stehen in der Zeit vom 25. - 29. Januar 2020 für Anfragen wie folgt zur Verfügung:

Evangelisches (Integrativ-)Kinderhaus am Glockenturm, Hauptstraße 33

Internet: www.friedenskirche-eichenau.de

Auskunft unter Tel: 36 08 40 oder per Mail: kinderhaus.eichenau@elkb.de

- Vorkindergarten für Kinder ab 1,5 Jahren bis vor Vollendung des 3. Lebensjahres.
5-Tagesgruppe / Splittingplätze 2 oder 3 Vormittage möglich
- Kindergarten für Kinder ab ca. 3 Jahren bis zum Schuleintritt
Öffnungszeiten Vorkindergarten und Kindergarten:
täglich 7.30 bis 15.30 Uhr / Dienstag bis 16.00 Uhr / Freitag bis 15.00 Uhr
Tag der offenen Tür für Vorkindergarten und Kindergarten:
Mi., 20.01.2021 von 16.00 – 18.00 Uhr (Abhängig vom Infektionslage – Infos auf der Homepage)

Katholische Schutzengel-(Integrativ-)Kindertagesstätte, Georg-Koch-Str. 1

Internet: www.erzbistum-muenchen.de/pv-eichenau-alling

- (Integrativ-)Kindergarten: für Kinder ab ca. 3 Jahren bis zum Schuleintritt.
Öffnungszeiten täglich 7.00 – 17.00 Uhr / Freitag bis 16.00 Uhr,
Tag der offenen Tür: entfällt leider auf Grund der Corona Vorschriften
Anmeldegespräche sind nach tel. Vereinbarung (Tel. 888 9090) Di. 10:00 – 12.00 Uhr möglich oder Sie sprechen auf den AB bzw. schreiben eine Mail: KiGa.Schutzengel.Eichenau@kita.ebmuc.de (zwischen 11. Januar bis 18. Februar möglich)

Private Kinderkrippe Eichenau, Bahnhofstraße 115 a

Internet: www.private-kinderkrippe-eichenau.de

Auskunft unter Tel: 53 72 722 oder Mail: leitung@private-kinderkrippe-eichenau.de

- Kinderkrippe: Öffnungszeit: tägl. 07.00 – 15.00 Uhr, Anmeldung vor Vollendung des 3. Lebensjahres.
Buchungsmöglichkeit: zwischen 5 Std. – 40 Std./Woche
- Integrativ-Kindergarten: Öffnungszeit: tägl. 07.00 – 16.00 Uhr,
für Kinder ab 3 Jahren bis zum Schuleintritt; Buchungsmöglichkeit bis zu 45 Std./Woche

Eine Anmeldung ist ganzjährig möglich. Hierbei erhalten Sie eine Einladung zum Infoabend oder einen persönlichen Gesprächstermin incl. Besichtigung der Räumlichkeiten.

Kinderbetreuung Rasselbande der Nachbarschaftshilfe:

Internet: www.nbh-eichenau.de, Mail: elisabeth.oberloher-mehl@nbh-eichenau.de

Öffnungszeit täglich: 7.00 – 16.00 Uhr

Anmeldegespräche finden persönlich, während der Anmeldewoche für alle Einrichtungen im Haus der Sozialdienste statt. Wir bitten um telefonische Terminvereinbarung in der jew. Einrichtung.

- Kinderhaus Rasselbande: Bahnhofstraße 115, Tel.-Nr.: 369124
Kinderkrippe: für Kinder ab 1 Jahr bis 3 Jahre
Kindergarten: für Kinder ab 3 Jahren bis zum Schuleintritt
Offenes Telefon, Fragestunde: Di., 19.01.2021 von 9.00 – 11.00 Uhr und Do. 21.01.2021 von 13.00 – 15.00 Uhr

- Kindergarten Rasselbande: Fasanstraße 32, Tel.-Nr.: 369122
für Kinder ab 2,5 Jahren bis zum Schuleintritt
Offenes Telefon, Fragestunde: Do., 21.01.2021 von 13.30 – 15.30 Uhr und Fr. 22.01.2021 von 9.00 – 11.00 Uhr
 - Kinderkrippe Rasselbande: Hauptstraße 29, Tel.-Nr.: 369125
für Kinder ab 1 Jahr bis 3 Jahre
Offenes Telefon, Fragestunde: Mo., 18.01.2021 von 14.00 – 16.00 Uhr und Mi. 22.01.2021 von 9.00 – 11.00 Uhr
- Wir laden Sie außerdem zu einem virtuellen Rundgang durch jedes Haus ein. Ab 11.01.2021 steht auf der Internetseite der Nachbarschaftshilfe bereit. Dort finden Sie auch ein FAQ.

Denk mit! Zwerge Eichenau, Tannenstraße 8

Internet: www.eichenau.denk-mit.de, Mail: gisela.strebel@denk-mit.de; Telefon: 089 / 512 6686 74

Öffnungszeiten täglich: 7.00 Uhr – 17.00 Uhr

- Kinderkrippe: ab 10 Monate – 3 Jahre
- Kindergarten: ab 3 Jahre bis zum Schuleintritt

Informationstag: Mi. 27.01.2021, um 15:30 Uhr (Anmeldung per Mail: tamara.nelz@denk-mit.de)

Gemeindekindergarten Sterntaler, Kapellenstraße 40

Internet: www.eichenau.de, Auskunft unter Tel: 38 110 oder Mail: sterntaler@eichenau.de

für Kinder ab 3 Jahren bis zur 2. Klasse, Öffnungszeit: Mo. – Fr. 7.00 – 17.00 Uhr

Soweit Plätze frei sind, werden Kinder ab 2,5 Jahren aufgenommen.

Tag der offenen Tür: Di. 26.01.2021 und Do. 28.01.2021 in der Zeit von 17.00 – 19.00 Uhr.

Bitte besuchen Sie uns nur mit einem Elternteil. Anmeldegespräche: nach Vereinbarung (Tel: 38 110)

Der Sterntaler eröffnet eine Naturgruppe „die Rehkids“ – bei Interesse wenden Sie sich an die Einrichtungsleitung

Gemeindekindergarten / Kinderkrippe Waldhäuschen, Forststraße 11

Internet: www.eichenau.de, Auskunft unter Tel: 53 95 95 oder Mail: waldhaeuschen@eichenau.de

Öffnungszeit: Mo. – Fr. 7.00 – 17.00 Uhr,

- Kinderkrippe: für Kinder ab 6 Monate bis 3 Jahre
- Kindergarten: ab 3 Jahren bis zum Schuleintritt (bei freien Plätzen, Aufnahme ab 2,5 Jahren)

Tag der offenen Tür: Di. 26.01.2021 – Do. 28.01.2021 in der Zeit von 17.00 – 19.00 Uhr

Anmeldung: nur nach telefonischer Vereinbarung (Tel. 53 95 95).

Gemeindlicher Hort Schmetterlingshöhle, Schulstraße 42

Internet: www.eichenau.de, Auskunft unter Tel: : 82 430 oder Mail: schmetterlingshoehle@eichenau.de

für Schulkinder der 1. – 4. Klasse, Öffnungszeit: täglich Schulende – 17.00 Uhr

Anmeldung: nur nach telefonischer Terminvereinbarung.

Gemeindlicher Hort Schmetterlingshöhle Süd, Parkstraße 41

Internet: www.eichenau.de, Auskunft unter Tel: 53 72 040 oder Mail: schmetterlingshoehle-sued@eichenau.de

für Schulkinder der 1. – 4. Klasse, Öffnungszeit: täglich Schulende – 17.00 Uhr

Anmeldung: nur nach telefonischer Terminvereinbarung.

Mittagsbetreuung der Arbeiterwohlfahrt:

- Josef-Dering-Grundschule: Schulstraße 34
für Schulkinder der 1. – 4. Klasse, täglich während der Schulzeit 10.00 – 15.30 Uhr
Leitung: Frau Echensperger (Auskunft unter Tel: 70 745 – Mail: deringschule@awo-ffb.de)
Besichtigung der Räume von 10.00 – 12.00 Uhr sowie 13.30 – 14.30 Uhr und nach Vereinbarung
- Starzelbachschule Grundschule: Parkstraße 41
für Schulkinder der 1. – 4. Klasse, täglich während der Schulzeit 10.00 – 15.00 Uhr
Leitung: Frau Müller (Auskunft unter 52 50 617 – Mail: AWO-Starzelbachschule@gmx.net)
Besichtigung der Räume von 10.00 – 12.00 Uhr sowie 13.30 – 14.30 Uhr und nach Vereinbarung

Großtagespflege A:Kitz!:

Großtagespflege WiesenhopserKitZ!, Max-Planck-Str. 20; Für Kinder ab 6 Monate bis 3 Jahre

Internet: www.akitz.de; Auskunft unter 0159/06807739 oder Mail: wiesenhopser@akitz.de

Öffnungszeit täglich: 7:30 - 15:30 Uhr

Anmeldung: 25.01.21 bis 29.01.21 nach telefonischer Terminvereinbarung (0159/06807739)

Coronakrise: Informationen für Eichenau

Kundenschutz und Arbeitsschutz (Stand 01.08.2020)

Um die Verbreitung des Coronavirus (COVID-19) so gut als möglich zu hemmen und um die Bürgerinnen und Bürger sowie unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter bestmöglich zu schützen, haben wir im Rathaus folgende Schutzmaßnahmen getroffen:

Im Eingangsbereich befindet sich ein Desinfektionsmittelspender, mit dem sich alle Bürgerinnen und Bürger beim Betreten des Rathauses berührungslos die Hände desinfizieren können.

Für alle Besucher besteht ab Betreten des Rathauses eine Maskenpflicht.

An den Arbeitsplätzen, an denen regelmäßig Parteiverkehr stattfindet, schützen Spuckschutzvorrichtungen aus Plexiglas Besucher und Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

In den Wartebereichen finden Sie Klebestreifen am Boden zur Wahrung des Sicherheitsabstands (mindestens 1,5 m).

Aktuelle Hinweise entnehmen Sie bitte der Homepage www.eichenau.de oder den Anschlägen am Rathaus. Vielen Dank und bleiben Sie gesund!

Trauerfeierlichkeiten und Bestattungen

Für Trauerfeierlichkeiten und Bestattungen gelten folgende Regelungen:

- Eine Bestattung darf nur im engsten Familien- und Freundeskreis stattfinden. Dabei darf die Anzahl von 25 Trauergästen nicht überschritten werden.
- In der Aussegnungshalle beschränkt sich die Teilnehmerzahl weiterhin auf 16 Personen.
- Zwischen Personen, die nicht demselben Hausstand angehören, ist ein Mindestabstand von 1,5 m zu wahren.
- Für die Besucher gilt Maskenpflicht.
- Gemeindegesang ist untersagt.

Für weitere Informationen steht Ihnen unsere Friedhofsverwaltung unter der Telefonnummer 730-211 und 730-212 oder per E-Mail (standesamt@eichenau.de) gerne zur Verfügung.

Diese Regelungen geben dem Stand vom 17.12.2020 wieder. Auf der Homepage der Gemeinde Eichenau werden stets die aktuellen Informationen eingestellt.

Internet-Adresse: www.eichenau.de

Standesamt - Eheschließungen

Vereinbarte Termine für Eheschließungen werden, wenn das Brautpaar dies wünscht, durchgeführt.

Gesetzlich für eine Teilnahme an der Eheschließung vorgesehen sind die beiden Eheschließenden, ggf. der oder die Dolmetscher, sowie auf Wunsch der Eheschließenden ein oder zwei Trauzeugen und der Standesbeamte. Neben diesem Personenkreis dürfen die Angehörigen des Hausstands bzw. der Hausstände der Eheschließenden anwesend sein. Insgesamt darf die Personenzahl von höchstens fünf Personen (hierzu zählen nicht der Standesbeamte und ggf. der Dolmetscher) nicht überschritten werden.

Die einschlägigen infektionsschutzrechtlichen Vorgaben wie der Mindestabstand sind einzuhalten.

Für weitere Informationen steht Ihnen das Standesamt Eichenau unter der Telefonnummer 730-211 und 730-212 oder per E-Mail (standesamt@eichenau.de) gerne zur Verfügung.

Diese Regelungen geben den Stand vom 17.12.2020 wieder. Auf der Homepage der Gemeinde Eichenau werden stets die aktuellen Informationen eingestellt.

Corona – Wie soll ich meine Miete bezahlen?

Wenn Sie Schwierigkeiten haben, Ihre Miete zu bezahlen, scheuen Sie sich nicht, beim Sozialamt oder Jobcenter im Landratsamt Fürstfeldbruck Grundversicherung, Wohngeld oder andere soziale Leistungen zu beantragen. Die Bundesregierung hat genau für diese Fälle Maßnahmen getroffen, um die Folgen für Sie zu mildern.

Die Corona-Pandemie wirkt sich auch auf den Arbeitsmarkt aus. Die von der Bundesregierung beschlossenen Sozialschutz-Pakete sollen helfen, die sozialen und wirtschaftlichen Folgen der Corona-Pandemie für die Bürgerinnen und Bürger abzufedern. Auf den erheblichen bis vollständigen Ausfall des Geschäftsbetriebes und Einkommenseinbußen infolge negativer wirtschaftlicher Auswirkungen der COVID-19 Pandemie in Deutschland wird mit erleichtertem Zugang zu Sozialleistungen reagiert. So ist etwa der Zugang zur Grundsicherung und weiteren existenzsichernden Leistungen erleichtert, Voraussetzungen für Leistungsprüfungen sind reduziert und Verwaltungsverfahren werden vereinfacht.

Hinweise zur Coronakrise vor Ort:

www.eichenau.de

Ende amtlicher Teil



Caritas-Zentrum Fürstenfeldbruck

Caritas Sozialstation

KAV Eichenau (ambulante Pflege)
Internet: www.kav-eichenau.de

Ambulante Pflege

Fasanstraße 32 (Haus der Sozialdienste)
Tel.: 08141/80290, Fax: 08141/72507
Verwaltung Frau Krug-Lauß: 08141/538443
E-Mail: kav-eichenau@caritasmuenchen.de

Langosch Justyna, Pflegedienstleiterin der ambulanten Pflege

Die Mitarbeiter/-innen arbeiten nach den Hygienevorschriften und Richtlinien der RKI. Die Gesundheit aller Patienten/-innen und Mitarbeiter/-innen hat seit Beginn der Covid-19-Pandemie im Betrieb der Pflegestation höchste Priorität.

Für die Zukunft wünschen wir, dass alle gesund bleiben!

Unsere Aufgaben:

- Hilfe bei der häuslichen Pflege nach Krankenhausaufenthalt
- Pflege von Schwer- und Langzeiterkrankten
- Übernahme von ärztlich angeordneten Leistungen (Spritzen, Verbände etc.)
- Übernahme von Beratungseinsätzen bei Pflegegeld- und Sachleistungsempfängern der Grade I-V
- Stundenweise Betreuung von an Demenz erkrankten Personen
- Individuelle Schulung für pflegende Angehörige in der häuslichen Umgebung.

Die Kosten der Schulung können von der Krankenkasse übernommen werden.

Fragen Sie uns!

Telefonische Sprechzeiten: Montag bis Freitag von 11.00 Uhr bis 12.30 Uhr.

Senioren-Begegnungsstätte

Kolpingweg 2
Tel.: 08141/80229 FAX: 08141/6667692
E-Mail: Seniorenbegegnungsstaette-kav@caritasmuenchen.de

Februar 2021

Voraussichtlich finden auch im Februar keine Kurse statt. Bitte Informieren Sie sich im Schaukasten oder per Telefon.

Das Betreuer-Team vom langjährig etablierten PC-Stammtisch ersetzt seine wöchentliche Treffen derzeit mit einem Unterstützungsangebot per Email. Alle Stammtischmitglieder können ihre aktuellen technischen Fragen im Umgang mit dem PC per Email einreichen und erhalten auf diese Weise trotz der Kontaktbeschränkungen schnell Hilfe.

Der Kurs „Digitale Medienwelt“ wird zur Zeit ausgesetzt. Individuelle Unterstützung bekommen die Kursteilnehmer ebenfalls über den PC Stammtisch. Haben Sie Fragen dazu, kontaktieren Sie telefonisch das Büro der SBS oder direkt den PC Stammtisch unter: hilfe@pc-stammtisch-eichenau.de

Sollten Sie Hilfe benötigen, Fragen haben oder auch einfach ein Gespräch suchen, rufen Sie einfach an. Wir sind weiterhin für Sie da!

Bleiben Sie gesund und auf ein baldiges Wiedersehen, Ihre Christine Hack

Birgit Weiß
Kreisgeschäftsführerin
Caritas Zentrum FFB



Förderverein KAV Eichenau e.V.

Ökumenischer Besuchsdienst

im Klinikum Fürstenfeldbruck und im Evangelischen Pflegezentrum Eichenau.

Sie wollen Menschlichkeit erfahrbar machen? Unser Verein ist Träger des Ökumenischen Besuchsdienstes. Dieser besucht in regelmäßigen Abständen die Eichenauer Bürgerinnen und Bürger im Krankenhaus in Fürstenfeldbruck. Ebenso engagieren wir uns seit vielen Jahren im Eichenauer Pflegezentrum. Wenn Sie Fragen haben oder gerne mithelfen möchten, wenden Sie sich an:

Walter Biechele

Mail: w.biechele@kav-eichenau.de
oder Helmut Beck; Hauptstraße 2; Tel.: 08141/3782-12; Mail: hbeck@ebmuc.de.

Helmut Beck
Pastoralreferent, 1. Vorsitzender

Pfarramt der Kath. Kirchenstiftung zu den Hl. Schutzengeln



Hauptstraße 2,
82223 Eichenau
Tel. 0 81 41 / 37 82 – 0, Fax: 0 81 41 / 37 82 16
Internet: www.kirche-eichenau-alling.de
e-mail: hl-schutzengel.eichenau@ebmuc.de

Wir sind für Sie da - Öffnungszeiten des Pfarrbüros:

Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 8.30 - 11.30 Uhr,

Dienstag von 17.00 - 19.00 Uhr.

Am Mittwoch ist das Pfarrbüro geschlossen.

Gottesdienste:

Di., 02.02.21

08:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Minuten der Besinnung

Mi., 03.02.21

16:00 Uhr Wortgottesfeier im Pflegezentrum, nicht öffentlich

Sa., 06.02.21

18:00 Uhr Eucharistiefeier

So., 07.02.21

10:15 Uhr Eucharistiefeier

Di., 09.02.21

08:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Minuten der Besinnung

20:00 Uhr Come & Pray - Gebet, Impuls, Stille

Sa., 13.02.21

18:00 Uhr Eucharistiefeier

So., 14.02.21

10:15 Uhr Eucharistiefeier

Di., 16.02.21

08:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Minuten der Besinnung

Mi., 17.02.21

16:00 Uhr Eucharistiefeier zum Aschermittwoch im Pflegezentrum, nicht öffentlich

19:30 Uhr Eucharistiefeier zum Aschermittwoch für den Pfarrverband

Sa., 20.02.21

18:00 Uhr Eucharistiefeier

So., 21.02.21

10:15 Uhr Eucharistiefeier

18:00 Uhr „Spätschicht in der Fastenzeit“

Di., 23.02.21

08:30 Uhr Morgengebet der Frauen- 10 Minuten der Besinnung

Sa., 27.02.21

18:00 Uhr Eucharistiefeier

So., 28.02.21

10:15 Uhr Eucharistiefeier,

Beginn der Caritas-Frühjahrssammlung

Rosenkranz werktags von Montag bis Freitag um 16:00 Uhr

Eucharistiefeiern unter der Woche: siehe Schutzengel-Info

Gottesdienste vorbehaltlich der staatlichen Regelungen. Bitte beachten Sie auch unsere Schaukästen an der Kirche sowie unsere Homepage. Vielen Dank!

Sie wollen immer wissen, was sich bei uns im Pfarrverband tut? Über die Homepage unseres Pfarrverbandes (www.kirche-eichenau-alling.de) können Sie unseren Newsletter abonnieren, der Sie regelmäßig über die Neuigkeiten aus dem Pfarrverband informiert.

Die Kirche als ein Ort der Begegnung und der Einkehr ist für Sie tagsüber für das persönliche Gebet geöffnet. Gerne können Sie mit Ihren persönlichen Anliegen über das Pfarrbüro zu den Seelsorgern Kontakt aufnehmen. Wir freuen, uns mit Ihnen in Kontakt zu kommen.

Für das Team der Schutzengelgemeinde.

Ihr
Martin Bickl
Pfarrer

Evang. Gemeinde

Öffnungszeiten des Pfarramts:

Mo, Di, Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr

Mi 16.00 bis 18.00 Uhr

Do geschlossen

Tel. 08141 / 3608-00,

Fax 08141 / 3608-33

Email: pfarramt.eichenau@elkb.de



Bzgl. unserer Gottesdienste und sämtlicher sonstiger Veranstaltungen informieren Sie sich aufgrund der aktuellen Lage bitte auf unserer Homepage unter www.friedenskirche-eichenau.de.

Christoph Böhlau
Pfarrer



Evang. Pflegezentrum Eichenau

Bahnhofstr. 117/1. Obergeschoss
82223 Eichenau, Tel: 08141 36380-0
Email: aph-eichenau@im-muenchen.de

Aufgrund der aktuellen Corona-Pandemie sind im Moment **keine Hausführungen möglich**. Sie möchten jedoch mehr über unser Haus erfahren? Sie sind herzlich willkommen! Vereinbaren Sie einfach einen Termin mit uns. Sie erreichen unsere Bewohnerverwaltung telefonisch unter 08141/363 80-0: Montag bis Donnerstag: 09.00 Uhr - 12.00 Uhr und 13.00 Uhr - 17.00 Uhr Freitag: 09.00 Uhr - 14.00 Uhr. Wir beraten Sie persönlich und individuell.

Aktuelle Informationen finden Sie auch auf unserer Homepage www.hilfe-im-alter.de

Susanne Brenner
Einrichtungsleitung



Volkshochschule Eichenau e.V.

Hauptstraße 37, Telefon 08141-80405
info@vhs-eichenau.de
www.vhs-eichenau.de

Geschäftszeiten:

Dienstag und Donnerstag 9.00 – 12.00 Uhr
Mittwoch 14.00 – 16.00 Uhr

Bitte informieren Sie sich auf unserer Website www.vhs-eichenau.de über die aktuellen Corona-Auflagen für den Kursbetrieb! Die Durchführung aller unten genannten Veranstaltungen ist unter Vorbehalt, da zum Redaktionsschluss nicht bekannt war, wann die Vhs den Betrieb wiederaufnehmen darf.

Das neue Semester beginnt am 22.02.2021.

Vorträge ohne Anmeldung (nur Abendkasse):

Astronomie für Jedermann: Neues vom Mars

Montag, 01.03.2021, 20.00 Uhr, Diaschau von Dr. Peter Bammes
Saal der Begegnungsstätte, Kolpingweg 2

Vorträge aus den Bereichen Gesellschaft, Recht und Gesundheit (Anmeldung unbedingt erforderlich!):

Elektromobilität in der Praxis

Donnerstag, 04.03.2021, 19.00 – 20.30 Uhr

Kommunikationstraining – Mit der Stimme zum Erfolg

Samstag, 06.03.2021, 9.00 – 15.00 Uhr und Samstag, 20.03.2021, 9.00 – 15.00 Uhr

Kultur, Kreativität und Führungen

Kreative Töpferabende für Erwachsene und Jugendliche

ab Montag, 01.03.2021, 19.00 – 21.30 Uhr, 4 Termine
Roland Helmer – Jubiläumsausstellung - Ausstel-

lungsführung

Donnerstag, 04.03.2021, 15.00 – 16.30 Uhr

Sprachen:**Englisch für Senioren – Easy Conversation**

ab Dienstag, 23.02.2021, 14.30 – 16.00 Uhr, 12 Termine

Italienisch B1

ab Dienstag, 23.02.2021, 9.00 – 10.30 Uhr, 15 Termine

Italienisch für Anfänger ohne Vorkenntnisse

ab Dienstag, 23.02.2021, 20.00 – 21.30 Uhr, 15 Termine

Italienisch für Anfänger A1

ab Donnerstag, 25.02.2021, 9.00 – 10.30 Uhr, 15 Termine

Italienisch für Anfänger mit Vorkenntnissen A2

ab Donnerstag, 25.02.2021, 10.30 – 12.00 Uhr, 15 Termine

Spanisch – Anfängerkurs A1 ohne Vorkenntnisse

ab Freitag, 05.03.2021, 11.45 – 13.15 Uhr, 15 Termine

Gesundheit:**Bodystyling**

ab Mittwoch, 24.02.2021, 16.45 – 17.45 Uhr, 15 Termine

Feldenkrais – Bewegung mit Köpfchen

ab Mittwoch, 24.02.2021, 19.30 – 21.00 Uhr, 12 Termine

Rückenfitness

ab Donnerstag, 25.02.2021, 16.45 – 17.45 Uhr, 15 Termine

Peter Münster
1. Vorsitzender**Musikverein Eichenau e.V.****Geduld bewahren!**

Liebe Mitglieder und Freunde des Musikvereins,

wir hoffen, dass Sie trotz aller Beschränkungen schöne Feiertage in Ihrer Familie verbringen konnten und gut ins neue Jahr gekommen sind.

Sehr betrübt waren wir, dass das traditionelle Spielen von Weihnachtsliedern nach der Christmette entfallen musste. Zumindest konnte das Jubla einen ökumenischen Gottesdienst Anfang Dezember auf der Rathauswiese sowie eine sehr kleine Bläsergruppe einen Gottesdienst an Heiligabend im Innenhof des Pflegeheims Eichenau gestalten. Außerdem konnten alle, die Zugang zu Social Media hatten, ein Adventskalenderrätsel lösen. Die Gewinner wurden bereits von uns benachrichtigt.

Leider gibt es von den Aktivitäten des Orchesters auch zu diesem Zeitpunkt nichts Neues zu berichten. Wir üben uns weiterhin in Geduld und freuen uns auf den Moment, an dem es heißt: „Auf geht’s – wir musizieren wieder!“

Auch Sie, unsere Freunde und Mitglieder, bitten wir, weiter gelassen zu bleiben und uns weiterhin so wunderbar zu unterstützen – sei es durch Spenden als auch durch moralischen Beistand.

Für aktuelle Informationen besuchen sie gerne auch

unsere Webseite www.musikverein-eichenau.de.

Haben Sie weitere Fragen?

Ich stehe Ihnen gerne Rede und Antwort:

Barbara Neider

Mobil: 0177 / 34 22 718

Email: presse@musikverein-eichenau.de

Mit musikalischen Grüßen

Ihr Musikverein Eichenau e.V.

**Gewerbeverband Eichenau****1. Schaufensterwettbewerb „Eichenauer Adventszauber“ - es ist ausgezählt!**

Sie, liebe Eichenauerinnen, liebe Eichenauer haben mit insgesamt 818 Bewertungskarten abgestimmt. In 16 Schaufenstern zeigten 16 Teilnehmer unter dem Motto „Eichenauer Adventszauber“ ihre Ideen und ihre Werke – und zwar vier Wochen lang bis zum 20. Dezember. In dieser Zeit konnten Sie, unsere Eichenauer Bürger, die drei persönlichen Liebings-schaufenster bestimmen und hierfür eine Bewertungskarte ausfüllen.

Wer hatte das schönste Schaufenster?

1. Platz ebike-hereth 1437 Punkte
2. Platz Objektmanagement Lotsch 381 Punkte
3. Platz Fahrschule Leitner 377 Punkte
4. Platz EL PORTRAIT Fotografie 355 Punkte
5. Platz Die Brille 353 Punkte

Teilnehmer nach Schaufensternummer:

- 2 Raumausstattung Gerbl GmbH
- 3 Galerie Irene Siegel
- 4 Optik Nixdorf
- 5 Phone Ever
- 6 Elan coiffeur & beauty
- 7 delikArt26 Feinkost & Kunsthandwerk
- 8 Erasmus-Apotheke
- 9 Die Goldschmiederei
- 11 Papeterie
- 14 Steininger Ingrid Friseursalon
- 15 Reisebüro Nette

Unter allen abgegebenen Stimmen wurden im Zuge der Auszählung auch die Gewinner des Gewinnspiels gezogen. Somit konnten sich 15 Eichenauer über einen Anruf freuen, sie haben Gutscheine und Sachpreise im Wert von über 1.200.- € gewonnen. Die Prämierung der Sieger sowie die Übergabe der Preise an unsere Gewinner wird aufgrund der aktuellen Situation voraussichtlich Anfang Februar gestartet.

Die Werbegemeinschaft bedankt sich bei allen Schaufenster-Teilnehmern und die starke Unterstützung durch unsere Eichenauer Bürger. Auf diese Weise könnten in Zukunft noch mehr originelle Schaufenster-Wettbewerbe ihren Weg in die heimischen Schaufenster finden.

Ein herzliches Dankeschön, bleiben Sie gesund und habt ein tolles Jahr 2021!

Monika Hereth
2. Vorsitzende



familien- und mütterzentrum eichenau e.v.

Das familien- und mütterzentrum eichenau e.v. ist eine Kontaktstelle für Familien und Frauen jeden Alters mit und ohne Kinder. Adresse: Schulstraße 36, 82223 Eichenau, Telefon: 08141 / 80625, Internet: www.fme-eichenau.de, E-mail: info@fme-eichenau.de

Aufgrund der aktuellen Situation infolge des Coronavirus können wir derzeit leider keine verlässlichen Aussagen über die Wiederaufnahme unserer Spielgruppen und Kurse geben, daher informiert ihr euch über den möglichen Beginn oder Durchführung bei den jeweiligen Kursleiterinnen. Oder ihr entnehmt die aktuellen Informationen hierzu auf unserer Facebookseite oder Homepage.

Kurse von Stefanie Mühe, GfG-Familienbegleiterin und Leiterin von „mein kleiner Spatz“:
Alle Neuigkeiten oder Kurse finden Sie unter www.mein-kleiner-spatz.de

Alle detaillierten Informationen zu unserem umfangreichen Kursangebot findet Ihr im Internet unter www.fme-eichenau.de.

Katja Presse
Vorstandsmitglied



Kleingartenverein Eichenau e.V.

Termine Sprechstunde

Nach der Winterpause findet unsere Sprechstunde ab März an jedem ersten Samstag im Monat von 12:30 bis 14:00 Uhr im Vereinsheim in der Kleingartengartenanlage am Schreiberweg statt. Fragen oder Anregungen nehmen wir selbstverständlich auch gerne per EMail unter info@kgveichenau.de entgegen.

Bleiben Sie zuversichtlich und passen Sie auf sich und ihre Mitmenschen auf.

Freuen wir uns gemeinsam auf die neue und hoffentlich ertragreiche Gartensaison 2021.

Carsten Knosmann & Torsten Jäckel
Vorsitzende



Freundeskreis Partnerschaft Wischgorod e.V.

Susanne Gropp-Stadler, 1. Vorsitzende
Roggensteiner Allee 16, Eichenau
Tel: 08141-5241960
E-Mail: Gropp-Stadler@web.de

Das Jahr 2021 wartet anlässlich des ausgefallenen Jubiläums in 2020 „20 Jahre Freundeskreis Partnerschaft Wischgorod e.V.“ mit einer Vielfalt von Veranstaltungen auf Sie! Bitte merken Sie sich schon jetzt die folgenden Termine vor und hoffen Sie mit uns darauf, dass diese Corona nicht zum Opfer fallen:

I. Vortragsveranstaltungen in Zusammenarbeit mit der VHS Eichenau

Als Vortragende konnten Herr Henning Senger von der Hans-Seidel-Stiftung sowie Herr Aljoscha Doroschenko vom Goethe-Institut in Kiew gewonnen werden.

19. April 2021, 20 Uhr:

Die Ukraine heute – Spielball politischer Mächte und Interessen oder Herr der eigenen Zukunft?

26. April 2021, 20 Uhr:

Die Ukraine von damals bis heute

3. Mai 2021, 20 Uhr:

Kiew - Wischgorod

II. Mitgliederversammlung am 23. April 2021, 18:30 Uhr:

Mitglieder und solche, die es werden wollen, sind herzlich eingeladen.

III. Treffen der Ehemaligen

Anfang Juli 2021 (2. Juli 2021 – 5. Juli 2021, Alt: 9. Juli 2021 – 12. Juli 2021) werden wir zu unseren Wurzeln und zum Beginn unserer schon lange andauernden Partnerschaft zwischen Eichenau und Wischgorod zurückkehren. Wir freuen uns schon jetzt auf anregende Gespräche mit den „ehemaligen Gastkindern aus Wischgorod“ und „deren Gasteltern aus Eichenau“ sowie mit den Gemeinderäten und Personen des öffentlichen Lebens von damals und heute sowie mit allen Interessierten.

IV. Besuch der Wischgoroder Jugendlichen 2021

Auch in diesem Jahr ist im Juli ein Besuch der Wischgoroder Jugendlichen in Eichenau geplant. Interessierte Gasteltern melden sich bitte bei uns.

Susanne Gropp-Stadler
1. Vorsitzende



Tennisclub Eichenau e.V.

Winterstraße 44, Tel. 08141/70879
Öffnungszeiten der Geschäftsstelle:
Mo.-Fr. von 8.00 – 12.00 Uhr
E-Mail: sekretariat@tc-eichenau.de
Internet: www.tc-eichenau.de

Jahresstart mit neuem Vorstand

Der TC Eichenau hat mit Daniel Classen und Kathrin Wäsch ein neues Führungsteam. Sie übernehmen damit die Aufgaben von Dr. Jaqueline Engelmann und Andreas Lauer, die nach acht erfolgreichen Jahren nicht wieder für die Ämter kandidierten. Willibald Weichmann wurde als 3. Vorsitzender im Amt bestätigt und sorgt für Kontinuität an der aufgefrischten Vereinsspitze.



Daniel Classen



Kathrin Wäsch



Willibald Weichmann

Der 25-jährige Betriebswirt Daniel Classen ist der bislang jüngste Vorsitzende der Vereinsgeschichte und verantwortet die Bereiche Finanzen, Recht und Mitgliederentwicklung. Seit 2006 ist er Vereinsmitglied und aktiver Spieler der Herrenmannschaft. Als Pressewart engagierte er sich sechs Jahre für eine öffentlichkeitswirksame und informative Darstellung des Vereins und leitete seit 2016 das erfolgreiche Jugend-Ranglistenturnier, die KommEnergie Juniors. Als 2. Vorsitzende verantwortet Kathrin Wäsch, 43, die Bereiche Sport, Turniere, Veranstaltungen und vertritt den Verein auf Verbandsebene. Willibald Weichmann, 66, bleibt 3. Vorsitzender. In dieser Position kümmert er sich seit sechs Jahren rund um die Infrastruktur und die Gastronomie des TC Eichenaus. Neu im Team ist auch Verena Knöllinger. Als Schatzmeisterin wird die IT-Spezialistin ihre Kompetenzen in der Vereinsdigitalisierung und Finanzierung einbringen.

„Gemeinsam mit dem gesamten Team wollen wir unseren großartigen Verein erfolgreich weiterentwickeln, das Vereinsleben stärken sowie unsere Jugendarbeit ausbauen. Ein weiteres Augenmerk gilt aber der kontinuierlichen Optimierung unserer Finanzen durch aktive Neumitglieder- und Sponsorenakquise sowie der Anlagenpflege“, erklärte Daniel Classen in einer Information an die Mitglieder und bedankte sich für deren starke Beteiligung am Wahlgeschehen. Corona bedingt votierten 238 der 360 Wahlberechtigten im Dezember 2020 per Briefwahl über den neuen Vorstand und nicht wie gewohnt im Rahmen der Jahreshauptversammlung.

Der im Jahr 1977 gegründete Tennisclub Eichenau e. V. zählt mit etwa 600 Mitgliedern aus allen Altersstufen zu den mitgliederstärksten Tennisvereinen Oberbayerns. Seit jeher setzt der Verein ein starkes Augenmerk auf die Kinder- und Jugendarbeit. Knapp 50 Prozent der Mitglieder sind Kinder und Jugendliche, die mit 13 Mannschaften am Spielbetrieb des Bayerischen Tennisverbandes teilnehmen. Der Verein verfügt mit zehn Außenplätzen, sowie drei komfortablen Hallenplätzen über eine der schönsten Tennisanlagen in der Region.

Weitere Informationen:
<https://www.tc-eichenau.de>

Pressekontakt:

Bettina Keppler, Tel.: 0170 / 7839347
E-Mail: Bettina.keppler@tc-eichenau.de
Benjamin Classen, Tel.: 0176 / 81483676
E-Mail: Benjamin.classen@tc-eichenau.de

Isabell **Wipiejewski**
Pressewart



Während der Pandemie haben wir unser zweites Buch veröffentlicht. Diesmal geht es um „Familienschätze“ - Schmackhaftes für Leib & Seele. Das 136 Seiten starke Büchlein ist unter der ISBN-Nr. 9783752648683 im Buchhandel bestellbar oder auch online als E-Book (ISBN 9783752681178) erhältlich. Der Verkaufserlös kommt zu 100% bedürftigen Menschen aus dem Landkreis zugute.

Für Ihre Planungen für z.B. Taufe, Hochzeit, Kommunion oder Konfirmation können Sie gerne unseren **Geschirrverleih** nutzen: Wir haben für ca. 100 Personen das richtige Geschirr. Bestellung und Beratung unter FU.Geschirrverleih@gmx.de
Aktuelle Informationen: www.fu-eichenau.de
Facebook: Frauen-Union Eichenau (FU)

Christiane **Koallick**
1. Vorsitzende



FC Eichenau e.V.

Liebe Freunde des Fußballsports,

leider können pandemiebedingt bis auf weiteres keine Spiele in der Halle und im Freien stattfinden.

Auch unser Vereinsheim muss aus diesem Grund geschlossen bleiben.

Unsere Wirtsleute halten aber geöffnet und bieten Euch täglich von 11.00 Uhr bis 17.00 Uhr Speisen zum Mitnehmen an. Die wöchentliche Speisekarte findet Ihr unter vereinsheimfueichenau.de. Telefonische Vorbestellung jeweils ab 10.00 Uhr unter Tel. 08141/5372944.

Wir hoffen, dass der Ball bald wieder rollen kann. Sobald wir diesbezüglich Informationen vom Fußballverband erhalten, werden wir Euch natürlich sofort informieren.

Bleibt bis dahin gesund!!!

Armin **Ziegler**
1. Vorstand



Schützengesellschaft Immergrün

Winterstr. 27, Tel. 08141-71400
www.eichenauer-schuetzen.de

Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer,
liebe Mitglieder des Schützenvereins,

aufgrund der derzeitigen Lage bezüglich des Corona-Virus und der entsprechenden Verordnungen der Staatsregierung ist eine Planung von Training und Schießbetrieb derzeit noch nicht möglich, jedoch soll der Schießbetrieb sobald als möglich unter Einhaltung der dann geltenden Hygienemaßnahmen wieder aufgenommen werden.

Auch Vereinsabende und Veranstaltungen sind weiterhin nicht möglich. Wir bitten um Verständnis.

Bitte informieren Sie sich auf unserer Website oder auf Facebook.

Claus **Guttenthaler**
1. Schützenmeister



Asylhelferkreis Eichenau e.V.
www.asylhelfer-eichenau.de

Weihnachtsnachtrag und Corona-Situation

Ein Nachtrag aus der Weihnachtszeit: wie in den Vorjahren konnte der Asylhelferkreis – trotz Corona – den Kindern der Geflüchteten in den Gemeinschaftsunterkünften eine kleine Weihnachtsfreude bereiten; in Kooperation mit dem Landratsamt und der Caritas. Dieses Jahr kam der Weihnachtsmann in Begleitung eines prächtigen Engels. Im Auftrag der Regierung von Oberbayern hatte das Landratsamt / Asylbewerberunterbringung zusammen mit den Objektbetreuer/innen Weihnachtsgeschenke für Kinder in Asylunterkünften ausgesucht, bestellt und gepackt: es gab praktische Kinderhandtücher und fair gehandelte Schoko-Nikoläuse. Dazu kamen von der Caritas noch Orangen und Nüsse in den Gabensack.

Aktuell (Stand Mitte Januar) sind in den Gemeinschaftsunterkünften zum Glück keine Corona-Infektionen mehr; die Security ist aber noch ständig vor Ort. Es besteht strenge Maskenpflicht und Betretungsverbot.

Eine Familie vom Lindenweg konnte – zeitgleich zur Geburt ihres zweiten Kindes – endlich eine Wohnung finden, nachdem sie über 3 Jahre in nur einem kleinen Zimmer wohnen musste.

Der **Asylhelfer-Stammtisch** findet bis auf weiteres **online** statt. Der nächste Termin ist Donnerstag, **4. Februar, um 19:30 Uhr**; der link dazu ist <https://meet.jit.si/AHKStammtisch>

Sie finden uns auch im Internet (auf unserer homepage: <https://asylhelfer-eichenau.de/> oder auf Facebook: <https://www.facebook.com/asylhelferkreis-eichenau>)

Sie können gerne jederzeit mit uns Kontakt aufnehmen per E-Mail an yasemin@asylhelfer-eichenau.de oder per Telefon: 08141 – 533 9936.

Hans **Sautmann**
Asylhelferkeis Eichenau



Liebe Eichenauer*Innen,
wir hoffen sehr, dass Sie gut und gesund in das Neue Jahr 2021 gekommen sind.

Da, wie in den vergangenen Monaten, keine per-

sönlichen Begegnungen im Rahmen unserer Bürgertreffs möglich sind, freuen wir uns, wenn Sie die Möglichkeit der neuen Medien nutzen, um mit uns in Verbindung zu treten. Folgen Sie uns entweder auf Facebook oder Instagram und teilen Sie uns Ihr Anliegen oder Ihre Idee für eine für uns alle ungeübte Lebenssituation in unserer Gemeinde mit.

Weitere Informationen zur Kontaktaufnahme finden Sie auf unserer Homepage www.fw-eichenau.de. Hier informieren wir Sie zeitnah auch über Anträge oder über Veranstaltungen, sobald es die Lage wieder zu lässt.

Denn trotz oder gerade wegen der verlängerten Bestimmungen zur Coronapandemie möchten wir sehr gerne mit Ihnen weiterhin in Kontakt bleiben.

Passen Sie auf sich auf und bleiben Sie gesund!

Swen **Meusel**
1. Vorsitzender



Tanzsportclub Eichenau e.V.

www.tsc-eichenau.de/info@tsc-eichenau.de

Lockstep – kleiner Schritt, große Bedeutung

Die Versuchung ist groß, einen in Downlock-Zeiten noch erlaubten Schritt vor die Tür als Lockstep zu bezeichnen. Das ist nicht gemeint. Lockstep-Computing, das parallele Abarbeiten von Programmen, ist sicherlich wichtig, aber speziell für uns Tänzer von nicht so großem Interesse. Auch Lockstep-Marching, der eng ausgeführte militärische Gleichschritt wäre sicherlich eine lustige Idee für Linedancing, allerdings nicht ganz ungefährlich. Dann kommen wir doch zum Lockstep genannten Kreuzschritt: Ein Schritt vorwärts, Spielbein kreuzt schräg hinter das Standbein, ein Schritt vorwärts. Diese Schrittkombination wird bei sehr vielen Tänzen und Tanzfiguren eingebaut. Gerade beim Online-Dance in dem heimischen Wohnzimmer, wo die verfügbare Tanzfläche eher selten an einen Ballsaal erinnert, kommt der platzsparende Lockstep zu großer Bedeutung. Wir bieten aber nicht nur theoretische Erläuterungen, sondern auch praktische Anleitungen. Denn unser Online-Training geht verstärkt weiter:

Montags online mit Eva

19-20 Uhr für Einsteiger und für neue Mitglieder
20-21 Uhr für schon Geübtere und Wiedereinsteiger
21-22 Uhr für Fortgeschrittene

Sonntags online mit Eva – 2-3 mal im Monat (nach Plan) 16-18 Uhr Tango Argentino, Discofox, ...

Sie wollen auch wieder einmal tanzen? Sie haben zu Hause ein paar Quadratmeter Platz, ein Notebook oder Tablet und WLAN? Zugangsdaten zu einem Probetraining können angefordert werden unter info@tsc-eichenau.de! Pläne und weitere Informationen finden sich unter www.tsc-eichenau.de.

Wir freuen uns auf Sie, beim TSC-Eichenau, dem Hobby-Tanzverein.

Dr. Ulrich **Henger**
2. Vorsitzender

CSU Ortsverband Eichenau

Mitteilungen des CSU-Ortsverbandes Eichenau finden Sie auf www.csu-eichenau.de oder [www.facebook.com/CSU Eichenau](https://www.facebook.com/CSU-Eichenau). Wünsche, Fragen, Anregungen oder Kritik nehmen wir gerne per E-Mail unter info@csu-eichenau.de entgegen.

Noch bestimmt die Corona-Pandemie unser Leben. Mit dem Beginn der Impfkation ist jedoch Licht am Ende des Tunnels zu sehen. Lassen Sie uns gemeinsam dafür sorgen, die Ausbreitung des Virus einzudämmen. Bleiben Sie gesund!

Michael Wölfl
Ortsvorsitzender



Tanz- und Turnierclub Grün-Weiß Eichenau e.V.

2021 – Bewegung – Rhythmus – Spaß beim TTC

Lockstep statt Lockdown! Wir warten auf ein baldiges grünes Licht für den Tanzsport. Dann heißt es: wieder fit werden mit ChaCha, Walzer, Foxtrott, Discofox etc. Aktuelle Termine und TTC-Trainingzeiten auf unserer Webseite: www.ttc-eichenau.de

Der Tanz-und-Turnier-Club Grün-Weiss e.V. bietet **Standard- und Lateintanzen** für Anfänger, Wiedereinsteiger, Fortgeschrittene, für Turniertänzer oder turnierambitionierte Hobbytänzer sowie Kinder- und Jugendtanzkurse. Das Angebot umfasst Basictraining, professionelles Techniktraining, das Erlernen von einfachen oder komplexeren Choreographien.

Anfragen oder weitere Infos unter sportwart@ttc-eichenau.de.

TTC Pressewart

Deutsch-
Italienischer



Freundeskreis
Eichenau e. V.



Da wir Corona bedingt dieses Jahr keine Weihnachtsfeier abhalten konnten, haben wir im Dezember an unsere Mitglieder Präsente verteilt. Eine Einkaufstasche mit unserem Logo enthielt einen selbst gestalteten Jahreskalender sowie einen kleinen Panettone. Diese Aktion fand großen Anklang unter den Mitgliedern.

Die Amici d'Italia sind ein Verein, der die Sprache, Bräuche und Kultur Italiens pflegt und lebt, durch verschiedene Aktivitäten, wie Konversationsrunden, Kochabende, Ausstellungsbesuche und Kulturreisen nach Italien.

Momentan sind keine Veranstaltungen geplant. Aktuelle Termine finden Sie auf unserer Webseite

Für mehr Informationen kontaktieren Sie, Frau Nicola Guttenthaler unter 0176 - 63778145 oder amici.eichenau@t-online.de.

Besuchen Sie unsere Homepage unter www.amici-d-italia-eichenau.de und sie finden uns auch auf Facebook.

A Presto!
Nicola Guttenthaler
1. Vorsitzende



Ortsverein Eichenau

Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer, um auch in Coronazeiten informiert zu bleiben, besuchen Sie uns doch auf unserer Homepage SPD-Eichenau.de, auf Instagram oder auch auf Facebook.

Bleiben Sie gesund! Bis hoffentlich bald mal wieder!

Erik Hoeschen
Vorsitzender



Eichenauer Sportverein e.V.

Im Internet: www.eichenauersv.de

E-Mail: mail@eichenauersv.de

Telefon/Fax: 08141-818542

Öffnungszeiten Geschäftsstelle:

Donnerstag: 09.00-11.00 Uhr

(außer in den Schulferien und an schulfreien Tagen)

Facebook

<http://www.facebook.com/Eichenauer-Sportverein>

Informationen zum derzeitigen Stand über die Pandemie finden Sie auf der Homepage des BLSV unter www.blsv.de

Auch über unsere Homepage sowie Facebook informieren wir Sie über aktuelle Veränderungen.

Elmar Ströhmer
1. Vorsitzender



Ortsverband Eichenau

Digitaler Besuch am 18. Februar 2021: Eva Lettenbauer beim OV Eichenau

Nach wie vor finden die Sitzungen unseres Ortsverbandes rein digital statt. Am 18. Februar 2021 um 19.30 Uhr ist es wieder soweit. Diesmal dabei: Eva Lettenbauer, Landesvorsitzende B90/DIE GRÜNEN Bayern. Ihr Thema hier bei uns: „Frauen jetzt stärken – Fortschritt statt Rückschritt“.

Sie wollen gerne dabei sein? Unter folgendem Link können Sie sich per Smartphone, Tablet oder PC einwählen: <https://www.gotomeet.me/GrueneBruck/eichenau> . Auch eine Einwahl per Telefon unter der

Nummer +49 892 0194 301 ist möglich. Wir freuen uns auf Sie!

Lisa Stockmann
Sprecherin

Hans Sautmann
Sprecher



Haus der Sozialdienste
Fasanstr. 32, Tel.: 3691-0
E-Mail: info@nbh-eichenau.de
Internet: www.nbh-eichenau.de

Bürozeit: Montag - Freitag, 09.00 - 12.00 Uhr
Aufgrund der aktuellen Situation ist unser Büro nach wie vor nicht öffentlich zugänglich. Sie erreichen uns zurzeit ausschließlich telefonisch oder via E-Mail.

Unser geschultes Helfernetzwerk ist jedoch weiterhin im Einsatz. Wir haben lediglich unser Angebot auf das wirklich Notwendige eingeschränkt.

Unsere aktuellen Angebote umfassen:

- Essen auf Rädern
- Einkaufs- und Besorgungsfahrten
- Mobile Begleitung
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Familienentlastender Dienst

Sprechen Sie uns gerne an, wenn Sie diese oder andere Hilfe benötigen oder Sie möchten einfach mal Ihre Sorgen und Ängste mit Jemandem besprechen - dann erreichen Sie Barbara Friebe oder Annabel Friedrich unter:

Telefon: 08141-369-10 oder 08141-3691-15

Offene Behindertenarbeit

Für Beratungen zum Thema Behinderung oder Inklusion sowie alle Anfragen zu Pflegegraden melden Sie sich gerne bei Romina Viertler (Soz. Päd. (B.A.)) unter:

Telefon: 08141-369-10 oder 08141-3691-14

Familienstützpunkt

Haben Sie Fragen zu Familienthemen, dann wenden Sie sich gerne an Claudia Wüst, Diplom-Sozialpädagogin, Leitung des Familienstützpunkts Eichenau, Emmering, Alling unter familienstuetzpunkt@nbh-

eichenau.de oder 08141-3691-18.

Sprechzeiten: Montag 8.30 - 11.30 Uhr und Donnerstag von 11 - 14 Uhr.

Informationen und Beratung im Familienstützpunkt erhalten Sie derzeit weiterhin. Da unser Haus aktuell geschlossen ist, nehmen Sie bitte vorab telefonisch oder per Mail Kontakt mit mir auf.

Stellenangebote:

Nachbarschaftshilfe Sozialdienst Eichenau e.V.

Für unsere Kleinsten suchen wir nächstmöglich
Neu: Gruppenleitung (m/w/d) Teil- o. Vollzeit 20-38h
für unsere Kinderkrippe in Eichenau.

Wir bieten Ihnen:

- kleine Einrichtung (2 Gruppen)
- helle, freundliche und kindgemäß gestaltete Räume
- zielgerichtete Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Anstellungsschlüssel (1:9 Krippe, 1:10 Kindergarten)
- attraktiver Haustarif + Weihnachtsgeld + Zulagen
- offenes, freundliches Team
- zusätzliche Springkraft, SPS und Bufdis zur Unterstützung
- familienfreundliche und flexible Arbeitszeiten

Jetzt bewerben!
Neues Jahr neuer Job!

Wenn Sie Ihre Ideen in ein kreatives Team einbringen wollen, schicken Sie Ihre Bewerbungsunterlagen bitte an:
Nachbarschaftshilfe Eichenau, Elisabeth Oberloher-Mehl,
Fasanstr. 32, 82223 Eichenau oder im PDF Format per
Email an: info@nbh-eichenau.de **web: www.nbh-eichenau.de**

Wir wünschen allen Lesern Optimismus und Zuversicht für das Jahr 2021 und wir freuen uns auf zukünftige Begegnungen, die im Laufe des neuen Jahres hoffentlich wieder realisierbar sind.

Dirk Flechsig
1. Vorsitzender



Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer, leider konnte unsere Jahreshauptversammlung am 30.01.2021 mit Neuwahlen nicht stattfinden. Wir überlegen nun, wie wir mit digitalen Formaten zunächst weitermachen können, hoffen aber, dass es uns gelingt, uns bald auch wieder persönlich zu treffen.

Bleiben gesund!

Ulrich Bode
Ortsvorsitzender

Anzeigen

Webdesign Social Media Broschüren
Wordpress **Jess Media** Magazine
Newsletter **jessmedia.de** Printdesign

Jess Media UG • Inh. Jessica Schamberger
Sandstraße 3 • Eichenau • 01789332532 • info@jessmedia.de

Keyboardschule Monika Hessel
Diplom-Musiktherapeutin
Auenstr. 10 · 82223 Eichenau
08141 / 38097 · 0160 / 973 48 944
monika@whessel.de
Nur Einzelunterricht und kostenlose Schnupperstunden!

TAEKWONDO-CENTER
THOMAS BAMPI TEL. 0178 - 1 46 50 46
MONTAG 19 UHR: ANFÄNGERTRAINING
KAMPFKATZENTRAINING FÜR KINDER AB 4 JAHREN
EICHENAU - PUCHHEIM - STARNBERG
WWW.TAEKWONDO-EICHENAU.DE

Wenn der Mensch
den Menschen braucht...
Wir lassen Sie nicht allein.

Hanrieder

BESTATTUNGEN



Ihr Partner
auf allen Friedhöfen.

Telefon 081 41 - 6 31 37
www.hanrieder.de



www.starzel-leuchten.de

YOGA, MEDITATION & MEHR

BAHNHOFSTR. 77, EICHENAU

NIKOLA LOHBRANDT 0176 - 78 72 16 03
PATRIZIA KAELOCKE 0175 - 797 59 37

YOGAKURSE
FÜR NEUGIERIGE GEÜBTE JUGENDLICHE SENIOREN &
MÄNNER YOGA ONLINE MEDITATION TIEFENENTSPANNUNG
SEMINARE & WORKSHOPS TAGE DER ACHTSAMKEIT
YOGATHERAPIE IM EINZELUNTERRICHT
KRISENBEGLEITUNG

INGRID STEININGER

HAARE & KOSMETIK



Ihre Spezialisten für

- Herren und Bartdesign
- Damen und Farbgestaltung
- Kopfhaut- und Haardiagnose
- Make Up und Hautpflege

Mo 10:00-20:00 Di 08:00-18:00 Mi-Fr. 08:00-20:00
Bahnhofstr. 1 82223 Eichenau 08141/71 394
www.ingridsteining.de



K. Grundler

Meisterbetrieb
Meisenstr. 17, Eichenau
Tel. 0 81 41/ 53 83 93
Fax 0 81 41/ 53 83 94
k@grundler-daecher.de
www.grundler-daecher.de

SPENGLEREI + BEDACHUNGEN / ZIMMEREI

Zimmererarbeiten	Spenglerarbeiten	Dachdeckerarbeiten
Dachstühle	Dachrinnen	Dächer
Gartenhäuschen	Kamine oder	Wärmeisolierung
Carports	Blechdächer	Dachum-
Vordächer		deckungen
Dachgauben		Solaranlagen
Dachausbau		Photovoltaik

40 Jahre in Eichenau

Altbausanierung Werner Krappatsch

Wir sind eine Herstellerfirma von Kunststoff- und Holzfenster. Jedes Element wird nach Maß hergestellt und eingebaut.
Unser weiteres Programm: Rolläden jeglicher Art, Kellerfenster, Dachflächenfenster, Sanierung der Bodenbeläge: Parkett, Laminat, PVC, Badsanierung komplett, Haustüren, Maler- und Lackierarbeiten im Innen- und Außenbereich, sämtliche Reparaturen.
Krappatsch, Friedenstr. 15, 82178 Puchheim, Tel. 089 / 84 03 98 29, Fax 089 / 84 80 71 73



Rechtsanwälte

Grau - Eberl - Roßmann*

*Fachanwältin für Familienrecht

Hauptstr. 17, 82223 Eichenau

Tel: 08141 / 709 98
Fax: 08141 / 808 92
info@grau-eberl.de
www.grau-eberl.de

Alt- und Neubauten	 <p>RASCHER SANITÄRE ANLAGEN GMBH</p>	<p>Florian Rascher Birkenweg 6 a 82223 Eichenau Telefon 08141/81 85 82 oder Mobil 0172/82 00 445 raschergmbh@t-online.de</p>
Reparatur- und Kundendienst		
Öl- und Gasheizung		
Bäder		
Solaranlagen		
Beratung / Planung / Ausführung		

MEISTERBETRIEB

 **AUTOHAUS EISELT** GmbH
Ihr PEUGEOT-Partner in Eichenau

Zugspitzstraße 32
82223 EICHENAU
Tel. 0 81 41 / 8 00 16
Fax 0 81 41 / 8 00 17

E-mail:
info@autohaus-eiselt.de

Neu- und Gebrauchtfahrzeuge
Reparaturen und Unfallinstandsetzung
Peugeot-Leasing-Finanzierung
TÜV-Abnahme + AU für alle Fabrikate

www.autohaus-eiselt.de

Harald Tröndle

Malerfachbetrieb

GmbH & Co. KG

Malerarbeiten
Tapezierarbeiten
Lackierarbeiten
Beschriftungen
Fassadengestaltung
Teppichverlegung
Raumgestaltung

Brucker Straße 7
82223 Eichenau
Tel. 0 81 41 / 66 62 16-0
Fax 0 81 41 / 66 62 16-16
info@malerei-troendle.de
www.malerei-troendle.de
Innungsfachbetrieb

HaarfiX

ohne Anmeldung

Öffnungszeiten
Montag-Freitag 9.00-18.30 Uhr · Samstag geschlossen

Hauptstraße 45 · 82223 Eichenau · Telefon 08141 / 538853

SONST NIX !!!

DAMEN
Waschen
Schneiden
Föhnen
ab 30,-€

HERREN
Waschen
Schneiden
Föhnen
ab 20,-€



VERKAUF-VERMIETUNG

Ihres Hauses oder Ihrer Wohnung
übernehmen wir kompetent.

Sprechen Sie mit uns!

Grupe Immobilien

Finkenstraße 3a, 82223 Eichenau, Tel. 081 41-88 99 00
info@ga-immobilien.de, www.ga-immobilien.de

 **Wir sind so schnell wie Sie uns rufen!**

Elektroservice Huber

Innungsmeisterbetrieb · Beratung nur vom Fachmann

Gut Roggenstein 1
82223 Eichenau
Tel. (0 81 41) 3 73 35
Fax (0 81 41) 3 72 02
Mobil (0172) 8 20 19 23

Privatpraxis Orthopädie

www.doctor-becker.de
Puchheim 0 89/849 333 50

Alle privaten Kassen und Beihilfe
Postbeamtenkassen – KVB I-III
Standardtarif – Studententarif
Selbstzahler – Nicht Versicherte

Malerbetrieb Tomaselli Antonio
Wir malen kreativ mit Amore und Phantasie

Erna-Voll-Weg 4, 82223 Eichenau
Tel/Fax.: 08141 / 228 3993 Mobil: 0176 2237 7347
www.maler-tomaselli-eichenau.de · eMail: antonio.tomaselli@t-online.de

- Fassadenanstrich
- Fassadendämmung
- Innenanstrich
- Tapezierarbeiten
- Biologische Anstriche
- Holzschutzanstrich
- Lackierarbeiten
- Creative und Designarbeiten

Wir in Eichenau

... sind für Sie da ! Das Gewerbe.

Buchhandlung Rezai

Inh. Michael Beck

Lesen bildet und verbindet!

Hauptstraße 27, 82223 Eichenau
Tel: 08141/223639, info@buchhandlung-rezai.de

Fachliche Beratung kompetent vor Ort!

Ihre Apothekerin
Petra Dietl-Hillers
und Ihr Team machen sich für
Sie und Ihre Gesundheit stark.



Erasmus Apotheke

Petra Dietl-Hillers e.K.
Hauptstrasse 20
82223 Eichenau
Tel. 08141/23380
Fax 08141/23381

info@erasmus-apo.de
www.erasmus-apo.de



Kunst & Design - „Auf meine ART“
Galerie Siegel - Hauptstraße 42

Acryl auf Leinwand - Enkaustik
Kunstharz Objekte -
Mode Unikate aus Stoff und Wolle

INGRID STEININGER

HAARE & KOSMETIK



Ihre Spezialisten für

- Herren und Bartdesign
- Damen und Farbgestaltung
- Kopfhaut- und Haardiagnose
- Make Up und Hautpflege

Mo + Mi 08:00-20:00 Di 08:00-18:00

Bahnhofstr. 1 82223 Eichenau 08141/71 394

www.ingridsteininger.de

delikArt26

Feinkost & Kunsthandwerk

Inh. Elke Weckherlin

Hauptstraße 26 • 82223 Eichenau

☎ 08141 8908528 • www.delikart26.de

ausgesuchte Weine & Spirituosen • exquisite Schokoladen
köstliche Lebkuchen • aromatischer Kaffee & Tee
italienische & französische Delikatessen • Fruchtaufstriche
aus den Dolomiten • duftende Seifen • Kunsthandwerk
Geschenkkörbe nach Wunsch zusammengestellt

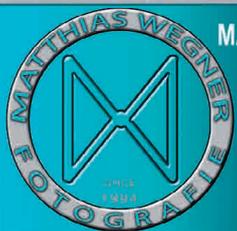


CLAUDIA ZOCK
KINDER & JUGENDCOACH

Praxisraum gesucht!

Ich suche einen Praxisraum in Eichenau,
gerne in einer Praxis- oder
Bürogemeinschaft, ca. 20 qm.
Angebote bitte unter Tel. 08141 88 97 92

| Coaching | Hypnose | psych. Beratung |
Kinder - Mamas - Familien



MATTHIAS WEGNER FOTOGRAFIE

Am Hartholz 3
82239 Alling

08141 355390
www.foto-mw.de



Geprüfte Fachkraft
für Rauchwarnmelder

WIR beraten Sie !!!
WIR montieren &
warten für Sie

Objektmanagement

Steffen Lotsch

Alles Rund um Haus & Garten

Bahnhofstraße 77, 82223 Eichenau

☎ 08141 38 987

Mobil: 0172 81 29 515

Email: info@L-HS.de

www.L-hs.de



Objektbetreuung,
Garten- & Rasenpflege,
Gebäudereinigung,
Renovierungsarbeiten,
Bodenverlegung
und vieles mehr



MICHAEL WÖLFL GMBH

Meisterbetrieb

Elektro - Heizung - Sanitär

Kundendienst - Wartung

Notdienst

Moosfeldstraße 4, 82275 Emmering

Tel.: 08141/35593-33 www.michael-woelfl.de

e-bike-hereth
Fachhandel und Service

Ihr Spezialist für Elektrofahräder

Unser wichtigstes Ziel ist es, Sie mit hochwertigen Elektrofahrzeugen, bester Ausrüstung sowie kompetenter Dienstleistung stets begleiten zu können. Sie sollen mit Ihrem neuen E-Bike grenzenlosen Spaß haben und die Freude am Radfahren wieder richtig genießen dürfen. Somit wird das Radfahren in schöner Natur wieder zu einem unvergesslichen Erlebnis!



Fritz und Monika Hereth
Hauptstr. 41
82223 Eichenau

Wir heißen Sie herzlich willkommen!

Fahrrad & E-Bike Werkstatt

In unserer Werkstatt reparieren wir Ihr Zweirad in angemessener Zeit und professioneller Qualität, dabei ist es nicht wichtig, wo Sie Ihr Fahrrad oder E-Bike gekauft haben.

Bringen Sie Ihr Rad ohne zeitraubende Terminvereinbarung während unserer Öffnungszeiten vorbei, wir informieren Sie umgehend nach Fertigstellung der Reparatur per Telefon oder SMS.

Öffnungszeiten:
Dienstag-Freitag 9.00-18.00 Uhr
Samstag 9.00-13.00 Uhr



Die Werbegemeinschaft
Eichenau
mit Ihren Fachhändlern
und Dienstleistern
bedankt sich für
Ihre
Untersützung!

raum-zauber gerbl

Fensterkleider zum Verlieben

Vorhänge - Plisseé - Rollos
Möbel - Couchen - Lampen
Wohn- und Lichtkonzepte

www.gerbl.de
Hauptstr. 46 82223 Eichenau
T 08141 818080 info@gerbl.de



MALERFIRMA

U. KAMMHOLZ GMBH

**FASSADENANSTRICHE
BETON- u. BALKONSANIERUNG**

J.-Neumaier-Straße 7
82223 Eichenau
Tel. 08141/7 10 13, Fax 08141/53 97 34

Jetzt eine Heizung von...

Heizung und

Sanitärbau

Neubau Umbau

Kundendienst

Solaranlagen

Hans-J. Müller

82223 Eichenau Tel.: 08141 / 37435 Fax: 538951 www.heizung-eichenau.de

Heizöl



**Gebrüder Ott
Heizöl**

Metzgerstr. 7
82216 MAISACH
Tel.: 08141 - 90468
Fax.: 08141 - 90469
gebrueder.ott@web.de

Sie möchten Ihre
Immobilie verkaufen?

Beratung, Marktpreiseinschätzung, Verkauf
... am besten über Ihre Sparkasse vor Ort.

Lassen Sie sich kompetent von uns beraten.
Ihre Ansprechpartnerin für Eichenau, Alling
und Puchheim:

Katharina Niedermeier



**Sparkasse
Fürstenfeldbruck**

Tel. 08141 407 9770
Immobilienzentrum
Katharina.Niedermeier
@sparkasse-ffb.de

in Vertretung der

**Sparkassen
Immobilien
GMBH**
VERMITTLUNGS

BRAUN
Bauconsult GmbH

Architektur- und
Sachverständigenbüro

Kostenmanagement
Immobilienbewertung
Ankaufsberatung

Dipl. Ing. Arch. Caren Braun
Roggensteiner Allee 226
82223 Eichenau
Tel. 08141 - 890 0386
www.braun-bc.de



RAe Münster & Blasig

Rechtsanwälte

Hauptstraße 42 • 82223 Eichenau
Telefon 08141/53984-13 • info@ramuenster.de

PC-Probleme? Wir helfen!

obermeier.it
PC.Kommunikation.Web

Hauptstr. 43 • 82223 Eichenau • (08141) 36 31 711



Zahnarztpraxis Gunnar Lutz

Implantologie
Ästhetische Zahnrekonstruktion
Laser
Prophylaxe

Ihr gesundes Lächeln ist uns ein Anliegen



Augsburger Straße 7 · 82194 Gröbenzell · Telefon 08142-9966 · www.za-groebenzell.de

Ihr kompetenter Partner



Generationenberatung Investment unabhängige Beratung
 Vermögensschadenhaftpflicht betriebliche und private Altersvorsorge Berufsunfähigkeit
 Rürup und Riester ALTERSVERSORGUNG Leasing
 Pflegeversicherung Sachversicherungen Erben und Schenken
 GELDANLAGE Risiko-LV IMMOBILIEN D&O
 private und betriebliche Krankenversicherung Finanzierung Ruhestandsplanung
 Fonds Vermögensübertragung

Seeliger & Co. GmbH ■ Emmeringer Straße 2 ■ 82223 Eichenau ■ Telefon 0 8141-37 87 0 ■ www.seeliger.eu



WEIGERT IMMOBILIEN



Ihr Eichenauer Sachverständigenbüro für Immobilienbewertungen

**Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen und suchen anschließend ein neues Heim zur Miete?
Wir unterstützen Sie kostenlos bei der Suche nach dem neuen Objekt, wenn Sie uns mit dem Verkauf beauftragen.**

Unsere Leistungen im Überblick:

- ✓ Verkehrswertgutachten
- ✓ Marktpreiseinschätzung
- ✓ Vermietung und Verpachtung
- ✓ Verkauf & Verrentung von Immobilien
- ✓ Immobiliertausch
- ✓ Bauträgervertrieb
- ✓ Grundstücksentwicklung
- ✓ Bewertung & Beurteilung von Bauschäden
- ✓ Gutachten zu Baumängeln und Bauschäden
- ✓ Baubegleitung und Bauabnahmen
- ✓ Kauf- / & Verkaufsberatung
- ✓ Feuchtemessungen
- ✓ Schimmelpilzanalysen
- ✓ Wohnraumvermessung

➤ **Wir kaufen Grundstücke und ältere Häuser und zahlen attraktive Tippgeber-Provisionen!**

Thomas Kemming
Zertifikat Immobilienmakler (IHK)
Bankfachwirt

Büro München:
☎ 089 / 748 46 504
Würmtalstraße 119

✉ kemming@weigert-immobilien.de
www.weigert-immobilien.de



Sebastian Weigert
Diplom-Sachverständiger (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und Pachten und für Schäden an Gebäuden

Büro Eichenau:
☎ 08141 / 36 30 969
Roggensteiner Allee 230

Büro München:
☎ 089 / 748 46 505
Würmtalstraße 119

✉ info@weigert-immobilien.de
www.weigert-immobilien.de

HEOS

IHR IMMOBILIEN-PARTNER

Verkaufen Sie mit uns, denn wir kennen den Wert Ihrer Immobilie!

HEOS aktiv an Ihrer Seite seit 1969 in zweiter Generation!

Mieten Sie mit HEOS Ihre Wunschimmobilie

Einzugartig - barrierefrei - seniorengerecht - Bezug kurzfristig möglich - Tun Sie sich etwas Gutes! **Schöne 2-Zimmer-Wohnung mit 2 Balkone, Eichenau S4, in ruhiger Spitzenlage, zentrumsnah, Bj. 2008, 1. OG (Lift), hochwertige Bauausführung u. beste Ausstattung (u.a. Fußbodenhiz., schwellenlos, breite Türen, elektr. Rollos), ca. 77qm Wfl., Wohn-Esszi., Wohnküche (inkl. Einbauküche) mit Balkonzugang, Schlafzi., gr. Bad/DU/WC, Diele, schöner Süd- und Ostbalkon, Kellerabteil, € 1.150,- + Nk./Kt. + extra großer TG-Stellplatz € 60,- (Wärmepumpe, Bj.2008, EA-V, 65,1 kwh/(m²a) EEK-B) (keine Haustiere, NR, langfristiges Mietverhältnis gewünscht)**

Demnächst: Über den Dächern von Olching S3 - Mit Super-Dachterrasse - **Großes, sonniges 1-Zimmer-Dachterrassen-Appartement, Hauptstraße, Nah zu den Amperauen, in gepflegten Wohn- u. Geschäftshaus, 4.OG (Lift), ca. 62qm Wfl., Wohn-Schlafzi., Kochecke, Bad/WC, Diele, Kellerabteil, Bezug 01.03.2021, Miete auf Anfrage + Nk./Kt. (Einzelgarage mgl.) (Gas-ZH, Bj. 1974, EA-B, 115 kwh/(m²a) EEK-D) (langfristiges Mietverhältnis gewünscht)**

Demnächst - Im Zentrum von Puchheim (S4) - Pfiffiges, gepflegtes 1-Zimmer-Appartement mit schöner Ostterrasse, Ecke Lochhauser Str., im 3.OG, ca. 35qm Wfl., Wohn-Schlafzimmer, Diele mit Einbauküche, Bad/WC, Ostterrasse, Kellerabteil, Bezug 01.04.2021, Preis auf Anfrage + Nk./Kt. (Öl-ZH, Bj. 1973, EA-V 189,9 kwh/(m²a) EEK-F) (längerfristiges Mietverhältnis gewünscht, NR, keine Haustiere)

Im Häuserensemble Uptown München-Moosach - „Aha-Effekt inklusive - mit Blick zu den Bergen - Lichtdurchflutete, top ausgestattete 3-Zimmer-Penthouse-Galerie-Wohnung mit großer Dachterrasse und Balkon, Modern in Form und Stil, Gärtnerstraße, Bj. 04, Wohnen auf 2 Ebenen im 8. u. 9. OG, Liftanschluss direkt in der Whg., über 164qm Wfl.+Nfl., Wohn-Esszi. über 55qm mit Zugang gr. Westbalkon, Küche (leer), Schlafzi. mit Elternbad, Kinderzi., sep. Dusche/WC, Eingangsdiele/Flure, 2 Galerien mit West-Dachterrasse, Keller, Bezug 01.04.2021 inkl. TG-Stellplatz € 2.790,- + Nk./Kt. (Fernwärme, Bj. 2004, EA-V, 75kwh/(m²a) EEK-C) Super Einkaufsmöglichkeiten OeZ + Freizeitangebot Olympiapark (langfristiges Mietverhältnis gewünscht, keine Haustiere, NR)

Bezug Frühjahr 2021 - Grüne Oase in ruhiger Zentrums Lage - Freistehendes Einfamilienhaus im Landhausstil auf schönem Grundstück, Traumgarten über 880qm Grund, Eichenau S4, E+1, über 175qm Wfl.+Nfl. großzügige Grundrisse, 6 Zi., Wohnzi./Esszi. mit Zugang Terrasse/Freisitz (zum Teil überdacht), Küche m. Ebküche, Bad/DU/WC + 2 sep. WC's, Südwestbalkon (z.T. überdacht), voll unterkellert, Hobbyraum, erneuerte Gas-ZH, inklusive gr. Doppelgarage, € 2.450,- + 100,- NK an Vermieter für (GrdSt., Versicherung, Müll) plus Heizung u. NK., Optional möglich: separates Nebengebäude mit Sauna/Du/WC; (Vermietung langfristig gewünscht) (Gas-ZH, Bj. 1967/68, EA-V, 144,7 kWh/(m²a) EEK-E)

Investieren Sie sicher mit HEOS in Ihre Zukunft

Bereits modernisiert - Im Frühjahr 2021 einziehen - Ideal für die Familie - Energiegeiziges Reihenhhaus mit Südgarten und Einzelgarage, Eichenau S4, Nähe Sport- und Landschaftsschutzgebiet, ruhige Lage Wohnweg, Bj. 1971, gepflegt und bereits modernisiert (u.a. in 2019 Dach neu gedeckt/gedämmt, 3-fachvergl. Fenster, neue Gas-Brennwert-ZH, neue Elektrik, alle Bäder neu, Böden uvm.) E+1+D, 5 Zi., inkl. ausgebautem Dachgeschoss mit Bad/DU/WC, DU/WC + sep. WC (jeweils mit Fenster), ca. 111qm Wfl., Wohn-Esszi. mit Kaminiofen, neue Ebküche, Diele, Südtterrasse, voll unterkellert, Hobbyraum, Südgarten, ca. 222qm Grund inkl. Hof-/Weganteil, Bezug April 2021, (Gas-ZH (neu 2019), Bj. 1971 EA-B, 66,6kwh/(m²a) EEK-B)*

Wenn Sie das besondere suchen - Nah zum Pasinger Stadtpark - Ideal für die Familie Einzuzugartige 4-Zimmer-EG-Wohnung mit Gartenzugang und extra 2-Zi.-Dachgeschoss-Maisonette-Wohnung, Mü.-Pasing, Nähe Maria-Eich-Straße, ruhige Lage, gepflegtes 2-Fam.Haus in jugendstilähnlicher Bau-Ausführung Bj. ca. 1901, auf schön eingewachsenem 510qm gr. Grundstück, E+1+D, voll unterkellert, im Erdgeschoss (Hochparterre): Charmante, stilvolle 4-Zi.Whg. mit hohen Räume, ca. 91qm Wfl., Wohnzi. mit Erker/ Kaminanschl./ Gartenzugang, gr. Rundbogen zum sep. Esszi., Schlafzi., Kinderzi., Wohnküche mit Ebküche u. Gartenzugang, schönes Bad mit Wanne/DU + sep. WC, (jeweils m. Fenster) große Eingangsdiele; im Dachgeschoss und Dachspitz: gemütliche 2-Zi.-Maisonette-Whg. mit innenliegender Treppe, gesamt ca. 38qm Wfl.+Nfl., Wohn-Esszi. mit Kochnische/Abstellka., Bad/WC m. Fenster, Eingangsdiele, im Spitz Schlafzi.;

WIR SUCHEN

Einfamilienhäuser



Heimat,

Doppelhaushälften



für

Reihenhäuser



unsere

Wohnungen



Grundstücke



Kunden

Sie möchten gerne Ihr Objekt vermieten oder verkaufen? Rufen Sie uns an!

Tel. 08141 36060

zuzügl. Kellerabteil und Einzelgarage, Bezug n. Absprache in 2021, €1.545.000,-(Gas-ZH neuin2000,Bj.1901,EnergiepassinVorbereitung)*

Realisierbar in 2021 - In See-, Wald- und Wiesennähe, Eichenau S4, Ca. 610 qm großes Grundstück, top-bebaubar, in Südausrichtung, GFZ 0,35, GRZ 0,25, II Vollgeschoss, E+1+D, Sattel-/Walmdach, Dachneigung 32-45 Grad, 6,30 m Wandhöhe, kurzfristig verfügbar, Kaufpreis € 998.800,-*

Handeln Sie jetzt! Sichern Sie Ihr Vermögen für Ihre familiäre Zukunft - Gepflegtes, freistehendes Einfamilienhaus mit kleinem Südgarten, Eichenau S4, zentrumsnahe, ruhige Lage, E+D+Spitzboden, Bj. 1999, solide Bauausführung/hochwert. Ausstattung (u.a. Fußbodenhiz.), über 150qm Wfl.+ca. 84qm Nfl., insg. 5 Zi., über 37qm Wohn-/Esszi. mit Kamin, Küche mit Ebküche, Gäste-WC, 3 Schlafzimmer + Studiozi. mit Dusche/WC, Bad/DU/WC, Diele, kl. eingewachsener Südgarten mit angelegter überdachter Südtterrasse, voll unterkellert, gr. Hobbyr., Saunaraum, weitere Kellerräume, neue Gas-ZH in 2018, ca. 350qm Grund, Einzelgarage, Bezug n. Vereinbarung Ende 2022, € 1.398.000,- (Gas-ZH, Bj. 1999, Energiepass in Vorbereitung)*

Lassen Sie sich vormerken. Demnächst!

➤ Demnächst: in Traumlage zum Waldrand von Eichenau - Als Kapitalanlage - 3-Zi.-Whg. mit Balkon*

*Weitere Daten zu Kauf- und Mietobjekte auf unserer Internet-Seite www.heos.de (ab 23.12.2020 Maklergebühr inkl. 19% MwSt. gemäß gesetzlichen Vorgaben)

HEOS

Ihr Immobilien-Profi

Schulstraße 15 • 82223 Eichenau • Telefon: 08141 3 60 60

FAX: 08141 8 03 83 • Email: info@heos.de • www.heos.de

